



PÁPA VÁROS JEGYZŐJE

8500 PÁPA, Fő u. 12.

Tel: 89/515-025

Fax: 89/313-989

E-mail: jegyzo@papa.hu

183.

ELŐTERJESZTÉS **a Képviselőtestület 2011. december 22-i ülésére**

Tárgy: Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2011. (...) önkormányzati rendelet-tervezete az építményadóról szóló 28/2010. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Kanozsainé dr. Pék Mária jegyző

**Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének
..../2011.(.....) önkormányzati rendelet-tervezete az építményadóról szóló
28/2010.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról***

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alkotmány 44/A.§ (1) bekezdés d.) pontban foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az építményadóról szóló 28/2010.(XII.16.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 1.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„E rendelet alkalmazásában

1. *Súlyos mozgáskorlátozott személy: az akit a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 5.§ (f) pontja figyelembevételével az önkormányzati adóhatóság a gépjárműadó fizetése alól mentesített.*
2. *Vállalkozás céljára használt építmény az az építmény, amelyben az adóévben bármilyen időtartamig vállalkozó vállalkozói tevékenységet végzett.”*

2. §

A Rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

Adómentesség, adókedvezmény

Mentes az adó alól

- a.) *a magánszemély tulajdonában lévő építmény a vállalkozás céljára használt építmény és az egy vagy több gépjármű elhelyezésére szolgáló gépjárműtároló kivételével,*
- b.) *a súlyos mozgáskorlátozott személy tulajdonában lévő egy gépjármű elhelyezésére szolgáló gépjárműtároló.”*

3. §

A Rendelet 5. §-a az alábbiak szerint módosul:

„5. §

Az adó mértéke

Az adó mértéke *1 050 Ft/m²/év.”*

(*A dőlt betűvel szedett szövegrész a javasolt módosítást, a normál betűvel szedett szövegrész a rendelet hatályos szövegét tartalmazza.)

4. §

(1) Ez a rendelet 2012. január 1. napján lép hatályba.

(2) *2012. évben a magánszemélyek tulajdonában lévő gépjárműtároló utáni adókötelezettség bevallási határideje március 31., amely után keletkezett adófizetési kötelezettség két egyenlő részletben június 30-ig, illetve szeptember 15-ig teljesítendő.*

Pápa, 2011. december 12.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

Kanozsainé dr. Pék Mária
jegyző

INDOKOLÁS

Pápa Város Önkormányzata – a Képviselőtestület 90/2011 (IV.14.) határozatával - 2011-2014. évekre elfogadott Gazdasági Programja az „Adópolitika, hatósági árak” feladatai között meghatározta, hogy az önkormányzat által vállalt feladatok finanszírozásához a helyi adó bevételek növelése szükséges.

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciójában meghatározta a helyi adók rendszerében szükséges módosításokat, melyben döntött a magánszemélyek garázsok után fizetendő adómentességének megszüntetéséről, az adó mértékének emeléséről.

1.§-hoz:

Az adómentesség biztosításához a vállalkozás céljára használt építmény fogalmának meghatározása mellett definiálni kell, hogy ki minősül súlyos mozgáskorlátozott személynek.

2.§-hoz:

A magánszemélyek gépjárműtárolóra biztosított mentessége a rendelet-tervezet szerint megszüntetésre kerül.

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény rendelkezéseivel összhangban, a törvény szerint gépjárműadó mentességre jogosult adóalanyoknak építményadó mentesség biztosítását javasoljuk.

3.§-hoz:

Az adó évi mértékének felső határa 2012. évben 1 658,30 Ft/m², melynek figyelembevételével az adó mértékének 100 Ft-tal történő – 1 050 Ft-ra – emelését javasoljuk. A mentesség megszüntetéséből – 3 500 db gépjárműtároló - és az adómérték emelésből származó előzetesen prognosztizálható bevétel 100 000 EFt.

4.§-hoz:

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

2012. évben az adóbevallások benyújtására a lakosság részére indokolt a bevallások benyújtási és a befizetések teljesítési határidejét a törvényben rögzített időpontoktól eltérően szabályozni. Az adózás rendjéről szóló törvény szerint ha az önkormányzat az adó megfizetése időpontjára más szabályokat állapít meg, akkor azt a rendeletben előírt időben kell teljesíteni.

Előzetes hatásvizsgálat

I.

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselőtestületét tájékoztatni kell.

A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a.) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa.) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab.) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac.) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b.) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit és
- c.) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

II.

Az építmény adóról szóló rendelet-tervezetben (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai az alábbiakban összegezhetők:

- a.) A Tervezet jelentősnek ítélt hatásai:
 - aa.) a Tervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:
A magánszemélyek körében a gépjármű tárolására szolgáló építmény tulajdonosok adóterhei 1 050 Ft/m²/év – átlagos 16 m² alapterületű gépjárműtároló esetén 16 800 Ft/év - növekednek. A vállalkozások számára 100 Ft/m²/év többlet adó fizetési kötelezettséget jelent. Az önkormányzat által ellátott feladatok finanszírozásához szükséges a folyamatosan keletkező bevételek növelése. Az önkormányzat költségvetésének bevétele várhatóan 100 millió Ft-tal emelkedik.
 - ab.) a Tervezet környezeti és egészségi következményei:
A Tervezetnek környezeti és egészségi következményei nincsenek.
 - ac.) a Tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:
A Tervezet egyszeri jelentős és folyamatos adminisztratív terhet keletkeztet: bevételek feldolgozása, határozat készítése postázása, változások kezelése, adóellenőrzés, végrehajtás, előírások és befizetések nyilvántartása stb.
- b.) a Tervezet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:
A bevételek növelése szükséges a kiadások fedezetére, elmaradása a költségvetési kiadások finanszírozását veszélyezteti.
- c.) a Tervezet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:
A Tervezet elfogadása esetén 2012. évben 1 500 E Ft egyszeri, a következő években 3 500 E Ft számított folyamatos többletköltség merül fel a személyi, tárgyi, adminisztrációs kiadásokra.

Összeállította: Menyhárt László osztályvezető
Szekeresné Markolt Zita csoportvezető

Pápa, 2011. december 12.

Kanozsainé dr. Pék Mária sk.
jegyző