



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

3.

Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa város településképeinek védelméről szóló 36/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: TKR) 2018-as hatálybalépése óta eltelt időszakban kisebb módosításokat igényelt. A Képviselőtestület a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal megkeresésére legutóbb a 2024. szeptember 25-i ülésén módosította a védett természeti értékekre vonatkozó rendelkezéseket.

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény végrehajtási rendeleteinek 2024. október 1-jei és 2025. január 1-jei hatálybalépésével szükségessé vált a TKR átfogó felülvizsgálata. A felülvizsgálaton belül tervezzük különösen a helyi védettségi jegyzék frissítését és kb. 20 létesítménnyel történő bővítését, a TKR térképi mellékleteinek vektoros feldolgozását és aktualizálását, a klímaberendezések és napelemek elhelyezésének, a légvezetékek létesítési szabályainak pontosítását.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) foglaltak szerint a felülvizsgálat elindításához szükséges a jelen szakmai összefoglaló elfogadása.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy döntsön a TKR felülvizsgálatának elindításáról, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: Mezei László önkormányzati főépítész

Pápa, 2025. január 14.




Gröber Attila
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete támogatja Pápa város településképének védelméről szóló 36/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet hatályos építési jogszabályok szerinti felülvizsgálatát, ezen belül különösen a helyi védettségi jegyzék frissítését, bővítését, továbbá a térképi mellékleteinek vektoros feldolgozását és aktualizálását, a klímaberendezések és napelemek elhelyezésének, a légvezetékek létesítési szabályainak pontosítását.

A Képviselőtestület a felülvizsgálathoz szükséges forrást a 2025. évi költségvetésben biztosítja.

A Képviselőtestület utasítja a polgármestert a felülvizsgálathoz szükséges településtervezési szerződés megkötésére, a szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére, továbbá utasítja a jegyzőt és az önkormányzati főépítést a határozat végrehajtásával kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gróber Attila polgármester

Dr. Nagy Krisztina jegyző

Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető

Mezei László önkormányzati főépítész

