

## AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

### „A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása és rekonstrukciója”

című, hirdetmény nélküli tárgyalásos eljáráshoz a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján

**Ajánlatkérő:** Pápa Város Önkormányzata  
8500 Pápa, Fő u. 5.

**Lebonyolító:** Pápai Városfejlesztő Társaság Kft.  
8500 Pápa, Fő u. 12.

A közbeszerzési eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Horváth András (lajstromszám: 00993)

Cím: 8500 Pápa, Fő u. 12.

E-mail: [h.andris@papa.hu](mailto:h.andris@papa.hu)

Tel.: +36 89515091

2018. április 6.

## II. TARTALOMJEGYZÉK

|             |                                                                            |           |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>I.</b>   | <b>Címlap</b>                                                              | 1. oldal  |
| <b>II.</b>  | <b>Tartalomjegyzék</b>                                                     | 2. oldal  |
| <b>III.</b> | <b>Eljárást megindító felhívás</b>                                         | 3. oldal  |
| <b>IV.</b>  | <b>Az ajánlattételhez szükséges általános tudnivalók</b>                   |           |
| IV/1.       | Fogalom meghatározások                                                     | 4. oldal  |
| IV/2.       | Az eljárás általános szabályai                                             | 4. oldal  |
| IV/3.       | A dokumentáció átvételének teljessége, pontossága                          | 5. oldal  |
| IV/4.       | Az ajánlat módosítása                                                      | 5. oldal  |
| IV/5.       | A kiegészítő tájékoztatás                                                  | 5. oldal  |
| IV/6.       | Az ajánlat költségei                                                       | 6. oldal  |
| IV/7.       | Az ajánlat részei                                                          | 6. oldal  |
| IV/8.       | Az ajánlat példányaival kapcsolatos formai előírások                       | 6. oldal  |
| IV/9.       | Az ajánlatok benyújtása                                                    | 7. oldal  |
| IV/10.      | Részajánlat-tétel, illetve többváltozatú ajánlattétel lehetősége           | 7. oldal  |
| IV/11.      | Bontási eljárás rövid bemutatása                                           | 8. oldal  |
| IV/12.      | Az ajánlatok elbírálása és értékelése                                      | 8. oldal  |
| IV/13.      | Árképzés és az érvényes ajánlatok értékelése                               | 9. oldal  |
| IV/14.      | Az üzleti titok védelme                                                    | 9. oldal  |
| IV/15.      | Az eljárás eredményének közzétele (eredményhirdetés)                       | 9. oldal  |
| IV/16.      | A szerződés megkötése és teljesítése                                       | 10. oldal |
| IV/17.      | Nyilatkozatminták                                                          | 10. oldal |
| IV/18.      | Szerződéstervezet                                                          | 10. oldal |
| IV/19.      | Közös ajánlattevők (konzorcium)                                            | 10. oldal |
| IV/20.      | Melléklet a Kbt. 73. § (4) bekezdéséhez                                    | 10. oldal |
| IV/21.      | Tájékoztatás az adózás rendjéről                                           | 11. oldal |
| <b>V.</b>   | <b>Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke</b> | 12. oldal |
| <b>VI.</b>  | <b>Szerződéstervezet</b>                                                   | 22. oldal |
| <b>VII.</b> | <b>Műszaki tartalom</b>                                                    | 32. oldal |

### III. ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ MÓDOSÍTOTT FELHÍVÁS

(2018. április 6.-án megküldve Ajánlattevő részére  
digitális formátumban)

#### IV. AZ AJÁNLATTÉTELHEZ SZÜKSÉGES ÁLTALÁNOS TUDNIVALÓK

Pápa Város Önkormányzata megbízásából a Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. „**A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása és rekonstrukciója**” elnevezéssel hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján. Az ajánlati felhívás rendelkezéseit jelen ajánlattételi dokumentáció nem ismétli meg.

Az ajánlatok elkészítése során az ajánlati felhívás és jelen dokumentáció valamennyi előírását be kell tartani.

Jelen ajánlattételi dokumentáció célja, hogy a közbeszerzési eljárás során az Ajánlattevő rendelkezzen mindazon információkkal, amelyek az ajánlati felhívás, ajánlattételi dokumentáció, illetve a hatályos jogszabályoknak megfelelő ajánlat elkészítéséhez, illetve ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítéséhez szükségesek.

Kérjük a tisztelt Ajánlattevőt, hogy ajánlatát szigorúan a felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározottak szerint készítse el, és nyújtsa be, és bizonytalanság esetén éljen a közbeszerzési törvényben meghatározott kiegészítő tájékoztatás kérés lehetőségével. A felhívásban, a dokumentációban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételek bármelyikének nem megfelelő ajánlat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 73-74. §-a alapján érvénytelennek minősülhet.

##### **IV/1. Fogalom meghatározások:**

Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárással kapcsolatosan az általa használt egyes fogalmakkal kapcsolatban – azok egyértelműsítése érdekében – az alábbiakat érti.

- 1) **Kbt.:** a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- 2) **Ptk.:** a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- 3) **Cégszerű aláírás:** Ajánlatkérő cégszerű aláírásként a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti cégszerű aláírást fogadja el. Ajánlatkérő a cégszerű aláírással egyenértékűnek fogadja el az olyan személy aláírását, akit az adott dokumentum aláírására a cégjegyzésre jogosult személy meghatalmazott.
- 4) **Ajánlattevő általi felelős fordítás:** Ajánlattevő által készített vagy becsatolt, a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumokra vonatkozó fordítás
- 5) **Lebonyolító:** a jelen közbeszerzési eljárást a **Pápai Városfejlesztő Társaság Kft.** bonyolítja le

##### **IV/2. Az eljárás általános szabályai:**

- 1) A közbeszerzési eljárás lebonyolítására a Kbt. szabályai szerint kerül sor. Az eljárás hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján.
- 2) Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőt, hogy a jelen dokumentáció kiadásával ajánlatkérőnek nem célja a felhívásban, a Kbt.-ben, valamint az egyéb jogszabályokban foglalt rendelkezések megismétlése. Erre tekintettel a jelen dokumentáció kizárólag a felhívással és a vonatkozó jogszabályokkal (elsősorban a Kbt.-vel) összhangban értelmezendő.
- 3) Az eljárásban a Kbt. 99. § (2) bekezdésében foglaltak szerint kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő tehet ajánlatot.
- 4) A dokumentációt Gazdasági szereplő harmadik (illetéktelen) személynek nem teheti hozzáférhetővé, és azt másra nem ruházhatja át. Ha az ajánlattevő a dokumentációt saját számára nem vette át, nem nyújthat be érvényesen ajánlatot, tekintettel arra, hogy a dokumentáció átruházására nincs lehetőség.

- 5) Az ajánlat benyújtásával ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az ajánlattevő tudomásul vette a felhívásban és dokumentációban tett előírásokat, különösen, de nem kizárólagosan a műszaki leírásban és a szerződéses feltételekben tett előírásokat.
- 6) A dokumentáció dokumentummintákat tartalmaz annak érdekében, hogy az érvényes ajánlattételt megkönnyítse az ajánlatkérő. Felhívjuk a tisztelt ajánlattevő figyelmét, hogy ajánlatkérő nem teszi kötelezővé az általa meghatározott dokumentumminták alkalmazását, az csupán javasolt az ajánlattevőnek. Javasoljuk az ajánlattevőnek, hogy a dokumentumminták helyességét minden esetben ellenőrizze. Amennyiben az ajánlattevő a dokumentum minta mellőzésével kívánja ajánlatát megtenni, kérjük, hogy fokozott figyelemmel járjon el az egyes dokumentumok tartalmi és formai megfelelősége érdekében. A dokumentációban szereplő iratminták kitöltése és benyújtása javasolt, de az Ajánlatkérő által előírt valamennyi információt, adatot tartalmazó nyilatkozatot is elfogadja Ajánlatkérő, amennyiben az alkalmas az alkalmasság, illetve egyéb, az Ajánlatkérő, illetőleg jogszabály által előírt feltétel, körülmény fennállásának vagy hiányának megállapítására.
- 7) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlatban továbbá az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- 8) A benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az ajánlattevő megbizonyosodott a felhívásban és dokumentációban megadott, illetve a szerződés-tervezetből ésszerűen következő feladatokra vonatkozó szerződéses ár helyességéről és elégséges voltáról, valamint arról, hogy ajánlatuk végösszege fedezi minden a dokumentációban, valamint az ennek részét képező szerződés tervezetben foglalt kötelezettséget és feladatot, ami a munka elvégzéséhez szükséges.

#### **IV/3. A dokumentáció átvételének teljessége, pontossága:**

A gazdasági szereplő felelős azért, hogy ellenőrizze a dokumentáció teljes átvételét.

#### **IV/4. Az ajánlat módosítása:**

- 1) Az ajánlattevő az ajánlatához a tárgyalások befejezésének időpontjától van kötve.
- 2) Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat sem részben, sem egészében nem tudja visszaszolgáltatni.
- 3) Amennyiben ajánlattevő az ajánlatok bontását követően (az ajánlattételi határidő lejártá után) módosítja, vagy visszavonja az ajánlatát, az az ajánlati kötöttség megsértésének tekintendő, melynek következménye az ajánlat érvénytelenné nyilvánítása.

#### **IV/5. A kiegészítő tájékoztatás:**

- 1) Bármely gazdasági szereplő, aki jelen közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - az eljárást megindító felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.
- 2) Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második naptári napot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik naptári napig megérkeznek ajánlatkérőhöz.
- 3) Ajánlattevő kiegészítő tájékoztatást a következő kapcsolattartási pontokon szerezhet:

**Pápai Városfejlesztő Társaság Kft.**  
**8500 Pápa, Fő utca 12.**  
**Fax: +36 89515036**  
**E-mail: [h.andris@papa.hu](mailto:h.andris@papa.hu)**

- 4) Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, ha a gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatás kérés keretében nem adja meg azon elérhetőségeit, melyekre a kiegészítő tájékoztatás megadását várja és ezáltal Ajánlatkérő nem képes a tájékoztatás célszemélyhez történő megküldésére (vagy téves, illetve az ajánlattételi felhívás megküldésekor rendelkezésére álló címre küldi meg a tájékoztatást).
- 5) A kiegészítő tájékoztatás meg kell küldeni a gazdasági szereplő részére. A kiegészítő tájékoztatás akkor minősül kézbesítettnek, ha a gazdasági szereplő a kiegészítő tájékoztatást akár telefax, email, vagy akár személyes kézbesítés útján megkapta, és akkor is, ha szabályszerű értesítés mellett nem vette át.
- 6) A kiegészítő tájékoztatások kézhezvételét az ajánlattevőnek haladéktalanul vissza kell igazolnia. A kiegészítő tájékoztatások kézhezvétele visszaigazolásának elmulasztása esetén az Ajánlattevő nem hivatkozhat arra, hogy a kiegészítő tájékoztatásokat nem kapta meg hiánytalanul határidőre. Kérjük a Tisztelt Ajánlattevőt, hogy a válaszok megérkezéséről a **+36 89515036** faxszámra vagy a [h.andris@papa.hu](mailto:h.andris@papa.hu) e-mail címre küldjenek visszajelzést!
- 7) A gazdasági szereplő kizárólagos felelőssége, hogy olyan telefax-elérhetőséget vagy e-mail címet adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas. Ugyancsak a gazdasági szereplő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosult-hoz kerüljön.
- 8) A gazdasági szereplő fenti pontokban foglalt felelőssége a kiegészítő tájékoztatás jogintézményén túl, valamennyi az eljárásban megküldött dokumentum (pl. hiánypótlási felhívás, felvilágosítás kérés, tájékoztatás számítási hibáról, egyéb tájékoztatások, stb.) kézhez vételére is egyaránt vonatkozik.

#### **IV/6. Az ajánlat költségei:**

- 1) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az eljárás eredményétől függetlenül ajánlattevőt terheli. Az Ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé, vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- 2) A jelen közbeszerzési eljárás eredményes, vagy esetleg eredménytelen befejezésétől függetlenül az Ajánlatkérővel szemben ezen költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye. Az Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat nem tudja visszaszolgáltatni sem egészében, sem részeiben, az ajánlatot Ajánlatkérőnek öt évig meg kell őriznie.

#### **IV/7. Az ajánlat részei:**

Felhívjuk a tisztelt ajánlattevő figyelmét arra, hogy amennyiben ajánlatát nem az ajánlati felhívásban és a jelen ajánlattételi dokumentációban megjelölt követelményeknek megfelelően nyújtja be, az az ajánlat érvénytelenné nyilvánítását vonhatja maga után.

#### **IV/8. Az ajánlat példányaival kapcsolatos formai előírások:**

- 1) Az ajánlatot egy eredeti példányban kell benyújtani az ajánlati felhívás 14. pontjában meghatározott címre, cégszerűen aláírva. Az ajánlat minden tartalommal rendelkező oldalát sorszámozással, kell ellátni. Az ajánlathoz tartalomjegyzéket kell csatolni. Kérjük az ajánlat lapozható módon történő összefűzését.
- 2) Kérjük, szíveskedjen az ajánlatot CD mellékletben is csatolni (a CD-re a már kész, aláírt ajánlat szkennelt képét legyenek szívesek másolni). Szíveskedjen nyilatkozni arra vonatkozóan, hogy a CD-n benyújtott

ajánlat megegyezik a papír alapon benyújtott ajánlattal. Amennyiben a papír alapú és elektronikus példány között mégis eltérés van, abban az esetben az eredeti, papír alapú példány tekintendő irányadónak.

#### **IV/9. Az ajánlatok benyújtása:**

- 1) Az ajánlattevőnek a Kbt.-ben, a hozzá tartozó végrehajtási rendeletekben, az eljárást megindító felhívásban (ajánlattételi felhívásban), illetve jelen közbeszerzési dokumentumban meghatározott tartalmi és formai követelmények maradéktalan figyelembevételével és az előírt kötelező okiratok, dokumentumok, nyilatkozatok becsatolásával kell ajánlatát benyújtania.
- 2) Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást e-mail-en megküldi a gazdasági szereplő részére, a közbeszerzési dokumentum pedig az ajánlattételi felhívásban megjelöltek szerint kerül biztosításra. Ajánlatkérő semmiféle felelősséget nem vállal az elektronikus iratok sérüléséből, megrongálódásából fakadó károkért. Ajánlattevő kötelezettségét képezi – az ajánlattételi felhívás és jelen közbeszerzési dokumentum gondos áttanulmányozását követően – az ezekben foglalt valamennyi előírás, formai követelmény, kikötés, a beszerzés tárgyára vonatkozó specifikáció betartása, valamint a kiegészítő (értelmező) tájékoztatás – kérésre adott ajánlatkérői válaszok figyelembevétele. Ajánlattevő köteles az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és ajánlatkérő által – a teljesítéssel kapcsolatban – szolgáltatott minden információ pontosságáról meggyőződni.
- 3) A dokumentumokat zárt borítékban kell benyújtani közvetlenül vagy postai úton a felhívás 13. pontjában meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig. A borítékon a következő feliratot kell szerepeltetni: **„A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása és rekonstrukciója – Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejárta előtt!”**.
- 4) A postán feladott jelentkezést az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak ajánlatkérő általi kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül.
- 5) Az ajánlat munkanapokon 09:00-15:00 óráig, pénteki munkanapon 12:00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 11:00 óráig nyújtható be.
- 6) Ajánlat elektronikus úton nem nyújtható be.
- 7) Az ajánlatot ajánlatkérő érkezteti, aki biztosítja, hogy az ajánlat tartalma a felbontás időpontjáig senki számára se válhasson hozzáférhetővé.
- 8) Az ajánlott igazolás- és nyilatkozatminta helyett annak tartalmilag mindenben megfelelő más okirat is mellékelhető (pl. referencia nyilatkozat esetén). Az ajánlattevő felelősséggel tartozik az ajánlatban közölt adatok és nyilatkozatok, valamint a becsatolt igazolások, okiratok tartalmának valóságáért.
- 9) Ajánlatkérő az ajánlat benyújtását követően nem veszi figyelembe ajánlattevőnek – a pontos információk hiányára hivatkozó – ajánlat módosítására vonatkozó kérelmét. Az ajánlathoz szükséges pontos és egyértelmű információk beszerzését szolgálja a jelen közbeszerzési dokumentumban részletezett tájékoztatás-kérés lehetősége. Ajánlattevőnek – a jogszabályi rendelkezések betartása mellett – az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és az ajánlattevők kérdésre adott válaszokban meghatározottaknak megfelelően kell az ajánlatot elkészítenie.
- 10) Az ajánlatban közölt információk kizárólag ezen közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása keretében kerülnek felhasználásra

#### **IV/10. Részajánlat-tétel, illetve többváltozatú ajánlattétel lehetősége:**

- 1) Ajánlatkérő a részajánlat-tétel lehetőségét nem biztosítja.
- 2) Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen, illetve nem nyújthat be másik részvételi jelentkezést más részvételre jelentkezővel közösen,
  - b) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező alvállalkozójaként nem vehet részt,
  - c) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés].
- 3) Az Ajánlattevő jelen eljárásban többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet, az ilyen ajánlatot ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.

#### **IV/11. Bontási eljárás rövid bemutatása:**

- 1) Az ajánlattevő a bontás időpontjáról külön értesítést nem kap, arra a felhívásban foglaltak az irányadók. A bontáson megjelent ajánlattevő képviselője részvétele igazolására egy jelenléti ívet ír alá.
- 2) Az ajánlatkérő az ajánlat bontásának megkezdésekor, az ajánlat felbontása előtt közvetlenül tájékoztatásul közölheti a közbeszerzés becsült értékét és a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.
- 3) Az ajánlat felbontásakor az ajánlatkérő ismerteti az ajánlattevő nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont (adott esetben ajánlati ár) alapján értékelésre kerülnek.
- 4) Az ajánlat felbontásáról és a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld ajánlattevőnek.

#### **IV/12. Az ajánlatok elbírálása és értékelése:**

- 1) Az ajánlatkérő az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül köteles elbírálni. Az ajánlatkérő a Kbt. 69. §-tól eltérően az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül meghozhatja az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést, ha az adott eljárásban végleges árajánlatok mindegyike meghaladja a – Kbt. 75. § (4) bekezdésének megfelelően igazolt - rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét. Ha az ajánlatkérő nem végzi el az ajánlatok bírálatát, az eredménytelen eljárásra tekintettel az ajánlatkérő nem élhet a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás indításának lehetőségével a Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontja szerint. Az ajánlatkérő a Kbt. 69. §-tól eltérően az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül meghozhatja az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést akkor is, ha az eljárás eredménytelensége a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontján alapul, amennyiben Ajánlatkérő alkalmazza tárgyi eljárásban.
- 2) Ha az ajánlatkérő az elbírálást nem tudja olyan időtartam alatt elvégezni, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az **ajánlati kötöttség fennállása** alatt sor kerüljön, felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot. Ha az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha valamelyik ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.
- 3) Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevő számára biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítást kérni. A hiánypótlás és felvilágosítás kérésre vonatkozó szabályokat a Kbt. 71. §-a tartalmazza. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdésben foglaltak alapján nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő

gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

- 4) Mindaddig, amíg ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra

#### **IV/13. Az ajánlat bírálati szempontja:**

A legalacsonyabb ár (Kbt. 76. § (2) bekezdés a) pontja, valamint a 100. § (5) bekezdése figyelembevételével).

#### **IV/14. Az üzleti titok védelme:**

- 1) A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.  
A Kbt. 44. § (2)-(4) bekezdésében foglaltakat is figyelembe kell venni.
- 2) Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az üzleti titoknak tartott információk, iratok harmadik személyek általi megismeréséért, amennyiben ajánlattevő az üzleti titkot tartalmazó iratokat ajánlatában nem elkülönített módon, vagy úgy helyezi el, hogy azok tartalmazzanak a fentiekben megjelölt információkat is.

#### **IV/15. Az eljárás eredményének közlése (eredményhirdetés):**

- 1) Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.
- 2) Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor az írásbeli összegezést ajánlattevő részére telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.
- 3) Az ajánlatkérő az írásbeli összegezést az ajánlattevő részére történő megküldésétől számított huszadik napig egy alkalommal jogosult módosítani, szükség esetén az érvénytelenségről szóló tájékoztatást visszavonni, továbbá a már megkötött szerződéstől elállni, illetve ha az eredeti állapot nem állítható helyre, a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az eredmény megküldését követően észleli, hogy az eredmény (eredménytelenség) jogszabálysértő volt és a módosítás a jogszabálysértést orvosolja.
- 4) Az ajánlatkérő a módosított írásbeli összegezést köteles faxon vagy elektronikus úton haladéktalanul, egyidejűleg az összes ajánlattevőnek megküldeni.
- 5) Az ajánlatokról készült írásbeli összegezésben észlelt bármely elírást (névcserét, hibás névírást, szám- vagy számítási hibát vagy más hasonló elírást) az ajánlatkérő kérelemre vagy kérelem hiányában is kijavíthatja. A kijavított írásbeli összegezést az ajánlatkérő legkésőbb az eljárás eredményének megküldését követő tíz napon belül köteles egyidejűleg megküldeni az összes ajánlattevőnek.

#### **IV/16. A szerződés megkötése és teljesítése:**

- 1) Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, és az ajánlat tartalmának megfelelően.
- 2) A Tervező a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartam alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Az eljárás során az ajánlattevő által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető.

#### **IV/17. Nyilatkozatminták:**

A nyilatkozatminták külön, szerkeszthető formátumban is kiadásra kerülnek, az Ajánlattevőt ezzel is segítve.

#### **IV/18. Szerződéstervezet:**

Az ajánlati dokumentáció VI. fejezete tartalmazza.

#### **IV/19. Közös ajánlattevők (konzorcium):**

Az eljárásban a Kbt. 99. § (2) bekezdésében foglaltak szerint kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő tehet ajánlatot.

#### **IV/20. Melléklet a Kbt. 73. § (4) bekezdéséhez:**

Hivatkozva a Kbt. 73. § (4) bekezdésében foglaltakra, Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőt, hogy az alábbi szervezetektől (hatóságoktól) kaphat megfelelő tájékoztatást a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni:

#### **Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség**

Címe: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.

Postacíme: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 137.

Telefonszáma: 00-36-22/514-300

Elektronikus címe: [kozepdunantuli@zoldhatosag.hu](mailto:kozepdunantuli@zoldhatosag.hu)

Honlapja: <http://kdtktvf.zoldhatosag.hu>

#### **NAV Veszprém Megyei Adóigazgatósága: Pápai kirendeltség**

Címe: 8500 Pápa, Jókai Mór u. 59.

Telefonszáma: +3689-313-096

Honlapja: [www.nav.gov.hu](http://www.nav.gov.hu)

**Pápai Városfejlesztő Társaság Kft.**  
**8500 Pápa,**  
**Fő u. 12.**

„A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének  
restaurálása és rekonstrukciója”  
Ajánlati dokumentáció

**VEMKH Pápai Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete**

Címe: 8500 Pápa, Közép u. 2.

Telefonszáma: 06-89-324-216

Honlapja: [www.antsz.hu](http://www.antsz.hu)

**Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály**

Címe: 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 3.

Postacíme: 8201 Veszprém, Pf. 1020.

Telefonszáma: 06-88-885-940;

Elektronikus címe: [veszprem.munkavedelem@veszprem.gov.hu](mailto:veszprem.munkavedelem@veszprem.gov.hu)

Honlapja: [www.ommf.gov.hu](http://www.ommf.gov.hu)

## V. AZ AJÁNLAT RÉSZÉKÉNT BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE

- Előlap
- Tartalomjegyzék
- Felolvasólap
- Nyilatkozat a Kbt. 66.§ (2) bekezdése alapján
- Nyilatkozat a Kbt. 66.§ (4) bekezdése alapján
- Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja szerint, valamint az alkalmasságot nem igazoló alvállalkozókról (**A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!**)
- Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró okokról, illetve a Kbt. 67. § (4) bekezdés és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés szerint
- Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról (**A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!**)
- Változásbejegyzési (elektronikus) kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás (*adott esetben*)
- A cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás – *adott esetben*
- Üzleti titkot tartalmazó iratok - *adott esetben*
- Ajánlattevő által becsatolni kívánt dokumentumok - *adott esetben*
- Aláírási címpéldány/aláírási minta

**Ajánlatkérő nem vállal felelősséget a közbeszerzési dokumentumban szereplő iratminták tartalmáért, azokat ajánlattevőnek úgy kell csatolnia ajánlatába és esetlegesen javítani, bővíteni, hogy azok megfeleljenek az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban előírtaknak és vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak.**

## ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY<sup>1</sup>

Alulírott ..... (név) ..... (cég) nevében eljárva aláírással igazolom, hogy a mai napon Pápa Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő **„A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása és rekonstrukciója”** tárgyú, a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásában átvettem az Ajánlatkérő közbeszerzési dokumentumát az alábbiak szerint:

- Ajánlati felhívás
- Ajánlati dokumentáció
- Nyilatkozatminták
- Kiviteli tervdokumentáció és árazatlan költségvetés

....., 201..... nap

.....  
Átvevő

Cégnév: .....

Székhely: .....

Telefon: .....

Fax: .....

E-mail: .....

<sup>1</sup>Kérjük, hogy a közbeszerzési dokumentum átvételét követően haladéktalanul kitöltve, cégszerűen aláírva szíveskedjen megküldeni a +36 89515036 faxszámra, vagy a [h.andris@papa.hu](mailto:h.andris@papa.hu) e-mail címre!

## FELOLVASÓLAP

### „A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása és rekonstrukciója”

#### **1. Az ajánlattevő adatai:**

|                        |  |
|------------------------|--|
| Ajánlattevő neve:      |  |
| Ajánlattevő székhelye: |  |
| Telefon/Telefax:       |  |
| E-mail címe:           |  |
| Adószáma:              |  |
| Kapcsolattartó neve:   |  |

#### **2. Bírálati szempontok:**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Ajánlati nettó ár (Ft) | ..... Forint |
|------------------------|--------------|

Kelt:....., 2018. ....

\_\_\_\_\_  
Ajánlattevő (cégszerű) aláírása

**NYILATKOZAT**  
**a Kbt. 66. § (2) alapján**

**„A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása és rekonstrukciója”**

Alulírott ..... mint a(z) ..... (székhely: .....)  
.....) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője<sup>2</sup> – a **Pápa Város Önkormányzata**, mint Ajánlatkérő által **„A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása és rekonstrukciója”** tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás során az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után nyilatkozom, hogy:

- az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszünk a Felolvasólapon rögzített ajánlati áron,
- a szerződést – amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk – készek és képesek vagyunk megkötni és teljesíteni,
- elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitételeket tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az eljárást megindító felhívással vagy a közbeszerzési dokumentummal vagy azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen,
- amennyiben nyertesnek nyilvánítanak bennünket – vagy az eredményhirdetésen második helyezettként az Ajánlatkérő által megjelölésre kerülünk és a nyertes a szerződéskötéstől visszalép –, akkor a szerződést megkötjük, és szerződést teljesítjük a közbeszerzési dokumentumban, a szerződéstervezetben és az ajánlatunkban lefektetettek szerint

....., ..... év ..... hó ..... nap

\_\_\_\_\_  
Ajánlattevő (cégszerű) aláírása

<sup>2</sup> Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni!

## NYILATKOZAT

a Kbt. 66. § (4) alapján

### „A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása és rekonstrukciója”

Alulírott ..... mint a(z) ..... (székhely: .....)  
.....) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője<sup>3</sup> – a **Pápa Város Önkormányzata**, mint Ajánlatkérő által „**A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása és rekonstrukciója**” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás során az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után nyilatkozom, hogy:

- társaságunk a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény alapján<sup>4</sup>
  - ♦ mikrovállalkozásnak
  - ♦ kisvállalkozásnak
  - ♦ középvállalkozásnak minősül
  - ♦ nem tartozik a 2004. évi XXXIV. törvény hatálya alá.

....., ..... év ..... hó ..... nap

\_\_\_\_\_  
Ajánlattevő (cégszerű) aláírása

<sup>3</sup> Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni!

<sup>4</sup> Kérjük a nyilatkozat tartalmának megfelelő részt aláhúzni!

**NYILATKOZAT**  
**alkalmasságot nem igazoló alvállalkozókról**  
**a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja alapján**

**„A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása és rekonstrukciója”**

Alulírott.....mint a(z)..... (székhely:.....) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője<sup>5</sup> – Pápa Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által „**A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása és rekonstrukciója**” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbiak szerint nyilatkozom:

1. A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja értelmében
- nem kívánok igénybe venni alvállalkozót vagy
  - a közbeszerzés következő része/részei tekintetében kívánok alvállalkozót igénybe venni:

| A szerződés részének (feladat, tevékenység) megnevezése |
|---------------------------------------------------------|
|                                                         |
|                                                         |

*Kérjük a megfelelő rész aláhúzását, igénybevétel esetén a táblázat kitöltését*

2. A Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja értelmében a fentiekben megjelölt részek tekintetében igénybe venni kívánok és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók az alábbiak:

| Alvállalkozó megnevezése, székhelye |
|-------------------------------------|
|                                     |
|                                     |

....., ..... év ..... hó ..... nap

\_\_\_\_\_  
Ajánlattevő (cégszerű) aláírása

<sup>5</sup> Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni.

NYILATKOZAT<sup>6</sup>  
Kbt. 67. § (1) bekezdés szerint

„A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása és rekonstrukciója”

Alulírott ..... mint a(z)  
..... (székhely:  
.....) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője a **Pápa Város Önkormányzata**, mint Ajánlatkérő által „**A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása és rekonstrukciója**” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem a kizáró okok vonatkozásában:

[KIZÁRÓ OKOK]

Nyilatkozom, hogy vállalkozásunk esetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok nem állnak fenn.

**Külön nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró ok tekintetében:**

Az ajánlattevő, mint gazdasági szereplő olyan társaságnak minősül, melyet **szabályozott tőzsdén nem jegyeznek / szabályozott tőzsdén jegyeznek**<sup>7</sup>

Az első válasz megjelölése esetén:

- a) A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakhelye:

| Tulajdonos(ok) neve | Tulajdonos(ok) állandó lakhelye | A 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontjának, mely alpontja alapján került meghatározásra a tényleges tulajdonos |
|---------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     |                                 |                                                                                                                  |

A sorok száma szükség szerint bővíthető.

VAGY<sup>8</sup>

- b) Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa:

Nyilatkozom arról, hogy az ajánlattevőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

Idézet a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi CXXXVI. törvényből:

38. tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

<sup>6</sup> Közös ajánlattevők esetén ajánlattevőnként, továbbá kapacitást nyújtó szervezet(ek) részéről külön-külön benyújtandó.

<sup>7</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő!

<sup>8</sup> A megfelelő válasz szerint a nem releváns rész törölhető.

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,  
d) alapítványok esetében az a természetes személy,  
da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,  
db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy  
dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,  
e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében  
ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,  
eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,  
ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá  
ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá  
f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

**Külön nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja szerinti kizáró ok tekintetében:**

**Van / nincs<sup>9</sup>** olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25 %-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.

Az első válasz megjelölése esetén:

A szervezet(ek) adatai:

| Jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet(ek) neve, székhelye | Tulajdoni rész vagy szavazati jog aránya (%) | Tulajdon vagy szavazati jog jellege (közvetett/közvetlen) |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|                                                                                 |                                              |                                                           |

A sorok száma szükség szerint bővíthető.

Nyilatkozom, hogy a nevezett szervezet(ek) vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja kb) alpontjában meghatározott kizáró feltételek nem állnak fenn.

**ZÁRÓ NYILATKOZAT**

Alulírott(ak) a hamis nyilatkozat következményeinek teljes tudatában kijelenti(k), hogy a fenti információk pontosak és helytállóak.

Alulírott(ak) kijelenti(k), hogy a hivatkozott tanúsítványokat és igazolásokat kérésre képes(ek) lesz(nek) kése-delem nélkül rendelkezésre bocsátani, kivéve, amennyiben ingyenesen hozzáférhető adatbázisban rendelkezésre állnak [Kbt. 69. § (11) bekezdés].

Ebben az esetben a hatósági nyilvántartás elektronikus elérhetősége, ide nem értve azon adatbázisok elérhe-tőségét, amelyek ellenőrzését a kizáró okok igazolása körében az ajánlatkérő számára a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet előírja: .....

E módon igazolni kívánt tény, adat, információ megjelölése: .....

....., ..... év ..... hó ..... nap

\_\_\_\_\_  
Ajánlattevő (cégszerű) aláírása

<sup>9</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő!

**NYILATKOZAT**  
**Változásbejegyzési eljárásról**

**„A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása és rekonstrukciója”**

Alulírott..... mint a(z)..... (szék-  
hely:.....) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője<sup>10</sup> Pápa  
Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által **„A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása  
és rekonstrukciója”** tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során ezúton nyilatkozom, hogy az általam képviselt  
céggel szemben változásbejegyzési eljárás<sup>11</sup>

☐ nincs folyamatban.

☐ folyamatban van.<sup>12</sup>

....., ..... év ..... hó ..... nap

\_\_\_\_\_  
Ajánlattevő (cégszerű) aláírása

<sup>10</sup> Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni!

<sup>11</sup> Kérjük, hogy a megfelelő választ egyértelműen (X-szel vagy aláhúzással vagy vastagítással) jelölje.

<sup>12</sup> **Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.**

### MEGHATALMAZÁS<sup>13</sup>

A cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás  
(adott esetben)

#### „A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása és rekonstrukciója”

Alulírott ....., mint az ajánlattevő ..... (székhely: .....)  
(születési hely, idő: ....., anyja neve: ....., lakcím: .....  
....., személyi igazolványszám: .....) az alábbiakra:

- jelen közbeszerzési eljárásban való képviseletemre és az ajánlat részét képező iratok nevemben történő aláírására,
- információk megadására, jognyilatkozat megtételére és kötelezettségek vállalására,
- a szerződés megkötésére, amelyet ajánlattevő jelen meghatalmazás aláírásával magára nézve kötelezőnek ismer el,
- .....<sup>14</sup>

..... év ..... hó ..... nap

.....  
Meghatalmazó

.....  
Meghatalmazott

Előttünk mint tanúk előtt:

1. név: ..... aláírás: .....

lakcím: ..... személyi igazolványszám: .....

2. név: ..... aláírás: .....

lakcím: ..... személyi igazolványszám: .....

<sup>13</sup> Ha az ajánlattételnél meghatalmazott jár el, a vonatkozó Meghatalmazás eredeti példányát mellékelni kell!

<sup>14</sup> A jogosultságok körét kérjük értelemszerűen kibővíteni / leszűkíteni / pontosítani.

## VI. SZERZŐDÉSTERVEZET

### VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött egyrészről a **Pápa Város Önkormányzata** (székhelye: 8500 Pápa, Fő u. 5.; képviseletében: dr. Áldozó Tamás polgármester; bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11748045-15429410; adószám: 15734178-2-19) a továbbiakban, mint **Megrendelő**,

másrészről a ..... (székhelye: .....; képviseletében: .....  
ügyvezető; bankszámlaszám: .....; adószám: .....) a továbbiakban, mint  
**Vállalkozó** (a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

#### I.

#### Előzmények

1. A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 1. § (2) bekezdés m) pontja alapján az iparművészeti alkotás és annak terve művészeti alkotásnak minősül és szerzői jogi védelem alá tartozik. Ezen védelem megalapozottságának igazolására Megrendelő felkérte a MANK Nonprofit Kft.-t (2000 Szentendre, Bogdányi u. 51.), hogy az 1991. évi XX. tv. 109. § (1) és (2) bekezdése szerinti szakvéleményt szíveskedjen kiállítani. A szakértői bizottság 2017. november 17.-én megtekintette az alkotás 1:3-as léptékű tervrajzait az ajánlattételre felhívni kívánt iparművész műhelyében, és elkészítette szakvéleményét. Ennek alapján Megrendelő hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) folytatott le „A pápai Esterházy kastély kapu-együttesének restaurálása és rekonstrukciója” címen a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 98. § (2) bekezdés d) pontjának megfelelően. A közbeszerzési eljárásra egyedüli Ajánlattevőként Lehoczky János ötvös, kovács iparművész kerül meghívásra. Megrendelő a közbeszerzési eljárás tárgyát és mennyiségét az ajánlati felhívás 2. pontjában határozta meg.
2. Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatot megvizsgálta, a tárgyaláson elhangzottakat mérlegelte, és ezeknek megfelelően döntését **2018. ....** napján kihirdette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

#### II.

#### A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Pápai Esterházy kastély (8500 Pápa, Fő tér 1.) területén található kapu-együttes (a továbbiakban: létesítmény) restaurálására és rekonstrukciójára vonatkozó kiviteli munkák teljes körű megvalósítását a jelen szerződéshez kapcsolódó egyéb dokumentumok, így különösen az ajánlati felhívás és dokumentáció tartalma szerint. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen szerződésben meghatározott munkákat saját költségén elvégzi.
2. Vállalkozó feladata továbbá minden egyéb a feladat megvalósításához szükséges munka elvégzése és költségeinek viselése, különös tekintettel azon mellékmunkákra és ráfordításokra, amelyek a vonatkozó szabványok és a szakmai gyakorlat szerint a munka elvégzéséhez tartoznak.

3. A közbeszerzési eljáráshoz, illetőleg a jelen szerződéshez kapcsolódó vagy annak mellékletét képező okiratokon kívüli egyéb tervek, dokumentumok elkészítése Vállalkozó feladata. Az ilyen terveknek, dokumentumoknak minden tekintetben összhangban kell lenniük a közbeszerzési eljárással és a jelen szerződéssel, és azokat előzetesen Vállalkozó köteles jóváhagyás céljából Megrendelőnek bemutatni.
- Bármilyen Vállalkozó vagy tervezője által kezdeményezett műszaki változás végrehajtása előtt Vállalkozó köteles a változás költségkihatásait bemutatni, és Megrendelővel jóváhagyatni. A változás végrehajtása csak ilyen jóváhagyás után lehetséges, mert az e nélkül végzett bármilyen eltérést a Vállalkozó saját kockázatára hajtja végre.
4. Vállalkozó kijelenti, illetve kötelezettséget vállal arra, hogy
- a jelen szerződést, annak mellékleteivel és a kapcsolódó iratokkal együtt teljes körűen megvizsgálta, hiánytalanul elolvasta és megértette, azt korlátozás nélkül jelen aláírásával jogilag kötelezőnek ismeri el;
  - az ajánlatkérési dokumentációt megismerte és azt a munka elvégzésének alapjául megfelelőnek találta;
  - a dokumentáció és egyéb okiratok szövegét megértette, azokat nem tartja értelmetlennek vagy kétértelműnek;
  - az esetleges felvilágosítás kéréseknél kielégítő, elégséges magyarázatot kapott;
  - a szerződés tárgyát képező feladatot jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően és az abban szabályozottak szerint, a vonatkozó magyar előírásokat betartva, I. osztályú minőségben és I. osztályú anyagok felhasználásával a szerződés szerinti határidőben, saját költségén hiba- és hiánymentesen elvégzi.
5. Vállalkozó a jelen szerződésből eredő jogainak és kötelezettségeinek harmadik személyre történő átruházására nem jogosult. A jelen szerződést Vállalkozónak kell teljesítenie. A teljesítésben 10 % feletti alvállalkozóként, illetőleg egyéb résztvevőként csak olyan személy, illetve szervezet vehet részt, akit/amelyet Vállalkozó ajánlatában megjelölt. Felek az utóbbi rendelkezéstől csak akkor térhetnek el, ha az általuk előre nem látható oknál fogva, a szerződéskötést követően beállott körülmény folytán a szerződés vagy annak egy része nem volna teljesíthető és Megrendelő az egyéb személy, szervezet közreműködéséhez hozzájárult.
6. A 7. pontban szabályozottakon túlmenően Vállalkozó a közbeszerzési eljárás során megjelölt alvállalkozóin kívüli, a teljesítésben 10 %-ot meg nem haladó mértékben részt vevő alvállalkozót kizárólag Megrendelő egyetértésével vehet igénybe.
7. Vállalkozó a fentiekkel összhangban igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

### III.

#### Teljesítési határidők

8. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó jelen szerződésben vállalt építési munkákat az ajánlatában foglalt teljesítési ütemezés szerint elvégzi.

Teljesítési határidő: 2019. ....

Megrendelő előteljesítést elfogad.

#### IV.

##### Felek jogai és kötelezettségei, együttműködése

9. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek, és időben tájékoztatják egymást nem csupán a szerződéses kötelezettségek teljesítéséről, de minden olyan körülményről (tény, adat, kérdés), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

Fenti kötelezettségüknek megfelelően Felek képviselőik útján a későbbiekben meghatározott időpontokban, de legalább hetente egymással személyesen egyeztetnek, helyszíni koordinációt tartanak.

10. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni.

Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terheesebbé.

11. Megrendelő köteles a munkaterületet a munka megkezdéséhez szükséges állapotban a jelen szerződés megkötését követően meghatározott időpontban átadni. Vállalkozó köteles a terület biztonságosan bekeríteni és őrizni, a megfelelő baleset- és tűzvédelemről a vonatkozó előírásoknak megfelelően gondoskodni. A felvonulás, valamint a közmű-, és energiahasználat költségei Vállalkozót terhelik. A munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvétel időpontjáig Vállalkozó felelősséggel tartozik a munkaterületen végzett tevékenységéért, beleértve a munkagépek, eszközök, berendezések és építési anyagok tárolását és őrzését, az élet- és vagyonbiztonságot.

12. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését. Ennek megfelelően Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy határidőben történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik.

13. Vállalkozó a munka megkezdését a vonatkozó előírásoknak megfelelően az építési naplóba bejegyzi, s azt folyamatosan vezeti, illetőleg az építkezés helyszínén tartja a munka befejezéséig. Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges körülményt, adatot és utasítást rögzítenek az építési naplóban.

14. Vállalkozó felelős műszaki vezetője és adatai:

Név: .....  
Lakcím: .....  
Telefonszám: .....  
Jogosultsági kam. sz.: .....

15. Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: .....  
Telefonszám: +36 .....

16. Vállalkozó által a kapcsolattartásra kijelölt személy/szervezet:

Név: .....  
Telefonszám: +36 .....

17. Felek 14., 15. és 16. pontok szerinti, kijelölt képviselői jogosultak Megrendelő, illetve Vállalkozó nevében az építési naplóba történő bejegyzésre, amely azonban nem eredményezheti a jelen szerződés módosítását.

18. Megrendelő, illetőleg az általa kijelölt személy vagy szervezet a Vállalkozó, annak alvállalkozói, illetőleg a teljesítésbe bevont egyéb közreműködők tevékenységét és munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. Az ellenőrzés azonban a szükséges mértéken felül nem zavarhatja Vállalkozó munkavégzését.

19. Megrendelő minden beépítendő anyag és elvégzett munka ellenőrzésére jogosult a helyszínen, vagy a gyártás helyén. Az ellenőrzést és a mintavételt végző személyeket Megrendelő jelöli ki. Az építkezés során az előírtak szerint el kell végeztetni a megfelelő vizsgálatokat. A mintavételi és ellenőrzési költségek Vállalkozót terhelik. Megrendelő bármilyen próba, vizsgálat független szakértő által való elvégzését elrendelheti. A vizsgálatok költségét, amennyiben azok igazolják, hogy nem felel meg a minőség az előírtaknak, vagy Megrendelő által adott utasításnak, Vállalkozó viseli. Ellenkező esetben a költség Megrendelőt terheli. Az eltakarásra kerülő munkák elkészültének várható időpontjáról Vállalkozó köteles Megrendelőt 48 (negyvennyolc) órával megelőzően építési naplóban értesíteni.
20. Vállalkozó kötelessége a bontási anyagok, hulladékok és környezetkárosító anyagok környezetvédelmi követelményeknek megfelelő kezelése és elhelyezése, valamint a munkaterület melletti csapadékvíz elvezető rendszerek műszaki állapotának megóvása és rongálódás esetén azok helyreállítása.
21. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
  - a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
22. Vállalkozó nem fizet és nem számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
23. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
24. Vállalkozó köteles elvégezni a szerződés alapját képező műszaki dokumentációban kimutathatóan meglévő, Vállalkozó által készített árazott költségvetésben szereplő tételt, amelynek mennyisége előre nem látható műszaki szükségességből növekszik (többletmunka). Többletmunka végzése esetén Vállalkozót további díj nem illeti meg.
25. A szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő, előre nem látható szükségességből külön megrendelt tétel a pótmunka. Felek rögzítik, hogy pótmunka végzésére kizárólag szerződésmódosítással, a Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pontjában foglalt feltételek fennállása esetén van lehetőség.

## V.

### A szerződés teljesítése

26. Megrendelő kizárólag a hiba- és hiánymentes, I. osztályú minőségű teljesítést veszi át.
27. A műszaki átadás-átvételi eljárást Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő tűzi ki. A vállalt teljesítési határidőre szóló készre jelentés leadásának legkésőbbi időpontja a vállalt határidő lejártá előtti 7. nap. Az eljárást Megrendelő a készre jelentés kézhezvétele utáni legkorábban 7. napra tűzi ki.
28. A műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása megkezdésének feltétele a szükséges és a műszaki dokumentációban meghatározott valamennyi létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas készültsége az előírt bizonylatokkal alátámasztva.
29. A műszaki átadás-átvételre és annak időpontjára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) rendelkezései az irányadók. A műszaki átadás-átvétel keretében észlelt üzemel-

tetést nem akadályozó hiányokat és szükséges munkákat Vállalkozó térítés nélkül és az akkor meghatározásra kerülő határidőre köteles elvégezni (hiánypótlás).

30. Az átadás-átvételi eljárás fentiek szerinti maradéktalan teljesítése esetén az eljárásról Felek jegyzőkönyvet vesznek fel. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás sikertelen, úgy Vállalkozó az ismételt átadás-átvételi eljárásra új időpont megállapítását kezdeményezi Megrendelőnél.
31. Végszámla csak a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően nyújtható be.
32. Vállalkozó határidőben teljesít, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha Megrendelő a szolgáltatást nem vette át.
33. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül az építési beruházás munkáit ismételten meg kell vizsgálni (utófelülvizsgálati eljárás). Ezt az eljárást Megrendelő készíti elő és hívja meg arra Vállalkozót.

## VI.

### Módosítások

34. Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen szerződés módosítására kizárólag a Kbt. 141. §-ban foglalt feltételek maradéktalan teljesülése esetén van mód. Megrendelő e rendelkezésekre figyelemmel jogosult a kivitelezésre kerülő építmény vagy egyes részeinek minőségi, mennyiségi változtatására.
35. Nem minősül Megrendelő részéről történő változtatásnak, ha a tervmódosítás a Vállalkozó érdekkörében felmerült ok miatt szükséges (pl. az előírt anyag nem szerezhető be).
36. Vállalkozó kijelenti, hogy minden, a jelen szerződéshez és az azt megelőző közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó tervdokumentációt és egyéb okiratot a kivitelezhetőség szempontjából a szerződéskötést megelőzően saját felelősségére ellenőrzött. Erre tekintettel a tervdokumentáció, illetőleg az egyéb okiratok esetleges hibájára vagy hiányosságára való hivatkozással a későbbiek során szerződésmódosítás nem kezdeményezhető.
37. Amennyiben a kivitelezés során előre nem látható műszaki problémákkal kapcsolatosan Vállalkozónak kérdése merül fel, úgy Megrendelő erre 5 (öt) munkanapon belül a szükséges felvilágosítást megadja.
38. Vállalkozó kötelezettsége, hogy az érdekkörében felmerülő esetleges módosítások, pontosítások, tervértelmezések (a továbbiakban együtt: módosítás) rendezéséhez a tervező közreműködését és rendelkezésre állását biztosítsa. Abban az esetben, ha a módosítás Vállalkozó érdekkörében merül fel, Megrendelő jogosult a módosítás szakmai megalapozottságát Vállalkozó költségén ellenőriztetni.
39. Határidő módosítás indokálul időjárási tényező nem szolgálhat.

## VII.

### Vállalkozói díj, fizetési feltételek

40. Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítéséért összesen **nettó** .....-Ft + 27 % ÁFA, azaz nettó ..... forint + 27 % általános forgalmi adó összegű vállalkozói díj illeti meg. Ennek megfelelően a vállalkozói díj teljes bruttó összege: .....-Ft, azaz bruttó ..... forint.
41. Vállalkozó 1 db előleg-, 3 db rész- és 1 db végszámla benyújtására jogosult:
  - előlegszámla
    - esedékessége: munkaterület átadását követően
    - mértéke: a teljes nettó vállalkozói díj 30 %-a.
  - 1. részszámla
    - esedékessége: 25%-os készültségi fok elérését követően

- mértéke: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a.
- 2. részszámla
  - esedékessége: 50%-os készültségi fok elérését követően
  - mértéke: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a.
- 3. részszámla
  - esedékessége: 75%-os készültségi fok elérését követően
  - mértéke: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a.
- végszámla
  - esedékessége: átadás-átvételi eljárás sikeresen lebonyolítását, valamint az erre vonatkozó jegyzőkönyv aláírását követően.
  - mértéke: a teljes nettó vállalkozói díj 40 %-a.

(A végszámla végösszege a ténylegesen fizetendő összeget tartalmazza, tehát a nettó vállalkozói díj 40 %-a mínusz az előlegként bekért összeg.)

42. Az ellenérték kifizetésére a Kbt. 135. § (3) és (5)-(6) bekezdésében foglaltakra tekintettel, a teljesítés Megrendelői teljesítésigazolását követően benyújtott számla ellenében, a Megrendelő általi kézhezvételtől számított 30 napos fizetési határidővel, banki átutalással kerül sor, figyelemmel a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésére, valamint a 6:42-45. §-aira is. Megrendelő kizárólag a vonatkozó jogszabályokban meghatározott alaki és tartalmi követelményeknek megfelelő számlát fogadja be.
43. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe – a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően, figyelemmel a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltakra – Megrendelő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. rend.) 32/A. és 32/B. §-ában foglalt szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket.
44. Tekintettel arra, hogy jelen szerződés keretében megvalósuló építési munkák nem engedélyköteles építési tevékenységnek számítanak, ezért annak számlázása a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően az „egyenest Áfa” szabályai szerint történik.
45. Késedelmes fizetés esetén a késedelmi kamat mértéke a Ptk. 6:155 § (1) bekezdés szerinti.

## VIII.

### Késedelmes, hibás teljesítés, meghiúsulás

46. Felek megállapodnak, hogy amennyiben ajánlatában foglalt teljesítési határidőt a Vállalkozó késedelmesen teljesíti, úgy nettó .....-Ft, azaz ..... forint késedelmi kötbért köteles fizetni naptári napi késedelmi kötbérként.
47. Megrendelő az előző pontban meghatározott késedelem miatt felmerülő – kötbért meghaladó – kárának érvényesítésére is jogosult.
48. Amennyiben a teljesítési határidő tekintetében Vállalkozó számára felróható módon 30 (harminc) napot meghaladó késedelembe esik, úgy azt Felek olyan fokú szerződésszegésnek tekintik, amely alapján Megrendelő – figyelemmel a Ptk. vonatkozó rendelkezéseire – gyakorolhatja felmondási jogát, valamint jogában áll Vállalkozót a munkaterületről levonultatni és a hátralevő munkát más vállalkozóval befejeztetni. A már teljesített munkarészekre Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettségeit az ilyen beavatkozás nem módosítja
49. Ha a munka végzése során a tények arra engednének következtetni, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelté után gyakorolhatja a hibás teljesítéséből eredő jogokat.

50. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat a Kbt. 143. § (1) bekezdésében foglalt esetekben.
51. Vállalkozó a szerződés teljesítésének meghiúsulása esetére a teljes bruttó vállalkozói díj 20%-val megegyező összegű meghiúsulási kötbér megfizetését vállalja. Felek a szerződés teljesítését különösen akkor tekintik meghiúsultnak, ha:
- Vállalkozó méltányolható ok nélkül nem kezdte meg a szerződés ütemterv szerinti teljesítését;
  - Vállalkozó a teljesítést felfüggesztette és Megrendelő erre irányuló írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 10 (tíz) napon belül nem folytatta;
  - Vállalkozó a jelen szerződés rendelkezéseivel ellentétesen von be alvállalkozót vagy egyéb közreműködőt a teljesítésbe;
  - Vállalkozó olyan egyéb súlyos szerződésszegést követ el, amely alapján a szerződés rendkívüli felmondásának van helye.
52. Vállalkozóval szemben abban az esetben lehet meghiúsulási kötbért érvényesíteni, ha a szerződés meghiúsulásáért Vállalkozó felelős.
53. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles azt a kötbérigény Megrendelő általi közlését követően haladéktalanul, írásban megtenni.
54. Felek megállapodnak, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített vállalkozói díjból levonni, vagy más módon érvényesíteni, valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozóval szemben érvényesíteni. A késedelmi kötbér fizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.
55. A kötbérigény nem érvényesítése nem jelent joglemondást Megrendelő részéről.

## IX.

### Jótállás, szavatosság

56. A jótállás időtartamának (24 hónap) lejárta előtt Felek a Megrendelő által kitűzött időpontban bejárást tartanak és az esetlegesen még fennálló hibákról, hiányosságokról jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzített hibákat Vállalkozó legkésőbb a jegyzőkönyv felvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül kijavítja és teljesítést írásban készre jelenti Megrendelő részére.
57. Vállalkozót a fentiekén kívül a jogszabályokban meghatározott idejű kötelező szavatossági kötelezettség is terheli. Vállalkozó szavatolja, hogy műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU-s előírásokban és szabványokban meghatározott minőségben teljesít. A nem szerződésszerű teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozóval – a Vállalkozó költségére és veszélyére – visszabontatni és újraépíttetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni úgy, hogy határidő módosulás ne történjen.
58. Amennyiben a hibák, illetve hiányosságok Megrendelő által írásban meghatározott határidőn belül nem, vagy elégtelen módon kerülnek elhárításra, úgy Megrendelő jogosult a hibákat/hiányosságokat – esetleges további igények fenntartása mellett – Vállalkozó költségére más vállalkozóval kijavíttatni, vagy Vállalkozóval szemben az értékcsökkenésnek megfelelő összegben követelést érvényesíteni.

## XI.

### Titoktartás

59. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.
60. Ha Megrendelő Vállalkozó teljesítése révén új elgondolásról, megoldásról vagy műszaki ismeretről szerez tudomást, ezt a Vállalkozó előzetes hozzájárulása nélkül mással nem közölheti.

## **XII.**

### **Nyilatkozatok**

61. Felek kijelentik, hogy
- felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
  - a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
  - nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.
62. A jelen szerződéssel kapcsolatos bármilyen kérdésben Felek írásban tesznek nyilatkozatot egymásnak, ajánlott, tértivevényes levél útján.

## **XIII.**

### **Jogviták rendezése**

63. Felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
64. Amennyiben a tárgyalások azok kezdeményezésétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezetnek eredményre, úgy Felek hatáskörtől függően a Pápai Járásbíróság, illetve a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

## **XIV.**

### **Biztosítások**

65. Vállalkozó anélkül, hogy korlátozná a saját, vagy Megrendelő kötelezettségeit és felelősségét, a jelen szerződés megkötésének időpontjától a sikeres műszaki átadás időpontjáig köteles
- teljes körű élet- és balesetbiztosítást kötni a beruházási program végrehajtásában közreműködő alkalmazottakra függetlenül attól, hogy azok saját vagy alvállalkozói alkalmazottai-e, valamint
  - teljes körű vagyonbiztosítást kötni a kapcsolatos anyagokra és eszközökre a teljes pótlási, illetve helyreállítási költség mértékéig.
66. Tekintettel arra, hogy jelen szerződés tárgya építési beruházás, ezért a Korm. rendelet 26. §-a szerint Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során előírt 5.000.000,-Ft/káresemény és 10.000.000,-Ft/év mértékű felelősségbiztosításra.

67. A felelősségbiztosítási szerződésnek a szerződés teljesítésének teljes időtartamára kell vonatkoznia. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen felelősségbiztosítással.
68. Vállalkozó a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles megrendelő részére bemutatni a felelősségbiztosítási szerződés eredeti példányát, egy másolati példányt pedig köteles átadni Megrendelő részére. Ennek elmaradása esetén Megrendelő Vállalkozót póthatáridővel felhívja a szerződésszegés megszüntetésére és Megrendelő megtagadhatja a munkaterület Vállalkozó részére történő átadását. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.
69. Vállalkozó köteles az építés-szerelési felelősségbiztosítás kedvezményezettjeként Megrendelőt megjelölni.
70. Vállalkozó által megkötött biztosításnak ki kell terjednie Megrendelőnél esetleg felmerülő minden olyan veszteségre és követelésre is, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések, dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető károk következtében jelentkeznek.
71. Vállalkozó vállalja, hogy a díjfizetés igazolásaként a befizetési bizonylatról rendszeresen másolatot küld Megrendelő részére. Megrendelő ugyancsak jogosult a szerződéstől való elállásra, illetve felmondásra akkor, ha a Vállalkozó az esedékes biztosítási díjrészek megfizetését elmulasztja és emiatt a biztosítási szerződés megszűnik.
72. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás során bekövetkező mindennemű káreseményt haladéktalanul bejelent Megrendelőnek a kárbejelentés és rendezés érdekében történő mielőbbi szakszerű eljárás érdekében. A bejelentés elmulasztásából eredő következmények a Vállalkozó terhére esnek.
73. Felek rögzítik, hogy amennyiben Megrendelő kedvezményezettként bármely káresemény következtében kártérítést kap, úgy Vállalkozó abban az esetben sem mentesül a teljes kár meg nem térült részének megtérítése, vagy a maradéktalanul szerződésszerű teljesítés alól.
74. Esetleges kár bekövetkezése esetén, ha Vállalkozó egyébként oly módon teljesít, hogy Megrendelőt semmilyen módon kár nem éri, illetve kártérítési felelősség nem terheli, úgy ebben az esetben Megrendelő a kártérítési összegre nem tart igényt, azt Vállalkozóra engedményezi.

## **XV.**

### **Egyéb rendelkezések**

75. Az ajánlati felhívás, a dokumentáció, a helyszíni szemle jegyzőkönyve, Vállalkozó ajánlata, valamint az ezen kívül feltett egyéb kérdések és az ezekre adott válaszok a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik. Amennyiben a jelen pont szerinti okiratok, illetőleg a jelen szerződés szövege között ellentmondás lenne, úgy a jelen szerződés szövege az irányadó.
76. Ugyancsak a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a szerződés melléklete.
  1. számú melléklet: ajánlati felolvasólap
77. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.
78. Jelen szerződés 4 (négy) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet a Felek elolvastak, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

.....  
**Megrendelő**

Pápa Város Önkormányzata  
dr. Áldozó Tamás polgármester

.....  
**Vállalkozó**  
.....  
.....

Jogi ellenjegyzés:

.....  
Kanozsainé dr. Pék Mária  
címetes főjegyző

Pápa, 2018. ....

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....  
Sternerné Szalai Krisztina  
kötségvetési csoportvezető

Pápa, 2018. ....

## VII. MŰSZAKI TERVEK

(2018. április 6.-án megküldve Ajánlattevő részére  
digitális formátumban)