

MÉKI Ingatlanközvetítő és Részvét Temetkezési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 19-09-500599, Adószám: 10706666-2-19)

2021. január 01. - 2021. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

Készült: 2022. március 04. (12:57:42)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. március 04.

emailben: fardo.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Ohro

2022 JÚN 07.

ky

Közzétevő cég adatai:

MÉKI Ingatlanközvetítő és Részvét Temetkezési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 19-09-500599

Adószám: 10706666-2-19

KSH szám: 10706666-9603-113-19

Székhely: Magyarország, 8500 Pápa Árok utca 7.

Első létesítő okirat kelte: 1991. december 30.

A vonatkozó időszak: 2021. január 01. - 2021. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem, de készült

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2022; szövege: magyar)

Hiányzó csatolmány

Könyvelő

ELANOX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvánt. szám: 19-09-513376

Adószám: 12524705-2-19

Székhely: Magyarország, 8500 Pápa Celli út 67.

Nagy Klára

Lakcím: Magyarország, 8500 Pápa Bartók utca 6.

Regisztrációs száma: 120080

Könyvvizsgáló

Hiányzó érték (könyvvizsgálat elvégzéséért felelős személy neve)

Lakcím: Hiányzó érték

Regisztrációs száma: Hiányzó érték

Beküldő

Egyed Tamás

Lakcím: Magyarország, 8500 Pápa Bartók Béla utca 14. 4. ajtó

Adóazonosító: 8326423440

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	10	10	10

Készült: 2022. március 04. (12:57:42)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. március 04.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Aláíráásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2022. március 04.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Egyed Tamás

Lakcím: Magyarország, 8500 Pápa Bartók Béla utca 14. 4. ajtó

Adóazonosító: 8326423440

Készült: 2022. március 04. (12:57:42)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. március 04.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: MÉKI Ingatlanközvetítő és Részvét Temetkezési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 19-09-500599
Adószáma: 10706666-2-19

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2021. január 01. - 2021. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	28 414		27 810
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	II. Tárgyi eszközök	28 414		27 810
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	B. Forgóeszközök	30 866		44 914
007.	I. Készletek	5 976		4 438
008.	II. Követelések	715		459
009.	III. Értékpapírok	190		190
010.	IV. Pénzeszközök	23 985		39 827
011.	C. Aktív időbeli elhatárolások	400		317
012.	Eszközök (aktívák) összesen	59 680		73 041
013.	Források (passzívák)			
014.	D. Saját tőke	51 301		63 513
015.	I. Jegyzett tőke	5 720		5 720
016.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
017.	III. Tőketartalék	0		0
018.	IV. Eredménytartalék	38 021		45 581
019.	V. Lekötött tartalék	0		0
020.	VI. Értékelési tartalék	0		0
021.	VII. Adózott eredmény	7 560		12 212
022.	E. Céltartalékok	0		0
023.	F. Kötelezettségek	7 522		8 795
024.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
025.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
026.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	7 522		8 795
027.	G. Passzív időbeli elhatárolások	857		733
028.	Források (passzívák) összesen	59 680		73 041

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2022. március 04. (12:57:42)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. március 04.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: MÉKI Ingatlanközvetítő és Részvét Temetkezési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 19-09-500599
Adószáma: 10706666-2-19

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2021. január 01. - 2021. december 31. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló

EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	118 281		122 846
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	154		737
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	57 306		58 864
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	42 215		46 374
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	3 322		1 641
007.	VII. Egyéb ráfordítások	3 515		1 481
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	12 077		15 223
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		4
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0		4
012.	C. Adózás előtti eredmény	12 077		15 227
013.	X. Adófizetési kötelezettség	4 517		3 015
014.	D. Adózott eredmény	7 560		12 212

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2022. március 04. (12:57:42)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. március 04.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Adószám: 10706666-2-19
Cégbíróság: Veszprém Megyei Cégbíróság
Cégjegyzék szám: 19-09-500-599

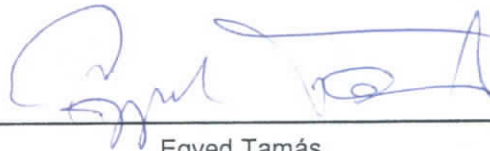
MÉKI Ingatlanközvetítő és Részvét Temetkezési Szolgáltató Kft.

8500 Pápa, Árok utca 7.

**Kiegészítő melléklet
2021.**

Fordulónap: 2021. december 31.
Beszámolási időszak: 2021. január 1. - 2021. december 31.

Pápa, 2022. március 04.


Egyed Tamás
ügyvezető

MÉKI-R KFT.
8500 Pápa, Árok u. 7.
Tel.: 89/324-205

A gazdálkodó bemutatása:

A Méki-R Kft. 1992. január 1-én alakult.

A Méki-R Kft. tevékenységi köre: 9603 Temetkezési szolgáltatás

A Méki-R Kft tulajdonosi köre 2021. december 31-én:

Pápa Város Önkormányzata 87,76 %

Egyed Tamás 12,24 %

I. BESZÁMOLÓ

1. **A mérleg fordulónapja:** 2021. december 31.
2. **Formája:** egyszerűsített éves beszámoló
3. **Eredménykimutatás:** összköltségi eljárással készült
4. **Lényeges összegű hiba** az, melynek következtében az előző év mérlegében kimutatott saját tőke 20%-kal változik.
5. **Jelentős összegű hiba** az, melynek következtében a hibahatások összege a mérlegfőösszeg 2%-át meghaladja.
6. **Összehasonlíthatóság:** a tárgyévi és az előző évi adatok összehasonlíthatóak
7. **A társaság könyvvizsgálója:**
A társaság könyvvizsgálatra nem kötelezett.
A társaság beszámolóját ellenőrizte: Kovács Zoltán könyvvizsgáló
8500 Pápa, Somlai út 76.
Regisztrációs szám: 000699

II. ÉRTÉKELÉSI ELVEK

Az eszközöket beszerzési, illetve előállítási költségen kell értékelni, csökkentve az elszámolt értékcsökkenéssel és értékvesztéssel.

8. **A készletek értékelése:**
a vásárolt készleteknél az értékelés FIFO módszerrel
saját termelésű készlet nincs

9. Az értékcsökkenés elszámolásának módszere:

A Társaság-nak az immateriális javak és a tárgyi eszközök hasznos élettartamát és várható maradványértékét egyedileg határozzuk meg.

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékcsökkenési leírása az eszközök bruttó értéke alapján, lineáris kulccsal kerül megállapításra.

A 200 e Ft alatti tárgyi eszközök, valamint a 200 e Ft alatti vagyoni értékű jogok és szellemi termékek értékét a használatbavételkor azonnal értékcsökkenési leírásként számoljuk el.

III. IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK

10. Bruttó érték alakulása e Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Immateriális javak	590	-	-	590
Tárgyi eszközök	57 876	2 072	1 385	58 563
Ingatlanok	37 216	488	-	37 704
Műszaki gép, ber, felsz	11 385	-	-	11 385
Egyéb gép, ber.felsz.	9 275	548	349	9 474
Beruházások	-	1 036	1 036	-
Összesen:	58 466	2 072	1 385	59 153

11. Értékcsökkenés alakulása e Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Tárgyévi écs	Csökkenés	Záró
Immateriális javak	590	-	-	590
Tárgyi eszközök	29 461	1 641	349	30 753
Ingatlanok	10 394	713	-	11 107
Műszaki gép, ber,felsz	11 385	-	-	11 385
Egyéb gép, ber, felsz.	7 682	928	349	8 261
Összesen:	30 051	1 641	349	31 343

12. Elszámolt értékcsökkenési leírás eFt-ban

Megnevezés	Immat. javak	Tárgyi eszk.	Összesen
Kisértékű eszközök	-	296	296
Terv szerinti écs	-	1 345	1 345
Terven felüli écs	-	-	-
Összesen:	-	1 641	1 641

IV. VAGYONI HELYZET ALAKULÁSA

13. Eszközök összetétele e Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Részarány	Tárgyév	Részarány
Befektetett eszközök	28 414	47,61%	27 810	38,07%
Forgóeszközök	30 866	51,72%	44 914	61,49%
Aktív időbeli elhat.	400	0,67%	317	0,43%
Összesen:	59 680	100,00%	73 041	100,00%

14. Források összetétele e Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Részarány	Tárgyév	Részarány
Saját források	51 301	85,96%	63 513	86,96%
Céltartalék	-	0,00%	-	0,00%
Kötelezettségek	7 522	12,60%	8 795	12,04%
Passzív időbeli elhat.	857	1,44%	733	1,00%
Összesen:	59 680	100,00%	73 041	100,00%

15. Saját tőke változása e Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Jegyzett tőke	5 720	-	-	5 720
Tőketartalék	-	-	-	-
Eredménytartalék	38 021	7 560	-	45 581
Lekötött tartalék	-	-	-	-
Értékelési tartalék	-	-	-	-
Adózott eredmény	7 560	12 212	7 560	12 212
Összesen:	51 301	19 772	7 560	63 513

16. Befektetett eszközök fedezete

Befektetett eszközök	27 810	e Ft
Saját tőke	63 513	e Ft
Saját tőke aránya	2,28	

V. PÉNZÜGYI HELYZET

17. Likviditási mutató

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás
Követelések	715	459	-256
Rövid lej. kötelezettségek	7 522	8 795	1 273
Likviditási mutató	0,095	0,052	

VI. JÖVEDELMEZŐSÉGI MUTATÓK

18. Árbevétel arányos jövedelmezőségi mutató

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Adózás előtti eredmény	12 077	15 227
Összes árbevétel+bevétel	118 435	123 587
Jövedelmezőségi mutató	10,20%	12,32%

19. Eszközarányos jövedelmezőségi mutató

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Adózás előtti eredmény	12 077	15 227
Befektetett eszközök	28 414	27 810
Jövedelmezőségi mutató	42,50%	54,75%

20. Tőkearányos jövedelmezőségi mutató

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Adózás előtti eredmény	12 077	15 227
Saját tőke	51 301	63 513
Jövedelmezőségi mutató	23,54%	23,97%

21. Élőmunka arányos jövedelmezőségi mutató

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Nettó árbevétel	118 281	122 846
Adózás előtti eredmény	12 077	15 227
Létszám	10	10
1 főre jutó árbevétel	11 828	12 285
1 főre jutott adózás előtti er.	1 208	1 523

VII. KISVÁLLALATI ADÓALAP MEGHATÁROZÁSA

22. A 2021. évi kisvállalati adóalap módosító tételei e Ft-ban

Megnevezés	Adóalapot növelő	Adóalapot csökkentő
Személyi jellegű kifizetések	29 169	
Kedvezményezett fogl. utáni kedvezmény		810
Tőke kivonás / tőke bevonás		
Jóváhagyott osztalék / kapott osztalék		
Pénztár növekmény / csökkenés		
Nem a vállalkozás érdekében felmerült ktg		
Fizetett bírságok, késedelmi kamatok	32	
Új eszköz beszerzés		946
Elhatárolt veszteség (max. növelő tételek)		32
Összesen:	29 201	1 788

Adózás előtti eredmény	15 227	e Ft
Adóalap	27 413	e Ft
KIVA	3 015	e Ft
Adózott eredmény	12 212	e Ft

VIII. LÉTSZÁM ÉS BÉRKÖLTSÉG ALAKULÁSA

23. Létszám és kereseti adatok e Ft-ban

Megnevezés	Ezer forint
Bérköltség	39 062
Személyi jellegű kifizetések	7 312
Bérbírálat	0
Összesen:	46 374
Létszám	10

IX. ÁRBEVÉTEL ÉS BEVÉTELEK

24. Az árbevétel összetétele

Főbb tevékenységek	Előző év	Tárgyév	Index
Temetkezési tev.	117 893	122 422	103,84%
Ingatlanbérbeadás	388	424	109,28%
Virág kisker.	0	0	
Összesen:	118 281	122 846	103,86%

25. Támogatások jogcímei szerint

Költségek fedezetére nyújtott támogatások

- e Ft

Fejlesztési célú támogatások

- e Ft

X. EGYÉB

26. Ügyvezető

Egyed Tamás

8500 Pápa, Bartók Béla u. 14/4.

27. Kutatási, kísérleti fejlesztés

Kutatási, kísérleti fejlesztést nem folytattunk.

28. Kivételes nagyságú bevételek és költségek

Kivételes nagyságú és előfordulású bevételek és költségek 2021. évben nem voltak

29. Lekötött tartalékok

Tőketartalékból lekötve

- e Ft

Eredménytartalékból lekötve

- e Ft

Tartalék pótbefizetésből

- e Ft

30. Független és jövőbeni kötelezettség vállalás

A független kötelezettségek összege

- e Ft

A jövőbeni kötelezettségek összege

- e Ft

31. Egyéb kötelezettségek

Könyvvizsgálás és könyvvizsgálat.

A cég könyvvizsgálatra nem kötelezett

Könyvelő: Elanox Kft. 8500 Pápa, Celli út 67.

Mérlegképes könyvelő: Nagy Klára 8500 Pápa, Bartók Béla u. 6.

Regisztrációs szám: 120080

32. Ellenőrzés, önellenőrzés

A Kft-nél 2021-ben NAV ellenőrzés nem volt.
Jelentős összegű önellenőrzést a társaság nem nyújtott be.

33. Egyéb

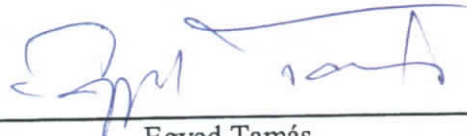
Környezetvédelmi eszközök étéke	0 e Ft
Garanciális alapok összege	0 e Ft

Veszélyes hulladék a vállalkozásnál nem keletkezett.

XI. EREDMÉNYFELOSZTÁS

2021.évi adózott eredmény	12 212	e Ft
Eredménytartalék igénybevétel	-	e Ft
Jóváhagyott bruttó osztalék	-	e Ft

Pápa, 2022. március 4.


Egyed Tamás
ügyvezető

Jelentés a MÉKI-R KFT 2021. évi beszámolójának felülvizsgálatáról

Elvégeztem a MÉKI-R Kft (cégjssz.:19-09-500599) mellékelt 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának a felülvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2021. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 73 041 E Ft, a adózott eredmény 12 212 E Ft nyereség -, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredmény-kimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Megállapítások:

A befektetett eszközök állományának változása:

Növekedés: 1 036 E Ft értékű beszerzés (polcos szekrény, fém urnafal, fűnyíró, vésőgép, mobil hangosító),

Csökkenés: 1 641 E Ft értékben elszámolt értéksökkenés

A készletek állománya 4 438 E Ft értékű vásárolt árukészlet, melynek értékelése a tényleges beszerzési áron történt, a 2021. december 31-i zárókészlet értéke megegyezik a leltározás során felvett készletek értékével.

A követelések összege 459 E Ft, melyből 140 E Ft vevő követelés, az egyéb rövid lejáratú követelések összege 319 ezer Ft, mely eltérő évi ÁFA követelést, és iparüzési adó túlfizetést tartalmaz. Az értékvesztés összege 103 E Ft volt.

Az értékpapír állománya változatlanul 190 E Ft, mely a Közzszolg KFT-ben lévő üzletrész értéke. A Közzszolg Kft által osztalék-fizetésre nem került sor.

A pénzeszközök értéke 39 827 E Ft, melyből 164 E Ft készpénz leltárral alátámasztva, valamint 39 663 E Ft bankbetét, a bankkivonattal egyezően.

A társaság saját tőke összetétele:

A jegyzett tőke összege 5 720 ezer Ft,

az eredménytartalék összege 45 581 ezer Ft.

Az adózott eredmény a 2021. évi működésből adódóan 12 212 E Ft. Az eredmény az előző évihez képest javult, a költséghatékony működésnek köszönhetően.

A kötelezettségek 8 795 E Ft összegéből 1 300 E Ft szállítói tartozás, mely mérlegkészítésig teljes egészében kiegyenlítésre került. Az egyéb kötelezettség az egyes adókötelezettségekből állnak, melyek egyeztetése a folyószámlával megtörtént.

Véleményezés:

Az előző évi vírushelyzet jelentősen emelte a társaság bázis időszakai árbevételét, mely tárgyévben további 4 565 E Ft-al növekedett. Az árbevétel növekedését meghaladó eredményesség elsősorban a költséghatékony működésnek köszönhető.

Véleményem szerint az egyszerűsített éves beszámoló megbízható, valós képet ad a MÉKI – R KFT 2021. december 31.-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

Pápa, 2022. március 28.

"ADAT-KONT" KFT.
8500 Pápa, Somlai út 76.
Mobil: 06-70/330-4725
Adószám: 11528067-2-19
3

Kovács Zoltán

8500 Pápa, Somlai u. 76.

PÉNZÜGYI BESZÁMOLÓ

2021. 01 – 12. hó

Bevételek **123 586 684**

Temetkezési tevékenység árbevétele összesen

91 799 284

Pápa Alsóvárosi Temető	50 300 834
Kéttornyúlaki Temető	963 784
Tapolcafői Temető	3 532 606
Borsosgyőri Temető	1 537 251
Temetés idegenben	34 723 773
Egyéb bevételek, pü-i bev.	741 036

Létesítményhasználat, sírhely-értékesítés, napidíj árbev

31 363 800

Pápa Alsóvárosi Temető	30 183 632
Kéttornyúlaki Temető	230 340
Tapolcafői Temető	578 380
Borsosgyőri Temető	371 448

Bérbeadási tevékenység bevétele

423 600

Árbevétel	423 600
-----------	---------

Kiadások **111 374 375**

Temetkezési tevékenységhez kapcsolódó kiadások

79 054 979

Anyagjellegű ráfordítások	16 022 819
Árubeszerzés, közvetített szolgáltatások	35 973 726
Személyi jellegű ráfordítások	23 187 003
Értékcsökkenési leírás	1 025 541
Egyéb ráfordítások	1 036 890
Pénzügyi ráfordítások	-
KIVA	1 809 000

Temető fenntartáshoz kapcsolódó költségek

32 143 824

Anyagjellegű ráfordítások	6 866 922
Kegy. Szolg. Hamvasztás	-
Személyi jellegű ráfordítások	23 187 003
Értékcsökkenési leírás	439 517
Egyéb ráfordítások	444 382
Pénzügyi ráfordítások	-
KIVA	1 206 000

Bérbeadási tevékenység költségei		175 572
Anyagjellegű ráfordítások	-	
Árubeszerzés, közvetített szolgáltatások	-	
Személyi jellegű ráfordítások	-	
Értékcsökkenési leírás	175 572	
Egyéb ráfordítások	-	
Pénzügyi ráfordítások	-	
KIVA		

A MÉKI-R Kft. adózás előtti számviteli eredménye:	15 227 309
Kisvállalati adó	3 015 000
A Kft. adózott eredménye:	12 212 309

Adómegtakarítás

Társasági adó (adózás előtti eredmény – szocho 9%-a):	937 000
Szociális hozzájárulási adó + szakképzési hozzájárulás	4 821 000
Régi adózási mód szerint fizetendő adó	5 758 000
Új adózási mód (KIVA) szerint fizetendő adó	3 015 000
Adómegtakarítás:	2 743 000

Pápa, 2022. április 20.



Egyed Tamás
ügyvezető
MÉKI-R Kft.

MÉKI-R Kft.
EREDMENYKIMUTATÁS
2021. 01. - 12. HÓ

adatok ezer forintban

Sor-szám	A tétel megnevezése		Temetk. szolgáltatás	Temető üzemelt. / fenntartás	Bérbeadás tev.	Összesen
01.	I.	Értékesítés nettó árbevétele	91 058	31 364	424	122 846
02.	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	-	-	-	-
03.	III.	Egyéb bevételek	737	-	-	737
04.	03. sorból: Visszaírt értékvesztés		-	-	-	-
05.	IV.	Anyagjellegű ráf. + árubesz. + közv. Szolg.	51 996	6 867	-	58 863
06.	V.	Személyi jellegű ráfordítások	23 187	23 187	-	46 374
07.	VI.	Értécsökkenési leírás	1 026	440	176	1 642
08.	VII.	Egyéb ráfordítások	1 037	444	-	1 481
09.	08. sorból: Értékvesztés		-	-	-	-
10.	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (01.+02.+03.-05.-06.-07.-08. sor)	14 549	426	248	15 223
11.	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	4	-	-	4
12.	11. sorból: Értékelési különbözet		-	-	-	-
13.	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	-	-	-	-
14.	13. sorból: Értékelési különbözet		-	-	-	-
15.	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (11.-13. sor)	4	-	-	4
16.	C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	14 553	426	248	15 227
21.	X.	Adófizetési kötelezettség	1 809	1 206	-	3 015
22.	D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±20.-21.)	12 744	- 780	248	12 212

Keltezés: 2022-01-26

MÉKI-R KFT.
8500 Pápa, Árok u. 7
Tel.: 89/324-205

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Pápa Város Önkormányzata
8500 Pápa
Fő u. 5. sz.

Dr. Áldozó Tamás Polgármester Úr

Tárgy: MÉKI-R Kft. 2021. évi mérlegbeszámoló és nyereség felosztási javaslat, valamint a 2022. évi tervjavaslat megküldése

A 2021. évi záró taggyűlés napirendjének 1./ pontjában a 2021. évi árbevétel és költségalakulás, az elért jövedelmezőség értékelése, ezen kívül a 2021. december 31-i ESZKÖZ-FORRÁS állomány értékének megállapítása és jóváhagyása szerepel.

A 2021. évi főkönyvi könyvelés és az ebből készült főkönyvi kivonat alapján készült el a teljesítést értékelő beszámoló.

A 2021. évi tény adatokat egyrészt a 2020. évi bázisadatokhoz, másrészt a taggyűlés által 2021. évre jóváhagyott tervadatokhoz viszonyítottam és részleteztem a teljesítést és az arra ható tényezők alakulását, a jövedelmezőségre gyakorolt hatását:

<u>Eredmény alakulása:</u> e Ft-ban	<u>2020. évben</u>	<u>2021. évben</u>
Nettó árbevétel	118 281	122 846
Le: alvállalkozói teljesítés	-	-
Saját nettó árbevétel	118 281	122 846
Egyéb bevételek	154	737
Saját term. készlet változása	0	0
Összes bevétel:	118 435	123 583
Költségek:	106 358	108 360
Üzemi eredmény	12 077	15 223

A 2021. évi bevétel 3,86 % - kal nőtt, a költségek pedig 1,88 %-kal emelkedtek.

Beszámolómm további részében részletesen fogom bemutatni az elért üzemi eredményre ható tényezőket.

1./ Az árbevételi előirányzatok teljesítése:

eFt-ban	2020. évi tény	2021. évi terv	2021. évi tény
Nettó árbevétel:	118 281	96 000	122 846
Egyéb bevételek :	154	500	737
Bevételek összesen:	118 435	96 500	123 583

2./ Költségek részletezése:

eFt-ban	2020. évi tény	2021. évi terv	2021. évi tény
Anyagköltség + ELÁBÉ	42 417	35 000	42 560
Bér és bérjellegű költség	42 215	42 200	46 374
Bérek közterhei	0	0	0
Értékcsökkenési leírás	3 322	3 400	1 641
<u>Egyéb szolgáltatások</u>	<u>14 889</u>	<u>11 000</u>	<u>16 304</u>
Költségek összesen	102 843	91 600	106 879
<u>Egyéb ráfordítások</u>	<u>3 515</u>	<u>1 800</u>	<u>1 481</u>
Tevékenység érdekében felmerült kiadások:	106 358	93 400	108 360

3./ Jövedelmezőség alakulása és a hatást gyakorló tényezők:

eFt-ban	2020. évben	2021. évi tény
Nettó árbevétel + egyéb bevétel	118 435	122 846
<u>Tevékenység költsége</u>	<u>106 358</u>	<u>108 360</u>
Üzemi eredmény:	12 077	15 223
Pénzügyi tev. Eredménye	0	4
Adózás előtti eredmény	12 077	15 227
<u>Társasági adó, KIVA</u>	<u>4 517</u>	<u>3 015</u>
Adózott eredmény	7 560	12 212

4./ Eszközök- Források alakulása

eFt-ban	2020. évi érték	megoszlási %-a	2021. évi érték	megoszlási %-a
a./ Immateriális javak:	0		0	
b./ Tárgyi eszközök:	28 414		27 810	
Befektetett eszközök összesen:	28 414	61,45	27 810	38,07
a./ Készletek	5 976		4 438	
b./ Követelések	715		459	
c./ Pénzeszközök	23 985		39 827	
d./ Értékpapírok	190		190	
Forgóeszközök összesen:	30 866	37,94	44 914	61,49
Aktív időbeli elhatárolás:	400	0,61	317	0,44
Eszközök értéke összesen:	59 680	100	73 041	100

A befektetett eszközök értéke a bázisévhez viszonyítva 2,2 %-kal csökkent, az összes eszközhöz viszonyított aránya azonban a forgóeszközök növekedése miatt jelentősen csökkent. A befektetett eszközállományt 1 641 ezer Ft értékben csökkentette az értékcsökkenési leírás.

A 2021. évben beszerezett, felújított fontosabb immateriális javak és tárgyi eszközök:

- Fűnyíró, vésőgép:	311 ezer Ft,
- Urnafal:	488 ezer Ft,
Összesen:	799 ezer Ft.

5./ Források alakulása:

eFt-ban	2020. évi értéke	megoszlási %	2021. évi értéke	megoszlási %
Saját tőke:				
Jegyzett tőke	5 720		5 720	
ebből: Pápai Önkorm. Vagyonrésze	5 020		5 020	
Egyed Tamás	700		700	
Eredménytartalék	38 021		45 581	
Adózott eredmény	7 560		12 212	
Saját tőke összesen:	51 301	86,0	63 513	87,0

Kötelezettségek:

Szállítók	1 179		1 299	
<u>Egyéb kötelezettségek</u>	<u>6 343</u>		<u>7 496</u>	
Idegen kölcsönforrás összesen:	7 522	12,6	8 795	12,0
<u>Passzív időbeli elhatárolások:</u>	<u>857</u>	<u>1,4</u>	<u>733</u>	<u>1,0</u>
Források összesen:	59 680	100	73 041	100

Tisztelt Taggyűlés!

Összegzésül kimutatható, hogy a temető üzemeltetés-fenntartás árbevétele (sírhely, létesítmény használati díj, napidíj, helyszíni szemle díj) 2021. évben nem fedezte a kiadásokat a temetkezési szolgáltatás nyereségéből kellett kipótolni a hiányt. A 2021. év eredménye a temetkezési szolgáltatási ágazatnak köszönhetően emelkedett 2020. évhez képest.

A temető üzemeltetés-fenntartás eredményének alakulása:

	2020 év	2021 év
Árbevétel:	31 551 ezer Ft	31 364 ezer Ft
Költség:	30 957 ezer Ft	30 938 ezer Ft
KIVA:	1 807 ezer Ft	1 206 ezer Ft
Adózott eredmény:	- 1 213 ezer Ft	- 780 ezer Ft

Fő tevékenységünk, a temetkezési szolgáltatás 12 744 ezer Ft adózott eredményt ért el, a teljes tevékenység 2021. évben 12 212 ezer Ft adózott eredményt ért el. A MÉKI-R Kft. által elvégzett temetések száma emelkedett. Az urnás temetések aránya az összes temetés viszonylatában emelkedett 2020. évhez képest. Koporsós temetés 32,64%, urnás temetés 67,36%.

Javaslat:

Kérem a Tisztelt Taggyűlést, hogy a becsatolt 2021. december 31-i zárómérleg és eredmény elszámolás alapján az üzemi eredményt 15 223 e Ft összeggel, az adózott eredményt 12 212 e Ft összeggel, az eszköz - források főösszegét 73 041 e Ft összeggel fogadja el és hagyja jóvá. Az adózott eredményből osztalék kifizetését nem javasoljuk a 2022. évi tervezett (részben kötelező) beruházások miatt, kérjük az adózott eredmény eredménytartalékba történő átvezetését engedélyezni.

2022. évi tervjavaslat:

Bevételek:

Temetkezési tevékenység: 100 500 ezer Ft

Egyéb bevételek: 500 ezer Ft

Tervezett bevétel: 101 000 ezer Ft

Költségek:

Anyag jellegű ráfordítás: 34 000 ezer Ft

Bér és bérjellegű költség: 48 800 ezer Ft

Bérek közterhei: 0 ezer Ft

Értékcsökkenési leírás: 2 100 ezer Ft

Egyéb szolgáltatások: 12 000 ezer Ft

Egyéb ráfordítások: 1 700 ezer Ft

Költségek összesen: 98 600 ezer Ft

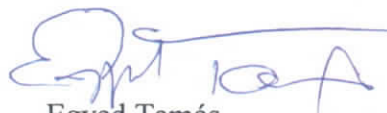
Adózatlan nyereség: 2 400 ezer Ft

Beruházások: 3 000 ezer Ft

(Gépek, berendezések beszerzése)

Pápa, 2022. május 06.

Tisztelettel:



Egyed Tamás
ügyvez.ig.