



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

43.

J E L E N T É S

***A KÉPVISELŐTESTÜLET LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATAINAK
VÉGREHAJTÁSÁRÓL***

Előadó: Dr. Áldozó Tamás polgármester

74/2009. (V.21.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával értékesítésre jelölte ki a Szent László u. 7. földszint 2. (pápai 3571/A/2. hrsz.), valamint a Jókai u. 22. földszint 2. (pápai 142/A/4. hrsz.) szám alatti önkormányzati lakásokat.

A Gazdasági Osztály vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy az ingatlanokat többször is meghirdették, melyekre azonban vételi ajánlat nem érkezett. Fentiekre tekintettel indítványozza a határozat hatályon kívül helyezését. A helyiségeket a továbbiakban bérlet útján kívánják hasznosítani.

79/2009. (V.21.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával a Csatorna u. 15. (pápai 4077/A/7. hrsz.) szám alatti, 73 m² alapterülettel nyilvántartott ingatlan, és a hozzátartozó 232/1000 tulajdoni hányad 1.825 eFt+ÁFA forgalmi értéken, pályázat útján történő értékesítéséről döntött.

A Gazdasági Osztály vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy a Csatorna u. 15. sz. alatti, nem lakáscélú ingatlant többször meghirdették, melyre azonban pályázat nem érkezett. Fentiekre tekintettel indítványozza a határozat hatályon kívül helyezését. A helyiséget a továbbiakban bérlet útján kívánják hasznosítani.

159/2011. (VIII.11.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával a Pápa, Anna tér 3. szám alatti, 2982/1 hrsz.-ú, 910 m² területű, a 2982/2 hrsz.-ú 1945 m² területű és a 2985 hrsz.-ú 611 m² területű ingatlan bruttó 39.283.000,- Ft pályázati alapon, pályázat útján történő értékesítéséről döntött.

A Gazdasági Osztály vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy az ingatlant több alkalommal meghirdették, melyre azonban pályázat nem érkezett. Fentiekre tekintettel, Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) rendelete 5. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, a pályázati alapár bruttó 36.674.000 Ft-ban történő meghatározását indítványozza.

71/2013. (V.9.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával döntött a Magyar Állam tulajdonában álló, a pápai 7175/2. hrsz.-ú belterületi ingatlan ingyenes tulajdonba vételéről.

A Gazdasági Osztály vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy az ingatlan ingyenes tulajdonba vételéről a megállapodás aláírása, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés és a birtokbaadás megtörtént.

186/2013. (XI. 14.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával döntött a Pápa, Fő tér 17. szám alatti, 3529 hrsz.-ú „kivett 2 lakóház, udvar” megnevezésű felépítményből 30 m² nagyságú, nem lakás célú helyiség, valamint az elkészítendő társasház alapító okiratban hozzá rendelt tulajdoni illetőség, - bruttó 11.893 eFt alapáron - pályázat útján történő értékesítéséről.

A Gazdasági Osztály vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy a társasház alapító okirat elkészült, a helyiség a 3529/A/1 hrsz. alatt került felvételre az ingatlan-nyilvántartásba. Pályázati alapáron a nem lakás célú helyiséget több alkalommal meghirdették, melyre pályázat nem érkezett. Fentiekre tekintettel, Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) rendelete 5. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, a pályázati alapár bruttó 10.710 eFt-ban (30 m² x 357 eFt/m²) történő meghatározását indítványozza.

88/2014. (V. 29.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával döntött a pápai 4244. hrsz.-ú, 160 m² területű ingatlan 2000 Ft/m² áron, közterület céljára történő megvásárlásáról.

A Gazdasági Osztály vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés aláírása megtörtént, a vételár kifizetésre került, a tulajdonjogot az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezték.

110/2014. (VII. 3.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával a határozat mellékletében foglalt víziközmű elemeknek a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésébe adásáról döntött.

A Gazdasági Osztály vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy a vagyonkezelésbe adásról szóló szerződések kiegészítése, és a szerződésmódosítás aláírása megtörtént.

123/2014. (VIII. 28.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával a pápai 9484 hrsz.-ú Pápa, Park u. 7. szám alatti épületre vonatkozó, a Pápa-Tapolcafüi Evangélikus Leányegyházközséggel kötött használati megállapodás módosításáról döntött.

A Gazdasági Osztály vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy az ingatlanra vonatkozó használati megállapodás módosításának aláírása megtörtént.

196/2014. (XII. 18.) határozat

I.

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjainak visszahívásáról és megválasztásáról, valamint a létesítő okiratok módosításáról döntött.

A határozat I. 1. b) pontjával a Képviselőtestület felhatalmazta a polgármestert a Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. módosított létesítő okiratának aláírására.

A határozat I. 2. b) pontjával a Képviselőtestület felhatalmazta a polgármestert a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. módosított létesítő okiratának aláírására.

II.

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjainak visszahívásának és megválasztásának tudomásul vételéről döntött.

Az aljegyző a határozat végrehajtásával kapcsolatban hozott intézkedésekről az alábbiakat jelenti:

I.1. pont: a Veszprémi Törvényszéknél a Pápai Városfejlesztő Társaság Kft-be dr. Péntek Árpád, Pingiczer Sándor és Szabó Tibor felügyelőbizottsági tagságának bejegyzése megtörtént.

Az I. 1. b) pont szerinti létesítő okirat - tekintettel arra, hogy szerződésminta alkalmazásával történt a módosítás - az előterjesztés 1. sz. mellékletében foglaltaktól eltérően került benyújtásra, és a Veszprémi Törvényszék által jóváhagyásra, ezért javasolja melléklet szerinti, ténylegesen benyújtott létesítő okirat szerinti módosítás elfogadását.

I.2. pont: a Veszprémi Törvényszéknél a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft-be Venczel Csaba, Mód Károly és Kovács Zoltán felügyelőbizottsági tagságának bejegyzése megtörtént.

A módosított létesítő okiratot a Veszprémi Törvényszék jóváhagyta.

II. pont: a gazdasági társaságok taggyűlései a felügyelőbizottsági tagokat visszahívták, egyúttal a javasolt személyeket megválasztották. A Veszprémi Törvényszék a megválasztott felügyelőbizottsági tagokat bejegyezte.

19/2015. (II.13.) határozat II. pontja, és

31/2015. (II.27.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozataival döntött a Jókai Mór Művelődési és Szabadidő Központ alapító okiratának módosításáról.

A Polgármesteri Kabinet vezetője a határozatok végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy a Jókai Mór Művelődési és Szabadidő Központ alapító okiratának módosításaival kapcsolatos intézkedések megtörténtek, a változások a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásában átvezetésre kerültek.

20/2015. (II.13.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával döntött a Rákóczi Szövetség felvidéki Beiratkozási Ösztöndíj Programjának 200 eFt-tal történő támogatásáról.

A Polgármesteri Kabinet vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy a Rákóczi Szövetség felvidéki Beiratkozási Ösztöndíj Programjának támogatására vonatkozó szerződés aláírása, és a megítélt támogatási összeg átutalása megtörtént.

38/2015. (III.20.) határozat I. és III. pontja

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával döntött Pápa Város Önkormányzata Városgondnokságának és a Pápai Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról.

A Polgármesteri Kabinet vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy Pápa Város Önkormányzata Városgondnokságának és a Pápai Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításával kapcsolatos intézkedés megtörtént, a változások a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásában átvezetésre kerültek.

42/2015. (III.20.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozataival döntött a Mária Út Közhasznú Egyesülethez történő csatlakozásról.

A Polgármesteri Kabinet vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy a Mária Út Közhasznú Egyesülethez való csatlakozás érdekében a tagfelvételi kérelem benyújtása megtörtént.

Pápa, 2015. április 8.

Dr. Áldozó Tamás sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 71/2013. (V. 9.) határozat, a 88/2014. (V. 29.), a 110/2014. (VII. 3.), a 123/2014. (VIII. 28.) határozatok, a 19/2015. (II. 13.) határozat II. pontja, a 20/2015. (II. 13.), a 31/2015. (II.27.), a 38/2015. (III. 20.) határozat I. és III. pontja, valamint a 42/2015. (III. 20.) határozat végrehajtására adott jelentést elfogadja.

2. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 74/2009. (V. 21.) határozat végrehajtására adott jelentést elfogadja, ezzel egyidejűleg 74/2009. (V. 21.) határozatot hatályon kívül helyezi.
3. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 79/2009. (V.21.) határozat végrehajtására adott jelentést elfogadja, ezzel egyidejűleg 79/2009. (V.21.) határozatot hatályon kívül helyezi.
4. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 159/2011. (VIII. 11.) határozat végrehajtására adott jelentést elfogadja, ezzel egyidejűleg az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III. 28.) rendelet 5. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, a Pápa, Anna tér 3. szám alatti, 2982/1, 2982/2, 2985 hrsz-ú ingatlanok pályázati alapárát bruttó 36.674.000 Ft-ban határozza meg.
Utasítja a címzetes főjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: folyamatos
Felelős: Kanozsainé dr. Pék Mária címzetes főjegyző
Nagy Zsolt gazdasági osztályvezető
5. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 186/2013. (XI. 14.) határozat végrehajtására adott jelentést elfogadja, ezzel egyidejűleg az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III. 28.) rendelet 5. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, a Pápa, Fő tér 17. szám alatti, 3529/1 hrsz-ú üzlet pályázati alapárát bruttó 10.710.000 Ft-ban határozza meg.
Utasítja a címzetes főjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: folyamatos
Felelős: Kanozsainé dr. Pék Mária címzetes főjegyző
Nagy Zsolt gazdasági osztályvezető
6. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 196/2014. (XII. 18.) határozat végrehajtására adott jelentést elfogadja, ezzel egyidejűleg az eredeti előterjesztés 1. sz. melléklete helyébe jelen előterjesztés melléklete lép.
Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

AZ EGYSZEMÉLYES KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ OKIRAT MINTÁJA

Alapító okirat

Alulírott alapító, szerződésminta alkalmazásával, a következők szerint állapítja meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát.

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: Pápai Városfejlesztő Társaság Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: Pápai Városfejlesztő Kft.

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve:

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve:

1.3. A társaság székhelye: 8500 Pápa, Fő u. 12.

A társaság székhelye

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével:

1.4. A társaság telephelye(i):

1.5. A társaság fióktelepe(i):

2. A társaság alapítója

Név:

Lakcím:

Cégnév (név): Pápa Város Önkormányzata

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 15429410

Székhely: **8500 Pápa, Fő u. 5.**

Képviselőre jogosult neve: Dr. Áldozó Tamás

Lakcím: 8500 Pápa, Fenyves u. 4.

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység:

41.10'08 Épületépítési projekt szervezése

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

43.12'08	Építési terület előkészítése
43.21'08	Villanyszerelés
43.22'08	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
52.10'08	Raktározás, tárolás
68.10'08	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
68.20'08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
68.32'08	Ingotlankezelés
70.10'08	Üzletvezetés
70.22'08	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
71.11'08	Építészmérnöki tevékenység
71.12'08	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
71.20'08	Műszaki vizsgálat, elemzés
74.90'08	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
81.10'08	Építményüzemeltetés
82.30'08	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: a) határozatlan

b) határozott,-ig.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 5.900.000.- Ft, azaz Ötmillió-kilencszázezer forint, amely

a) 5.900.000.- Ft, azaz Ötmillió-kilencszázezer forint készpénzből,

b) Ft, azaz forint nem pénzbeli hozzájárulásból áll.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Pápa Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 5.900.000.- Ft.

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: 5.900.000.- Ft.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: Ft, mértéke a tag pénzbetétjének ... %-a, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára/a társaság házipénztárába.

A fennmaradó összeget:-ig a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: értéke: Ft

A bejegyzési kérelem cégbíróshoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az egyszemélyes társaság működése

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

9.1. *A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.*

9.2. *Az ügyvezető jogosult / nem jogosult osztalékelőleg fizetéséről határozni.*

10. Az alapítói határozat

10.1. *A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel történt közléssel válik hatályossá.*

10.2. *A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.*

11. Az ügyvezető

11.1. A társaság ügyvezetésére és képviselésére jogosult ügyvezetője:

Név: Németh Tamás

Lakcím: 8500 Pápa, Tácsics M. u. 52.

Cégnév (név):

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):

Székhely:
 Képviselőre jogosult neve:
 Lakcím:
 A megbízatás
 a) határozott időre,
 b) határozatlan időre
 szól.
 A megbízatás kezdő időpontja: 2012. április 1.
 A megbízatás lejárt:

12. Cégvezető

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére

- a) sor kerülhet.
 b) nem kerülhet sor.

12.2. Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k):

Név:
 Lakcím:
 Kinevezés kezdő időpontja:

13. Cégjegyzés

13.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: Németh Tamás
 Név:

13.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:

a) Név:
 és
 Név:
 együttesen jogosultak cégjegyzésre.
 b) Név:
 és
 Név:
 együttesen jogosultak cégjegyzésre.

14. Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására

- a) sor kerül.
 b) nem kerül sor.

14.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

14.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: **Dr. Péntek Árpád**

Lakcím: **8500 Pápa, Fő u. 19. 3/3.**

A megbízatás

a) határozott időre,

b) határozatlan időre

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2015.01.01.**

A megbízatás lejártja:

Név: **Szabó Tibor**

Lakcím: **8500 Pápa, Dózsa Gy. u. 6.**

A megbízatás

a) határozott időre,

b) határozatlan időre

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2015.01.01.**

A megbízatás lejártja:

Név: **Pingiczer Sándor**

Lakcím: **8500 Pápa, Liliom u. 3/2.**

A megbízatás

a) határozott időre,

b) határozatlan időre

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2015.01.01.**

A megbízatás lejártja:

15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Név:

Lakcím:

Kamarai nyilvántartási száma:

Cégnév:

Cégjegyzékszám:

Székhely:

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Kamarai nyilvántartási száma:

Lakcím:

Helyettes könyvvizsgáló neve:

Lakcím:

A megbízatás kezdő időpontja:

A megbízatás lejártja:

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének

a) a Céglőzönyben

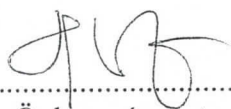
b) a társaság honlapján

tesz eleget.

17.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

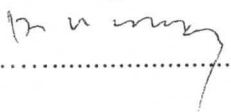
Kelt: Pápa, 2015. január 1.

Az alapító aláírása:



Név: Pápa Város Önkormányzata, képviseli: Dr. Aldoó Tamás polgármester

Ellenjegyezte/közokiratba foglalta:



DR. BEREGI ZOLTÁN

ügyvéd

8200 Veszprém, Balaca u. 4a

Tel.: 88/428-310

Adószám: 54303884-3-39



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

44.

Tisztelt Képviselőtestület!

Az Új Széchenyi Terv keretében megvalósuló beruházásoknál alkalmazott projekt-táblák mintájára a városrészi fejlesztési programban szereplő önkormányzati beruházások megjelölését tervezzük.

A tervek szerint a kivitelezés ideje alatt tájékoztató táblát, a befejezés után emlékeztető táblát helyezünk ki.

A táblák feladata a lakosság figyelmének felhívása és tájékoztatása az adott helyen megvalósuló önkormányzati fejlesztéssel kapcsolatban.

A tájékoztató tábla információval szolgál a fejlesztés megnevezéséről, építetőjéről, költségéről, kivitelezésének időtartamáról és a kivitelező személyéről. A tájékoztató táblát az önkormányzat a beruházás befejezéséig helyezi ki.

Az emlékeztető tábla a fejlesztés megnevezését, az építetőt, az építés évét és a fejlesztés összegét tartalmazza. Az emlékeztető táblát az önkormányzat a beruházás befejezésétől számított öt évig helyezi ki a beruházás közvetlen környezetében.

A táblák méretei:

- nagy értékű (15 millió forint feletti) beruházás: 1189 x 841 mm (A0 lapméret)
- kisebb értékű (15 millió forintig) beruházás: 420 x 594 mm (A2 lapméret)
- emlékeztető táblák méretei, egységesen: 420 x 297 mm (A3 lapméret)

A táblák formai kialakítását az előterjesztés melléklete mutatja be.

A táblák megvalósítási költségét Pápa Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (II.13.) önkormányzati rendeletének fejlesztési célú előirányzatai tartalmazzák.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: Hortobágyi Sándor csoportvezető

Pápa, 2015. április 7.

Dr. Áldozó Tamás sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a melléklet szerinti tájékoztató és emlékeztető táblák városrészi önkormányzati fejlesztéseknél történő kihelyezését jóváhagyja, a táblák megvalósítási költségének fedezetét Pápa Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015.(II.13.) önkormányzati rendeletének fejlesztési célú előirányzatai terhére biztosítja.

Utasítja a polgármestert a megvalósítással kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Aldoó Tamás polgármester

Molnár István városfejlesztési osztályvezető

Eszterházy Ferenc Terv

Borsosgyőri Részprogram

A projekt megnevezése

Borsosgyőri orvosi rendelő építése

A beruházás

Pápa Város Önkormányzatának
finanszírozásában
valósul meg 2015-ben.

A beruházás összköltsége

50 millió forint

„...a köz javára, saját erőmből...”

Eszterházy Ferenc Terv

Borsosgyőri Részprogram

A projekt megnevezése
Borsosgyőri orvosi rendelő építése

A beruházás
Pápa Város Önkormányzatának
finanszírozásában
valósul meg 2015-ben.

A beruházás összköltsége
50 millió forint

Kivitelezés ideje
2015. január 2 - 2015. június 30.

Kivitelező neve
Építő Kft., Pápa

„....a köz javára, saját erőmből...”



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

45.

Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 3/2015. (II.13.) önkormányzati rendeletével fogadta el Pápa Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetését. A rendelet 8. mellékletében a fejlesztési feladatok 25. sorszáma alatt szerepel Talajvíz elvezetés: Kis tér (VFRP) megnevezéssel új átemelő és csatlakozó csatorna szakasz megépítése 3 millió forint előirányzattal.

A kiviteli tervek elkészültét követően, a lebonyolított versenyeztetés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés és a szükséges elektromos csatlakozások kiépítése alapján a beruházás bekerülési költsége 11.276,- E Ft. Ennek megfelelően a rendelkezésre álló 3 m Ft-os előirányzatot a városfejlesztési részprogramok céltartalék terhére 8.276,- E Ft-tal szükséges megemelni.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: Molnár István városfejlesztési osztályvezető

Pápa, 2015. április 7.

Dr. Áldozó Tamás sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Pápa Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (II.13.) önkormányzati rendeletének fejlesztési célú előirányzataiban, a Városrészi fejlesztési részprogramok céltartalékban biztosított 65 058 E Ft-ból 8 276 E Ft átcsoportosítását jóváhagyja a Talajvíz elvezetés: Kis tér (VFRP) fedezetére.

Utasítja a Polgármestert, hogy Pápa Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (II.13.) önkormányzati rendelete 8. sz. mellékletének - az előterjesztésben foglaltak szerinti - módosítását terjessze a Képviselőtestület elé.

Határidő: legkésőbb 2015. július 10.

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Nagy Zsolt gazdasági osztályvezető



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/324-585

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

46.

Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 87/2014. (V.29.) határozatában döntött a Települési Önkormányzatok Országos Szövetséghez (a továbbiakban: TÖOSZ) történő csatlakozásról.

A TÖOSZ keretén belül nemrégiben megalakult a Magyar Történelmi Városok és Települések Kamarája (a továbbiakban: Kamara), melynek jelenleg több, mint 50 tagja van.

A Kamara céljai:

- A történelmi értékek védelmében és megőrzésében érdekelt önkormányzatok és vezetőik számára szakmai platform megteremtése.
- A múlt értékeire épített új értékteremtés lehetséges megoldásainak feltárása.
- Az örökségvédelemben és gazdálkodásban alkalmazott jó gyakorlatok bemutatása, és a tapasztalatcsere lehetőségének megteremtése.
- A történelmi értékekkel, hagyományokkal rendelkező városok, községek együttműködő hálózatának megteremtése.
- A kamarában résztvevő aktív tagok körének bővítése, az örökségvédelem ügyének és jelentőségének tudatosítása az önkormányzati szférában.

A kamarai tagsághoz való csatlakozásról a Képviselőtestületnek kell döntenie.

Fentiekén túl a csatlakozás elősegítené az önkormányzat közfeladat ellátási kötelezettségét is, ugyanis a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. valamint 7. pontja alapján helyi közügy a településfejlesztés, településrendezés, illetve a kulturális örökség helyi védelme.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Összeállította: dr. Puskády Norbert köztisztviselő

Pápa, 2015. április 07.

Dr. Áldozó Tamás sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségének Magyar Történelmi Városok és Települések Kamarájához rendes tagként csatlakozik.

Felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal ill. folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

47.

Tisztelt Képviselőtestület!

A Belügyminisztérium szervezésében a „KDOP-Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” pályázat keretében készül Pápa Integrált Településfejlesztési Stratégiája (továbbiakban: Stratégia).

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28-29. §-a határozza meg a Stratégia egyeztetésének és elfogadásának szabályait.

A 28. § alapján a stratégiát a polgármesternek a partnerségi egyeztetés szerinti érintettekkel, az államigazgatási szervekkel, az érintett területi és települési önkormányzatokkal egyeztetnie kell. A Stratégia vagy annak módosítása véleményezési eljárás nélkül nem fogadható el.

A lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetés a helyi adottságoknak megfelelően, a feladat jellegének figyelembevételével a partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.

Fentiekén túl a hivatkozott Rendelet 29. §-a rendelkezik arról, hogy a helyi önkormányzatnak – a teljes körű nyilvánosság biztosítása mellett, a rendeletben meghatározott határidők, a helyi adottságok, az érintett partneri körök összetételének figyelembevételével – döntenie kell a partnerségi egyeztetés szabályairól.

Ennek során meg kell határozni az egyeztetésben résztvevő partnereket; a tájékoztatásuk módját és eszközeit; a javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módját; az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét; az elfogadott stratégia nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.

A vélemények kérése személyes interjúk, stratégiai munkacsoport megbeszélések, lakossági fórum által már az előkészítés és a tervezés időszakában is folyamatosan megvalósul.

A stratégia tervezetének elkészültéről és a jogszabály szerinti 21 napos véleményezési határidőről a partnerségi egyeztetésben részt vevő lakosságot és szervezeteket a városi honlapon, hirdetőtáblákon felhívás útján és postai kézbesítéssel értesítjük. A dokumentációt egyrészt a városi honlapon digitális formában, illetve a polgármesteri hivatal ügyfélszolgálatán tesszük közzé. Az észrevételeket mind postai úton, mind pedig digitális rendszer használatával lehet eljuttatni a felhívásban meghatározott hivatali címekre.

Az egyeztetési folyamat során keletkező vélemények, javaslatok dokumentálása és nyilvántartása az ügyiratkezelés szabályai szerint történik.

A Rendelet 31. § (2) bekezdése szerint a polgármester a beérkezett véleményeket és a vélemények alapján átdolgozott stratégiát ismerteti a Képviselőtestülettel.

Az elfogadott stratégiát közzétesszük az önkormányzat honlapján.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Összeállította: Hortobágyi Sándor csoportvezető

Pápa, 2015. április 7.

Dr. Áldozó Tamás sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápa Integrált Településfejlesztési Stratégia véleményeztetéséhez szükséges „Pápa Integrált Településfejlesztési Stratégiájának Partnerségi egyeztetés szabályai” című dokumentumot az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Utasítja a polgármestert a partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Molnár István városfejlesztési osztályvezető

Pápa Integrált Településfejlesztési Stratégiájának Partnerségi egyeztetés szabályai

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 29. §-a alapján az alábbiak szerint határozza meg a Pápa Integrált Településfejlesztési Stratégia készítése vonatkozásában a partnerségi egyeztetés szabályait:

a) Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek):

- aa) helyi lakosság,
- ab) civil szervezetek,
- ac) gazdálkodó szervezetek,
- ad) vallási közösségek,
- ae) állami és önkormányzati közszolgáltatók, intézmények.

b) A tájékoztatás módja és eszközei:

Az Önkormányzat a stratégia tervezetének elkészültét követően a felhívást és a tervdokumentációt közzé teszi, hogy a partnerek tegyék meg javaslataikat, nyilvánítsanak véleményt. A közzététel helye az Önkormányzat honlapja: www.papa.hu, az önkormányzat hirdetőtáblái, valamint a Pápa és Vidéke közéleti lap és a papa-ma.hu internetes oldal.

c) A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

A beérkezett javaslatokat, véleményeket a Városfejlesztési Osztály táblázatban összegzi. A javaslatokról, véleményekről készített táblázatot nyomtatott formában az ügyiratban lefűzve meg kell őrizni.

d) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

A tervezés során a megbízott tervező értékeli valamennyi javaslatot, észrevételt. A tervezői szakmai javaslat alapján a Városfejlesztési Osztály valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott választ. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatot a Városfejlesztési Osztály a b) pontban meghatározott helyeken közzé teszi. Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügyiratban lefűzve meg kell őrizni.

A véleményezést követő jóváhagyás előtt a partnerek el nem fogadott javaslatait, véleményeit a képviselőtestület előtt indokolással együtt ismertetni kell.

e) Az elfogadott stratégia nyilvánosságát biztosító intézkedések:

Az elfogadott Pápa Integrált Településfejlesztési Stratégiája című dokumentum nyilvánosságát az önkormányzat a városi honlapon történő közzététellel biztosítja.



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 Pápa, Fő utca 5.

Tel.: 89/515-000

Fax.: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

Tisztelt Képviselőtestület!

48.

A Pápa, Mézeskalács utcai sporttelepen álló önkormányzati tulajdonú edzőteremre (Acsády edzőterem) vételi szándék érkezett.

A 3284/6 hrsz.-ú „kivett, sportpálya” megnevezésű ingatlan megosztásával kialakításra kerül a 3284/11 hrsz.-ú, 1303 m² területű „kivett épület és udvar” megnevezésű ingatlan, mellyel leválasztásra kerül az edzőterem a sportpályáról. A Városfejlesztési Osztály megvizsgálta az ingatlant érintő változást, megállapította, hogy a telekosztás engedélyezhető. (1. sz. melléklet)

A 3284/6 hrsz.-ú terület jelenleg a korlátozottan forgalomképes törzsvagyumba tartozó ingatlan.

Tekintettel arra, hogy a leválasztandó ingatlanra vételi szándék érkezett, Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelete 3. § (3) bekezdés b) pontja alapján, indítványozzuk a közcélú feladatellátást nem szolgáló ingatlanrész forgalomképesé nyilvánítását.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Összeállította: György Zoltán köztisztviselő

Pápa, 2015. április 2.

Dr. Áldozó Tamás sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonát képező pápai, 3284/6 hrsz.-ú, „kivett sportpálya” megnevezésű ingatlanból kialakuló 3284/11 hrsz.-ú, 1303 m² területet, Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013 (III.28.) rendelet 3.§ (3) bekezdés b) pontja alapján forgalomképesé nyilvánítja.

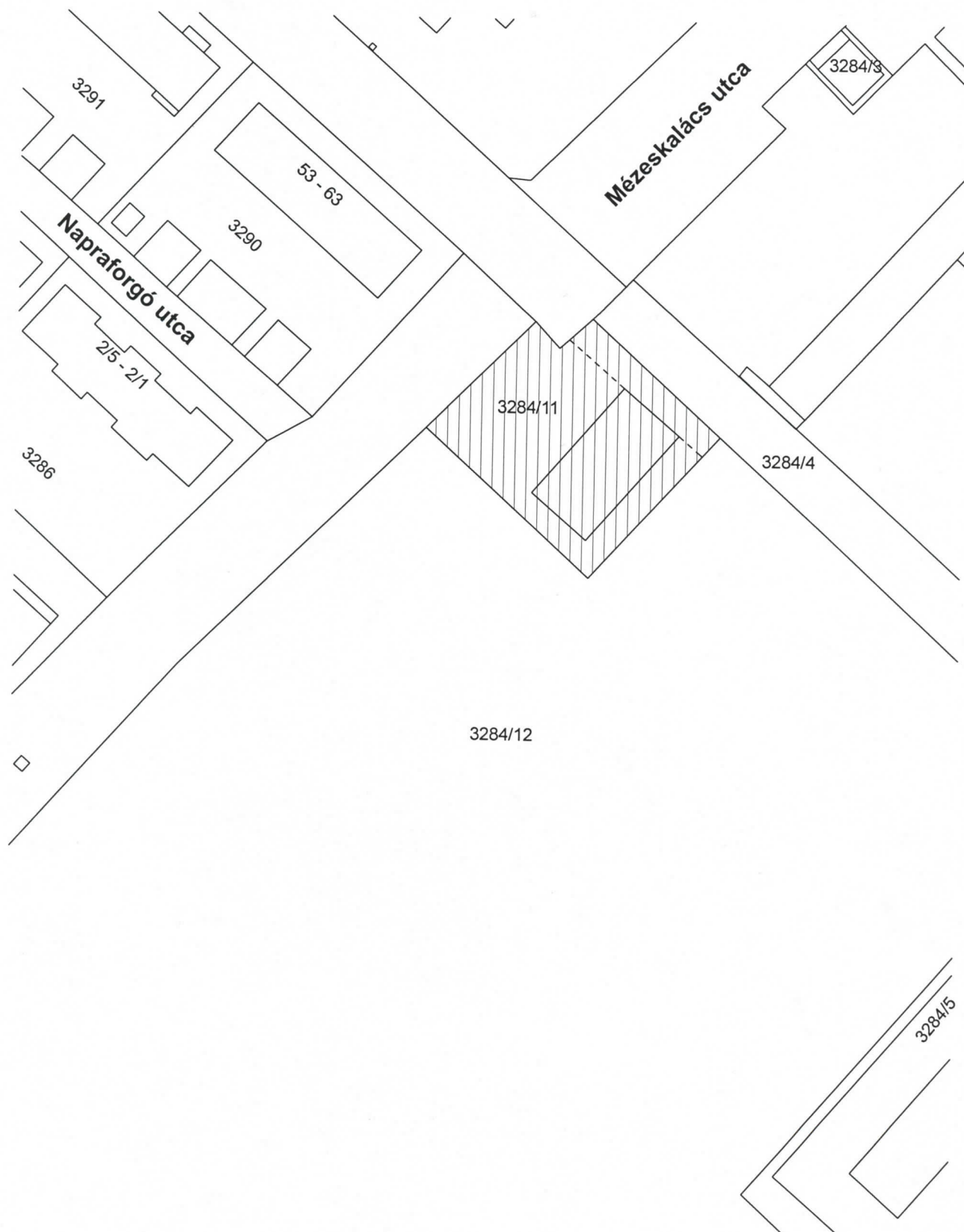
Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: dr. Áldozó Tamás polgármester

Nagy Zsolt gazdasági osztályvezető

HELYSZÍNRAJZ M 1:1000



Forgalomképessé nyilvánítandó ingatlan



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 Pápa, Fő utca 5.

Tel.: 89/515-000

Fax.: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

49.

Tisztelt Képviselőtestület!

Kérelem érkezett a magántulajdonú pápai, 3906/207 hrsz.-ú és az önkormányzat tulajdonában álló pápai, 3906/208 hrsz.-ú ingatlanok telek-kiegészítéssel történő telekhatár rendezése érdekében.

A Városfejlesztési Osztály megvizsgálta az ingatlanokat érintő változást, megállapította, hogy a közcél megszűnése miatt a telekhatár rendezés engedélyezhető. Az elkészített helyszínrajz alapján a 3906/208 hrsz.-ú 4 ha 4261 m² területű „kivett közterület” megnevezésű ingatlanból hozzávetőleg 15 m² beolvad a 3906/207 hrsz.-ú „kivett garázs” megnevezésű ingatlanba. (1. sz. melléklet)

A 3906/208 hrsz.-ú terület jelenleg a forgalomképtelen törzsvagyona tartozó ingatlan.

Az érintett közterületre a Magyar Állam tulajdonlása idején ráépítés történt, a hozzávetőleg 15 m² közterület közcélú funkciója megszűnt, ezért indokolt a telekhatár rendezése. Az egységes tulajdonviszony megteremtése érdekében, Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) rendelet 3.§ (3) bekezdés a) pontja alapján indítványozzuk a területrészt forgalomképesé nyilvánítását.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Összeállította: György Zoltán köztisztviselő

Pápa, 2015. április 2.

Dr. Áldozó Tamás sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonát képező pápai, 3906/208 hrsz.-ú, „kivett közterület” megnevezésű ingatlanból hozzávetőleg 15 m² területet, Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013 (III.28.) rendelet 3.§ (3) bekezdés a) pontja alapján forgalomképesé nyilvánít.

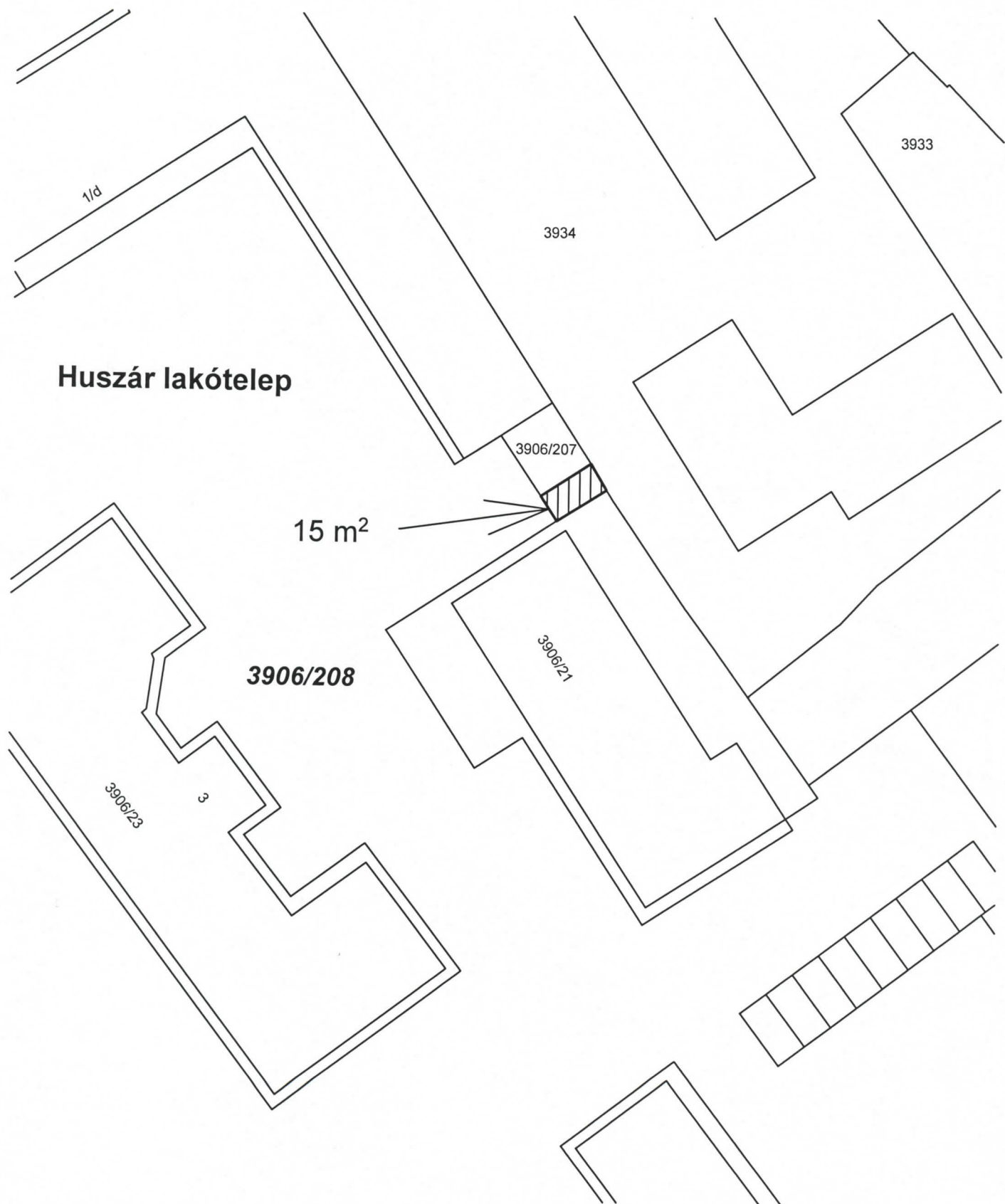
Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: dr. Áldozó Tamás polgármester

Nagy Zsolt gazdasági osztályvezető

HELYSZÍNRAJZ M 1:500



Forgalomképessé nyilvánítandó terület - 15 m²



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-018

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

50.

Tisztelt Képviselőtestület!

A Pápa, Kossuth u. 30. szám alatti 106/A/5 hrsz.-ú 37 m² alapterületű (üzlettér, előtér, raktár, WC) nem lakás célú helyiség megvásárlására vételi szándék érkezett.

A helyiség 2020. március 31-ig terjedő határozott idejű bérleti szerződéssel hasznosított.

Az elkészült értébecslésben az ingatlanforgalmi szakértő a forgalmi értéket

12.543.000,- Ft-ban (37 m² x 339 e Ft/m²) határozta meg.

A költségvetés végrehajtására tekintettel kezdeményezzük a helyiség értékesítését.

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 28/2013. (XI.14.) önkormányzati rendelete 31. § (1) b) pontja szerint, helyiség elidegenítéséről bruttó 10.000.000,- forint értékhatár felett a Képviselőtestület dönt.

Az ingatlan fekvését, méretét, állapotát, valamint a piaci viszonyokat figyelembe véve a bruttó forgalmi értéket a fentiek szerint javasoljuk megállapítani.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: György Zoltán köztisztviselő

Pápa, 2015. április 2.

Dr. Áldozó Tamás sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonát képező Pápa, Kossuth utca 30. szám alatti, 106/A/5 hrsz.-ú ingatlant bruttó 12.543.000,- Ft alapáron, 2020. március 31-ig terjedő határozott idejű bérleti joggal terhelten, pályázat útján értékesíti.

Utasítja a Polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, és felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Nagy Zsolt gazdasági osztályvezető



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-018

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

Tisztelt Képviselőtestület!

51.

Tájékoztatás a Gróf Esterházy Károly Múzeum szakmai pályázatáról

Az emberi erőforrások minisztere – a belügyminiszterrel és a nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben- pályázatot hirdetett a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet II. 7. d) pont szerint Járasszékhely települési önkormányzatok által fenntartott múzeumok szakmai támogatására.

A pályázat célja a kulturális javakhoz való hozzáférés biztosítása érdekében az önkormányzati fenntartású múzeumok modellértékű jó gyakorlatainak támogatása.

A pályázati kiírás szerinti alcélok közül pályázatunk az alábbiakat tartalmazta:

- számítógépes nyilvántartásra történő átállás előkészítése, auditálásra alkalmas gyűjteménykezelő szoftver beszerzése, illetve meglévő gyűjteménykezelő rendszer „auditképessé” fejlesztése, korszerű adathordozókon megjelenő, számítógépen elérhető, online gyűjteményi katalógusok létrehozása,
- virtuális látványtárak, kiállítások létrehozása, meglévő és újonnan létrehozott digitális kulturális örökségi tartalmakkal,
- múzeumi blogok és közösségi oldalak létrehozásának, korszerű médiaeszközök felhasználásának támogatása.

Fenti pályázati célra 66 millió forint áll rendelkezésre, a pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

Az általunk megjelölt alcél szerinti fejlesztések esetén a pályázók maximum 4 millió Ft támogatásban részesülhetnek, így a pályázat kérelmezett összege 3.990 ezer Ft volt.

A pályázatot 2015. április 3-án írták ki, elektronikus rögzítésének határideje 2015. április 9., a papír alapú dokumentáció benyújtásának határideje pedig legkésőbb az elektronikus rögzítés lezárását követő munkanap volt.

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014.(X.22.) önkormányzati rendeletének 25. § (2) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével döntöttem a pályázat benyújtásáról.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy tájékoztatásomat elfogadni szíveskedjen.

Pápa, 2015. április 8.

Dr. Áldozó Tamás sk.
polgármester