

Pápa Város Önkormányzata
8500 Pápa
Fő u. 5. sz.

Dr. Áldozó Tamás Polgármester Úr

Tárgy: MÉKI-R Kft. 2022. évi mérlegbeszámoló és nyereség felosztási javaslat, valamint a 2023. évi tervjavaslat megküldése

A 2022. évi záró taggyűlés napirendjének 1./ pontjában a 2022. évi árbevétel és költségalakulás, az elért jövedelmezőség értékelése, ezen kívül a 2022. december 31-i ESZKÖZ-FORRÁS állomány értékének megállapítása és jóváhagyása szerepel.

A 2022. évi főkönyvi könyvelés és az ebből készült főkönyvi kivonat alapján készült el a teljesítést értékelő beszámoló.

A 2022. évi tény adatokat egyrészt a 2021. évi bázisadatokhoz, másrészt a taggyűlés által 2022. évre jóváhagyott tervadatokhoz viszonyítottam és részleteztem a teljesítést és az arra ható tényezők alakulását, a jövedelmezőségre gyakorolt hatását:

<u>Eredmény alakulása:</u>	<u>2021. évben</u>	<u>2022. évben</u>
e Ft-ban		
Nettó árbevétel	122 846	130 628
Le: alvállalkozói teljesítés	-	-
Saját nettó árbevétel	122 846	130 628
Egyéb bevételek	737	10
Saját term. készlet változása	0	0
Összes bevétel:	123 583	130 638
Költségek:	108 360	122 685
Üzemi eredmény	15 223	7 953

A 2022. évi bevétel 6,33 % - kal nőtt, a költségek pedig 13,22 %-kal emelkedtek.

Beszámolóm további részében részletesen fogom bemutatni az elért üzemi eredményre ható tényezőket.

Áldozó Tamás

2023. MÁJ 31.

1./ Az árbevételi előirányzatok teljesítése:

eFt-ban	2021. évi tény	2022. évi terv	2022. évi tény
Nettó árbevétel:	122 846	100 500	130 628
Egyéb bevételek :	737	500	10
Bevételek összesen:	123 583	101 000	130 638

2./ Költségek részletezése:

eFt-ban	2021. évi tény	2022. évi terv	2022. évi tény
Anyagköltség + ELÁBÉ	42 560	34 000	48 071
Bér és bérjellegű költség	46 374	48 800	50 935
Bérek közterhei	0	0	0
Értékcsökkenési leírás	1 641	2 100	2 087
Egyéb szolgáltatások	16 304	12 000	20 004
Költségek összesen	106 879	96 900	121 097
Egyéb ráfordítások	1 481	1 700	1 588
Tevékenység érdekében felmerült kiadások:	108 360	98 600	122 685

3./ Jövedelmezőség alakulása és a hatást gyakorló tényezők:

eFt-ban	2021. évben	2022. évi tény
Nettó árbevétel + egyéb bevétel	122 846	130 638
<u>Tevékenység költsége</u>	<u>108 360</u>	<u>122 685</u>
Üzemi eredmény:	15 223	7 953
<u>Pénzügyi tev. Eredménye</u>	<u>4</u>	<u>172</u>
Adózás előtti eredmény	15 227	8 125
<u>Társasági adó, KIVA</u>	<u>3 015</u>	<u>3 068</u>
Adózott eredmény	12 212	5 057

4./ Eszközök- Források alakulása

eFt-ban	2021. évi érték	megoszlási %-a	2022. évi érték	megoszlási %-a
a./ Immateriális javak:	0		0	
b./ Tárgyi eszközök:	27 810		26 741	
Befektetett eszközök összesen:	27 810	38,07	26 741	35,07
a./ Készletek	4 438		7 567	
b./ Követelések	459		926	
c./ Pénzeszközök	39 827		25 332	
d./ Értékpapírok	190		15 188	
Forgóeszközök összesen:	44 914	61,49	49 013	64,28
Aktív időbeli elhatárolás:	317	0,44	500	0,65
Eszközök értéke összesen:	73 041	100	76 254	100

A befektetett eszközök értéke a bázisévhez viszonyítva 3,8 %-kal csökkent, az összes eszközhöz viszonyított aránya is csökkent. A befektetett eszközállományt 2087 ezer Ft értékben csökkentette az értékcsökkenési leírás.

A 2022. évben beszerezett, felújított fontosabb immateriális javak és tárgyi eszközök:

- Motoros kasza, sövényvágó, ágvágó:	455 ezer Ft,
- Számítástechnikai eszközök:	563 ezer Ft,
Összesen:	1018 ezer Ft.

5./ Források alakulása:

eFt-ban	2021. évi értéke	megoszlási %	2022. évi értéke	megoszlási %
Saját tőke:				
Jegyzett tőke	5 720		5 720	
ebből: Pápai Önkorm. Vagyonrésze	5 020		5 020	
Egyed Tamás	700		700	
Eredménytartalék	45 581		57 793	
Adózott eredmény	12 212		5 057	
Saját tőke összesen:	63 513	87,0	68 570	89,9

Kötelezettségek:

Szállítók	1 299		1 812	
Egyéb kötelezettségek	7 496		5 718	
Idegen kölcsönforrás összesen:	8 795	12,0	7 530	9,9
Passzív időbeli elhatárolások:	733	1,0	154	0,2
Források összesen:	73 041	100	76 254	100

Tisztelt Taggyűlés!

Összegzésül kimutatható, hogy a temető üzemeltetés-fenntartás árbevétele (sírhely, létesítmény használati díj, napidíj, helyszíni szemle díj) 2022. évben nem fedezte a kiadásokat a temetkezési szolgáltatás nyereségéből kellett kipótolni a hiányt. A 2022. év eredménye a temetkezési szolgáltatási ágazatnak köszönhetően volt nyereséges.

A temető üzemeltetés-fenntartás eredményének alakulása:

	2021 év	2022 év
Árbevétel:	31 364 ezer Ft	29 503 ezer Ft
Költség:	30 938 ezer Ft	35 913 ezer Ft
KIVA:	1 206 ezer Ft	1 227 ezer Ft
Adózott eredmény:	- 780 ezer Ft	- 7 637 ezer Ft

Fő tevékenységünk, a temetkezési szolgáltatás 12 441 ezer Ft adózott eredményt ért el, a teljes tevékenység 2022. évben 5 057 ezer Ft adózott eredményt ért el. A vállalat összeredménye 2021. évhez viszonyítva csökkent a temető üzemeltetés-fenntartás megemelkedett költségei miatt. A MÉKI-R Kft. által elvégzett temetések száma emelkedett. Az urnás temetések aránya az összes temetés viszonylatában csökkent 2021. évhez képest. Koporsós temetés 35,33%, urnás temetés 64,67%.

Javaslat:

Kérem a Tisztelt Taggyűlést, hogy a becsatolt 2022. december 31-i zárómérleg és eredmény elszámolás alapján az üzemi eredményt 7 953 e Ft összeggel, az adózott eredményt 5 057 e Ft összeggel, az eszköz - források főösszegét 76 254 e Ft összeggel fogadja el és hagyja jóvá. Az adózott eredményből osztalék kifizetését nem javasoljuk a 2023. évi tervezett (részben kötelező) beruházások miatt, kérjük az adózott eredmény eredménytartalékba történő átvezetését engedélyezni.

2023. évi tervjavaslat:

Bevételek:

Temetkezési tevékenység:	120 000 ezer Ft
Egyéb bevételek:	500 ezer Ft
Tervezett bevétel:	120 500 ezer Ft

Költségek:

Anyag jellegű ráfordítás:	42 000 ezer Ft
Bér és bérjellegű költség:	54 800 ezer Ft
Bérek közterhei:	0 ezer Ft
Értékcsökkenési leírás:	2 100 ezer Ft
Egyéb szolgáltatások:	16 000 ezer Ft
Egyéb ráfordítások:	1 600 ezer Ft
Költségek összesen:	116 500 ezer Ft

Adózatlan nyereség: 4 000 ezer Ft

Beruházások: 3 000 ezer Ft
(Gépek, berendezések beszerzése)

Pápa, 2023. május 10.

Tisztelettel:


Egyed Tamás
ügyvez.ig.

MÉKI Ingatlanközvetítő és Részvét Temetkezési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 19-09-500599, Adószám: 10706666-2-19)

2022. január 01. - 2022. december 31.

időszakra vonatkozó

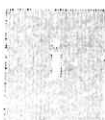
Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. március 03. (07:41:58)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 10.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Közzétevő cég adatai:

MÉKI Ingatlanközvetítő és Részvét Temetkezési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 19-09-500599

Adószám: 10706666-2-19

KSH szám: 10706666-9603-113-19

Székhely: Magyarország, 8500 Pápa Árok utca 7.

Első létesítő okirat kelte: 1991. december 30.

A vonatkozó időszak: 2022. január 01. - 2022. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

■ mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)

■ eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)

■ kiegészítő melléklet (szövege: magyar)

Hiányzó csatolmány

■ adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2023; szövege: magyar)

Hiányzó csatolmány

Könyvelő

ELANOX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt

Felelősségű Társaság

Nyilvánt. szám: 19-09-513376

Adószám: 12524705-2-19

Székhely: Magyarország, 8500 Pápa Celli út 67.

Nagy Klára

Lakcím: Magyarország, 8500 Pápa Bartók Béla utca 6.

Regisztrációs száma: 120080

Beküldő

Egyed Tamás

Lakcím: Magyarország, 8500 Pápa Bartók Béla utca 14. 4. ajtó

Adóazonosító: 8326423440

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	9	10	10

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. március 03. (07:41:58)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 10.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2023. május 10.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Egyed Tamás

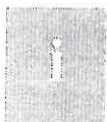
Lakcím: Magyarország, 8500 Pápa Bartók Béla utca 14. 4. ajtó

Adóazonosító: 8326423440

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. március 03. (07:41:58)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 10.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: MÉKI Ingatlanközvetítő és Részvét Temetkezési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 19-09-500599
Adószáma: 10706666-2-19

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	27 810		26 741
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	II. Tárgyi eszközök	27 810		26 741
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	B. Forgóeszközök	44 914		49 013
007.	I. Készletek	4 438		7 567
008.	II. Követelések	459		926
009.	III. Értékpapírok	190		15 188
010.	IV. Pénzeszközök	39 827		25 332
011.	C. Aktív időbeli elhatárolások	317		500
012.	Eszközök (aktívák) összesen	73 041		76 254
013.	Források (passzívák)			
014.	D. Saját tőke	63 513		68 570
015.	I. Jegyzett tőke	5 720		5 720
016.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
017.	III. Tőketartalék	0		0
018.	IV. Eredménytartalék	45 581		57 793
019.	V. Lekötött tartalék	0		0
020.	VI. Értékelési tartalék	0		0
021.	VII. Adózott eredmény	12 212		5 057
022.	E. Céltartalékok	0		0
023.	F. Kötelezettségek	8 795		7 530
024.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
025.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
026.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	8 795		7 530
027.	G. Passzív időbeli elhatárolások	733		154
028.	Források (passzívák) összesen	73 041		76 254

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. március 03. (07:41:58)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 10.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: MÉKI Ingatlanközvetítő és Részvét Temetkezési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 19-09-500599
Adószáma: 10706666-2-19

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	122 846		130 628
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	737		10
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	58 864		68 075
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	46 374		50 935
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	1 641		2 087
007.	VII. Egyéb ráfordítások	1 481		1 588
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	15 223		7 953
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	4		172
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	4		172
012.	C. Adózás előtti eredmény	15 227		8 125
013.	X. Adófizetési kötelezettség	3 015		3 068
014.	D. Adózott eredmény	12 212		5 057

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. március 03. (07:41:58)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 10.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Hibák és hiányosságok

- A(z) kiegészítő melléklet csatolmányt az űrlapon jelölte, de nem töltötte fel!
- A(z) kiegészítő melléklet csatolmány feltöltése kötelező!
- A(z) adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat csatolmányt az űrlapon jelölte, de nem töltötte fel!
- A(z) adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat csatolmány feltöltése kötelező!

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. március 03. (07:41:58)
A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 10.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Adószám: 10706666-2-19
Cégbíróság: Veszprém Megyei Cégbíróság
Cégjegyzék szám: 19-09-500-599

MÉKI Ingatlanközvetítő és Részvét Temetkezési Szolgáltató Kft.

8500 Pápa, Árok utca 7.

Kiegészítő melléklet
2022.

Fordulónap: 2022. december 31.
Beszámolási időszak: 2022. január 1. - 2022. december 31.

Pápa, 2023. március 02.

Egyed Tamás
ügyvezető

MÉKI-R KFT.
8500 Pápa, Árok u. 7.
Tel.: 89/324-205

A gazdálkodó bemutatása:

A Méki-R Kft. 1992. január 1-én alakult.

A Méki-R Kft. tevékenységi köre: 9603 Temetkezési szolgáltatás

A Méki-R Kft tulajdonosi köre 2022. december 31-én:

Pápa Város Önkormányzata **87,76 %**

Egyed Tamás **12,24 %**

I. BESZÁMOLÓ

1. **A mérleg fordulónapja:** 2022. december 31.
2. **Formája:** egyszerűsített éves beszámoló
3. **Eredménykimutatás:** összköltségi eljárással készült
4. **Lényeges összegű hiba** az, melynek következtében az előző év mérlegében kimutatott saját tőke 20%-kal változik.
5. **Jelentős összegű hiba** az, melynek következtében a hibahatások összege a mérlegfőösszeg 2%-át meghaladja.
6. **Összehasonlíthatóság:** a tárgyévi és az előző évi adatok összehasonlíthatóak
7. **A társaság könyvvizsgálója:**
A társaság könyvvizsgálatra nem kötelezett.
A társaság beszámolóját ellenőrizte: Kovács Zoltán könyvvizsgáló
8500 Pápa, Somlai út 76.
Regisztrációs szám: 000699

II. ÉRTÉKELÉSI ELVEK

Az eszközöket beszerzési, illetve előállítási költségen kell értékelni, csökkentve az elszámolt értékcsökkenéssel és értékvesztéssel.

8. **A készletek értékelése:**
a vásárolt készleteknél az értékelés FIFO módszerrel
saját termelésű készlet nincs

9. Az értékcsökkenés elszámolásának módszere:

A Társaság-nak az immateriális javak és a tárgyi eszközök hasznos élettartamát és várható maradványértékét egyedileg határozzuk meg.

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékcsökkenési leírása az eszközök bruttó értéke alapján, lineáris kulccsal kerül megállapításra.

A 200 e Ft alatti tárgyi eszközök, valamint a 200 e Ft alatti vagyoni értékű jogok és szellemi termékek értékét a használatbavételkor azonnal értékcsökkenési leírásként számoljuk el.

III. IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK

10. Bruttó érték alakulása e Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Immateriális javak	590	-	-	590
Tárgyi eszközök	58 563	2 036	1 298	59 301
Ingatlanok	37 704	-	-	37 704
Műszaki gép, ber, felsz.	11 385	-	-	11 385
Egyéb gép, ber, felsz.	9 474	1 018	280	10 212
Beruházások	-	1 018	1 018	-
Összesen:	59 153	2 036	1 298	59 891

11. Értékcsökkenés alakulása e Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Tárgyévi écs	Csökkenés	Záró
Immateriális javak	590	-	-	590
Tárgyi eszközök	30 753	2 087	280	32 560
Ingatlanok	11 107	719	-	11 826
Műszaki gép, ber, felsz.	11 385	-	-	11 385
Egyéb gép, ber, felsz.	8 261	1 368	280	9 349
Összesen:	31 343	2 087	280	33 150

12. Elszámolt értékcsökkenési leírás eFt-ban

Megnevezés	Immat. javak	Tárgyi eszk.	Összesen
Kisértékű eszközök	-	1 019	1 019
Terv szerinti écs	-	1 068	1 068
Terven felüli écs	-	-	-
Összesen:	-	2 087	2 087

IV. VAGYONI HELYZET ALAKULÁSA

13. Eszközök összetétele e Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Részarány	Tárgyév	Részarány
Befektetett eszközök	27 810	38,07%	26 741	35,07%
Forgóeszközök	44 914	61,49%	49 013	64,28%
Aktív időbeli elhat.	317	0,43%	500	0,66%
Összesen:	73 041	100,00%	76 254	100,00%

14. Források összetétele e Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Részarány	Tárgyév	Részarány
Saját források	63 513	86,96%	68 570	89,92%
Céltartalék	-	0,00%	-	0,00%
Kötelezettségek	8 795	12,04%	7 530	9,87%
Passzív időbeli elhat.	733	1,00%	154	0,20%
Összesen:	73 041	100,00%	76 254	100,00%

15. Saját tőke változása e Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Jegyzett tőke	5 720	-	-	5 720
Tőketartalék	-	-	-	-
Eredménytartalék	45 581	12 212	-	57 793
Lekötött tartalék	-	-	-	-
Értékelési tartalék	-	-	-	-
Adózott eredmény	12 212	5 057	12 212	5 057
Összesen:	63 513	17 269	12 212	68 570

16. Befektetett eszközök fedezete

Befektetett eszközök	26 741	e Ft
Saját tőke	68 570	e Ft
Saját tőke aránya	2,56	

V. PÉNZÜGYI HELYZET

17. Likviditási mutató

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás
Követelések	459	459	0
Rövid lej. kötelezettségek	8 795	8 795	0
Likviditási mutató	0,052	0,052	

VI. JÖVEDELMEZŐSÉGI MUTATÓK

18. Árbevétel arányos jövedelmezőségi mutató

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Adózás előtti eredmény	15 227	8 125
Összes árbevétel+bevétel	123 587	130 810
Jövedelmezőségi mutató	12,32%	6,21%

19. Eszközarányos jövedelmezőségi mutató

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Adózás előtti eredmény	15 227	8 125
Befektetett eszközök	27 810	26 741
Jövedelmezőségi mutató	54,75%	30,38%

20. Tőkearányos jövedelmezőségi mutató

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Adózás előtti eredmény	15 227	8 125
Saját tőke	63 513	68 570
Jövedelmezőségi mutató	23,97%	11,85%

21. Élőmunka arányos jövedelmezőségi mutató

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Nettó árbevétel	122 846	130 628
Adózás előtti eredmény	15 227	8 125
Létszám	10	9
1 főre jutó árbevétel	12 285	14 514
1 főre jutott adózás előtti er.	1 523	903

VII. KISVÁLLALATI ADÓALAP MEGHATÁROZÁSA

22. A 2022. évi kisvállalati adóalap módosító tételei e Ft-ban

Megnevezés	Adóalapot növelő	Adóalapot csökkentő
Személyi jellegű kifizetések	32 186	
Kedvezményezett fogl.utáni kedvezmény		674
Tőkekivonás / tőkebevonás		
Jóváhagyott osztalék / kapott osztalék		
Pénztár növekmény / csökkenés		
Nem a vállalkozás érdekében felmerült ktg		
Fizetett bírságok, késedelmi kamatok		
Új eszköz beszerzés		836
Elhatárolt veszteség (max. növelő tételek)		
Összesen:	32 186	1 510

Adózás előtti eredmény	8 125	e Ft
Adóalap	30 676	e Ft
KIVA	3 068	e Ft
Adózott eredmény	5 057	e Ft

VIII. LÉTSZÁM ÉS BÉRKÖLTSÉG ALAKULÁSA

23. Létszám és kereseti adatok e Ft-ban

Megnevezés	Ezer forint
Bérköltség	44 003
Személyi jellegű kifizetések	6 931
Bérjárulék	0
Összesen:	50 934
Létszám	9

IX. ÁRBEVÉTEL ÉS BEVÉTELEK

24. Az árbevétel összetétele

Főbb tevékenységek	Előző év	Tárgyév	Index
Temetkezési tev.	122 422	130 180	106,34%
Ingatlanbérbeadás	424	448	105,66%
Virág kisker.	0	0	
Összesen:	122 846	130 628	106,33%

25. Támogatások jogcímei szerint

Költségek fedezetére nyújtott támogatások	-	e Ft
Fejlesztési célú támogatások	-	e Ft

X. EGYÉB

26. Ügyvezető

Egyed Tamás 8500 Pápa, Bartók Béla u. 14/4.

27. Kutatási, kísérleti fejlesztés

Kutatási, kísérleti fejlesztést nem folytattunk.

28. Kivételes nagyságú bevételek és költségek

Kivételes nagyságú és előfordulású bevételek és költségek 2022. évben nem voltak

29. Lekötött tartalékok

Tőketartalékból lekötve	-	e Ft
Eredménytartalékból lekötve	-	e Ft
Tartalék pótbefizetésből	-	e Ft

30. Független és jövőbeni kötelezettség vállalás

A független kötelezettségek összege	-	e Ft
A jövőbeni kötelezettségek összege	-	e Ft

31. Egyéb kötelezettségek

Könyvvizsgálás és könyvvizsgálat.

A cég könyvvizsgálatra nem kötelezett

Könyvelő: Elanox Kft. 8500 Pápa, Celli út 67.

Mérlegképes könyvelő: Nagy Klára 8500 Pápa, Bartók Béla u. 6.
Regisztrációs szám: 120080

32. Ellenőrzés, önellenőrzés

A Kft-nél 2022-ben NAV ellenőrzés nem volt.

Jelentős összegű önellenőrzést a társaság nem nyújtott be.

33. Egyéb

Környezetvédelmi eszközök értéke 0 e Ft

Garanciális alapok összege 0 e Ft

Veszélyes hulladék a vállalkozásnál nem keletkezett.

XI. EREDMÉNYFELOSZTÁS

2022. évi adózott eredmény	5 057	e Ft
Eredménytartalék igénybevétele	-	e Ft
Jóváhagyott bruttó osztalék	-	e Ft

Pápa, 2023. március 2.


Egyed Tamás
ügyvezető

PÉNZÜGYI BESZÁMOLÓ

2022. 01 – 12. hó

Bevételek

130 810 205

Temetkezési tevékenység árbevétele összesen

100 858 749

Pápa Alsóvárosi Temető	54 110 657
Kéttornyúlaki Temető	1 877 057
Tapolcafői Temető	3 051 581
Borsosgyőri Temető	2 230 780
Temetés idegenben	39 406 585
Egyéb bevételek, pü-i bev.	182 089

Létesítményhasználat, sírhely-értékesítés, napidíj árbev

29 503 431

Pápa Alsóvárosi Temető	28 059 679
Kéttornyúlaki Temető	325 636
Tapolcafői Temető	494 076
Borsosgyőri Temető	624 040

Bérbeadási tevékenység bevétele

448 025

Árbevétel	448 025
-----------	---------

Kiadások

125 753 268

Temetkezési tevékenységhez kapcsolódó kiadások

88 417 402

Anyagjellegű ráfordítások	21 496 761
Árubeszerzés, közvetített szolgáltatások	37 365 412
Személyi jellegű ráfordítások	25 467 483
Értékcsökkenési leírás	1 134 962
Egyéb ráfordítások	1 111 984
Pénzügyi ráfordítások	-
KIVA	1 840 800

Temető fenntartáshoz kapcsolódó költségek

37 140 786

Anyagjellegű ráfordítások	9 212 898
Kegy. Szolg. Hamvasztás	-
Személyi jellegű ráfordítások	25 467 483
Értékcsökkenési leírás	756 641
Egyéb ráfordítások	476 564
Pénzügyi ráfordítások	-
KIVA	1 227 200

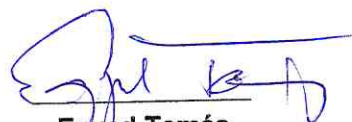
Bérbeadási tevékenység költségei**195 080**

Anyagjellegű ráfordítások	-
Árubeszerzés, közvetített szolgáltatások	-
Személyi jellegű ráfordítások	-
Értékcsökkenési leírás	195 080
Egyéb ráfordítások	-
Pénzügyi ráfordítások	-
KIVA	-

A MÉKI-R Kft. adózás előtti számviteli eredménye:**8 124 937****Kisvállalati adó****3 068 000****A Kft. adózott eredménye:****5 056 937****Adómegtakarítás**

KIVA / Szochó alap	30 680 000
Társasági adó (adózás előtti eredmény – szochó 9%-a):	372 000
Szociális hozzájárulási adó	3 988 400
Helyi iparűzési adó TAO szerint	1 688 900
Régi adózási mód szerint fizetendő adó	6 049 300
KIVA	3 068 000
Helyi iparűzési adó KIVA szerint	736 224
Új adózási mód (KIVA) szerint fizetendő adó	3 804 224
Adómegtakarítás:	2 245 076

Pápa, 2023. április 21.

**Egyed Tamás**
ügyvezető
MÉKI-R Kft.

MÉKI-R Kft.
EREDMENYKIMUTATÁS
2022. 01. - 12. HÓ

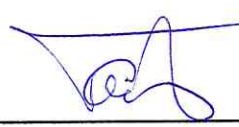
adatok ezer forintban

Sor-szám	A tétel megnevezése		Temetk. szolgáltatás	Temető üzemelt. / fenntartás	Bérbeadás tev.	Összesen
01.	I.	Értékesítés nettó árbevétele	100 677	29 503	448	130 628
02.	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	-	-	-	-
03.	III.	Egyéb bevételek	10	-	-	10
04.	03. sorból: Visszaírt értékvesztés		-	-	-	-
05.	IV.	Anyagjellegű ráf. + árubesz. + közv. Szolg.	58 862	9 213	-	68 075
06.	V.	Személyi jellegű ráfordítások	25 468	25 467	-	50 935
07.	VI.	Értékcsökkenési leírás	1 135	757	195	2 087
08.	VII.	Egyéb ráfordítások	1 112	476	-	1 588
09.	08. sorból: Értékvesztés		-	-	-	-
10.	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (01.+02.+03.-05.-06.-07.-08. sor)	14 110	- 6 410	253	7 953
11.	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	172	-	-	172
12.	11. sorból: Értékelési különbözet		-	-	-	-
13.	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	-	-	-	-
14.	13. sorból: Értékelési különbözet		-	-	-	-
15.	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (11.-13. sor)	172	-	-	172
16.	C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	14 282	- 6 410	253	8 125
21.	X.	Adófizetési kötelezettség	1 841	1 227	-	3 068
22.	D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±20.-21.)	12 441	- 7 637	253	5 057

Keltezés:

2023-04-21

MÉKI-R KFT.
8500 Pápa, Árok u. 7.
Tel.: 89/324-205

 
a vállalkozás vezetője (képviselője)

Jelentés a MÉKI-R KFT 2022. évi beszámolójának felülvizsgálatáról

Elvégeztem a MÉKI-R Kft (cégsz.:19-09-500599) mellékelt 2022. évi egyszerűsített éves beszámolójának a felülvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2022. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 76 254 E Ft, a adózott eredmény 5 057 E Ft nyereség -, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredmény-kimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Megállapítások:

A befektetett eszközök állományának változása:

Növekedés: 1 018 e Ft értékű beszerzés (kasza 202 eFt, Think pad 200 eFt, Fűrés 147 e Ft, tablet 180 eFt, ágvágó 106 eFt, telefon 159 e Ft mikró 23 e Ft),

Csökkenés: 2 087 e Ft értékben elszámolt értékcsökkenés, melyből kísértékű 1 019 eFt.

A készletek állománya 7 567 E Ft értékű vásárolt árukészlet, melynek értékelése a tényleges beszerzési áron történt, a 2022. december 31-i zárókészlet értéke megegyezik a leltározás során felvett készletek értékével. A készletek állomány 3 129 e Ft-tal növekedett, de így is minimális a bevételekhez képest, likviditási gondot nem okoz.

A követelések összege 926 E Ft, melyből 641 E Ft vevő követelés, mely mérlegkészítésig rendeződött az egyéb rövid lejáratú követelések összege 284 ezer Ft, mely eltérő évi ÁFA követelés.

Az értékpapír állománya változatlanul 15 188 E Ft, mely a Közzszolg KFT-ben lévő üzletrész értéke, illetve államkötvény lekötés. A Közzszolg Kft által osztalék-fizetésre nem került sor.

A pénzeszközök értéke 25 332 E Ft, melyből 273 E Ft készpénz leltárral alátámasztva, valamint 25 059 E Ft bankbetét, a bankkivonattal egyezően.

A társaság saját tőke összetétele:

A jegyzett tőke összege 5 720 ezer Ft,

az eredménytartalék összege 27 793 ezer Ft.

Az adózott eredmény a 2022. évi működésből adódóan 5 057 E Ft. Az eredmény az előző évekhez hasonlóan nyeresége tevékenységet mutat.

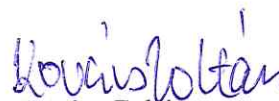
A kötelezettségek 7 530 E Ft összegéből 1 812 E Ft szállítói tartozás, mely mérlegkészítésig teljes egészében kiegyenlítésre került. Az egyéb kötelezettség az egyes adókötelezettségekből állnak, melyek egyeztetése a folyószámlával megtörtént.

Véleményezés:

A tárgyévi árbevételét 7 789 eFt-tal növelte a társaság. Az anyagjellegű ráfordítások 8 211 eFt-tal növekedtek, mely az áremelkedések következményeként elvitte az árbevétel növekedést. Mintegy 10%-kal növekedtek a személyi ráfordítások, ami az infláció ismeretében nem nagy emelés, a munkaerő megtartásához hosszabb távon kevés lesz. Az önkormányzattal egyeztetés alatt álló áremelések bevezetésére mielőbb égető szüksége lesz a társaságnak az eredményes gazdálkodás fenntartása, a dolgozók megtartása, és az elengedhetetlen felújítások érdekében.

Véleményem szerint az egyszerűsített éves beszámoló megbízható, valós képet ad a MÉKI – R KFT 2022. december 31.-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

Pápa, 2023. március 28.


Kovács Zoltán

8500 Pápa, Somlai u. 76.

Dr. Áldozó Tamás
Polgármester Úr részére

Pápa
Fő u. 5.

M E G H Í V Ó

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelettel meghívom Önt a MÉKI-R Kft **taggyűlésére!**

Időpont: 2023. május 17. 10.00 óra

Helye: Pápa Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal
Pápa, Fő u. 7. emeleti tárgyaló

Napirend:

1. A FEB határozatainak ismertetése
2. A 2022. évi mérlegbeszámolója és a 2023. évi üzleti terv megtárgyalása, döntés az eredmény eredménytartalékba helyezéséről.
3. A Kft 2023. évi üzleti terve.
4. Döntés az ügyvezető 2022. évi prémiumáról.
5. Az ügyvezető 2023. évi prémiumfeltételeinek meghatározása.
6. Az új temető helyzete.
7. Az ügyvezető alapbérének meghatározása a javadalmazási szabályzat alapján.

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Pápa, 2023. május 11.

Tisztelettel:

Egyed Tamás
Ügyvezető igazgató

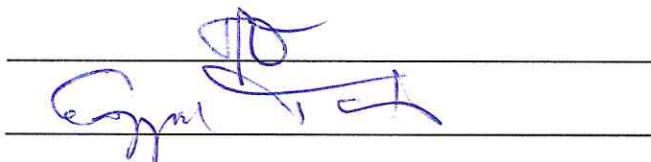
JELLENLÉTI ÍV

Készült: 2023. május 17.-án a Pápa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Pápa, Fő u. 5. szám alatti hivatalos helyiségében megtartott MÉKI-R Kft taggyűlésről

Jelen vannak:

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Egyed Tamás ügyvezető igazgató

Two handwritten signatures in blue ink are positioned above two horizontal lines. The top signature is more stylized and compact, while the bottom signature is more elongated and includes a small 'Egyed' at the beginning.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a MÉKI-R Kft a Polgármesteri Hivatal Pápa, Fő u.5. sz. alatti hivatalos helyiségében 2023. május 17.-én megtartott taggyűléséről

Jelen vannak: Pápa Város Önkormányzata – tag
képviselőiben:
Dr Áldozó Tamás polgármester
Egyed Tamás– tag, ügyvezető igazgató

Egyed Tamás köszönti a taggyűlés résztvevőit, megállapítja, hogy a taggyűlés határozatképes, mert valamennyi tag jelen van. Ismertette a napirendi pontokat. A tagok részéről a napirendi pontokkal kapcsolatosan egyéb javaslat nem hangzott el.

Napirendi pontok:

1. A FEB határozatainak ismertetése
2. A 2022. évi mérlegbeszámolója és a 2023. évi üzleti terv megtárgyalása, döntés az eredmény eredménytartalékba helyezéséről.
3. A Kft 2023. évi üzleti terve.
4. Döntés az ügyvezető 2022. évi prémiumáról
5. Az ügyvezető 2023. évi prémiumfeltételeinek meghatározása.
6. Az új temető helyzete.
7. Az ügyvezető alapbérének meghatározása a javadalmazási szabályzat alapján.

A napirendi pontokat a taggyűlés egyhangúlag elfogadja. A taggyűlés levezető elnökének Dr. Áldozó Tamást, mint Pápa Város Önkormányzatának képviselőjét megválasztja. A taggyűlés a jegyzőkönyv elkészítésével Egyed Tamást, a MÉKI-R Kft ügyvezetőjét bízta meg.

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Napirendi pont: A FEB határozatainak ismertetése:

2023/1. (05.09.) sz. határozat: A Felügyelő Bizottság a MÉKI-R Kft 2022. évi mérlegbeszámolóját, a 2023. évi tervet és az eredmény eredménytartalékba helyezését egyhangú igen szavazattal jóváhagyta. Az eredménytartalék fejlesztési célra fordítható.

2023/2. (05.09) sz. határozat: Kovács Zoltán független könyvvizsgáló beszámolójának elfogadása kettő igen szavazattal.

2023/3. (05.09.) sz. határozat: A 2022.-es eredmények teljesültek, ezért a Felügyelő Bizottság javasolja a prémium kifizetését az eredményes gazdálkodásra tekintettel a javadalmazási szabályzat alapján.

2. Napirendi pont: A MÉKI-R Kft 2022. évi mérlegbeszámolója

Egyed Tamás ismertette a tagokkal az elkészült 2022. évi egyszerűsített éves beszámoló főbb adatait. A társaság 2022. évi üzemi eredménye 7.953 eFt, adózás előtti eredménye 8.125 eFt, eszköz-források fősszege 76.254 eFt. Adózott eredmény: 5.057 eFt.

A tagok az adatokkal kapcsolatosan kifogással nem éltek, egyhangúan elfogadták a keletkezett eredmény nagyságát és a mérlegadatokat.

Tagok úgy döntöttek, hogy osztalékot nem vesznek fel, az eredménytartalékot növeli a mérleg szerinti eredmény.

A Kft ügyvezető igazgatója tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a MÉKI-R Kft Felügyelő Bizottsága a 2023/1. (05.09.) sz. határozatában egyhangú igen szavazattal javaslatot tett a mérlegbeszámoló elfogadására és az eredmény eredménytartalékba helyezésére.

A javaslatot egyhangú igen szavazattal elfogadta a taggyűlés.

A 2023. évi tervjavaslat: tervezett bevételek: 120.500 E Ft, költségek: 116.500 E Ft, adózatlan nyereség 4.000 E Ft.

A javaslatot egyhangú igen szavazattal elfogadta a taggyűlés.

3. Napirendi pont: A Kft 2023. évi üzleti terve

Tervezett bevétel: 120.500 ezer Ft. Tervezett költségek: 116.500 ezer Ft.

Adózatlan nyereség: 4.000 ezer Ft.

Tervezett beruházások (Gépek, berendezések beszerzése) 3.000 ezer Ft.

A javaslatot egyhangú igen szavazattal elfogadta a taggyűlés.

4. Napirendi pont: Döntés az ügyvezető 2022. évi prémiumáról.

A 2022. éves beszámoló alapján nyereséges volt a Kft tevékenysége, ezért a taggyűlés az ügyvezetőnek négy havi személyi alaphérének megfelelő prémiumot szavaz meg a javadalmazási szabályzat alapján.

5. Az ügyvezető 2023. évi prémiumfeltételeinek meghatározása.

Az ügyvezetőt prémium illeti meg a javadalmazási szabályzat alapján, ha a 2023. évi tervjavaslatban szereplő adatok teljesülnek.

Tervezett bevétel: 120.500 ezer Ft. Tervezett költségek: 116.500 ezer Ft.

Adózatlan nyereség: 4.000 ezer Ft. Tervezett beruházások (Gépek, berendezések beszerzése) 3.000 ezer Ft.

A 2023. évi tervet egyhangú igen szavazattal elfogadta a taggyűlés.

6. napirendi pont: A taggyűlés megtárgyalta az új temető előzetes tervét. A Polgármester Úr tájékoztatja a taggyűlést, hogy a temető kijelölésével kapcsolatban az őszi hónapokban a képviselő testület elé kerül a temetők alternatívájának megoldása, és a képviselő testület dönt róla.

A napirendi pontot a taggyűlés megtárgyalta és egyhangú igen szavazattal elfogadta.

7. napirendi pont: Az ügyvezető alapbérének meghatározása a javadalmazási szabályzat alapján

A taggyűlés megtárgyalta a javadalmazási szabályzat alapján az ügyvezető alapbérét a társaság taggyűlése évente külön határozatban állapítja meg.

A taggyűlés 770.000 Ft-ban állapította meg az ügyvezető alapbérét 2023. június 1.-től.

A napirendi pontot a taggyűlés megtárgyalta és egyhangú igen szavazattal elfogadta.

Tagok ezt követően egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozták:

2/2023.(V.17.) sz. határozat

A MÉKI-R Kft tagjai elfogadják és jóváhagyják az elkészült és megismert 2022. évi gazdálkodásról szóló beszámolót és bevallást, 7.953 eFt üzemi eredménnyel, 8.125 eFt adózás előtti eredménnyel, 76.254 eFt eszköz-források főösszeggel az eredmény eredménytartalékba helyezését. Az eredménytartalék fejlesztési célra fordítható.

3/2023. (V.17.) sz. határozat

A 2023. évi tervjavaslat: tervezett bevételek: 120.500 E Ft, költségek: 116.500 E Ft, adózatlan nyereség 4.000 E Ft.

Megvalósulása esetén az ügyvezetőt prémium illeti meg, melyet a taggyűlés határoz meg.

4/2023. (V.17.) sz. határozat

Az ügyvezető 2022. évi prémiumát az ismert eredmény alapján négy havi alapbérének megfelelő összegben határozza meg a taggyűlés.

5/2023. (V.17.) sz. határozat

Az ügyvezető alaphatárát 2023. június 1.-től 770.000 Ft/hó-ban állapítja meg a taggyűlés.

Egyéb napirendi pont nem lévén a taggyűlés befejeződött.

k.m. f.

Tagok aláírása:

.....
Név: Pápa Város Önkormányzata Dr. Áldozó Tamás



.....
Név: Egyed Tamás