



GlobalTerv

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
II. részfeladat

1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről:

Pápa Város Önkormányzata

8500 Pápa, Fő u. 5.

Képviseli: *Dr Áldozó Tamás polgármester*

Adószám: 15734178-2-19

mint **Megrendelő**

másrészről:

Global Terv Kft.

1134 Budapest, Kassák Lajos u. 69-71.

Adószám: 14541744-2-41

Cégjegyzékszám: 01-09-908596

Bankszámlaszám: 12011351-01681121-00100001

Képviseli: Szkaliczki Tünde

mint **Vállalkozó**

Szerződő felek a „**Pápa, Zöld város II. ütem című, TOP-2.1.2-16-VE1-2017-00001 azonosító számú projekt keretében tervezési feladatok ellátása**” című közbeszerzési eljárás eredményeképpen a **Látványtő környezete tervezési feladatai** tárgyban 2019 február 18-án kötött vállalkozási szerződésüket a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

Global Terv Kft.

1134 Budapest, Kassák Lajos u. 69-71.

M +36 30 204 09 07

F +36 1 700 15 84

E info@globalterv.hu

W www.globalterv.hu



A vállalkozási szerződés 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

5., Pénzügyi elszámolás:

5.1. Vállalkozó 5 db rész-számlát és 1 db végszámlát nyújthat be az igazolt teljesítést követően, az alábbiakban részletezettek szerint:

- 1. rész-számla: összege a nettó vállalkozói díj 10 %-a,
Esedékessége: a döntés előkészítő terv Megrendelő általi kézhezvételt követően,
- 2. rész-számla: összege a nettó vállalkozói díj 20 %-a,
Esedékessége: az engedélyezési tervdokumentáció megrendelőnek történő átadását követően
- 3. rész-számla: összege a nettó vállalkozói díj 20 %-a,
Esedékessége: az építési engedély véglegessé válását követően,
- 4. rész-számla: összege a nettó vállalkozói díj 30 %-a,
Esedékessége: a kiviteli tervek Megrendelő általi kézhezvételt követően,
- 5. rész-számla: összege a nettó vállalkozói díj 10 %-a,
Esedékessége: a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás befejezését követően
- Végszámla: összege a nettó vállalkozói díj 10 %-a,
Esedékessége: Sikeres műszaki átadást követően a kivitelezési munkák befejezésével egyidejűleg, amely időpontig az előírt tervezői művezetési alkalmakat is teljesíteni kell.

A szerződésmódosítást az alábbi, a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja szerinti körülmények indokolják:

Vállalkozó a Megrendelő által készített tanulmányterv alapján elkezdte a tervezés részletesebb szintű kidolgozását, amelynek megfelelően az épületet a tó partján helyezte el. Ezen a területen halad végig az elektromos szolgáltató, az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. vezetéke. Megrendelő időben felkereste a szolgáltatót, hogy a kiváltás pontos mértékéről és annak az elszámolásáról tudjanak egyeztetni.

Megrendelő a 2019. április 26-án tartott megbeszéléskor tájékoztatta Tervezőt, hogy az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel folytatott egyeztetésük után arra a döntésre jutottak, hogy az elmúlt évek kiemelkedő építőipari áremelkedésének köszönhetően nem fogják tudni megvalósítani jelen projekt keretében az elektromos vezetékek kiváltását, így Tervezőnek át kellett helyezni az épületet a döntéselőkészítő tervek meghatározottakhoz képest.

09/10

27



GlobalTerv

A Tervező Megrendelői kérésnek eleget tett, a módosított helyszínen az épület viszont nem felel meg a jelenleg hatályos településszerkezeti tervnek. Ebből kifolyólag szükséges a településszerkezeti terv módosítása, a módosított rendezési terv elfogadása, melyről a képviselőtestület hoz döntést. A településszerkezeti terv módosítása hosszas folyamat, melynek utolsó képviselőtestületi döntésére szeptemberben kerül sor, így az új településszerkezeti terv várhatóan októberben lép hatályba.

A jelenlegi pénzügyi elszámolás szerint a 2. rész-számláját Tervező csupán az építési engedély véglegessé válását követően állíthatja ki, mely a fent leírt előre nem látható körülmény okán később fog bekövetkezni, mint a kiviteli terv leszállítása, mely a Vállalkozó minőségi teljesítését veszélyezteti.

Fenti körülmények egy harmadik fél okozta késedelem és az építőipar hirtelen áremelkedésének a következménye, mely egyik Félnek sem felróható. A Megrendelő ezt kellő gondossággal eljárva sem láthatta előre, a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és a módosítás nem érinti a szerződésben szereplő vállalkozási díj összegét. A Vállalkozó teljesítette a szerződésben meghatározott kötelezettségét, leszállította mind az épület, mind vízi műtárgy, mind a kerttervezés engedélyezési terveit és rajta kívül álló okból a rendezési terv módosításának elmaradása miatt nem tudja engedélyeztetni az épületet, mely késedelem kihatással van a többi engedélyeztetési eljárásra is.

Global Terv Kft.

1134 Budapest, Kassák Lajos u. 69-71.

M +36 30 204 09 07

F +36 1 700 15 84

E info@globalterv.hu

W www.globalterv.hu



GlobalTerv

A szerződésnek a jelen módosítással nem érintett részei változatlanul érvényesek.

Pápa, 2019.08.15

Megrendelő

Dr. Áldozó Tamás

polgármester



Jogi ellenjegyzés:

Dr. Nagy Krisztina

jegyző



Pápa, 2019. 08.15.

Global Terv Kft.
1134 Budapest, Kassák Lajos u. 69-71.
GlobalTerv Adószám: 145417402

Pápa, 2019.08.15

Vállalkozó

Szkaliczki Tünde

Global Terv Kft.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Szalai Krisztina

gazdasági osztályvezető

Pápa, 2019. 08.15.