



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

106.

J E L E N T É S

***A KÉPVISELŐTESTÜLET LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATAINAK
VÉGREHAJTÁSÁRÓL***

Előadó: Dr. Áldozó Tamás polgármester

203/2011. (XI.24.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával döntött a Pápa, Séllyei u. 5. alatti lakóépület (pápai 2906. hrsz.) 18.073.000,- Ft forgalmi értéken történő értékesítésre kijelöléséről.

A Gazdasági Osztály vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy az ingatlant több alkalommal meghirdették, amelyre azonban pályázat nem érkezett. Fentiekre tekintettel indítványozza az ingatlan pályázati alapárának 16.330.000,- Ft-ban történő megállapítását.

2/2013. (I.15.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával felhatalmazta a Polgármestert az állami fenntartásba került köznevelési intézményekre vonatkozó vagyonkezelői szerződések megkötésére és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A Polgármesteri Kabinet vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy a Pápai Erkel Ferenc Ének-Zenei Általános Iskola, a Munkácsy Mihály Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola, a Tarczy Lajos Általános Iskola, a Pápai Weöres Sándor Általános Iskola, a Pápai Gazdasági Szakképző Iskola és Kollégium, a Fenyveserdő Bölcsőde korai fejlesztést ellátó intézményegysége, valamint a Városi Óvodák Vajda Péter Lakótelepi Tagintézményéből a többi gyermekkel együtt nem foglalkoztatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai ellátását biztosító intézményegysége vonatkozásában a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Pápai Tankerületével a vagyonkezelési szerződések aláírása megtörtént.

37/2013. (III.28.) határozat 2. pont

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatának 2. pontjával felhatalmazta a Polgármestert a nemzeti és köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 74. § (1) bekezdésében, valamint a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvényben foglaltak alapján 2012. december 14-én megkötött, a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételével összefüggő intézményi átadásra vonatkozó megállapodás módosítására, valamint minden további megállapodás-módosítás aláírására, és a szükséges további jognyilatkozatok megtételére.

A Polgármesteri Kabinet vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételével összefüggő intézményi átadásra vonatkozó megállapodás I. számú módosításának aláírása a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Pápai Tankerületével megtörtént.

221/2013. (XII.31.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával döntött a Pápa Város Infrastruktúrájának Fejlesztéséért Közalapítvány Felügyelő Bizottsága tagjainak 5 év határozott időtartamra Bene Andrásné, Gáncs Attila Tibor és Bánhi-di László újraválasztásáról.

Az Aljegyző a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy a változás az illetékes bírósághoz benyújtásra került, a Veszprém Megyei Törvényszék a 8.Pk.60.296/1992/28. sz. végzésével azt tudomásul vette.

109/2014. (VII.3.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával döntött a Pápai Pedagógus Művelődési Ház Közhasznú Alapítvány megszüntetésével kapcsolatban.

A Polgármesteri Kabinet vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy a határozatot a Pedagógus Művelődési Ház Közhasznú Alapítvány számára megküldték.

111/2014. (VII.3.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával döntött a Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Pápai Katasztrófavédelmi Kirendeltsége 2014. évi katasztrófavédelmi feladatainak ellátásához 250.000,- Ft összegű adomány nyújtásáról. Ezzel egyidejűleg felhatalmazta a Polgármestert a Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal történő adományozási megállapodás aláírására.

A Polgármesteri Kabinet vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy a Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal a Pápai Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2014. évi feladatainak ellátására vonatkozó adományozási megállapodás aláírása és a megítélt támogatási összeg átutalása megtörtént.

112/2014. (VII.3.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatával döntött a Rákóczi Szövetség felvidék Beiratkozási Ösztöndíj Programjához támogatás biztosításáról.

A Polgármesteri Kabinet vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy a Rákóczi Szövetség Felvidéki Beiratkozási Ösztöndíj Programjának támogatására vonatkozó szerződés aláírása és a megítélt támogatási összeg átutalása megtörtént.

Pápa, 2014. augusztus 18.

dr. Áldozó Tamás sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2/2013. (I.15.) határozat, a 37/2013. (III.28.) határozat, 221/2013. (XII.31.) határozat, valamint a 109, 111, 112/2014. (VII.3.) határozatok végrehajtására adott jelentést elfogadja.
2. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 203/2011. (XI.24.) határozat végrehajtására adott jelentést elfogadja, ezzel egyidejűleg Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013 (III.28.) rendelete 5. § (1) bekezdésben foglaltak alapján, a Pápa, Séllyei utca 5. szám alatti 2906 hrsz.-ú lakóház pályázati alapárát bruttó 16.330.000,- Ft-ban határozza meg.

Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kanozsainé dr. Pék Mária címzetes főjegyző
Nagy Zsolt gazdasági osztályvezető



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

107.

Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa Város Önkormányzata 151/2013. (IX. 13.) határozatában felkérte a Polgármestert, hogy vizsgálja meg a lehetőségeket és folytasson tárgyalásokat annak érdekében, hogy a Pápa Rendőrkapitányság (továbbiakban: Rendőrkapitányság) rekonstrukciója megvalósításában az Önkormányzat milyen feltételekkel tud közreműködni.

Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság (továbbiakban: Főkapitányság) képviseletében dr. Tőreki Sándor rendőr dandártábornok, rendőrségi főtanácsos megkereste Pápa Város Önkormányzatát a Rendőrkapitányság épületegyüttesének felújításával kapcsolatban. (1-2. sz. melléklet)

A Főkapitányság a Rendőrkapitányság energetikai korszerűsítésének céljára a KEOP-2012-5.6.0 számú pályázaton összesen 245 millió forint támogatást nyert el.

A pályázat keretén belül épületbővítés, illetve az energetikai korszerűsítéshez szorosan nem kapcsolódó szakipari és szerkezeti munkák nem támogathatók, így a Rendőrkapitányság épületének bővítése csak külső forrás bevonásával valósítható meg.

A bővítési koncepció alapján 150 m²-en további irodák kerülnek kialakításra, mely közlekedőkkel és kétnemű vizesblokk kialakításával 198 m² területet feltételez. A bővítés, - melynek tervezett költsége összesen 73 780 000,- Ft, - 2015. és 2016. évben, ütemezve valósulna meg.

A Dandártábornok úr kéri az Önkormányzat segítségét arra vonatkozóan, hogy a rendőrkapitánysági épület bővítési költségének 50 %-át az Önkormányzat tudná-e fedezni.

Az Önkormányzat, mind a Rendőrkapitányság működési feltételeinek javítása szempontjából, mind pedig városképi szempontból támogatja az épületegyüttes felújítását, korszerűsítését, bővítését, egyúttal kinyilvánítja azon szándékát, hogy a kérelemnek megfelelően, ütemezve, a beruházás bekerülési költségének 50 %-ig, legfeljebb 37 millió Ft-ig támogatást biztosít, azzal, hogy arról, illetve a támogatás módjáról, a 2015. és 2016. évi költségvetés elfogadásakor dönt.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: dr. Puskády Norbert köztisztviselő

Pápa, 2014. augusztus 21.

Dr. Áldozó Tamás sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

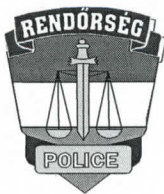
Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete támogatja a Pápa Rendőrkapitányság Pápa, Széchenyi u. 16 és 18, illetve Zimmermann u. 11. sz. alatti épületegyüttesének rekonstrukcióját, bővítését, egyúttal kinyilvánítja azon szándékát, hogy az épületbővítéshez a beruházás bekerülési költségének 50 %-ig, legfeljebb 37 millió Ft-ig támogatást biztosít, azzal, hogy erről az előterjesztésben foglaltak szerint, ütemezve, a 2015. és 2016. évi költségvetés elfogadásakor dönt.

Felkéri a Polgármestert az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Nagy Zsolt gazdasági osztályvezető

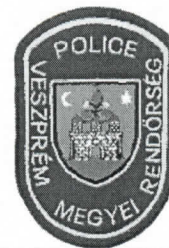


VESZPRÉM MEGYEI RENDŐRFŐKAPITÁNY

8200 Veszprém, Bajcsy-Zs. u. 2. ☎: 88/544-661, 428-022/10-04,

fax: 428-022/11-34

✉: 8201 Vp. Pf: 80 torekis@veszprem.police.hu



Szám: 19000/3959- /2014. ált.

Tárgy: Pápa Rk bővítése

Előadó: Halász Péter

☎: 88 / 428-022 / 12-65

✉: halaszp@veszprem.police.hu

Dr. Aldozó Tamás Úr

Pápa Város Polgármestere

P á p a

Fő u. 5.

H-8500

Tisztelt Polgármester Úr!

Mint bizonyára Ön előtt is ismert, a főkapitányság a Pápa Rendőrkapitányság energetikai korszerűsítésének céljára a KEOP-2012-5.6.0 számú pályázaton összességében 245 millió forint támogatást nyert el. A támogatás keretein belül a kapitánysági épületek utólagos homlokzat hőszigetelése, padlásfödém hőszigetelése, teljes nyílászáró cseréje, valamint fűtőkorszerűsítési munkálatai (gázkazánok cseréje kondenzációs kazánokra, fűtőtestek cseréje) valósulnak meg. A korszerűsítés a főépület és a Zimmermann úti épület mellett a Széchenyi u. 16. szám alatti, jelenleg az igazgatásrendészetnek helyet adó épületet is érinti. A pályázattal összefüggésben a támogatási döntésről szóló értesítőt a főkapitányság megkapta, jelenleg már az előkészítő munkálatok, illetve a tervezés folyik.

Tekintettel arra, hogy a pályázat keretén belül épület bővítés, illetve az energetikai korszerűsítéshez szorosan nem kapcsolódó szakipari és szerkezeti munkák nem támogathatóak, a kapitányság bővítése csak külső forrás bevonásával valósítható meg.

A jelenlegi helyzetben a kapitánysági épületegyüttes esetleges bővítése és ezzel párhuzamosan a fent említett állomány megfelelő körülményeit kielégítő azonos méretű épületszárny kialakítása – figyelemmel a jelenlegi telekadottságokra és beépítettségre – a Széchenyi utca 16. szám alatti igazgatásrendészeti épület bővítésének vonatkozásában valósulhatna meg.

A kapitányság bővítésének koncepciója:

- 1) A kapitányság udvarán lévő ún. „garázsirodák” – 4 iroda és 1 pihenőhelyiség (összesen 108 m²) – **megszüntetésre kerülne, ezeknek a helyiségeknek a kiváltása mindenképp szükségessé válik.**
- 2) A jelenlegi bűnügyi (Zimmermann utcai) épületszárnyban **az I. emeleten a korábbiakban a konyhaként használt helyiséget meg kellett szüntetni**, mivel átmeneti jelleggel irodát alakítottunk ki belőle. Itt szükséges lenne visszaállítani az eredeti funkciót, azonban **a jelenleg ott dolgozó kollégának az elhelyezését meg kell oldani, ez további 1 új iroda kialakítását jelenti.**
- 3) A korábbi szervezetkorszerűsítések és szervezeti tipizálás miatt **a panaszfelvevőnek, valamint a bűnmegelőzési tanácsadónak szintén ki kell alakítani 1-1 irodát.**
- 4) Nyomozóink elhelyezése szintén szűkös, így e vonatkozásban is további **2 irodára lenne szükség.**
- 5) A tulajdon elleni szabálysértéseket vizsgáló 2 fő kolléganő jelenleg egy irodában van, a kihallgatások elvégzése nehézkes. **Külön történő elhelyezésük indokolt, amely további 1 iroda kialakítását teszi szükségessé.**

Irodaigény összesítve:

	Tervezett használó	Helyiség igény	Alapterületi igény (m2)
1.	garázsirodák kiváltása	4 iroda	48
2.	garázsirodák kiváltása	1 pihenőhelyiség	30
3.	teakonyha kiváltása Zimmermann u.	1 iroda	12
4.	panaszfelvevő	1 iroda	12
5.	bűnmegelőzési tanácsadó	1 iroda	12
6.	nyomozók elhelyezése	2 iroda	24
7.	tulajdon elleni szabálysértés	1 iroda	12
Összesen			150

Fenti tervezési program 150 m2 irodai alapterület bővítést feltételez, amelyhez szükséges közlekedők (alapterületi igény ~15%-a, összesen 23 m2), illetve kétnemű vizesblokk kialakítása (alapterületi igény ~22-25 m2).

A kapitánysági épületegyüttest tehát **összességében mintegy 198 m2 alapterületű toldaléképülettel kellene bővíteni** (Ez természetesen az irodák alaprajzi struktúrájának részletes kimunkálásakor változhat).

Projekt tervezett költségei:

Projekt elem	Tervezett költség (eFt)
Építés engedélyezési és kiviteli terv	2 450
Közbeszerzési eljárás	50
Építés kivitelezés (198 m2)	71 280
Összesen:	73 780

Kalkulációnk alapján a bővítés teljes költsége mintegy 73,8 mFt.

Fentiekkel összefüggésben kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy szíveskedjen tájékoztatni arról, hogy Pápa Város Önkormányzata tudja-e vállalni a bővítési költség 50%-át abban az esetben, ha a fennmaradó 50%-ot a Rendőrség fedezi.

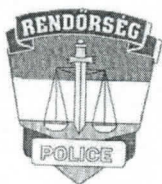
Segítségét előre is megköszönve:

Veszprém, 2014. augusztus 8.

Tisztelettel,

Dr. Tőreki Sándor r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos

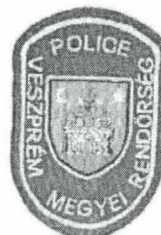




VESZPRÉM MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

8200 Veszprém, Bajcsy-Zs. u. 2. ☎: 88/428-022/11-30, fax: 428-022/11-34

✉: 8201 Vp. Pf. 80 titk.veszpremrfrk@veszprem.police.hu



Szám: 19000/3959-5/2014.ált.

Tárgy: Pápa Rendőrkapitányság bővítése
Előadó: Halász Péter
Tel: 88/544-602
E-mail: halaszp@veszprem.police.hu

Kanozsainé dr. Pék Mária
címzetes főjegyző

Pápa Város Önkormányzata

Pápa
H-8500 Fő utca 12.

Tisztelt Címzetes Főjegyző Asszony!

Tájékoztatom, hogy a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság a Pápa Rendőrkapitányság energetikai korszerűsítésének céljára a KEOP-2012-5.6.0 számú pályázaton összességében 245 millió forint támogatást nyert el. A támogatás keretén belül a kapitánysági épületek utólagos homlokzat hőszigetelése, padlásfödém hőszigetelése, teljes nyílászáró cseréje, valamint fűtőkorszerűsítési munkálatai (gázkazánok cseréje kondenzációs kazánokra, fűtőtestek cseréje) valósulnak meg 2014. és 2015. év folyamán. A korszerűsítés a főépület és a Zimmermann úti épület mellett a Széchenyi u. 16. szám alatti, jelenleg az igazgatásrendészetnek helyet adó épületet is érinti. A pályázattal összefüggésben a támogatási döntésről szóló értesítőt a főkapitányság megkapta, jelenleg a tervezési munkák folynak.

A korszerűsítési munkálatok mellett – tekintettel arra, hogy ilyen jelentős felújítási munka mellett az elhelyezéssel összefüggésben jelentkező feladatok, teendők, azok költségoldala is ismert, tervezhető legyen, illetve hogy forrás rendelkezésre állása esetén az esetleges bővítéssel kapcsolatos feladatok a homlokzat rendbetételével együtt valósulhassanak meg – felmerült az igény a kapitánysági épületegyüttes bővítésére.

Az elhelyezési problémáink egyik fő okozója a garázsirodák problémája, amellyel gyakorlatilag évek óta küzdünk. Az ott dolgozó kollégák elhelyezése szükséghelyzetnek minősíthető, az épület jelenlegi 2,30 m belmagassága nem tenné lehetővé huzamos tartózkodásra szolgáló helyiség kialakítását, hiszen a 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (OTÉK) 85. §. 3/b pontja alapján 2,50 m átlagos belmagasság szükséges minimálisan az ilyen célra szolgáló helyiségekben. Emellett szükségünk lenne további irodákra a panaszfelvevőnek, illetve a bűnmegelőzési előadónak is. Az bővítés alapterületi igénye az általunk összeállított tervezési program alapján mintegy 198 m².

Elképzelésünk szerint a jelenlegi helyzetben a kapitánysági épületegyüttes bővítése és ezzel párhuzamosan az állomány megfelelő körülményeit kielégítő mintegy 198 m² hasznos alapterületű új épületszárny kialakítása – figyelemmel a jelenlegi telekadottságokra és

beépítettségre – a Széchenyi utca 16. szám alatti igazgatásrendészeti épület bővítésével vonatkozásában valósulhatna meg.

Mivel az említett KEOP pályázat keretén belül épület bővítés, illetve az energetikai korszerűsítéshez szorosan nem kapcsolódó szakipari és szerkezeti munkák nem támogathatóak, a kapitányság bővítése csak külső forrás bevonásával valósítható meg. Számításaink szerint a bővítés teljes költsége mintegy 73.8 mFt lenne, az előkészítési, tervezési és kivitelezési munkák 2015. és 2016. évben, ütemezve valósulnának meg.

A szükséges fedezet megteremtése érdekében egyeztetünk az Országos Rendőr-főkapitánysággal, tájékoztatásuk alapján nem zárkoznának el egy olyan konstrukciótól, amelyben az Országos Rendőr-főkapitányság, a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság és Pápa Város Önkormányzata háromoldalú megállapodás keretében úgy finanszírozná a bővítést, hogy annak költségét a Rendőrség és Pápa Város Önkormányzata 50-50%-ban fedezné.

A szükséges előkészítési és tervezési és kivitelezési munkák az alábbi ütemezésben valósíthatóak meg:

- | | |
|----------|---|
| 2015. év | Feladatok: Háromoldalú megállapodás előkészítése, megkötése, a bővítés előkészítési munkái (részletes tervezési program elkészítése, építés engedélyezési terv elkészítése, építés engedélyezés folyamata, kiviteli terv elkészítése), kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítása
költségigénye: 2.450 eFt |
| 2016. év | Feladatok: bővítés kivitelezési munkái, műszaki átadás-átvétel
költségigénye: 71.330 eFt |

Tekintettel az értékhatárra a kivitelezési munkák beszerzésére közbeszerzési eljárás keretében valósulhat meg, ennek lebonyolítását a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság vállalja.

Veszprém, 2014. augusztus 18.

Tisztelettel:

Dr. Töreki Sándor r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos



**PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE**

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/324-585

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu**Tisztelt Képviselőtestület!**

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 105/2003. (IX.4.) határozatával hagyta jóvá Pápa Város Önkormányzata és a Pápai Termálvízhasznosító Zrt. között az ingyenes uszodalátogatás, valamint az ingyenes úszásoktatás biztosítására vonatkozó megállapodást. A hivatkozott döntés értelmében a feladat ellátására a Képviselőtestület Pápa Város Önkormányzata a mindenkori éves költségvetésében 25 millió forintot biztosított.

Fentiekén túl Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 105/2014. (VII.3) határozatával – figyelembe véve az eltelt évek üzemeltetési tapasztalatait – arról döntött, hogy az úszást, és az úszásoktatást mint sportfeladat ellátásának feltételét a jövőben közfeladatként az uszoda Jókai Mór Művelődési és Szabadidő Központ általi 2014. szeptember 1-től 2014. december 31-ig tartó bérbevételeivel kívánja biztosítani.

A fenti döntés értelmében indokolt a hivatkozott megállapodás 2014. augusztus 31. napjával történő megszüntetése.

Természetesen a hivatkozott megállapodás megszüntetése nem veszélyezteti a város fenntartásában lévő Pápai Városi Óvodákkal jogviszonyban álló gyermekek számára szervezett foglalkozások megtartását.

Az iskolák tanulói számára a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltak alapján az úszásoktatás finanszírozását a mindennapos testnevelés keretei között felmenő rendszerben az állam biztosítja.

A rendszer teljes kiépüléséig Pápa Város Önkormányzata a Jókai Mór Művelődési és Szabadidő Központ e feladatának finanszírozásán keresztül a mindennapos testnevelésben még részt nem vevő évfolyamok tanulóinak ingyenes úszásoktatását továbbra is felvállalja.

Tekintettel a megállapodás 2014. augusztus 31. napjával történő megszüntetésére és arra, hogy az a feladatellátásra a 2014. évi költségvetésben biztosított 25 millió forintot már kifizettük, ezért indokolt a Pápai Termálvízhasznosító Zrt. által fel nem használt összeg visszafizetéséről rendelkezni.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Összeállította: Pozsgai Zsuzsanna köztisztviselő

P á p a, 2014. augusztus 18.

Dr. Áldozó Tamás sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete jóváhagyja Pápa Város Önkormányzata és a Pápai Termálvízhasznosító Zrt. között az ingyenes uszodalátogatás, valamint az ingyenes úszásoktatás biztosítására vonatkozó megállapodás 2014. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Felkéri a polgármester az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2014. augusztus 31.

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Rádi Róbert polgármesteri kabinetvezető

2. Utasítja a Pápai Termálvízhasznosító Zrt. vezérigazgatóját, hogy a társaság számára átutalt 25 millió forint fel nem használt részének - Pápa Város Önkormányzata felé történő elszámolást követően - visszautalásáról haladéktalanul intézkedjen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Nagy Zsolt gazdasági osztályvezető
Rádi Róbert polgármesteri kabinetvezető



8500 PÁPA, Fő utca 5.

Tel: 89/515-018

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

Tisztelt Képviselőtestület!

A Pápa, Kuruc u. 2. szám alatti, 9 lakásból álló társasházban 4 lakás magánszemélyek, 5 pedig az önkormányzat tulajdona.

A Képviselőtestület 30/2012. (III.1.) határozatával döntött a Pápa, Kuruc utca 2. szám alatt található 4 üres, a földszint 3. (pápai 3552/A/3. hrsz.), földszint 4. (pápai 3552/A/4. hrsz.), földszint 5. (pápai 3552/A/5 hrsz.) és a földszint 8. (pápai 3552/A/8., hrsz.) önkormányzati lakás egy egységként, 10.886.000,- Ft eladási áron történő értékesítéséről.

Az épületben található ötödik, Kuruc utca 2. földszint 7. szám alatti (pápai 3552/A/7. hrsz.) 2 szoba, konyha, fürdőszoba helyiségekből álló 51 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás megüresedett.

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 28/2013. (XI.14.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 27. § (1) bekezdése alapján a lakások elidegenítéséről

- a) bruttó 10 000 000 forint értékhatárig a Gazdasági Bizottság,
- b) bruttó 10 000 000 forint értékhatár felett a Képviselőtestület dönt.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az Ör. 27. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott jogkörében eljárva, a Pápa, Kuruc utca 2. földszint 7. szám alatti (pápai 3552/A/7. hrsz.) lakásnak, a Képviselőtestület 30/2012. (III.1.) határozatával értékesítésre kijelölt 4 db lakással egy egységként történő értékesítéséhez, az ingatlanértékelési szakértői vélemény alapján és azzal egyezően bruttó 2.830.000,- Ft eladási áron járuljon hozzá, egyidejűleg az 5 db lakás eladási árát bruttó 13.716.000,- Ft-ban határozza meg.

Összeállította: Bakalár Attila csoportvezető

Pápa, 2014. augusztus 12.

Dr. Áldozó Tamás sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 28/2013. (XI.14.) önkormányzati rendelete 27. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva a Pápa, Kuruc utca 2. földszint 7. szám alatti (pápai 3552/A/7. hrsz.) lakásnak, a Képviselőtestület 30/2012. (III.1.) határozatával értékesítésre kijelölt 4 db lakással egy egységként történő értékesítéséhez, az ingatlanértékelési szakértői vélemény alapján és azzal egyezően bruttó 2.830.000,- Ft eladási áron járuljon hozzá, egyidejűleg az 5 db lakás eladási árát bruttó 13.716.000,- Ft-ban határozza meg.

Utasítja a Jegyzőt, hogy az értékesítéssel kapcsolatban szükséges intézkedéseket tegye meg. Felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: közzététel azonnal
az adás-vételi szerződés megkötése folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Kanozsainé dr. Pék Mária címzetes főjegyző
Nagy Zsolt gazdasági osztályvezető



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

110.

Tisztelt Képviselőtestület!

A Pápa, Park u. 7. szám alatti 9484 hrsz.-ú, „kivett orvosi rendelő, udvar” megjelölésű ingatlan Pápa Város Önkormányzatának tulajdona. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestülete 201/2011. (XI.24) határozatával az épület 27 m²-es helyisége tekintetében a Pápa-Tapolcafői Evangélikus Leány Egyházközségnek (8500 Pápa, Park u. 9.), gyülekezeti terem céljára, térítésmentes kizárólagos használatot biztosított.

Pápa Város Önkormányzata az épületben található orvosi rendelőhöz mozgáskorlátozott WC valamint 1 tároló építését tervezi, melynek kialakításához a gyülekezeti terem 6.23 m² területe szükséges.

A Pápa-Tapolcafői Evangélikus Leányegyházközség nyilatkozatban vállalta, hogy a Használati megállapodás alapján kizárólagos használatra átadott 27 m² területű helyiség 6.23 m² területét, az orvosi rendelőhöz mozgáskorlátozott WC és tároló kialakítása céljára visszaad, a kivitelezési munkák elvégzéséhez hozzájárult, illetve a Használati megállapodás fentieknek megfelelő módosítását aláírja.

A fentiekre tekintettel indítványozzuk, hogy Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestülete, az 1. számú melléklet szerint, járuljon hozzá és hatalmazza fel a Polgármestert a 9484 hrsz.-ú épület 27 m²-es helyisége tekintetében a módosított Használati megállapodás aláírására.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: György Zoltán köztisztviselő

Pápa, 2014. augusztus 13.

Dr. Áldozó Tamás sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

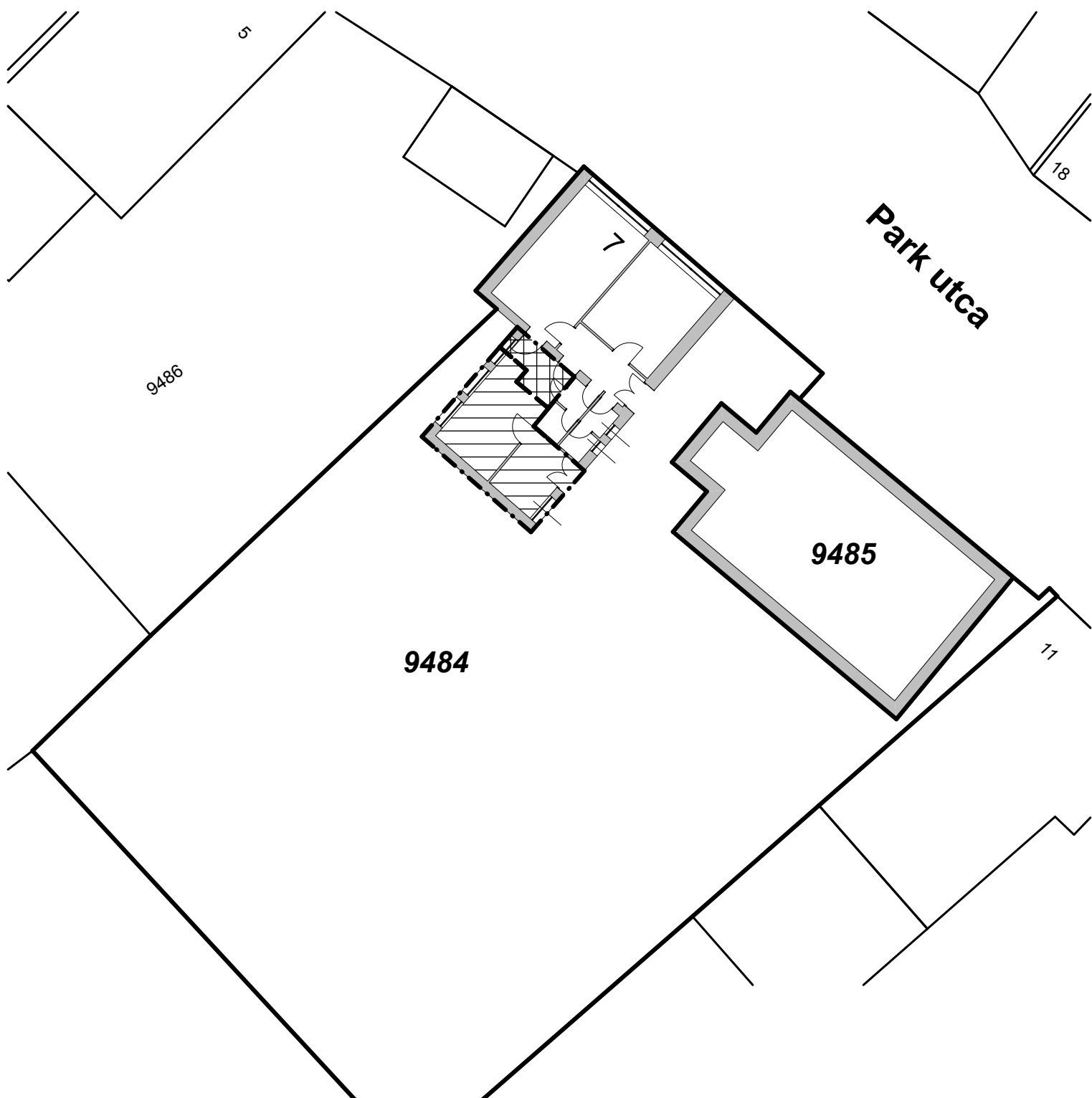
Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a pápai 9484 hrsz.-ú Pápa, Park u. 7. szám alatti épületre vonatkozóan a Pápa-Tapolcafői Evangélikus Leányegyházközséggel kötött Használati megállapodás módosításához hozzájárul és felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint a megállapodást aláírja.

Határidő: folyamatos

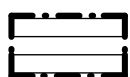
Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Nagy Zsolt gazdasági osztályvezető

HELYSZÍNRAJZ M 1:250



Visszaadott helyiségrész - 6,23 m²



Továbbiakban használandó helyiség - 20,77 m²