



GlobalTerv

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

II. részfeladat

2. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről:

Pápa Város Önkormányzata

8500 Pápa, Fő u. 5.

Képviseli: Dr Áldozó Tamás polgármester

Adószám: 15734178-2-19

mint **Megrendelő**

másrészről:

Global Terv Kft.

1143 Budapest, Stefánia út 81.

Adószám: 14541744-2-42

Cégjegyzékszám: 01-09-908596

Bankszámlaszám: 12011351-01681121-00100001

Képviseli: Szkaliczki Tünde

mint **Vállalkozó**

Szerződő felek a „**Pápa, Zöld város II. ütem című, TOP-2.1.2-16-VE1-2017-00001 azonosító számú projekt keretében tervezési feladatok ellátása**” című közbeszerzési eljárás eredményeképpen a **Látványtő környezete tervezési feladatai** tárgyban 2019 február 15-én kötött vállalkozási szerződésüket, továbbá 2019 augusztus 18-án aláírt 1. számú szerződésmódosításukat a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják: **A vállalkozási szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:**

3., Szerződés összege:

3.1 Az 1./ pontban megjelölt munka vállalkozói díja, átalányáron:

Nettó vállalkozói díj összesen: **41 286 000,-Ft**

27% ÁFA **11 147 220,-Ft**

Bruttó vállalkozói díj összesen: **52 433 220,-Ft**

azaz bruttó **Ötvenkétfmllió-négyszázharmincháromezer-kétszázhusz Forint**

A vállalkozási szerződés 4. pontja az alábbiak szerint egészül ki:

4., Szerződés teljesítési határidő:

- IV. Részteljesítési határidő, azaz a módosított tervek leszállítása:

-A 2. számú
szerződésmódosítás
aláírásától számított 40. nap

A vállalkozási szerződés 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

5., Pénzügyi elszámolás:

Global Terv Kft.
1143 Budapest, Stefánia út 81.

M +36 30 204 09 07
F +36 1 700 15 84

E info@globalterv.hu
W www.globalterv.hu

dr. Urvanto



GlobalTerv

5.1. Vállalkozó 8 db rész-számlát és 1 db végszámlát nyújthat be az igazolt teljesítést követően, az alábbiakban részletezettek szerint:

- 1. rész-számla összege: nettó 3 985 000 Ft + ÁFA
Esedékessége: a döntés előkészítő terv Megrendelő általi kézhezvételt követően,
- 2. rész-számla összege: nettó 7 970 000 Ft + ÁFA,
Esedékessége: az engedélyezési tervdokumentáció megrendelőnek történő átadását követően
- 3. rész-számla összege: nettó 2 789 500 Ft + ÁFA,
Esedékessége: az vízjogi engedély véglegessé válását követően,
- 4. rész-számla összege: nettó 2 789 500 Ft + ÁFA,
Esedékessége: az utépítési engedély véglegessé válását követően,
- 5. rész-számla összege: nettó 2 391 000 Ft + ÁFA,
Esedékessége: az építési engedély véglegessé válását követően,
- 6. rész-számla összege: nettó 11 955 000 Ft + ÁFA,
Esedékessége: a kiviteli tervek Megrendelő általi kézhezvételt követően,
- 7. rész-számla összege: nettó 1 436 000 Ft + ÁFA,
Esedékessége: a módosított tervek Megrendelő általi kézhezvételt követően,
- 8. rész-számla összege: nettó 3 985 000 Ft + ÁFA,
Esedékessége: a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás befejezését követően,
- Végszámla összege: nettó 3 985 000 Ft + ÁFA,
Esedékessége: Sikeres műszaki átadást követően a kivitelezési munkák befejezésével egyidejűleg, amely időpontig az előírt Vállalkozói művezetési alkalmakat is teljesíteni kell.

A szerződésmódosítást az alábbi, a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja szerinti körülmények indokolják:

Az engedélyezési és kiviteli tervek végszállításra kerültek, de a hozzájuk kapcsolódó engedélyek megszerzését Vállalkozó nem tudta megvalósítani, hiszen a rendezési terv módosítása, a földhivatali helyrajzi számok összevonása, nem Vállalkozó hatáskörébe tartoznak. Az említett dokumentumok ügyintézési folyamata lelassult, ezáltal a Global Terv Kft. szerződés szerű teljesítése is akadályoztatva lett.

Megrendelő elindította a hatósági eljárások előtt a rendezési terv módosításának folyamatát és a földhivatali helyrajzi számok összevonását, de azok ügymenete a vártnál jóval több időt vett igénybe, mint amire eredetileg számított.

Az elhúzódó hatósági eljárás alatt Vállalkozó jelezte Megrendelő felé, hogy új jogszabályi változás történt az Országos Tűzvédelmi Szabályzat 54/2014. (XII. 5.) BM rendeletében, melynek következtében az új tűzvédelmi követelmény többletmunkát okoz részére, terveinek egy részét újra kell terveznie és új

d. Kóvato



GlobalTerv

műszaki leírást kell készítenie mindegyik szakági tervéhez engedélyezési és kiviteli terv szinten egyaránt.

Vállalkozó a módosításokból származó pótmunkaigényét, 1. számú akadályközlő levelében fogalmazta meg, melyben továbbá egyidejűleg kérte Megrendelőt, hogy a Vállalkozási szerződésének 1. számú módosításában az 5. pont 2. részszámlájának 2. részét (20%) további részszámlákra bontsa, külön szakáganként engedélyekhez kötve (vízjogi engedély, útépitési engedély és építési engedély), a hozzá kapcsoló vállalkozási díj elharmadolásával, mivel jelen esetben csak akkor teljesíthető a részszámlájának a pénzügyi elszámolása, ha mind a három engedély megérkezik. A további részszámlákra bontást az indokolja, hogy várhatóan az engedélyek különböző időpontokban fognak megérkezni, így Vállalkozó külön-külön is benyújthatja számláját az egyes engedélyek megszerzését követően.

A fent említett körülmények Vállalkozón kívül álló okok miatt következtek be, hiszen tervezése során kellő gondossággal járt el, de a rendezési terv és a földhivatali helyrajzi számok összevonásának ügymenetére nincs ráhatása, ahogyan a régészeti tervdokumentáció elkészítésében és Pápai Gyógy- és Termálfürdő megállapodási szerződés megkötésében sem. A tűzvédelmi szabályzatból adódó vállalkozói többletmunka nem róható fel Vállalkozó részére hibaként, hiszen a terveket korábban már végszállította, a rendeletváltozás csak jóval később következett be.

A szerződésnek a jelen módosítással nem érintett részei változatlanul érvényesek.

Pápa, 2020. V. 22.

Megrendelő

Dr. Áldozó Tamás
polgármester



Budapest, 2020. 05. 20.

Vállalkozó
Szkaliczki Tünde
Global Terv Kft.

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Nagy Krisztina
jegyző



Pápa, 2020. V. 22.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Szalai Krisztina
gazdasági osztályvezető
Pápa, 2020. V. 22.

Global Terv Kft.
1143 Budapest, Stefánia út 81.
GlobalTerv Adószám: 14541744-2-42