

Iktatószám: 4 – 17/82/1 - 298 / 2018.
Veszprém, 2018. február 13.

Valamennyi Ajánlattevő részére

Tárgy: „Pápa TOP-2.1.1-15-VE1-2016-00002 „Barnamezős területek rehabilitációja” című projekt engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítése, három akcióterületre vonatkozóan és a kivitelezés alatt a tervezői művezetés feladatainak ellátása” tárgyú nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 113. § (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljárásban – Felkérés ajánlattételre

Tisztelt Ajánlattevők!

Pápa Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a fenti tárgyban közbeszerzési eljárást kíván indítani, mely eljárásban ajánlattételre hívja fel Önöket.

Ajánlatkérő térítésmentesen közbeszerzési dokumentumokat bocsát Ajánlattevők rendelkezésére az ajánlattétel elősegítése érdekében. Az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok e-mailben kerülnek megküldésre az Ajánlattevők részére.

A közbeszerzési dokumentumok VII. Tanulmányterv pontjában hivatkozott komplett anyagot, valamint a közbeszerzési dokumentumok kitöltendő nyilatkozatmintáit az alábbi linkről tölthetik le a jelszó megadása után:

link:<http://gofile.me/3xNtj/pwi572xQi>
jelszó: Pápabarnaterv113

Az ajánlat elkészítéséhez jó munkát kívánunk.

Melléklet: - 1 pld. eljárást megindító felhívás
- 1 pld. közbeszerzési dokumentumok

Tisztelettel:


dr. Csaba Eszter
közbeszerzési irodavezető


VeszprémBer Zrt.
Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és
Befektetési Zártkörűen működő
Részvénytársaság
Veszprém
Czövek Mónika
közbeszerzési ügyintéző

Kapja: - Címzett,
- Pápa Város Önkormányzata (8500 Pápa, Fő utca 5.),
- Czövek Mónika helyben,
- Irattár

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

1. **Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és (ha van) honlap címe:**

Pápa Város Önkormányzata
8500 Pápa, Fő utca 5.
Telefon: +3689/515-084
Telefax: +3689/515-086
E-mail: molnar.istvan@papa.hu

Az ajánlatkérő nevében eljár:

VeszprémBer Zrt.
8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A.
Kapcsolattartó: Dr. Csaba Eszter közbeszerzési irodavezető
Czövek Mónika közbeszerzési ügyintéző
Telefon: +3688/423-888
Telefax: +3688/424-883
E-mail: csaba.eszter@veszpremier.hu; czovek.monika@veszpremier.hu

2. **A közbeszerzési eljárás fajtája, tárgyalásos és gyorsított eljárás, versenypárbeszéd, valamint hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás esetén annak indokolása:**

Ajánlatkérő nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást indít a Kbt. 113. § (1) bekezdése alapján.

3. **Az elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek, illetve elérhetőek lesznek. Ha egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való közvetlen elektronikus hozzáférés a Kbt. 39. §-ban foglalt okok miatt nem biztosított, annak megjelölését, hogy az érintett dokumentumokat az ajánlatkérő milyen módon bocsátja rendelkezésre:**

Ajánlatkérő térítésmentesen közbeszerzési dokumentumokat bocsát ajánlattevők rendelkezésére az ajánlattétel elősegítése érdekében, melyet az eljárást megindító felhívással egyidejűleg e-mailen megküld ajánlattevők részére. A közbeszerzési dokumentumok része a tanulmányterv, amennyiben annak nagy mérete miatt az e-mailen történő megküldés nem lehetséges, úgy az e-mailben a tanulmányterv letöltésének a módja kerül megadásra.

4. **A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

„Pápa TOP-2.1.1-15-VE1-2016-00002 „Barnamezős területek rehabilitációja” című projekt engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítése, három akcióterületre vonatkozóan és a kivitelezés alatt a tervezői művezetés feladatainak ellátása” az alábbiak és a közbeszerzési dokumentumokban részletezettek szerint:

A tervezési terület Pápa közigazgatási területén a vasúttól délre; a Várkertfürdő, a kemping és a lakóterületek által határolva helyezkedik el. A Téglagyári úti barnamezős

terület rehabilitációjának részét képezi a 70.895 m² összterületű, három akcióterületre tagolható Sport park, Schwenzel rét, Kutyatréning pálya.

- I. Részfeladat (I. akcióterület): **Sport park (38.556 m²)**
(északi és nyugati határát a Téglagyári út képezi, délkeletről a 6296/4 hrsz., keletről 6241/3 hrsz. tömbök határolják)
A Sport park területén a cél a közösségi sport tevékenységeket szolgáló funkciók megteremtése. A létrejövő sportkomplexumban atlétikai pálya, dobópálya, kültéri fitnesz, skate pálya, tenispálya és streetball/kosárlabda pálya is helyet kap.
- II. Részfeladat (II. akcióterület): **Schwenzel rét (30.558 m²)**
(6176 hrsz. északi és keleti határát lakóterületek, nyugati határát a bútor raktáruháza és a Bakony erdőszelvény telke déli határát a Téglagyári út képezi).
Egy igényes környezet kialakításával a Schwenzel rét a város egyik kedvelt pihenőparkjává válhat. A területen kialakítandó tó a belvizes terület felszíni vizeinek kezelésén túl, parkosított környezetével a város zöld infrastruktúrájának egy igényesen kialakított elemévé válik. A gyerekeknek a tó partján egy több korosztályos (kicsiknek és nagyoknak) játszótér létesül.
- III. Részfeladat (III. akcióterület): **Kutyatrénings pálya (1.781 m²)**
(6368/3 hrsz. északról és keletről a Téglagyári út, délről lakótömbök, nyugatról a 6376/1 hrsz. és a 6376/2 hrsz. tömbök határolják).
A kutyatrénings pálya kialakítása hiánypótló a városban. A változatos eszközök lehetővé teszik az egyéni és csoportos tréningek megtartását. A biztonságos környezet kialakításához elengedhetetlen a pálya kerítéssel való lehatárolása, a kutyatulajdonosok biztonságban tudhatják a szabadon engedett kedvenceiket, továbbá a környező, szomszédos területen tartózkodóknak sem kell tartaniuk az állatoktól

Mindhárom részfeladatra vonatkozóan:

A vállalkozási szerződés keretében ellátandó feladatok:

A Tervező feladata a megvalósításhoz szükséges vizsgálatok elvégzése, a szükséges tervdokumentációk elkészítése, a szükséges engedélyek beszerzése a koncepciótervben véglegesített, jóváhagyott épületek, szabadtéri elemek vonatkozásában. A Tervező a kivitelezés teljes időtartama alatt rendelkezésre áll és támogatja az ajánlatkérőt.

- Előkészítő műszaki vizsgálatok
- Tervezői művezetés
- Vázlattevé/koncepciótevé készítése jóváhagyáshoz
- Településképi-, építési- és bontási engedélyezési tervek és hatósági engedélyeztetés, beleértve minden további szükséges tudományos/mérnöki dokumentációt, amelyet az ajánlatkérő nem adott át.
- Az összes szükséges technológiai tevé (pl. sporttechnológia, stb.) elkészítése
- Bejelentés-kötelezettséghez kötött tevékenységekhez szükséges tervek
- Kiviteli tervek
- Geodéziai tervek
- Forgalmotechnikai tervek
- Közművek nyilatkozatainak beszerzése
- Főépítész jóváhagyás beszerzése
- Kisajátítandó területek kimutatása, kisajátítandó tevéfejezet
- Humuszmentési tevé

- Közműterv
- Zajmérési munkarész
- Közreműködés a kivitelező kiválasztására kiírt közbeszerzési eljárás során az esetleges tervek érintő kiegészítő tájékoztatás kérések megválaszolásában
- Vízjogi engedélyezési eljárás (pihenőtó)
- Szaktervező által összeállított tervdokumentáció
- Minden egyéb tervdokumentáció és tervezői művezetés

Mennyiség mindhárom részfeladatra vonatkozóan:

Tervezési koncepció elkészítése: 6 nyomtatott példányban és 2 db elektronikus (CD/DVD) formátumban (pdf)

Engedélyezési terv: 6 nyomtatott példányban és 2 db elektronikus (CD/DVD) formátumban (pdf), az engedélyezésre benyújtott tervpéldányokon felül.

Kiviteli terv: 6 nyomtatott példányban és 2 db elektronikus (CD/DVD) formátumban (pdf), (árazatlan költségvetések xls-ben)

Tervezői művezetés száma szakáganként 5 alkalom.

A Tervező kötelezettsége, hogy a tervek műszaki tartalmának meghatározáskor biztosítsa, hogy a megvalósítás költsége ne haladja meg az előirányzott költségkeretet.

Az építési engedélyes és kiviteli tervek készítésekor legalább 4 alkalommal munkaközi egyeztetések az elkészült munkafázisokról a Megrendelővel.

A tervfázisok átadás – átvételét megelőzően, a tervek sokszorosítása előtt a Tervező köteles az elkészült tervdokumentáció 2 teljes nyomtatott példányát a megrendelőnek átadni és annak tartalmát végegyeztetés során leegyeztetni. Az egyeztetést a Tervezőnek az egyeztetési tervdokumentáció átadásával egyidejűleg kell kezdeményeznie a megrendelő kapcsolattartójánál, aki köteles az egyeztetésre időpontot biztosítani. A végegyeztetés eredményét Tervező köteles dokumentálni. A tervek sokszorosítása csak ezt követően történhet meg. A Tervező a teljesítés során az egyes tervek Megrendelői jóváhagyása esetén köteles 5 nappal számolni, amennyiben Megrendelő jóváhagyása ennél több napot vesz igénybe, akkor abban az esetben az adott terv szállítására, elkészítésére előírt határidő annyival meghosszabbítható.

Tervezői teljesítésnek csak olyan dokumentáció fogadható el, amelyen a megrendelő egyeztetett észrevételei átvezetésre kerültek.

Tervező munkaközi egyeztetést folytat mindazon hatóságokkal, közműkezelőkkel, szolgáltatókkal, a város főépítészével, az érintett közterületek fenntartójával, illetve az érintett ingatlanok tulajdonosaival is, amelyre őt jogszabály, hatósági, közműkezelői, szolgáltatói előírás vagy a munka jellege kötelezi.

Tervező feladata továbbá az engedélyezési és kiviteli tervdokumentációk elkészítése mellett az engedélyezési eljárások lebonyolítása, rendelkezésre állás az engedély beszerzése során, valamint a kivitelezés alatt a tervezői művezetés feladatainak ellátása.

Amennyiben a 3 részfeladat esetében nem ugyanaz a nyertes ajánlattevő, akkor a nyertes ajánlattevőként szerződő felek kötelesek egymással együttműködni a teljesítés során.

A tervek a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, különösen az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásokról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet, továbbá olyan mélységgel és részletezettséggel kell elkészíteni, hogy azok alapján a létesítmény megkapja az összes szükséges engedélyt, megfelelően felhasználható legyen közbeszerzési eljárásokban és a kivitelezendő feladat minden külön magyarázat nélkül, egyértelműen elvégezhető legyen.

Tervező feladata továbbá az engedélyezési és kiviteli tervdokumentációk elkészítése mellett az engedélyezési eljárások lebonyolítása, rendelkezésre állás az engedély beszerzése során.

A terveknek továbbá az alábbi jogszabályokra figyelemmel kell készülniük:

- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 266/2013. (VII.01.) Korm. rendelet az egyes építésügyi szakmagyakorlási tevékenységekről
- Pápa Város Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 10/2002 (VII.5) rendelete
- és minden egyéb jogszabály, útügyi előírás, amely a kivitelezésre alkalmas terv elkészítéséhez szükséges.

Közös közbeszerzési szószerződés (CPV kód):

Fő CPV-kód:	71240000-2	Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások
További CPV-kód:	71242000-6	Projekt- és tervelőkészítés, költségbecslés

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják a három akcióterületre vonatkozóan:

I. részfeladat (I. akcióterület):

Vállalkozási szerződés a „Pápa Város Önkormányzata részére TOP-2.1.1-15-VE1-2016-00002 „Barnamezős területek rehabilitációja” című projekt engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítése a Sport parkra vonatkozóan, valamint a kivitelezés alatt a tervezői művezetés feladatainak ellátása” tárgyban.

II. részfeladat (II. akcióterület):

Vállalkozási szerződés a „Pápa Város Önkormányzata részére TOP-2.1.1-15-VE1-2016-00002 „Barnamezős területek rehabilitációja” című projekt engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítése a Schwenzel rétre vonatkozóan, valamint a kivitelezés alatt a tervezői művezetés feladatainak ellátása” tárgyban.

III. részfeladat (III. akcióterület):

Vállalkozási szerződés a „Pápa Város Önkormányzata részére TOP-2.1.1-15-VE1-2016-00002 „Barnamezős területek rehabilitációja” című projekt engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítése a Kutyatréning pályára vonatkozóan, valamint a kivitelezés alatt a tervezői művezetés feladatainak ellátása” tárgyban.

6. Annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor: —

7. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

Mindhárom részfeladatra vonatkozóan:

- Szerződés teljesítésének megkezdése:

Szerződéskötéssel egyidejűleg

- Részteljesítési határidő I.
(tervezési koncepció elkészítése):

Szerződéskötéstől számított 90
naptári nap

- Részteljesítési határidő II.
(engedélyezési tervdokumentáció leszállítása):

Szerződéskötéstől számított 150
naptári nap

- Részteljesítési határidő III.
(kiviteli tervdokumentáció leszállítása,
amelynek tartalma megfelel a kivitelező
kiválasztásához szükséges műszaki
tervdokumentációnak):

Szerződéskötéstől számított 250
naptári nap

- Teljesítési határidő
(a kivitelezési munkák befejezésével egyidejűleg,
amely időpontig az előírt tervezői művezetési
alkalmakat is teljesíteni kell):

2020. július 1.

Az ajánlatkérő mindhárom részfeladatra vonatkozóan mind a részteljesítési, mind pedig a teljesítési határidő esetében előteljesítést elfogad. (Lásd jelen eljárást megindító felhívás 26. pont 5. alpontjában részletezetteket.)

8. A teljesítés helye:

Mindhárom részfeladatra vonatkozóan:

Pápa Város Önkormányzata
8500 Pápa, Fő u. 5.

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Mindhárom részfeladatra vonatkozóan:

Nyertes ajánlattevő 4 db rész-számlát és 1 db végszámlát nyújthat be az igazolt teljesítést követően, az alábbiakban részletezettek szerint:

Nyertes ajánlattevő az 1. rész-számlát a teljes tervezési díj 20%-os mértékéig jogosult benyújtani a tervezési koncepció elkészítését és annak Ajánlatkérő általi elfogadását, és az igazolt teljesítést követően.

Nyertes ajánlattevő a 2. rész-számlát a teljes tervezési díj 60%-os mértékéig jogosult benyújtani az engedélyezési tervdokumentációk hatóság általi jóváhagyás után a jogerős építési engedély megszerzését követően.

Nyertes ajánlattevő a 3. rész-számlát a teljes tervezési díj 90%-os mértékéig jogosult benyújtani a kiviteli tervdokumentáció elkészítését és Megrendelőnek történő leszállítását, és az igazolt teljesítést követően.

Nyertes ajánlattevő a 4. rész-számlát a teljes tervezési díj 95%-os mértékéig jogosult benyújtani a megvalósuló kivitelezés műszaki ellenőr által leigazolt 50 %-os készlettsége esetén.

Ajánlattevő a végszámlát a nettó tervezési díj 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén (a kivitelezési munkák befejezésével egyidejűleg, amely időpontig az előírt tervezői művezetési alkalmakat is teljesíteni kell) az igazolt teljesítést követően nyújthatja be.

Jelen beszerzés EU-s projekt részeként, támogatással, támogatási szerződés alapján valósul meg. Ajánlatkérő a számla kifizetésénél a támogatási szerződés szerinti utófinanszírozást alkalmaz, figyelemmel a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezéseire.

Az egyes számlák esetében a teljes összeg megtérítése Pápa Város Önkormányzata által közvetlenül a nyertes ajánlattevő pénzforgalmi számlájára történik.

A számlák kifizetése a szerződésszerű teljesítés igazolását követően történik a hatályos jogszabályoknak megfelelően a számla kiállításának napját követő 30 napos fizetési határidővel magyar forintban (HUF).

A Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, ajánlatkérő az ellenszolgáltatás teljesítése során a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak alapján fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket.

A Kbt. 135. § (6) bekezdése értelmében az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Késedelmes fizetés esetén az ajánlattevőként szerződő félt a Ptk. rendelkezéseinek megfelelő összegű késedelmi kamat illeti meg.

A szerződés teljesítésének pénzügyi feltétele, hogy a kifizetés időpontjában az ajánlattevőként szerződő félnek nincs lejárt adó- vagy köztartozása megrendelő felé.

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:

Többváltozatú ajánlat nem tehető.

11. A részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása. Ha részajánlat tételére lehetőség van, tájékoztatás arról, hogy egy vagy több, vagy valamennyi részre lehet-e ajánlatot tenni, valamint arról, hogy korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek száma. A részajánlat tételének kizárása esetén ennek indokai:

Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét biztosítja. Ajánlattevő részfeladatonként külön-külön és mindhárom részfeladatra együttesen is nyújthat be ajánlatot.

12. Az ajánlatok értékelési szempontjai. Ha a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot nem kizárólag az ár vagy kizárólag a 78. § szerint meghatározott költség alapján választják ki, a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatra vonatkozó értékelési szempontok súlyozását (kivételesen sorrendjét) is fel kell tüntetni:

Mindhárom részfeladatra vonatkozóan:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont az alábbiakban megadott részszerzőpontok szerint:

<i>Részszerzőpont</i>	<i>Súlyszám</i>
1. Nettó ajánlati ár összesen (Ft)	50
2. Tervezői művezetés teljesítéséhez a kivitelezés helyszínén való megjelenésre vállalt idő (a bejelentéstől számítva min. 60 perc max. 2880 perc)	10
3. Az M2./a) alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 36 hónap)	20
4. Az M2./b) alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 36 hónap)	20

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0, felső határa 10 valamennyi részszerzőpont esetén.

Ajánlatkérő a pontozást 2 tizedes jegyig, a kerekítés szabályainak megfelelően végzi el.

Számítási módszer az 1., 2., 3., 4. részszerzőpontok esetén:

A legkedvezőbb ajánlati elem 10 pontot kap, a többi ajánlati elem pontszáma az 1. és a 2. részszerzőpontok esetében fordított, a 3. és 4. részszerzőpont esetében egyenes arányosítással kerül kiszámításra.

Az 1. „Nettó ajánlati ár összesen” és a 2. „Tervezői művezetés teljesítéséhez a kivitelezés helyszínén való megjelenésre vállalt idő” részszerzőpontok esetén a legkedvezőbb ajánlati elem 10 pontot kap, a többi ajánlati elem pontszáma fordított arányosítással kerül kiszámításra a következő képlet alkalmazásával:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A 2. részszerzőpontként megjelölt „Tervezői művezetés teljesítéséhez a kivitelezés helyszínén való megjelenésre vállalt idő” esetében ajánlatkérő a 60 perc és az annál rövidebb idejű vállalkozásokra is a maximális 10 pontot adja. Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, amennyiben a 2. részszerzőpontra 2880 percet meghaladó vállalkozást tesz az ajánlattevő, vagy ha nem tesz megajánlást, a felolvasó lapon kihúzza vagy üresen hagyja az erre vonatkozó részt, vagy ha a megajánlást nem percekben, egész számokban adja meg.

Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során abban az esetben is a 60 percet helyettesíti a fenti képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz.

A 3. „Az M2./a) alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva” és a 4. „Az M2./b) alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva” részszerpontok esetében a legkedvezőbb ajánlati elem 10 pontot kap, a többi ajánlati elem pontszáma egyenes arányosítással kerül kiszámításra a következő képlet alkalmazásával:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Ajánlatkérő a 3. és 4. részszerpontok esetében a 36 hónap és az azt meghaladó vállalatokra is a maximális 10 pontot adja. Amennyiben a 3. és 4. részszerpontok esetében egyik ajánlattevő megajánlása sem éri el a maximálisan megajánlható 36 hónapot, úgy a legmagasabb ajánlattevői megajánlás kapja a maximális 10 pontot.

Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során abban az esetben is a maximálisan megajánlható 36 hónapot helyettesíti a fenti képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz.

Amennyiben ajánlattevő a 3. és 4. részszerpontok vonatkozásában nem tesz megajánlást, a felolvasólapján kihúzza, vagy üresen hagyja az erre vonatkozó részt, vagy a megajánlást nem hónapokban, egész számokban adja meg, úgy Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Ajánlatkérő a 3. és 4. részszerpontok értékelése során a teljes hónapot veszi figyelembe. Az időben párhuzamos projektek esetében a szakmai tapasztalatot Ajánlatkérő csak egyszer veszi figyelembe. A 3. és 4. részszerpontok kapcsán az ajánlathoz csatolandó az adott értékelési szempontra bemutatott szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, amelyben a szakmai tapasztalat kezdő és befejező időpontját egyaránt év-hónap pontossággal kérjük megjelölni. Ezáltal az adott értékelési részszerpontra vonatkozó megajánlás és az alkalmassági minimumkövetelmény körében előírt feltételeknek történő megfelelés ellenőrizhető.

A szakmai önéletrajzból mind az alkalmassági minimumkövetelmény körében előírt feltételeknek, mind a 3. és 4. értékelési részszerpontok tekintetében megajánlott többlet szakmai tapasztalatnak egyértelműen ki kell derülnie.

Amennyiben ajánlattevő a 3. és 4. értékelési részszerpontra több szakembert jelöl meg, ajánlatkérő az ajánlatát érvénytelenre nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, tekintettel arra, hogy ezáltal ajánlata többváltozatú ajánlatnak minősül. Erre tekintettel kizárólag egy-egy szakember jelölhető a 3. és 4. értékelési részszerpontra.

13. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:

Mindhárom részfeladatra vonatkozóan:

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint ajánlattevőnek az ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint ajánlattevő az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hiányáról.

A nyilatkozatok kiállítása kapcsán ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésére.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőket, akikkel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

14. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

14.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

Mindhárom részfeladatra vonatkozóan:

Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (2) bekezdésére tekintettel gazdasági és pénzügyi alkalmasságot nem ír elő.

14.2. Műszaki, és szakmai alkalmasság:

Mindhárom részfeladatra vonatkozóan:

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M1. Ajánlattevő mutassa be az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző 6 év időszakában teljesített legjelentősebb tervezési szolgáltatásra vonatkozó referenciáit cégszerű nyilatkozat formájában a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján. A bemutatott referencia munkák vonatkozásában csatoljon a 321/2015 (X.30) Korm. rendelet 23. §-a szerinti nyilatkozatot, vagy igazolást.

A nyilatkozatnak, vagy az igazolásnak az alábbiakat kell tartalmaznia:

- A tervezési szolgáltatást végző Tervező megnevezése
- A szerződést kötő másik fél megnevezése, elérhetősége
- A tervezési szolgáltatás tárgya, mennyisége
- A teljesítés ideje és helye (a kezdés és befejezés időpontja év, hónap, nap megjelölésével)
- Konzorciumban történő teljesítés esetén a teljesítési hányad megjelölése
- Nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés b) pontja alapján Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 9 éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe.

M2. Ajánlattevő nevezze meg ajánlatában azokat a szakembereket (szervezeteket) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöket – a képzettségük és szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket a teljesítésbe be kíván vonni, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján. A szakemberek bemutatása során csatolandók a képzettséget (iskolai oklevél), szakmai tapasztalatot alátámasztó és igazoló dokumentumok (a szakember által saját kezűleg aláírt önéletrajz), valamint az adott szakemberek által a rendelkezésre állás tekintetében aláírt nyilatkozatok.

Ajánlattevő köteles nyilatkozni, hogy mely szakembert mely pozícióra jelöli. Egy szakember több pozícióra is jelölhető. A szakemberek szakmai önéletrajzából az alkalmassági minimumkövetelmények körében előírt feltételeknek egyértelműen ki kell derülnie.

Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. Kapacitást biztosító szervezet igénybevétele esetén az ajánlatban csatolni kell a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ehhez kapcsolódóan felhívjuk ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglaltakra.

Az ajánlattevő ajánlatában a Kbt. 114. § (2) bekezdésének megfelelően csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az M1. és M2. pontokban meghatározott alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Az ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az M1. és M2. pontokban meghatározott alkalmassági követelmények tekintetében előírt nyilatkozatokat és/vagy igazolásokat az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani. Kivételt képez ez alól a 3. és 4. értékelési részzszempontra bemutatott szakember szakmai önéletrajza, amelyeket az ajánlathoz csatolni szükséges.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésére, amely alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

I. részfeladat (I. akcióterület):

M1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző 6 év időszakában legalább **25 000 m²**

alapterületű park engedélyezési, és/vagy kiviteli tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó szerződészerűen teljesített referencia munkával, amely jogerős építési engedélyt kapott. Az előírt referencia több szerződéssel is igazolható.

II. részfeladat (II. akcióterület):

M1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző 6 év időszakában legalább **20 000 m²** alapterületű park engedélyezési, és/vagy kiviteli tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó szerződészerűen teljesített referencia munkával, amely jogerős építési engedélyt kapott. Az előírt referencia több szerződéssel is igazolható.

III. részfeladat (III. akcióterület):

M1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző 6 év időszakában legalább **1 300 m²** alapterületű park engedélyezési, és/vagy kiviteli tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó szerződészerűen teljesített referencia munkával, amely jogerős építési engedélyt kapott. Az előírt referencia több szerződéssel is igazolható.

Mindhárom részfeladatra vonatkozóan:

M2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább:

- a. - 1 fő,** a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „É” kategóriájú jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklete I./2. rész 2. pontjában meghatározott végzettséggel és gyakorlattal rendelkező szakemberrel, **vagy**
 - **1 fő,** érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete I./2. rész 2. pontja szerinti „É” kategóriájú (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkező szakemberrel.
- b. - 1 fő,** a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint „TK” kategóriájú jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete I./1. rész 3. pontjában meghatározott végzettséggel és gyakorlattal rendelkező szakemberrel, **vagy**
 - **1 fő** érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete I./1. rész 3. pontja szerinti „TK” kategóriájú (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkező szakemberrel, **vagy**
 - **1 fő,** a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint „K” kategóriájú jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete I./2. rész 5. pontjában meghatározott végzettséggel és gyakorlattal rendelkező szakemberrel, **vagy**
 - **1 fő,** érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete I./2. rész 5. pontja szerinti „K” kategóriájú területen (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

14.3. A szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság:

Mindhárom részfeladatra vonatkozóan:

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Sz1. A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés b) pontja és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése alapján

ajánlatkérő előírja az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Sz1. Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben a Magyar Építész Kamara, illetve területi kamarái, vagy a Magyar Mérnöki Kamara, illetve területi kamarái által vezetett névjegyzékben nem szerepel, illetve a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában nem szerepel, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik.

Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhethet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. Kapacitást biztosító szervezet igénybevétele esetén az ajánlatban csatolni kell a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ehhez kapcsolódóan felhívjuk ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglaltakra.

Az ajánlattevő ajánlatában a Kbt. 114. § (2) bekezdésének megfelelően csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az Sz1. pontban meghatározott alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Az ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (3) bekezdése szerinti igazolásokat az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésére, amely alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi

15. Az ajánlattételi határidő vagy részvételi felhívás esetén a részvételi határidő:

2018. február 26. 12⁰⁰ óráig

16. Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának címe, és a benyújtás módja:

VeszprémBer Zrt.

8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A. I. emeleti titkárság

Az ajánlat postai úton, futárszolgálat útján, illetve személyesen is benyújtható.

- 17. Az ajánlattétel vagy részvételi jelentkezés nyelve (nyelvei), annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat vagy részvételi jelentkezés:**

Az ajánlat nyelve magyar, és ezen kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

- 18. Az ajánlat(ok) felbontásának ideje és - amennyiben nem elektronikusan történik - helye, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak; részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának ideje és - amennyiben nem elektronikusan történik - helye:**

VeszprémBer Zrt.

8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A. I. emelet 201. sz. tárgyaló

2018. február 26. 12⁰⁰ órakor

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 68. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi személyek vehetnek részt: az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek.

- 19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama, a részvételi felhívás kivételével:**

Mindhárom részfeladatra vonatkozóan:

Az ajánlati kötöttség mértéke a Kbt. 81. § (11) bekezdése értelmében 30 nap, az ajánlattételi határidő lejártától számítva.

- 20. Részvételi felhívás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének tervezett napja: —**

- 21. Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ, amelyet már a részvételi felhívásban is fel kell tüntetni az eljárás későbbi szakaszára vonatkozóan:**

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlattételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.

- 22. Ha a szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak, ezen feltételek:**

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

I. részfeladat (I. akcióterület) esetén:

Késedelmi kötbér mértéke: a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 0,4 %-a/nap minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de maximum a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 10 %-a.

Mind a részteljesítési határidők, mind a végteljesítési határidő kötbérterhesek.

Amennyiben nyertes ajánlattevő 25 naptári napot meghaladó késedelemben esik, Ajánlatkérő jogosult a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni, és a nyertes ajánlattevőt megillető, az elállásig végzett munka szerződés szerinti ellenértékéből a meghíúsulás miatti kárát és többletköltségét levonni.

Meghiúsulási kötbér mértéke: a vállalkozási szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a.

Hibás teljesítési kötbér: a nettó vállalkozási díj 10%-a.

II. részfeladat (II. akcióterület) esetén:

Késedelmi kötbér mértéke: a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 0,9 %-a/nap minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de maximum a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 13,5 %-a.

Mind a részteljesítési határidők, mind a végteljesítési határidő kötbérterhesek.

Amennyiben nyertes ajánlattevő 15 naptári napot meghaladó késedelembe esik, Ajánlatkérő jogosult a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni, és a nyertes ajánlattevőt megillető, az elállásig végzett munka szerződés szerinti ellenértékéből a meghiúsulás miatti kárát és többletköltségét levonni.

Meghiúsulási kötbér mértéke: a vállalkozási szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a.

Hibás teljesítési kötbér: a nettó vállalkozási díj 10%-a.

III. részfeladat (III. akcióterület) esetén:

Késedelmi kötbér mértéke: a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 0,6 %-a/nap minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de maximum a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 12%-a.

Mind a részteljesítési határidők, mind a végteljesítési határidő kötbérterhesek.

Amennyiben nyertes ajánlattevő 20 naptári napot meghaladó késedelembe esik, Ajánlatkérő jogosult a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni, és a nyertes ajánlattevőt megillető, az elállásig végzett munka szerződés szerinti ellenértékéből a meghiúsulás miatti kárát és többletköltségét levonni.

Meghiúsulási kötbér mértéke: a vállalkozási szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a.

Hibás teljesítési kötbér: a nettó vállalkozási díj 10%-a.

23. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:

Projekt kódszáma: TOP-2.1.1-15-VE1-2016-00002

Projekt címe: Felhagyott ipari-szolgáltató peremterület környezeti rehabilitációja

24. Összefoglaló tájékoztatás közzétételére vonatkozó információk:

Az összefoglaló tájékoztatás feltöltésének dátuma a Közbeszerzési Adatbázisba: 2018. február 5., a kapcsolódó közbeszerzési eljárás azonosítója KBE-927/2018. Az eljárás iránti érdeklődés jelzésének határideje: 2018. február 13. 8:00 óra volt.

25. Az összegezés megküldésének időpontja és a szerződéskötés tervezett időpontja:

Mindhárom részfeladatra vonatkozóan:

Összegezés megküldésének tervezett időpontja: 2018. március 20.

Szerződéskötés tervezett időpontja: 2018. április 3.

Helye: Pápa Város Önkormányzata (8500 Pápa, Fő u. 5.)

26. Egyéb információk:

1. A tervezési szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve. A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozások: 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet szerinti képzettség, és a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései.
2. A szerződéskötés feltétele, hogy az eljárást megindító felhívás 14.2. Műszaki, és szakmai alkalmasság M2. pontjában felsorolt tervező szakembereknek a szerződéskötés időpontjára szerepelniük kell a Magyar Mérnöki Kamara (www.mmk.hu) vagy a Magyar Építész Kamara (www.mek.hu), a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti névjegyzékében, valamint összességében rendelkezniük kell az alábbiakban felsorolt érvényes jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű érvényes jogosultsággal:

1 fő É tervezői jogosultság,

1 fő TK vagy K tervezői jogosultság,

A névjegyzékben szereplést a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell.

Ajánlatkérő a szerződéskötést megelőzően a szakemberek jogosultságának meglétét az illetékes kamara elektronikus nyilvántartásában ellenőrzi a Kbt. 69. § (11) bekezdése értelmében. Amennyiben ezen adatok az elektronikus nyilvántartásban nem ellenőrizhetők, a nyertes ajánlattevő papír alapú dokumentummal köteles a jogosultság meglétét és a kamarai nyilvántartásban szereplés tényét igazolni ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására. Ha az adott szakember még nem rendelkezik az előírt érvényes jogosultsággal, akkor ajánlattevőnek az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására azt kell igazolnia, hogy a bemutatott szakember rendelkezik a jogosultság megszerzéséhez szükséges felsőfokú végzettséggel, és egyben rendelkezik legalább a megjelölt jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalattal. Ez utóbbi esetben ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötéskor kell igazolnia, hogy az érintett szakember, vagy szakemberek szerepelnek a névjegyzékben.

Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban szerzett, a fent részletezett jogosultsággal egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvű fordítását kell benyújtani.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg a szerződést.

3. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 6. §-ában előírt adatokat, információkat a közbeszerzési dokumentumok és a közbeszerzési dokumentumok mellékleteként kiadott tanulmányterv tartalmazza.
4. A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint nem fenntartott, melyet ajánlatkérő már az összefoglaló tájékoztatásban is jelzett.
5. Az eljárást megindító felhívás 7. pontjában megadott teljesítési határidőnek ajánlatkérő csak egy tervezett időpontot tud megadni, mivel, ha a kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás csúszik, vagy ha a kivitelezés során merül fel valami olyan körülmény, amely miatt a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződés teljesítési határidejét módosítani szükséges, úgy jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött vállalkozási szerződés teljesítésének

határidejét is módosítani szükséges azzal összhangban, tekintettel arra, hogy a tervezői művezetés feladatait tervező csak a kivitelezési vállalkozási szerződés teljesítésével összhangban tudja teljesíteni. Amennyiben a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződés teljesítése során előteljesítés történne, úgy ezzel összhangban jelen szerződésben is elfogadja az előteljesítést a Megrendelő.

6. Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint eredményes közbeszerzési eljárás esetén a szerződést a nyertes ajánlattevővel a közbeszerzési eljárásban közölt szerződéstervezet tartalmának megfelelően kell megkötöni. Erre tekintettel kérjük, hogy amennyiben a szerződéstervezet tartalmával kapcsolatban bármilyen észrevételük van, azt kiegészítő tájékoztatás keretében szíveskedjenek jelezni. Ajánlattevőknek kiegészítő tájékoztatás kérésére a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglaltak alapján van lehetőségük.
7. Ajánlatkérő a jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
8. Ajánlatkérő a hiánypótlást a Kbt. 71. § (1) bekezdése szerint teljes körben biztosítja.
9. Ajánlatkérő jelzi, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlás során az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
10. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésekben foglaltakról, a Kbt. 66. § (6) bekezdésben foglaltakról, a Kbt. 134. § (5) bekezdésében foglaltakról, valamint a 67. § (4) bekezdésében foglaltakról. A Kbt. 66. § (6) bekezdése tekintetében a nemleges nyilatkozatot is kérjük csatolni.
11. A Kbt. 47. § (2) bekezdésének megfelelően az előírt dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot, amelyet eredeti példányban szükséges csatolni.
12. Ajánlatkérő az alkalmassági feltételeket a minősített ajánlattevők jegyzékében szereplő előírásokhoz képest szigorúbban határozta meg a M1., M2. és Sz1. pontok tekintetében.
13. Az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevében aláíró személy közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányát vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdése előírásainak megfelelően elkészített ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját.
14. Ajánlatkérő az aláírási jogosultságok ellenőrzése céljából az ajánlattevő adatait a www.e-cegjegyzek.hu weboldalon ellenőrzi. Amennyiben az említett weboldalon az ajánlattevő adatai nem találhatók meg, akkor az ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi cégkivonat(ka)t eredetiben vagy egyszerű másolatban az ajánlathoz csatolni szükséges.
15. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy esetében van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás, e tekintetben a nemleges nyilatkozatot is kérjük csatolni. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlattevőnek csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
16. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján előírja, hogy a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozására nincs lehetőség. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-a szerint a vezető céget meg kell jelölni és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk, valamint konzorciumi megállapodást kell kötniük, és az ajánlatban csatolni kell azt.

Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös ajánlattevői megállapodást, amely megfelel valamennyi alábbi követelménynek:

- tartalmazza az ajánlattevők adatait (név, székhely),
- a közös ajánlattételt vezető ajánlattevő megnevezését, aki jogosult a közös ajánlattevők képviselőre (a közös ajánlattevők képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését),
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak,
- nyertesség esetén a szerződés aláírására jogosult felet/feleket,
- az ajánlattevők közötti együttműködés szabályait, a feladatmegosztást, a feladatok teljesítésének százalékos megoszlását, az egymás közötti pénzügyi elszámolás módját.

17. Ajánlattevő a saját költségére és a saját nevében tartozik biztosítást kötni:

Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 11. §-a alapján előírja, hogy az ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni jelen szolgáltatásra vonatkozóan is az előírt felelősségbiztosítási mértékre tekintettel.

Megrendelő az alábbi biztosítási mértékeket írja elő:

- I. részfeladat esetén: kártérítési limit 20 millió forint/év, illetve káreseményenként 10 millió forint/kár.
- II. részfeladat esetén: kártérítési limit 6 millió forint/év, illetve káreseményenként 2 millió forint/kár.
- III. részfeladat esetén: kártérítési limit 6 millió forint/év, illetve káreseményenként 2 millió forint/kár.

Ajánlattevő a biztosítások meglétét a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül köteles Ajánlatkérő felé bizonylatolni.

18. A Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján ajánlattevő az ajánlatában - kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben - közölt üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.
19. Az ajánlatot egy eredeti példányban papír alapon, roncsolásmentesen nem bontható kötésben, valamint egy példányban elektronikus adathordozón (CD/DVD) kérjük benyújtani. Az elektronikus példánynak az eredeti - teljes terjedelmű - aláírt ajánlatot kell tartalmaznia oly módon, hogy az ne legyen módosítható (lehetőség szerint pdf formátumban). Az egy példány (nyomtatott) ajánlatot az egy példány CD/DVD-vel együtt egy darab lezárt csomagolásban kérjük benyújtani. A csomagolásra rá kell írni az alábbi szövegeket: ***Ajánlat „Pápa, TOP-2.1.1-15-VE1-2016-00002 Barnamezős területek rehabilitációja” tárgyú projekt engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítése három akcióterületre vonatkozóan, és a kivitelezés alatt a tervezői művezetés feladatainak ellátása - részfeladat(ok)” valamint „Tilos felbontani az ajánlattételi határidő lejártáig!”***
20. Roncsolásmentesen nem bontható kötés: A papír alapú ajánlatot zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni kell, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írnia úgy, hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.
21. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a tartalommal rendelkező oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

22. Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
23. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
24. Az ajánlatban lévő minden nyilatkozatot cégszerűen alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személy(ek)nek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
25. Amennyiben a papír alapú példány, valamint az elektronikus adathordozón benyújtott ajánlatok között eltérés van, úgy az eredeti papír alapú példányban (nyomtatott formában) benyújtott ajánlatot tekinti Ajánlatkérő irányadónak, ezen ajánlat kerül értékelésre.
26. Az ajánlatok közvetlenül (személyes átadás) vagy postai úton (futárszolgálat is) nyújthatók be az ajánlattételi határidő lejártáig. Postai feladás (futárszolgálat is) esetén az ajánlatnak a megjelölt ajánlattételi határidő lejártáig igazolható módon meg kell érkeznie.
27. Amennyiben az ajánlatkérő a Kbt. 79. § (2) bekezdése szerinti összegezésben a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározza, a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén ezzel az ajánlattevővel köthet szerződést.
28. A Kbt. 27. § (3) bekezdése értelmében az európai uniós forrásból megvalósuló közbeszerzési eljárásba Ajánlatkérő köteles felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonni. Jelen eljárásban Kisné Fehérváry Katalin a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszáma: 00415), akadémizáltatása esetén Takácsné dr. Kovács Éva felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszáma: 00016) működik közre.
29. Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az Ajánlattevőnek kell viselnie. Az Ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé, vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban. A jelen közbeszerzési eljárás eredményes, vagy esetleg eredménytelen befejezésétől függetlenül az ajánlatkérővel szemben ezen költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye. Az ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat nem tudja visszaszolgáltatni sem egészében, sem részeiben.
30. Jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény valamint a vonatkozó egyéb magyar jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.

27. Az eljárást megindító felhívás megküldésének napja:

2018. február 13.

VeszprémBer Zrt.
Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és
Befektetési Zártkörűen működő
Közvetítői Társaság
Veszprém
VeszprémBer Zrt.

Kisné Fehérváry Katalin
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00415