

Tájékoztató

**Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete
részére**

**a Várkertfürdő gyógyászatának tevékenységéről és a
fejlesztési elképzelésekről**

Készítette:

Dr. Vörös Ibolya
főigazgató
Gróf Esterházy Kórház

Kovács Antal
vezérigazgató

Pápa, 2010. november 4.

Pápai Termálvízhasznosító ZRt.

A KEZDETEK

A Pápához közeli, sokszor évtizedekkel korábban megépült fürdők (Bük, Sárvár stb.) kínálatában - a betegségek kialakulásának megelőzését szolgáló fitness-wellness szolgáltatásokon túl - már a kezdetektől hangsúlyos elem volt a gyógyászati tevékenység is. Sőt a magyar piacon - amely a termál- és gyógyvizekre alapozott turisztikai termékek minőségében és választékában a világ élvonalában szerepel - mindig is a fürdők fontos karakterjegyének számított az is, hogy gyógyvízzel rendelkezzenek (ez még akkor is igaz, ha tudjuk, hogy a gyógyfürdőkben kínált gyógyászati beavatkozások elenyésző része - tipikusan az ülőfürdő - igényel gyógyvizet). Mindezen okok miatt a 2003-ban átadott Várkertfürdő fejlesztési stratégiája - összhangban a város turisztikai fejlesztési koncepciójával - a kezdetektől igényt formált a gyógyászati tevékenység számára szükséges feltételek megteremtésére.

Ezeket a törekvéseket erősítette az is, hogy a városban a reumatológiai ellátás kívánni valókat hagyott maga után; az ahhoz való hozzáférés az OEP-finanszírozás keretei között - bár papíron működött szakorvos a városban, mégis - esetleges volt.

A Várkertfürdő gyógyászati részlege, ami gyakorlatilag a városi kórház reumatológiai szakrendeléseként működött az új helyszínen, 2005. május 27-én nyitotta meg szolgáltatásait a nagyközönség előtt. A beruházás értéke (eszközbeszerzéssel együtt) 11 millió forint volt, az igénybe vehető gyógyszolgáltatások köre a következő: fizioterápiás kezelés, ultrahang, diadinamik, inger- és galvánáram kezelés, interferencia, magneoterápia, tangentor kezelés, gyógymasszázs, egyéni és csoportos gyógytorna.

A gyógyászati részleg dr. Drescher Editnek, a Csolnoky kórház főorvosának a vezetésével kezdte meg működését.

A hazai jogszabályok előírta rigorózus eljárás eredményes lezárását követően a Várkertfürdőt ellátó kutak egyikének (a korábbi uszoda mellett, a várkerti parkolók között található I-es számú kútnak) a vizét 2007. október 11-én a hatáskörrel rendelkező hatóság gyógyvíznek minősítette. A szigorú magyar minősítési rendszernek megfelelően 2008. február 13-án a Várkertfürdő gyógyfürdő rangot szerzett.

Összegezve: 2008 februárjában a Várkertfürdő lezárta azt a folyamatot, amelynek eredményeként – átadását követő négy és fél éven belül – a medencék (egy részében) használt termálvizét gyógyvízzé minősítették, kiépített reumatológiai szolgáltatásainak köszönhetően pedig a gyógyfürdői rangot is megszerezte.

Mindez együtt járt azzal, hogy a pápai betegek igényes környezetben, jól felkészült szakemberek segítségével gyógyulhattak; az OEP által finanszírozott szolgáltatásokon túl már ekkor is jelentős volt azoknak a száma, akik külföldi egészségbiztosítók betegeiként vagy magánpáciensként jelentek meg a rendeléseken. A gyógyászati szolgáltatások kiépülésének következményeként mérhető módon nőtt meg a Várkert Kemping főleg német vendégeinek tartózkodási ideje: a gyógyászati kezelések időtartamával egyező pápai tartózkodás lényegesen meghaladja az átlag vendég tartózkodási idejét.

FEJLESZTÉSI ELKÉPZELÉSEK

A Várkertfürdő építéskor a rendelkezésre álló források korlátot szabtak néhány olyan elképzelésnek, amelyek megvalósulásuk esetén nagy valószínűséggel tovább növelhették volna a fürdő által kínált szolgáltatások színvonalát: elsősorban a strand kültéri medencéinek mérete képezte gyakran kritika tárgyát.

Elsősorban e hiányok kiküszöbölése, valamint a kialakult új kompetenciák (gyógyászat) kiteljesítése céljából 2008 februárjában a Pápai Termálvíz-hasznosító Zrt. pályázatot nyújtott be a Közép-Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség által gondozott, a *Régió arculatát meghatározni képes turisztikai vonzerők* elnevezésű kiírásra. A pályázat kalandos körülmények között, hosszú utat és számos döntéshozói fórumot megjárva sikeresnek minősítették, s az Ügynökség 2010. július 19-én kelt levele szerint 1.071.000.000 Ft elszámolható költség mellett 428.400.000 Ft támogatásra jogosult. A felek a támogatási szerződést 2010. szeptember 20-án kötötték meg Székesfehérváron, jelenleg a kivitelezésre kiírt nyílt közbeszerzési eljárás zajlik, munkaterület átadására leghamarabb december elején nyílhat lehetőség.

Az elmúlt évben a Várkertfürdő tulajdonosi szerkezete megváltozott. A Veszprém Megyei Közgyűlés a társaság kistulajdonosai (Pápai Vízmű Zrt, Gerhard Hoffmann, D.U.E. Reisen) kezében lévő részvényeket kivásárolta, majd az ezt követően kibocsátott új részvények lejegyzésével 49 százalékra növelte tulajdoni hányadát. Az alaptőke emelésének köszönhetően a társaság likvid eszközökhöz jutott, a pályázat megvalósításához szükséges önrész is biztosított az új tulajdonos belépésével.

A Veszprém Megyei Közgyűlés és a Pápai Termálvíz-hasznosító Zrt. Pápai Ingatlanfejlesztő Kft. néven egy új társaságot is alapított, amelynek célja további (egészség)turisztikai fejlesztések megvalósítása a Külső-Várkertben.

Az elnyert pályázatból megvalósítható program súlypontja a gyógyászati tevékenység számára felépítendő 1500 m² alapterületű új épületrész. A kialakítandó központ komplex fizioterápiás és balneológiai szolgáltatást fog nyújtani. Az új épületben tervezett szolgáltató helyiségek és kezelők a következők: reumatológiai és fogorvosi rendelők, tornaterem, elektroterápiás és hidroterápiás helyiségek, masszázs helyiségek, balneoterápiás helyiségek, parafangó kezelők, sóbarlang. Az épületben helyet kap egy medencetér is két medencével: egy súlyfürdő- és egy tornamedence épül, összesen 65 m²-es vízfelülettel. A Pápai Ingatlanfejlesztő Kft. emeltszintű ellátást nyújtó reumatológiai fekvőbeteg-ellátó részleg építését tervezi a gyógyászati komplexumhoz csatlakozóan; a társaságnak 100 millió Ft készpénz áll rendelkezésére, egyelőre az új Széchenyi Terv kiírására vár a beruházás megkezdését illetően.

Összegezve: A beruházás eredményeként olyan járó- és fekvőbetegek ellátására is alkalmas korszerű gyógyászati központ alakul ki a Várkertfürdő területén, amely kialakításának és szolgáltatásainak a minőségében sokkal remélhet a mai messze felülmúló betegforgalmat. A szolgáltatások köre a maihoz képest kiszélesedik, a fogászati ellátás beemelésével újabb szakterület válik a szolgáltatások részévé. A központ a tervek szerint 2012. január 1-től fogadhat betegeket.

JÖVŐKÉP

Az új gyógyászati központban kialakuló feltételek lehetővé teszik, hogy az eddigi 22 000 kezeléssel szemben 110 000 kezelést teljesítsenek évente a szakemberek. A járóbeteg-ellátás mellett ugyanakkor kialakul a fekvőbeteg-ellátás struktúrája is: a kizárólag az OEP által finanszírozott kezelések számára a városi kórházban teremtyük meg az ellátás feltételeit, míg akik hajlandóak az OEP-támogatáson felül további áldozatvállalásra, azok ugyanezt a szolgáltatást a fürdő területén vehetik igénybe (ld. Pápai Ingatlanfejlesztő Kft. tervezett beruházása). A beruházásoknak és a megyei egészségügyi intézmények között tervezett feladatmegosztásnak köszönhetően 2012. január 1-től a városi kórház és a Várkertfürdő lesz a megyei reumatológiai-ellátás és a mozgásszervi rehabilitáció központja.

E célok elérésének sarokpontja az, hogy a gyógyászati központ működtetéséhez szükséges, OEP által finanszírozott kapacitások rendelkezésre álljanak. Amennyiben a városi kórház alacsonyabb hatékonysággal működtetett aktív ágycit járóbeteg teljesítményre konvertáljuk, a működéshez szükséges kapacitásokkal rendelkezni fogunk. A beruházás várható következményeként stabilizálódik a Várkertfürdő működése; az új gyógyászati központ erősíti a város egészségturisztikai pozícióit, a tervezett szállodával és a már évek óta működő kempinggel együttesen új turisztikai termékeket kínál az igényes magyar és nemzetközi piacon; a szükségszerű megyei feladatmegosztásban erősíti a pápai kórház helyzetét; az átlagot messze meghaladó ellátási színvonalat kínál a helyi betegeknek; a pályázati vállalásnak megfelelően 25 új munkahelyet teremt.

Összegezve: A gyógyászati fejlesztéseknek és a további beruházásoknak (kastély-rekonstrukció, belvárosi rehabilitáció, szállodaépítés, medencetér-bővítés és csúszdatorony építése) köszönhetően a város turisztikai piacon elfoglalt helye erősödik, a turizmusból származó bevételek nőnek; a gyógyászati ellátások színvonala emelkedik és ennek elsősorban a helyiek élvezik az előnyeit; új munkahelyek keletkeznek; a beruházás további befektetéseket ösztönözhet.