



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-018

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

49.

Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 59/2025. (VI.25.) határozatával döntött a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. és a Pápai Sport Nonprofit Kft. Pápai Platán Nonprofit Kft-be történő beolvadásáról.

A Pápai Platán Nonprofit Kft, a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft, a Pápai Sport Nonprofit Kft. egyszemélyes gazdasági társaság, ennek megfelelően a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:109. § (4) bekezdése értelmében a legfőbb szerv hatáskörét Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete gyakorolja.

A Ptk. 3:109. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a legfőbb szerv hatáskörébe tartozik a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása és a nyereség felosztásáról való döntés. A legfőbb szerv a beszámolóról a Ptk 3:120. § (2) bekezdés szerint a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában dönthet.

A jogutód Pápai PVK Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Kft. felügyelő bizottsága 2026.03.18-án a gazdasági társaságok 2025. évi Egyszerűsített éves beszámolóját, a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. és a Pápai Sport Nonprofit Kft. 2026.01.01. fordulónappal készült. Egyszerűsített átalakulási záróbeszámolóját, a 2026.01.01. fordulónapi vagyonmérleg és vagyonleltár tervezetét, a Pápai PVK Nonprofit Kft. (2026. január 1-ig Pápai Platán Nonprofit Kft.), mint átvevő 2026.01.01. fordulónapi vagyonmérleg és vagyonleltár tervezetét, valamint a beolvadással létrejött társaság 2026.01.01. fordulónapi vagyonleltár tervezetét megtárgyalta és az előterjesztés 1. számú melléklete szerint elkészítette írásbeli jelentését.

Az előterjesztés 8. számú melléklete az egyesüléssel kapcsolatban készült független könyvvizsgálói jelentéseket és teljességi nyilatkozatokat tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a 2-7. számú mellékletek szerint a beszámolókat, vagyonmérleg és vagyonleltár tervezeteket a határozati javaslatnak megfelelően fogadja el.

Összeállította: Kacsó-Pápai Kinga köztisztviselő

Pápa, 2026. március 19.




Gróber Attila
polgármester

I. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját a kiegészítő melléklettel együtt az előterjesztés szerinti tartalommal 285 784 E Ft mérlegfőösszeggel, 186 510 E Ft jegyzett tőkével, 203 155 E Ft saját tőkével, 165 943 E Ft nettó árbevétellel, 4 493 E Ft adózott eredménnyel - a felügyelő bizottság véleményét is figyelembe véve - elfogadja.

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. adózott eredményét teljes mértékben eredménytartalékba helyezi.

A Képviselőtestület utasítja az ügyvezetőt a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bordás Ferenc ügyvezető
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

2. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. 2026. 01.01. fordulónapi egyszerűsített átalakulási záró beszámolóját a kiegészítő melléklettel együtt az előterjesztés szerinti tartalommal 286 120 E Ft mérlegfőösszeggel, 186 510 E Ft jegyzett tőkével, 203 154 E Ft saját tőkével, 143 E Ft nettó árbevétellel, -2 E Ft adózott eredménnyel - a felügyelő bizottság véleményét is figyelembe véve - elfogadja.

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. adózott eredményét teljes mértékben eredménytartalékba helyezi.

A Képviselőtestület utasítja az ügyvezetőt a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bordás Ferenc ügyvezető
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

II. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai PVK Nonprofit Kft. (2026. január 1-ig Pápai Platán Nonprofit Kft.) 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját a kiegészítő melléklettel együtt az előterjesztés szerinti tartalommal 299 309 E Ft mérlegfőösszeggel, 218 251 E Ft jegyzett tőkével, 133 994 E Ft saját tőkével, 322 861 E Ft nettó árbevétellel, 1 894 E Ft adózott eredménnyel - a felügyelő bizottság véleményét is figyelembe véve - elfogadja.

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai PVK Nonprofit Kft. (2026. január 1-ig Pápai Platán Nonprofit Kft.) adózott eredményét teljes mértékben eredménytartalékba helyezi.

A Képviselőtestület utasítja az ügyvezetőt a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bordás Ferenc ügyvezető
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

III. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Sport Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját a kiegészítő melléklettel együtt az előterjesztés szerinti tartalommal 77 917 E Ft mérlegfőösszeggel, 3 000 E Ft jegyzett tőkével, 43 456 E Ft saját tőkével, 200 766 E Ft nettó árbevétellel, 313 E Ft adózott eredménnyel - a felügyelő bizottság véleményét is figyelembe véve - elfogadja.

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Sport Nonprofit Kft. adózott eredményét teljes mértékben eredménytartalékba helyezi.

A Képviselőtestület utasítja az ügyvezetőt a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bordás Ferenc ügyvezető
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

2. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Sport Nonprofit Kft. 2026. 01.01. fordulónapi egyszerűsített átalakulási záró beszámolóját a kiegészítő melléklettel együtt az előterjesztés szerinti tartalommal 78 334 E Ft mérlegfőösszeggel, 3 000 E Ft jegyzett tőkével, 43 456 E Ft saját tőkével, 3 E Ft nettó árbevétellel, 0 E Ft adózott eredménnyel - a felügyelő bizottság véleményét is figyelembe véve - elfogadja.

A Képviselőtestület utasítja az ügyvezetőt a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bordás Ferenc ügyvezető
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

IV. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztés 7. számú mellékletét képező Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. és a Pápai Sport Nonprofit Kft. mint beolvadó társaságok és Pápai PVK Nonprofit Kft. (2026. január 1-ig Pápai Platán Nonprofit Kft.) mint átvevő, a Pápai PVK Nonprofit Kft., mint beolvadással létrejött társaság végleges vagyonmérlegeit és vagyonelejtárait a melléklet szerinti tartalommal a felügyelőbizottság véleményét is figyelembe véve jóváhagyja.

A Képviselőtestület utasítja az ügyvezetőt a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bordás Ferenc ügyvezető

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

**A Pápai PVK Nonprofit Kft. Felügyelő
Bizottságának jelentése a Kft.
2026.03.18.-án tartott Felügyelő
Bizottsági üléséről**

A Felügyelő Bizottság az ülését 2026.03.18 -án tartotta, amelyen megtárgyalta a Pápai Platán (PVK) Nonprofit Kft. 2025. évi Egyszerűsített éves beszámolóját, a Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2025. évi Egyszerűsített éves beszámolóját és 2026.01.01. fordulónapi Egyszerűsített átalakulási záróbeszámolóját, a Pápai Sport Nonprofit Kft. 2025. évi Egyszerűsített éves beszámolóját és a 2026.01.01. fordulónapi Egyszerűsített átalakulási záróbeszámolóját valamint a Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft., mint beolvadó társaság 2026.01.01. fordulónapi vagyonmérleg, vagyonleltár tervezetét, a Pápai Sport Nonprofit Kft., mint beolvadó társaság 2026.01.01. fordulónapi vagyonmérleg, vagyonleltár tervezetét, a Pápai Platán (PVK) Nonprofit Kft., mint átvevő 2026.01.01. fordulónapi vagyonmérleg, vagyonleltár tervezetét, a Pápai Platán (PVK) Nonprofit Kft., mint beolvadással létrejött társaság 2026.01.01. fordulónapi vagyonleltár tervezetét és döntött az osztalék kifizetését illetően cégenként.

Jegyzőkönyvi kivonat a Felügyelő Bizottság 2026.03.18 -án tartott üléséről:

**A Pápai PVK Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának
5/2026. (III.18.) FB sz. határozat**

A Pápai PVK Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsága megtárgyalta a jelen határozat mellékletét képező Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját elfogadta, és azt jóváhagyásra javasolja a Társaság Alapítója számára.

A Felügyelőbizottság felkéri a Társaság ügyvezetését, hogy a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját jóváhagyásra küldje meg az Alapító részére.

Felelős: Társaság ügyvezetője
Határidő: 5 munkanapon belül

**A Pápai PVK Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának
6/2026. (III.18.) FB sz. határozat**

A Pápai PVK Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsága megtárgyalta a jelen határozat mellékletét képező Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2026.01.01. fordulónapi egyszerűsített átalakulási záróbeszámolóját elfogadta, és azt jóváhagyásra javasolja a Társaság Alapítója számára.

A Felügyelőbizottság felkéri a Társaság ügyvezetését, hogy a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2026.01.01. fordulónapi egyszerűsített átalakulási záróbeszámolóját jóváhagyásra küldje meg az Alapító részére.

Felelős: Társaság ügyvezetője
Határidő: 5 munkanapon belül

**A Pápai PVK Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának
7/2026. (III.18.) FB sz. határozat**

A Pápai PVK Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsága megtárgyalta a jelen határozat mellékletét képező Pápai Platán (PVK) Nonprofit Kft. 2025. évi Egyszerűsített beszámolóját elfogadta, és azt jóváhagyásra javasolja a Társaság Alapítója számára.

A Felügyelőbizottság felkéri a Társaság ügyvezetését, hogy a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező Pápai Platán (PVK) Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját jóváhagyásra küldje meg az Alapító részére.

Felelős: Társaság ügyvezetője
Határidő: 5 munkanapon belül

**A Pápai PVK Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának
8/2026. (III.18.) FB sz. határozat**

A Pápai PVK Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsága megtárgyalta a jelen határozat mellékletét képező Pápai Sport Nonprofit Kft. 2025. évi Egyszerűsített beszámolóját elfogadta, és azt jóváhagyásra javasolja a Társaság Alapítója számára.

A Felügyelőbizottság felkéri a Társaság ügyvezetését, hogy a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező Pápai Sport Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját jóváhagyásra küldje meg az Alapító részére.

Felelős: Társaság ügyvezetője
Határidő: 5 munkanapon belül

**A Pápai PVK Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának
9/2026. (III.18.) FB sz. határozat**

A Pápai PVK Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsága megtárgyalta a jelen határozat mellékletét képező Pápai Sport Kft. 2026.01.01. fordulónapi egyszerűsített átalakulási záróbeszámolóját elfogadta, és azt jóváhagyásra javasolja a Társaság Alapítója számára.

A Felügyelőbizottság felkéri a Társaság ügyvezetését, hogy a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező Pápai Sport Kft. 2026.01.01. fordulónapi egyszerűsített átalakulási záróbeszámolóját jóváhagyásra küldje meg az Alapító részére.

Felelős: Társaság ügyvezetője
Határidő: 5 munkanapon belül

**A Pápai PVK Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának
10/2026. (III.18.) FB sz. határozat**

A Pápai PVK Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsága megtárgyalta a jelen határozat mellékletét képező Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft., a Pápai Sport Nonprofit Kft., mint beolvadó társaságok és a Pápai Platán (PVK) Nonprofit Kft., mint átvevő, a Pápai PVK Nonprofit Kft., mint beolvadással létrejött társaság végleges vagyonmérlegeit és vagyonleltárait elfogadta, és azt jóváhagyásra javasolja a Társaság Alapítója számára.

A Felügyelőbizottság felkéri a Társaság ügyvezetését, hogy a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft., a Pápai Sport Nonprofit Kft., mint beolvadó társaságok és a Pápai Platán (PVK) Nonprofit Kft., mint átvevő, a Pápai PVK Nonprofit Kft., mint beolvadással létrejött társaság végleges vagyonmérlegeit és vagyonleltárait jóváhagyásra küldje meg az Alapító részére.

Felelős: Társaság ügyvezetője
Határidő: 5 munkanapon belül

**A Pápai PVK Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának
11/2026. (III.18.) FB sz. határozat**

A Pápai PVK Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsága az osztalékfizetés tárgyában vonatkozó tájékoztatását Ifj. Olma Frigyesnek elfogadta, és azt jóváhagyásra javasolja a Társaság Alapítója számára.

A Felügyelőbizottság felkéri a Társaság ügyvezetését, hogy a jelen határozatát az osztalékfizetés tárgyában jóváhagyásra küldje meg az Alapító részére.

Felelős: Társaság ügyvezetője
Határidő: 5 munkanapon belül

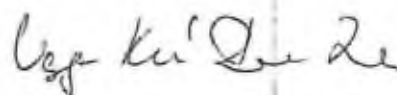
Pápa, 2026.03.18.



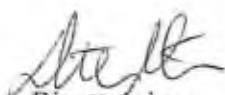
Bizottsági elnök
Dr. Kovács Zoltán



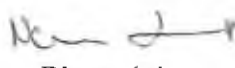
Bizottsági tag
Dr. Bányai Katalin Erzsébet



Bizottsági tag
Varga-Kovács Beatrix Zsuzsanna



Bizottsági tag
Dr. Marton István



Bizottsági tag
Németh Zsolt

14876558-8130-572-19

Statisztikai számjel

19-09-511861

Cégjegyzék száma


**Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**

8500. Pápa, Fő utca 12.

**Egyszerűsített éves beszámoló
2025. év**

"Könyvvizsgáló által ellenjegyzett"

Keltezés: 2026. március 19.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

14876558-8130-572-19

Statisztikai számjel

19-09-511861

Cégjegyzék száma

1/3. oldal

Pápai Városfejlesztő
Társaság Nonprofit Kft.
8500. Pápa, Fő utca 12.

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosi- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	206 949	0	87 198
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	439		267
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	206 510		86 931
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
5	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0		0
6	B. Forgóeszközök	206 684	-31 675	181 933
7	I. KÉSZLETEK	0		110
8	II. KÖVETELÉSEK	58 489	-31 675	45 596
9	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
10	IV. PÉNZESZKÖZÖK	148 195		136 227
11	C. Aktív időbeli elhatárolások	4 673	0	16 653
12	Eszközök összesen	418 306	-31 675	285 784

Keltezés: 2026. március 19.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. Saját tőke	268 662	0	203 155
13	I. JEGYZETT TŐKE	186 510		186 510
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
15	III. TŐKETARTALÉK	0		0
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	87 270		12 152
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-5 118		4 493
20	E. Céltartalékok	0		5 233
21	F. Kötelezettségek	103 154	-31 675	47 683
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	103 154	-31 675	47 683
25	G. Passzív időbeli elhatárolások	46 490	0	29 713
26	Források összesen	418 306	-31 675	285 784

Keltetés: 2026. március 19.


 a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

14876558-8130-572-19

Statisztikai számjel

19-09-511861

Cégjegyzék száma

3/3. oldal

Pápai Városfejlesztő
Társaság Nonprofit Kft.
8500. Pápa, Fő utca 12.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összki költség eljárással)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	145 032		165 943
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
3	III. Egyéb bevételek	827 504	-31 675	724 756
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	666 187	-31 675	545 250
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	281 846		311 995
6	VI. Értécsökkenési leírás	16 262		11 007
7	VII. Egyéb ráfordítások	11 604		16 348
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-3 363	0	6 099
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	5		3
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-5	0	-3
11	C ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	-3 368	0	6 096
12	X Adófizetési kötelezettség	1 750		1 603
13	X/1. Halasztott adókülönbözlet	0		0
14	D ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-5 118	0	4 493

Keltetés: 2026. március 19.

P.H.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

Cégjegyzékszám: 19-09-511861
Statisztikai számjel: 14876558-8130-572-19

Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft.

2025. évi egyszerűsített éves beszámolójának kiegészítő melléklete

Könyvvizsgáló által ellenjegyzett

1. A vállalkozás bemutatása

A cég neve:	Pápai Városfejlesztő Társaság Kft.
Székhelye:	8500 Pápa, Fő utca 12.
Alapítás időpontja:	2009. 08. 12.
Céginjegyzékszám:	19-09-511861
Fő tevékenységi köre:	8130 - Zöldterület-kezelés
Tulajdonos:	Pápa Város Önkormányzata (8500 Pápa, Fő u 5.)
Szavazati jog arány:	100 %
A cég jegyzett tőkéje:	186.510.000 Ft

A cég köztulajdonban álló gazdasági társaságként működik.

A Pápai Városfejlesztő Társaság Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban: PVFT Kft.), Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 99/2009. (VI.30.) számú határozatával hozta létre egyszemélyes társaságként. A Társaságot a területileg illetékes cégbíróság 2009. augusztus 19-én jegyezte be.

2018. 11. 30-án a társaságba beolvadt a Pápai Ipari Park Kft. így a jegyzett tőke 140 210 ezer forintra emelkedett. 2019-ben az alapító további tőkeemelése következtében a jegyzett tőke 186 510 ezer forintra emelkedett.

2021. október 01-től Pápa város közigazgatási területén belül a Pápai Városfejlesztő Kft. közreműködik az önkormányzattal a parkolás biztosítását célzó közszolgáltatás ellátásában. Társaságunk végzi a fizető parkolók üzemeltetését a helyi parkolórendelet és a testületi határozatok előírásainak megfelelően.

2022. július 1-től Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 43/2022. (V.26) számú határozatában társaságunk részére adta át közfeladatellátási kötelezettséggel Pápa Város Önkormányzatának Városgondoksága, mint önkormányzati költségvetési szerv útján ellátott egyes feladatait: hulladékbegyűjtés, közutak és járdák karbantartása, felújítása, állategészségügy, zöldterület gondozása, közvilágítás, WC-k üzemeltetése, lakóingatlan üzemeltetés, piac üzemeltetése, víztermelés, közfoglalkoztatás és a járdafelújítási tevékenység.

Fenti 2022. július 1-től hatályos határozatot Pápa Város Önkormányzata a 127/2023(XI.30.) számú határozattal 2024.01.01. hatállyal módosította. Rendelkezése szerint a közfeladat ellátási kötelezettségek közül kikerültek az alábbi tevékenységek:

- környezetegészségügyi tevékenység keretében végzett köztisztaság biztosítása
- városi rendezvények kiszolgálása, lebonyolításban való közreműködés
- közterületek lobogózása
- karácsonyi díszkivilágítás üzemeltetése
- közterületi szobrok és kisemlékek karbantartása
- utcabútor karbantartása, szabadtéri lelátó karbantartása
- játszóterek, sportparkok, pumpa pálya- és futókörök üzemeltetése

2024. január 01. napjától a következő közfeladat ellátási tevékenységeket végzi a Társaság:

- Zöldterület gondozás, közterületek rendben tartása, kertészet, vízrendezés
- Közútkezelés
- Közvilágítás biztosítása
- Környezet- és állategészségügyi tevékenység ellátása

Vállalkozói szerződés keretében végzett további tevékenységeink:

- Parkolási szolgáltatás üzemeltetése
- Városi Piac üzemeltetése

Telephelyek:

8500 Pápa, Juhar utca 3.
8500 Pápa, Téglagyári út 21.
8500 Pápa, Szabó Dezső u. 49.
8500 Pápa, Szabadság u. 5.
8500 Pápa, Ady sétány
8500 Pápa, Fő tér 23.

2. Számviteli elvek, értékelési módszerek és eljárások

A társaság működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről a naptári év könyveinek lezárását követően egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az üzleti év időtartama megegyezik a naptári évvel. A mérleg fordulónapja minden év december 31-e. A tárgyevi egyszerűsített éves beszámoló a 2025. január 01. és a 2025. december 31-e közötti időszak gazdasági eseményeit foglalja magába.

A mérlegzárás időpontja fordulónapot követő év január 20., amely időpontig a megbízható és valós beszámolóhoz szükséges zárlati és értékelési feladatokat teljes körűen el lehet végezni.

A Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. a Sztv. előírásai alapján kettős könyvvitel vezetésére kötelezett.

A társaság „A” változat szerinti mérleget készít, amely nagybetűvel és római számmal ellátott tételeket tartalmaz.

Az eredmény kimutatás „A” változat szerinti összköltség eljárással készül.

A költségeket az 5. számlaosztályban könyveli.

A Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. számviteli politikája tartalmazza azokat a Számviteli törvény előírásainak gyakorlati végrehajtásához szükséges – módszereket, eljárásokat és elveket, amelyeket a társaság az egyszerűsített éves beszámoló összeállításánál alkalmaz. A Számviteli politika célja az, hogy a vállalkozás olyan számviteli rendszert működtessen, amely alapján megbízható és valós információkat tartalmazó éves beszámoló állítható össze, és amely a vezetői döntések számára is használható információs bázisul szolgál.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök állományba vétele a tényleges beszerzési áron történik.

Az értékcsökkenési leírást az immateriális javak és tárgyi eszközök várható használati idejének figyelembevételével kialakított lineáris kulcsokkal határozza meg. Értékcsökkenést az üzembe helyezés napjától, kivezetéskor pedig a kivezetés napjáig számol el.

A 200.000 forint egyedi érték alatti immateriális javakat és tárgyi eszközöket a társaság használatba vételkor egy összegben elszámolja értékcsökkenési leírásként.

Az elismert követelések, a pénzeszközök és a források a mérlegben könyv szerinti értéken szerepelnek. A mérlegben szereplő tételeket leltárral támasztjuk alá.

Az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét a naptári évben elszámolt értékesítés nettó árbevételének, az egyéb bevételek, valamint a naptári évben elszámolt anyagjellegű ráfordítások, személyi jellegű ráfordítások, értékcsökkenési leírás, és ráfordítások együttes összegének különbözeteként (összköltség eljárással) állapítja meg.

Jelentős összegű hiba

Ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, akkor a hibát jelentősnek tekintjük.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások összege és jellege
 Kivételes nagyságú bevétel az egy gazdasági eseményből, egy szerződésből eredő bevétel, amely eléri vagy meghaladja az adott évre vonatkozó összes számvitel szerinti bevétel 25 százalékát.

Kivételes nagyságú költség az egy gazdasági eseményből, egy szerződésből eredő költség, amely eléri vagy meghaladja az adott évre vonatkozó összes költség és ráfordítás együttes értékének 25 százalékát.

Kivételes nagyságú ráfordítás az egy gazdasági eseményből, szerződésből eredő ráfordítás, amely eléri vagy meghaladja az adott évre vonatkozó összes költség és ráfordítás együttes értékének 25 százalékát.

Kivételes előfordulású bevétel minden olyan bevétel, amely nincs szoros összefüggésben vagy közvetlen kapcsolatban a Társaság üzletszerű működésével, rendszeres üzletmenetén kívül esik, a bekövetkezése eseti jellegű.

3. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A) Befektetett eszközök évközi változásai (adatok E Ft-ban)

2025.	Bruttó érték				Értékesítés				Nettó érték	
	nyitó	növ	csökk	záró	nyitó	növ	csökk	záró	nyitó	záró
11. Immat. javak	4 138	0	0	4 138	3 699	172	0	3 871	439	267
12. Ingatlanok	371 832	0	144 012	227 820	178 444	4 361	12 516	170 289	193 388	57 531
13. Műszaki gép, berend.	39 090	1 397	239	40 248	29 864	1 929	239	31 554	9 226	8 694
14. Egyéb berend.	31 867	21 934	6 045	47 756	27 971	4 545	5 466	27 050	3 896	20 706
Összesen	446 927	23 331	150 296	319 962	239 978	11 007	18 221	232 764	206 949	87 198

A Társaság tárgyi eszközének nettó értéke a 2025. üzleti év folyamán 119 751 E Ft értékben csökkent.

B) Forgóeszközök alakulása (adatok E Ft-ban)

II. Követelések	2024.	2025.
311. Vevők	981	2 467
353. Adott előleg	29	110
3612. Kártérítés FB	267	0
3617. Piaci sorompós automata kp. felt.	53	53
3685. Eltérő időszaki áfa	0	135
3686. Pénzforgalmi áfa	6	8
3691. SimplePay elszámoló számla	0	19
3692. Egyéb elszámolás	12	0
3693. Alapítókkal szembeni követelés	55 769	39 954
454. Szállítók	804	2 754
4638-4648. Rehabilitációs hozzájárulás	420	0
46952. Helyi iparüzési adó Döbrönte	148	206
Összesen	58 489	45 706

A vevői kintlévőségből 1865 E Ft 2026.01.20-ig befolyt.

IV. Pénzeszközök (adatok E Ft-ban)

A társaság pénzeszköz készlete 136 227 E Ft, melyből a bankszámlák együttes egyenlege egyezően a 2025. december 31-i banki kivonat záró adataival 136 227 E Ft. A pénztár egyenlege 0 E Ft.

C) Aktív időbeli elhatárolás (adatok E Ft-ban)

	2024.	2025.
Aktív időbeli elhatárolások	4 673	16 653

Az aktív időbeli elhatárolások között mutatjuk azokat a költségeinket és bevételeinket, amelyek pénzügyi rendezése 2025. év során megtörtént, de a 2026. évet érintik.

Bevételek aktív időbeli elhatárolása

Piaci üzlethelyiség bérleti díja + rezsi és területhasználati díjak:	17 E Ft
Munkaügyi támogatás:	306 E Ft
Állati hulladékgyűjtő üzemeltetése:	310 E Ft
Összesen	633 E Ft

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása

Rendszerkövetési-, szoftverhasználati-, tárhely díj:	1 025 E Ft
Áram:	4 366 E Ft
Vízdíj	229 E Ft
Biztosítás:	2 738 E Ft
Munkabér, bérjárulék	7 613 E Ft
Földgáz	49 E Ft
Összesen	16 020 E Ft
Mindösszesen	16 653 E Ft

D) Saját tőke elemeinek változása (adatok E Ft-ban)

Megnevezés	2024. év	Előző év(ek)	2025. év
		módosításai	
Saját tőke	268 662	0	203 155
Jegyzett tőke	186 510		186 510
Eredménytartalék	87 270	0	12 152
Lekötött tartalék	0		0
Adózott eredmény	-5 118	0	4 493

A korábbi, 2024-as lezárt üzleti évre a tárgyévben önellenőrzés történt. Ennek oka két jelentős összegű jóváíró energiaköltség számla, amely az üzleti év lezárását követően érkezett meg a társasághoz. Ezen számlák együttes értéke 31 675 ezer forinttal csökkentette az anyagjellegű ráfordítások értékét. Csökkentésre került a közfeladat ellátás támogatása is ugyanilyen összeggel, amely az egyéb bevételek soron került feltüntetésre. Társasági adó különbözet nem keletkezett.

VII. Adózott eredmény alakulása (adatok E Ft-ban)

Év	Eredménytartalék alakulása (adatok E Ft-ban)
2 009	0
2 010	6
2 011	9
2 012	3 512
2 013	4 147
2 014	5 455
2 015	29 210
2 016	14 810
2 017	-6 064
2 018	163 107
2 019	178 205
2 020	5 417
2 021	118 174
2 022	98 286
2 023	89 746
2 024	87 270
2 025	12 152

2024. évi eredménytartalék 87 270 E Ft – 5 118 E Ft adózott eredmény = 82 152 E Ft – 70 000 E Ft osztalék = 12 152 E Ft 2025. évi eredménytartalék.

E) Céltartalékok (adatok E Ft-ban)

Céltartalékot a vállalkozás 5 233 ezer Ft összegben képzett a végkielégítések, felmondási időre járó bérek és a kapcsolódó járulékok összegére.

F) Kötelezettségek (adatok E Ft-ban)

III. Rövid lejáratú kötelezettségek	2024.	2025.
311. Vevők	143	0
3689. Parkolás egyéb követelés	37	81
454. Szállítók	19 562	9 827
4584. Pályázati biztosíték	17 000	0
4591. Kaució	2 700	3 300
461. Társasági adó	761	115
462. Személyi jövedelemadó	2 742	3 485
4634-4644. Innovációs járulék	197	178
4638-4648. Rehabilitációs hozzájárulás	0	458
463931-464931. Egyszerűsített foglalkoztatás közteher	51	0
4661-468. Áfa	835	6 714
46951. Helyi iparüzési adó Pápa	214	520
471. Jövedelemelszámolási szla	14 824	14 437
47311. Szociális hozzájárulási adó	2 204	3 332
4733. TB járulék	3 596	5 110
4791. Alapítókkal szembeni kötelezettség	38 130	0
4799. Egyéb befizetési kötelezettségek	158	126
Összesen	103 154	47 683

2026.01.20-ig kiegyenlítette a társaság a szállítói kintlévőségeit.

A társaságnak nincs olyan vállalt kötelezettsége, amely a mérlegben ne szerepelne, illetve nincs 5 évnél nagyobb futamidejű kötelezettsége sem.

G) Passzív időbeli elhatárolások alakulása (adatok E Ft-ban)

	2024.	2025.
Passzív időbeli elhatárolások	46 490	29 713

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	2024.	2025.
Áramdíj, vízdíj, csatornadíj	38 007	21 415
Szemét szállítás	212	311
Dolomit szállítási költsége	267	0
Anyagköltség, üzemanyag	0	614
Parkolás szoftverkövetési díjak	480	529
Értékszállítás	226	0
Javítás	0	324
Mobilparkolás jutaléka	423	503
Közterület gondozás	0	325
Helyiségbérleti díj	80	0
Telefonközpont karbantartás	30	0
Magáncélú telefon	0	14
Telefon, internet	178	206
Informatikai szolgáltatás	167	0
Közvilágítás aktív elemek karbantartása	1 383	2 006
Ügyviteli szolg. könyvelés, könyvvizsgálat	2 650	2 325
Környezetvédelmi szaktanácsadás	57	64
Munkavédelmi szaktanácsadás	65	65
Riasztó távfelügyelet	15	84
Jogi képviselő	357	132
Táppénz 1/3	211	235
Állati melléktermékhez kapcs. szolg	45	260
Összesen	44 853	29 412

Bevételek passzív időbeli elhatárolása	2024.	2025.
Piaci helypénz 2025. évi bevétele	1 637	0
Térítés nélkül átvett ágvágó	0	301
Összesen	1 637	301

Mindezek alapján a Társaság 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójának mérlegfőösszege 285 784 E Ft.

4. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítés

I. A társaság értékesít nettó árbevételének alakulása (adatok E Ft-ban)

Megnevezés	2024.	2025.
912. Parkolási közszolgáltatás bevétele	100 358	118 612
913. Piac bevétele	35 405	39 626
914. Állateü- és környezeteü bevétele	4 976	5 338
92. Egyéb bevétel	4 293	2 367
Értékesítés nettó árbevétele összesen (91+92)	145 032	165 943

III. Egyéb bevételek (adatok E Ft-ban)

Megnevezés	2024.	2025.
961. Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök bevétele	0	994
963. Kártérítések bevétele	1 049	30
9672. Önkormányzattól kapott támogatás	819 346	719 211
9673. Foglalkoztatással kapcsolatos támogatások	6 768	4 134
9674. Pályázatos eszközre elszámolt écs-re jutó bevétel feloldása	83	0
969. Különféle egyéb bevételek (utalvány beváltásból)	259	387
96. Egyéb bevételek összesen	827 505	724 756

9672. Önkormányzattól kapott támogatás

A Pápa Város Önkormányzata és a Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. között 2022. július 1-től hatályos, a 127/2023. (XI.30.) számú határozattal 2024.01.01. hatállyal módosított közszolgáltatási szerződéhez kapcsolódóan a 2025. évben nyújtott költségvetési támogatások elszámolása

2025. évi közfeladatellátási támogatás elszámolása

Költséghelyek	2025. évben kiutalt költségvetési támogatás	2024. évi különbözet	2025. évben kiutalt költségvetési támogatás korrigálva a 2024. évi különbözettel	2025. évben a feladatra fordított összeg	2025. évi követelés
61. Zöldterület	349 213 000	-32 882 666	316 330 334	320 084 652	3 754 318
63. Közútkezelés	174 481 000	-20 579 184	153 901 816	155 467 192	1 565 376
64. Közvilágítás	127 648 000	51 787 346	179 435 346	206 528 374	27 093 028
66. Állateü	37 722 000	-2 307 160	35 414 840	37 130 322	1 715 482
Közfeladatok támogatása	689 064 000	-3 981 664	685 082 336	719 210 540	34 128 204

9673. Foglalkoztatással kapcsolatos támogatások

9673	Megnevezés	Hatósági szerződés ügyszáma	Összeg E Ft
Közfoglalkoztatás	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatása	21903/26/02992	542
	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatása	21906/26/03004	185
	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatása	21903/26/03031	2 335
	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatása	21903/26/03077	415
	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatása	21903/26/03088	657
Összesen			4 134

IV. Anyagjellegű ráfordítások (adatok E Ft-ban)

Megnevezés	2024.	2025.
5111. Alapanyagok költségei	35 132	27 962
5112. Üzemanyag	11 812	10 569
5113. Energiaköltség	225 964	195 047
5131. Nyomtatvány, irodaszer	2 598	3 002
5132. Vízdíj	5 384	8 485
5133. Tisztítószer	272	278
5139. Egyéb anyagok	10 216	5 838
51. Anyagköltség összesen	291 378	251 181

Megnevezés	2024.	2025.
521. Szállítási, rakodási költség	5 274	6 037
522. Bérleti díjak	20 401	20 592
523. Javítás, karbantartás	40 194	56 245
524. Hirdetés, reklám, propaganda	0	280
525. Oktatás, továbbképzés	1 533	1 843
527. Postai és távközlési költségek	3 233	3 118
528. Szakkönyv, folyóirat beszerzés	151	28
5293. Számviteli szolgáltatások	13 675	8 445
5294. Érdekvédelmi tagdíjak	445	399
5295. Foglalkozás eü.	514	524
5296. Takarítás, szemétszállítás	2 261	5 236
5297. Szakértői, pályázati díjak	3 888	3 423
5298. Vagyonvédelmi szolg. Díja	3 232	1 354
52991. Egyéb igénybevett szolg.	267 266	175 622
52. Igénybevett szolgáltatások költségei	362 067	283 146

Megnevezés	2024.	2025.
531. Hatósági díjak, illeték	343	280
532. Pü. Szolg díjak, bankköltségek	6 821	7 517
533. Biztosítási díjak	4 140	3 126
53. Egyéb szolgáltatások költségei	11 304	10 923

Megnevezés	2024.	2025.
815. Eladott áruk beszerzési értéke	1 438	0

Anyagjellegű ráfordítások összesen	666 187	545 250
---	----------------	----------------

V. Személyi jellegű ráfordítások (adatok E Ft-ban)

	2024.	2025.
54. Bérköltség	239 151	275 144
55. Személyi jellegű ráfordítások	18 270	9 534
56. Bérjárulékok	24 425	27 317
Összesen	281 846	311 995

A társaság átlagos állományi létszáma 47 fő, az elszámolt összes bérköltség 311 995 E Ft.

A fizikai állományi létszám 31 fő, szellemi foglalkoztatott 16 fő.

A fizikai állomány személyi jellegű ráfordításainak alakulása a teljes bérköltségen belül:

54. Bérköltség 168 085 E Ft

55. Személyi jellegű ráfordítások 4 011 E Ft

56. Bérjárulékok 16 899 E Ft

A társaság ügyvezetését munkaviszony keretében 2025. évben Kádár Stela Mária látta el, aki 2025-ben bruttó 11 003 E Ft jövedelemben részesült.

A tulajdonos önkormányzat döntése alapján felügyelő bizottság működik a társaságnál.

A felügyelő bizottság elnöki feladatait Kovács József látta el 720 E Ft/időszak tiszteletdíj ellenében.

A felügyelő bizottság további tagjai:

- Szűcs András 360 E Ft/időszak
- Unger Tamás 360 E Ft/időszak tiszteletdíj ellenében.

V. Értécsökkenési leírás (adatok E Ft-ban)

2025. évben 11 007 E Ft értécsökkenést számolt el a társaság.

VII. Egyéb ráfordítások (adatok E Ft-ban)

86. Egyéb ráfordítások	2024.	2025.
8632. Késedelmi kamat, kártérítések	4 166	375
865. Céltartalék képzése	0	5 233
8671. Állami költségvetéssel elsz. Adók	3 686	5 997
8672. Önkormányzattal elsz. adók, illetékek	3 627	4 186
869. Különféle egyéb ráfordítások	125	557
Összesen	11 604	16 348

Társasági adó és az adózott eredmény levezetése (adatok E Ft-ban)

Az adózás előtti eredmény + 6096 ezer forint nyereség.

A társaság a 2025. üzleti éve után 1 603 ezer forint társasági adót állapított meg.

Az adózott eredménye +4 493 ezer forint nyereség.

5) A vagyoni helyzet vizsgálata (adatok E Ft-ban)

Vagyoni helyzet bemutatása

Megnevezés	2024. év	Összetétel %	2025. év	Összetétel %
A. Befektetett eszközök	206 949	49,47	87 198	30,51
B. Forgóeszközök	206 684	49,41	181 933	63,66
C. Aktív időbeli elhatárolás	4 673	1,12	16 653	5,83
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	418 306	100,00	285 784	100,00
D. Saját tőke	268 662	64,23	203 155	71,09
E. Céltartalék	0	-	5233	1,83
F. Kötelezettségek	103 154	24,66	47 683	16,69
G. Passzív időbeli elhatárolás	46 490	11,11	29 713	10,39
FORRÁSOK ÖSSZESEN	418 306	100,00	285 784	100,00

Tőkeszerkezeti mutatók

Saját tőke aránya (adatok E Ft-ban)

Mutató megnevezése	Mutató számítása	2024. év %	2025. év %
Saját tőke aránya	Saját tőke/Összes forrás	64,23	71,09
Tőkeszerkezeti mutató	Kötelezettségek/Saját tőke	38,4	23,47

Pénzügyi helyzet rövid távú mutatói

Mutató megnevezése	Mutató számítása	2024. év %	2025. év %
Rövid távú likviditás I.	Forgóeszközök/Rövid lej. kötelez.	200,36	381,55
Rövid távú likviditás II.	Pénzeszközök/Rövid lej. kötelez.	143,66	285,69

6) Tájékoztató adatok

A társaság nem rendelkezik más vállalkozásban részesedéssel. A társaság kutatás-fejlesztési tevékenységet nem végez. Nem rendelkezik környezetvédelmet szolgáló tárgyi eszközökkel és ilyen címen 2025-ban költsége sem merült fel. A társaság környezetszennyező tevékenységet nem folytat.

A mérleg fordulónapja után lényeges esemény azonosítható, melyről a következő tájékoztatást adom:

„Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft., a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft., és a Pápai Sport Nonprofit Kft. mint egyesülő társaságok tulajdonosa, a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 107.§-ában, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 3:44.§-ában és az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. tv. 12-16.§-ában foglaltakra figyelemmel az alábbi határozatot hozta:

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestületének a 97/2025. (IX.25) határozata alapján mindhárom társaság vonatkozásában egyetért az egyesülés szándékával és azt jóváhagyja akként, hogy a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft-be (Cg.19-09-506820), mint tovább működő átvevő jogi személybe beolvad a szintén 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. (Cg.19-09-511861), valamint a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Sport Nonprofit Kft. (Cg.19—09-522566).”

A Pápai Platán Nonprofit Kft, mint tovább működő, átvevő jogi személy 2026.01.02. napjától a Pápai PVK Városüzemeltető és Közszolgáltató Nonprofit Kft. néven működik tovább.

1. **Jogutódlás:** A 2026. január 01-i hatályú beolvadással a Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Kft. (rövidített név: Pápai VK Nonprofit Kft.) 2026.01.02. napján veszi át a Pápai Városfejlesztő Nonprofit Társaság Kft. és a Pápai Sport Nonprofit Kft. valamennyi jogát és kötelezettségét. A hatályban lévő szerződések változatlan feltételekkel érvényben maradnak.
2. **Szolgáltatási folyamatosság:** A megszokott szolgáltatások és termékek minősége és elérhetősége a jövőben is garantált.
3. **Kapcsolattartás:** Bár a jogi entitás neve megváltozik, a szolgáltatások nyújtásában részt vevő kollégáink a Jogutód Társaság keretein belül folytatják munkájukat.

A mérlegbeszámolót Bordás Ferenc ügyvezető igazgató írja alá.

A mérlegbeszámolót Simon Attila állította össze.

Címe: 8500 Pápa, Ady Endre sétány 12.

Engedélyszám: 118242

A társaság beszámolójának adatai alapján auditálásra kötelezett, így azt könyvvizsgáló ellenőrizte.

A cég könyvvizsgálója:

SIGNATOR AUDIT Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság


Kamarai nyilvántartási száma: 000753

8200 Veszprém, Radnóti tér 2. 1. emelet 102. ajtó

A könyvvizsgálatot végzi: Olma Frigyes

Kamarai nyilvántartási száma: 007324

Pápa, 2026. március 19.


Bordás Ferenc
ügyvezető

Statisztikai számjel: 14876558-8130-572-19

Cégjegyzék szám: 19-09-511861

Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft.
8500 Pápa, Fő utca 12.

EGYSZERŰSÍTETT ÁTALAKULÁSI ZÁRÓ BESZÁMOLÓ

2026.01.01. forduló nappal

A közzétett adatok könyvvizsgálattal alátámasztottak

Keltezés: Pápa, 2026. március 4.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

14876558-8130-572-19
Statisztikai számjel

19-09-511861
Cégjegyzék száma

1/3. oldal

Pápai Városfejlesztő
Társaság Nonprofit Kft.
8500. Pápa, Fő utca 12.

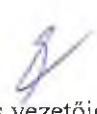
"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2026. január 1.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	87 198	0	87 173
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	267		266
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	86 931		86 907
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
5	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0		0
6	B. Forgóeszközök	181 933	0	182 093
7	I. KÉSZLETEK	110		110
8	II. KÖVETELÉSEK	45 596		45 756
9	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
10	IV. PÉNZESZKÖZÖK	136 227		136 227
11	C. Aktív időbeli elhatárolások	16 653	0	16 854
12	Eszközök összesen	285 784	0	286 120

Keltezés: 2026. március 4.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

14876558-8130-572-19
Statisztikai számjel

19-09-511861
Cégjegyzék száma

2/3. oldal

Pápai Városfejlesztő
Társaság Nonprofit Kft.
8500. Pápa, Fő utca 12.

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2026. január 1.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosi- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. Saját tőke	203 155	0	203 154
13	I. JEGYZETT TŐKE	186 510		186 510
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
15	III. TŐKETARTALÉK	0		0
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	12 152		16 646
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	4 493	0	-2
20	E. Céltartalékok	5 233		5 233
21	F. Kötelezettségek	47 683	0	47 825
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	47 683		47 825
25	G. Passzív időbeli elhatárolások	29 713	0	29 908
26	Források összesen	285 784	0	286 120

Keltezés: 2026. március 4.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

14876558-8130-572-19
Statisztikai számjel

19-09-511861
Cégijegyzék száma

3/3. oldal

Pápai Városfejlesztő
Társaság Nonprofit Kft.
8500. Pápa, Fő utca 12.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2026. január 1.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	165 943		143
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
3	III. Egyéb bevételek	724 756		157
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	545 250		208
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	311 995		65
6	VI. Értékcsökkenési leírás	11 007		26
7	VII. Egyéb ráfordítások	16 348		2
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V- VI-VII)	6 099	0	-1
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	3		0
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-3	0	0
11	C ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	6 096	0	-1
12	X Adófizetési kötelezettség	1 603		1
13	X/1. Halasztott adókülönbözlet	0		0
14	D ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	4 493	0	-2

Keltezés: 2026. március 4.

P.H.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

Cégjegyzékszám: 19-09-511861
Statisztikai számjel: 14876558-8130-572-19

Pápai Városfejlesztő Nonprofit Társaság Kft.

2026.01.01. egyszerűsített záró beszámolójának kiegészítő melléklete

Könyvvizsgáló által ellenjegyzett

1. A vállalkozás bemutatása

A cég neve:	Pápai Városfejlesztő Társaság Kft.
Székhelye:	8500 Pápa, Fő utca 12.
Alapítás időpontja:	2009. 08. 12.
Cégjegyzékszám:	19-09-511861
Fő tevékenységi köre:	8130 - Zöldterület-kezelés
Tulajdonos:	Pápa Város Önkormányzata (8500 Pápa, Fő u 5.)
Szavazati jog arány:	100 %
A cég jegyzett tőkéje:	186.510.000 Ft

A cég köztulajdonban álló gazdasági társaságként működik.

A Pápai Városfejlesztő Társaság Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban: PVFT Kft.), Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 99/2009. (VI.30.) számú határozatával hozta létre egyszemélyes társaságként. A Társaságot a területileg illetékes cégbíróság 2009. augusztus 19-én jegyezte be.

2018. 11. 30-án a társaságba beolvadt a Pápai Ipari Park Kft. így a jegyzett tőke 140 210 ezer forintra emelkedett. 2019-ben az alapító további tőkeemelése következtében a jegyzett tőke 186 510 ezer forintra emelkedett.

2021. október 01-től Pápa város közigazgatási területén belül a Pápai Városfejlesztő Kft. közreműködik az önkormányzattal a parkolás biztosítását célzó közszolgáltatás ellátásában. Társaságunk végzi a fizető parkolók üzemeltetését a helyi parkolórendelet és a testületi határozatok előírásainak megfelelően.

2022. július 1-től Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 43/2022. (V.26) számú határozatában társaságunk részére adta át közfeladatellátási kötelezettséggel Pápa Város Önkormányzatának Városgondoksága, mint önkormányzati költségvetési szerv útján ellátott egyes feladatait: hulladékbegyűjtés, közutak és járdák karbantartása, felújítása, állategészségügy, zöldterület gondozása, közvilágítás, WC-k üzemeltetése, lakóingatlan üzemeltetés, piac üzemeltetése, víztermelés, közfoglalkoztatás és a járdafelújítási tevékenység.

Fenti 2022. július 1-től hatályos határozatot Pápa Város Önkormányzata a 127/2023(XI.30.) számú határozattal 2024.01.01. hatállyal módosította. Rendelkezése szerint a közfeladat ellátási kötelezettségek közül kikerültek az alábbi tevékenységek:

- környezetegészségügyi tevékenység keretében végzett köztisztaság biztosítása
- városi rendezvények kiszolgálása, lebonyolításban való közreműködés
- közterületek lobogózása
- karácsonyi díszkivilágítás üzemeltetése
- közterületi szobrok és kisemlékek karbantartása
- utcabútor karbantartása, szabadtéri lelátó karbantartása
- játszóterek, sportparkok, pumpa pálya- és futókörök üzemeltetése

2024. január 01. napjától a következő közfeladat ellátási tevékenységeket végzi a Társaság:

- Zöldterület gondozás, közterületek rendben tartása, kertészet, vízrendezés
- Közútkezelés
- Közvilágítás biztosítása
- Környezet- és állategészségügyi tevékenység ellátása

Vállalkozói szerződés keretében végzett további tevékenységeink:

- Parkolási szolgáltatás üzemeltetése
- Városi Piac üzemeltetése

Telephelyek:

8500 Pápa, Juhar utca 3.
8500 Pápa, Téglagyári út 21.
8500 Pápa, Szabó Dezső u. 49.
8500 Pápa, Szabadság u. 5.
8500 Pápa, Ady sétány
8500 Pápa, Fő tér 23.

2. Számviteli elvek, értékelési módszerek és eljárások

A társaság működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről a naptári év könyveinek lezárását követően egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az üzleti év időtartama megegyezik a naptári évvel. A mérleg fordulónapja minden év december 31-e. A tárgyévi egyszerűsített éves beszámoló a 2025. január 01. és a 2025. december 31-e közötti időszak gazdasági eseményeit foglalja magába.

A mérlegzárás időpontja fordulónapot követő év január 20., amely időpontig a megbízható és valós beszámolóhoz szükséges zárlati és értékelési feladatokat teljes körűen el lehet végezni.

A Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. a Sztv. előírásai alapján kettős könyvvitel vezetésére kötelezett.

A társaság „A” változat szerinti mérleget készít, amely nagybetűvel és római számmal ellátott tételeket tartalmaz.

Az eredmény kimutatás „A” változat szerinti összköltség eljárással készül.

A költségeket az 5. számlaosztályban könyveli.

A Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. számviteli politikája tartalmazza azokat a Számviteli törvény előírásainak gyakorlati végrehajtásához szükséges – módszereket, eljárásokat és elveket, amelyeket a társaság az egyszerűsített éves beszámoló összeállításánál alkalmaz. A Számviteli politika célja az, hogy a vállalkozás olyan számviteli rendszert működtessen, amely alapján megbízható és valós információkat tartalmazó éves beszámoló állítható össze, és amely a vezetői döntések számára is használható információs bázisul szolgál.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök állományba vétele a tényleges beszerzési áron történik.

Az értékcsökkenési leírást az immateriális javak és tárgyi eszközök várható használati idejének figyelembevételével kialakított lineáris kulcsokkal határozza meg. Értékcsökkenést az üzembe helyezés napjától, kivezetéskor pedig a kivezetés napjáig számol el.

A 200.000 forint egyedi érték alatti immateriális javakat és tárgyi eszközöket a társaság használatba vételkor egy összegben elszámolja értékcsökkenési leírásként.

Az elismert követelések, a pénzeszközök és a források a mérlegben könyv szerinti értéken szerepelnek. A mérlegben szereplő tételeket leltárral támasztjuk alá.

Az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét a naptári évben elszámolt értékesítés nettó árbevételének, az egyéb bevételek, valamint a naptári évben elszámolt anyagijellegű ráfordítások, személyi jellegű ráfordítások, értékcsökkenési leírás, és ráfordítások együttes összegének különbözeteként (összköltség eljárással) állapítja meg.

Jelentős összegű hiba

Ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, akkor a hibát jelentősnek tekintjük.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások összege és jellege

Kivételes nagyságú bevétel az egy gazdasági eseményből, egy szerződésből eredő bevétel, amely eléri vagy meghaladja az adott évre vonatkozó összes számvitel szerinti bevétel 25 százalékát.

Kivételes nagyságú költség az egy gazdasági eseményből, egy szerződésből eredő költség, amely eléri vagy meghaladja az adott évre vonatkozó összes költség és ráfordítás együttes értékének 25 százalékát.

Kivételes nagyságú ráfordítás az egy gazdasági eseményből, szerződésből eredő ráfordítás, amely eléri vagy meghaladja az adott évre vonatkozó összes költség és ráfordítás együttes értékének 25 százalékát.

Kivételes előfordulású bevétel minden olyan bevétel, amely nincs szoros összefüggésben vagy közvetlen kapcsolatban a Társaság üzletszerű működésével, rendszeres üzletmenetén kívül esik, a bekövetkezése eseti jellegű.

3. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A) Befektetett eszközök évközi változásai (adatok E Ft-ban)

2026.01.01.	Bruttó érték				Értéksökkenés				Nettó érték	
	nyitó	növ	csökk	záró	nyitó	növ	csökk	záró	nyitó	záró
11. Immat. javak	4 138	0	0	4 138	3 871	1	0	3 872	267	266
12. Ingatlanok	227 820	0	0	227 820	170 289	10	0	170 299	57 531	57 521
13. Műszaki gép, berend.	40 248	0	0	40 248	31 554	5	0	31 559	8 694	8 689
14. Egyéb berend.	47 756	0	0	47 756	27 050	9	0	27 059	20 706	20 697
Összesen	319 962	0	0	319 962	232 764	25	0	232 789	87 198	87 173

A Társaság tárgyi eszközének nettó értéke a 2026.01.01. napján 25 E Ft értékben csökkent.

B) Forgóeszközök alakulása (adatok E Ft-ban)

I. Készletek értéke 2026.01.01. napján 110 E Ft.

II. Követelések	2024.	2025.	2026.01.01
311. Vevők	981	2 467	2 467
353. Adott előleg	29	110	110
3612. Kártérítés FB	267	0	0
3617. Piaci sorompós automata kp. felt.	53	53	53
3685. Eltérő időszaki áfa	0	135	135
3686. Pénzforgalmi áfa	6	8	8
3691. SimplePay elszámoló számla	0	19	19
3692. Egyéb elszámolás	12	0	0
3693. Alapítókkal szembeni követelés	55 769	39 954	40 114
454. Szállítók	804	2 754	2 754
4638-4648. Rehabilitációs hozzájárulás	420	0	0
46952. Helyi iparüzési adó Döbrönte	148	206	206
Összesen	58 489	45 706	45 866

IV. Pénzeszközök (adatok E Ft-ban)

A társaság pénzeszköz készlete 136 227 E Ft, melyből a bankszámlák együttes egyenlege egyezően a 2026. január 1. napi banki kivonat záró adataival 136 227 E Ft. A pénztár egyenlege 0 E Ft.

C) Aktív időbeli elhatárolás (adatok E Ft-ban)

	2024.	2025.	2026.01.01
Aktív időbeli elhatárolások	4 673	16 653	16 854

Az aktív időbeli elhatárolások között mutatjuk azokat a költségeinket és bevételeinket, amelyek pénzügyi rendezése 2025. év során megtörtént, de a 2026. évet érintik.

Bevételek aktív időbeli elhatárolása

Piaci üzlethelyiség bérleti díja + rezsi és területhasználati díjak:	75 E Ft
Parkolás üzemeltetés:	211 E Ft
Munkaügyi támogatás:	306 E Ft
Állati hulladékgyűjtő üzemeltetése:	320 E Ft
Összesen	912 E Ft

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása

Rendszerkövetési-, szoftverhasználati-, tárhely díj:	1 025 E Ft
Áram:	4 366 E Ft
Vízdíj	229 E Ft
Biztosítás:	2 730 E Ft
Munkabér, bérjárulék	7 548 E Ft
Földgáz	44 E Ft
Összesen	15 942 E Ft

Mindösszesen **16 854 E Ft**

D) Saját tőke elemeinek változása (adatok E Ft-ban)

Megnevezés	2024.	Előző év(ek)	2025.	2026.01.01
		módosításai		
Saját tőke	268 662	0	203 155	203 154
Jegyzett tőke	186 510		186 510	186 510
Eredménytartalék	87 270	0	12 152	16 646
Lekötött tartalék	0		0	0
Adózott eredmény	-5 118	0	4 493	-2

VII. Adózott eredmény alakulása (adatok E Ft-ban)

Év	Eredménytartalék alakulása (adatok E Ft-ban)
2009	0
2010	6
2011	9
2012	3 512
2013	4 147
2014	5 455
2015	29 210
2016	14 810
2017	-6 064
2018	163 107
2019	178 205
2020	5 417
2021	118 174
2022	98 286
2023	89 746
2024	87 270
2025	12 152
2026.01.01	16 646

2025. évi eredménytartalék 12 152 E Ft + 4 493 E Ft adózott eredmény = 16 646 E Ft a 2026.01.01. napi eredménytartalék.

E) Céltartalékok (adatok E Ft-ban)

Céltartalékot a vállalkozás 5 233 ezer Ft összegben képzett a végkielégítések, felmondási időre járó bérek és a kapcsolódó járulékok összegére.

F) Kötelezettségek (adatok E Ft-ban)

III. Rövid lejáratú kötelezettségek	2024	2025	2026
311. Vevők	143	0	0
3689.Parkolás egyéb követelés	37	81	81
454. Szállítók	19 562	9 827	9 827
4584. Pályázati biztosíték	17 000	0	0
4591. Kaució	2 700	3 300	3 300
461. Társasági adó	761	115	116
462. Személyi jövedelemadó	2 742	3 485	3 485
4634-4644. Innovációs járulék	197	178	178
4638-4648. Rehabilitációs hozzájárulás	0	458	458
463931-464931. Egyszerűsített foglalkoztatás közteher	51	0	0
4661-468. Áfa	835	6 714	6 714
46951.Helyi iparüzési adó Pápa	214	520	522
471. Jövedelemelszámolási szla	14 824	14 437	14 437
47311. Szociális hozzájárulási adó	2 204	3 332	3 332
4733. TB járulék	3 596	5 110	5 110
4791. Alapítókka szembeni kötelezettség	38 130	0	139
4799. Egyéb befizetési kötelezettségek	158	126	126
Összesen	103 154	47 683	47 825

A társaságnak nincs olyan vállalt kötelezettsége, amely a mérlegben ne szerepelne, illetve nincs 5 évnél nagyobb futamidejű kötelezettsége sem.

G) Passzív időbeli elhatárolások alakulása (adatok E Ft-ban)

	2024.	2025.	2026.01.01
Passzív időbeli elhatárolások	46 490	29 713	29 908

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	2024.	2025.	2025.01.01
Áramdíj, vízdíj, csatornadíj	38 007	21 415	21 501
Szemét szállítás	212	311	311
Dolomit szállítási költsége	267	0	0
Anyagköltség, üzemanyag	0	614	650
Parkolás szoftverkövetési díjak	480	529	552
Értékszállítás	226	0	0
Javítás	0	324	324
Mobilparkolás jutaléka	423	503	520
Közterület gondozás	0	325	337
Helyiségbérleti díj	80	0	0
Telefonközpont karbantartás	30	0	0
Magáncélú telefon	0	14	15
Telefon, internet	178	206	215
Informatikai szolgáltatás	167	0	0
Közvilágítás aktív elemek karbantartása	1 383	2 006	2 006
Ügyviteli szolg. könyvelés, könyvvizsgálat	2 650	2 325	2 325
Környezetvédelmi szaktanácsadás	57	64	66
Munkavédelmi szaktanácsadás	65	65	65
Riasztó távfelügyelet	15	84	87
Jogi képviselő	357	132	135
Táppénz 1/3	211	235	235
Állati melléktermékhez kapcs. Szolg	45	260	263
Összesen	44 853	29 412	29 607

Bevételek passzív időbeli elhatárolása	2024.	2025.	2026.01.01
Piaci helypénz 2025. évi bevétele	1 637	0	0
Térítés nélkül átvett ágvágó	0	301	301
Összesen	1 637	301	301

Mindösszesen	46 490	29 713	29 908
---------------------	---------------	---------------	---------------

Mindezek alapján a Társaság 2026.01.01. záró egyszerűsített beszámolójának mérlegfőösszege 286 120 E Ft.

4. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítés

I. A társaság értékesít nettó árbevételének alakulása (adatok E Ft-ban)

Megnevezés	2024.	2025.	2026.01.01
912. Parkolási közszolgáltatás bevétele	100 358	118 612	75
913: Piac bevétele	35 405	39 626	58
914. Allateü- és környezeteü bevétele	4 976	5 338	10
92. Egyéb bevétel	4 293	2 367	0
Értékesítés nettó árbevétele összesen (91+92)	145 032	165 943	143

III. Egyéb bevételek (adatok E Ft-ban)

Megnevezés	2024.	2025.	2026.01.01
961. Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök bevétele	0	994	0
963. Kártérítések bevétele	1 049	30	0
9672. Önkormányzattól kapott támogatás	819 346	719 211	157
9673. Foglalkoztatással kapcsolatos támogatások	6 768	4 134	0
9674. Pályázatos eszközre elszámolt écs-re jutó bevétel feloldása	83	0	0
969. Különféle egyéb bevételek (utalvány beváltásból)	259	387	0
96. Egyéb bevételek összesen	827 505	724 756	157

IV. Anyagjellegű ráfordítások (adatok E Ft-ban)

Megnevezés	2024.	2025.	2026.01.01
5111. Alapanyagok költségei	35 132	27 962	0
5112. Üzemanyag	11 812	10 569	36
5113. Energiaköltség	225 964	195 047	38
5131. Nyomtatvány, irodaszer	2 598	3 002	0
5132. Vízdíj	5 384	8 485	2
5133. Tisztítószer	272	278	0
5139. Egyéb anyagok	10 216	5 838	0
51. Anyagköltség összesen	291 378	251 181	76

Megnevezés	2024.	2025.	2026.01.01
521. Szállítási, rakodási költség	5 274	6 037	0
522. Bérleti díjak	20 401	20 592	53
523. Javítás, karbantartás	40 194	56 245	1
524. Hírdetés, reklám, propaganda	0	280	0
525. Oktatás, továbbképzés	1 533	1 843	0
527. Postai és távközlési költségek	3 233	3 118	9
528. Szakkönyv, folyóirat beszerzés	151	28	0
5293. Számviteli szolgáltatások	13 675	8 445	0
5294. Érdekvédelmi tagdíjak	445	399	3
5295. Foglalkozás eü.	514	524	0
5296. Takarítás, szemétszállítás	2 261	5 236	0
5297. Szakértői, pályázati díjak	3 888	3 423	5
5298. Vagyonvédelmi szolg. Díja	3 232	1 354	3
52991. Egyéb igénybevett szolg.	267 266	175 622	50
52. Igénybevett szolgáltatások költségei	362 067	283 146	124

Megnevezés	2024.	2025.	2026.01.01
531. Hatósági díjak, illeték	343	280	0
532. Pü. Szolg díjak, bankköltségek	6 821	7 517	0
533. Biztosítási díjak	4 140	3 126	8
53. Egyéb szolgáltatások költségei	11 304	10 923	8

Megnevezés	2024.	2025.	2026.01.01
815. Eladott áruk beszerzési értéke	1 438	0	0

Anyagjellegű ráfordítások összesen E Ft	667 187	545 250	208
--	----------------	----------------	------------

V. Személyi jellegű ráfordítások (adatok E Ft-ban)

Adatok E Ft-ban	2024.	2025.	2026.01.01
54. Bérköltség	239 151	275 144	57
55. Személyi jellegű ráfordítások	18 270	9 534	1
56. Bérjárulékok	24 425	27 317	7
Összesen	281 846	311 995	65

2026.01.01. napján 4 fő volt állományban, akik a felmondási idejüket töltötték.
Ebből 3 fő fizikai, 1 fő szellemi dolgozó volt.

A fizikai állomány személyi jellegű ráfordításainak alakulása a teljes bérköltségen belül:

54. Bérköltség 28 E Ft

55. Személyi jellegű ráfordítások 0 E Ft

56. Bérjárulékok 4 E Ft

V. Értécsökkenési leírás (adatok E Ft-ban)

2026.01.01. napján évben 26 E Ft értécsökkenést számolt el a társaság.

VI. Egyéb ráfordítások (adatok E Ft-ban)

86. Egyéb ráfordítások	2024.	2025.	2026.01.01
8632. Késedelmi kamat, kártérítések	4 166	375	0
865. Céltartalék képzése	0	5 233	0
8671. Állami költségvetéssel elsz. Adók	3 686	5 997	0
8672. Önkormányzattal elsz. adók, illetékek	3 627	4 186	3
869. Különféle egyéb ráfordítások	125	557	0
Összesen	11 604	16 348	3

Társasági adó és az adózott eredmény levezetése (adatok E Ft-ban)

Az adózás előtti eredmény - 1 E forint veszteség.

A társaság a 2026.01.01. napja után 1 E forint társasági adót állapított meg.

Az adózott eredménye – 2 E Ft veszteség.

5) A vagyoni helyzet vizsgálata (adatok E Ft-ban)

Vagyoni helyzet bemutatása

Megnevezés	2024.	Összetétel %	2025.	Összetétel %	2026.01.01.	Összetétel %
A. Befektetett eszközök	206 949	49,47	87 198	30,51	87 173	30,47%
B. Forgóeszközök	206 684	49,41	181 933	63,66	182 093	63,64%
C. Aktív időbeli elhatárolás	4 673	1,12	16 653	5,83	16 854	5,89%
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	418 306	100,00	285 784	100,00	286 120	100,00%
D. Saját tőke	268 662	64,23	203 155	71,0900	203 154	71,00%
E. Céltartalék	0	-	5233	1,8300	5 233	1,83%
F. Kötelezettségek	103 154	24,66	47 683	16,6900	47 825	16,72%
G. Passzív időbeli elhatárolás	46 490	11,11	29 713	10,3900	29 908	10,45%
FORRÁSOK ÖSSZESEN	418 306	100,00	285 784	100,0000	286 120	100,00%

Tőkeszerkezeti mutatók

Saját tőke aránya (adatok E Ft-ban)

Mutató megnevezése	Mutató számítása	2024.	2025.	2026.01.01
Saját tőke aránya	Saját tőke/Összes forrás	64,23%	71,09%	71,00%
Tőkeszerkezeti mutató	Kötelezettségek/Saját tőke	38,40%	23,47%	23,54%

Pénzügyi helyzet rövid távú mutatói

Mutató megnevezése	Mutató számítása	2024.	2025.	2026.01.01
Rövid távú likviditás I.	Forgóeszközök/Rövid lej. kötelez.	200,36%	381,55%	380,75%
Rövid távú likviditás II.	Pénzeszközök/Rövid lej. kötelez.	143,66%	285,69%	284,84%

6) Tájékoztató adatok

A társaság nem rendelkezik más vállalkozásban részesedéssel. A társaság kutatás-fejlesztési tevékenységet nem végez. Nem rendelkezik környezetvédelmet szolgáló tárgyi eszközökkel és ilyen címen 2026.01.01-jén költsége sem merült fel. A társaság környezetszennyező tevékenységet nem folytat.

A mérleg fordulónapja után lényeges esemény azonosítható, melyről a következő tájékoztatást adom:

„Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft., a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft., és a Pápai Sport Nonprofit Kft, mint egyesülő társaságok tulajdonosa, a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv 107.§-ában, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv 3:44.§-ában és az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. tv. 12-16. §-ában foglaltakra figyelemmel az alábbi határozatot hozta:

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestületének a 97/2025. (IX.25) határozata alapján mindhárom társaság vonatkozásában egyetért az egyesülés szándékával és azt jóváhagyja akként, hogy a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft-be (Cg.19-09-506820), mint tovább működő átvevő jogi személybe beolvad a szintén 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. (Cg.19-09-511861), valamint a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Sport Nonprofit Kft. (Cg.19—09-522566).”

A Pápai Platán Nonprofit Kft, mint tovább működő, átvevő jogi személy 2026.01.02. napjától a Pápai PVK Városüzemeltető és Közszolgáltató Nonprofit Kft. néven működik tovább.

- Jogutódlás:** A 2026. január 01-i hatályú beolvadással a Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Kft. (rövidített név: Pápai VK Nonprofit Kft.) 2026.01.02. napján veszi át a Pápai Városfejlesztő Nonprofit Társaság Kft. és a Pápai Sport Nonprofit Kft. valamennyi jogát és kötelezettségét. A hatályban lévő szerződések változatlan feltételekkel érvényben maradnak.
- Szolgáltatási folyamatosság:** A megszokott szolgáltatások és termékek minősége és elérhetősége a jövőben is garantált.
- Kapcsolattartás:** Bár a jogi entitás neve megváltozik, a szolgáltatások nyújtásában részt vevő kollégáink a Jogutód Társaság keretein belül folytatják munkájukat.

A mérlegbeszámolót Bordás Ferenc ügyvezető igazgató írja alá.

A mérlegbeszámolót Simon Attila állította össze.

Címe: 8500 Pápa, Ady Endre sétány 12.

Engedélyszám: 118242

A társaság beszámolójának adatai alapján auditálásra kötelezett, így azt könyvvizsgáló ellenőrizte.

A cég könyvvizsgálója:

SIGNATOR AUDIT Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság

Kamarai nyilvántartási száma: 000753

8200 Veszprém, Radnóti tér 2. 1. emelet 102. ajtó

A könyvvizsgálatot végzi: Olma Frigyes

Kamarai nyilvántartási száma: 007324

Pápa, 2026. március 04.



Bordás Ferenc
ügyvezető

Statisztikai számjel: 12988718-9499-572-19

Cégjegyzék szám: 19-09-506820

Pápai PVK Nonprofit Kft.

8500 Pápa, Fő utca 12.

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

2025. év

A közzétett adatok könyvvizsgálattal alátámasztottak

Keltezés: Pápa, 2026. február 24.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

Erő
03.18.

11

12988718-9499-572-19

Statisztikai számjel

19-09-506820

Cégjegyzék szám

1 1

Pápai PVK Nonprofit Kft

8500 Pápa, Fő utca 12.

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)**

Időszak: 2025.01.01. - 2025.12.31

adatok eFt-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06.+09. sor)	202 430		191 694
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	1 379		574
03.	02.sorból: Immateriális javak érték helyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	201 051		191 120
05.	04.sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
07.	06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
08.	06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
09.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS			
10.	B. Forgóeszközök (11.+12.+15.+17. sor)	94 888		103 523
11.	I. KÉSZLETEK	27 556		13 614
12.	II. KÖVETELÉSEK	46 826		72 740
13.	11.sorból: Követelések értékelési különbözete			
14.	11.sorból: Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
15.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
16.	14.sorból: Értékpapírok értékelési különbözete			
17.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	20 506		17 169
18.	C. Aktív időbeli elhatárolások	9 754		4 092
19.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+10.+18. sor)	307 072		299 309

Keltetés: Pápa, 2026.02.24

PH.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

12988718-9499-572-19

Statisztikai számjel

19-09-506820

Cégjegyzék szám

1 2

Pápai PVK Nonprofit Kft

8500 Pápa, Fő utca 12.

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)**

Időszak: 2025.01.01. - 2025.12.31

adatok eFt-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
19.	D. Saját tőke (20.+22.+23.+24.+25.+26.+29. sor)	132 100		133 994
20.	I. JEGYZETT TŐKE	218 251		218 251
21.	20.sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
22.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
23.	III. TŐKETARTALÉK			
24.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-66 981		-86 151
25.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
26.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (27.-28.sorok)			
27.	Érték helyesbítés értékelési tartaléka			
28.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
29.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-19 170		1 894
30.	E. Céltartalékok			
31.	F. Kötelezettségek (32.-34. sorok)	122 468		122 787
32.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
33.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
34.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	122 468		122 787
35.	34.sorból: kötelezettségek értékelési különbözete			
36.	34.sorból: származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37.	G. Passzív időbeli elhatárolások	52 504		42 528
38.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)	307 072		299 309

Keltetés: Pápa, 2026.02.24

PH.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

12988718-9499-572-19

Statistikai számjel

19-09-506820

3 1

Cégjegyzék szám

Pápai PVK Nonprofit Kft

8500 Pápa, Fő utca 12.

Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA (összköltség eljárással)


Időszak: 2025.01.01. - 2025.12.31

adatok eFt-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	347 699		322 861
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	534 368		569 943
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	392 139		330 849
V.	Személyi jellegű ráfordítások	436 766		469 747
VI.	Értékcsökkenési leírás	24 968		41 949
VII.	Egyéb ráfordítások	46 024		46 755
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-17 830		3 504
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	248		
	VIII. sorból: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai			3
	IX. sorból: értékelési különbözet			
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	248		-3
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)	-17 582		3 501
X.	Adófizetési kötelezettség	1 588		1 607
X/1.	Halasztott adókülönbözet			
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.+X/1.)	-19 170		1 894

Keltetés: Pápa, 2026.02.24

PH.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

**A Pápai PVK Városüzemeltető és Közszolgáltató Nonprofit Kft. kiegészítő melléklete
a 2025. évi beszámolóhoz**

1. A vállalkozás bemutatása

A Pápa és Vidéke Lapkiadó, Hirdetésszervező Kft. társasági szerződése 2003. február 10-én kelt, cégbírósági bejegyzése 2003. március 3-án történt meg. 2011.03.17-től a társaság cégneve: Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. A Pápai Platán Nonprofit Kft, mint tovább működő, átvevő jogi személy 2026.01.02. napjától a Pápai PVK Városüzemeltető és Közszolgáltató Nonprofit Kft. néven működik tovább.

A társaság alapító tagja: Pápa Város Önkormányzata
8500 Pápa, Fő utca 5.

A 2011.07.01-i módosítást követően Pápa Város Önkormányzata a tulajdonos, a Polgári Törvénykönyv szerint minősített többséget biztosító befolyással rendelkezik a korlátolt felelősségű társaságban, szavazati aránya 100 %. A cég köztulajdonban álló gazdasági társaságként működik.

A társaság székhelye: 8500 Pápa, Fő tér 1., hrsz. 1. (Esterházy-kastély)
A társaság főtevékenysége: 9499 M.N.S. Egyéb Közösségi Társadalmi Tevékenység

A társaság törzstőkéje 218.251 E Ft.

A társaság telephelyei:

8500 Pápa, Deák Ferenc utca 1.fsz/6 hrsz. 97/A/34

8500 Pápa, Eötvös utca 19-21 fsz.

8500 Pápa, Petőfi utca 24.

8500 Pápa, 3614 hrsz (beépítetlen terület)

8500 Pápa, Fő tér 21. hrsz. 3533/A/1, 3533/A/12, 3533/A/11

8500 Pápa, Március 15. tér 12. hrsz. 233.

8500 Pápa, Zártkert hrsz. 21089/5. (Hagyományok Hegye)

8500 Pápa, Fapiac tér 14. hrsz. 2833

8500 Pápa, Erzsébet liget 1. hrsz. 4773/4.

8500 Pápa, Huszár lakótelep 3. fszt. hrsz 3906/23/A/13

8500 Pápa, Zárda utca hrsz. 3894/5.

8500 Pápa, Fő tér 23. A. fszt. 2. hrsz. 3987/A/2 (Közösségi csomópont)

8500 Pápa, Képző utca 20. fszt. 1. (Közösségi csomópont)

8511 Pápa, Borsosgyőri út 25.

8591 Pápa, Kéttornyúlaki u. 11.

8598 Pápa, Tapolcafői u. 77

8500 Pápa, Juhar utca 3.

2. Számviteli elvek, értékelési módszerek és eljárások

A társaság működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről a naptári év könyveinek lezárását követően egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az üzleti év időtartama megegyezik a naptári évvel. A mérleg fordulónapja minden év december 31-e. A tárgyévi egyszerűsített éves beszámoló a 2025. január 01. és a 2025. december 31-e közötti időszak gazdasági eseményeit foglalja magába.

A mérlegzárás időpontja fordulónapot követő év január 20. napja, amely időpontig a megbízható és valós beszámolóhoz szükséges zárlati és értékelési feladatokat teljes körűen el lehet végezni.

A Pápai Platán Nonprofit Kft. a Sztv. előírásai alapján kettős könyvvitel vezetésére kötelezett. A társaság „A” változat szerinti mérleget készít, amely nagybetűvel és római számmal ellátott tételeket tartalmaz. Az eredmény kimutatás „A” változat szerinti összköltség eljárással készül. A költségeket az 5. számlaosztályban könyveli.

A Pápai Platán Nonprofit Kft. számviteli politikája tartalmazza azokat a Számviteli törvény előírásainak gyakorlati végrehajtásához szükséges – módszereket, eljárásokat és elveket, amelyeket a társaság az egyszerűsített éves beszámoló összeállításánál alkalmaz.

A Számviteli politika célja az, hogy a vállalkozás olyan számviteli rendszert működtessen, amely alapján megbízható és valós információkat tartalmazó éves beszámoló állítható össze, és amely a vezetői döntések számára is használható információs bázisul szolgál.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök állományba vétele a tényleges beszerzési áron történik.

Az értékcsökkenési leírást az immateriális javak és tárgyi eszközök várható használati idejének figyelembevételével kialakított lineáris kulcsokkal határozza meg. Értékcsökkenést az üzembe helyezés napjától, kivezetéskor pedig a kivezetés napjáig számol el.

A 200 ezer Forint egyedi érték alatti immateriális javakat és tárgyi eszközöket a társaság használatba vételkor egy összegben elszámolja értékcsökkenési leírásként.

Az elismert követelések, a pénzeszközök és a források a mérlegben könyv szerinti értéken szerepelnek. A mérlegben szereplő tételeket leltárral támasztjuk alá.

Az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét a naptári évben elszámolt értékesítés nettó árbevételének, az egyéb bevételek, valamint a naptári évben elszámolt anyagjellegű ráfordítások, személyi jellegű ráfordítások, értékcsökkenési leírás, és ráfordítások együttes összegének különbözeteként (összköltség eljárással) állapítja meg.

Jelentős összegű hiba

Ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, akkor a hibát jelentősnek tekintjük.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások összege és jellege

Kivételes nagyságú bevétel az egy gazdasági eseményből, egy szerződésből eredő bevétel, amely eléri vagy meghaladja az adott évre vonatkozó összes számvitel szerinti bevétel 25 százalékát.

Kivételes nagyságú költség az egy gazdasági eseményből, egy szerződésből eredő költség, amely eléri vagy meghaladja az adott évre vonatkozó összes költség és ráfordítás együttes értékének 25 százalékát.

Kivételes nagyságú ráfordítás az egy gazdasági eseményből, szerződésből eredő ráfordítás, amely eléri vagy meghaladja az adott évre vonatkozó összes költség és ráfordítás együttes értékének 25 százalékát.

Kivételes előfordulású bevétel minden olyan bevétel, amely nincs szoros összefüggésben vagy közvetlen kapcsolatban a Társaság üzletszerű működésével, rendszeres üzletmenetén kívül esik, a bekövetkezése eseti jellegű.

3. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A) Befektetett eszközök évközi változásai (adatok E Ft-ban)

A. Befektetett eszközök	Nyitó	Változás	Záró
11 Immateriális javak	1 379	-805	574
I. Immateriális javak	1 379	-805	574
12 Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	139 796	-1 406	138 390
13 Műszaki berendezések és járművek	149	-46	103
14 Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	61 106	-8 479	52 627
161 Beruházások, felújítások	0	0	0
II. Tárgyi Eszközök	201 051	-9 931	191 120
A. Befektetett eszközök összesen	202 430	-10 736	191 694

B) Forgóeszközök (adatok E Ft-ban)

I. Készletek	2024.	2025.
261 Áruk/készletek beszerzési áron	13 507	13 170
262 Közösségi csomópont készletek	79	79
263 Kölcsönzésre vásárolt könyvek	13 679	0
264 Múzeum gyűjtemény készlet	91	98
353 Készletekre adott előlegek	200	267
Összesen	27 556	13 614

II. Követelések	2024.	2025.
311. Belföldi vevő követelések forintban	9 023	2 835
3657. Egyéb címen adott követelés (előre utalás, díjbekérő alapján)	0	30
3658. Egyéb címen kapott követelés	128	0
3659. Szépkártyás bankkártyás fizetés	83	0
3671. Rádió Óvadék	278	288
3672. Kaució	30	30
3681. Pápa Város Önkormányzatával szembeni követelés	31 769	64 857
3682. Következő évi áfa visszaigénylés	5 502	4 182
46319. Levont EKHO	0	1
46411. Külön fel nem sorolt befizetési kötelezettség teljesítése	2	2
4695. Iparüzési adó elszámolási számla	0	515
4969. Gépjármű adó elszámolási számla	11	0
Összesen:	46 826	72 740

A 2835 E Ft vevői kintlévőségből 2026.01.20-ig 329 E Ft folyt be.

IV. Pénzeszközök

A társaság pénzeszköz készlete 17 169 E Ft, melyből a bankszámlák együttes egyenlege egyezően a 2025. december 31-i banki kivonat záró adataival 15 057 E Ft. A pénztár egyenlege 2 112 E Ft.

C) Aktív időbeli elhatárolások (adatok E Ft-ban)

	2024.	2025.
Aktív időbeli elhatárolások	9 754	4 092

Az aktív időbeli elhatárolások között mutatjuk azokat a költségeinket, amelyek pénzügyi rendezése 2025. év során megtörtént, de a 2026. évet terhelik.

Biztosítások	1 572 E Ft
MVM Gáz	456 E Ft
RLB házipénztár	11 E Ft
Mongúz informatikai szolgáltatás	809 E Ft
Photo new inf. szolg	88 E Ft
Netlib	500 E Ft
Napilap, folyóirat előfizetések	656 E Ft
Összesen	4 092 E Ft

D) Saját tőke elemeinek változása (adatok E Ft-ban)

	2024.	2025.
D) Saját tőke	132 100	133 994
Jegyzett tőke	218 251	218 251
Eredménytartalék	-66 981	-86 151
Lekötött tartalék	0	0
Adózott eredmény	-19 170	1 894

VII. Adózott eredmény alakulása (adatok E Ft-ban)

ÉV	E Ft-ban
2003. előtársasági	-15
2003.	-1 208
2004.	395
2005.	909
2006.	635
2007.	99
2008.	681
2009.	-57
2010.	149
2011.	2
2012.	9 891
2013.	1 179
2014.	1 043
2015.	3 844
2016.	-18 258
2017.	1 210
2018.	1 754
2019.	-13 077
2020.	-11 359
2021.	803
2022.	-15 659
2023-ban 2021. évi önrevízió	-13 528
2023.	-16 414
2024.	-19 170
2025.	1 894

A társaság adózás előtti eredménye +3501 E Ft

Társasági adó fizetési kötelezettsége 1 607 E Ft, ami az elvárt adó fizetési kötelezettség miatt keletkezett.

Adózott eredménye+ 1894 E Ft.

E) Céltartalékok

Nem képzett céltartalékot a vállalkozás.

F) Kötelezettségek

III. Rövid lejáratú kötelezettségek	2024.	2025.
453. Vevőtől kapott előlegek	1 649	3 559
4541. Belföldi szállítók K egyenlege	37 191	17 686
4611. Társasági adó	674	656
4621. Munkáltatói levont szja	3 978	4 111
4622. Kifizetői szja	721	368
46315. Tb járulék	5 702	5 974
46319. Levont EKHO	17	0
46320. Szociális hozzájárulási adó	3 998	4 156
4634. Innovációs járulék	129	102
4638. Alkalmi munka közteher	49	66
46412. Tp 1/3 előrása	62	106
46413. Cégauto adó kötelezettség	43	52
4635. Rehabilitációs foglalkoztatási hozzájárulás	1 021	1 504
468. Áfa elszámolási szla	3 674	6 455
4695. Iparüzési adó elszámolási számla	1 156	0
4711. Kereset.elsz.számla	21 987	19 878
4712. Egyszerűsített bér elsz. Szla	0	3
4799/483-ból átsorolt	33 294	0
476. Letiltások	247	143
47913. NKAT 447131/00159 Könyvtár eszközb.	5 000	0
47914. NKA 209106/00189 Esterh.300 kamarak.pály.	1 000	0
47916. NKA 504105/04673 PÁLYÁZAT	0	600
4794. Köv.évi áfa fizetendő	71	-46
4797. Pályázati biztosíték	600	3 200
47999. Ajándékutalványok	205	221
483. Halasztott bevételek PVÖ	0	53 993
Összesen:	122 468	122 787

2026.01.20-ig a 17 686 E Ft szállítói kötelezettségeinkből 11 638 E Ft-ot kiegyenlített a társaság.

G) Passzív időbeli elhatárolások (adatok E Ft-ban)

Az uniós és hazai forrású támogatási pályázatoknál egyaránt jellemző az előleg alapú finanszírozás, valamint az utólagos, akár több év elteltét követő elszámolás.

Amennyiben az üzleti évben felmerült költségekhez és ráfordításokhoz, valamint fejlesztéshez kapcsolódó támogatási bevételekkel való elszámolás és a pénzügyi rendezés még az adott évben megtörténik, úgy a támogatás összegének egyéb bevételként történő elszámolására a pénzügyi rendezés időpontjában van lehetőség, mind a költségek (ráfordítások) ellentételezésre kapott támogatások, mind pedig a fejlesztési célú támogatások esetében.

A számviteli elszámolás céljából fontos elkülöníteni a működési célú (tevékenységhez kapott) és a fejlesztési célú támogatásokat.

Működési célú támogatás esetében a vállalkozás működési költségeinek ellentételezésére kap támogatást (pld. munkavállalók képzési költségeire kapott támogatás, foglalkoztatottak megtartását célzó támogatás). Az ilyen, költségek ellentételezésére kapott támogatást egyéb bevételként kell elszámolni a 96-os számlaszámban. Abban az esetben, amikor a támogatáshoz kapcsolódó költségek a tárgyévben még nem vagy csak részben merülnek fel, az összemérés elve értelmében a kapott támogatásnak azt a részét, amellyel szemben még nem merült fel költség, a bevételek passzív időbeli elhatárolásai között kell kimutatni.

A *fejlesztési célú támogatásokat* a vállalkozások hosszú távú fejlesztési céljai megvalósításának érdekében kapják és jövőre vonatkozó kötelezettségvállalásokat kell teljesíteniük a pályázatok feltételeiként (például eszközbeszerzésnél az eszköz hosszú távú használatának biztosítása, vagy egy adott térségben történő gazdasági tevékenység végzése meghatározott ideig és egyéb feltételek betartása mellett).

48. Passzív időbeli elhatárolások	2024.	2025.
482. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	4 158	2 663
4831-4832-4833-4834-4835. Pályázatok keretében vásárolt eszközök nettó értéke pályázati támogatás intenzitása szerint elszámolva	29 645	27 418
484. Halasztott bevételek színház bérlet	16 379	12 447
485. Kastélyfenntartás	2 322	0
Összesen	52 504	42 528

A társaságnak nincs olyan vállalt kötelezettsége, amely a mérlegben ne szerepelne, illetve nincs 5 évnél nagyobb futamidejű kötelezettsége sem.

4.) Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

I. A társaság értékesítés nettó árbevételének megoszlása főbb tevékenységek szerint a következő:

Megnevezés	2024.	2025.
Turisztikai szolgáltatásokkal kapcsolatos bevétel (912)	214 621	207 603
Ingatlan bérbeadásból származó bevételek (914)	3 899	3 899
Médiacentrum bevétele (911)	32 538	13 822
Jókai Mór Városi Könyvtár bevétel (918)	4 007	4 401
Jókai Mór Művelődési Központ (916)	54 087	61 138
Gróf Esterházy Károly Múzeum (919)	15 079	18 157
Petőfi Ház bevétele (917)	0	2 330
Tourinform (913)	0	181
Jégpálya bevétele (915)	20 969	5 819
Egyéb bevétel (92)	2 499	7 841
Értékesítés nettó árbevétele összesen (91+92)	347 699	322 861

III. Egyéb bevételek (adatok E Ft-ban)

Egyéb bevétel		2024.	2025.
9631	Káreseményekkel kapcsolatos kapott bevételek	0	1 613
9632	Kapott bírságok, kötbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	500	312
9633	Egyéb költségek ellentételezésére kapott támogatás, juttatás	0	1 500
9634	Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás, juttatás	497 519	547 496
9635	Adóalap növelő tétel	40	241
963	A mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg rendezett egyéb bevételek	498 059	551 162
9673	Elkülönített alapoktól kapott támogatás, juttatás	6 105	2 761
9674	Pályázati támogatások/TVÁllandó	6 232	7 792
96741	TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2019-00149 JÁTEK ÉS BORFESZTIVÁL	767	766
96742	TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00445 ESZKÖZBESZERZÉS KASTÉLY	188	188
96743	TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00447 SZÍNHÁZ ESZKÖZBESZERZÉS	5 654	5 654
96744	TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2020-00640 KÖZÖSSÉGI CSOMÓP. PÁLYÁZAT	14 203	0
96746	NKA 205132/05625 Kis Esti SzortiTime pályázat	236	0
96747	NKA 209111/00335 Esterházy birtokkönyv restaurálása	300	0
96748	NKA 209111/00243 Barabás M. Fáy A. festményének restaurálása	600	0
96749	Családbarát pályázat	2 000	0
96750	NKA 447131/00159 Könyvtár eszközbeszerzés	0	1 504
96751	Esterházy 300 pályázat	0	114
967	Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatások	36 285	18 779
9694	Kerekítési különbözet és egyéb bevétel	24	2
Összesen		534 368	569 943

9634. Költségek, ráfordítások ellentételezésre kapott támogatás: 547 496 E Ft

A Pápa Város Önkormányzata és a Társaság közt fennálló közművelődési megállapodás és közfeladat ellátási szerződések alapján a Gróf Esterházy Károly Múzeum, a Jókai Mór Művelődési Központ, a Jókai Mór Városi Könyvtár és a Pápai Médiacentrum feladatainak ellátásához biztosított költségvetési támogatás.

2025. évi közfeladatellátási támogatás elszámolása					
Költséghelyek	2025. évben kiutalt költségvetési támogatás	2024. évi költségvetési különbözet	2025. évben kiutalt költségvetési támogatás korrigálva a 2024. évi különbözettel	2025. évben a feladatra fordított összeg	2025. évi különbözet
2. Médiacentrum	103 721 000	7 277 079	110 998 079	120 040 414	-9 042 335
4. Jókai Mór Városi Könyvtár	104 842 000	-2 807 432	102 034 568	116 004 547	-13 969 979
5. Gróf Esterházy Károly Múzeum	96 398 000	362 219	96 760 219	96 231 611	528 608
12. Jókai Mór Művelődési Központ					
20. Településrészek közösségi házai	230 126 000	-3 307 501	226 818 499	215 219 005	11 599 494
Összesen	535 087 000	1 524 365	536 611 365	547 495 577	-10 884 212

9673. Elkülönített alapoktól kapott támogatások: 2 761 E Ft

Munkaszám	Megnevezés	Azonosító	E Ft
4/Könyvtár	Nyári diákmunka 2025.	VE-05M/01/010572-1/2025	430
5/Múzeum	Nyári diákmunka 2025.	VE-05M/01/010572-1/2025	654
3/Kastély	Nyári diákmunka 2025.	VE-05M/01/010572-1/2025	654
	GINOP Plusz - 4.1.1-23 Plusz Ifjúsági Garancia	VE-05M/01/010099-2/2024	252
2/Médiacentrum	Nyári diákmunka 2025.	VE-05M/01/010572-1/2025	218
12/JMK	Nyári diákmunka 2025.	VE-05M/01/010572-1/2025	218
	GINOP Plusz - 3.1.1-23 A munkaerő-kínálat bővítése és fejlesztése fix 6 havi	VE-05M/01/011405-2/2024	335
9673 Elkülönített alapoktól kapott támogatás, juttatás			2761

IV. Anyagjellegű ráfordítások

51. Anyagköltségek	2024.	2025.
Alapanyagok, tábor anyagköltségei	1 055	1 165
Villamosenergia költségei	44 994	33 058
Nyomtatvány, irodaszer beszerzés	3 969	2 517
Vízdíj	1 086	1 605
Tisztítószeres költségei	1 386	1 388
Gáz- és fűtődíj	24 924	32 706
Gáz teljesítménydíj	200	540
Védőital	125	13
Üzemanyag	2 150	1 644
Napilap, folyóirat, szakkönyv, könyvtár dokumentumai	312	350
Munkaruha	285	89
Egyéb anyagköltségek	8 360	6 250
Összesen	88 846	81 325
52. Igénybe vett szolgáltatások költségei	2024.	2025.
Szállítás-rakodás költsége	380	46
Bérleti díjak	18 010	11 987
Javítás, karbantartási költségek	24 145	19 636
Hírdetés, reklám költségei	1 300	295
Szponzorációs díj	19 800	0
Oktatási, továbbképzési költségek	4 740	1 312
Közös költség	695	708
Posta, Telefon, Internet, Kábel Tv	2 728	2 954
Szennyvíz díj	1 661	1 980
Újság és TV kiadványszerkesztés	21 878	12 709
Újság nyomtatási költsége	5 964	5 516
Rádióval kapcsolatos szerkesztési szolgáltatások	14 366	10 845
Tábor szolgáltatás költségei	1 770	1 032
Számviteli, könyvvizsgálói szolgáltatások díja	15 843	11 387

Érdekvédelmi tagdíj	251	261
Foglalkoztatás eü szolgálat díja	403	493
Takarítás, Szemétszállítás	18 307	16 264
Szakértői, pályázati díj	6 208	11 302
Vagyonvédelmi szolgáltatások díja	6 794	5 845
Egyéb igénybevett szolgáltatások	96 357	93 724
Egyéb igénybevett szolgáltatás - Tourinform Iroda	20 400	13 200
KSZR költségei	154	173
Egyéb szolg. Családbarát pályázat	2 027	0
NKA 205132/05625 Kis Esti SztoriTime pályázat költsége	236	0
NKA 209111/00335 Esterházy birtokkönyv restaurálásnak költségei	300	0
NKA 09111/00243 Barabás M. Fáy A. festmény restaurálási költségei	600	0
Összesen	285 317	221 669
53. Egyéb szolgáltatások költségei	2024.	2025.
Hatósági, igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	4 335	4 156
Pénzügyi szolgáltatási díjak, bankköltségek	4 957	6 248
Biztosítási díj	1 655	2 003
Különféle egyéb szolgáltatások költségei	5	0
Összesen	10 952	12 407
8. Értékesítés elszámolt önköltsége és ráfordítások	2024. év	2024. év
814 Eladott áruk beszerzési értéke	6 359	5 496
815 Közvetített szolgáltatás	665	9 937
816 Biztosítások közvetítése	0	15
Összesen	7 024	15 448
Anyagjellegű ráfordítások összesen E Ft	392 139	330 849

V. Személyi jellegű ráfordítások

Adatok E Ft-ban	2024.	2025.
54. Bérköltség	360 919	406 829
55. Személyi jellegű ráfordítások	29 379	10 886
56. Bérjárulékok	46 468	52 032
Összesen	436 766	469 747

A társaság átlagos állományi létszáma 69 fő, az elszámolt összes személyi jellegű ráfordítás 469 747 E Ft.

A fizikai állományi létszám 10 fő, szellemi foglalkoztatott 59 fő.

A fizikai állomány személyi jellegű ráfordításainak alakulása a teljes bérköltségen belül:

54. Bérköltség 43 538 E Ft

55. Személyi jellegű ráfordítások 992 E Ft

56. Bérjárulékok 2.811 E Ft

A társaság ügyvezetését munkaviszony keretében Boros Katalin látta el, 2025-ban bruttó 11 160 E Ft díjazásban részesült.

2010. február 1-től a tulajdonos önkormányzat döntése alapján felügyelő bizottság működik a társaságnál.

A felügyelő bizottság elnöki feladatait dr. Áldozó Tamás látta el 720 E Ft/időszak tiszteletdíj ellenében

A felügyelő bizottság további tagjai:

- dr. Marton István 360 E Ft/időszak, Varga-Kovács Beatrix 360 E Ft/időszak tiszteletdíj ellenében.

V. Értécsökkenési leírás

2025. évben 41 949 E Ft értécsökkenést számolt el a társaság.

VII. Egyéb ráfordítások

86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	2024.	2025.
8631	Káreseményekkel kapcsolatos fizetések, fizetendő összegek	0	700
8632	Bírságok, kötbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	4 364	162
8635	Áfa arányosítás miatt le nem vonható áfa	34 286	32 810
863	Mérlegfordulónap előtt bekövetkezett egyéb ráfordítások	38 650	33 672
86712	Innovációs járulék+Turizmusfejlesztési hozzájárulás	755	678
86714	Cégautóadó	172	208
86716	Élelmiszerlánc felügyelet	0	2
8671	Költségvetéssel elszámolt adók	927	888
86721	Építményadó	1 172	1 172
86725	Helyi iparüzési adó	5 037	4 522
86726	Gépjárműadó	79	119
8672	Önkormányzattal elszámolt adók	6 288	5 813
8673	Elkülönített alapokkal szembeni adók, illetékek	0	5
8692	Hiányzó, megsemmisült, állományból kivezetett készletek	134	938
8694	Kerekítési különbözet egyéb ráfordítás	25	566
8695	Ingtatlanbérbeadás mentesség miatti áfa visszafizetés	0	4 873
869	Különféle egyéb ráfordítások	159	6 377
	Összesen	46 024	46 755

A vagyoni helyzet vizsgálata (adatok E Ft-ban)

Vagyoni helyzet bemutatása

Megnevezés	2024.	Összetétel %	2025	Összetétel %
A. Befektetett eszközök	202 430	65,92%	191 694	64,05%
B. Forgó eszközök	94 888	30,90%	103 523	34,59%
C. Aktív időbeli elhatárolás	9 754	3,18%	4 092	1,37%
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	307 072	100,00%	299 309	100,00%
D. Saját tőke	132 100	43,02%	133 994	44,77%
E. Céltartalékok	0	0,00%	0	0,00%
F. Kötelezettségek	122 468	39,88%	122 787	41,02%
G. Passzív időbeli elhatárolás	52 504	17,10%	42 528	14,21%
FORRÁSOK ÖSSZESEN	307 072	100,00%	299 309	100,00%

A társaság eszköz összetételében a befektetett eszközök és a forgó eszközök aránya alig változott az előző évhez képest. Jelentős a Befektetett eszközök értéke az összes eszközértéken belül.

Tőkeszerkezeti mutatók

Mutató megnevezése	Mutató számítása	2024.	2025.
Saját tőke aránya	Saját tőke/Összes forrás	43,02%	44,77%
Tőkeszerkezeti mutató	Kötelezettségek/Saját tőke	92,71%	91,64%

Pénzügyi helyzet rövidtávú mutatói

Mutató megnevezése	Mutató számítása	2024.	2025.
Rövid távú likviditás I.	Forgóeszközök/Rövid lej. Kötelezettségek	77,48%	84,31%
Rövid távú likviditás II.	Pénzeszközök/Rövid lej. Kötelezettségek	16,74%	13,98%

5) Tájékoztató adatok

A társaság nem rendelkezik más vállalkozásban részesedéssel. A társaság kutatás-fejlesztési tevékenységet nem végez. Nem rendelkezik környezetvédelmet szolgáló tárgyi eszközökkel és ilyen címen 2025-ben költsége sem merült fel.

A mérleg fordulónapja után lényeges esemény azonosítható, melyről a következő tájékoztatást adom:

„Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft., a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft., és a Pápai Sport Nonprofit Kft, mint egyesülő társaságok tulajdonosa, a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv 107.§-ában, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv 3:44.§-ában és az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. tv. 12-16. §-ában foglaltakra figyelemmel az alábbi határozatot hozta:

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestületének a 97/2025. (IX.25) határozata alapján mindhárom társaság vonatkozásában egyetért az egyesülés szándékával és azt jóváhagyja akként, hogy a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft-be (Cg.19-09-506820), mint tovább működő átvevő jogi személybe beolvad a szintén 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. (Cg.19-09-511861), valamint a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Sport Nonprofit Kft. (Cg.19—09-522566).”

A Pápai Platán Nonprofit Kft, mint tovább működő, átvevő jogi személy 2026.01.02. napjától a Pápai PVK Városüzemeltető és Közszolgáltató Nonprofit Kft. néven működik tovább.

1. **Jogutódlás:** A 2026. január 01-i hatályú beolvadással a Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Kft. (rövidített név: Pápai VK Nonprofit Kft.) 2026.01.02. napján veszi át a Pápai Városfejlesztő Nonprofit Társaság Kft. és a Pápai Sport Nonprofit Kft. valamennyi jogát és kötelezettségét. A hatályban lévő szerződések változatlan feltételekkel érvényben maradnak.

2. **Szolgáltatási folyamatosság:** A megszokott szolgáltatások és termékek minősége és elérhetősége a jövőben is garantált.

3. **Kapcsolattartás:** Bár a jogi entitás neve megváltozik, a szolgáltatások nyújtásában részt vevő kollégáink a Jogutód Társaság keretein belül folytatják munkájukat.

A mérlegbeszámolót Bordás Ferenc ügyvezető igazgató írja alá.

A beszámolót Tóth Ákos Tamás állította össze.
Címe: 8500 Pápa, Budai Nagy Antal u.1.2/17
Engedélyszám: 183878

A társaság beszámolójának adatai alapján auditálásra kötelezett, így azt könyvvizsgáló ellenőrizte.

A cég könyvvizsgálója:
SIGNATOR AUDIT Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság
Kamarai nyilvántartási száma: 000753
8200 Veszprém, Radnóti tér 2. 1. emelet 102. ajtó

A könyvvizsgálatot végzi: Olma Frigyes
Kamarai nyilvántartási száma: 007324

Pápa, 2026. február 24.


Bordás Ferenc
ügyvezető

5.sz. melléklet

28839369-9311-572-19

Statisztikai számjel

19-09-521556

Cégjegyzékszám

Pápai Sport Nonprofit Kft.

8500 Pápa, Téglagyári út 3.

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ 2025. ÉV

Keltezés: 2026. március 10.



a vállalkozás vezetője (képviselője)



Normál Egyszerűsített éves Mérleg - "A"

2. oldal

Cégnév: Pápai Sport Nonprofit Kft.
Adószám: 28839369219
Cégjegyzék szám: 19-09-521556
KSH szám: 28839369 9311 572 19

Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31.

1 000 Ft

ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)

bázis időszak tárgy időszak

01	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	9 962	10 170
02	I. Immateriális javak	0	0
03	II. Tárgyi eszközök	9 962	10 170
04	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
05	B. FORGÓESZKÖZÖK	55 284	65 793
06	I. Készletek	1 517	2 259
07	II. Követelések	3 984	46 887
08	III. Értékpapírok	0	0
09	IV. Pénzeszközök	49 783	16 647
10	C. Aktív időbeli elhatárolások	2 491	1 954
11	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	67 737	77 917

1 000 Ft

FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)

bázis időszak tárgy időszak

12	D. SAJÁT TŐKE	42 143	43 456
13	I. Jegyzett tőke	3 000	3 000
14	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0
15	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
16	III. Tőketartalék	0	0
17	IV. Eredménytartalék	25 690	40 143
18	V. Lekötött tartalék	0	0
19	VI. Értékelési tartalék	0	0
20	VII. Adózott eredmény	13 453	313
21	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0
22	F. KÖTELEZETTSÉGEK	17 487	23 226
23	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
24	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
25	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	17 487	23 226
26	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	8 107	11 235
27	FORRÁSOK ÖSSZESEN	67 737	77 917

[Handwritten mark]

Normal Egyszerűsített éves Eredménykimutatás "A" típusú

(összköltség eljárással)

Név: **Pápai Sport Nonprofit Kft.**
 Adószám: 28839369-2-19
 Cégjegyzékszám: 19-09-521556
 KSH szám: 28839369 9311 572 19

Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31.

1 000 Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	196 220	200 766
02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0
I. Értékesítés nettó árbevétele	196 220	200 766
03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0
04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0
II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
III. Egyéb bevételek	278 201	281 884
Ebből: visszaírt értékvesztés	0	0
05. Anyagköltség	110 749	115 109
06. Igénybevevett szolgáltatások értéke	103 938	119 304
07. Egyéb szolgáltatások értéke	5 294	5 344
08. Eladott áruk beszerzési értéke	10 263	9 110
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 274	3 432
IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	231 563	252 299
10. Bérköltség	171 272	182 499
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	26 078	18 963
12. Bérjárulékok	22 249	20 489
V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12.)	219 599	221 951
VI. Értékcsökkenési leírás	5 364	3 125
VII. Egyéb ráfordítások	3 040	4 765
Ebből: értékvesztés	0	0
A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	14 855	510
13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből)	0	0
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamat jellegű bevételek	0	0
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	9	4
Ebből: értékelési különbözet	0	0
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	9	4
18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0
Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből)	0	0
Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamat jellegű ráfordítások	0	0
Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0
22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	81	45
Ebből: értékelési különbözet	0	0
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	81	45
B. PENZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)	-72	-41
C. ADOZÁS ELOTTI EREDMÉNY (+-A+-B.)	14 783	469
X. Adófizetési kötelezettség	1 330	156
D. ADOZOTT EREDMÉNY (+-C-X.)	13 453	313

2

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓHOZ 2025.

I. Általános kiegészítés

A vállalkozás bemutatása

A társaság teljes cégneve: **Pápai Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhelye: 8500 Pápa, Téglagyári út 3.
Cégbejegyzés kelte: 2020.11.26.
Cégjegyzék száma: 19-09-521556
Adószáma: 28839369-2-19

A társaság alapítója: Pápa Város Önkormányzata
8500 Pápa, Fő u. 5.

Társaság jegyzett tőkéje: 3.000 e Ft
A társaság alaptevékenysége: 93,11'08 Sportlétesítmények működtetése
A fenti tevékenység folytatását törvény nem korlátozza, nem tiltja.
A társaság egyszemélyes Kft-ként működik.
A társaságnál 3 tagú felügyelőbizottság működik.
A társaság jegyzése az ügyvezetőre nézve önálló.

A társaság telephelyei:
8500 Pápa, Várkert út 2. (Perutz Stadion)
8500 Pápa, Várkert út 4. (Városi Sportcsarnok)
8511 Pápa, Sport utca 2. (Borsosgyőri Sportpálya)
8598 Pápa, Tapolcafői utca 2/A (Tapolcafői Sportpálya)
8500 Pápa, Várkert út 6356/7. (Perutz Stadion melletti kis műfüves pálya)
8500 Pápa, Várkert út 6356/8. (Perutz Stadion melletti grund műfüves pálya)
8500 Pápa, Fiumei utca 3/B (Spartacus Sporttelep)
8591 Pápa, Pápai út 5. (Kéttornyúlaki Sportpálya)
8500 Pápa, Mézeskalács utca 3284/12 (Mézeskalács Sportpálya)
8500 Pápa, Külső – Veszprémi út 1843/4 (Teveli úti Sportpálya)

A vállalkozás képviseletére jogosult személy, aki az egyszerűsített éves beszámolót köteles aláírni:

Név: Tóth Péter
Cím: 8500 Pápa, Harmat u. 12.

Beszámoló összeállítását végezte:

Név: Horváth és Társai Kft.
Cím: 8200 Veszprém, Ady Endre u. 35.
adószám: 11323673-2-42

A vállalkozás könyvvizsgálatra nem kötelezett.

A társaság beszámolóját könyvvizsgáló ellenőrizte.

A cég könyvvizsgálója:

Név: SIGNAROR AUDIT Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság
Cím: 8200 Veszprém, Radnóti tér 2. 1. emelet 102. ajtó

A könyvvizsgálatot végzi: ifj. Olma Frigyes

Kamarai nyilvántartási száma: 007324

II. Számviteli elvek, értékelési módszerek és eljárások

Számviteli politika:

A beszámoló összeállításában a többször módosított 2000. évi C számú Törvény a számvitelről, valamint az érvényben lévő adótörvények szolgáltak. A törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel. A számviteli politikában olyan változás nem történt, mely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

Jelen beszámoló a Pápai Sport Nonprofit Kft. 2025. 01. 01-től 2025. 12. 31-ig tartó időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja: 2025. 12. 31.

Mérlegkészítés időpontja: 2026. 01. 31.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a vállalkozás a belátható jövőbeni is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése, vagy jelentős csökkenése. Társaság a tevékenységét határozatlan ideig folytatja. A társaság nonprofit vállalkozásként működik.

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a székhelyen megtekinthetők.

Választott mérleg típusa: A típusú egyszerűsített éves beszámoló

Választott eredménykimutatás típusa: összköltség eljárású

A Sztv. szerinti mérleg és eredménykimutatás további tagolásának, összevonásának lehetőségével nem él a vállalkozás.

1. A Számvitel politika szerint alkalmazott értékelési eljárások:

- értékcsökkenés elszámolása:
 - terv szerinti lineáris kulccsal
 - 200.000 Ft beszerzési érték alatti tárgyi eszköz használatba vételkor egy összegben
- elszámolás gyakorisága: negyedévenként
- az egyes mérlegtételeknél alkalmazott - az előző üzleti évtől eltérő – eljárásokat nem alkalmazunk
- az eredményt befolyásoló eltérések nem voltak
- vagyoni, pénzügyi helyzetre, az eredményre gyakorolt hatásukat nincsenek

2. A számviteli politikában meghatározott kivételes nagyságú, vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások nem voltak.

3. Az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák nem voltak.

4. A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjainak folyósított előlegek és kölcsönök nem voltak.

5. A kapcsolt felekkel lebonyolított lényeges és nem a szokásos piaci feltételek között megvalósuló ügyletek nem voltak.

6. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban nem szerepel.

7. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben nem állnak fenn.
8. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben nem állnak fenn.
9. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben nem állnak fenn.
10. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben nem állnak fenn.
11. Kötelezettségek teljes összege, amelyeknek a hátralévő futamideje több, mint öt év nem volt.
12. Kötelezettségek teljes összegét, amelyek zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosítottak nem volt.
13. A mérlegben meg nem jelenő tételek:
 - jövőbeni nyugdíjfizetési kötelezettségek nincsenek
 - végkielégítési kötelezettségek nincsenek
 - kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek nincsenek
14. A mérlegen kívüli tételek, ha e tételekből és megállapodásokból származó kockázatok, vagy előnyök lényegesek nem szerepelnek.
15. Visszavásárolt saját részvények, saját üzletrészek nincsenek.
16. Valós értéken történő értékelést nem alkalmaztunk.

III. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A. Befektetett eszközök évközi változásai

	Nyitó	Változás	Záró
12 Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok			
1234 Idegen ing. végzett beruházás	4484	1204	5688
1241 Egyéb építmény	1258	64	1322
1293 Értékcsökkenés	1065	355	1420
1294 Értékcsökkenés	33	116	149
12 Összesen	4644	797	5441
13 Műszaki berendezések és járművek			
1311 Termelőgépek	4800		4800
1312 Kisértékű termelőgép	5724	414	6138
1321 Kisértékű gépjárműtartozék	53		53
13911 Termelőgép écs	1656	696	2352
13912 Kisértékű termelőgép écs	5777	414	6191
13 Összesen	3144	-696	2448
14 Egyéb berendezések, felszerelések, járművek			
1411 Üzemi gépek	2666		2666
1412 Kisértékű üzemigép	7129	185	7314
1431 Irodai berendezés	4098	463	4561
1432 Kisértékű irodai berendezés	2930	537	3467
14911 Écs	4590	356	4946
14912 Kisértékű écs	10059	722	10781
14 Összesen	2174	107	2281

B. Forgóeszközök

A társaság leltár szerinti árukészletértéke 1 496 478 Ft, üzemanyag leltár szerinti készletértéke 145 567Ft, készletekre adott előleg 617 182 Ft, pénzeszköz készlete 16 646 838 Ft (melyből a bankszámla egyenlege egyezően a 2025. 12. 31-i banki kivonat záró adataival 16 509 358 Ft, pénztár egyenlege 137 480 Ft).

C. Elhatárolások

	2024	2025	e Ft-ban Változás
Aktív időbeli elhatárolások	2 491	1 954	- 537
Passzív időbeli elhatárolások	8 107	11 234	- 3 127

D. Saját tőke elemeinek változása

Saját tőke változás	2024	2025	e Ft-ban Változás
Jegyzett tőke	3 000	3 000	-
Eredmény tartalék	25 960	40 143	+ 14 183
Adózott eredmény	13 453	313	- 13 140
Saját tőke	42 413	43 456	+ 1 043
Saját tőke arány	2024	2025	
Saját tőke/Összes forrás	42 413/67 737=63%	43 456/77 917=56%	

E. Céltartalékok

Nem képzett céltartalékot a vállalkozás.

F. Kötelezettségek

F. KÖTELEZETTSÉGEK	23 226 460
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	23 226 460
<i>Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból</i>	<i>5 610 750</i>
Farkas és Társa Bt	5 576 279
MVM NEXT Energiakereskedelmi ZRT	34 471
<i>Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek</i>	<i>17 615 710</i>
Társasági adó	0
Személyi jövedelemadó	1 996 000
Általános forgalmi adó	628 756
Szociális hozzájárulás	1 322 000
Társadalombiztosítási hozzájárulás	2 317 000

Egyéb ELMI	8 000
Rehabilitációs hozzájárulás	153 000
Egyszerűsített foglalkoztatottak utáni szocho	4 400
Idegenforgalmi adó	7 969
Turisztika hozzájárulás	21 000
Nettó munkabér 2025.12 hó fizetési kötelezettség	10 954 436
Egyéb kaució	120 000
Munkabérből való letiltások	83 149

1 Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

A. A társaság értékesítés nettó árbevételének megoszlása főbb tevékenységek szerint

Közfeladatellátás bevételei

115 689

A kft. a tulajdonos Önkormányzattal kötött Közszolgáltatási szerződés tárgyában megjelölt Sporttv. 55.§ (1) bekezdés b) c) d) pontja, valamint a Möt. 13.§ (1) bekezdés 15. pontja szerint fenntartja és működteti az üzemeltetésbe kapott sportlétesítményeket.

A Pápai Sport Nonprofit Kft. az üzemeltetésébe kapott sportlétesítményekkel – Pápa Város Önkormányzatának kötelező feladatellátásai között szereplő – a helyi sportegyesületek edzéseinek mérkőzéseinek, valamint iskolák testnevelési óráinak lebonyolításához, hazai és nemzetközi sportági szakszövetségek által szervezett sportrendezvényekhez, edzőtáborokhoz, diákolimpiákhoz biztosítja a helyszínt és megfelelő sportolási feltételeket, melyekért minimum önköltségen alapuló bérleti díjat (106 981 e Ft) fizetnek. Itt jelennek meg a sporttábor részvételi díja (4 796), saját rendezésű sportesemények nevezési díjai (3 411 e Ft), mint a CentRUN futóverseny, EFI egészségi sportnapok, Gördülő NAP, CentRUN 400, Karácsony Kupa, Ulti- és teke kupák stb), rendezvényszervezési bevétel (500 e Ft) a Futókörök napja helyszín szervezési díjaként.

Sportlétesítmény

Hosszú távú bérlő sportegyesületek/iskolák

Sport Centrum

Pápai Atlétikai Club
Pápai Vasas SE - teke
Griff Sportegyesület
Pápai Légtorna Sportegyesület
Pápai Petőfi Sándor Gimnázium
Türr István Gimnázium és Kollégium
Ronin Harcművészeti SE – Jiu-jitsu
Farkasgyepű Tüdőgyógyintézet - EFI

Városi Sportcsarnok

Pápai Vasas SE - Kézilabda Szakosztály
Sport Utánpótlás Kft. - kosárlabda
Pápai Petőfi Sándor Gimnázium
Türr István Gimnázium és Kollégium
VM Tankerületi Központ
Balla Diák Sport Egyesület
Griff Sportegyesület - karate
Pápai Koko-Gym Kse
Kilián Diákspport Egyesület - kézilabda
Pápai Egyesített Labdarúgó Club
Perutz Sport Kft.

Perutz Stadion

Spartacus Sporttelep

Pápai Egyesített Labdarúgó Club
Perutz Sport Kft.

Csatolt településrészi sportpályák

Kéttornyúlaki SE
Borsosgyőri SE
Tapolcafői SE

Vállalkozási tevékenység nettó árbevétele

85 078

A vállalkozási bevételek segítik a létesítmények fenntartását, működtetését. Célunk minél színvonalasabb és változatosabb sportolási lehetőségeket nyújtani vendégeink számára, továbbá az pápai sportlétesítmények üzemeltetési költségeihez plusz forrást teremteni, könnyítve a tulajdonos önkormányzat pénzügyi terhet.

Vállalkozási területek rövid bemutatása, értékelése

Sportszolgáltatás csomagok értékesítéséből származó nettó árbevétel: 41 420 e Ft

A Sport Centrumban értékesített szolgáltatás csomagok tartalma:

- Alapszolgáltatás (átöltözési-, tisztálkodási lehetőség, öltözőszekrény, atlétika-, streetball-, teqball pályák, játszótér, kültéri sportszerek használata)
- Skate pálya használat
- Pápa Sport Kártya (alapszolgáltatás + Skate pálya használat)
- Tekecsarnok bérletek (1-4 pálya bérleti lehetőség alkalmi, illetve több alkalmas bérletek formájában)
- Fitness terem bérletek (napi, havi, éves használat, alapszolgáltatással + Skate pálya használat)

Sport Centrum Büfé nettó árbevétele: 14 905 e Ft

Záró árukészlet: 1 496 e Ft

ELÁBÉ: 9 110 e Ft

A Sport Centrum büfét a Kft. saját vállalkozásban üzemelteti. A hosszú nyitvatartási idő miatt magas a személyi jellegű kifizetések költsége. 1 fő teljes munkaidőben foglalkoztatott, valamint EFO-s alkalmazásban alkalmi munkavállalókkal oldjuk meg a személyzetét. A délelőtti nyitvatartási órákban, minimális vásárló kiszolgálását a recepció kollégákkal oldottuk meg. Átlagosan 50-60% haszonkulccsal kalkuláltuk ki árainkat. Termékinálatot sajnos korlátozottan lehet bővíteni, mivel a büfé presszó jellegű, hidegkonyhás büféként lehetett csak engedélyeztetni. A büfének nincs előkészítő helyisége, raktárhelyisége kicsi, zsír-elszívó rendszer utólagos beépítéséhez nincs lehetőség, illetve több millió forintos költséget érintő beruházást jelentene.

(A Sportcsarnok büfét, valamint a Perutz Stadion előtti büfé területét külső vállalkozó működteti, ebből származó bérleti díj bevétel: 1 800 e Ft.)

Szálláshely szolgáltatás nettó árbevétele: 11 007 e Ft

Az apartmanok üzemeltetésével kapcsolatos költségek között szerepel a takarítás, Booking és Szállás.hu közvetítői díja, vállalkozási szerződés keretében egy segítő megbízási díja, valamint a mosással és rezsivel kapcsolatos költségek és a turisztikai fejlesztési hozzájárulás.

Tájékoztatás a szolgáltatásról: 4 db 2 ágyas apartman vizesblokkal, ingyenes parkoló, wifi, mini konyha.

Eltöltött vendégéjszakák száma: 679 db

Személyszállítás nettó árbevétele: 3 590 e Ft

Üzemanyag leltár készletérték: 0 e Ft

Futott km: 62 243 (2025.11.25)

2025-ben továbbra is 3 fő egyszerűsített foglalkoztatotti bejelentéssel buszsofőr látta el a szállítási

feladatokat a 31 fős Iveco típusú buszon. Szakmai irányító feladatokat megbízási szerződéssel Bakos László látta el. Fuvarszervezési és adminisztrációs feladatokat 1 fő főállású munkavállaló látta el munkaidejének egy részében.

Főbb megrendelőink a Pápai Egyesített Labdarúgó Club, Pápa Városi Óvodák, Édenkert Pápai Református Óvoda. és a Szent Anna Római Katolikus Óvoda. A Pápai Városi Óvodákkal „Erdei Ösvényeken” programsorozatra kötöttünk a 2023-2024-es és a 2024-2025-ös tanév vonatkozásában szállítási szerződést. Tavasszal és ősszel általában heti két alkalommal szállítjuk az óvodás gyermekeket Huszárokélpusztára, emellett a pápai Várkertfürdőbe, a Hagyományok hegyére és egyéb kirándulóhelyekre való eljutásukban is segédkeztünk.

2024. február 29-én megjelent a Magyar Közlönyben a Kormány 44/2024. (II. 29.) Korm. rendeletében a 209/2013. (VI. 18.) Korm. rendelet módosítása, melynek alapján a 3,5 t feletti megengedett legnagyobb össztömegű autóbuszok 2024. április 1-től a megtett úttal arányos díj alapú rendszerben, új, egyedi szabályozás alapján kell, hogy díjat fizessenek az úthasználatuk után. 2024. április 1-ig elég volt az e-matrica váltása. A valós idejű adatszolgáltatáshoz szükség volt egy OBU készülék (GPS alapú járműkövetés) megvásárlására. HU-GO rendszerbe feltöltött egyenlegből kerül levonásra a megtett úttal arányos útdíj valós időben.

Ennek hatására a díjszabásaink jelentősen emelkedtek. Kilométer alapú díjszabásunk 550 Ft/km+áfa (27%) díjról 600 Ft/km+áfa (27%) díjra, 2025.01.01-től 650 Ft/km+áfa (27%), az óra alapú díjszabásunk 11.000 Ft + áfa (27%)/óráról 12.500 Ft + áfa (27%)/óra, 2025.01-01-től 13.000 Ft/óra + áfa (27%) emelkedett. Az emelkedett költségek miatt a hosszabb távú (főleg osztálykirándulások) fuvarjaink megrendelése visszaestek.

Tovább nehezíti a fuvarmegrendelések növelését, hogy a MÁV-nál és a Volánbusznál, 2024. március elsejétől vármegye-és országbérlet vásárolható, melyek költségei kedvezőek a diákok számára.

A gépjármű műszaki vizsgálatát a Kapos Járműgyártó és Javító Zrt. végzi, a műszaki 2026. 07. 24-ig érvényes.

Az autóbusz a fent leírtak okán veszteséget termelt, emellett, hogy az amortizációs költsége nem a Kft-nél keletkezett. **A tulajdonos önkormányzat mindezt mérlegelve, 2025. novemberében értékesítette az autóbust, így a személyszállítási szolgáltatás megszüntetésre került.**

Bérleti díjból származó nettó bevétel: 9 704 e Ft

Bérelhető létesítmények:

Sport Centrum

- Atlétika pálya
- Kis Károly futófolyosó
- Makkai Miklós tekecsarnok
- Konferencia terem
- Szoba helyiség – gyógytorna

Sportcsarnok

- Küzdőtér
- Konferencia terem
- Irodák
- Bemelegítő terem
- Orvosi szoba
- Büfé

Perutz Stadion

- Élőfüves nagypálya
- Műfüves kispálya
- Műfüves grundpálya
- Stadion előtti büfé terület

Spartacus Sporttelep

- Élőfüves nagypálya
- Műfüves kispálya

Mézeskalács Sportpálya

Létesítmények melletti területek, parkolók (X-box Packeta automata kihelyezése pl.)

Egyéb szolgáltatásból származó bevétel: 4 452 e Ft

- Reklámfelület bérbeadása
- Elektromos rollerek (100 db) üzemeltetése után járó jutalék

A vállalkozási tevékenységek eredménye a közvetetten felmerülő költségek fedezetét szolgálta, ezzel hozzájárult a létesítmények fenntartásához, működtetéséhez, szolgáltatásaink színvonalának megtartásához, illetve növeléséhez. Jelentős megtakarítást eredményezett a tulajdonosi finanszírozásból.

Egyéb bevételek

281 884

961 Értékesített immateriális javak, tárgyi eszköz 71 e Ft

Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás 280 071 e Ft

9671 A működés fedezetét jelentős részben a tulajdonos Önkormányzat által nyújtott működési támogatás (278 438 e Ft) biztosította, melyet

9672 Kormányhivataltól kapott támogatás 1 372 e Ft

9673 Egyéb támogatás 114 e Ft.

9674 TAO 147 e Ft

Egyéb bevétel 1 590 e Ft

963 Költségtérítések, villamosenergia betáplálási többlet, szponzoráció szerepelnek

Különbféle egyéb bevétel 969 152 e Ft

Pénzügyi műveletek bevételei

4

B. Igénybevett és egyéb szolgáltatások költségei

Az igénybe vett szolgáltatások között a létesítmények szerződés szerinti távfelügyeleti-, karbantartási- és egyéb szolgáltatási (szemétszállítási szolgáltatási-, pályaápoló géppark bérleti-, kommunikációs szolgáltatási-, könyvelési-, ügyvédi-, szakértői (tűzvédelmi-, munkavédelmi-, érintésvédelmi felülvizsgálatok) díjai szerepelnek., valamint az üzemeltetés során alkalmi jelleggel felmerült, szükséges szolgáltatási díjak, mint pl. a szerelési-, javítási-, karbantartási-, informatikai-, marketing-, bérleti- és szállítási szolgáltatások stb. jelennek meg 119 304 e Ft.

Egyéb szolgáltatások között az időarányos biztosítási díjak és bankköltségek szerepelnek 5 344 e Ft.

Ebből vállalkozási tevékenységet érintő költség: 8 383 e Ft.

C. Bérköltség és járulékainak alakulása

e Ft-ban

	2024	2025	Változás
54 Bérköltség	171 272	182 499	11 227
55 Személy jellegű ráfordítás	26 078	18 963	- 7 115
56 Bérjárulék	22 249	20 489	- 1 760
Egyszer foglalkoztatás közterhe	1 040	922	- 118

Szociális hozzájárulás	19 287	19 414	127
Rehabilitációs hozzájárulás	1 922	153	- 1 769

A Kft. személyi állománya 2025. január 01-én 31 fő- és 3 fő részmunkaidős foglalkoztatottal indult, valamint 3 fő FEB taggal.

A tulajdonos önkormányzat gazdasági társaságait összevonta, a Pápai Sport Nonprofit Kft. jogutódlással megszűnt 2025. 12. 31-vel, alkalmazottainak biztosított jogviszonya megszűnt, jogutódlással az átvevő cég állományába kerültek. Záró állomány 0 fő.

2025. évi átlagos állományi létszám: 36 fő

- Közfeladatellátáson kimutatott személyi jellegű kifizetése összesen: 148 330 e Ft, mely tartalmaz egyes rendezvényszervezési költségeket is, mint szállást, díjazásos versenyköltséget, reprezentációs költségeket és SZJA vonzatát (4 712 e Ft).
Bérijárulék 14 818 e Ft volt. 2 fő megváltozott munkaképességű személy foglalkoztatott volt, így a rehabilitációs költségünk 153 e Ft lett.
- Vállalkozási feladatellátásban lévő munkavállalók személyi jellegű kifizetése: 53 132 e Ft, járuléka 5 518 e Ft volt. A vállalkozási szolgáltatásainkban alkalmazottak (búfé személyzet, konditerem felügyelők, takarítók, buszsofőrök) személyi jellegű kifizetések 100%-ban, valamint a mindkét területen – közfeladatellátásban és vállalkozási tevékenységben - érintett foglalkoztatottak (adminisztrátor, sportszervező koordinátor, főpénztáros és HR asszisztens) bérének egy része került kimutatásra könyveinkben, valamint a vezetők bérének meghatározott %-a.

2 Vagyoni helyzet

saját tőke/ összes forrás

2024 42 413/67 737 = 63%

2025 43 456/77 917 = 56%

A társaság 2025. évi adózás előtti eredménye 469 e Ft.

Társaságiadó fizetési kötelezettsége 156 e Ft.

Adózott eredmény: 313 e Ft

Tájékoztató

A Pápai Sport Nonprofit Kft. beolvad egy nagyobb gazdasági társaságba, a **Pápai PVK Városfejlesztő és Közszolgáltató Nonprofit Kft**-be (továbbiakban: Jogutód Társaság) Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének 97/2025. (IX.25.) határozata alapján.

„Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft., a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft., és a Pápai Sport Nonprofit Kft, mint egyesülő társaságok tulajdonosa, a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv 107.§-ában, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv 3:44.§-ában és az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. tv. 12-16. §-ában foglaltakra figyelemmel az alábbi határozatot hozza:

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete mindhárom társaság vonatkozásában egyetért az egyesülés szándékával és azt jóváhagyja akként, hogy a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai

Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft-be (Cg.19-09-506820), mint tovább működő átvevő jogi személybe beolvad a szintén 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. (Cg.19-09-511861), valamint a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Sport Nonprofit Kft. (Cg.19—09-522566)."

1. **Jogutódlás:** A 2026. január 01-i hatályú beolvadással a Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Kft. (rövidített név: Pápai VK Nonprofit Kft.) veszi át a Pápai Sport Nonprofit Kft. valamennyi jogát és kötelezettségét. A hatályban lévő szerződések változatlan feltételekkel érvényben maradnak.
2. **Szolgáltatási folyamatosság:** A megszokott szolgáltatások és termékek minősége és elérhetősége a jövőben is garantált.
3. **Kapcsolattartás:** Bár a jogi entitás neve megváltozik, a szolgáltatások nyújtásában részt vevő kollégáik zöme a Jogutód Társaság keretein belül folytatja munkáját.

9

G.oz. melléklet

28839369-9311-572-19

Statisztikai számjel

19-09-521556

Cégjegyzékszám

Pápai Sport Nonprofit Kft.

8500 Pápa, Téglagyári út 3.

**EGYSZERŰSÍTETT ÁTALAKULÁSI ZÁRÓ
BESZÁMOLÓ**

2026. 01.01. fordulónappal

Keltezés: Pápa, 2026. március 10.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

Normál Egyszerűsített éves Eredménykimutatás "A" típusú

(össz költség eljárással)

Név:	Pápai Sport Nonprofit Kft.		
Adószám:	28839369-2-19		
Cégjegyzékszám:	19-09-521556		
KSH szám:	28839369 9311 572 19		
Beszámolási időszak: 2026.01.01 - 2026.01.01			
1 000 Ft			
Megnevezés	Előző év		Tárgyév
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	13 465		3
02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0		0
I. Értékesítés nettó árbevétele	200 766		3
03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0		0
04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
05. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
II. Egyéb bevételek	281 884		418
06. Ebből: visszaírt értékvesztés	0		0
05. Anyagköltség	1 633		236
06. Igénybevett szolgáltatások értéke	1 691		181
07. Egyéb szolgáltatások értéke	2 213		0
08. Eladott áruk beszerzési értéke	1 729		0
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0		0
IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	252 299		416
10. Bérköltség	13 348		0
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 063		0
12. Bérjárulékok	1 530		0
V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12.)	221 951		0
VI. Értékcsökkenési leírás	3 125		5
VII. Egyéb ráfordítások	4 765		0
Ebből: értékvesztés	0		0
A. ÖZEMI (ÖZLETI) TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	510		0
13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		0
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
15. Berektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó	0		0
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamat jellegű bevételek	0		0
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0		0
Ebből: értékelési különbözet	0		0
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	4		0
18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	0		0
Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
19. Berektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó	0		0
Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamat jellegű ráfordítások	0		0
Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0		0
22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0		0
Ebből: értékelési különbözet	0		0
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	45		0
B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)	-41		0
C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A+-B.)	469		0
X. Adófizetési kötelezettség	156		0
D. ADÓZOTT EREDMÉNY (+-C-X.)	313		0

Normál Egyszerűsített éves Mérleg - "A"

2. oldal

Cégnév: Pápai Sport Nonprofit Kft.
 Adószám: 28839369219
 Cégjegyzék szám: 19-09-521556
 KSH szám: 28839369 9311 572 19

Beszámolási időszak: 2026.01.01 - 2026.01.01

ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)		1 000 Ft	
		bázis időszak	tárgy időszak
01	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	10 170	10 164
02	I. Immateriális javak	0	0
03	II. Tárgyi eszközök	10 170	10 164
04	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
05	B. FORGÓESZKÖZÖK	65 793	66 212
06	I. Készletek	2 259	2 259
07	II. Követelések	46 887	47 307
08	III. Értékpapírok	0	0
09	IV. Pénzeszközök	16 647	16 646
10	C. Aktív időbeli elhatárolások	1 954	1 958
11	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	77 917	78 334

FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)		1 000 Ft	
		bázis időszak	tárgy időszak
12	D. SAJÁT TŐKE	43 456	43 456
13	I. Jegyzett tőke	3 000	3 000
14	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0
15	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
16	III. Tőketartalék	0	0
17	IV. Eredménytartalék	40 143	40 456
18	V. Lekötött tartalék	0	0
19	VI. Értékelési tartalék	0	0
20	VII. Adózott eredmény	313	0
21	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0
22	F. KÖTELEZETTSÉGEK	23 226	23 227
23	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
24	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
25	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	23 226	23 227
26	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	11 235	11 651
27	FORRÁSOK ÖSSZESEN	77 917	78 334

g

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓHOZ 2026. 01. 01.

I. Általános kiegészítés

A vállalkozás bemutatása

A társaság teljes cégneve: **Pápai Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhelye: 8500 Pápa, Téglagyári út 3.
Cégbejegyzés kelte: 2020.11.26.
Cégjegyzék száma: 19-09-521556
Adószáma: 28839369-2-19

A társaság alapítója: Pápa Város Önkormányzata
8500 Pápa, Fő u. 5.

Társaság jegyzett tőkéje: 3.000 e Ft
A társaság alaptervekenysége: 93,11'08 Sportlétesítmények működtetése
A fenti tevékenység folytatását törvény nem korlátozza, nem tiltja.
A társaság egyszemélyes Kft-ként működik.
A társaságnál 3 tagú felügyelőbizottság működik.
A társaság jegyzése az ügyvezetőre nézve önálló.

A társaság telephelyei:

8500 Pápa, Várkert út 2. (Perutz Stadion)
8500 Pápa, Várkert út 4. (Városi Sportcsarnok)
8511 Pápa, Sport utca 2. (Borsosgyőri Sportpálya)
8598 Pápa, Tapolcafői utca 2/A (Tapolcafői Sportpálya)
8500 Pápa, Várkert út 6356/7. (Perutz Stadion melletti kis műfüves pálya)
8500 Pápa, Várkert út 6356/8. (Perutz Stadion melletti grund műfüves pálya)
8500 Pápa, Fiumei utca 3/B (Spartacus Sporttelep)
8591 Pápa, Pápai út 5. (Kéttornyúlaki Sportpálya)
8500 Pápa, Mézeskalács utca 3284/12 (Mézeskalács Sportpálya)
8500 Pápa, Külső – Veszprémi út 1843/4 (Teveli úti Sportpálya)

A vállalkozás képviselőjére jogosult személy, aki az egyszerűsített éves beszámolót köteles aláírni:

Név: Tóth Péter
Cím: 8500 Pápa, Harmat u. 12.

Beszámoló összeállítását végezte:

Név: Horváth és Társai Kft.
Cím: 8200 Veszprém, Ady Endre u. 35.
adószám: 11323673-2-42

A vállalkozás könyvvizsgálatra nem kötelezett.

A társaság beszámolóját könyvvizsgáló ellenőrizte.

A cég könyvvizsgálója:

Név: SIGNAROR AUDIT Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság
Cím: 8200 Veszprém, Radnóti tér 2. 1. emelet 102. ajtó

A könyvvizsgálatot végzi: ifj. Olma Frigyes

Kamarai nyilvántartási száma: 007324

9

II. Számviteli elvek, értékelési módszerek és eljárások

Számviteli politika:

A beszámoló összeállításában a többször módosított 2000. évi C számú Törvény a számvitelről, valamint az érvényben lévő adótörvények szolgáltak. A törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel. A számviteli politikában olyan változás nem történt, mely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

Jelen beszámoló a Pápai Sport Nonprofit Kft. 2026. 01. 01. napra szól, a mérleg fordulónapja: 2026.01.01.

Mérlegkészítés időpontja: 2026. 01. 31.

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a székhelyen megtekinthetők.

Választott mérleg típusa: A típusú egyszerűsített éves beszámoló

Választott eredménykimutatás típusa: összköltség eljárású

A Sztv. szerinti mérleg és eredménykimutatás további tagolásának, összevonásának lehetőségével nem él a vállalkozás.

1. A Számvitel politika szerint alkalmazott értékelési eljárások:
 - értékcsökkenés elszámolása:
 - terv szerinti lineáris kulccsal
 - 200.000 Ft beszerzési érték alatti tárgyi eszköz használatba vételkor egy összegben
 - elszámolás gyakorisága: negyedévenként
 - az egyes mérlegtételeknél alkalmazott - az előző üzleti évtől eltérő – eljárásokat nem alkalmazunk
 - az eredményt befolyásoló eltérések nem voltak
 - vagyoni, pénzügyi helyzetre, az eredményre gyakorolt hatásukat nincsenek
2. A számviteli politikában meghatározott kivételes nagyságú, vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások nem voltak.
3. Az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák nem voltak.
4. A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjainak folyósított előlegek és kölcsönök nem voltak.
5. A kapcsolt felekkel lebonyolított lényeges és nem a szokásos piaci feltételek között megvalósuló ügyletek nem voltak.
6. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban nem szerepel.
7. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben nem állnak fenn.
8. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben nem állnak fenn.

9. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben nem állnak fenn.
10. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben nem állnak fenn.
11. Kötelezettségek teljes összege, amelyeknek a hátralévő futamideje több, mint öt év nem volt.
12. Kötelezettségek teljes összegét, amelyek zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosítottak nem volt.
13. A mérlegben meg nem jelenő tételek:
- jövőbeni nyugdíjfizetési kötelezettségek nincsenek
 - végkielégítési kötelezettségek nincsenek
 - kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek nincsenek
14. A mérlegen kívüli tételek, ha e tételekből és megállapodásokból származó kockázatok, vagy előnyök lényegesek nem szerepelnek.
15. Visszavásárolt saját részvények, saját üzletrészek nincsenek.
16. Valós értéken történő értékelést nem alkalmaztunk.

III. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A. Befektetett eszközök évközi változásai

		Nyitó	Változás	Záró
12	Ingtalanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok			
1234	Idegen ing. végzett beruházás			
1241	Egyéb építmény			
1293	Értékcsökkenés			
1294	Értékcsökkenés			
12	Összesen			
13	Műszaki berendezések és járművek			
1311	Termelőgépek			
1312	Kisértékű termelőgép			
1321	Kisértékű gépjárműtartozék			
13911	Termelőgép écs			
13912	Kisértékű termelőgép écs			
13	Összesen			
14	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek			
1411	Üzemi gépek			
1412	Kisértékű üzemigép			
1431	Irodai berendezés			
1432	Kisértékű irodai berendezés			
14911	Écs			
14912	Kisértékű écs			
14	Összesen			

B. Forgóeszközök

A társaság leltár szerinti árukészletértéke 1 496 478 Ft, üzemanyag leltár szerinti készletértéke 145 567Ft, készletekre adott előleg 617 182 Ft, pénzeszköz készlete 16 646 838 Ft (melyből a bankszámla egyenlege egyezően a 2025. 12. 31-i banki kivonat záró adataival 16 509 358 Ft, pénztár egyenlege 137 480 Ft).

C. Elhatárolások

	2025	2026.01.01.	e Ft-ban Változás
Aktív időbeli elhatárolások	1 954	1 958	- 4
Passzív időbeli elhatárolások	11 235	11 651	- 416

D. Saját tőke elemeinek változása

Saját tőke változás	2025	2026.01.01.	e Ft-ban Változás
Jegyzett tőke	3 000	3 000	-
Eredmény tartalék	40 143	40 456	+ 313
Adózott eredmény	313	0	- 313
Saját tőke	43 456	43 456	-
Saját tőke arány	2025	2026.01.01.	
Saját tőke/Összes forrás	43 456/77 917=56%	43 456/78 334=55%	

E. Céltartalékok

Nem képzett céltartalékot a vállalkozás.

F. Kötelezettségek

23 227

F. KÖTELEZETTSÉGEK	23 226 460
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	23 226 460
<i>Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból</i>	<i>5 610 750</i>
Farkas és Társa Bt	5 576 279
MVM NEXT Energiakereskedelmi ZRT	34 471
<i>Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek</i>	<i>17 615 710</i>
Társasági adó	0
Személyi jövedelemadó	1 996 000
Általános forgalmi adó	628 756
Szociális hozzájárulás	1 322 000
Társadalombiztosítási hozzájárulás	2 317 000

Egyéb ELMI	8 000
Rehabilitációs hozzájárulás	53 000
Egyszerűsített foglalkoztatottak utáni szocho	4 400
Idegenforgalmi adó	7 969
Turisztika hozzájárulás	21 000
Nettó munkabér 2025.12 hó fizetési kötelezettség	10 954 436
Egyéb kaució	120 000
Munkabérből való letiltások	83 149

1 Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

A. A társaság értékesítés nettó árbevételének megoszlása főbb tevékenységek szerint 422 e Ft

Közfeladatellátás bevételei

0

A kft. a tulajdonos Önkormányzattal kötött Közszolgáltatási szerződés tárgyában megjelölt Sporttv. 55.§ (1) bekezdés b) c) d) pontja, valamint a Möt. 13.§ (1) bekezdés 15. pontja szerint fenntartja és működteti az üzemeltetésbe kapott sportlétesítményeket.

A Pápai Sport Nonprofit Kft. az üzemeltetésébe kapott sportlétesítményekkel – Pápa Város Önkormányzatának kötelező feladatellátásai között szereplő – a helyi sportegyesületek edzéseinél mérkőzéseinek, valamint iskolák testnevelési óráinak lebonyolításához, hazai és nemzetközi sportági szövetségek által szervezett sportrendezvényekhez, edzőtáborokhoz, diákolimpiákhoz biztosítja a helyszínt és megfelelő sportolási feltételeket, melyekért minimum önköltségen alapuló bérleti díjat fizetnek.

Sportlétesítmény

Hosszú távú bérleti sportegyesületek/iskolák

Sport Centrum

Pápai Atlétikai Club
Pápai Vasas SE - teke
Griff Sportegyesület
Pápai Légtorna Sportegyesület
Pápai Petőfi Sándor Gimnázium
Türr István Gimnázium és Kollégium
Ronin Harcművészeti SE – Jiu-jitsu
Farkasgyepű Tüdőgyógyintézet - EFI
Pápai Vasas SE - Kézilabda Szakosztály
Sport Utánpótlás Kft. - kosárlabda
Pápai Petőfi Sándor Gimnázium
Türr István Gimnázium és Kollégium
VM Tankerületi Központ
Balla Diák Sport Egyesület
Griff Sportegyesület - karate
Pápai Koko-Gym Kse

Perutz Stadion

Kilián Diáksport Egyesület - kézilabda
Pápai Egyesített Labdarúgó Club
Perutz Sport Kft.

Spartacus Sporttelep

Pápai Egyesített Labdarúgó Club
Perutz Sport Kft.

Csatolt településrészi sportpályák

Kéttornyúlaki SE
Borsosgyőri SE
Tapolcafői SE

Vállalkozási tevékenység nettó árbevétele

3 e Ft

A vállalkozási bevételek segítik a létesítmények fenntartását, működtetését. Célunk minél színvonalasabb és változatosabb sportolási lehetőségeket nyújtani vendégeink számára, továbbá az pápai sportlétesítmények üzemeltetési költségeihez plusz forrást teremteni, könnyítve a tulajdonos önkormányzat pénzügyi terhet.

Vállalkozási területek rövid bemutatása, értékelése

2026. január 01-én munkaszüneti nap lévén zárva tartottak. A Kft. vállalkozási tevékenységet ezen a napon nem folytatott. Folyamatos teljesítésű szerződést kötöttünk a Z-Box Packeta Kft-vel kihelyezett csomagautomatákra, az egy napra kivetített bérleti díj összege: 3 226,- Ft volt.

Sportszolgáltatás csomagok

A Sport Centrumban értékesített szolgáltatás csomagok tartalma:

- Alapszolgáltatás (átöltözési-, tisztálkodási lehetőség, öltözőszekrény, atlétika-, streetball-, teqball pályák, játszótér, kültéri sportszerek használata)
- Skate pálya használat
- Pápa Sport Kártya (alapszolgáltatás + Skate pálya használat)
- Tekecsarnok bérletek (1-4 pálya bérleti lehetőség alkalmi, illetve több alkalmas bérletek formájában)
- Fitness terem bérletek (napi, havi, éves használat, alapszolgáltatással + Skate pálya használat)

Sport Centrum Büfé

Szálláshely szolgáltatás

Bérleti díjkból származó nettó bevétel: 3 e Ft

Bérelhető létesítmények:

Sport Centrum

- Atlétika pálya
- Kis Károly futófolyosó
- Makkai Miklós tekecsarnok
- Konferencia terem
- Szoba helyiség – gyógytorna

Sportcsarnok

- Küzdőtér
- Konferencia terem
- Irodák
- Bemelegítő terem
- Orvosi szoba
- Büfé

Perutz Stadion

- Élőfüves nagypálya
- Műfüves kispálya
- Műfüves grundpálya
- Stadion előtti büfé terület

Spartacus Sporttelep

- Élőfüves nagypálya
- Műfüves kispálya

Mézeskalács Sportpálya

Létesítmények melletti területek, parkolók (X-box Packeta automata kihelyezése pl.)

Egyéb szolgáltatásból

- Elektromos rollerek (100 db) üzemeltetése után járó jutalék

A vállalkozási tevékenységek eredménye a közvetetten felmerülő költségek fedezetét szolgálta, ezzel hozzájárult a létesítmények fenntartásához, működtetéséhez, szolgáltatásaink színvonalának megtartásához, illetve növeléséhez. Jelentős megtakarítást eredményezett a tulajdonosi finanszírozásból.

Egyéb bevételek

418 e Ft

Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás

418 487 Ft

9671 A működés fedezetét jelentős részben a tulajdonos Önkormányzat által nyújtott működési támogatás (418 487 e Ft) biztosította, melyet

Egyéb bevétel

0 Ft

Különféle egyéb bevétel

0 Ft

Pénzügyi műveletek bevételei

0

B. Igénybevett és egyéb szolgáltatások költségei

Az igénybe vett szolgáltatások között a létesítmények szerződés szerinti távfelügyeleti-, karbantartási- és egyéb szolgáltatási (szemétszállítási szolgáltatási-, pályaápoló géppark bérlési-, kommunikációs szolgáltatási-, díjai szerepelnek, valamint az üzemeltetés során alkalmi jelleggel felmerült, szükséges szolgáltatási díjak, mint pl. a szerelési-, javítási-, karbantartási-, informatikai-, marketing-, bérleti- és szállítási szolgáltatások stb. jelennek meg egy napra kivetítve 180 554 Ft.

Ebből vállalkozási tevékenység 1 796 Ft.

C. Bérköltség és járulékainak alakulása

e Ft-ban

		2025	2026.01.01	Változás
54	Bérköltség	182 499	0	
55	Személy jellegű ráfordítás	18 963	0	
56	Bérijárulék	20 489	0	
	Egyszer foglalkoztatás közterhe	922	0	
	Szociális hozzájárulás	19 414	0	
	Rehabilitációs hozzájárulás	153	0	

A tulajdonos önkormányzat gazdasági társaságait összevonta, a Pápai Sport Nonprofit Kft. jogutódlással megszűnt 2025. 12. 31-vel, alkalmazottainak biztosított jogviszonya megszűnt, jogutódlással az átvevő cég állományába kerültek. Záró állomány 0 fő, 2026. évi nyitó létszám: 0 fő.

2

2 Vagyoni helyzet

saját tőke/ összes forrás

2025 43 456/77 917=56%

2026.01.01. 43 456/78 334=55%

A társaság 2026.01.01. napi adózás előtti eredménye 0 Ft. Társaságiadó fizetési kötelezettsége nincs.
Adózott eredmény: 0 Ft

Tájékoztató

A Pápai Sport Nonprofit Kft. beolvad egy nagyobb gazdasági társaságba, a **Pápai PVK Városfejlesztő és Közszolgáltató Nonprofit Kft.**-be (továbbiakban: Jogutód Társaság) Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének 97/2025. (IX.25.) határozata alapján.

„Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft., a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft., és a Pápai Sport Nonprofit Kft. mint egyesülő társaságok tulajdonosa, a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv 107.§-ában, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv 3:44.§-ában és az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. tv. 12-16. §-ában foglaltakra figyelemmel az alábbi határozatot hozza:

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete mindhárom társaság vonatkozásában egyetért az egyesülés szándékával és azt jóváhagyja akként, hogy a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft.-be (Cg.19-09-506820), mint tovább működő átvevő jogi személybe beolvad a szintén 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. (Cg.19-09-511861), valamint a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Sport Nonprofit Kft. (Cg.19—09-522566).”


1. **Jogutódlás:** A 2026. január 01-i hatályú beolvadással a Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Kft. (rövidített név: Pápai VK Nonprofit Kft.) veszi át a Pápai Sport Nonprofit Kft. valamennyi jogát és kötelezettségét. A hatályban lévő szerződések változatlan feltételekkel érvényben maradnak.
2. **Szolgáltatási folyamatosság:** A megszokott szolgáltatások és termékek minősége és elérhetősége a jövőben is garantált.
3. **Kapcsolattartás:** Bár a jogi entitás neve megváltozik, a szolgáltatások nyújtásában részt vevő kollégáik zöme a Jogutód Társaság keretein belül folytatja munkáját.

2

Végleges Vagyonmérleg és vagyonleltár 2026.01.01. fordulónappal

Társaság neve:	Beolvadó 1 Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft.	Beolvadó 2 Pápai Sport Nonprofit Kft.	Átvevő Pápai PVK Nonprofit Kft.
----------------	--	--	--

Pápa, 2026.03.06.



ügyvezető

Beolvadó társaság:


Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft

Végleges vagyommérleg
Fordulónap: 2026.01.01

(adatok ezer Ft-ban)

Sor- szám	Megnevezés	Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft, mint a beolvadó társaság vagyona könyv szerinti értéken (eFt)	Átértékelés hatása	Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft, mint a beolvadó társaság vagyona piaci értéken (eFt)
1.	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	87 173	0	87 173
2.	I. Immateriális javak	266	0	266
3.	II. Tárgyi eszközök	86 907	0	86 907
4.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
5.	IV. Halasztott adókövetelés	0	0	0
6.	B. FORGÓESZKÖZÖK	182 093	0	182 093
7.	I. Készletek	110	0	110
8.	II. Követelések	45 756	0	45 756
9.	III. Értékpapírok	0	0	0
10.	IV. Pénzeszközök	136 227	0	136 227
11.	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	16 854	0	16 854
12.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	286 120	0	286 120
13.	D. SAJÁT TŐKE	203 154	0	203 154
14.	I. Jegyzett tőke	186 510	0	186 510
15.	II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0
16.	III. Tőketartalék	0	0	0
17.	IV. Eredménytartalék	16 644	0	16 644
18.	V. Lekötött tartalék	0	0	0
19.	VI. Értékelési tartalék	0	0	0
20.	E. CÉLTARTALÉKOK	5 233	0	5 233
21.	F. KÖTELEZETTSÉGEK	47 825	0	47 825
22.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
23.	II. Hosszúlejártú kötelezettségek	0	0	0
24.	III. Rövid lejártú kötelezettségek	47 825	0	47 825
25.	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	29 908	0	29 908
26.	FORRÁSOK ÖSSZESEN	286 120	0	286 120

Pápa, 2026.03.06.



ügyvezető

Beolvadó társaság:


Pápai Sport Nonprofit Kft.

Végleges vagyonmérleg
Fordulónap: 2026.01.01.

(adatok ezer Ft-ban)

Sor- szám	Megnevezés	Pápai Sport Nonprofit Kft., mint a beolvadó társaság vagyona könyv szerinti értéken (eFt)	Átértékelés hatása	Pápai Sport Nonprofit Kft., mint a beolvadó társaság vagyona piaci értéken (eFt)
1.	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	10 164	0	10 164
2.	I. Immateriális javak	0	0	0
3.	II. Tárgyi eszközök	10 164	0	10 164
4.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
5.	IV. Halasztott adókövetelés	0	0	0
6.	B. FORGÓESZKÖZÖK	66 212	0	66 212
7.	I. Készletek	2 259	0	2 259
8.	II. Követelések	47 307	0	47 307
9.	III. Értékpapírok	0	0	0
10.	IV. Pénzeszközök	16 646	0	16 646
11.	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	1 958	0	1 958
12.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	78 334	0	78 334
13.	D. SAJÁT TŐKE	43 456	0	43 456
14.	I. Jegyzett tőke	3 000	0	3 000
15.	II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0
16.	III. Tőketartalék	0	0	0
17.	IV. Eredménytartalék	40 456	0	40 456
18.	V. Lekötött tartalék	0	0	0
19.	VI. Értékelési tartalék	0	0	0
20.	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0	0
21.	F. KÖTELEZETTSÉGEK	23 227	0	23 227
22.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
23.	II. Hosszúlejártú kötelezettségek	0	0	0
24.	III. Rövid lejártú kötelezettségek	23 227	0	23 227
25.	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	11 651	0	11 651
26.	FORRÁSOK ÖSSZESEN	78 334	0	78 334

Pápa, 2026.03.06



ügyvezető

Átvevő társaság:

Pápai PVK Nonprofit Kft.

Végleges vagyommérleg
Fordulónap: 2026.01.01.

(adatok ezer Ft-ban)

Sor- szám	Megnevezés	Pápai PVK Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (eFt)	Átértékelés hatása	Pápai PVK Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (eFt)
1.	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	191 639	0	191 639
2.	I. Immateriális javak	573	0	573
3.	II. Tárgyi eszközök	191 066	0	191 066
4.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
5.	IV. Halasztott adókövetelés	0	0	0
6.	B. FORGÓESZKÖZÖK	106 240	0	106 240
7.	I. Készletek	13 614	0	13 614
8.	II. Követelések	75 457	0	75 457
9.	III. Értékpapírok	0	0	0
10.	IV. Pénzeszközök	17 169	0	17 169
11.	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	4 087	0	4 087
12.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	301 966	0	301 966
13.	D. SAJÁT TŐKE	133 444	0	133 444
14.	I. Jegyzett tőke	218 251	0	218 251
15.	II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0
16.	III. Tőketartalék	0	0	0
17.	IV. Eredménytartalék	-84 807	0	-84 807
18.	V. Lékötött tartalék	0	0	0
19.	VI. Értékelési tartalék	0	0	0
20.	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0	0
21.	F. KÖTELEZETTSÉGEK	125 805	0	125 805
22.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
23.	II. Hosszúlejártú kötelezettségek	0	0	0
24.	III. Rövid lejártú kötelezettségek	125 805	0	125 805
25.	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	42 717	0	42 717
26.	FORRÁSOK ÖSSZESEN	301 966	0	301 966

Pápa, 2026.03.06



ügyvezető

Beolvadással létrejött társaság:

Pápai PVK Nonprofit Kft.

Végleges vagyonmérleg
Fordulónap: 2026.01.01

(adatok ezer Ft-ban)

Sor- szám	Megnevezés	Pápai PVK Nonprofit Kft, mint átvévő társaság vagyona könyv szerinti értéken	Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft, mint a beolvadó társaság vagyona piaci értéken	Pápai Sport Nonprofit Kft, mint a beolvadó társaság vagyona piaci értéken	Különbözetek	Rendezés	Beolvadással létrejött társaság
1.	A. BEFEKTELT ESZKÖZÖK	191 639	87 173	10 164	0	0	288 976
2.	I. Immateriális javak	573	266	0	0	0	839
3.	II. Tárgyi eszközök	191 066	86 907	10 164	0	0	288 137
4.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	0	0	0
5.	IV. Halasztott adókövetelés	0	0	0	0	0	0
6.	B. FORGÓESZKÖZÖK	106 240	182 093	66 212	0	0	354 545
7.	I. Készletek	13 614	110	2 259	0	0	15 983
8.	II. Követelések	75 457	45 756	-47 307	0	0	168 520
9.	III. Értékpapírok	0	0	0	0	0	0
10.	IV. Pénzeszközök	17 169	136 227	16 646	0	0	170 042
11.	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	4 087	16 854	1 958	0	0	22 899
12.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	301 966	286 120	78 334	0	0	666 420
13.	D. SAJÁT TŐKE	133 444	203 154	-43 456	0	0	380 054
14.	I. Jegyzett tőke	218 251	186 510	3 000	0	-189 510	218 251
15.	II. Jegyzeti, de be nem fizetett tőke	0	0	0	0	0	0
16.	III. Tőketartalék	0	0	0	0	0	0
17.	IV. Eredménytartalék	-84 807	16 644	-40 456	0	189 510	161 803
18.	V. Lékötött tartalék	0	0	0	0	0	0
19.	VI. Értékelési tartalék	0	0	0	0	0	0
20.	E. CÉLTARTALÉKOK	0	5 233	0	0	0	5 233
21.	F. KÖTELEZETTSÉGEK	125 805	47 825	23 227	0	0	196 857
22.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0	0	0	0
23.	II. Hosszulejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0	0
24.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	125 805	47 825	23 227	0	0	196 857
25.	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	42 717	29 908	11 651	0	0	84 276
26.	FORRÁSOK ÖSSZESEN	301 966	286 120	78 334	0	0	666 420

Pápa, 2026.03.06


 ügyvezető

Végleges vagyonteltár
Fordulónap: 2026.01.01.

Sor- szám	Megnevezés	Pápai PVK Nonprofit Kft, mint beolvadással létrejövő társaság vagyona könyv szerinti értéke (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai PVK Nonprofit Kft, mint beolvadással létrejövő társaság vagyona piaci értéke (Ft)	Rendezés	Pápai PVK Nonprofit Kft, mint beolvadással létrejövő társaság vagyona piaci értéke rendezés után (Ft)
	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	288 976 918	0	288 976 918	0	288 976 918
	I. Immateriális javak	839 409	0	839 409	0	839 409
1.	Fotófelhasználási jog	4 884	0	4 884	0	4 884
2.	Fotófelhasználási jogok	0	0	0	0	0
3.	Fotófelhasználási jog	0	0	0	0	0
4.	GV EDIUS Pro 9 szoftver	81 021	0	81 021	0	81 021
5.	infotéka Bér.NET 1 cégés	0	0	0	0	0
6.	Microsoft Office 2019	0	0	0	0	0
7.	MICROSOFT OFFICE 2019 HOME & B	0	0	0	0	0
8.	Microsoft Office Home and Business 2021	0	0	0	0	0
9.	Microsoft Office Home and Business 2021	0	0	0	0	0
10.	Microsoft Windows 10 Home 64bit	0	0	0	0	0
11.	NeoPortal szoftver 1 példányos licence d	0	0	0	0	0
12.	Pápa-ma.hu médiatartalma	487 213	0	487 213	0	487 213
13.	Számítógép konfiguráció	0	0	0	0	0
14.	Szoftver	0	0	0	0	0
15.	Szoftver	0	0	0	0	0
16.	ArchiCAD 17 R1 tervezőprogram	0	0	0	0	0
17.	MS Office 2013 Home and Business 12 db.	0	0	0	0	0
18.	Windows 10pro 64bit Hun OEM 9 db	0	0	0	0	0
19.	Microsoft Office 2019 Home & Business 1 User ML PCorMac HUN 10db	0	0	0	0	0
20.	WebTax-D online számlázó és bizonylat feldolgozó rendszer	0	0	0	0	0
21.	P. MINIPARK V5 rendszer telepítés	0	0	0	0	0
22.	WebTax-S online számlázó és bizonylat feldolgozó rendszer	0	0	0	0	0
23.	Cégmenteszter vállalati ügyviteli rendszer	266 291	0	266 291	0	266 291
24.	Microsoft Office 2021 Home & Business 1 felhasználó	0	0	0	0	0
25.	Program/kettős könyvvitel/	0	0	0	0	0
26.	Számgép program házipénztár	0	0	0	0	0
	II. Tárgyi eszközök	288 137 509	0	288 137 509	0	288 137 509
	Ingatlanok összesen	201 347 347	0	201 347 347	0	201 347 347
1.	3533/A/1 hrsz. 140m2 üzlet o	31 161 546	0	31 161 546	0	31 161 546
2.	3533/A/10 hrsz 32m2 üzlet os	7 127 374	0	7 127 374	0	7 127 374
3.	3533/A/11 hrsz 51m2 üzlet os	11 355 787	0	11 355 787	0	11 355 787
4.	3533/A/12 hrsz 294m2 Egyéb hel	27 861 519	0	27 861 519	0	27 861 519
5.	3533/A/2 hrsz 32 m2 üzlet os	7 127 248	0	7 127 248	0	7 127 248

6.	3533/A/3 hrsz 20m2 üzlet osz	4 457 300	0	4 457 300	0	4 457 300
7.	3533/A/4 hrsz 21m2 üzlet osz	4 679 025	0	4 679 025	0	4 679 025
8.	3533/A/5 20m2 üzlet osztalla	5 587 366	0	5 587 366	0	5 587 366
9.	3533/A/6 hrsz 9m2 üzlet osz	2 008 140	0	2 008 140	0	2 008 140
10.	3533/A/9 hrsz 32m2 üzlet osz	7 127 248	0	7 127 248	0	7 127 248
11.	Fő tér teraszburkolatok	10 635 800	0	10 635 800	0	10 635 800
12.	Ingatlanon végzett felújítás Fő Tér 23. Képző u.20.	6 966 295	0	6 966 295	0	6 966 295
13.	Kastély épület javítás	30 857	0	30 857	0	30 857
14.	Kávészó kialakítása	379 694	0	379 694	0	379 694
15.	Melegkórház étterem kialakítá	9 376 297	0	9 376 297	0	9 376 297
16.	Somogyi József Galéria feljút	2 026 014	0	2 026 014	0	2 026 014
17.	Zöldsegmósó és raktárhelyiség	478 924	0	478 924	0	478 924
18.	Vagyoni értékű jog 10/3 Hrsz 1	0	0	0	0	0
19.	Vagyoni értékű jog 10/3 Hrsz 6	0	0	0	0	0
20.	Bérelt ingatlanon végzett beruházás	881 107	0	881 107	0	881 107
21.	Pápa Bocsor utca közvilágítás	0	0	0	0	0
22.	Vagyoni értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ingatlan Út	46 342 553	0	46 342 553	0	46 342 553
23.	Vagyoni értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ingatlan Szennyvíz	8 873 038	0	8 873 038	0	8 873 038
24.	Vagyoni értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ingatlan Gázvezeték	0	0	0	0	0
25.	Vagyoni értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ing. Elektromoshálózat	0	0	0	0	0
26.	Vagyoni értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ingatlan Ivóvíz	853 667	0	853 667	0	853 667
27.	Bér.ing.végzett beruh. Szent István út 12.	570 960	0	570 960	0	570 960
28.	Belsőjeleó rendszer	1 232 214	0	1 232 214	0	1 232 214
29.	FMSZ szabványosítás Kéttornyúlak	403 820	0	403 820	0	403 820
30.	Cyngearamú generál kivitelezés	1 077 961	0	1 077 961	0	1 077 961
31.	Neon világítás	346 439	0	346 439	0	346 439
32.	Táblás kerítés	1 208 586	0	1 208 586	0	1 208 586
33.	Fűtészterem hővédőfoliázás	1 170 568	0	1 170 568	0	1 170 568
	Műszaki gépek, berendezések, járművek összesen	11 236 672	0	11 236 672	0	11 236 672
1.	Pótkocsis P11	102 393	0	102 393	0	102 393
2.	Mitsubishi FG25N emelővillás targonca alváz szám:DFJ7D12174	0	0	0	0	0
3.	Mersseri SL35 kanál körmök 6 db szett	0	0	0	0	0
4.	Lapvibrátor	0	0	0	0	0
5.	Vibröhenger	0	0	0	0	0
6.	Messersi Mimi homlokrakodó	0	0	0	0	0
7.	P. téglavágó asztallal	0	0	0	0	0
8.	P. Bontókalapács hegyes és lapos vésővel	0	0	0	0	0
9.	Pei-Job	0	0	0	0	0
10.	Ajzatvágó	0	0	0	0	0
11.	Dacia Dokker Van Ambiance NDH517	0	0	0	0	0
12.	Ford Transit NGS207	0	0	0	0	0
13.	Habarszkeverőgép Protol MXP	0	0	0	0	0
14.	Bosch Fúrókalapács	0	0	0	0	0
15.	OPT. Szimtezőgő26D + BT160+GR500	0	0	0	0	0
16.	Levegőhosszabító 30m	0	0	0	0	0
17.	Gérvágó fűrész	0	0	0	0	0
18.	Szivattyú	0	0	0	0	0

19.	Betonkeverő	0	0	0	0	0	0	0	0
20.	Csempéválogó	0	0	0	0	0	0	0	0
21.	Saroksiszoló 2200 W	0	0	0	0	0	0	0	0
22.	Saroksiszoló GWS 20-230H 2000W	0	0	0	0	0	0	0	0
23.	Saroksiszoló 600W	0	0	0	0	0	0	0	0
24.	Kőművesbak 60-90 cm 2 db	0	0	0	0	0	0	0	0
25.	Kőművesbak 1,05-1,9 m 2 db	0	0	0	0	0	0	0	0
26.	Lézeres szintező Bosch	0	0	0	0	0	0	0	0
27.	Samsung Galaxy A32 Black 1 db	0	0	0	0	0	0	0	0
28.	Samsung Galaxy A32 Blue 1 db	0	0	0	0	0	0	0	0
29.	Samsung Galaxy A32 White 1 db	0	0	0	0	0	0	0	0
30.	Bluetooth mobil, thermo blokknyomtató/számlanyomtató 1.	0	0	0	0	0	0	0	0
31.	Bluetooth mobil, thermo blokknyomtató/számlanyomtató 2.	0	0	0	0	0	0	0	0
32.	Bluetooth mobil, thermo blokknyomtató/számlanyomtató 3.	0	0	0	0	0	0	0	0
33.	Panasonic telefonalközpont, analóg rendszertelefon	174 543	0	0	0	174 543	0	0	174 543
34.	Nokia 150 mobiltelefon	0	0	0	0	0	0	0	0
35.	Endőrszék kameta (40 m, 12 LED, 7"-os kijelző)	182 831	0	0	0	182 831	0	0	182 831
36.	Hecht 746 BS benzinnemotoros kapálógép	0	0	0	0	0	0	0	0
37.	Akkumulátor töltő	0	0	0	0	0	0	0	0
38.	Akkus csavarbehajtó Makita	0	0	0	0	0	0	0	0
39.	Akkus gépészett Makita	120 486	0	0	0	120 486	0	0	120 486
40.	Akkus lűrő-vésőkalapács Makita	0	0	0	0	0	0	0	0
41.	Motorfűrész MS462	262 143	0	0	0	262 143	0	0	262 143
42.	Szárítzó/művelő 155 cm-es (kalapácsos) Aprizan	338 304	0	0	0	338 304	0	0	338 304
43.	Újzomben ta seprő gépen végző beruh adapter-szűrő vízpermetező	2 620 329	0	0	0	2 620 329	0	0	2 620 329
44.	Újzomben tartósószórógép(kicsi) motor	0	0	0	0	0	0	0	0
45.	PEDROLLO ZXmIA/40 szivattyú	0	0	0	0	0	0	0	0
46.	PEDROLLO ZXm 1A/40 szivattyú	0	0	0	0	0	0	0	0
47.	Lenovo V15 G4 notebook + táská	0	0	0	0	0	0	0	0
48.	Permetező 16 l Garden	0	0	0	0	0	0	0	0
49.	Szivattyú Om WP300	0	0	0	0	0	0	0	0
50.	Öntözőrendszer (Piaetér, Kasiély)	1 699 184	0	0	0	1 699 184	0	0	1 699 184
51.	3D kültéri habbetű (PAPA felírat)	2 274 957	0	0	0	2 274 957	0	0	2 274 957
52.	Husqvarna motorfűrész T525	0	0	0	0	0	0	0	0
53.	Téglavágó vízforpátó szivattyú ES-P 230 V	0	0	0	0	0	0	0	0
54.	Sővénynyíró Husqvarna 2151HD45 akku nélkül	0	0	0	0	0	0	0	0
55.	Akkumulátor BL1200 36V 2Ah 2 db	0	0	0	0	0	0	0	0
56.	Akkumulátor töltő Husqvarna QC330	0	0	0	0	0	0	0	0
57.	Fűkasza Husqvarna 525IRXT akkumulátor nélkül	0	0	0	0	0	0	0	0
58.	Silkv, Longboy 3600-7.5 3 részes teleszkópos árvágó	0	0	0	0	0	0	0	0
59.	Árvágó fűrész Longboy	0	0	0	0	0	0	0	0
60.	Sővénynyíró Husqvarna 322iHD60	0	0	0	0	0	0	0	0
61.	Sővénynyíró Husqvarna 520iHE3 akku nélkül	0	0	0	0	0	0	0	0
62.	Árvágó Husqvarna 525PT55 teleszkópos	300 452	0	0	0	300 452	0	0	300 452
63.	Remarc Cramer TerraCut 4000 átdaráló	715 399	0	0	0	715 399	0	0	715 399
64.	10 db tomaszönveg	0	0	0	0	0	0	0	0
65.	10 DB ZASZLO	0	0	0	0	0	0	0	0

66.	TREXO pyometric box	0	0	0	0	0	0
67.	1100 l-es gyűjtőedény	0	0	0	0	0	0
68.	120 l-es gyűjtőedény 3 db	0	0	0	0	0	0
69.	2 kg co2 poprioló	0	0	0	0	0	0
70.	3 db fali konzol 3D MON 13-42.col	0	0	0	0	0	0
71.	3 db kasszafiók	0	0	0	0	0	0
72.	3 db mikrohullámú sütő	0	0	0	0	0	0
73.	4 db tűzoltókészülék ABC 6 kg	0	0	0	0	0	0
74.	ABC tűzoltókészülék +tartó+ábla	0	0	0	0	0	0
75.	Ablaktisztító robot	0	0	0	0	0	0
76.	Állítható húzózkodó állvány	0	0	0	0	0	0
77.	Alpina benzines fűnyíró BL 450 ST 120	0	0	0	0	0	0
78.	Aluminium akadály	372 638	0	372 638	0	0	372 638
79.	Benzinmotoros kapálógép HECHT752	0	0	0	0	0	0
80.	Benzinmotoros sövényvágó HECHT9275	0	0	0	0	0	0
81.	Bosh porszívó	0	0	0	0	0	0
82.	Clean-M egytányéros tisztítógép	110 228	0	110 228	0	0	110 228
83.	CosmicBeam Plus fűtőtest	0	0	0	0	0	0
84.	Daikin légtisztító MCS5W	0	0	0	0	0	0
85.	Daily Collection vizforraló	0	0	0	0	0	0
86.	Eredménytelző	247 623	0	247 623	0	0	247 623
87.	EuroCash C-2100 bankjegyszámláló	0	0	0	0	0	0
88.	EUROMOP TAKARÍTÓ KOCSI	0	0	0	0	0	0
89.	Fali fűtőtest	0	0	0	0	0	0
90.	FITNESS GEP relax zone	0	0	0	0	0	0
91.	Flex FF07 mellhátagató hátsó deltagép	539 339	0	539 339	0	0	539 339
92.	Fűkasza hozótávógó	0	0	0	0	0	0
93.	Gorenje fűgyszűrő szekrény	0	0	0	0	0	0
94.	Grilles Mikrosütő	0	0	0	0	0	0
95.	HD SMART LED TV	0	0	0	0	0	0
96.	HD SMART LED TV 2 db	0	0	0	0	0	0
97.	HECHT 5534 SWE 5 IN I Benzinmotoros ónjátó fűnyíró	0	0	0	0	0	0
98.	Hundai hűtő	0	0	0	0	0	0
99.	Húzózkodó és tolózkodó ellensúlyal	496 669	0	496 669	0	0	496 669
100.	Kültéri ping-pong asztal	0	0	0	0	0	0
101.	LatteGo kávégép	0	0	0	0	0	0
102.	Létra 5 fokok	0	0	0	0	0	0
103.	Megállító tábla	0	0	0	0	0	0
104.	Menütartó vitrin 25 db	0	0	0	0	0	0
105.	Mikrohullámú sütő VV grill	0	0	0	0	0	0
106.	Mozgáscsatorna-átlap+gumiszőnyeg	161 478	0	161 478	0	0	161 478
107.	napernyő vida xl 300x400 fehér	0	0	0	0	0	0
108.	Navon hűtő	0	0	0	0	0	0
109.	NT 90/2 Me Classic Edition porszívó 1 db	0	0	0	0	0	0
110.	Összesuktható kézi kocsi	0	0	0	0	0	0
111.	Pályavonalzó kocsi	0	0	0	0	0	0
112.	Páraelszívó	0	0	0	0	0	0

113.	Plyometrikus doboz inSPORTline	0	0	0	0	0	0
114.	Pult alá beépíthető hűtőszekrény-fagyasztó	0	0	0	0	0	0
115.	Puzzle Tatami Tornaszőnyeg	0	0	0	0	0	0
116.	Salgó polc 2800x1200x400	0	0	0	0	0	0
117.	Sam LED SMART TV	0	0	0	0	0	0
118.	SAM LED SMART TV	0	0	0	0	0	0
119.	Schwinn AirDyne AD6i Air Bike szobakerékpár	97 220	97 220	0	0	97 220	0
120.	Sziszimulátor	101 768	101 768	0	0	101 768	0
121.	Samsung televízió 55 UE55AU7022	0	0	0	0	0	0
122.	Sliga sövényvágó	0	0	0	0	0	0
123.	Strand zászló	0	0	0	0	0	0
124.	TACHO2SAFE digitális tachográf letöltő	0	0	0	0	0	0
125.	Takarítógép	165 637	165 637	0	0	165 637	0
126.	Tekebábu Syndur top prémium I készlet	0	0	0	0	0	0
127.	Tetősomagtartó szett /mokka/	0	0	0	0	0	0
128.	Trambulin Safety biztonsági hálósával 305 cm	0	0	0	0	0	0
129.	TREXO pyometric box	0	0	0	0	0	0
130.	Tűzoltó kulcsdoboz	0	0	0	0	0	0
131.	Vízadagoló autamata	0	0	0	0	0	0
132.	Zanussi fagyaszítószekrény	0	0	0	0	0	0
133.	Zebra kártyaolvasó	153 051	153 051	0	0	153 051	0
	Egyéb gépek, berendezések, járművek összesen	75 553 490	75 553 490	0	0	75 553 490	0
1.	Kode mikrofon 2db	0	0	0	0	0	0
2.	Sajtófal, bőrdőn, asztal fedőlap Pop-Up	111 972	111 972	0	0	111 972	0
3.	1.típusú vírtin üveges	3 966 951	3 966 951	0	0	3 966 951	0
4.	12 karú flamand esztillár(vörös)	0	0	0	0	0	0
5.	120 l-es gyűjtőedény új	0	0	0	0	0	0
6.	12V/100AH zárt gondozás mentes hűgárate	145 388	145 388	0	0	145 388	0
7.	18 karú kézepbűrés esztillár (Ná)	0	0	0	0	0	0
8.	2.típusú vírtin üveges	831 566	831 566	0	0	831 566	0
9.	240 l-es gyűjtőedény használt	0	0	0	0	0	0
10.	3 karú bronzesztillár (ElMér)	0	0	0	0	0	0
11.	3.típusú vírtin üveges	277 071	277 071	0	0	277 071	0
12.	4.típusú vírtin üveges	256 380	256 380	0	0	256 380	0
13.	5 karú flamand esztillár (sarok)	0	0	0	0	0	0
14.	5+5 díszes madaras flamand csi	0	0	0	0	0	0
15.	5.típusú vírtin üveges	315 714	315 714	0	0	315 714	0
16.	6 karú bronz esztillár (kiskabin)	0	0	0	0	0	0
17.	6 karú díszes flamand esztillár	0	0	0	0	0	0
18.	6 karú flamand esztillár (Ősök c	0	0	0	0	0	0
19.	6 karú flamand esztillár(Ősök cs	0	0	0	0	0	0
20.	8 karú flamand esztillár (konyvt	0	0	0	0	0	0
21.	8 karú flamand esztillár (Régj b	0	0	0	0	0	0
22.	8500 Pápa, Fő téri vendéglatkás eszközei	0	0	0	0	0	0
23.	ABS2480 230V Elszívógép	0	0	0	0	0	0
24.	Acer K monitor	0	0	0	0	0	0
25.	Adásprocesszor	2 130 964	2 130 964	0	0	2 130 964	0

		503	0	503	0	503
26.	Aktív hangfal 2 db					
27.	Alba 5 rekeszes mobil A4 Katalógustartó	0	0	0	0	503
28.	Alston asztali mikrofonállvány	0	0	0	0	0
29.	Aluminium megállító tábla A1 szerkezet n	0	0	0	0	0
30.	Aranyozott képerket	0	0	0	0	0
31.	Asztalok 20 db	548 082				548 082
32.	Audío Guide tároló	0	0	0	0	0
33.	Álló vitrin 60x60x200/3 polc 4	0	0	0	0	0
34.	Álló vitrin 90x90x200/3 polc 8	0	0	0	0	0
35.	B&K Infrás Mosdó Cst. Élemez/ 230V 10 db	0	0	0	0	0
36.	Barokk bethlehem képzőanyag szórakodás szar	977 743				977 743
37.	Barokk ruhák készítése	0	0	0	0	0
38.	Beach nyugágy fa összees. áll. 5 db+ száll.ktg	0	0	0	0	0
39.	Bépipített komód	0	0	0	0	0
40.	Bépipített tároló szekrény sor	0	0	0	0	0
41.	Belépőtű rendszer	0	0	0	0	0
42.	Bemondópuh	0	0	0	0	0
43.	Biedermeier asztali óra	94 730				94 730
44.	Bixolon SRP 350 III blokknyomtató készül	0	0	0	0	0
45.	Borhűtő SW-66	0	0	0	0	0
46.	Boyley Villany Ariston 10l alsós An	0	0	0	0	0
47.	Boyley Villany Ariston 10l alsós An	0	0	0	0	0
48.	Boyley Villany Ariston 10l alsós	0	0	0	0	0
49.	Boyley Villany Hajdu FTA 5l alsós Teker	0	0	0	0	0
50.	Breakaway adás processzor	0	0	0	0	0
51.	Bútorasztal kocsos 23*17*17	0	0	0	0	0
52.	Cannon Eos m50 body balck	101 394				101 394
53.	Ca2 palaaktest 14l	0	0	0	0	0
54.	Comfort600 mobilklíma+fűtőf. 24-36m2-re	0	0	0	0	0
55.	CP12	0	0	0	0	0
56.	Crucial BX500 480GB SATA3 2,5 SSD	0	0	0	0	0
57.	CSOC.SO ASZTAL NORTHSTAR BIG BLACK FEKETE	0	0	0	0	0
58.	Csúszásmentes bártálcá pincéirtálcá barna	0	0	0	0	0
59.	Csúszásmentes bártálcá pincéirtálcá barna	0	0	0	0	0
60.	DBX mikrofon processzor	0	0	0	0	0
61.	Deliaoo Smart mobil klíma wifí	0	0	0	0	0
62.	DEVA eszközk	0	0	0	0	0
63.	Diafilm és hangoskönyvtv szekrény	528 110				528 110
64.	DJI Mic 2 (2 TX + 1 RX + CC) 2db	0	0	0	0	0
65.	Egyedi pulpitus 600x400x120x10 mm vt	0	0	0	0	0
66.	Egyedi szállítókonténer 2 db	0	0	0	0	0
67.	Einhell GC-DP 1020N szivattyú	0	0	0	0	0
68.	Eszterházy Ferenc Bronz dombor	0	0	0	0	0
69.	EUROKRAFTbasic Mobil fogasállvány, ma x	0	0	0	0	0
70.	EUROKRAFTbasic – Öltözőszekrény	0	0	0	0	0
71.	Fa kert nyugágy összees. 10 db + száll.ktg	0	0	0	0	0
72.	Fa kert nyugágy összees. áll zóld 15 db+ száll.ktg	0	0	0	0	0

120.	Hűtőt munkaszal 173*70*85	0	0	0	0	0	0	0	0
121.	Idea babzsákfotel 5 darab	0	0	0	0	0	0	0	0
122.	iRig mic	0	0	0	0	0	0	0	0
123.	Íróasztal 127x62x75	0	0	0	0	0	0	0	0
124.	Íróasztal készítése 100x62x75	0	0	0	0	0	0	0	0
125.	Istálló szőnyeg	0	0	0	0	0	0	0	0
126.	JBL PARTYBOX CLUB 120 BLUETOOTH PARTY HA	0	0	0	0	0	0	0	0
127.	Jefe avl mikrofon	0	0	0	0	0	0	0	0
128.	Jegyértékesítő munkaállomás	166 996	0	0	0	0	0	0	166 996
129.	Jegyértékesítő munkaállomás	228 961	0	0	0	0	0	0	228 961
130.	JET XDRY-PRO BF készárító in fravezérlés	0	0	0	0	0	0	0	0
131.	Jéggép	0	0	0	0	0	0	0	0
132.	Jura A9 kávégép	171 046	0	0	0	0	0	0	171 046
133.	kamerarendszer bővítés	0	0	0	0	0	0	0	0
134.	Kábeltaposó	0	0	0	0	0	0	0	0
135.	Kerek 4 égős nagy laterna (Lép	0	0	0	0	0	0	0	0
136.	Keverőpult 10 csatornás effekt	0	0	0	0	0	0	0	0
137.	Kiddy-Play maszópíramis	0	0	0	0	0	0	0	0
138.	Kis stúdió berendezés	0	0	0	0	0	0	0	0
139.	Klassz.búkk nyuggy GreenBlue GB183 15 db+száll.ktg.	0	0	0	0	0	0	0	0
140.	Koktéla. 110*80 40db.Spandex 110*80 40 db+száll.ktg.	0	0	0	0	0	0	0	0
141.	Kompressor 10bar dugattyús	0	0	0	0	0	0	0	0
142.	Konika Minolia C224e fénymásoló	143 052	0	0	0	0	0	0	143 052
143.	Konyhabútor 136x62x75	137 692	0	0	0	0	0	0	137 692
144.	Kölcsonzópult készítése, 2 munkaállomás	1 295 220	0	0	0	0	0	0	1 295 220
145.	Kömmering kifelé nyíló tömör bejárati a	693 730	0	0	0	0	0	0	693 730
146.	Könyvtartó polcrendszer	362 353	0	0	0	0	0	0	362 353
147.	Krétalábla 60*80 cm 3 darab	0	0	0	0	0	0	0	0
148.	Kristálycsillár	0	0	0	0	0	0	0	0
149.	Krómozott állvány négy polccal	0	0	0	0	0	0	0	0
150.	kulcsartó szekrény 20 kulces szűrke	0	0	0	0	0	0	0	0
151.	Kültéri XXL babzsákfotel 8 db	0	0	0	0	0	0	0	0
152.	LED fényvető SAMSUNG chippel,mozgásé.csa	0	0	0	0	0	0	0	0
153.	LED reflektor 150W INOVO ZS2662 3 db	0	0	0	0	0	0	0	0
154.	LED reflektor 150W INOVO ZS2662 3db	0	0	0	0	0	0	0	0
155.	LED reflektor 2 db	0	0	0	0	0	0	0	0
156.	LED TV LG 32LH510U	0	0	0	0	0	0	0	0
157.	Légkeveréses kombi stítő 81*75*	0	0	0	0	0	0	0	0
158.	Lépcsálló	17 880	0	0	0	0	0	0	17 880
159.	Lépcsálló hőszigetelés	0	0	0	0	0	0	0	0
160.	Lucy	0	0	0	0	0	0	0	0
161.	Makita akkus sarkosizoló	0	0	0	0	0	0	0	0
162.	Makita DLX2271TJ 18V LXT Li-Ion gépszett.	0	0	0	0	0	0	0	0
163.	Makita excenter csiszoló BO5041 230-240V	0	0	0	0	0	0	0	0
164.	Makita ütvefűrő csavarbehajtó	0	0	0	0	0	0	0	0
165.	Manfrotto	0	0	0	0	0	0	0	0
166.	Martonet-báb 2db	0	0	0	0	0	0	0	0

167.	Márgorló	0	0	0	0	0	0	0	0
168.	Mikrofon 4 db	0	0	0	0	0	0	0	0
169.	Mikrofon készlet	0	0	0	0	0	0	0	0
170.	Mikrofon vevő	0	0	0	0	0	0	0	0
171.	Mikrofonállvány 2 db	0	0	0	0	0	0	0	0
172.	Mikrofonfej Sennheiser	0	0	0	0	0	0	0	0
173.	Mikrofonkábel 50 m	0	0	0	0	0	0	0	0
174.	Mikroport szett	0	0	0	0	0	0	0	0
175.	Mobil jégpálya kábelezése	12 843	0	0	0	12 843	0	0	12 843
176.	Mosogató 1 medencével alsó p.,	0	0	0	0	0	0	0	0
177.	Mosogatógép	21 256	0	0	0	21 256	0	0	21 256
178.	Motorfűrész Husqvarna 120 Akku 14 telje	0	0	0	0	0	0	0	0
179.	MT hamutartós, hamuzós, csikkgyűjtős, ha	0	0	0	0	0	0	0	0
180.	Munkapult	0	0	0	0	0	0	0	0
181.	MUTOH XpertJet 1341SR Pro nyomtató + A4a	1 838 496	0	0	0	1 838 496	0	0	1 838 496
182.	Nagy mászópiramis	0	0	0	0	0	0	0	0
183.	Nagy stúdió berendezés	110 632	0	0	0	110 632	0	0	110 632
184.	Napvitorla	0	0	0	0	0	0	0	0
185.	Napvitorla 2db	0	0	0	0	0	0	0	0
186.	NikonD5600 KIT	19 201	0	0	0	19 201	0	0	19 201
187.	Okospad Standard	94 466	0	0	0	94 466	0	0	94 466
188.	Okospad Standard	94 466	0	0	0	94 466	0	0	94 466
189.	Okospad Urban	227 148	0	0	0	227 148	0	0	227 148
190.	Okospad Urban	227 148	0	0	0	227 148	0	0	227 148
191.	OMG-101VS AUDIO GUIDE 25 db	0	0	0	0	0	0	0	0
192.	Oregon asztal + 4 szék 5 db	0	0	0	0	0	0	0	0
193.	OSMO videó stabilizátor	0	0	0	0	0	0	0	0
194.	Ovid hegedűmikrofon	0	0	0	0	0	0	0	0
195.	Parafa és krétatábla szett 3 db	0	0	0	0	0	0	0	0
196.	Parti sátor	0	0	0	0	0	0	0	0
197.	Pápa Kópé vár régi gázkazán	3 12 944	0	0	0	3 12 944	0	0	3 12 944
198.	Párcszívó	0	0	0	0	0	0	0	0
199.	PEDALOS SZEMÉTTES PASO 40L FEMHATASÚ	0	0	0	0	0	0	0	0
200.	Permetezőgép J18	0	0	0	0	0	0	0	0
201.	Pénztárgép Micra Jota M	0	0	0	0	0	0	0	0
202.	Pénztárgép Micra Mini M 4db	0	0	0	0	0	0	0	0
203.	Plakátvágó	289 750	0	0	0	289 750	0	0	289 750
204.	Plakát	613 883	0	0	0	613 883	0	0	613 883
205.	Pohármosogatógép	0	0	0	0	0	0	0	0
206.	PROCTITY ECO kerékpárállvány, 5 beálló, t	0	0	0	0	0	0	0	0
207.	PZ Holiday 10*10*3 m.	2 232 886	0	0	0	2 232 886	0	0	2 232 886
208.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	0	0	492 168	0	0	492 168
209.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	0	0	492 168	0	0	492 168
210.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	0	0	492 168	0	0	492 168
211.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	0	0	492 168	0	0	492 168
212.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	0	0	492 168	0	0	492 168
213.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	0	0	492 168	0	0	492 168

214.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	492 168	0	492 168
215.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	492 168	0	492 168
216.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	492 168	0	492 168
217.	QSC K12.2. aktív hangfal	492 168	0	492 168	0	492 168
218.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274	0	163 274
219.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274	0	163 274
220.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274	0	163 274
221.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274	0	163 274
222.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274	0	163 274
223.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274	0	163 274
224.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274	0	163 274
225.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274	0	163 274
226.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274	0	163 274
227.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274	0	163 274
228.	QSC KSI 18 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428	0	434 428
229.	QSC KSI 18 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428	0	434 428
230.	QSC KSI 18 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428	0	434 428
231.	QSC KSI 18 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428	0	434 428
232.	QSC KSI 18 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428	0	434 428
233.	QSC KSI 18 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428	0	434 428
234.	QSC KSI 18 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428	0	434 428
235.	QSC KSI 18 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428	0	434 428
236.	QSC KSI 18 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428	0	434 428
237.	QSC KSI 18 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428	0	434 428
238.	QSC KSI 18 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428	0	434 428
239.	QSC KSI 18 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428	0	434 428
240.	Reluxa, szalagfüggöny 4db	0	0	0	0	0
241.	Riasztó rendszer kialakítása bérelményen	1 223 870	0	1 223 870	0	1 223 870
242.	Riasztórendszer kiéptése tv	180 984	0	180 984	0	180 984
243.	Rock láda	1 152	0	1 152	0	1 152
244.	Rozsdamentes tartály+tartó	112 471	0	112 471	0	112 471
245.	Ruhaférő bútorzatának kia. értékm.sz.+főg	1 122 492	0	1 122 492	0	1 122 492
246.	Samsung porszívó VCC43UOV3	0	0	0	0	0
247.	Sencor DVB-T Vevő	0	0	0	0	0
248.	Sennheiser antenna erősítő	0	0	0	0	0
249.	Sennheiser EW 100 comb.A MIKROFON	1 642 083	0	1 642 083	0	1 642 083
250.	Sennheiser EW 100 comboA	525 020	0	525 020	0	525 020
251.	Spatz toronykombináció	0	0	0	0	0
252.	Stella magasztolt munkaszék	0	0	0	0	0
253.	Stilizált kiállító vitrin (laránium) kés	0	0	0	0	0
254.	Strandszék, fa összeh. állíth. nar. 15 db+ száll.ktg	0	0	0	0	0
255.	Stúdiópuhí	96 542	0	96 542	0	96 542
256.	Synology DS723+NAS	47 901	0	47 901	0	47 901
257.	Szalagfüggöny 120/245	330 041	0	330 041	0	330 041
258.	Szef kulcsos zárral	0	0	0	0	0
259.	TCL 43P7K TV	0	0	0	0	0
260.	Tefcold Salátás hűtő 90*70*85	0	0	0	0	0

261.	Telefonkészülék	0	0	0	0	0	0	0	0
262.	Telefonkészülék Honor X6 64 GB	0	0	0	0	0	0	0	0
263.	Termékkalvány 600x600x10 mm VI	314 254	0	0	0	0	0	0	314 254
264.	Thomann Audio Tech mikrofon	0	0	0	0	0	0	0	0
265.	Tornyokombináció 3 tornyos kom	0	0	0	0	0	0	0	0
266.	Totonykombináció Jamle	0	0	0	0	0	0	0	0
267.	TP-Link TL Switch	0	0	0	0	0	0	0	0
268.	Traktor husqarna TC242T	2 59 525	0	0	0	0	0	0	2 59 525
269.	Traverzlm+összekötő4+8 db	0	0	0	0	0	0	0	0
270.	Traverzlm- fedőelem	0	0	0	0	0	0	0	0
271.	Traverz2m-fedőelem	1 37 295	0	0	0	0	0	0	1 37 295
272.	Üvegajtós hűtőszekrény J-600 G	0	0	0	0	0	0	0	0
273.	Vezeték nélküli mikrofon sz	277	0	0	0	0	0	0	277
274.	Vezeték nélküli hangszere szet	217	0	0	0	0	0	0	217
275.	Vezeték nélküli mikrofon 1 db	1 650	0	0	0	0	0	0	1 650
276.	Video megfigyelő rendszer	205 851	0	0	0	0	0	0	205 851
277.	VR szemüveg+ fejhallg_vezérlő	0	0	0	0	0	0	0	0
278.	WD Red Pro 4TB	0	0	0	0	0	0	0	0
279.	WiFi modem	0	0	0	0	0	0	0	0
280.	Windows Server 2022 Standard	0	0	0	0	0	0	0	0
281.	Yamaha keverőpult	0	0	0	0	0	0	0	0
282.	ZS560U 230V Hengercsiszológép	3 37 413	0	0	0	0	0	0	3 37 413
283.	Nissan C13F PPG203	3 18 261	0	0	0	0	0	0	3 18 261
284.	3 fiókos görgős konténer 4 db	0	0	0	0	0	0	0	0
285.	3 fiókos görgős konténer 2 db	0	0	0	0	0	0	0	0
286.	3 fiókos görgős konténer 4 db	0	0	0	0	0	0	0	0
287.	6 FERÖH. ZIKK-ZAKK PROSPEKTUS	0	0	0	0	0	0	0	0
288.	Acer Laptop+egér+táska	0	0	0	0	0	0	0	0
289.	Acer Laptop+egér+táska	0	0	0	0	0	0	0	0
290.	Adata 2TB AHD710P-2TU31-CYL s	0	0	0	0	0	0	0	0
291.	Akasztós szekrény	0	0	0	0	0	0	0	0
292.	Aktatároló polc	0	0	0	0	0	0	0	0
293.	Aktatároló polc	0	0	0	0	0	0	0	0
294.	Aktatároló polc	0	0	0	0	0	0	0	0
295.	Aktatároló polc 3 db	0	0	0	0	0	0	0	0
296.	Aktatároló polc 4 db	0	0	0	0	0	0	0	0
297.	Aktatároló polc 4 db	0	0	0	0	0	0	0	0
298.	Aktatároló szekrény	0	0	0	0	0	0	0	0
299.	Aktatároló szekrény	0	0	0	0	0	0	0	0
300.	Aktatároló szekrény	0	0	0	0	0	0	0	0
301.	Aktatároló szekrény	0	0	0	0	0	0	0	0
302.	Aktatároló szekrény 2 db	0	0	0	0	0	0	0	0
303.	Aktatároló szekrény 3 db	0	0	0	0	0	0	0	0
304.	Aktatároló szekrény 4 db	0	0	0	0	0	0	0	0
305.	Aktatároló szekrény 4 db	0	0	0	0	0	0	0	0
306.	Aktatároló szekrény 5 db	0	0	0	0	0	0	0	0
307.	Aktatároló szekrény 5 db	0	0	0	0	0	0	0	0

449.	Felépítmény (doboz)	0	0	0	0	0	0	0	0
450.	Epson SureColor SC-T5200A0 CAD nyomtató /36/ állvánnyal	0	0	0	0	0	0	0	0
451.	Epson L 1455 A3+ ITS Mfp nyomtató	0	0	0	0	0	0	0	0
452.	Mobiletelefon Honor 10	0	0	0	0	0	0	0	0
453.	Mobiletelefon iPhone 6s 32 GB	0	0	0	0	0	0	0	0
454.	Honor 10 64 GB okostelefon	0	0	0	0	0	0	0	0
455.	Huawei Y7 Prime 2018 32 GB okostelefon	0	0	0	0	0	0	0	0
456.	Irodaszék	0	0	0	0	0	0	0	0
457.	Mobiletelefon iPhone 7 32 GB, ezüst	0	0	0	0	0	0	0	0
458.	Notebook Dell Latitude 5490-1	0	0	0	0	0	0	0	0
459.	Dokkoló állomás Dell WD15	0	0	0	0	0	0	0	0
460.	Irodaszék	0	0	0	0	0	0	0	0
461.	Kávéfőző SZV-611 fehér	0	0	0	0	0	0	0	0
462.	P. Számítógép. tartozékok	0	0	0	0	0	0	0	0
463.	P. Samsung Galaxy A32 128GB White/1	0	0	0	0	0	0	0	0
464.	P. Samsung Galaxy A32 128GB White/2	0	0	0	0	0	0	0	0
465.	P. Bútorszéf kulcsos	0	0	0	0	0	0	0	0
466.	P. Samsung Galaxy A32 128GB Blue	0	0	0	0	0	0	0	0
467.	P. DAIECS DPE-350BT b. mobil, thermo blokk/szla nyomtató	0	0	0	0	0	0	0	0
468.	P. érmekazetta (1 db), tesztírme (5 db)	0	0	0	0	0	0	0	0
469.	P. Közbeneső érmétároló (2db), 1.-es atlétkules (2db)	0	0	0	0	0	0	0	0
470.	P. EuroCash EC-450 érmeszámológó	0	0	0	0	0	0	0	0
471.	Mikrohullámú sütő Sencor	0	0	0	0	0	0	0	0
472.	Samsung A12 telefon	0	0	0	0	0	0	0	0
473.	Íróasztal 11 db	0	0	0	0	0	0	0	0
474.	Fióksor (juhar) 7 db	0	0	0	0	0	0	0	0
475.	Fióksor (függő dossziés) 2 db	0	0	0	0	0	0	0	0
476.	Íróasztal 140x80 5 db	0	0	0	0	0	0	0	0
477.	Fióksor (barna) 7 db	0	0	0	0	0	0	0	0
478.	Komód (juhar) 2 db	0	0	0	0	0	0	0	0
479.	Komód (juhar+barna) 3 db	0	0	0	0	0	0	0	0
480.	Komód (juhar) 2 db	0	0	0	0	0	0	0	0
481.	Tárgyaló szék 8 db	0	0	0	0	0	0	0	0
482.	Íróasztal 1 db	0	0	0	0	0	0	0	0
483.	Tárgyaló szék (sárga+fekete) 2 db	0	0	0	0	0	0	0	0
484.	Forpószék 14 db	0	0	0	0	0	0	0	0
485.	Notebook, monitor, egér, táska 1	0	0	0	0	0	0	0	0
486.	Notebook, monitor, egér, táska 2.	0	0	0	0	0	0	0	0
487.	Notebook, monitor, egér, táska 3	0	0	0	0	0	0	0	0
488.	Notebook, monitor, egér, táska 4	0	0	0	0	0	0	0	0
489.	Notebook, monitor, egér, táska 5	0	0	0	0	0	0	0	0
490.	Notebook, monitor, egér, táska 6	0	0	0	0	0	0	0	0
491.	Notebook, egér, táska 1	0	0	0	0	0	0	0	0
492.	Notebook, egér, táska 2	0	0	0	0	0	0	0	0
493.	Notebook, egér, táska 3	0	0	0	0	0	0	0	0
494.	Notebook, egér, táska 4	0	0	0	0	0	0	0	0
495.	Notebook, egér, táska 5	0	0	0	0	0	0	0	0

590.	Toshiba RAV-GM302A TP-E klímaberendezés	616 669	0	616 669	0	616 669
591.	Szalagfogóny	0	0	0	0	0
592.	Szalagfogóny	0	0	0	0	0
593.	Parkolókenyvel (2 db)	0	0	0	0	0
594.	Forum kézi menetszűrő, metsző készlet, 54 részes	0	0	0	0	0
595.	Samsung Galaxy A05S kártyafüggetlen okostelefon	0	0	0	0	0
596.	Tuskmartó Laski F500H/38	11 876 459	0	11 876 459	0	11 876 459
597.	BORMANN Pro parkoló záró kenyel 30 db	0	0	0	0	0
598.	10 db zászló	0	0	0	0	0
599.	10 db zászló	0	0	0	0	0
600.	11 db 190 cm öltözőpad, akasztós	0	0	0	0	0
601.	240 L GYÜJTŐEDÉNY	0	0	0	0	0
602.	240 l gyűjtőedény	0	0	0	0	0
603.	5x3 méteres kocsibeálló	0	0	0	0	0
604.	6 DB ZÁSZLÓTARTÓD	0	0	0	0	0
605.	8db120cm egyoldalas öltözőpad, háttámlás	0	0	0	0	0
606.	Asy Up 3x3 m. rendezvény pavilon	289 683	0	289 683	0	289 683
607.	Asztal	0	0	0	0	0
608.	Asztali eredményjelző 2 db	0	0	0	0	0
609.	Blaupunkt Di04 4gb Desktop-Black 9 db	0	0	0	0	0
610.	Booster erősítő egység	0	0	0	0	0
611.	Brother dep 13550cdw wireless, lan, duplex nyomtató 1 db	96 274	0	96 274	0	96 274
612.	Butor	0	0	0	0	0
613.	Canon i sensys mf 446 nyomtató 2 db	0	0	0	0	0
614.	CINKLA SZÉK EHER 4 DB	0	0	0	0	0
615.	CINKLA szék melegsűrke 4 db	0	0	0	0	0
616.	CINKLA szék sötétbarna	0	0	0	0	0
617.	CINKLA szék vanília 4 db	0	0	0	0	0
618.	City kerti ülógamútra	0	0	0	0	0
619.	cryptex kártyaolvasó	0	0	0	0	0
620.	Cryptex kártyaolvasó 1 db	0	0	0	0	0
621.	Cyfi négysezemélyes kerti butor	0	0	0	0	0
622.	Dell Inspiron 15 notebook	0	0	0	0	0
623.	Dell Inspiron 15 (15,6" Full Hd, 13 1005G1, 8 GB ram, 256 Gb SSD)	0	0	0	0	0
624.	Dell Inspiron 15 (15,6" Full Hd, 13 1005G1, 8 GB ram, 256 Gb SSD)	0	0	0	0	0
625.	Dell Inspiron 15 (15,6" FullHD, 13 1005G1 8Gbram, 256 Gb SSD)	0	0	0	0	0
626.	Dell Inspiron 15/1	0	0	0	0	0
627.	Dell Inspiron 15/2	0	0	0	0	0
628.	Dell Inspiron 15/3	0	0	0	0	0
629.	Dell Inspiron 16 laptop1.	0	0	0	0	0
630.	Dell Inspiron laptop2.	0	0	0	0	0
631.	Dell Inspiron laptop3.	0	0	0	0	0
632.	Dell Vostro 3530 Notebook	149 154	0	149 154	0	149 154
633.	díjátadó dobogó	26 846	0	26 846	0	26 846
634.	Díjátadó dobogó	0	0	0	0	0
635.	edzőkötel/heveder, zárható karabinerrel klubboknak	0	0	0	0	0
636.	Egyoldalas öltözőpad akasztós, háttámlás	0	0	0	0	0

637.	Emma műiratlan kerti bitór		0	0	0	0	0	0	0	0
638.	Étkezőszék JONSTRUP2 db		0	0	0	0	0	0	0	0
639.	Fellowes iratmegemmisítő		0	0	0	0	0	0	0	0
640.	forgószék 3 db		0	0	0	0	0	0	0	0
641.	Gőzölős vasaló optimal TEMPg		0	0	0	0	0	0	0	0
642.	Gree Pulse 3,2kw klímaberendezés	241 049	241 049	0	0	0	0	0	241 049	0
643.	GUSFAM3/48K 9 db		0	0	0	0	0	0	0	0
644.	Hajszárító 3 db		0	0	0	0	0	0	0	0
645.	HD SMART LED TV		0	0	0	0	0	0	0	0
646.	Hűtőszekrény		0	0	0	0	0	0	0	0
647.	Hűtőszekrény Beersafe 80l		0	0	0	0	0	0	0	0
648.	Hűtőszekrény Hyundai		0	0	0	0	0	0	0	0
649.	INFRAVÓRÓS HŐSUGÁRZÓ 4 DB		0	0	0	0	0	0	0	0
650.	Iphone 12 mini 128 GB 1 db		0	0	0	0	0	0	0	0
651.	Iris Mpro média box+vezérlő program 2db	342 936	342 936	0	0	0	0	0	342 936	0
652.	iroai szék , szürke 20 db		0	0	0	0	0	0	0	0
653.	irodai szék , szürke 20 db		0	0	0	0	0	0	0	0
654.	irodai szék deréktámasszal 3 db		0	0	0	0	0	0	0	0
655.	KANLUX EOL 100T ventilátor		0	0	0	0	0	0	0	0
656.	Kártyatárggellen okostelefon		0	0	0	0	0	0	0	0
657.	Laminálógépj Sencor		0	0	0	0	0	0	0	0
658.	Laptop Dell Vostro 3510		0	0	0	0	0	0	0	0
659.	LTE WIFI modem TP-LINK		0	0	0	0	0	0	0	0
660.	magyar ólmeres zászló 3 db		0	0	0	0	0	0	0	0
661.	MALTOR 4+1 KERTI GARNITURA		0	0	0	0	0	0	0	0
662.	matracPlus f 95 4db		0	0	0	0	0	0	0	0
663.	Mikrohullámú sütő		0	0	0	0	0	0	0	0
664.	MILSB0 1v. szekrény		0	0	0	0	0	0	0	0
665.	Mini hűtőszekrény		0	0	0	0	0	0	0	0
666.	Mosógép		0	0	0	0	0	0	0	0
667.	napernyő + talp		0	0	0	0	0	0	0	0
668.	Napernyő + talp 2 db		0	0	0	0	0	0	0	0
669.	Nokia 105 telefon		0	0	0	0	0	0	0	0
670.	összeszerelhető kertii pavilon (3x3 méter, fehér)		0	0	0	0	0	0	0	0
671.	Összeszerelhető rendezvény asztal		0	0	0	0	0	0	0	0
672.	összeszerelhető rendezvény asztal 5 db		0	0	0	0	0	0	0	0
673.	pavilon ponyva fehér 3x3 m		0	0	0	0	0	0	0	0
674.	Pult		0	0	0	0	0	0	0	0
675.	pult készítése, szerelése	114 689	114 689	0	0	0	0	0	114 689	0
676.	Recepcióp pult		0	0	0	0	0	0	0	0
677.	Reklámszülő STANDARD uszony+talp 2		0	0	0	0	0	0	0	0
678.	Rendezvény pavilon 3x3 méteres		0	0	0	0	0	0	0	0
679.	REVENTON étkezőasztal kerék, fehér 4db		0	0	0	0	0	0	0	0
680.	Ruhásszekrény		0	0	0	0	0	0	0	0
681.	Samsung televízió UE5CU170XXH c	169 525	169 525	0	0	0	0	0	169 525	0
682.	Smartkassa pénztárgép		0	0	0	0	0	0	0	0
683.	smartkassa pénztárgép 2 db		0	0	0	0	0	0	0	0

684.	Synology 4 (2x6 Tb)	0	0	0	0	0	0
685.	Szalag függöny 8 db	0	0	0	0	0	0
686.	Számítógép	0	0	0	0	0	0
687.	SZEK. JONSTRUP	0	0	0	0	0	0
688.	Székény lábazattal	0	0	0	0	0	0
689.	szerszámkészlet	0	0	0	0	0	0
690.	Szerver számítógép 1 db	0	0	0	0	0	0
691.	Szünetmentes	0	0	0	0	0	0
692.	Tábla	0	0	0	0	0	0
693.	Tefal porszívó TW3153EA	0	0	0	0	0	0
694.	Telefon	0	0	0	0	0	0
695.	térelválasztó ponyva	120 150	0	120 150	0	0	120 150
696.	Térelválasztó ponyvaA	120 150	0	120 150	0	0	120 150
697.	TÉRELVALASZTÓ PONYVA	122 383	0	122 383	0	0	122 383
698.	Thunder CR-161DJ rack+2db asztal	0	0	0	0	0	0
699.	TOO Fanf 4szelű ventilátor	0	0	0	0	0	0
700.	TOO Fans álló ventilátor 2 db	0	0	0	0	0	0
701.	VANDBORG polc 4 pocsos, tárolóval	0	0	0	0	0	0
702.	Viktoria mágneses tábla	0	0	0	0	0	0
703.	VILEDA vasalódeszka	0	0	0	0	0	0
704.	Xiaomi Redmi Note 10 Dual Slim 64 GB white 1 db	0	0	0	0	0	0
705.	Xiaomi Redmi Note 9 Dual Slim 64 GB grey 1 db	0	0	0	0	0	0
706.	Xiaomi Redmi Note 9 Pro Dual SIM kártyafüggetlen telefon 1	0	0	0	0	0	0
707.	Xiaomi Redmi Note 9 Pro Dual SIM kártyafüggetlen telefon2	0	0	0	0	0	0
708.	Xiaomi Redmi Note 9 Pro Dual Sim kártyafüggetlen telefon3	0	0	0	0	0	0
709.	Xiaomi Redmi Note 9 pro dualsim 64 GB grey Global Eu 1 db	0	0	0	0	0	0
710.	Zenekan hangfal	0	0	0	0	0	0
711.	XIOMI Redmi Note	254 016	0	254 016	0	0	254 016
712.	iphone telefon	232 358	0	232 358	0	0	232 358
	Befejezetlen beruházás	0	0	0	0	0	0
	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	0	0	0
	B. FORGŐESZKÖZÖK	354 544 136	0	354 544 136	0	0	354 544 136
	I. Készletek	15 982 955	0	15 982 955	0	0	15 982 955
	Áruk beszerzési áron	14 666 614	0	14 666 614	0	0	14 666 614
1.	Ajándékutalvány	2 000	0	2 000	0	0	2 000
2.	Barokk színező	24 000	0	24 000	0	0	24 000
3.	Budapesti vonások	0	0	0	0	0	0
4.	Chupa-Chups nyaloka	15 975	0	15 975	0	0	15 975
5.	Ékszer	24 750	0	24 750	0	0	24 750
6.	Emlékermés karkötő	420	0	420	0	0	420
7.	Emlékermés karkötő szett	1 995	0	1 995	0	0	1 995
8.	Emléktárcsán a pápai Türr István Gimn.300.évfordulójára (könyv)	24 765	0	24 765	0	0	24 765
9.	Esterházy-kastély fogócska	223 830	0	223 830	0	0	223 830
10.	Esterházy-kastély fogócska toll	5 130	0	5 130	0	0	5 130
11.	Vászonláska (többféle)	362 516	0	362 516	0	0	362 516
12.	Fényképes hűtőmágnes	72 495	0	72 495	0	0	72 495
13.	Fényképes hűtőmágnes - Rembrandt	121 325	0	121 325	0	0	121 325

14.	Háúizsák - Esterházy-kastély logós	93 220	0	93 220	0	93 220
15.	Hűtőmágnes-idézetes	108 855	0	108 855	0	108 855
16.	Kendő	483	0	483	0	483
17.	Képeslap kicsi	35 014	0	35 014	0	35 014
18.	Képeslap nagy	36 248	0	36 248	0	36 248
19.	Notesz tollal	38 794	0	38 794	0	38 794
20.	Pápa táska - nagy	143 439	0	143 439	0	143 439
21.	Papírtáska - ötmeres	66 641	0	66 641	0	66 641
22.	Papírtáska - sodrott füles	490 708	0	490 708	0	490 708
23.	Szobrok és grafikák - Habsburg Gabriella (könyv)	33 150	0	33 150	0	33 150
24.	Wéber Krisztina: Ember a képek mögött (könyv)	45 049	0	45 049	0	45 049
25.	Nemeses A.: Axialis és Coaxialis rend (könyv)	0	0	0	0	0
26.	Nemeses A.: Coloroid Colour Circle, szinkör (könyv)	0	0	0	0	0
27.	Nemeses A.: Coloroid Grey Scala, szürke skála (könyv)	0	0	0	0	0
28.	Nemeses A.: Coloroid Hue, farbton, színezet (könyv)	0	0	0	0	0
29.	Nemeses A.: Coloroid Lightness, világosság (könyv)	0	0	0	0	0
30.	Nemeses A.: Coloroid Saturation, telítettség (könyv)	0	0	0	0	0
31.	Nemeses A.: Coloroid Színatlász (könyv)	0	0	0	0	0
32.	Nemeses A.: Szulptúr - Farbe (könyv)	0	0	0	0	0
33.	Nemeses A.: Színek és murálikák a különböző funkciói (könyv)	0	0	0	0	0
34.	Nemeses A.: Színharmónia és vizuális mondanivaló (könyv)	0	0	0	0	0
35.	Richard Paul Loche (könyv)	0	0	0	0	0
36.	Oé Stifis Konzerte (CD)	0	0	0	0	0
37.	Otto Domonkos: Indigo Dyeing in Hungary (könyv)	0	0	0	0	0
38.	Van Gogh neszesser, cipzáros, diszobozban	2 923	0	2 923	0	2 923
39.	Van Gogh neszesser, patentos	2 283	0	2 283	0	2 283
40.	Van Gogh sminktükrő	4 016	0	4 016	0	4 016
41.	Van Gogh radír	1 842	0	1 842	0	1 842
42.	Állatfigurák	0	0	0	0	0
43.	Fényképes hűtőmágnes	30 450	0	30 450	0	30 450
44.	Fényképes hűtőmágnes vastag	25 725	0	25 725	0	25 725
45.	Hörömpöly táska kicsi	5 000	0	5 000	0	5 000
46.	Karácsonyi gömb	0	0	0	0	0
47.	Kékfestő minitás hátizsák, füllel	20 540	0	20 540	0	20 540
48.	Nagynyáradi asztalközép 60x60	18 000	0	18 000	0	18 000
49.	Nagynyáradi fehér-kék minitás szalvéta	8 000	0	8 000	0	8 000
50.	Nagynyáradi szalvéta	7 000	0	7 000	0	7 000
51.	Nagynyáradi tányeralátét	9 000	0	9 000	0	9 000
52.	Nagynyáradi terítő 80x80	16 000	0	16 000	0	16 000
53.	Nyaklánc	0	0	0	0	0
54.	Papírtáska - közepes	26 775	0	26 775	0	26 775
55.	Patchwork textűl	0	0	0	0	0
56.	Szív	0	0	0	0	0
57.	Toll	289	0	289	0	289
58.	Az örökéletű farmer	0	0	0	0	0
59.	Bódy Irén a kékfestés művésze	0	0	0	0	0
60.	Kékfestő CD	0	0	0	0	0

61.	Otto Domonkos: Indigo Dyeing in Hungary	0	0	0	0	0	0	0	0
62.	KMK angol	0	0	0	0	0	0	0	0
63.	KMK magyar	0	0	0	0	0	0	0	0
64.	KMK német	0	0	0	0	0	0	0	0
65.	Képslap	0	0	0	0	0	0	0	0
66.	Kluge 1783-1983	0	0	0	0	0	0	0	0
67.	Mátyus Abiz: Apa élt	314 940	0	0	0	314 940	0	0	314 940
68.	A levélíró Karamzin	16 000	0	0	0	16 000	0	0	16 000
69.	Mátyus Aliz: Válaszások és Vonzások	32 000	0	0	0	32 000	0	0	32 000
70.	Ünnös Lőránt: Udvoztet Pápa-tól képelepusok Pápa városától	4 701 100	0	0	0	4 701 100	0	0	4 701 100
71.	Borospohár (Esterházy-kastély logo régi)	47 260	0	0	0	47 260	0	0	47 260
72.	Borospohár (Esterházy-kastély logós)	195 800	0	0	0	195 800	0	0	195 800
73.	Borospohár (Esterházy-kastély logós) 2023-ban vásárolt	1 305 940	0	0	0	1 305 940	0	0	1 305 940
74.	Borospohár (Esterházy-kastély logós) 2024-ben vásárolt	967 200	0	0	0	967 200	0	0	967 200
75.	RE POHAR	244 531	0	0	0	244 531	0	0	244 531
76.	Bögre (kastélyos)	136 888	0	0	0	136 888	0	0	136 888
77.	Bögre (idézetes)	16 250	0	0	0	16 250	0	0	16 250
78.	Pálincáspohár	259 182	0	0	0	259 182	0	0	259 182
79.	Vizespohár	122 045	0	0	0	122 045	0	0	122 045
80.	Szélesvíz 2021. VIII/2.	101 898	0	0	0	101 898	0	0	101 898
81.	Szélesvíz 2021. VIII/1.	1 760	0	0	0	1 760	0	0	1 760
82.	Szélesvíz 2022. IX/2.	174 200	0	0	0	174 200	0	0	174 200
83.	Szélesvíz 2022. IX/1.	152 684	0	0	0	152 684	0	0	152 684
84.	Szélesvíz 2023. X/1.	208 600	0	0	0	208 600	0	0	208 600
85.	Szélesvíz 2023. X/2.	129 860	0	0	0	129 860	0	0	129 860
86.	Szélesvíz 2024. XI/1.	218 950	0	0	0	218 950	0	0	218 950
87.	Szélesvíz 2024. XI/2.	89 090	0	0	0	89 090	0	0	89 090
88.	Szélesvíz 2025/1. XII. évfolyam	268 800	0	0	0	268 800	0	0	268 800
89.	A/4 merített léces papíron köszöntő	5 669	0	0	0	5 669	0	0	5 669
90.	A/4 merített papíron köszöntő	472	0	0	0	472	0	0	472
91.	A/5 merített papíron köszöntő	315	0	0	0	315	0	0	315
92.	Ajándék tasak L-es méret	394	0	0	0	394	0	0	394
93.	Asztali zászló nemzeti és pápai	7 165	0	0	0	7 165	0	0	7 165
94.	Asztali zászlótartó	9 449	0	0	0	9 449	0	0	9 449
95.	Barna papírtasak Esterházy	2 772	0	0	0	2 772	0	0	2 772
96.	Bocskay felnőtt mellény	7 874	0	0	0	7 874	0	0	7 874
97.	Boros tasak	630	0	0	0	630	0	0	630
98.	Bögre kastélycimerrel	394	0	0	0	394	0	0	394
99.	Bögre Pápa régi képes	4 724	0	0	0	4 724	0	0	4 724
100.	Bögre Pápa új képes	2 362	0	0	0	2 362	0	0	2 362
101.	Bőr cigarettatartó	1 024	0	0	0	1 024	0	0	1 024
102.	csalló Házikó	591	0	0	0	591	0	0	591
103.	Csalló pálinkáspohár	14 212	0	0	0	14 212	0	0	14 212
104.	Csalló táska	4 842	0	0	0	4 842	0	0	4 842
105.	Csuhé baba	1 181	0	0	0	1 181	0	0	1 181
106.	Csuhé Kókuszt nagy	1 260	0	0	0	1 260	0	0	1 260
107.	Csuhé Kopogtató kicsi	630	0	0	0	630	0	0	630

108.	Cuhé kopogtató magyaros	4 724	0	4 724	0	4 724	0	4 724
109.	Cuhé Kopogtató nagy	1 575	0	1 575	0	1 575	0	1 575
110.	Cuhé nyúl	1 181	0	1 181	0	1 181	0	1 181
111.	Cuhés tojástartó	787	0	787	0	787	0	787
112.	Dobozszett 3-as zöld	1 024	0	1 024	0	1 024	0	1 024
113.	DVD tisztesség falvai	63 071	0	63 071	0	63 071	0	63 071
114.	Ezerházy nagy táska	16 457	0	16 457	0	16 457	0	16 457
115.	Fa pezsgős és boros doboz	10 236	0	10 236	0	10 236	0	10 236
116.	Fa tábla köszöntő (ballagás!)	1 378	0	1 378	0	1 378	0	1 378
117.	Fakanálartó magyaros	5 039	0	5 039	0	5 039	0	5 039
118.	Farmer kistáska	1 417	0	1 417	0	1 417	0	1 417
119.	Farmer nagytáska	787	0	787	0	787	0	787
120.	Farmer tojástartó asztali	1 575	0	1 575	0	1 575	0	1 575
121.	Farmer tok	1 339	0	1 339	0	1 339	0	1 339
122.	Farmer zsebkezdőtartó	1 024	0	1 024	0	1 024	0	1 024
123.	Fém bortartó szőrfős	3 150	0	3 150	0	3 150	0	3 150
124.	Fonott kosárka	787	0	787	0	787	0	787
125.	Gyertyatartó paprikás	394	0	394	0	394	0	394
126.	Himzett Pohár alátét	945	0	945	0	945	0	945
127.	Hold és féllőangyal	1 260	0	1 260	0	1 260	0	1 260
128.	Hűtőmágnes fa régi	10 630	0	10 630	0	10 630	0	10 630
129.	Hűtőmágnes fa színes	512	0	512	0	512	0	512
130.	Hűtőmágnes Kastélyos címer	12 795	0	12 795	0	12 795	0	12 795
131.	Hűtőmágnes kiesi	19 449	0	19 449	0	19 449	0	19 449
132.	Hűtőmágnes natúr kőből	866	0	866	0	866	0	866
133.	Hűtőmágnes Pápa Atraktíciók színes	25 197	0	25 197	0	25 197	0	25 197
134.	Hűtőmágnes Reformata	14 488	0	14 488	0	14 488	0	14 488
135.	Hűtőmágnes Reformata fa	6 299	0	6 299	0	6 299	0	6 299
136.	Kilocsai díszlámpa	79	0	79	0	79	0	79
137.	Kilocsai tányér 19 cm	3 307	0	3 307	0	3 307	0	3 307
138.	Kilocsai tányér 24 cm	9 449	0	9 449	0	9 449	0	9 449
139.	Kipánt	4 520	0	4 520	0	4 520	0	4 520
140.	Kistély esernyő	4 724	0	4 724	0	4 724	0	4 724
141.	Kifestő borító 10 parancsolata	1 496	0	1 496	0	1 496	0	1 496
142.	Kifestő Borkendő	630	0	630	0	630	0	630
143.	Kifestő Boszorkány kiesi	827	0	827	0	827	0	827
144.	Kifestő cserép eszila	709	0	709	0	709	0	709
145.	Kifestő csipesz eszence	551	0	551	0	551	0	551
146.	Kifestő csoda csibe	709	0	709	0	709	0	709
147.	Kifestő Dióhaba	1 417	0	1 417	0	1 417	0	1 417
148.	Kifestő Fehéjas angyal	3 898	0	3 898	0	3 898	0	3 898
149.	Kifestő Fülbevaló	4 252	0	4 252	0	4 252	0	4 252
150.	Kifestő Gyerek nagyobb-zoknya	5 906	0	5 906	0	5 906	0	5 906
151.	Kifestő Gyerekkötény	2 362	0	2 362	0	2 362	0	2 362
152.	Kifestő Gyermek kisebb szoknya	10 709	0	10 709	0	10 709	0	10 709
153.	Kifestő Gyűrtű	2 756	0	2 756	0	2 756	0	2 756
154.	Kifestő hajgumi	1 024	0	1 024	0	1 024	0	1 024

155.	Képfestő Hajpánt	1 575	0	0	1 575	0	0	1 575
156.	Képfestő háziáldás magyar, angol, német	28 346	0	0	28 346	0	0	28 346
157.	Képfestő Kenyeres kosár	4 094	0	0	4 094	0	0	4 094
158.	Képfestő Kokárdás madárka	2 205	0	0	2 205	0	0	2 205
159.	Képfestő Könyvjelző Pápa címeres	19 488	0	0	19 488	0	0	19 488
160.	Képfestő Könyvjelző síma	472	0	0	472	0	0	472
161.	Képfestő Kötény ruha 122	4 803	0	0	4 803	0	0	4 803
162.	Képfestő meggy páma	709	0	0	709	0	0	709
163.	Képfestő szaloncukor	709	0	0	709	0	0	709
164.	Képfestő szíveske	709	0	0	709	0	0	709
165.	Képfestő tulipán	2 756	0	0	2 756	0	0	2 756
166.	Képfestő túpáma kalap	709	0	0	709	0	0	709
167.	Képfestő Visélet baba	14 173	0	0	14 173	0	0	14 173
168.	Képfestő eper	2 205	0	0	2 205	0	0	2 205
169.	Képfestő Esterházy	7 559	0	0	7 559	0	0	7 559
170.	Képfestő Esterházy dupla	6 142	0	0	6 142	0	0	6 142
171.	Képfestő képfestős	693	0	0	693	0	0	693
172.	Képfestő régi	34 016	0	0	34 016	0	0	34 016
173.	Képfestő (bizonyítvány)	551	0	0	551	0	0	551
174.	Kerámia fongott tál	945	0	0	945	0	0	945
175.	Kerámia Gyertyatartó képfestő	945	0	0	945	0	0	945
176.	Kerámia hamutál	709	0	0	709	0	0	709
177.	Kerámia Műzhistál	2 520	0	0	2 520	0	0	2 520
178.	Kerámia nyaklánc	2 835	0	0	2 835	0	0	2 835
179.	Kerámia óra nagy	2 756	0	0	2 756	0	0	2 756
180.	Kerámia Pápa fűszeres kicsi	551	0	0	551	0	0	551
181.	Kerámia Pápa fűszeres nagy	2 008	0	0	2 008	0	0	2 008
182.	Kerámia Pápa plakett	7 087	0	0	7 087	0	0	7 087
183.	Kerámia tojás	787	0	0	787	0	0	787
184.	Kerámia Váza képfestős	2 047	0	0	2 047	0	0	2 047
185.	Kerámiamágnes	787	0	0	787	0	0	787
186.	Kosárbólés	394	0	0	394	0	0	394
187.	Könyv Az égigérő templomtorony	2 286	0	0	2 286	0	0	2 286
188.	Könyv Hagymányok értékek Huné arklukok	14 286	0	0	14 286	0	0	14 286
189.	Könyv Híres Magyar hírnévszófmunkok	8 095	0	0	8 095	0	0	8 095
190.	Könyv Előni nyomában	5 429	0	0	5 429	0	0	5 429
191.	Könyv Isteniszület eccseit	12 190	0	0	12 190	0	0	12 190
192.	Könyv Tájak, korok, múzeumok kis füzetek	14 476	0	0	14 476	0	0	14 476
193.	Kötény recepttel angol	29 921	0	0	29 921	0	0	29 921
194.	Kalendárú attraktív	2 047	0	0	2 047	0	0	2 047
195.	Mária Terézia bora	9 300	0	0	9 300	0	0	9 300
196.	Náncs tollal	26 957	0	0	26 957	0	0	26 957
197.	Ón pohárjelző	1 102	0	0	1 102	0	0	1 102
198.	Összeszűkítható pohár	535	0	0	535	0	0	535
199.	Pápa címeres kis matrica	80 079	0	0	80 079	0	0	80 079
200.	Pápa címeres nagy matrica	61 102	0	0	61 102	0	0	61 102
201.	Pápa címeres poló	25 590	0	0	25 590	0	0	25 590

202.	Pápa nyakpánt	60 472	0	60 472	0	60 472
203.	Puzzle ball parlament	6 063	0	6 063	0	6 063
204.	Reformata barna táska	2 362	0	2 362	0	2 362
205.	Reformata kulcstartó	11 339	0	11 339	0	11 339
206.	Reformata tornazsák	1 575	0	1 575	0	1 575
207.	Somló pezsgő	5 669	0	5 669	0	5 669
208.	Szamos bor	14 173	0	14 173	0	14 173
209.	Szamos pohár	3 346	0	3 346	0	3 346
210.	Szűr Kötény	4 724	0	4 724	0	4 724
211.	Szűr üvegre	1 417	0	1 417	0	1 417
212.	Szűr Üvegtartó	1 654	0	1 654	0	1 654
213.	Teafilter t. doboz	1 260	0	1 260	0	1 260
214.	Tétkép Bakony	44 173	0	44 173	0	44 173
215.	Tétkép Bakony déli része	1 260	0	1 260	0	1 260
216.	Tétkép Örség, Göcsej	945	0	945	0	945
217.	Tétkép Pápa	250 583	0	250 583	0	250 583
218.	Tojás csuhés	1 181	0	1 181	0	1 181
219.	Turista érem	64 921	0	64 921	0	64 921
220.	Üvegpótló feliratós	9 843	0	9 843	0	9 843
221.	Varró doboz	1 417	0	1 417	0	1 417
222.	Zászló 60x40 magyar	3 465	0	3 465	0	3 465
223.	Zászló 60x40 pápai	3 779	0	3 779	0	3 779
224.	Zászló 60x90 címer nélkül	2 677	0	2 677	0	2 677
225.	Zászló papír	2 008	0	2 008	0	2 008
226.	Diákcsesze 70g	1 260	0	1 260	0	1 260
227.	Duplafalú papírpohár 12 oz	4 409	0	4 409	0	4 409
228.	Duplafalú papírpohár 8 oz	3 307	0	3 307	0	3 307
229.	Hey Ho öszibarack 1l	913	0	913	0	913
230.	Kávécukor 4g	655	0	655	0	655
231.	Kávéhoz keksz	212	0	212	0	212
232.	Keztes papírpohár tartó	1 772	0	1 772	0	1 772
233.	Miram kávétejszín 14g	166	0	166	0	166
234.	Mízse ásványvíz mente. 0,5l	512	0	512	0	512
235.	Mízse ásványvíz szénsavas 0,5l	1 280	0	1 280	0	1 280
236.	Műanyag fekete tető 80ml	3 307	0	3 307	0	3 307
237.	Műanyag fekete tető 90ml	4 677	0	4 677	0	4 677
238.	Négyes papírpohártartó	2 457	0	2 457	0	2 457
239.	Rauch rostos alma 1l	1 417	0	1 417	0	1 417
240.	Rauch rostos multivitamin 1l	1 843	0	1 843	0	1 843
241.	Szalvéta	213	0	213	0	213
242.	Szines szívoszál	667	0	667	0	667
243.	Tchibo szemesz kávé 1l-g	3 740	0	3 740	0	3 740
244.	Zest kávétejszín 10g	49	0	49	0	49
245.	Üdítők 0,3 l-es	38 228	0	38 228	0	38 228
246.	Üdítők 0,5 l-es	294 658	0	294 658	0	294 658
247.	Borok	57 952	0	57 952	0	57 952
248.	Csokt	86 460	0	86 460	0	86 460

249.	Energialtal		17 494	0	17 494	0	17 494
250.	Haribo		83 408	0	83 408	0	83 408
251.	Jégkrém		127 097	0	127 097	0	127 097
252.	Meleg ételek		91 006	0	91 006	0	91 006
253.	Pezsőgő		7 440	0	7 440	0	7 440
254.	Protein		181 324	0	181 324	0	181 324
255.	Rövidítelők		169 800	0	169 800	0	169 800
256.	Sörök		176 924	0	176 924	0	176 924
257.	Sós		24 131	0	24 131	0	24 131
258.	Víz		115 779	0	115 779	0	115 779
259.	Hell ice coffe		24 777	0	24 777	0	24 777
	Közösségi csomópont készletek		78 560	0	78 560	0	78 560
	Múzeumi gyűjtemény készletek		97 975	0	97 975	0	97 975
	Egyéb építmények üzemanyag KÉK (közfeladatellátásban)		145 567	0	145 567	0	145 567
	Adott előlegek		994 239	0	994 239	0	994 239
1.	Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság		266 857	0	266 857	0	266 857
2.	Nemzeti Útdíjfizetési Szolgáltató Zrt.		15 712	0	15 712	0	15 712
3.	LABA Magyarország Oktatási Kft.		94 488	0	94 488	0	94 488
4.	Pan Trade Kft.		432 992	0	432 992	0	432 992
5.	Aligvárom Kft.		184 190	0	184 190	0	184 190
	II. Követelések		168 518 909	0	168 518 909	0	168 518 909
	Belföldi követelések összesen		7 252 504	0	7 252 504	0	7 252 504
1.	ART MENTOR Alapítvány		10 000	0	10 000	0	10 000
2.	Ányos Szabolcs		136 228	0	136 228	0	136 228
3.	Berkó Zsuzsanna		2 000	0	2 000	0	2 000
4.	Dani Tamás Pál		4 000	0	4 000	0	4 000
5.	Galéria Bisztró Kft.		-205 968	0	-205 968	0	-205 968
6.	Jegymester Kft.		2 017 600	0	2 017 600	0	2 017 600
7.	Magyar Fenyegváltók Egyesülete		22 000	0	22 000	0	22 000
8.	Molnárné Varga Annamária		4 800	0	4 800	0	4 800
9.	NÖF Nonprofit Kft.		127 000	0	127 000	0	127 000
10.	Pápai Termásvízhasznosító Zrt.		571 500	0	571 500	0	571 500
11.	TELESZTERION KULTURÁLIS EGYESÜLET		7 200	0	7 200	0	7 200
12.	Village Media Kft.		274 955	0	274 955	0	274 955
13.	ÁBRA-BOLT Kft.		163 203	0	163 203	0	163 203
14.	HALÁSZ-JÁNOSSY NÓRA		163 203	0	163 203	0	163 203
15.	HALÁSZ-JÁNOSSY NÓRA		163 203	0	163 203	0	163 203
16.	HALÁSZ-JÁNOSSY NÓRA		91 350	0	91 350	0	91 350
17.	HALÁSZ-JÁNOSSY NÓRA		10 438	0	10 438	0	10 438
18.	KOVÁCS TANYAHUS Kft.		163 203	0	163 203	0	163 203
19.	LOVAS Bt.		25 400	0	25 400	0	25 400
20.	Mészáros Ildikó		163 203	0	163 203	0	163 203
21.	STENGER ÉVA		163 203	0	163 203	0	163 203
22.	Stilleth Norbert Lajos		163 203	0	163 203	0	163 203
23.	Szabóné Nyerges Tímea		163 203	0	163 203	0	163 203
24.	Toth és Társa Kft.		163 203	0	163 203	0	163 203
25.	Toth és Társa Kft.		163 203	0	163 203	0	163 203

26.	Végi József	163 203	0	163 203	0	163 203
27.	Vándor Erika	163 203	0	163 203	0	163 203
28.	VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL	381 000	0	381 000	0	381 000
29.	Adient Mezőlak Kft.	495 300	0	495 300	0	495 300
30.	Balla Diák Sportegyesület	165 000	0	165 000	0	165 000
31.	Farkasgyepű Tudósgyűjtemény	330 000	0	330 000	0	330 000
32.	Griff Sportegyesület	160 000	0	160 000	0	160 000
33.	Magyar Labdarúgó Szövetség	76 000	0	76 000	0	76 000
34.	Noé József	90 000	0	90 000	0	90 000
35.	Országos Sportegészségügyi Intézet	40 000	0	40 000	0	40 000
36.	Pápai Koko Sportegészség Intézet	139 003	0	139 003	0	139 003
37.	Pápai Úszó Sportegyesület	21 600	0	21 600	0	21 600
38.	Rodi-Fém Kft	79 760	0	79 760	0	79 760
39.	Renczés Tamás	25 000	0	25 000	0	25 000
40.	Sinkó Anita István	33 000	0	33 000	0	33 000
41.	TIER Operations Hungary Kft.	159 902	0	159 902	0	159 902
	Egyéb követelések összesen	161 266 405	0	161 266 405	0	161 266 405
1.	Rakost díjbehérő utalása	29 718	0	29 718	0	29 718
2.	Rádió Óvadék	288 458	0	288 458	0	288 458
3.	Kaució	29 960	0	29 960	0	29 960
4.	Pápa Város Önkormányzattal szembeni követelés	67 438 463	0	67 438 463	0	67 438 463
5.	Következő időszak áfa visszajelnyítés	4 181 674	0	4 181 674	0	4 181 674
6.	Levont EKHO	2 811	0	2 811	0	2 811
7.	Iparüzési adó	514 831	0	514 831	0	514 831
8.	Piaci sorompós automata kp. felt.	52 600	0	52 600	0	52 600
9.	Alapítókkal szembeni követelés	40 114 246	0	40 114 246	0	40 114 246
10.	Elterő időszaki levonható áfa	134 665	0	134 665	0	134 665
11.	Pénzforgalmi áfa követelés átvezetés	8 100	0	8 100	0	8 100
12.	P. SimplePay elszámoló számla	19 291	0	19 291	0	19 291
13.	MVM Next Energetikai-kereskedelmi Zrt.	2 754 035	0	2 754 035	0	2 754 035
14.	Helyi iparüzési adó Döbrönte	206 377	0	206 377	0	206 377
15.	PVÓ által közfeladatellátás finanszírozásával kapcsolatos követelés	44 998 092	0	44 998 092	0	44 998 092
16.	SZÉP kártya és bankkártya elszámolás	45 060	0	45 060	0	45 060
17.	Nemzeti időj elszámolás	24 271	0	24 271	0	24 271
18.	Helyi iparüzési adó	51 097	0	51 097	0	51 097
19.	Társasági adó	372 656	0	372 656	0	372 656
	III. Értékpapírok	0	0	0	0	0
	IV. Pénzeszközök	170 042 272	0	170 042 272	0	170 042 272
1.	Pénztár	2 111 855	0	2 111 855	0	2 111 855
2.	MBH Bank elszámolási számla	15 057 002	0	15 057 002	0	15 057 002
3.	Elszámolási betétszámla OTP VFT	136 057 999	0	136 057 999	0	136 057 999
4.	Lekötött betét	100 042	0	100 042	0	100 042
5.	OTP KOZFOGL. elkülönített bankszámla	37 368	0	37 368	0	37 368
6.	P. Elkülönített betétszámla	28 958	0	28 958	0	28 958
7.	P. pénztár-bank átvezetési számla	2 210	0	2 210	0	2 210
8.	Pénztár	137 480	0	137 480	0	137 480
9.	Elszámolási betétszámla	16 509 358	0	16 509 358	0	16 509 358

C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK		22 899 051	0	22 899 051	0	22 899 051
	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	912 044	0	912 044	0	912 044
1.	Piac üzemeltetés bérleti díja, parkoló használat, áram, vízdíj	75 200	0	75 200	0	75 200
2.	Parkolás közfeladat ellátása, üzem, fenntartás	211 182	0	211 182	0	211 182
3.	Munkaadói támogatás	305 662	0	305 662	0	305 662
4.	Állati hulladékgyűjtő konténer üzemeltetése	320 000	0	320 000	0	320 000
	Költségek ráfordítások időbeli elhatárolása	21 987 007	0	21 987 007	0	21 987 007
1.	Köbe GFB	217 640	0	217 640	0	217 640
2.	Allianz váll+GFB	1 349 467	0	1 349 467	0	1 349 467
3.	MVM gáz	455 693	0	455 693	0	455 693
4.	RLB Házpénztár	10 500	0	10 500	0	10 500
5.	Monguz inf.csomag	809 000	0	809 000	0	809 000
6.	Photo new inf.szof. Szol.	88 000	0	88 000	0	88 000
7.	Netlib mobilapl.	500 000	0	500 000	0	500 000
8.	ARCANUM újságok előfizetése	280 000	0	280 000	0	280 000
9.	Népszava előfizetés	108 000	0	108 000	0	108 000
10.	Magyar Nemzet előfizetés	168 840	0	168 840	0	168 840
11.	Nemzeti Sport előfizetés	99 700	0	99 700	0	99 700
12.	Rendszerkövetési-, szoftverhasználat-, tárhely díj	1 025 086	0	1 025 086	0	1 025 086
13.	Áram	4 366 422	0	4 366 422	0	4 366 422
14.	Vízdíj	229 118	0	229 118	0	229 118
15.	Biztosítási díj	2 729 798	0	2 729 798	0	2 729 798
16.	Bér, szociális hozzájárulási adó	7 548 486	0	7 548 486	0	7 548 486
17.	Földgáz	42 956	0	42 956	0	42 956
18.	Költségek, egyéb fizetett kamat	1 958 301	0	1 958 301	0	1 958 301
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	666 420 105	0	666 420 105	0	666 420 105
	D. SAJÁT TŐKE	380 054 368	0	380 054 368	0	380 054 368
	I. Jegyzett tőke	407 761 000	0	407 761 000	-189 510 000	218 251 000
	II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0	0	0
	III. Tőketartalék	0	0	0	0	0
	IV. Eredménytartalék	-27 706 632	0	-27 706 632	189 510 000	161 803 368
	V. Lekötött tartalék	0	0	0	0	0
	E. Céltartalékok	5 233 000	0	5 233 000	0	5 233 000
	F. KÖTELEZETTSÉGEK	196 856 484	0	196 856 484	0	196 856 484
	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0	0	0
	II. Hosszulejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0
	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	196 856 484	0	196 856 484	0	196 856 484
	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	33 152 134	0	33 152 134	0	33 152 134
	Szállítók	33 152 134	0	33 152 134	0	33 152 134
1.	Berta Szabina	400 000	0	400 000	0	400 000
2.	CONCORDIA-TRANS Kft.	91 647	0	91 647	0	91 647
3.	Dr. Miklós Péter Ákos ügyvéd	127 000	0	127 000	0	127 000
4.	E.ON Eszak-Dunántúli Áramhálózati Zártkő	254 597	0	254 597	0	254 597
5.	Furnizor Galeria Merkur Srl	47 096	0	47 096	0	47 096
6.	Future Investor Kft.	1 510 449	0	1 510 449	0	1 510 449
7.	Élettériparti Kft.	217 179	0	217 179	0	217 179
8.	Jegymester Kft.	352 683	0	352 683	0	352 683

9.	LAȘOLO Biztonság és Szolgáltatás Kft.	30 480	0	30 480	0	30 480	0	30 480
10.	Lindisröm Kft	27 093	0	27 093	0	27 093	0	27 093
11.	Magyar Telekom Nyrt.	14 471	0	14 471	0	14 471	0	14 471
12.	MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.	189 059	0	189 059	0	189 059	0	189 059
13.	Monguz Információtechnológiai Kft.	1 027 430	0	1 027 430	0	1 027 430	0	1 027 430
14.	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	4 384 721	0	4 384 721	0	4 384 721	0	4 384 721
15.	NÓF Nonprofit Kft.	127 000	0	127 000	0	127 000	0	127 000
16.	One Magyarország Zrt.	138 212	0	138 212	0	138 212	0	138 212
17.	Órszem Vagyonvédelmi Iroda Magánnyomozó	541 858	0	541 858	0	541 858	0	541 858
18.	PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	6 047 764	0	6 047 764	0	6 047 764	0	6 047 764
19.	Pápai Vízmű Zrt.	509 753	0	509 753	0	509 753	0	509 753
20.	Pintér Ádám ev.	200 000	0	200 000	0	200 000	0	200 000
21.	Speciális Mentő Alakulat Alapítvány	75 000	0	75 000	0	75 000	0	75 000
22.	TOPITAX Kft.	901 700	0	901 700	0	901 700	0	901 700
23.	Unlimited Artist Kft.	381 000	0	381 000	0	381 000	0	381 000
24.	Veszprém-Lift Kft.	26 289	0	26 289	0	26 289	0	26 289
25.	Végh & Végh MKT Kft.	63 500	0	63 500	0	63 500	0	63 500
26.	Neo Soft Kft	15 875	0	15 875	0	15 875	0	15 875
27.	Soft Center Bt	12 573	0	12 573	0	12 573	0	12 573
28.	ANDL Kft.	8 800 140	0	8 800 140	0	8 800 140	0	8 800 140
29.	BODOR ÉS SZÜCS KKT.	105 700	0	105 700	0	105 700	0	105 700
30.	Farkasné Halász Livia	12 950	0	12 950	0	12 950	0	12 950
31.	Horváth Beton Kft.	18 574	0	18 574	0	18 574	0	18 574
32.	KATILLA-VET Bt.	253 000	0	253 000	0	253 000	0	253 000
33.	Kovács Ferenc ev.(Kovács Telefonszalón	38 100	0	38 100	0	38 100	0	38 100
34.	Órszem Vagyonvédelmi Iroda Magánnyomozó	69 850	0	69 850	0	69 850	0	69 850
35.	Pápai Polgármesteri Hivatal	114 241	0	114 241	0	114 241	0	114 241
36.	Sass Antón-Motoros Iskola Kft.	414 400	0	414 400	0	414 400	0	414 400
37.	Farkas és Társa Bt	5 576 279	0	5 576 279	0	5 576 279	0	5 576 279
38.	MVM NEXT Energiaker. ZRT	34 471	0	34 471	0	34 471	0	34 471
	Égveb rlvvd lejártú kötelezettségek	163 704 350	0	163 704 350	0	163 704 350	0	163 704 350
1.	Vevőtől kapott előlegek	3 558 500	0	3 558 500	0	3 558 500	0	3 558 500
	Allarte Produkció Kft	333 000	0	333 000	0	333 000	0	333 000
	Dumaszinház K ulhárális Kft	243 000	0	243 000	0	243 000	0	243 000
	Harmónia Menedzsment P .i.Kft	238 250	0	238 250	0	238 250	0	238 250
	Hydelight E.Communication Kft	250 000	0	250 000	0	250 000	0	250 000
	Lakatos János	100 000	0	100 000	0	100 000	0	100 000
	Loupe Színház T.Kft	240 000	0	240 000	0	240 000	0	240 000
	Savoit Szolg.Kft	233 000	0	233 000	0	233 000	0	233 000
	Színfolt Film Kft	490 250	0	490 250	0	490 250	0	490 250
	Pápai Fűvások K.Egyesület	866 500	0	866 500	0	866 500	0	866 500
	Soma Show Kft	564 500	0	564 500	0	564 500	0	564 500
2.	Társasági adó	661 000	0	661 000	0	661 000	0	661 000
3.	Személyi jövedelemadó	4 775 250	0	4 775 250	0	4 775 250	0	4 775 250
4.	TB járulékok	6 406 210	0	6 406 210	0	6 406 210	0	6 406 210
5.	Szociális bj.adó	4 438 386	0	4 438 386	0	4 438 386	0	4 438 386
6.	Immovációs járulékok	102 000	0	102 000	0	102 000	0	102 000

7.	Rehabilitációs bj.	1 504 000	0	1 504 000	0	1 504 000
8.	Alkalmi munka közterhe	66 000	0	66 000	0	66 000
9.	TP 1/3	106 322	0	106 322	0	106 322
10.	Cégauto adó	51 904	0	51 904	0	51 904
11.	AFA	6 457 252	0	6 457 252	0	6 457 252
12.	Jövedelemelszámolási számla	21 847 202	0	21 847 202	0	21 847 202
13.	Leiltások	149 211	0	149 211	0	149 211
14.	Pályázat előleg	600 000	0	600 000	0	600 000
15.	Következő időszak fizetendő áfa	-46 247	0	-46 247	0	-46 247
16.	Pályázati biztosítékok	3 200 000	0	3 200 000	0	3 200 000
17.	Pápa Város Önkormányzatával szembeni kötelezettség	53 992 955	0	53 992 955	0	53 992 955
18.	Ajándéktulajnyok	221 000	0	221 000	0	221 000
19.	Parkolás egyéb követelés	80 875	0	80 875	0	80 875
20.	Kaució	3 300 000	0	3 300 000	0	3 300 000
21.	Társasági adó	116 001	0	116 001	0	116 001
22.	Személyi jövedelemadó	3 485 000	0	3 485 000	0	3 485 000
23.	Innovációs járulékok	178 000	0	178 000	0	178 000
24.	Rehabilitációs hozzájárulási adó	458 000	0	458 000	0	458 000
25.	Áfa	6 714 000	0	6 714 000	0	6 714 000
26.	Helyi iparüzési adó Pápa	522 223	0	522 223	0	522 223
27.	Jövedelemelszámolási szla	14 436 514	0	14 436 514	0	14 436 514
28.	Szociális hozzájárulási adó	3 332 000	0	3 332 000	0	3 332 000
29.	TE járulékok	5 110 000	0	5 110 000	0	5 110 000
30.	Alapítókkal szembeni kötelezettség	138 687	0	138 687	0	138 687
31.	Egyéb befizetési kötelezettségek	126 395	0	126 395	0	126 395
32.	Társasági adó	0	0	0	0	0
33.	Személyi jövedelemadó	1 996 000	0	1 996 000	0	1 996 000
34.	Általános forgalmi adó	628 756	0	628 756	0	628 756
35.	Szociális hozzájárulás	1 322 000	0	1 322 000	0	1 322 000
36.	Társadalombiztosítási hozzájárulás	2 317 000	0	2 317 000	0	2 317 000
37.	Egyéb ELM	8 000	0	8 000	0	8 000
38.	Rehabilitációs bj	153 000	0	153 000	0	153 000
39.	Egyszerűsített fogl. utáni szocho	4 400	0	4 400	0	4 400
40.	Idégenforg. adó	7 969	0	7 969	0	7 969
41.	Turisztika bj	21 000	0	21 000	0	21 000
42.	Nulló munkába, 2025. 12. hó fizetési kötelezettség	10 954 436	0	10 954 436	0	10 954 436
43.	Egyéb kaució	120 000	0	120 000	0	120 000
44.	Munkabérből való leltások	83 149	0	83 149	0	83 149
G. PASSZIV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK		84 276 253	0	84 276 253	0	84 276 253
Bevételek passzív időbeli elhatárolása		1 712 347	0	1 712 347	0	1 712 347
1.	Astotec éves szolg. esomag időarányos része	199 311	0	199 311	0	199 311
2.	Éves és 3 havi sportszolg. Csomag időarányos része	1 513 036	0	1 513 036	0	1 513 036
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhat.		42 419 341	0	42 419 341	0	42 419 341
1.	Állati melléktermék kezelés	262 706	0	262 706	0	262 706
2.	Jogi szolgáltatás	135 226	0	135 226	0	135 226
3.	Szemétszállítás	311 148	0	311 148	0	311 148
4.	Környezetvédelem	65 548	0	65 548	0	65 548

5.	Közterületgondozás	337 097	0	337 097	0	337 097
6.	Földgáz	824 985	0	824 985	0	824 985
7.	Egyéb szolgáltatás	104 464	0	104 464	0	104 464
8.	Munkavédelem	65 000	0	65 000	0	65 000
9.	Telefon, internet előfizetés	229 226	0	229 226	0	229 226
10.	Távfelügyelet	87 179	0	87 179	0	87 179
11.	Aram, víz, csatorna, bérleti díj	17 110 202	0	17 110 202	0	17 110 202
12.	Vízdíj	4 741 691	0	4 741 691	0	4 741 691
13.	Bérleti díj	49 628	0	49 628	0	49 628
14.	Könyvvizsgálat	3 750 000	0	3 750 000	0	3 750 000
15.	Könyvelés	1 125 000	0	1 125 000	0	1 125 000
16.	Parkolás szoftverkövetés	552 729	0	552 729	0	552 729
17.	Táppénz	235 690	0	235 690	0	235 690
18.	Közvilágítás karbantartás	2 006 029	0	2 006 029	0	2 006 029
19.	Mobilparkolás jutaléka	519 974	0	519 974	0	519 974
20.	Javítás	323 850	0	323 850	0	323 850
21.	Anyagköltség, liuzennveg	649 711	0	649 711	0	649 711
22.	Arbitus jogdíj	113 222	0	113 222	0	113 222
23.	Villamos energia	7 501 237	0	7 501 237	0	7 501 237
24.	Karbantartási díj	7 396	0	7 396	0	7 396
25.	Telefon	402	0	402	0	402
26.	Internet	1 886	0	1 886	0	1 886
27.	Kábel TV	812	0	812	0	812
28.	Szennyvízdíj	1 138	0	1 138	0	1 138
29.	Rádiós műsor készítés	3 871	0	3 871	0	3 871
30.	Televíziós műsor készítés	23 449	0	23 449	0	23 449
31.	Tűz- és munkavédelmi tanácsadás	4 185	0	4 185	0	4 185
32.	Részrendszert távfelügyelet	10 036	0	10 036	0	10 036
33.	Egyéb szolgáltatások	9 829	0	9 829	0	9 829
34.	Bankköltség	88	0	88	0	88
35.	Rehabilitációs hozzáj.	21 789	0	21 789	0	21 789
36.	Építványadó	3 211	0	3 211	0	3 211
37.	One Magyarország Zrt.	95 661	0	95 661	0	95 661
38.	Lindström Kft.	65 384	0	65 384	0	65 384
39.	Booking Com BV	17 614	0	17 614	0	17 614
40.	Útiköltség térítés	67 650	0	67 650	0	67 650
41.	Magyar Telekom Nyrt.	26 269	0	26 269	0	26 269
42.	MOHU MOL Zrt.	245 212	0	245 212	0	245 212
43.	Tízpróba Mo. Kft.	80 000	0	80 000	0	80 000
44.	Dr. Miklós Péter Ákos	127 000	0	127 000	0	127 000
45.	Evolution's Projekt Kft.	76 200	0	76 200	0	76 200
46.	Concordia Trans Kft.	73 699	0	73 699	0	73 699
47.	Veszprém VM Kormányhivatal	79 191	0	79 191	0	79 191
48.	Mobil Adat Kft.	102	0	102	0	102
49.	Órszem Vagyonvédelmi és Magánnyomozó Iroda Kft.	134 454	0	134 454	0	134 454
50.	Mánia Fitness Kft.	1 502	0	1 502	0	1 502
51.	Bankó Kft.	2 003	0	2 003	0	2 003

52.	Bowling Instál Kft.	669	0	669	0	669	0	669
53.	Kemak Sólóúton Kft.	6 129	0	6 129	0	6 129	0	6 129
54.	PAAC Hungary Kft.	130	0	130	0	130	0	130
55.	Csehi István e.v.	1 107	0	1 107	0	1 107	0	1 107
56.	Pápai Egyesített Labdarúgó Club	129 731	0	129 731	0	129 731	0	129 731
	Halasztott bevételek	40 144 565	0	40 144 565	0	40 144 565	0	40 144 565
1.	TOP-7.1.1.-16-H-ERFA-2019-00445 Kastély eszközbeszerzés	525 020	0	525 020	0	525 020	0	525 020
2.	TOP-7.1.1-15-H-ESZA-2019-00149 Játék- és Borfeszítvél	1 883 281	0	1 883 281	0	1 883 281	0	1 883 281
3.	TOP-7.1.1.-16-H-ERFA-2019-00447 Színház eszközbeszerzés	20 609 551	0	20 609 551	0	20 609 551	0	20 609 551
4.	Könyvtár pályázat	3 493 546	0	3 493 546	0	3 493 546	0	3 493 546
5.	Esterházy 300 pályázat	885 588	0	885 588	0	885 588	0	885 588
6.	Halasztott bevételek színházbérletek	12 447 127	0	12 447 127	0	12 447 127	0	12 447 127
7.	Térítés nélkül átvett ágvágó	300 452	0	300 452	0	300 452	0	300 452
	FORRÁSOK ÖSSZESEN	666 420 105	0	666 420 105	0	666 420 105	0	666 420 105

Pápa, 2026.03.06.


 ügyvezető

Átvevő társaság:

Pápai PVK Nonprofit Kft.

Végleges vagyonleltár
Fordulónap: 2026.01.01

Sor- szám	Megnevezés	Pápai PVK Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyon a könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai PVK Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyon a piaci értéken (Ft)
	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	191 639 783	0	191 639 783
	I. Immateriális javak	573 118	0	573 118
	Szellemi termékek összesen	573 118	0	573 118
1.	Fotófelhasználási jog	4 884	0	4 884
2.	Fotófelhasználási jogok	0	0	0
3.	Fotófelhasználási jog	0	0	0
4.	GV EDIUS Pro 9 szoftver	81 021	0	81 021
5.	infotéka Bér.NET 1 céges	0	0	0
6.	Microsoft Office 2019	0	0	0
7.	MICROSOFT OFFICE 2019 HOME & B	0	0	0
8.	Microsoft Office Home and Business 2021	0	0	0
9.	Microsoft Office Home and Business 2021	0	0	0
10.	Microsoft Windows10 Home 64bit	0	0	0
11.	NeoPortal szoftver 1 példányos licence d	0	0	0
12.	Pápa-ma.hu inédtartalma	487 213	0	487 213
13.	Számítógép konfiguráció	0	0	0
14.	Szoftver	0	0	0
15.	Szoftver	0	0	0
	II. Tárgyi eszközök	191 066 665	0	191 066 665
	Ingatlanok összesen	138 386 434	0	138 386 434
1.	3533/A/1 hrsz. 140m ² üzlet o	31 161 546	0	31 161 546
2.	3533/A/10 hrsz. 32m ² üzlet os	7 127 374	0	7 127 374
3.	3533/A/11 hrsz. 51m ² üzlet os	11 355 787	0	11 355 787
4.	3533/A/12 hrsz. 294m ² Egyéb hel	27 861 519	0	27 861 519
5.	3533/A/2 hrsz. 32 m ² üzlet os	7 127 248	0	7 127 248
6.	3533/A/3 hrsz. 20m ² üzlet osz	4 457 300	0	4 457 300
7.	3533/A/4 hrsz. 21m ² üzlet osz	4 679 025	0	4 679 025
8.	3533/A/5 20m ² üzlet osztatla	5 587 366	0	5 587 366

9.	3533/A/6 hrsz 9m2 üzlet oszi	2 008 140	0	2 008 140
10.	3533/A/9 hrsz 32m2 üzlet osz	7 127 248	0	7 127 248
11.	Fő tér teraszburkolatok	10 635 800	0	10 635 800
12.	Ingatlanon végzet felújítás Fő Tér 23. Képző u.20.	6 966 295	0	6 966 295
13.	Kastély épület javítás	30 857	0	30 857
14.	Kávézó kialakítása	379 694	0	379 694
15.	Melegkonyhás étterem kialakítá	9 376 297	0	9 376 297
16.	Somogyi József Galéria felújít	2 026 014	0	2 026 014
17.	Zöldégszmosó és raktárhelyiség	478 924	0	478 924
18.	Vagyoni értékű jog 10/3 Hrsz 1	0	0	0
19.	Vagyoni értékű jog 10/3 Hrsz 6	0	0	0
	Műszaki gépek, berendezések, járművek összesen	102 393	0	102 393
1.	Pótkocsí P11	102 393	0	102 393
	Egyéb gépek, berendezések, járművek összesen	52 577 838	0	52 577 838
1.	Rode mikrofon 2db	0	0	0
2.	Sajtófal, bőrdönd, asztal fedlap Pop-Up	111 972	0	111 972
3.	1.típusú vitrin üveges	3 966 951	0	3 966 951
4.	12 karú flamand csillár(vörös	0	0	0
5.	120 l-es gyűjtőedény új	0	0	0
6.	12V/100AH zárt gondozás mentes highrate	145 388	0	145 388
7.	18 karú középbúrás csillár (Ná	0	0	0
8.	2.típusú vitrin üveges	831 566	0	831 566
9.	240 l-es gyűjtőedény használt	0	0	0
10.	3 karú bronzcsillár (Előtér)	0	0	0
11.	3.típusú vitrin üveges	277 071	0	277 071
12.	4.típusú vitrin üveges	256 380	0	256 380
13.	5 karú flamand csillár (sarok	0	0	0
14.	5+5 díszes madaras flamand csi	0	0	0
15.	5.típusú vitrin üveges	315 714	0	315 714
16.	6 karú bronz csillár (kiskabin	0	0	0
17.	6 karú díszes flamand csillár	0	0	0
18.	6 karú flamand csillár (Ősök c	0	0	0
19.	6 karú flamand csillár(Ősök cs	0	0	0
20.	8 karú flamand csillár (könyvt	0	0	0
21.	8 karú flamand csillár (Régi b	0	0	0
22.	8500 Pápa, Fő téri vendéglátás eszközei	0	0	0
23.	ABS2480 230V Elsővógép	0	0	0
24.	Acer K monitor	0	0	0
25.	Adásprocessor	2 130 964	0	2 130 964

26.	Aktív hangfal 2 db	503	0	503
27.	Alba 5 rekeszes mobil A4 Katalógustartó	0	0	0
28.	Alctron asztali mikrofonállvány	0	0	0
29.	Alumínium megállító tábla A1 szerkezet n	0	0	0
30.	Aranyozott képeret	0	0	0
31.	Asztalok 20 db	548 082	0	548 082
32.	Audío Guide tároló	0	0	0
33.	Álló vitrin 60x60x200/3 polc 4	0	0	0
34.	Álló vitrin 90x90x200/3 polc 8	0	0	0
35.	B&K Infrás Mosdó Cst. Elemes/ 230V 10 db	0	0	0
36.	Barokk beltériem készítése szerződés szer	977 743	0	977 743
37.	Barokk ruhák készítése	0	0	0
38.	Beach nyugágy fa összes. áll. 5 db+ száll.ktg	0	0	0
39.	Beépített komód	0	0	0
40.	Beépített tároló szekrény	0	0	0
41.	Beléptető rendszer	0	0	0
42.	Bemondópult	0	0	0
43.	Biedermeier asztali óra	94 730	0	94 730
44.	Bixelon SRP 350 III blokknyomtató készül	0	0	0
45.	Borhűtő SW-66	0	0	0
46.	Boyley Villany Ariston 10l alsós An	0	0	0
47.	Boyley Villany Ariston 10l alsós An	0	0	0
48.	Boyley Villany Ariston 10l alsós	0	0	0
49.	Boyley Villany Hajdu FTA 5l alsós Teker	0	0	0
50.	Breakaway adás processzor	0	0	0
51.	Bútorcséf kulcsos 23*17*17	0	0	0
52.	Cannon Eos m50 body balok	101 394	0	101 394
53.	Co2 palacktest 14l	0	0	0
54.	Comfort600 mobil klíma+fűtőf. 24-36m2-re	0	0	0
55.	CP12	0	0	0
56.	Crucial BX500 480GB SATA3 2,5 SSD	0	0	0
57.	CSOCSÓ ASZTAL NORTHSTAR BIG BLACK FEKETE	0	0	0
58.	Csúszásmentes bártálc pincértálca bama	0	0	0
59.	Csúszásmentes bártálc pincértálca bama	0	0	0
60.	DBX mikrofon processzor	0	0	0
61.	Deitaco Smart mobil klíma wifi	0	0	0
62.	DEVA eszköz	0	0	0
63.	Diafilm és hangoskönyvt.szekrény	528 110	0	528 110
64.	DJI Mic 2 (2 TX + 1 RX + CC) 2db	0	0	0

65.	Egyedi pulpitus 600x400x1120x10 mm vt	0	0	0
66.	Egyedi szállítókonténer 2 db	0	0	0
67.	Einhell GC-DP 1020N szivattyú	0	0	0
68.	Eszterházy Ferenc Bronz dombor	0	0	0
69.	EUOKRAFTbasic Mobil fogasállvány, ma x	0	0	0
70.	EUOKRAFTbasic – Öltözőszekrény	0	0	0
71.	Fa kerti nyugágy összecs. 10 db + száll.ktg	0	0	0
72.	Fa kerti nyugágy összesh. áll.zöld 15 db+ száll.ktg	0	0	0
73.	Fagyasztó 330 l	0	0	0
74.	Fali kézmosó térdkapcsolóval 4	0	0	0
75.	Fali zuhany karos csapteleppel	0	0	0
76.	Fejhallgató erősítő 2 db	0	0	0
77.	Fejtároló lámpa 2000*250 mm 1000kg	0	0	0
78.	Felvevő berendezés AVERMEDIA L	0	0	0
79.	Fémállvány	0	0	0
80.	Fényképezőgép	57 713	57 713	57 713
81.	Fénytechnika 4 db	737 673	737 673	737 673
82.	Férfi jégkorcsolya Fit 500 fekete-piros	0	0	0
83.	Füú jégkorcsolya Play 3 fekete	0	0	0
84.	Füú jégkorcsolya Fit 500 szürke.pros	0	0	0
85.	Focusrite USB hangkártya	0	0	0
86.	FOS COB PAR reflektor	180 723	180 723	180 723
87.	FOS Orion mozgófejes lámpa	485 515	485 515	485 515
88.	FOS Orion mozgófejes lámpa	485 515	485 515	485 515
89.	FOS Orion mozgófejes lámpa	485 515	485 515	485 515
90.	FOS Orion mozgófejes lámpa	485 515	485 515	485 515
91.	FOS Orion mozgófejes lámpa	485 515	485 515	485 515
92.	FOS Orion mozgófejes lámpa	485 515	485 515	485 515
93.	FOS Orion mozgófejes lámpa	485 515	485 515	485 515
94.	FOS Orion mozgófejes lámpa	485 515	485 515	485 515
95.	FOS Orion mozgófejes lámpa	485 515	485 515	485 515
96.	FOS Orion mozgófejes lámpa	485 515	485 515	485 515
97.	FRUCOSOL SV-1000 pohárfényesítő	338 919	338 919	338 919
98.	Függönyök	1 687 700	1 687 700	1 687 700
99.	Fűkasza Husqarna543 RS	0	0	0
100.	Fűkasza Husqarna 553RS	0	0	0
101.	Fűnyíró Husqarna LC356VP	0	0	0
102.	GAMMO rozsdamentes munkaszal 800x600 (0	0	0
103.	Global Truss 3 Points System Alu	0	0	0

104.	Global Truss 4-point 2db	0	0	0
105.	Gogen Speaker hangszóró	0	0	0
106.	Gombmikrofon 2 DB	0	0	0
107.	GrandMA3 onPC fényvezérlő	2 594 548	0	2 594 548
108.	Gree mobil klíma készleték	72 145	0	72 145
109.	Gurulós könyvtartó állvány	186 225	0	186 225
110.	Gyűjtőedény 2 db	0	0	0
111.	Gyűjtőedény 6 db	0	0	0
112.	Habkarton vitrinekhez	232 952	0	232 952
113.	Hangfal állvány	0	0	0
114.	Hangfalállvány 2 db	0	0	0
115.	Hangfalállvány készlet	0	0	0
116.	Hangközpont	0	0	0
117.	Hatszögletű laterna (lépcsóház)	0	0	0
118.	Hatszögletű laterna (lépcsóház)	0	0	0
119.	Házimozi erősítő rendszer	0	0	0
120.	Hűtött munkaasztal 173*70*85	0	0	0
121.	Idea babzsákfotel 5 darab	0	0	0
122.	iRig mic	0	0	0
123.	Íróasztal 127x62x75	0	0	0
124.	Íróasztal készítése 100x62x75	0	0	0
125.	Istálló szőnyeg	0	0	0
126.	JBL PARTYBOX CLUB 120 BLUETOOTH PARTY HA	0	0	0
127.	Jefe avl mikrofon	0	0	0
128.	Jegyértékesítő munkaállomás	166 996	0	166 996
129.	Jegyértékesítő munkaállomás	228 961	0	228 961
130.	JET XDRY-PRO BF készárú infravezérlés	0	0	0
131.	Jéggép	0	0	0
132.	Jura A9 kávégép	171 046	0	171 046
133.	kamerarendszer bővítés	0	0	0
134.	Kábeltaposó	0	0	0
135.	Kerek 4 égős nagy laterna (Lép	0	0	0
136.	Keverőpult 10 csatormás effekt	0	0	0
137.	Kiddy-Play mászópiramis	0	0	0
138.	Kis stúdió berendezés	0	0	0
139.	Klassz.búkk nyugágy GreenBlue GB183 T5 db+száll.ktg.	0	0	0
140.	Koktél.a. 110*80 40db, Spandex 110*80 40 db+száll.ktg	0	0	0
141.	Kompresszor 10bar dugattyús	0	0	0
142.	Konika Minolta C224e fénymásoló	143 052	0	143 052

143.	Konyhabűtor 136x62x75	137 692	0	137 692	137 692
144.	Kölszönzópult készítése, 2 munkaállomáss	1 295 220	0	1 295 220	1 295 220
145.	Kömmering kifelé nyíló tömör bejárati a	693 730	0	693 730	693 730
146.	Könyvtartó polcrendszer	362 353	0	362 353	362 353
147.	Kretatábla 60*80 cm 3 darab	0	0	0	0
148.	Kristálycsillár	0	0	0	0
149.	Krómozott állvány négy pocolal	0	0	0	0
150.	kulcstartó szekrény 20 kulcsos szürke	0	0	0	0
151.	Kültéri XXL babzsákfotel 8 db	0	0	0	0
152.	LED fényvető SAMSUNG chippel,mozgásé.csa	0	0	0	0
153.	LED reflektor 150W INOVO ZS2662 3 db	0	0	0	0
154.	LED reflektor 150W INOVO ZS2662 3db	0	0	0	0
155.	Led reflektor 2 db	0	0	0	0
156.	LED TV LG 32LH510U	0	0	0	0
157.	Légkeveréses kombi sütő 81*75*	0	0	0	0
158.	Lépésálló	17 880	0	17 880	17 880
159.	Lépésálló hőszigetelés	0	0	0	0
160.	Lucy	0	0	0	0
161.	Makita akkus sarokcsiszoló	0	0	0	0
162.	Makita DLX2271TJ 18V LXT Li-Ion gépszett	0	0	0	0
163.	Makita excenter csiszoló BO5041 230-240V	0	0	0	0
164.	Makita üvefűró csavarbehajtó	0	0	0	0
165.	Manfróttó	0	0	0	0
166.	Marionett-báb 2db	0	0	0	0
167.	Mángorló	0	0	0	0
168.	Mikrofon 4 db	0	0	0	0
169.	Mikrofon készlet	0	0	0	0
170.	Mikrofon vevő	0	0	0	0
171.	Mikrofonállvány 2 db	0	0	0	0
172.	Mikrofonfej Sennheiser	0	0	0	0
173.	Mikrofonkábel 50 m	0	0	0	0
174.	Mikroport szett	0	0	0	0
175.	Mobil jégpálya kábelezése	12 843	0	12 843	12 843
176.	Mosogató 1 medencével alsó p.,	0	0	0	0
177.	Mosogatógép	21 256	0	21 256	21 256
178.	Motorfűrész Husqvarna 120 Akkú 14 telje	0	0	0	0
179.	MT hamutartós, hamuzós, csikkgyjűjtős, ha	0	0	0	0
180.	Munkapult	0	0	0	0
181.	MUTOH Xpertlet 134 SR Pro nyomtató + Ada	1 858 496	0	1 858 496	1 858 496

182.	Nagy mászópiramis	0	0	0
183.	Nagy stúdió berendezés	110 632	0	110 632
184.	Napvitorla	0	0	0
185.	Napvitorla 2db	0	0	0
186.	NikonD5600 KIT	19 201	0	19 201
187.	Okospad Standard	94 466	0	94 466
188.	Okospad Standard	94 466	0	94 466
189.	Okospad Urban	227 148	0	227 148
190.	Okospad Urban	227 148	0	227 148
191.	OMG-101VS AUDIO GUIDE 25 db	0	0	0
192.	Oregon asztal + 4 szék 5 db	0	0	0
193.	OSMO videó stabilizátor	0	0	0
194.	Ovió hegedűmikrofon	0	0	0
195.	Parafa és krétatábla szett 3 db	0	0	0
196.	Parti sátor	0	0	0
197.	Pápa Kópé vár régi gázkazán	332 944	0	332 944
198.	Páraelszívó	0	0	0
199.	PEDÁLOS SZEMETES PASO 40L FÉMHA-TÁSÚ	0	0	0
200.	Permetezőgép J18	0	0	0
201.	Pénziárgép Micra Jota M	0	0	0
202.	Pénziárgép Micra Mini M 4db	0	0	0
203.	Plakátvágó	289 750	0	289 750
204.	Plotter	613 883	0	613 883
205.	Pohármosogatógép	0	0	0
206.	PROCITY ECO kerékpárállvány, 5 beálló, t	0	0	0
207.	PZ Holiday 10*10*3 m.	2 232 886	0	2 232 886
208.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	492 168
209.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	492 168
210.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	492 168
211.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	492 168
212.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	492 168
213.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	492 168
214.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	492 168
215.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	492 168
216.	QSC K12.2 aktív hangfal	492 168	0	492 168
217.	QSC K12.2. altrív hangfal	492 168	0	492 168
218.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274
219.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274
220.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274

221.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274
222.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274
223.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274
224.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274
225.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274
226.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274
227.	QSC KLA12 Line array hangfal	163 274	0	163 274
228.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428
229.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428
230.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428
231.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428
232.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428
233.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428
234.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428
235.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428
236.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428
237.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428
238.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428
239.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	434 428	0	434 428
240.	Reluxa, szalagfüggöny 4db	0	0	0
241.	Riasztó rendszer kialakítása bérleményen	1 223 870	0	1 223 870
242.	Riasztórendszer kiépítése tv	180 984	0	180 984
243.	Rock láda	1 152	0	1 152
244.	Rozsdamentes tartály+tartó	112 471	0	112 471
245.	Ruhatár bőtorzatának kia.értékm.sz.+fog	1 122 492	0	1 122 492
246.	Samsung porszívó VCC43UOV3	0	0	0
247.	Sencor DVB-T Vevő	0	0	0
248.	Sennheiser antenna erősítő	0	0	0
249.	Sennheiser EW 100 comb.A MIKROFON	1 642 083	0	1 642 083
250.	Sennheiser EW 100 comboA	525 020	0	525 020
251.	Spatz toronykombináció	0	0	0
252.	Stella magasztott munkaszék	0	0	0
253.	Stilizált kiállító vitrin (larárium) kés	0	0	0
254.	Strandszék,fa összeh.állíth.nar.15 db+ száll.ktg	0	0	0
255.	Stúdiópult	96 542	0	96 542
256.	Synology DS723+ NAS	47 901	0	47 901
257.	Szalagfüggöny 120/245	330 041	0	330 041
258.	Széf kulcsos zárral	0	0	0
259.	TCL 43P7K TV	0	0	0

260.	Tefcold Salátás hűtő 90*70*85	0	0	0
261.	Telefonkészülék	0	0	0
262.	Telefonkészülék Honor X6 64 GB	0	0	0
263.	Termékállvány 600x600x10 mm vt	314 254	0	314 254
264.	Thomann Audio Tech mikrofon	0	0	0
265.	Tornyokombináció 3 tornyos kom	0	0	0
266.	Totonykombináció Jamle	0	0	0
267.	TP-Link TL Switch	0	0	0
268.	Traktor husqarna TC242T	259 525	0	259 525
269.	Traverz1m+összekötő4+8 db	0	0	0
270.	Traverz1m- fedőelem	0	0	0
271.	Traverz2m- fedőelem	187 295	0	187 295
272.	Üvegajtós hűtőszekrény J-600 G	0	0	0
273.	Vezeték n.kéziadás mikrofon sz	277	0	277
274.	Vezeték nélküli hanszeres szet	217	0	217
275.	Vezeték nélküli mikrofon 1 db	1 650	0	1 650
276.	Video megfigyelő rendszer	205 851	0	205 851
277.	VR szemüveg+ fejhalg.vezérlő	0	0	0
278.	WD Red Pro 4TB	0	0	0
279.	WiFi modem	0	0	0
280.	Windows Server 2022 Standard	0	0	0
281.	Yamaha keverőpult	0	0	0
282.	ZS560U 230V Hengercsiszológép	337 413	0	337 413
283.	Nissan C13F PPG203	318 261	0	318 261
284.	3 fiókos görgős konténer 4 db	0	0	0
285.	3 fiókos görgős konténer 2 db	0	0	0
286.	3 fiókos görgős konténer 4 db	0	0	0
287.	6 FÉRŐH. ZIKK-ZAKK PROSPEKTUS	0	0	0
288.	Acer Laptop+egér+táska	0	0	0
289.	Acer Laptop+egér+táska	0	0	0
290.	Adata 2TB AHD710P-2TU31-CYL s	0	0	0
291.	Akaszts szekrény	0	0	0
292.	Aktatároló polc	0	0	0
293.	Aktatároló polc	0	0	0
294.	Aktatároló polc	0	0	0
295.	Aktatároló polc 3 db	0	0	0
296.	Aktatároló polc 4 db	0	0	0
297.	Aktatároló polc 4 db	0	0	0
298.	Aktatároló szekrény	0	0	0

299.	Aktatároló szekrény	0	0	0
300.	Aktatároló szekrény	0	0	0
301.	Aktatároló szekrény	0	0	0
302.	Aktatároló szekrény 2 db	0	0	0
303.	Aktatároló szekrény 3 db	0	0	0
304.	Aktatároló szekrény 4 db	0	0	0
305.	Aktatároló szekrény 4 db	0	0	0
306.	Aktatároló szekrény 5 db	0	0	0
307.	Aktatároló szekrény 5 db	0	0	0
308.	Aktatároló szekrény 6 db	0	0	0
309.	Aktatároló szekrény 7 db	0	0	0
310.	APC Power Saving Back-UPS Pro 1500 EU	0	0	0
311.	APC Smart-UPS 750VA LCD 230V with SmartC	0	0	0
312.	Apple MBA 13.3: SLV/M1 8C CPU/7C GPU/8GB	89 516	89 516	89 516
313.	Archio LED irodai függesztett lámpa	0	0	0
314.	Archio LED irodai függesztett lámpa	0	0	0
315.	Asus21,5 VP229HE monitor	0	0	0
316.	Automata kávéfőző ECAM22.112.	0	0	0
317.	Állóvitrin	1 012 849	1 012 849	1 012 849
318.	Beltéri zászlótartó 3 ági működő	0	0	0
319.	Bódy Irén fallikárpit 7 db	557 737	557 737	557 737
320.	Bútorszéf	0	0	0
321.	Cannon EF 50mm f/1,8 STM	0	0	0
322.	Canon SELPHY CP-1000 szublim.nyomtató	0	0	0
323.	Címeres Magyar zászló 100*150	0	0	0
324.	Darátlós kávéfőző Krups EA810870	0	0	0
325.	Dell Inspiron 15 3593 laptop+e	0	0	0
326.	Dell Inspiron 15 3593 laptop+e	0	0	0
327.	DELL NB Vostro 3530 15,6 FHD, Intel Cor	118 509	118 509	118 509
328.	Dell Vostro 3520 Notebook (N5315PVNB3520	76 286	76 286	76 286
329.	Delonghi Dinamica kávégép	0	0	0
330.	Diafilm vetítő+film+katalógus 9982	0	0	0
331.	Digitális képkeret	0	0	0
332.	Egyedi és Település zászló kültéri100*150cm	0	0	0
333.	Eseménytartó, fém, ALBA Rainy, fekete	0	0	0
334.	Fa zászlónyél 2m-es	0	0	0
335.	FELICIA tárgyalószék	0	0	0
336.	Fém könyvtámasz fekete 140 db	0	0	0
337.	Fém könyvtámasz fekete 190 DB	0	0	0

2.	Társasági adó	661 000	0	661 000
3.	Személyi jövedelemadó	4 775 250	0	4 775 250
4.	TB járulék	6 406 210	0	6 406 210
5.	Szociális hj.adó	4 438 386	0	4 438 386
6.	Innovációs járulék	102 000	0	102 000
7.	Rehabilitációs hj.	1 504 000	0	1 504 000
8.	Alkalmi munka közterhe	66 000	0	66 000
9.	TP 1/3	106 322	0	106 322
10.	Cégszűrt adó	51 904	0	51 904
11.	ÁFA	6 457 252	0	6 457 252
12.	Jövedelemelszámolási számla	21 847 202	0	21 847 202
13.	Letiltások	149 211	0	149 211
14.	Pályázat előleg	600 000	0	600 000
15.	Következő időszak fizetendő áfa	-46 247	0	-46 247
16.	Pályázati biztostékok	3 200 000	0	3 200 000
17.	Pápa Város Önkormányzatával szembeni kötelezettség	53 992 955	0	53 992 955
18.	Ajándékutalványok	221 000	0	221 000
	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	42 716 787	0	42 716 787
	Költségek , ráford.passzív időbeli elhat.	2 872 674	0	2 872 674
1.	Artisjus jogdíj	113 144	0	113 144
2.	Signator könyvvizsgálat	1 600 000	0	1 600 000
3.	Consult.könyvvizsgálat	950 000	0	950 000
4.	Villamos energia	63 747	0	63 747
5.	Vízdíj	1 445	0	1 445
6.	Gázdíj	55 198	0	55 198
7.	Béretdíj	1 673	0	1 673
8.	Karbantartási díj	7 396	0	7 396
9.	Telefon	402	0	402
10.	Internet	1 886	0	1 886
11.	Kábel TV	187	0	187
12.	Szenyvízdíj	1 138	0	1 138
13.	Rádiós műsor készítés	3 871	0	3 871
14.	Televíziós műsor készítés	23 449	0	23 449
15.	Tűz- és munkavédelmi tanácsadás	4 185	0	4 185
16.	Risziórendszer távfelügyelet	10 036	0	10 036
17.	Egyéb szolgáltatások	9 829	0	9 829
18.	Bankköltség	88	0	88
19.	Rehabilitációs hozzáj.	21 789	0	21 789
20.	Építményadó	3 211	0	3 211

1.	I. Jegyzett tőke	218 251 000	0	218 251 000
2.	II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0
3.	III. Tőketartalék	0	0	0
4.	IV. Eredménytartalék	-84 806 923	0	-84 806 923
5.	V. Lekötött tartalék	0	0	0
	F. KÖTELEZETTSÉGEK	125 805 374	0	125 805 374
	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
	II. Hosszulejártú kötelezettségek	0	0	0
	III. Rövid lejártú kötelezettségek	125 805 374	0	125 805 374
	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból összesen	17 714 429	0	17 714 429
1.	Berta Szabina	400 000	0	400 000
2.	CONCORDIA-TRANS Kft.	91 647	0	91 647
3.	Dr. Miklós Péter Ákos ügyvéd	127 000	0	127 000
4.	E.ON Észak-Dunántúli Áramhálózati Zártkörű	254 597	0	254 597
5.	Furnizor Galeria Merkur Srl	47 096	0	47 096
6.	Future Investor Kft.	1 510 449	0	1 510 449
7.	Háttérpári Kft.	217 179	0	217 179
8.	Jegymester Kft.	352 683	0	352 683
9.	LASOLO Biztonság és Szolgáltatás Kft.	30 480	0	30 480
10.	Lindström Kft	27 093	0	27 093
11.	Magyar Telekom Nyrt.	14 471	0	14 471
12.	MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.	189 059	0	189 059
13.	Monguz Információtechnológiai Kft.	1 027 430	0	1 027 430
14.	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	4 384 721	0	4 384 721
15.	NÖF Nonprofit Kft.	127 000	0	127 000
16.	One Magyarország Zrt.	138 212	0	138 212
17.	Órszem Vagyonvédelmi Iroda Magánnyomozó	541 858	0	541 858
18.	PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	6 047 764	0	6 047 764
19.	Pápai Vízmű Zrt.	509 753	0	509 753
20.	Pintér Ádám ev.	200 000	0	200 000
21.	Speciális Mentő Alakulat Alapítvány	75 000	0	75 000
22.	TOPITAX Kft.	901 700	0	901 700
23.	Unlimited Artist Kft.	381 000	0	381 000
24.	Veszprém-Lift Kft.	26 289	0	26 289
25.	Végh & Végh MKT Kft.	63 500	0	63 500
26.	Neo Soft Kft.	15 875	0	15 875
27.	Soft Center Bt	12 573	0	12 573
	Egyéb rövid lejártú kötelezettségek	108 090 945	0	108 090 945
1.	Vevőtől kapott előlegek	3 558 500	0	3 558 500

338.	FLINTAN N irodai szék feketete 8 db		0	0	0
339.	Gree klíma		7 765	0	7 765
340.	Hausmeister HM 3101 hűtő		0	0	0
341.	Honor X7b 128Gb telefonkészülék		0	0	0
342.	HP 250 G9 6S7A1EA Silver W11 1TB Laptop		39 282	0	39 282
343.	HP 250 G9 6S7A1EA Silver W11 1TB Laptop		39 282	0	39 282
344.	HP ProBook 640 G8 Notebook (5Y340EA)		37 090	0	37 090
345.	Huawei Mobil router		0	0	0
346.	Hűtőszekrény RSC050WW8F Hyundai		0	0	0
347.	IKEA Anfallara asztal		0	0	0
348.	IKEA Ektrop háromszemélyes kanapé		0	0	0
349.	IKEA Förkyld hűtő		0	0	0
350.	IKEA Hennes dohányzóasztal		0	0	0
351.	IKEA Ingolf szék		0	0	0
352.	IKEA Kallax polc		0	0	0
353.	IKEA Kvarv asztali lámpa		0	0	0
354.	IKEA Millberget forgószék		0	0	0
355.	IKEA Poang pihenőszék		0	0	0
356.	IKEA Snörpa kuka (mosdó) 5l		0	0	0
357.	Ikea Stabben kuka bentli 20 l		0	0	0
358.	IKEA Svensas üzenőtábla		0	0	0
359.	IKEA Tillreda mikrohullámú sütő		0	0	0
360.	IKEA Vedbo fotel		0	0	0
361.	ILEA Lagkapten íróasztal		0	0	0
362.	Információs tábla		0	0	0
363.	Információs tábla		0	0	0
364.	Irodai szék (8 darab/csomag)		0	0	0
365.	Íróasztal 2 db		0	0	0
366.	Íróasztal 2 db		0	0	0
367.	Íróasztal 2 db		0	0	0
368.	Íróasztal 4 db		0	0	0
369.	Kávéfőző SZV 612 szürke		0	0	0
370.	Kls merevlemez WD Elements Desktop 8TB		0	0	0
371.	Konyhabűtő		31 882	0	31 882
372.	Kring Fit Ergonomikus irodai szék, Hálós		0	0	0
373.	Laptop 3 db		0	0	0
374.	Lenovo IdeaPad		0	0	0
375.	LENOVO Tab M10 (3rd Gen) 10,1 32GB WiFi		0	0	0
376.	Létra 2 db		0	0	0

377.	Lézenyomtató		0	0	0
378.	Microsoft Office 2019 Home&B.		0	0	0
379.	Mikrohullámú sütő Amica AMG20M70V		0	0	0
380.	Mikrohullámú sütő HM Dianna		0	0	0
381.	Mikrotic hálózati elosztó swit		0	0	0
382.	Mikrotik routerboard RB 4011iGS		0	0	0
383.	MikroTik Wifi router		0	0	0
384.	Mikro Hausmeister HM-Diana		0	0	0
385.	Monitor 2 db		0	0	0
386.	Monitor 24,5 MSI PRO MP251WE2		0	0	0
387.	Munkaállomás 2 db		0	0	0
388.	Nyugdínyomtató 2 db adóügyi mo		0	0	0
389.	Prospektustartó	216 814	0	216 814	0
390.	QNAP adatiároló doboz		0	0	0
391.	Reluxa		0	0	0
392.	SAM4S NR-330 fehér/fekete online pénztár		0	0	0
393.	Samsung A02S mobiltelefon készülék		0	0	0
394.	Samsung G A 16 128 GB FEKETE		0	0	0
395.	Samsung G A 32 128 GB DS 5G fekete		0	0	0
396.	Samsung G A05s 64 GB készülék		0	0	0
397.	Samsung G A14 64 GB DS telefonkészülék		0	0	0
398.	SAMSUNG G A20E		0	0	0
399.	SAMSUNG G A21S		0	0	0
400.	Samsung G A22 5G 128GB DS HS szürke		0	0	0
401.	Samsung G A25 128GB 5G DS Ezüst		0	0	0
402.	Samsung SSD		0	0	0
403.	Samsung telefon 350731012365520		0	0	0
404.	Stella magasztott munkaszék		0	0	0
405.	Szalagfüggöny 140/260 9 db		0	0	0
406.	Szűnetmentes tápegység, szinuszos, 1000		0	0	0
407.	Tárgyalóasztal		0	0	0
408.	Telefon Iphone 13 128 gb	162 285	0	162 285	0
409.	Telefonkészülék		0	0	0
410.	Telefonkészülék		0	0	0
411.	Telefonkészülék		0	0	0
412.	Telefonkészülék Sams. G A12		0	0	0
413.	TP Link TL-MR6400		0	0	0
414.	TV Samsung UE55AU7022KXXH		0	0	0
415.	Univerzális tablet tartó 24,6 cm (9,7)		0	0	0

416.	Vevőkijelző	0	0	0
417.	Vonalkötő-olvasó 2 db	0	0	0
418.	WD Gold 4TB winchester	0	0	0
419.	Western Dig.Red 5TB 2,5HDD	0	0	0
420.	Western Dig.Red 8TB 3,5HDD 2 DB	0	0	0
421.	Western Digital HDD	0	0	0
422.	XEROX B230 mono lézernyomtató	0	0	0
423.	Xiaomi Redmi Note 10 Pro 128 GB	0	0	0
424.	Zöld hátfal barokk ruhás fotózáshoz	188 321	0	188 321
425.	Kölcsönzött könyvek 2025.06.30-ig.	0	0	0
426.	Könyvek új	0	0	0
427.	Könyvek új	0	0	0
428.	Könyvek új	0	0	0
429.	Könyvek új	0	0	0
430.	Könyvek új	0	0	0
431.	Könyvek új	0	0	0
432.	Könyvek új	0	0	0
433.	Képzőművészeti alkotások	215 000	0	215 000
434.	Pápa látkép 334.	528 000	0	528 000
	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
	B. FORGÓESZKÖZÖK	106 239 615	0	106 239 615
	I. Készletek	13 613 528	0	13 613 528
	Áruk beszerzési áron	13 170 136	0	13 170 136
1.	Ajándékutalvány	2 000	0	2 000
2.	Barokk színező	24 000	0	24 000
3.	Budapesti vonások	0	0	0
4.	Chupa-Chups nyálóka	15 975	0	15 975
5.	Ékszer	24 750	0	24 750
6.	Emlékérmés karkötő	420	0	420
7.	Emlékérmés karkötő szett	1 995	0	1 995
8.	Emlékönyv a pápai Türr István Gimn.300.évfordulójára (könyv)	24 765	0	24 765
9.	Esterházy-kastély logós esernyő	223 830	0	223 830
10.	Esterházy-kastély logós toll	5 130	0	5 130
11.	Vászonáska (többféle)	362 516	0	362 516
12.	Fényképes hűtőmágnes	72 495	0	72 495
13.	Fényképes hűtőmágnes - Rembrandt	121 325	0	121 325
14.	Hátizsák - Esterházy-kastély logós	93 220	0	93 220
15.	Hűtőmágnes-idézetes	108 855	0	108 855
16.	Kendő	483	0	483

17.	Képeslap kicsi	35 014	0	35 014
18.	Képeslap nagy	36 248	0	36 248
19.	Notesz tollal	38 794	0	38 794
20.	Pápa táska - nagy	143 439	0	143 439
21.	Papírtáska - címeres	66 641	0	66 641
22.	Papírtáska - sodrott füles	490 708	0	490 708
23.	Szobrok és grafikák - Habsburg Gabriella (könyv)	33 150	0	33 150
24.	Wéber Krisztina: Ember a képek mögött (könyv)	45 049	0	45 049
25.	Nemcsics A.: Axiális és Coaxiális rend (könyv)	0	0	0
26.	Nemcsics A.: Coloroid Colour Circle, szinkör (könyv)	0	0	0
27.	Nemcsics A.: Coloroid Grey Scala, szűrke skála (könyv)	0	0	0
28.	Nemcsics A.: Coloroid Hue, farbton, színezet (könyv)	0	0	0
29.	Nemcsics A.: Coloroid Lightness, világosság (könyv)	0	0	0
30.	Nemcsics A.: Coloroid Saturation, telítettség (könyv)	0	0	0
31.	Nemcsics A.: Coloroid Színatlasz (könyv)	0	0	0
32.	Nemcsics A.: Skulptur - Farbe (könyv)	0	0	0
33.	Nemcsics A.: Színek és muráliák a különböző funkciójú (könyv)	0	0	0
34.	Nemcsics A.: Színharmónia és vizuális mondanivaló (könyv)	0	0	0
35.	Richard Paul Loche (könyv)	0	0	0
36.	O6 Stifts Konzerte (CD)	0	0	0
37.	Otto Domonkos: Indigo Dyeing in Hungary (könyv)	0	0	0
38.	Van Gogh neszszesz, cipzáros, díszdobozban	2 923	0	2 923
39.	Van Gogh neszszesz, patentos	2 283	0	2 283
40.	Van Gogh sminktükör	4 016	0	4 016
41.	Van Gogh radír	1 842	0	1 842
42.	Állatfigurák	0	0	0
43.	Fényképes hűtőmágnes	30 450	0	30 450
44.	Fényképes hűtőmágnes vastag	25 725	0	25 725
45.	Hörömpöly táska kicsi	5 000	0	5 000
46.	Karácsonyi gömb	0	0	0
47.	Kétfestő mintás hátizsák füllel	20 540	0	20 540
48.	Nagynyáradi asztalközép 60x60	18 000	0	18 000
49.	Nagynyáradi fehér-kék mintás szalvéta	8 000	0	8 000
50.	Nagynyáradi szalvéta	7 000	0	7 000
51.	Nagynyáradi tányéralátét	9 000	0	9 000
52.	Nagynyáradi terítő 80x80	16 000	0	16 000
53.	Nyaklánc	0	0	0
54.	Papírtáska - közepes	26 775	0	26 775
55.	Patchwork textil	0	0	0

56.	Sziv		0	0	0
57.	Toll		289	0	289
58.	Az örökéletű farmer		0	0	0
59.	Bódy Irén a képfestés művésze		0	0	0
60.	Képfestő CD		0	0	0
61.	Otto Domonkos: Indigo Dyeing in Hungary		0	0	0
62.	KMK angol		0	0	0
63.	KMK magyar		0	0	0
64.	KMK német		0	0	0
65.	Képeslap		0	0	0
66.	Kluge 1783-1983		0	0	0
67.	Mátyus Aliz: Apa élt		314 940	0	314 940
68.	A levélró Karamzin		16 000	0	16 000
69.	Mátyus Aliz: Választások és Vonások		32 000	0	32 000
70.	Ürmös Lóránt: Üdvözlét Páparól képeslapok Pápa városáról		4 701 100	0	4 701 100
71.	Borospohár (Esterházy-kastély logo régi)		47 260	0	47 260
72.	Borospohár (Esterházy-kastély piros-fehér logós)		195 800	0	195 800
73.	Borospolái (Esterházy-kastély logós) 2023-ban vásárolt		1 305 940	0	1 305 940
74.	Borospohár (Esterházy-kastély logós) 2024-ben vásárolt		967 200	0	967 200
75.	RE POHÁR		244 531	0	244 531
76.	Bögre (kastélyos)		136 888	0	136 888
77.	Bögre (idézetes)		16 250	0	16 250
78.	Pálinkáspohár		259 182	0	259 182
79.	Vizespohár		122 045	0	122 045
80.	Szélesvíz 2021.VIII/2.		101 898	0	101 898
81.	Szélesvíz 2021.VIII/1.		1 760	0	1 760
82.	Szélesvíz 2022.IX/2		174 200	0	174 200
83.	Szélesvíz 2022.IX/1		152 684	0	152 684
84.	Szélesvíz 2023.X/1		208 600	0	208 600
85.	Szélesvíz 2023.X/2		129 860	0	129 860
86.	Szélesvíz 2024.XI/1		218 950	0	218 950
87.	Szélesvíz 2024.XI/2		89 090	0	89 090
88.	Szélesvíz 2025/I. XII. évfolyam		268 800	0	268 800
89.	A/4 merített léces papíron köszöntő		5 669	0	5 669
90.	A/4 merített papíron köszöntő		472	0	472
91.	A/5 merített papíron köszöntő		315	0	315
92.	Ajándék tasak L-es méret		394	0	394
93.	Asztali zászló nemzeti és pápai		7 165	0	7 165
94.	Asztali zászlótartó		9 449	0	9 449

95.	Barna papírtasak Estenházy	2 772	0	2 772
96.	Bocskay felmótt mellény	7 874	0	7 874
97.	Boros tasak	630	0	630
98.	Bogre kastélycimerrel	394	0	394
99.	Bogre Pápa régi képes	4 724	0	4 724
100.	Bogre Pápa új képes	2 362	0	2 362
101.	Bőr cigarettatartó	1 024	0	1 024
102.	csalló Házikó	591	0	591
103.	Csalló pálinkáspohár	14 212	0	14 212
104.	Csalló táska	4 842	0	4 842
105.	Csuhé baba	1 181	0	1 181
106.	csuhé Kókus nagy	1 260	0	1 260
107.	Csuhé Kopogtató kicsi	630	0	630
108.	Csuhé kopogtató magyaros	4 724	0	4 724
109.	Csuhé Kopogtató nagy	1 575	0	1 575
110.	Csuhé nyúl	1 181	0	1 181
111.	Csuhés tojástartó	787	0	787
112.	Dobozszett 3-as zöld	1 024	0	1 024
113.	DVD kistérség falvai	63 071	0	63 071
114.	Estenházy nagy táska	16 457	0	16 457
115.	Fa pezsgős és boros doboz	10 236	0	10 236
116.	Fa tábla köszöntő (hallagási)	1 378	0	1 378
117.	Fakanáhartó magyaros	5 039	0	5 039
118.	Farmer kistáska	1 417	0	1 417
119.	Farmer nagytáska	787	0	787
120.	Farmer tojástartó asztali	1 575	0	1 575
121.	Farmer tok	1 339	0	1 339
122.	Farmer zsebkendőtartó	1 024	0	1 024
123.	Fém bortartó szőrfős	3 150	0	3 150
124.	Fonott kosárka	787	0	787
125.	Gyertyatartó papírikás	394	0	394
126.	hímzett Pohár alátét	945	0	945
127.	Hold és felhőangyal	1 260	0	1 260
128.	Hűtőmágnés fa régi	10 630	0	10 630
129.	Hűtőmágnés fa színes	512	0	512
130.	Hűtőmágnés Kastélyos címer	12 795	0	12 795
131.	Hűtőmágnés kicsi	19 449	0	19 449
132.	Hűtőmágnés natúr kőből	866	0	866
133.	Hűtőmágnés Pápa Attrakciók színes	25 197	0	25 197

134.	Hűtőmágnés Reformata	14 488	0	14 488
135.	Hűtőmágnés Reformata fa	6 299	0	6 299
136.	Kalocsai díszlátska	79	0	79
137.	Kalocsai tányér 19 cm	3 307	0	3 307
138.	Kalocsai tányér 24 cm	9 449	0	9 449
139.	Karpánt	4 520	0	4 520
140.	Kastély esernyő	4 724	0	4 724
141.	Kétfestő borító 10 parancsolata	1 496	0	1 496
142.	Kétfestő Borvendő	630	0	630
143.	Kétfestő Boszorkány kiesel	827	0	827
144.	Kétfestő csetép csilla	709	0	709
145.	Kétfestő csipesz esenge	551	0	551
146.	Kétfestő csoda csibe	709	0	709
147.	Kétfestő Dóbbaba	1 417	0	1 417
148.	Kétfestő Fahéjas angyal	3 898	0	3 898
149.	Kétfestő Fülbevaló	4 252	0	4 252
150.	Kétfestő gyerek nagyobb szoknya	5 906	0	5 906
151.	Kétfestő Gyerekkötény	2 362	0	2 362
152.	Kétfestő gyermek kisebb szoknya	10 709	0	10 709
153.	Kétfestő gyűrű	2 756	0	2 756
154.	Kétfestő hajgumi	1 024	0	1 024
155.	Kétfestő Hajpánt	1 575	0	1 575
156.	Kétfestő házaldás magyar, angol, német	28 346	0	28 346
157.	Kétfestő Kenyeres kosár	4 094	0	4 094
158.	Kétfestő Kokárdás madárka	2 205	0	2 205
159.	Kétfestő Könyvjelző Pápa címeres	19 488	0	19 488
160.	Kétfestő Könyvjelző sima	472	0	472
161.	Kétfestő Kötény ruha 122	4 803	0	4 803
162.	Kétfestő meggy párna	709	0	709
163.	Kétfestő szaloncukor	709	0	709
164.	Kétfestő szivecske	709	0	709
165.	Kétfestő tulipán	2 756	0	2 756
166.	Kétfestő tőpárna kalap	709	0	709
167.	Kétfestő Viselet baba	14 173	0	14 173
168.	Kétfestő eper	2 205	0	2 205
169.	Képeslap Esterházy	7 559	0	7 559
170.	Képeslap Esterházy dupla	6 142	0	6 142
171.	Képeslap kétfestős	693	0	693
172.	Képeslap régi	34 016	0	34 016

173.	Képekteret (bizonyítvány)	551	0	551
174.	Kerámia fonott tál	945	0	945
175.	Kerámia Gyertyatartó kékfestő	945	0	945
176.	Kerámia hamutál	709	0	709
177.	Kerámia Műzlistál	2 520	0	2 520
178.	Kerámia nyaklánc	2 835	0	2 835
179.	Kerámia óra nagy	2 756	0	2 756
180.	Kerámia Pápa fűszeres kicsi	551	0	551
181.	Kerámia Pápa fűszeres nagy	2 008	0	2 008
182.	Kerámia Pápa plakett	7 087	0	7 087
183.	Kerámia tojás	787	0	787
184.	Kerámia Váza kékfestős	2 047	0	2 047
185.	Kerámiamágnes	787	0	787
186.	Kosárbélés	394	0	394
187.	Kőnyv Az égigerő templomtorony	2 286	0	2 286
188.	Kőnyv Hagymányok értékek Hungarikumok	14 286	0	14 286
189.	Kőnyv Hűes Magyar IparművészetiMűvek	8 095	0	8 095
190.	Kőnyv Hóri nyomában	5 429	0	5 429
191.	Kőnyv Isteniszívetlet ecsettel	12 190	0	12 190
192.	Kőnyv Tájak, korok, múzeumok kis füzetek	14 476	0	14 476
193.	Köitény recepttel angol	29 921	0	29 921
194.	Kulcstartó attrakciós	2 047	0	2 047
195.	Mária Terézia bora	9 300	0	9 300
196.	Notesz tollal	26 957	0	26 957
197.	Őn pohárjelző	1 102	0	1 102
198.	Ősszesukható pohár	535	0	535
199.	Pápa címeres kis matrica	80 079	0	80 079
200.	Pápa címeres nagy matrica	61 102	0	61 102
201.	Pápa címeres poló	25 590	0	25 590
202.	Pápa nyakpánt	60 472	0	60 472
203.	Puzzle ball parlament	6 063	0	6 063
204.	Reformata barna táska	2 362	0	2 362
205.	Reformata kulcstartó	11 339	0	11 339
206.	Reformata tornazsák	1 575	0	1 575
207.	Somló pezsgő	5 669	0	5 669
208.	Szamos bor	14 173	0	14 173
209.	Szamos pohár	3 346	0	3 346
210.	Szűr Kötény	4 724	0	4 724
211.	Szűr tvegre	1 417	0	1 417

212.	Szűr Üvegtartó	1 654	0	1 654
213.	Teafilter t. doboz	1 260	0	1 260
214.	Tétkép Bakony	44 173	0	44 173
215.	Tétkép Bakony déli része	1 260	0	1 260
216.	Tétkép Órség, Göcsej	945	0	945
217.	Tétkép Pápa	250 583	0	250 583
218.	Tojás csuhés	1 181	0	1 181
219.	Turista érem	64 921	0	64 921
220.	Üvegpóló feliratos	9 843	0	9 843
221.	Varró doboz	1 417	0	1 417
222.	Zászló 60x40 magyar	3 465	0	3 465
223.	Zászló 60x40 pápai	3 779	0	3 779
224.	Zászló 60x90 címer nélkül	2 677	0	2 677
225.	Zászló papír	2 008	0	2 008
226.	Diakcemege 70g	1 260	0	1 260
227.	Duplafalú papírpohár 12 oz	4 409	0	4 409
228.	Duplafalú papírpohár 8 oz	3 307	0	3 307
229.	Hey Ho őszibarack 1l	913	0	913
230.	Kávécukor 4g	655	0	655
231.	Kávéhoz keksz	212	0	212
232.	Kettes papírpohár tartó	1 772	0	1 772
233.	Míram kávétejszín 14g	166	0	166
234.	Míze ásványvíz mentes 0,5l	512	0	512
235.	Míze ásványvíz szénsavas 0,5l	1 280	0	1 280
236.	Műanyag fekete tető 80ml	3 307	0	3 307
237.	Műanyag fekete tető 90ml	4 677	0	4 677
238.	Négyes papírpohártartó	2 457	0	2 457
239.	Rauch rostos alma 1l	1 417	0	1 417
240.	Rauch rostos multivitamin 1l	1 843	0	1 843
241.	Szalvéta	213	0	213
242.	Színes szívószál	667	0	667
243.	Tchibo szemesz kávé 1kg	3 740	0	3 740
244.	Zott kávétejszín 10g	49	0	49
	Közösségi csomópont készletek	78 560	0	78 560
	Múzeumi gyűjtemény készletek	97 975	0	97 975
	Adott előlegek	266 857	0	266 857
I.	Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság	266 857	0	266 857
	II. Követelések	75 457 230	0	75 457 230
	Belföldi követelések összesen	2 971 315	0	2 971 315


1.	ART MENTOR Alapítvány	10 000	0	10 000
2.	Ányos Szabolcs	136 228	0	136 228
3.	Berkó Zsuzsanna	2 000	0	2 000
4.	Dani Tamás Pál	4 000	0	4 000
5.	Galéria Bisztró Kft.	-205 968	0	-205 968
6.	Jegymester Kft.	2 017 600	0	2 017 600
7.	Magyar Éremgyűjtők Egyesülete	22 000	0	22 000
8.	Molnárné Varga Annamária	4 800	0	4 800
9.	NÖF Nonprofit Kft.	127 000	0	127 000
10.	Pápai Termálvízhasznosító ZRt.	571 500	0	571 500
11.	TELESZTERION KULTURÁLIS EGYESÜLET	7 200	0	7 200
12.	Village Media Kft.	274 955	0	274 955
	Egyéb követelések összesen	72 485 915	0	72 485 915
1.	Rakhozi díjbekérő utalása	29 718	0	29 718
2.	Rádió Óvadék	288 458	0	288 458
3.	Kaució	29 960	0	29 960
4.	Pápa Város Önkormányzattal szembeni követelés	67 438 463	0	67 438 463
5.	Következő időszaki áfa visszaigénylés	4 181 674	0	4 181 674
6.	Levont EKHO	2 811	0	2 811
7.	Iparűzési adó	514 831	0	514 831
	III. Értékpapírok	0	0	0
	IV. Pénzeszközök	17 168 857	0	17 168 857
1.	Pénztár	2 111 855	0	2 111 855
2.	MBH Bank elszámolási szála	15 057 002	0	15 057 002
	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	4 086 840	0	4 086 840
	Költségek ráfordítások időbeli elhatárolása	4 086 840	0	4 086 840
1.	Köbe GFB	217 640	0	217 640
2.	Allianz váll+GFB	1 349 467	0	1 349 467
3.	MVM gáz	455 693	0	455 693
4.	RLB Házipénztár	10 500	0	10 500
5.	Monguz inf.csomag	809 000	0	809 000
6.	Photo new inf.szof. Szol.	88 000	0	88 000
7.	Netlib mobilapl.	500 000	0	500 000
8.	ARCANUM újságok előfizetése	280 000	0	280 000
9.	Népszava előfizetés	108 000	0	108 000
10.	Magyar Nemzet előfizetés	168 840	0	168 840
11.	Nemzeti Sport előfizetés	99 700	0	99 700
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	301 966 238	0	301 966 238
	D. SAJÁT TŐKE	133 444 077	0	133 444 077

1.	I. Jegyzett tőke	218 251 000	0	218 251 000
2.	II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0
3.	III. Tőketartalék	0	0	0
4.	IV. Eredménytartalék	-84 806 923	0	-84 806 923
5.	V. Lekötött tartalék	0	0	0
	F. KÖTELEZETTSÉGEK	125 805 374	0	125 805 374
	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
	II. Hosszúlejártú kötelezettségek	0	0	0
	III. Rövid lejártú kötelezettségek	125 805 374	0	125 805 374
	Kötelezettségek ár-úszállírási és szolgáltatásiból összesen	17 714 429	0	17 714 429
1.	Berta Szabina	400 000	0	400 000
2.	CONCORDIA-TRANS Kft.	91 647	0	91 647
3.	Dr. Miklós Péter Ákos ügyvéd	127 000	0	127 000
4.	E.ON Észak-Dunántúli Áramhálózati Zártkörű	254 597	0	254 597
5.	Furnizor Galeria Merkur Srl	47 096	0	47 096
6.	Future Investor Kft.	1 510 449	0	1 510 449
7.	Háttérpári Kft.	217 179	0	217 179
8.	Jegymester Kft.	352 683	0	352 683
9.	LASOLO Biztonság és Szolgáltatás Kft.	30 480	0	30 480
10.	Lindström Kft	27 093	0	27 093
11.	Magyar Telekom Nyrt.	14 471	0	14 471
12.	MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.	189 059	0	189 059
13.	Monguz Informatikai és Szolgáltatói Kft.	1 027 430	0	1 027 430
14.	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	4 384 721	0	4 384 721
15.	NÖF Nonprofit Kft.	127 000	0	127 000
16.	One Magyarország Zrt.	138 212	0	138 212
17.	Órszem Vagyonvédelmi Iroda Magánnyomozó	541 858	0	541 858
18.	PÁPA VAROS ÖNKORMÁNYZATA	6 047 764	0	6 047 764
19.	Pápai Vízmű Zrt.	509 753	0	509 753
20.	Pintér Adám ev.	200 000	0	200 000
21.	Speciális Mentő Alakulat Alapítvány	75 000	0	75 000
22.	TOPITAX Kft.	901 700	0	901 700
23.	Unlimited Artist Kft.	381 000	0	381 000
24.	Veszprém-Lift Kft.	26 289	0	26 289
25.	Végh & Végh MKT Kft.	63 500	0	63 500
26.	Neo Soft Kft	15 875	0	15 875
27.	Soft Center Bt	12 573	0	12 573
	Egyéb rövid lejártú kötelezettségek	108 090 945	0	108 090 945
1.	Vevőtől kapott előlegek	3 558 500	0	3 558 500

2.	Társasági adó	661 000	0	661 000
3.	Személyi jövedelemadó	4 775 250	0	4 775 250
4.	TB járulékok	6 406 210	0	6 406 210
5.	Szociális h.j. adó	4 438 386	0	4 438 386
6.	Innovációs járulékok	102 000	0	102 000
7.	Rehabilitációs h.j.	1 504 000	0	1 504 000
8.	Alkalmi munka közterhe	66 000	0	66 000
9.	TP 1/3	106 322	0	106 322
10.	Cégautó adó	51 904	0	51 904
11.	ÁFA	6 457 252	0	6 457 252
12.	Jövedelemelszámolási számla	21 847 202	0	21 847 202
13.	Letiltások	149 211	0	149 211
14.	Pályázat előleg	600 000	0	600 000
15.	Következő időszak fizetendő áfa	-46 247	0	-46 247
16.	Pályázati biztosítékok	3 200 000	0	3 200 000
17.	Pápa Város Önkormányzatával szembeni kötelezettség	53 992 955	0	53 992 955
18.	Ajándékutalványok	221 000	0	221 000
	G. PASSZIV IDOBELI ELHATÁROLÁSOK	42 716 787	0	42 716 787
	Költségek , ráford.paszív időbeli elhat.	2 872 674	0	2 872 674
1.	Artisjus jogdíj	113 144	0	113 144
2.	Signator könyvvizsgáló	1 600 000	0	1 600 000
3.	Consult.könyvvizsgáló	950 000	0	950 000
4.	Villamos energia	63 747	0	63 747
5.	Vízdíj	1 445	0	1 445
6.	Gázdíj	55 198	0	55 198
7.	Bérleti díj	1 673	0	1 673
8.	Karbantartási díj	7 396	0	7 396
9.	Telefon	402	0	402
10.	Internet	1 886	0	1 886
11.	Kábel TV	187	0	187
12.	Szenyvízdíj	1 138	0	1 138
13.	Rádiós műsor készítés	3 871	0	3 871
14.	Televíziós műsor készítés	23 449	0	23 449
15.	Tűz- és munkavédelmi tanácsadás	4 185	0	4 185
16.	Risziórendszer távfelügyelet	10 036	0	10 036
17.	Egyéb szolgáltatások	9 829	0	9 829
18.	Bankköltség	88	0	88
19.	Rehabilitációs hozzáj.	21 789	0	21 789
20.	Építményadó	3 211	0	3 211

Halasztott bevételek		39 844 113	0	39 844 113
1.	TOP-7.1.1.-16-H-ERFA-2019-00445 Kastély eszközbeszerzés	525 020	0	525 020
2.	TOP-7.1.1.-15-H-ESZA-2019-00149 Játék- és Borfesztivál	1 883 281	0	1 883 281
3.	TOP-7.-1.1.-16-H-ERFA-2019-00447 Színház eszközbeszerzés	20 609 551	0	20 609 551
4.	Könyvtár pályázat	3 493 546	0	3 493 546
5.	Esterházy 300 pályázat	885 588	0	885 588
6.	Halasztott bevételek színházbérletek	12 447 127	0	12 447 127
FORRÁSOK ÖSSZESEN		301 966 238	0	301 966 238

Pápa, 2026.03.06



 ügyvezető

Beolvadó társaság:

Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft.

Végleges vagyonteltár

Fordulónap: 2026.01.01

Sor- szám	Megnevezés	Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft., mint a beolvadó társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft., mint a beolvadó társaság vagyona piaci értéken (Ft)
	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	87 172 683	0	87 172 683
	I. Immateriális javak	266 291	0	266 291
1.	ArchiCAD 17 R1 tervezőprogram	0	0	0
2.	MS Office 2013 Home and Business 12 db	0	0	0
3.	Windows 10pro 64bit Hun OEM 9 db	0	0	0
4.	Mocrosoft Pffice 2019Home &Business 1UserML PComMac HUN 10db	0	0	0
5.	WebTax-D online számlázó és bizonylat feldolgozó rendszer	0	0	0
6.	P. MINIPARK V5 rendszer telepítés	0	0	0
7.	WebTax-S online számlázó és bizonylat feldolg.rendszer	0	0	0
8.	Cégmenedzser vállalatirányítási rendszer	266 291	0	266 291
9.	Microsoft Office 2021 Home & Business 1 felhasználó	0	0	0
	II. Tárgyi eszközök	86 906 392	0	86 906 392
	Ingatlanok összesen	57 521 325	0	57 521 325
1.	Bérelt ingatlanon végzett beruházás	881 107	0	881 107
2.	Pápa Bocsor utca közvilágítás	0	0	0
3.	Vagyon értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ingatlan Út	46 342 553	0	46 342 553
4.	Vagyon értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ingatlan Szennyvíz	8 873 038	0	8 873 038
5.	Vagyon értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ingatlan Gázvezeték	0	0	0
6.	Vagyon értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ing Elektormoshálózat	0	0	0
7.	Vagyon értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ingatlan Ívóvíz	853 667	0	853 667
8.	Bér.ing.végzett beruh. Szent István út 12.	570 960	0	570 960
	Műszaki gépek, berendezések, járművek összesen	8 688 628	0	8 688 628
1.	Mitsubishi FG25N emelővillás targonca alváz szám:DP17D12174	0	0	0
2.	Merssersi SL35 kanál körmök 6 db szett	0	0	0
3.	Lapvibrátor	0	0	0
4.	Vibrohenger	0	0	0

5.	Messersi Mini homlokrakodó		0	0	0
6.	P. téglavágó asztallal		0	0	0
7.	P. Bontókalapács hegyes és lapos vésővel		0	0	0
8.	Pei-Job		0	0	0
9.	Ajzatvágó		0	0	0
10.	Dacia Dokker Van Ambiance NDH517		0	0	0
11.	Ford Transit NGS207		0	0	0
12.	Habarskeverőgép Protol MXP		0	0	0
13.	Bosch Fűrókalapács		0	0	0
14.	OPT. Szintezőgép26D + BT160+GR500		0	0	0
15.	Lengőhosszabító 30m		0	0	0
16.	Gérvágó fűrés		0	0	0
17.	Szivattyú		0	0	0
18.	Betonkeverő		0	0	0
19.	Csempevágó		0	0	0
20.	Sarokcsiszoló 2200 W		0	0	0
21.	Sarokcsiszoló GWS 20-230H 2000W		0	0	0
22.	Sarokcsiszoló 600W		0	0	0
23.	Kőművesbak 60-90 cm 2 db		0	0	0
24.	Kőművesbak 1,05-1,9 m 2 db		0	0	0
25.	Lézeres szintező Bosch		0	0	0
26.	Samsung Galaxy A32 Black 1 db		0	0	0
27.	Samsung Galaxy A32 Blue 1 db		0	0	0
28.	Samsung Galaxy A32 White 1 db		0	0	0
29.	Bluetooth mobil, thermo blokknyomtató/számlanyomtató 1.		0	0	0
30.	Bluetooth mobil, thermo blokknyomtató/számlanyomtató 2.		0	0	0
31.	Bluetooth mobil, thermo blokknyomtató/számlanyomtató 3.		0	0	0
32.	Panasonic telefonalközpont, analóg rendszertelefon	174 543	0	174 543	0
33.	Nokia 150 mobiltelefon		0	0	0
34.	Endoszkóp kamera (40 m, 12 LED, 7"-os kijelző)	182 831	0	182 831	0
35.	Hecht 746 BS benzinnemű motoros kapálógép		0	0	0
36.	Akkumulátor töltő		0	0	0
37.	Akkus csavarbehajtó Makita		0	0	0
38.	Akkus gépszett Makita		0	0	0
39.	Akkus fűró-vésőkalapács Makita	120 486	0	120 486	0
40.	Motorfűrész MS40Z	262 143	0	262 143	0
41.	Szárzúzó/mulcsoló 155 cm-es (kalapácsos) Agrizan	338 304	0	338 304	0
42.	Üzemben tart. seprő gépen végz beruh.adapter,szűrő,vízpermetező	2 620 329	0	2 620 329	0
43..	Üzemben tart.sósórógép(kicsi) motor		0	0	0

44.	PEDROLLO ZXim1A/40 szivattyú	0	0	0
45.	PEDROLLO ZXim 1A/40 szivattyú	0	0	0
46.	Lenovo V15 G4 notebook + táska	0	0	0
47.	Permetező 16 l Garden	0	0	0
48.	Szivattyú Om WP300	0	0	0
49.	Öntözőrendszer (Piacét, Kastély)	1 699 184	0	1 699 184
50.	3D kültéri habbetű (PÁPA felirat)	2 274 957	0	2 274 957
51.	Husqvarna motorfűrész T525	0	0	0
52.	Téglavágó vízforgató szivattyú ES-P 230 V	0	0	0
53.	Sövénynyíró Husqvarna 215IHD45 akku nélkül	0	0	0
54.	Akkumulátor BL1200 36v 5.2Ah 2 db	0	0	0
55.	Akkumulátor töltő Husqvarna QC330	0	0	0
56.	Fűkasza Husqvarna 525IRXT akkumulátor nélkül	0	0	0
57.	Silky, Longboy 3600-7.5 3 részes teleszkópos ágvágó	0	0	0
58.	Ágvágó fűrész Longboy	0	0	0
59.	Sövénynyíró Husqvarna 322IHD60	0	0	0
60.	Sövénynyíró Husqvarna 520IHE3 akku nélkül	0	0	0
61.	Ágvágó Husqvarna 525PT55 teleszkópos	300 452	0	300 452
62.	Remarc Cramer TerraCut 4000 ágdaráló	715 399	0	715 399
	Egyéb gépek, berendezések, járművek összesen	20 696 439	0	20 696 439
1.	Kompresszor	0	0	0
2.	P. Áramfejlesztő 5 KVA Honda	0	0	0
3.	HP LaserJet Pro 400 nyomtató, másoló, scanner	0	0	0
4.	Szünetmentes táp APC Power-Saving 5 db	0	0	0
5.	Szünetmentes Táp APC Back-UPS 2 db	0	0	0
6.	Samsung D3 Kétső merevlemez	0	0	0
7.	Synology NAS szerver	0	0	0
8.	Benq 27" monitor	0	0	0
9.	Intel Core i7 számítógép	0	0	0
10.	Magasnyomású mosó	0	0	0
11.	Panasonic telefon	0	0	0
12.	Panasonic telefon 10 db	0	0	0
13.	Bomag Lapvíbrátor	0	0	0
14.	Nissan Primastar LHU550	0	0	0
15.	Felépítmény (doboz)	0	0	0
16.	Epson SureColor SC-T5200A0 CAD nyomtató /36/ állvánnyal	0	0	0
17.	Epson L 1455 A3+ ITS Mfp nyomtató	0	0	0
18.	Mobiltelefon Honor 10	0	0	0

19.	Mobiltelefon iPhone 6s 32 GB					0	0
20.	Honor 10 64 GB okostelefon					0	0
21.	Huawei Y7 Prime 2018 32 GB okostelefon					0	0
22.	Irodaszék					0	0
23.	Mobiltelefon iPhone 7 32 GB, ezüst					0	0
24.	Notebook Dell Latitude 5490-1					0	0
25.	Dokkoló állomás Dell WD15					0	0
26.	Irodaszék					0	0
27.	Kávéfőző SZV-611 fehér					0	0
28.	P. Számítógép, tartozékok					0	0
29.	P. Samsung Galaxy A32 128GB White/1					0	0
30.	P. Samsung Galaxy A32 128GB White/2					0	0
31.	P. Bútorszéf kulcsos					0	0
32.	P. Samsung Galaxy A32 128GB Blue					0	0
33.	P. DATECS DPP-350BT b. mobil,thermo blokk/szla nyomtató					0	0
34.	P. érmekazetta (1 db), tesztérme (5 db)					0	0
35.	P. Közbenső érmétároló (2db), 1-es ajtókulcs (2db)					0	0
36.	P. EuroCash EC-450 érmeszámológó					0	0
37.	Mikrohulláműsütő Sencor					0	0
38.	Samsung A12 telefon					0	0
39.	Íróasztal 11 db					0	0
40.	Fióksor (juhar) 7 db					0	0
41.	Fióksor (függő dossziés) 2 db					0	0
42.	Íróasztal 140x80 5 db					0	0
43.	Fióksor (barna) 7 db					0	0
44.	Komód (juhar) 2 db					0	0
45.	Komód (juhar+barna) 3 db					0	0
46.	Komód (juhar) 2 db					0	0
47.	Tárgyaló szék 8 db					0	0
48.	Íróasztal 1 db					0	0
49.	Tárgyaló szék (sárga+fekete) 2 db					0	0
50.	Forgószék 14 db					0	0
51.	Notebook, monitor, egér, táska 1					0	0
52.	Notebook, monitor, egér, táska 2.					0	0
53.	Notebook, monitor, egér, táska 3					0	0
54.	Notebook, monitor, egér, táska 4					0	0
55.	Notebook, monitor, egér, táska 5					0	0

56.	Notebook, monitor, egér, táska 6		0	0	0
57.	Notebook, egér, táska 1		0	0	0
58.	Notebook, egér, táska 2		0	0	0
59.	Notebook, egér, táska 3		0	0	0
60.	Notebook, egér, táska 4		0	0	0
61.	Notebook, egér, táska 5		0	0	0
62.	Notebook, egér 1		0	0	0
63.	Notebook, egér 2		0	0	0
64.	Dell EMC PowerEdge new - egyedi konfiguráció		0	0	0
65.	Gorenje hűtőszekrény		0	0	0
66.	Gorenje porszívó		0	0	0
67.	HP LaserJet Pro multifunkciós lézer nyomtató		0	0	0
68.	DELL Latitude 14 notebook		0	0	0
69.	Inf./gyengéáramú hálózat kiépítés Pápa, Anna tér 10-11 között		0	0	0
70.	Hikvision switch		0	0	0
71.	TP-Link TL-SG3428X JetStream		0	0	0
72.	Biztonságtechnikai akkumulátor 12V, 7-7,2Ah		0	0	0
73.	Biztonságtechnikai akkumulátor 12V, 7-7,2Ah		0	0	0
74.	Biztonságtechnikai akkumulátor 12V, 7-7,2Ah		0	0	0
75.	Szinetmentes tápegység		0	0	0
76.	AOC 22B2H monitor		0	0	0
77.	Fűnyíró MTD BC51 3 db	209 392	0	209 392	0
78.	CAT mobiltelefon		0	0	0
79.	1100 literes használt műanyag hulladékgyűjtő, zöld (8db)		0	0	0
80.	Parkoló zár (zátható) 75x43 cm 30 db		0	0	0
81.	Manutan lehajtható parkolásgátló (40 db)		0	0	0
82.	HP LaserJet Pro M428dw multifunkciós lézer nyomtató		0	0	0
83.	Manutan Basic lehajtható parkolásgátló (40 db)		0	0	0
84.	CAT B40 Black kártyafügg. mobiltelefon		0	0	0
85.	CAT B840 Black kártyafügg. mobiltelefon		0	0	0
86.	Xiaomi Redmi 9C mobiltelefon		0	0	0
87.	Parkoló zár 75x43 cm 30 db		0	0	0
88.	HT 56 C-E magassági ágvágó		0	0	0
89.	FS 261 C-E motoros kasza 3 db	618 765	0	618 765	0
90.	Toshiba klímaberendezés	426 310	0	426 310	0
91.	Érmevizsgáló	188 021	0	188 021	0
92.	1100 literes gyűjtőedény (használt) 6 db		0	0	0

93.	Mikro Gorenje MO17E1S		0	0	0
94.	MakitaDTW300Z akkus ütvecsavarozó 1/2 géptest 18V		0	0	0
95.	Samsung A25 5G mobiltelefon		0	0	0
96.	Ariston Boyler (villany)		0	0	0
97.	Lehajtható, lakatható parkolózárr (30 db)		0	0	0
98.	Motorfűrész Husqvarna T540iXP 12"		0	0	0
99.	Iratmegsemmisítő Rexel Auto+Optimum		0	0	0
100.	Akkumulátor BLi300 36v 9,4 Ah (2 db)		0	0	0
101.	Rozsdamentes acél hajtogatott kéztörölő adagoló, 300 lapos		0	0	0
102.	Nagytekeres wc papír adagoló, közületi, rm acél, matt (2db)		0	0	0
103.	Szatén rozsdamentes acél képszárító+folyékony szappanadagoló		0	0	0
104.	Szatén rozsdamentes avél képszárító (2 db)		0	0	0
105.	Akkuml. töltő és ing.		0	0	0
106.	Polc		0	0	0
107.	FIAC 100/360 cm3 100 dugattyús kompresszor	185 076	0	185 076	0
108.	Párizs virágtartó állvány		0	0	0
109.	Dekato K186 54 polcos állvány		0	0	0
110.	Összecsukható Matlock alumínium felleépő 3 fokos		0	0	0
111.	Xiaomi Redmi A2 kártyafüggetlen okostelefon		0	0	0
112.	Forgószék Bluering Smart szürke		0	0	0
113.	Salgó polc 1800x600x400 mm lakkozott 5 polcos, 875 kg teherb		0	0	0
114.	Lehajtható, lakatható parkolózárr (30 db)		0	0	0
115.	Kerti boltív futóművények számára (2 db)		0	0	0
116.	Menüirtató kültéri vitrin 3 db		0	0	0
117.	Menüirtató kültéri vitrin 1 db		0	0	0
118.	HON kártyafüggetlen okostelefon		0	0	0
119.	Gorenje álló hűtőszekrény		0	0	0
120.	Álló ventilátor		0	0	0
121.	Álló ventilátor		0	0	0
122.	Ventillátor		0	0	0
123.	Ventillátor		0	0	0
124.	B.hűtő G.41 palack, fém polc		0	0	0
125.	Kábeldob fém		0	0	0
126.	Volpi permetező 16L akkumulátoros V-Black VITA		0	0	0
127.	Alkoholszonda Alcoscan Iblow10 (Sentech)		0	0	0
128.	Akkumulátor		0	0	0
129.	Szalagfüggöny	135 241	0	135 241	0

130.	Szalagfüggöny (Parkolás)	0	0	0
131.	Bosch GBA 18V 0,5AH akkumulátor	0	0	0
132.	TP LINK TAPO biztonsági kamera	0	0	0
133.	Kábeldob 25m 3x2,5mm2 gumikábel	0	0	0
134.	Hosszabbító gumikábel 3x1,5 mm	0	0	0
135.	Akksi 12V 155Ah (JOY-889) 2 db	0	0	0
136.	Hosszabbító gumikábel 3x1,5 mm 10 m	0	0	0
137.	Takarónyiva 10x20 m	0	0	0
138.	Lehajtható, lakatható parkolásgátó (30db)	0	0	0
139.	Kézzárító	0	0	0
140.	Kézzárító	0	0	0
141.	Hordozható LED reflektor 50W	0	0	0
142.	120 LED XMAS NANO SOLAR 12M (2 db)	0	0	0
143.	Elosztó, 6-os 10 m-es kapcsolós	0	0	0
144.	Hausmeister hűtőszekrény	0	0	0
145.	Szalagfüggöny	0	0	0
146.	Burkolat fogó-szállító ORIT CADDY QUATTRO	0	0	0
147.	Gor. Mikrohullámú sütő	482 929	0	482 929
148.	Husqvarna motorfűrész 592XP	0	0	0
149.	Bosch GWS 30-230 PB sarokcsiszoló 2800W	0	0	0
150.	Bosch GWS 180-LI akkus sarokcsiszoló (akku és töltő nélkül)	0	0	0
151.	SHARP színes fénymásoló, 500 lapos fiók, gépasztal	668 569	0	668 569
152.	Lehajtható, lakatható parkolásgátó (30 db)	0	0	0
153.	FIAT DUCATO Maxi duplakabin MJB157 (Tülés, gázolaj)	4 809 431	0	4 809 431
154.	Mak. extra DDF486Z 18V fűró-csavarbehajló	0	0	0
155.	Elektromos csőről Superwinch, esigakerék	479 577	0	479 577
156.	Toshiba RAV-GM302ATP-E klímaberendezés	616 669	0	616 669
157.	Szalagfüggöny	0	0	0
158.	Szalagfüggöny	0	0	0
159.	Parkolókegnyel (2 db)	0	0	0
160.	Forum kézi menetfűtő, metsző készlet, 54 részes	0	0	0
161.	Samsung Galaxy A05S kártyafüggetlen okostelefon	0	0	0
162.	Tuskómaró Laski F500H/38	11 876 459	0	11 876 459
163.	BORMANN Pro parkoló záró kegnyel 30 db	0	0	0
	Befejezetlen beruházás	0	0	0
	I.I. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
	B. FORGÓESZKÖZÖK	182 092 715	0	182 092 715
	I. Készletek	110 200	0	110 200

	Készletekre adott előlegek	110 200	0	110 200
1.	Nemzeti Útdíj fizetési Szolgáltató Zrt.	15 712	0	15 712
2.	LABA Magyarország Oktatási Kft	94 488	0	94 488
	II. Követelések	45 755 938	0	45 755 938
	Belföldi követelések összesen	2 466 624	0	2 466 624
1.	ÁBRA-BOLT Kft.	163 203	0	163 203
2.	HALÁSZ-JÁNOSSY NÓRA	163 203	0	163 203
3.	HALÁSZ-JÁNOSSY NÓRA	163 203	0	163 203
4.	HALÁSZ-JÁNOSSY NÓRA	91 350	0	91 350
5.	HALÁSZ-JÁNOSSY NÓRA	10 438	0	10 438
6.	KOVÁCS TANYAHÚS Kft.	163 203	0	163 203
7.	LOVAS Bt.	25 400	0	25 400
8.	Mészáros Ildikó	163 203	0	163 203
9.	STENGER ÉVA	163 203	0	163 203
10.	Stilleth Norbert Lajos	163 203	0	163 203
11.	Szabóné Nyerges Tímea	163 203	0	163 203
12.	Tóth és Társa Kft.	163 203	0	163 203
13.	Tóth és Társa Kft.	163 203	0	163 203
14.	Vági József	163 203	0	163 203
15.	Vándor Erika	163 203	0	163 203
16.	VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL	381 000	0	381 000
	Egyéb követelések összesen	43 289 314	0	43 289 314
1.	Piaci sorompós autómata kp. iell.	52 600	0	52 600
2.	Alapítókkal szembeni követelés	40 114 246	0	40 114 246
3.	Eltérő időszaki levonható áfa	134 665	0	134 665
4.	Pénzforgalmi áfa követelés átvezetés	8 100	0	8 100
5.	P. SimplePay elszámoló számla	19 291	0	19 291
6.	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	2 754 035	0	2 754 035
7.	Helyi iparüzési adó Döbrönte	206 377	0	206 377
	III. Értékpapírok	0	0	0
	IV. Pénzeszközök	136 226 577	0	136 226 577
1.	Elszámolási betétszámla	136 057 999	0	136 057 999
2.	Lekötött betét	100 042	0	100 042
3.	OTP KÖZFOGL. elkülfionított bankszla	37 368	0	37 368
4.	P. Elkülfionított betétszámla	28 958	0	28 958
5.	P. pénztár-bank átvezetési számla	2 210	0	2 210
	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	16 853 910	0	16 853 910
	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	912 044	0	912 044
1.	Piac üzlethelyiség bérleti díja, parkoló használat, áram, vízdíj	75 200	0	75 200

2.	Parkolás közfeladat ellátása, üzem. fenntartás	211 182	0	211 182
3.	Munkügyi támogatás	305 662	0	305 662
4.	Állati hulladékgyűjtő konténer üzemeltetése	320 000	0	320 000
	Költségek, ráfordítások aktív időbeli e.	15 941 866	0	15 941 866
1.	Rendszerkövetési-, szoftverhasználati-, tárhely díj	1 025 086	0	1 025 086
2.	Áram	4 366 422	0	4 366 422
3.	Vízdíj	229 118	0	229 118
4.	Biztosítási díj	2 729 798	0	2 729 798
5.	Bér, szociális hozzájárulási adó	7 548 486	0	7 548 486
6.	Földgáz	42 956	0	42 956
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	286 119 308	0	286 119 308
	D. SAJÁT TŐKE	203 153 658	0	203 153 658
1.	I. Jegyzett tőke	186 510 000	0	186 510 000
2.	II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0
3.	III. Tőketartalék	0	0	0
4.	IV. Eredménytartalék	16 643 658	0	16 643 658
5.	V. Lekötött tartalék	0	0	0
	E. CÉLTARTALÉK	5 233 030	0	5 233 030
	F. KÖTELEZETTSÉGEK	47 824 650	0	47 824 650
	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
	II. Hosszúlejártú kötelezettségek	0	0	0
	III. Rövid lejártú kötelezettségek	47 824 650	0	47 824 650
	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	9 826 955	0	9 826 955
1.	ANDL Kft.	8 800 140	0	8 800 140
2.	BODOR ÉS SZÜCS KKT.	105 700	0	105 700
3.	Farkasné Halász Livia	12 950	0	12 950
4.	Horváth Beton Kft.	18 574	0	18 574
5.	KATILLA-VET Bt.	253 000	0	253 000
6.	Kovács Ferenc e.v.(Kovács Telefonszalón	38 100	0	38 100
7.	Órszem Vagyonvédelmi Iroda Magánnyomozó	69 850	0	69 850
8.	Pápai Polgármesteri Hivatal	114 241	0	114 241
9.	Sass Autós-Motoros Iskola Kft.	414 400	0	414 400
	Egyéb rövid lejártú kötelezettségek	37 997 695	0	37 997 695
1.	Parkolás egyéb követelés	80 875	0	80 875
2.	Kaució	3 300 000	0	3 300 000
3.	Társasági adó	116 001	0	116 001
4.	Személyi jövedelemadó	3 485 000	0	3 485 000
5.	Innovációs járulék	178 000	0	178 000
6.	Rehabilitációs hozzájárulási adó	458 000	0	458 000

7.	Áfa	6 714 000	0	6 714 000
8.	Helyi iparüzési adó Pápa	522 223	0	522 223
9.	Jövedelemelszámolási szla	14 436 514	0	14 436 514
10.	Szociális hozzájárulási adó	3 332 000	0	3 332 000
11.	TB járulékok	5 110 000	0	5 110 000
12.	Alapítókkal szembeni kötelezettség	138 687	0	138 687
13.	Egyéb befizetési kötelezettségek	126 395	0	126 395
	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	29 907 970	0	29 907 970
	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	29 607 518	0	29 607 518
1.	Állati melléktermék kezelés	262 706	0	262 706
2.	Jogi szolgáltatás	135 226	0	135 226
3.	Szemétszállítás	311 148	0	311 148
4.	Környezetvédelem	65 548	0	65 548
5.	Közterület gondozás	337 097	0	337 097
6.	Földgáz	769 058	0	769 058
7.	Egyéb szolg.	104 464	0	104 464
8.	Munkavédelem	65 000	0	65 000
9.	Telefon, internet előfizetés	229 226	0	229 226
10.	Távfelügyelet	87 179	0	87 179
11.	Áram, víz, csatorna, bérleti díj	17 110 202	0	17 110 202
12.	Vizdíj	3 469 726	0	3 469 726
13.	Bérleti díj	47 955	0	47 955
14.	Könyvvizsgálat	1 200 000	0	1 200 000
15.	Könyvelés	1 125 000	0	1 125 000
16.	Parkolás szoftverkövetés	552 729	0	552 729
17.	Táppénz	235 690	0	235 690
18.	Közvilágítás karbantartás	2 006 029	0	2 006 029
19.	Mobilparkolás jutaléka	519 974	0	519 974
20.	Javítás	323 850	0	323 850
21.	Anyagköltség, üzemanyag	649 711	0	649 711
	Halasztott bevétel	300 452	0	300 452
1.	Térítés nélkül átvett ágvágó	300 452	0	300 452
	FORRÁSOK ÖSSZESEN	286 119 308	0	286 119 308

Pápa, 2026.03.06


 ügyvezető

Beolvadó társaság:

Pápai Sport Nonprofit Kft.

Végleges vagyoneleltár
Fordulónap: 2026.01.01.

Sor- szám		Beolvadó Pápai Sport Nonprofit Kft. vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Beolvadó Pápai Sport Nonprofit Kft. vagyona piaci értéken (Ft)
	Megnevezés	10 164 452	0	10 164 452
	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	0	0	0
	I. Immateriális javak	0	0	0
1.	Program/kettős könyvvitel/			
2.	Számgep program házipénztár			
	ii. Anyagi eszközök	10 164 452	0	10 164 452
	Ingatlanok összesen	5 439 588	0	5 439 588
1.	Beléptető rendszer	1 232 214	0	1 232 214
2.	FMSZ,szabványosítás Kéttornyúlak	403 820	0	403 820
3.	Gyengeáramú generál kivitelezés	1 077 961	0	1 077 961
4.	Neon világítás	346 439	0	346 439
5.	Táblás kerítés	1 208 586	0	1 208 586
6.	Fűtészterem hővédőfoliázás	1 170 568	0	1 170 568
	Műszaki gépek, berendezések, járművek összesen	2 445 651	0	2 445 651
1.	10 db tornaszőnyeg	0	0	0
2.	10 DB ZÁSZLÓ	0	0	0
3.	TREXO pyometric box	0	0	0
4.	1100 l-es gyűjtőedény	0	0	0
5.	120 l-es gyűjtőedény 3 db	0	0	0
6.	2 kg co2 poproltó	0	0	0
7.	3 db fali konzol 3D MON 13-42col	0	0	0
8.	3 db kasszafiók	0	0	0
9.	3 db mikrohullámú sütő	0	0	0
-10.	4 db tűzoltókészülék ABC 6 kg	0	0	0
11.	ABC tűzoltókészülék +tartó+tábla	0	0	0
12.	Abiaktisztító robot	0	0	0
13.	Állítható húzódkódó állvány	0	0	0

14.	Alpina benzines fűnyíró BL 450 ST 120				0	0
15.	Aluminium akadály		372 638		0	372 638
16.	Benzinmotoros kapálógép HECHT752		0		0	0
17.	Benzinmotoros sövényvágó HECHT9275		0		0	0
18.	Bosh porszívó		0		0	0
19.	Clean-M egytányéros tisztítógép		110 228		0	110 228
20.	CosmicBeam Plus fűtőtest		0		0	0
21.	Daikin légtisztító MC55W		0		0	0
22.	Daily Collection vízforraló		0		0	0
23.	Eredményjelző		247 623		0	247 623
24.	EuroCash C-2100 bankjegyszámláló		0		0	0
25.	EUROMOP TAKARÍTÓ KOCSI		0		0	0
26.	Fali fűtőtest		0		0	0
27.	FITNESZ GÉP relax zone		0		0	0
28.	Flex FF07 mellátogató hársó deitagep		539 339		0	539 339
29.	Fűkasza bozótívágó		0		0	0
30.	Gorenje fagyaszto szekrény		0		0	0
31.	Grilles Mikrostitő		0		0	0
32.	HD SMART LED TV		0		0	0
33.	HD SMART LED TV 2 db		0		0	0
34.	HECHT 5534 SWE 5 IN 1 Benzinmotoros önjáró fűnyíró		0		0	0
35.	Hundai hűtő		0		0	0
36.	Hűződkodó és tolódkodó ellensúlyal		496 669		0	496 669
37.	Kültéri ping-pong asztal		0		0	0
38.	LatteGo kávégep		0		0	0
39.	Létra 5 fokos		0		0	0
40.	Megállító tábla		0		0	0
41.	Menütartó vitrin 25 db		0		0	0
42.	Mikrohullámú sütő VV grill		0		0	0
43.	Mozgássérültrámpa+gumiszőnyeg napernyő vida xl 300x400 fehér		161 478		0	161 478
44.	Navon hűtő		0		0	0
45.	NT 90/2 Me Classic Edition porszívó 1 db		0		0	0
47.	Összecsukható kézi kocsi		0		0	0
48.	Pályavonalizó kocsi		0		0	0
49.	Páraelszívó		0		0	0
50.	Plyometrikus doboz inSPORTline		0		0	0
51.	Pult alá beépíthető hűtőszekrény-fagyaszto		0		0	0
52.	Puzzle Tatami Tornaszőnyeg		0		0	0

53.	Salgó polc 2800x1200x400	0	0	0	0
54.	Sam LED SMART HDR TV	0	0	0	0
55.	SAM LED SMART TV	0	0	0	0
56.	Schwinn Airdyne AD6i Air Bike szobakerékpár	97 220	0	0	97 220
57.	Sziszimulátor	101 768	0	0	101 768
58.	Smsung televízió 55 UE55AU7022	0	0	0	0
59.	Stiga sövényvágó	0	0	0	0
60.	Strand zászló	0	0	0	0
61.	TACHOSAFE digitális tachográf letöltő	0	0	0	0
62.	Takarítógép	165 637	0	0	165 637
63.	Tekebábu Syndur top prémium 1 készlet	0	0	0	0
64.	Tetócsomagtartó szett /mokka/	0	0	0	0
65.	Trambulin Safety biztonsági hálával 305 cm	0	0	0	0
66.	TREXO pyometric box	0	0	0	0
67.	Tűzoltó kulcsdoboz	0	0	0	0
68.	Vízadagoló autamata	0	0	0	0
69.	Zanussi fagyasztószelekrény	0	0	0	0
70.	Zebra kártyaolvasó	153 051	0	0	153 051
	Egyéb gépek, berendezések, járművek összesen	2 279 213	0	0	2 279 213
1.	10 db zászló	0	0	0	0
2.	10 db zászló	0	0	0	0
3.	11 db 190 cm öltözőpad, akasztós	0	0	0	0
4.	240 L GYŰJTŐEDÉNY	0	0	0	0
5.	240 l gyűjtőedény	0	0	0	0
6.	5x3 méteres kocsibeálló	0	0	0	0
7.	6 DB ZÁSZLÓTARTÓRÚD	0	0	0	0
8.	8db 120cm egyoldalas öltözőpad,háttámlás	0	0	0	0
9.	Asy Up 3x3 m. rendezvény pavilon	289 683	0	0	289 683
10.	Asztal	0	0	0	0
11.	Asztali eredményjelző 2 db	0	0	0	0
12.	Blaupunkt Dtt04 4gb Desktop-Black 9 db	0	0	0	0
13.	Booster erősítő egység	0	0	0	0
14.	Brother dcp I3550cdw wireless, lan, duplex nyomtató 1 db	96 274	0	0	96 274
15.	Butor	0	0	0	0
16.	Canon i sensys mf 446 nyomtató 2 db	0	0	0	0
17.	CINKLA SZÉK FÉR 4 DB	0	0	0	0
18.	CINKLA szék melegszűrke 4 db	0	0	0	0
19.	CINKLA szék sötétbarna	0	0	0	0
20.	CINKLA szék vanila 4 db	0	0	0	0

21.	City kerti ülőgarnitúra	0	0	0
22.	cryptex kártyaolvasó	0	0	0
23.	Cryptex kártyaolvasó 1 db	0	0	0
24.	Cyti négyzetmélyes kerti bútor	0	0	0
25.	DellInspiron 15 notebook	0	0	0
26.	Dell Inspiron 15 (15,6" Full Hd, i3 1005G1, 8 GB ram, 256 Gb SSD	0	0	0
27.	Dell Inspiron 15 (15,6" Full Hd, i3 1005G1, 8 Gb ram, 256 Gb SSD)	0	0	0
28.	Dell Inspiron 15 (15,6"FullHD, i3 1005G1 8Gbram 256 Gb SSD)	0	0	0
29.	Dell Inspiron 15/1	0	0	0
30.	Dell inspiron 15/2	0	0	0
31.	Dell inspiron 15/3	0	0	0
32.	Dell inspiron 16 laptop1.	0	0	0
33.	Dell inspiron laptop2.	0	0	0
34.	Dell Inspiron laptop3.	0	0	0
35.	Dell Vostro 3530 Notebook	149 154	0	149 154
36.	díjátadó dobogó	26 846	0	26 846
37.	Díjátadó dobogó	0	0	0
38.	edzőkötel/heveder, zárható karabinerrel klubboknak	0	0	0
39.	Egyoldalas öltözőpad akasztós,háttámlás	0	0	0
40.	Emma műrattan kerti bútor	0	0	0
41.	Étkezőszék JONSTRUP2 db	0	0	0
42.	Fellowes íratmegsemmítő	0	0	0
43.	forgószek 3 db	0	0	0
44.	Gőzölős vasaló optimal TEMPg	0	0	0
45.	Gree Pulse 3,2kw klímaberendezés	241 049	0	241 049
46.	GUS/FAM3/48K 9 db	0	0	0
47.	Hajszárító 3 db	0	0	0
48.	HD SMART LED TV	0	0	0
49.	Hűtőszekrény	0	0	0
50.	Hűtőszekrény Beersafe 80l	0	0	0
51.	Hűtőszekrény Hyundai	0	0	0
52.	INFRAVÖRÖS HŐSUGÁRZÓ 4 DB	0	0	0
53.	Iphone 12 mini 128 GB 1 db	0	0	0
54.	Iris Mpro média box+vezérlő program 2db	342 936	0	342 936
55.	iroai szék , szűrke 20 db	0	0	0
56.	irodai szék , szürke 20 db	0	0	0
57.	Irodai szék deréktámasszal 3 db	0	0	0
58.	KANLUX EOL 100T ventilátor	0	0	0
59.	Kártyafiggetlen okostelefon	0	0	0

60.	Lamináló gép Sencor	0	0	0
61.	Laptop Dell Vostro 3510	0	0	0
62.	LTE WIFI modem TP-LINK	0	0	0
63.	magyar címeres zászló 3 db	0	0	0
64.	MALTOR 4+1 KERTI GARNITURA	0	0	0
65.	matracPlus f 95 4db	0	0	0
66.	Mikrohullámú sütő	0	0	0
67.	MIL SBo úv. szekrény	0	0	0
68.	Mimi hűtőszekrény	0	0	0
69.	Mosógép	0	0	0
70.	napernyő + talp	0	0	0
71.	Napernyő + talp 2 db	0	0	0
72.	Nokia 105 telefon	0	0	0
73.	összesuktható kerti pavilon (3x3 méter, fehér)	0	0	0
74.	Összeszárható rendezvény asztal	0	0	0
75.	összeszárható rendezvény asztal 5 db	0	0	0
76.	pavilon ponyva fehér 3x3 m	0	0	0
77.	Polc	0	0	0
78.	pult készítése, szerelése	114 689	0	114 689
79.	Recepciós pult	0	0	0
80.	Reklámszülő STANDARD uszony+talp 2	0	0	0
81.	Rendezvény pavilon 3x3 méteres	0	0	0
82.	REVENTON étkezőasztal kerek, fehér 4db	0	0	0
83.	Ruhásszekrény	0	0	0
84.	Samsung televízió UE5CU172UXXH c	169 525	0	169 525
85.	Smartkassa pénztárgép	0	0	0
86.	smartkassa pénztárgép 2 db	0	0	0
87.	Synology 4 (2x6 Tb)	0	0	0
88.	Szalagfüggöny 8 db	0	0	0
89.	Számítógép	0	0	0
90.	SZÉK JONSTRUP	0	0	0
91.	Szekrény lábazzal	0	0	0
92.	szerszámkészlet	0	0	0
93.	Szerver számítógép 1 db	0	0	0
94.	Szűnetmentes	0	0	0
95.	Tábla	0	0	0
96.	Tefal porszívó TW3153EA	0	0	0
97.	Telefon	0	0	0
98.	térelválasztó ponyva	120 150	0	120 150

99.	Térelválasztó ponyva	120 150	0	120 150
100.	TÉRELVÁLASZTÓ PONYVA	122 383	0	122 383
101.	Thunder CR-161DJ rack+2db asztal	0	0	0
102.	TOO Fanf 45padló ventilátor	0	0	0
103.	TOO Fans álló ventilátor 2 db	0	0	0
104.	VANDBORG polc 4 pocos, tárolóval	0	0	0
105.	Viktorina mágneses tábla	0	0	0
106.	VILEDA vasalódészka	0	0	0
107.	Xiaomi redmi Note 10 Dual Slim 64 GB white 1 db	0	0	0
108.	Xiaomi Redmi Note 9 Dual Slim 64 GB grey 1 db	0	0	0
109.	Xiaomi Redmi Note 9 Pro Dual SIM kártyafüggetlen telefon1	0	0	0
110.	Xiaomi Redmi Note 9 Pro Dual SIM kártyafüggetlen telefon2	0	0	0
111.	Xiaomi Redmi Note 9 Pro Dual Sim kártyafüggetlen telefon3	0	0	0
112.	Xiaomi Redmi Note 9 pro dualsim 64 GB grey Global Eu 1 db	0	0	0
113.	Zenekari hangfal	0	0	0
114.	XIOMI Redmi Note	254 016	0	254 016
115.	iphone telefon	232 358	0	232 358
	Befejezetlen beruházás	0	0	0
	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
	B. FORGÓESZKÖZÖK	66 211 807	0	66 211 807
	I. Készletek	2 259 227	0	2 259 227
	Büfé árukészlet leltárérték nettó értéken (vállalkozásban)	1 496 478	0	1 496 478
1.	Üdítők 0,3 l-es	38 228	0	38 228
2.	Üdítők 0,5 l-es	294 658	0	294 658
3.	Borok	57 952	0	57 952
4.	Csoki	86 460	0	86 460
5.	Energiaital	17 494	0	17 494
6.	Haribo	83 408	0	83 408
7.	Jégkrém	127 097	0	127 097
8.	Meleg ételek	91 006	0	91 006
9.	Pezsgő	7 440	0	7 440
10.	Protein	181 324	0	181 324
11.	Röviditalok	169 800	0	169 800
12.	Sörök	176 924	0	176 924
13.	Sós	24 131	0	24 131
14.	Víz	115 779	0	115 779
15.	Hell ice coffe	24 777	0	24 777
	Egyéb gépjárművek üzemanyag KÉK (közfeladatellátásban)	145 567	0	145 567
	Készletre adott előleg	617 182	0	617 182

1.	Pan Trade Kft.	432 992	0	432 992
2.	Aligvárom Kft.	184 190	0	184 190
	II. Követelések	47 305 741	0	47 305 741
	Belföldi követelések összesen	47 305 741	0	47 305 741
	Vevők	1 814 565	0	1 814 565
1.	Adient Mezőlak Kft.	495 300	0	495 300
2.	Balla Diák Sportegyesület	165 000	0	165 000
3.	Farkasgyepű Tüdőgyógyintézet	330 000	0	330 000
4.	Griff Sportegyesület	160 000	0	160 000
5.	Magyar Labdarúgó Szövetség	76 000	0	76 000
6.	Noé József	90 000	0	90 000
7.	Országos Sportegészségügyi Intézet	40 000	0	40 000
8.	Pápai Koko Sportegészség Intézet	139 003	0	139 003
9.	Pápai Úszó Sportegyesület	21 600	0	21 600
10.	Rodi-Fém Kft.	79 760	0	79 760
11.	Renczés Tamás	25 000	0	25 000
12.	Sinkó Attila István	33 000	0	33 000
13.	TIER Operations Hungary Kft.	159 902	0	159 902
	Egyéb követelések	45 491 176	0	45 491 176
1.	PVÖ által közfeladattelátás finanszírozásával kapcsolatos követelés	44 998 092	0	44 998 092
2.	SZÉP kártya és bankkártya elszámolás	45 060	0	45 060
3.	Nemzeti üdij elszámolás	24 271	0	24 271
4.	Helyi iparüzési adó	51 097	0	51 097
5.	Társasági adó	372 656	0	372 656
	III. Értékpapírok	0	0	0
	IV. Pénzeszközök	16 646 838	0	16 646 838
1.	Pénztár	137 480	0	137 480
2.	Elszámolási betétszámla	16 509 358	0	16 509 358
	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	1 958 301	0	1 958 301
1.	Költségek, egyéb fizetett kamat	1 958 301	0	1 958 301
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	78 334 560	0	78 334 560
	D. SAJÁT TŐKE	43 456 633	0	43 456 633
1.	I. Jegyzett tőke	3 000 000	0	3 000 000
2.	II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0
3.	III. Tőketartalék	0	0	0
4.	IV. Eredménytartalék	40 456 633	0	40 456 633
5.	V. Lekötött tartalék	0	0	0
	E. Céltartalékok	0	0	0
	F. KÖTELEZETTSÉGEK	23 226 460	0	23 226 460

	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
	II. Hosszúlejártú kötelezettségek	0	0	0
	III. Rövid lejártú kötelezettségek	23 226 460		23 226 460
	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	5 610 750		5 610 750
1.	Farkas és Társa Bt	5 576 279		5 576 279
2.	MVM NEXT Energiaker. ZRT	34 471		34 471
	Egyéb rövid lejártú kötelezettségek	17 615 710		17 615 710
1.	Társasági adó	0		0
2.	Személyi jövedelemadó	1 996 000		1 996 000
3.	Általános forgalmi adó	628 756		628 756
4.	Szociális hozzájárulás	1 322 000		1 322 000
5.	Társadalombiztosítási hozzájárulás	2 317 000		2 317 000
6.	Egyéb ELMI	8 000		8 000
7.	Rehabilitációs hj	153 000		153 000
8.	Egyszerűsített fogl. utáni szocho	4 400		4 400
9.	Idegenforg. adó	7 969		7 969
10.	Turisztika hj	21 000		21 000
11.	Nettó munkabér 2025.12 hó fizetési kötelezettség	10 954 436		10 954 436
12.	Egyéb kaució	120 000		120 000
13.	Munkabérből való letiltások	83 149		83 149
	G. PASSZIV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	11 651 467		11 651 467
	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	1 712 347		1 712 347
1.	Astotec éves szolg. csomag időarányos része	199 311		199 311
2.	Éves és 3 havi sportszolg. Csomag időarányos része	1 513 036		1 513 036
	Költségek passzív időbeli elhatárolása	9 939 120		9 939 120
1.	Pápai Vízmű Zrt.	1 270 520		1 270 520
2.	One Magyarország Zrt.	95 661		95 661
3.	MVM Next Energia Zrt.	7 414 969		7 414 969
4.	E.on Észak-Dunántúli Energiaszolg. Kft.	22 521		22 521
5.	Lindström Kft.	65 384		65 384
6.	Booking Com BV	17 614		17 614
7.	Ütköltség térítés	67 650		67 650
8.	Magyar Telekom Nyrt.	26 269		26 269
9.	MOHU MOL Zrt.	245 212		245 212
10.	Tízpróba Mo. Kft.	80 000		80 000
11.	Dt. Miklós Péter Ákos	127 000		127 000
12.	Evolutions Projekt Kft.	76 200		76 200
13.	Concordia Trans Kft.	73 699		73 699
14.	Veszprém VM Kormányhivatal	79 191		79 191

15.	Mobil Adat K.ft.	102	0	102
16.	Kábelszat-Net 2002 K.ft.	625	0	625
17.	Órszem Vagyonvédelmi és Magánnyomozó Iroda K.ft.	134 454	0	134 454
18.	Mánia Fitness K.ft.	1 502	0	1 502
19.	Bankó K.ft.	2 003	0	2 003
20.	Bowling Instal K.ft.	669	0	669
21.	Remak Solution K.ft.	6 129	0	6 129
22.	FAAC Hungary K.ft.	130	0	130
23.	Csehi István e.v.	1 107	0	1 107
24.	Pápai Egyesített Labdarúgó Club	129 731	0	129 731
25.	Artisjus K.ft.	778	0	778
	FORRÁSOK ÖSSZESEN	78 334 560	0	78 334 560

Pápa, 2026.03.06



 ügyvezető



FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A beolvadásban résztvevő alább megnevezett gazdasági társaságok tulajdonosainak

Jelentés a végleges vagyommérlegekről

Vélemény

Elvégeztük az alább megnevezett gazdasági társaságok bejegyzett beolvadásával összefüggésben a 2026. január 1-i fordulónapra elkészített végleges beolvadási vagyommérlegek és végleges vagyoneleltárak (a továbbiakban együtt: „végleges vagyommérleg” vagy „végleges vagyommérlegek”) könyvvizsgálatát, amelynek során megvizsgáltuk:

a.) a **Pápai PVK Nonprofit Kft.** (korábbi néven Pápai Platán Nonprofit Kft.), mint a beolvadás után változatlan formában továbbműködő átvevő társaság („átvevő társaság”), a beolvadás napjára, a beolvadás előtti állapotra vonatkozó végleges vagyommérlegét, amelyben az eszközök és források egyező végösszege 301 966 E Ft, a jegyzett tőke összege 218 251 E Ft, a saját tőke összege 133 444 E Ft;

b.) a **Pápai Sport Nonprofit Kft.**, mint a beolvadás során az átvevő társaságba történő beolvadás miatt megszűnő társaság („beolvadó társaság”) beolvadás napjára vonatkozó végleges vagyommérlegét, amelyben az eszközök és források egyező végösszege 78 334 E Ft, a jegyzett tőke összege 3 000 E Ft, a saját tőke összege 43 456 E Ft; valamint

c.) a **Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft.**, mint a beolvadás során az átvevő társaságba történő beolvadás miatt megszűnő társaság („beolvadó társaság”) beolvadás napjára vonatkozó végleges vagyommérlegét, amelyben az eszközök és források egyező végösszege 286 120 E Ft, a jegyzett tőke összege 186 510 E Ft, a saját tőke összege 203 154 E Ft; valamint

d.) a **Pápai PVK Nonprofit Kft.** (korábbi néven Pápai Platán Nonprofit Kft.), mint a beolvadás után változatlan formában továbbműködő társaság („jogutód társaság”) beolvadás napjára vonatkozó, a beolvadás utáni tényleges vagyoni helyzetét bemutató végleges vagyommérlegét, amelyben az eszközök és források egyező végösszege 666 420 E Ft, a jegyzett tőke összege 218 251 E Ft, a saját tőke összege 380 054 E Ft.

A beolvadásban résztvevő társaságok a továbbiakban együtt: „Egyesülő Társaságok”.

Véleményünk szerint a Pápai PVK Nonprofit Kft. mint átvevő társaság, a Pápai Sport Nonprofit Kft. mint beolvadó társaság, a Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. mint beolvadó társaság, és a Pápai PVK Nonprofit Kft., mint a beolvadás után változatlan formában tovább működő jogutód társaság 2026. január 1-i fordulónapra elkészített, mellékelte végleges vagyommérlegeit minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: „számviteli törvény”) 136-141. §-okban foglalt rendelkezéseivel összhangban állították össze.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján

hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló végleges vagyommérlegek könyvvizgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk az Egyesülő Társaságoktól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb kérdések – a felhasználás korlátozása

Ez a független könyvvizsgálói jelentés az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (a továbbiakban: „átalakulási törvény”) 4. § (6) bekezdésére tekintettel, valamint a számviteli törvény 136. § (9) bekezdése alapján az Egyesülő Társaságok tulajdonosai részére készült, és a jelentésünk az e törvényekben meghatározott céltól eltérő más célra nem használható fel.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a végleges vagyommérlegekért

A vezetés felelős a végleges vagyommérlegeknek a számviteli törvény 136-141. §-okban foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes végleges vagyommérlegek elkészítése.

A végleges vagyommérlegek elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a jogutód társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és a tudomásunkra hozza a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló végleges vagyommérlegek összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a jogutód társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló végleges vagyommérlegek könyvvizgálatáért való felelőssége

A könyvvizgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a végleges vagyommérlegeket a számviteli törvény 136-141. §-okban foglalt rendelkezéseivel összhangban állították össze és végleges vagyommérlegek egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy

együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott végleges vagyommérlegek alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük a végleges vagyommérlegek akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy az Egyesülő Társaságok belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló végleges vagyommérlegek összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a jogutód társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk erre a figyelmet, vagy ha arra a következtetésre jutunk, hogy a vezetés részéről nem helytálló a végleges vagyommérlegek elkészítése során a vállalkozás folytatása elvének alkalmazása, abban az esetben ellenvéleményt kell kibocsátanunk. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Előre nem látható jövőbeli események vagy feltételek következtében előfordulhat, hogy a jogutód társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük a végleges vagyommérlegek átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, valamint értékeljük azt is, hogy a végleges vagyommérlegekben teljesül-e az alapul szolgáló ügyleteknek és eseményeknek számviteli törvény 136.-141. §-okban foglaltak szerinti bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét, ütemezését és a könyvvizsgálat jelentős megállapításait.

Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről

Az átalakulás bonyolítása a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (új Ptk.) és az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvényben foglaltaknak megfelelően történt.

Az átvevő, változatlan formában tovább működő gazdasági társaság az analitikus és főkönyvi nyilvántartásait nem zárja le a törvényi előírásoknak megfelelően, azokat folyamatosan vezeti továbbra is.

A beolvadó gazdasági társaságnál átértékelés nem történt. A változatlan formában tovább működő gazdasági társaságoknál nem került sor átértékelésre a törvényi tilalom alapján, a vagyonerék a könyv szerinti értéken lett elfogadva a számviteli törvényben foglaltaknak megfelelően.

Az átalakuló gazdasági társaságok végleges vagyommérlegeit tételes és ellenőrizhető leltár támasztja alá.

Az átalakulás során tagok kilépésének hiányában vagyonszivórást nem történt, s új tagok belépésére sem került sor. A beolvadás keretében az átvevő jogutód társaságnál a jegyzett tőkéje nem változott, 218 251 E Ft.

Az átalakulással létrejövő gazdasági társaságok végleges vagyommérlegeiben a fent felsorolt törvényekben foglaltaknak megfelelően figyelembe nem vehető részesedések nem szerepelnek, kiszűrésre nem volt szükség.

A könyvvizsgálat során nem jutott tudomásomra olyan tény, mely szerint az átalakulás a hitelezői igényeket veszélyeztetné.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 140. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az átalakulással létrejövő gazdasági társaság végleges vagyommérlegében a jogutód vagyont tartalmazó saját tőke tételben a jegyzett tőke, a tőketartalék és az eredménytartalék pozitív összegű. Lekötött tartalék képzésére a várható veszteségek fedezetére nem került sor a jogszabályi előírások alapján. Az átalakulással létrejövő gazdasági társaság végleges vagyommérlegében érvényesülnek a jegyzett tőkére vonatkozó jogszabályi követelmények.

Budapest, 2026. március 18.

Elektronikusan aláírta:

Takács Andrea
2026-03-18 11:53:03 +0100



CONSULTATIO KFT.

Takács Andrea

ügyvezető

MKVK tagsági szám: 000071

Takács Andrea

kamarai tag könyvvizsgáló

MKVK tagsági szám: 007416

CONSULTATIO Gazdasági és Adóügyi Tanácsadó Kft.

11-1119 Budapest Fehérvári út 97-99 2. em. · Telefon +36 (1) 800 9059

E-mail: office@consultatiobp.hu · Web: www.consultatiobp.hu

Cégjegyzékszám: 01-09-062748 · Adószám: 10250976-2-43

Débrece +36 (52) 446-170, Kecskemét +36 (30) 194-1311

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Consultatio Kft. / Takács Andrea

részére

Dátum: 2026.03.17.

A jelen teljességi nyilatkozat a **Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft.** („a Társaság”) 2026.01.01 fordulónapra elkészített egyesülési végleges vagyonszármazéknak Önök által végzett könyvvizsgálatával kapcsolatosan készült, amely könyvvizsgálat célja annak megállapítása, hogy a vezetés a jogszabályi előírásoknak, valamint az egyesülési tervnek (szerződésnek), a tulajdonosok határozatainak megfelelően készítette-e el a Társaság végleges vagyonszármazékát, valamint annak vizsgálata, hogy az azt alátámasztó végleges vagyonszármazék elkészültek-e és megfelelőek-e?

A vezetés elismeri, hogy egyes, az egyesülési végleges vagyonszármazékba kerülő állítások, jogszabályi előírások betartása a vezetés felelőssége. Az ezekből eredő vagyonszármazék korrekciók végrehajtása a vezetés feladata.

A vezetés feladatai különösen:

1. az egyesülési végleges vagyonszármazék alapjául szolgáló beszámolóknak (közbenő mérlegnek) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásai szerinti összeállítás, a beszámoló (közbenő mérleg) megbízható és valós tartalmának biztosítása,
2. a jogszabályi előírásokon alapuló és a vezetés saját döntési hatáskörébe tartozó saját tőkén belüli lekötések összegének meghatározása, valamint a lekötés végrehajtása,
3. a jogszabályi előírásokon alapuló és a vezetés saját döntési hatáskörébe tartozó saját tőkén belüli rendezések végrehajtása,
4. az egyesülés során a nem pénzbeli hozzájárulásként bevitt vagyontárgyak Ptk. szerinti megfelelőségének biztosítása, a szükséges tulajdonosi hozzájárulások megszerzése,
5. a vezetés érdekkörébe tartozó, az egyesülésre vonatkozó jogvesztő határidők betartása,
6. az egyesülés során választott cégnevek jogi megfelelőségének biztosítása,
7. a belépő tagokat terhelő vagyoni hozzájárulás meghatározása, értékelése,
8. a pótlólagosan rendelkezésre bocsátandó eszközök, befizetések jogszabályok szerinti teljesítése, a rendelkezésre bocsátandó vagyon formájának és értékének biztosítása összhangban a vagyonszármazékkal,
9. az egyesülés során létrejövő gazdasági társaság jegyzett tőkéjének meghatározása, betartva a jogszabályi előírásokat, a tulajdonosok közötti százalékos felosztásának rögzítése, a cserearányok/vagyonfelosztás meghatározása
10. az egyesüléssel kapcsolatos minden előírás betartása, bejelentés, tájékoztatás végrehajtása, a szükséges nyilatkozatok beszerzése, amelyeket bármely jogszabály vagy megállapodás tartalmaz,
11. a vagyoneértékelések végrehajtása, tartalmi és értékelési megfelelőségének biztosítása.

A vezetés felelőssége továbbá az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan végleges vagyommérleg készítését, amelyek nem tartalmaznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást.

A rendelkezésre bocsátott információ

1. Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
2. hozzáférést valamennyi olyan információhoz, amelyek tudomásunk szerint a végleges vagyommérleg elkészítése szempontjából relevánsak, mint például a nyilvántartások, dokumentumok, valamint egyéb anyagok;
3. további információkat, amelyeket a könyvvizsgálat céljára kértek tőlünk; továbbá
4. korlátlan hozzáférést a gazdálkodó egységnél lévő olyan személyekhez, akiktől Önök szükségesnek tartották könyvvizsgálati bizonyíték beszerzését.
5. Közlöttük Önökkel a gazdálkodó egység kapcsolt feleinek azonosító adatait, valamint mindazokat a kapcsolt felek közti viszonyokat és ügyleteket, amelyekről tudomásunk van.
6. Nincsenek a Társasággal szemben olyan nem érvényesített igények, amelyek Társaságunk jogi képviselőjének véleménye szerint érvényesíthetők lennének.
7. A Társaság vezetésének, illetve az irányítással megbízott személyeknek nincs tudomása olyan eseményekről, amelyek a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hatályos törvényben meghatározott visszaélések fogalmát kimerítenék.



Társaság képviselőjének/képviselőinek cégszerű aláírása

Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft.

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Consultatio Kft. / Takács Andrea

részére

Dátum: 2026.03.17.

A jelen teljességi nyilatkozat a **Pápai PVK Nonprofit Kft.** („a Társaság”) 2026.01.01 fordulónapra elkészített egyesülési (beolvadás előtti és beolvadás utáni jogutód) végleges vagyommérlegének Önök által végzett könyvvizsgálatával kapcsolatosan készült, amely könyvvizsgálat célja annak megállapítása, hogy a vezetés a jogszabályi előírásoknak, valamint az egyesülési tervnek (szerződésnek), a tulajdonosok határozatainak megfelelően készítette-e el a Társaság végleges vagyommérlegét, valamint annak vizsgálata, hogy az azt alátámasztó végleges vagyonteltár elkészültek-e és megfelelőek-e?

A vezetés elismeri, hogy egyes, az egyesülési végleges vagyommérlegbe kerülő állítások, jogszabályi előírások betartása a vezetés felelőssége. Az ezekből eredő vagyommérleg korrekciók végrehajtása a vezetés feladata.

A vezetés feladatai különösen:

1. az egyesülési végleges vagyommérleg alapjául szolgáló beszámolóknak (közbenő mérlegnek) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásai szerinti összeállítása, a beszámoló (közbenő mérleg) megbízható és valós tartalmának biztosítása,
2. a jogszabályi előírásokon alapuló és a vezetés saját döntési hatáskörébe tartozó saját tőkén belüli lekötések összegének meghatározása, valamint a lekötés végrehajtása,
3. a jogszabályi előírásokon alapuló és a vezetés saját döntési hatáskörébe tartozó saját tőkén belüli rendezések végrehajtása,
4. az egyesülés során a nem pénzbeli hozzájárulásként bevitt vagyontárgyak Ptk. szerinti megfelelőségének biztosítása, a szükséges tulajdonosi hozzájárulások megszerzése,
5. a vezetés érdekkörébe tartozó, az egyesülésre vonatkozó jogvesztő határidők betartása,
6. az egyesülés során választott cégnevek jogi megfelelőségének biztosítása,
7. a belépő tagokat terhelő vagyoni hozzájárulás meghatározása, értékelése,
8. a pótlólagosan rendelkezésre bocsátandó eszközök, befizetések jogszabályok szerinti teljesítése, a rendelkezésre bocsátandó vagyon formájának és értékének biztosítása összhangban a vagyommérleggel,
9. az egyesülés során létrejövő gazdasági társaság jegyzett tőkéjének meghatározása, betartva a jogszabályi előírásokat, a tulajdonosok közötti százalékos felosztásának rögzítése, a cserearányok/vagyonfelosztás meghatározása
10. az egyesüléssel kapcsolatos minden előírás betartása, bejelentés, tájékoztatás végrehajtása, a szükséges nyilatkozatok beszerzése, amelyeket bármely jogszabály vagy megállapodás tartalmaz,
11. a vagyoneértékelések végrehajtása, tartalmi és értékelési megfelelőségének biztosítása.

A vezetés felelőssége továbbá az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan végleges vagyonszármérvény készítését, amelyek nem tartalmaznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást.

A rendelkezésre bocsátott információ

1. Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
2. hozzáférést valamennyi olyan információhoz, amelyek tudomásunk szerint a végleges vagyonszármérvény elkészítése szempontjából relevánsak, mint például a nyilvántartások, dokumentumok, valamint egyéb anyagok;
3. további információkat, amelyeket a könyvvizsgálat céljára kértek tőlünk; továbbá
4. korlátlan hozzáférést a gazdálkodó egységnél lévő olyan személyekhez, akiktől Önök szükségesnek tartották könyvvizsgálati bizonyíték beszerzését.
5. Közöltük Önökkel a gazdálkodó egység kapcsolt feleinek azonosító adatait, valamint mindazokat a kapcsolt felek közti viszonyokat és ügyleteket, amelyekről tudomásunk van.
6. Nincsenek a Társasággal szemben olyan nem érvényesített igények, amelyek Társaságunk jogi képviselőjének véleménye szerint érvényesíthetők lennének.
7. A Társaság vezetésének, illetve az irányítással megbízott személyeknek nincs tudomása olyan eseményekről, amelyek a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hatályos törvényben meghatározott visszaélések fogalmát kimerítenék.



Társaság képviselőjének/képviselőinek cégszerű aláírása

Pápai PVK Nonprofit Kft.

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Consultatio Kft. / Takács Andrea

részére

Dátum: 2026.03.17.

A jelen teljességi nyilatkozat a **Pápai Sport Nonprofit Kft.** („a Társaság”) 2026.01.01 fordulónapra elkészített egyesülési végleges vagyonszámvizsgálata Önök által végzett könyvvizsgálatával kapcsolatosan készült, amely könyvvizsgálat célja annak megállapítása, hogy a vezetés a jogszabályi előírásoknak, valamint az egyesülési tervnek (szerződésnek), a tulajdonosok határozatainak megfelelően készítette-e el a Társaság végleges vagyonszámvizsgálata, valamint annak vizsgálata, hogy az azt alátámasztó végleges vagyonszámvizsgálata elkészültek-e és megfelelőek-e?

A vezetés elismeri, hogy egyes, az egyesülési végleges vagyonszámvizlátásba kerülő állítások, jogszabályi előírások betartása a vezetés felelőssége. Az ezekből eredő vagyonszámvizlátás korrekciók végrehajtása a vezetés feladata.

A vezetés feladatai különösen:

1. az egyesülési végleges vagyonszámvizlátás alapjául szolgáló beszámolóknak (közbenő mérlegnek) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásai szerinti összeállítás, a beszámoló (közbenő mérleg) megbízható és valós tartalmának biztosítása,
2. a jogszabályi előírásokon alapuló és a vezetés saját döntési hatáskörébe tartozó saját tőkén belüli lekötések összegének meghatározása, valamint a lekötés végrehajtása,
3. a jogszabályi előírásokon alapuló és a vezetés saját döntési hatáskörébe tartozó saját tőkén belüli rendezések végrehajtása,
4. az egyesülés során a nem pénzügyi hozzájárulásként bevitt vagyontárgyak Ptk. szerinti megfelelésének biztosítása, a szükséges tulajdonosi hozzájárulások megszerzése,
5. a vezetés érdekkörébe tartozó, az egyesülésre vonatkozó jogvesztő határidők betartása,
6. az egyesülés során választott cégnevek jogi megfelelésének biztosítása,
7. a belépő tagokat terhelő vagyoni hozzájárulás meghatározása, értékelése,
8. a pótlólagosan rendelkezésre bocsátandó eszközök, befizetések jogszabályok szerinti teljesítése, a rendelkezésre bocsátandó vagyon formájának és értékének biztosítása összhangban a vagyonszámvizlátással,
9. az egyesülés során létrejövő gazdasági társaság jegyzett tőkéjének meghatározása, betartva a jogszabályi előírásokat, a tulajdonosok közötti százalékos felosztásának rögzítése, a cserearányok/vagyonfelosztás meghatározása
10. az egyesüléssel kapcsolatos minden előírás betartása, bejelentés, tájékoztatás végrehajtása, a szükséges nyilatkozatok beszerzése, amelyeket bármely jogszabály vagy megállapodás tartalmaz,
11. a vagyonértékelések végrehajtása, tartalmi és értékelési megfelelésének biztosítása.

A vezetés felelőssége továbbá az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan végleges vagyonszármeghatározást, amelyek nem tartalmaznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást.

A rendelkezésre bocsátott információ

1. Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
2. hozzáférést valamennyi olyan információhoz, amelyek tudomásunk szerint a végleges vagyonszármeghatározás elkészítése szempontjából relevánsak, mint például a nyilvántartások, dokumentumok, valamint egyéb anyagok;
3. további információkat, amelyeket a könyvvizsgálat céljára kértek tőlünk; továbbá
4. korlátlan hozzáférést a gazdálkodó egységnél lévő olyan személyekhez, akiktől Önök szükségesnek tartották könyvvizsgálati bizonyíték beszerzését.
5. Közöltük Önökkel a gazdálkodó egység kapcsolt feleinek azonosító adatait, valamint mindazokat a kapcsolt felek közti viszonyokat és ügyleteket, amelyekről tudomásunk van.
6. Nincsenek a Társasággal szemben olyan nem érvényesített igények, amelyek Társaságunk jogi képviselőjének véleménye szerint érvényesíthetők lennének.
7. A Társaság vezetésének, illetve az irányítással megbízott személyeknek nincs tudomása olyan eseményekről, amelyek a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hatályos törvényben meghatározott visszaélések fogalmát kimerítenék.



Társaság képviselőjének/képviselőinek cégszerű aláírása

Pápai Sport Nonprofit Kft.

SIGNATOR Audit Könyvvizsgáló Kft.
Veszprém, Radnóti tér 2.

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft.
8500 Pápa, Fő utca 12.

Ólma Frigyes
részére

A jelen teljességi nyilatkozat a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. (19-09-511861) (továbbiakban: „a Társaság”) 2026.01.01-ével végződő évre vonatkozó átalakulási záró beszámolójának (a mérleg, az eredménykimutatás és a kiegészítő melléklet a továbbiakban együtt: „a pénzügyi kimutatások”) Önök által végzett könyvvizsgálatával kapcsolatosan készült, amely könyvvizsgálat célja annak megállapítása, hogy a Társaság által az üzleti évről készített egyszerűsített éves beszámoló a 2000. évi C. törvény („a Számviteli törvény”) előírásai szerint készült, és ennek megfelelően megbízható és valós képet ad a Társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, a működés eredményéről.

Legjobb tudomásunk és meggyőződésünk szerint megerősítjük az alábbiakat:

Pénzügyi kimutatások

1. Teljesítettük a könyvvizsgálatra vonatkozó 2024. június 13-i dátumú megbízási szerződésben rögzített kötelezettségeinket, amelynek megfelelően a mi felelőségünk volt a pénzügyi kimutatások Számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítése és bemutatása, valamint meggyőződésünk, hogy a pénzügyi kimutatások megbízható és valós képet adnak a cég vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről. A Számviteli törvényben foglalt alapelveket következetesen alkalmaztuk az 2025. december 31-én és a 2026. január 1-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatások elkészítése során is.
2. Felelőségünk az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan pénzügyi kimutatások készítését, amelyek nem tartalmaznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást.
3. A számviteli becslések – beleértve a valós értéken értékelt számviteli becsléseket is – készítése során általunk alkalmazott jelentős feltételezések észszerűek. A pénzügyi kimutatások készítése során tett jelentősebb becslések a Társaság pénzügyi kimutatásaiban megfelelően kerültek kimutatásra.
4. A kapcsolt felek közötti viszonyok és ügyletek elszámolása és közzététele a Számviteli törvénnyel összhangban, megfelelően történt, ideértve az ilyen ügyletekkel kapcsolatos követeléseket vagy tartozásokat, az értékesítések, beszerzések, hitelek, átruházások és pénztadások összegét, a

lizingszerződéseket, valamint a szóbeli és írásbeli garanciákat.

5. Sor került minden olyan módosításra vagy közzétételre a pénzügyi kimutatásokban, amelyre vonatkozóan a pénzügyi kimutatások fordulónapja utáni időszakban bekövetkezett események miatt a Számviteli törvény helyesbitést vagy közzétételt ír elő.
6. Meggyőződésünk szerint a nem helyesbített hibás állítások – amelyeket Önök a könyvvizsgálatuk során feltártak és beazonosítottak –, valamint ezek hatásai sem önmagukban, sem összességükben nem lényegesek a pénzügyi kimutatások egésze szempontjából. A nem helyesbített hibás állítások listája, ha voltak ilyen hibák, mellékletként csatolva van a jelen teljességi nyilatkozathoz.
7. Elismerjük felelősségünket, hogy a Társaság teljesítse az általános forgalmi adó bevallással, a társasági adó/kisvállalati adó bevallásával, a munkavállalók személyi jövedelemadójának levonásával, a társadalombiztosítási járulékokkal, valamint egyéb adókkal, járulékokkal és illetékekkel kapcsolatos kötelezettségeit, továbbá megerősítjük, hogy legjobb tudomásunk szerint a mai napig minden ilyen jellegű bevallást a Társaság rendben elkészített és beadott (ide nem értve az adózással kapcsolatban a könyvvizsgálat által feltárt hibákat, amelyeknek az adóhatósággal való utólagos elszámolásáért és rendezéséért a Társaság vezetése felel).
8. Nincs tudomásunk bármilyen egyéb lényeges tartozásról vagy követelésről, amely jelentősen befolyásolná a cégünk pénzügyi helyzetét.
9. Kijelentjük, hogy a jelen teljességi nyilatkozat tétel napjáig tett áttekintésünk és felmérésünk alapján nem azonosítottunk olyan eseményeket vagy feltételeket, amelyek önmagukban vagy együttesen olyan lényeges bizonytalanságot jeleznének, amely jelentős kétséget vethetne fel a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét illetően, a pénzügyi kimutatások fordulónapját követő 12 hónapot átölelő pénzügyi időszak vonatkozásában. Ennek alapján meggyőződésünk, hogy nincsenek olyan események vagy körülmények, és nem áll fenn olyan lényeges bizonytalanság, amelyeket a vállalkozás folytatásával kapcsolatban közzé kellene tennünk a kiegészítő mellékletben.
10. A következőket megfelelően közzétettük a kiegészítő mellékletben a Számviteli törvénnyel összhangban:
 - o a Számviteli törvény által előírt, továbbá a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről szóló megbízható és valós kép tulajdonosok, befektetők és hitelezők részére történő bemutatásához szükséges számszerű adatokat és magyarázatokat;
 - o a Társaság számviteli politikájának meghatározó elemeit és azok tárgyevi változását, a változás eredményre gyakorolt hatását
 - o a mérlegen kívüli tételeket, azok jellegét, kockázatait.

A rendelkezésre bocsátott információ

9. Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
 - o hozzáférést valamennyi olyan információhoz, amelyek tudomásunk szerint a pénzügyi kimutatások elkészítése szempontjából relevánsak, mint például a nyilvántartások, dokumentumok, valamint egyéb anyagok;
 - o további információkat, amelyeket a könyvvizsgálat céljára kértek tőlünk; továbbá

- o korlátlan hozzáférést a gazdálkodó egységnél lévő olyan személyekhez, akiktől Önök szükségesnek tartották könyvvizsgálati bizonyíték beszerzését.
10. Valamennyi ügylet rögzítése megtörtént a számviteli nyilvántartásokban, és azokat a pénzügyi kimutatások tartalmazzák. A pénzügyi kimutatásokban nincsenek jelentős tévedések és nem kerültek jelentős tételek sem kihagyásra. A pénzügyi kimutatások minden olyan információt tartalmaznak, amelyek a Társaság pénzügyi, vagyoni és jövedelmi helyzetének megbízható és valós bemutatásához szükségesek a Számviteli törvény szerint, valamint tartalmazzák azokat a bemutatandó információkat, amelyeket a Társaságra vonatkozó törvények és jogszabályok előírnak.
 11. A belső ellenőrzést érintően minden tudomásunkra jutott hiányosságról tájékoztattuk Önöket.
 12. Közöltük Önökkel azon kockázat általunk való felmérésének az eredményeit, hogy a pénzügyi kimutatások csalás következtében lényeges hibás állításokat tartalmazhatnak.
 13. Közöltük Önökkel a Társaságot érintő, az alábbiakban felsoroltak részvételével elkövetett csalással vagy vélt csalással kapcsolatos valamennyi információt, amelyről tudomásunk van:
 - o vezetés,
 - o a belső kontrollban fontos szerepet játszó munkatársak, vagy
 - o mások, akik esetében a csalásnak lényeges hatása lehetett a pénzügyi kimutatásokra.
 14. Közöltünk Önökkel minden a Társaság pénzügyi kimutatásait érintő, munkavállalók, korábbi munkavállalók, elemzők, szabályozók vagy mások által tett, csalásra vagy vélt csalásra vonatkozó állítással kapcsolatos információt.
 15. Közöltünk Önökkel minden ismert jogszabályi és szabályozási meg nem felelést vagy vélt meg nem felelést, amelynek hatásait figyelembe kellene venni pénzügyi kimutatások elkészítésekor vagy a pénzügyi kimutatásokban nyilvánosságra kellene hozni, vagy amely várható veszteség alapja lehetne. Felettes szervektől nem érkezett olyan visszajelzés, amely szerint pénzügyi számviteli beszámolási gyakorlatunk nem lenne megfelelő, vagy olyan hiányosságok mutatkoznának benne, amelyek jelentős hatással lehetnének a pénzügyi kimutatásokra. A Társaság minden szempontból teljesítette azon szerződéses megállapodásait, amelyek nem-teljesítés esetén jelentős hatással lennének a pénzügyi kimutatásokra
 16. Közöltük Önökkel a gazdálkodó egység kapcsolt feleinek azonosító adatait, valamint mindazokat a kapcsolt felek közti viszonyokat és ügyleteket, amelyekről tudomásunk van. A számviteli nyilvántartás, ami a pénzügyi információ alapja, pontosan és megbízhatóan, megfelelő részletességgel tükrözi a Társaság kapcsolt felekkel megvalósult ügyleteit.
 17. A 2026.01.01-i pénzügyi kimutatások tartalmazzák a Társaság összes olyan készpénz és bankszámla egyenlegét, valamint minden egyéb ingatlanát és vagyonát, amelyről tudomásunk van. A Társaság megfelelő jogcímmel rendelkezik a tulajdonában lévő összes eszközre, és nincsenek olyan jelentős következményekkel járó jelzálogok, biztosítékok vagy egyéb terhelések a Társaság egyetlen eszközén sem, amelyek ne lennének bemutatva a pénzügyi kimutatásokban vagy a kiegészítő mellékletben.
 18. Nincsenek a Társasággal szemben olyan nem érvényesített igények, amelyek Társaságunk ügyvezetőjének véleménye szerint érvényesíthetők lennének.
 19. Nincs olyan tervünk vagy szándékunk, amelyet nem hoztunk volna tudomásukra, és amely lényegesen

befolyásolná eszközeink és forrásaink besorolását vagy könyv szerinti értékét.

20. A tárgyévben elszámolt, előző éveket érintő tételek feltárássra kerültek és megtörtént a korrigálása külön (harmadik) oszlopban a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatásokban.
21. A Társaság vezetésének, illetve az irányítással megbízott személyeknek nincs tudomása olyan eseményekről, amelyek a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hatályos törvényben meghatározott visszaélések fogalmát kimerítenék.
22. Jelen nyilatkozat megtételének időpontjáig nem jutott tudomásunkra semmiféle olyan ügy vagy eset, amely jelentős hatással lehetne a 2026.01.01-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatásokra és az azokkal kapcsolatban közzétett információkra. Nincs ismeretünk olyan tényről, amely lényeges, kedvező vagy kedvezőtlen, változást idézett vagy idézhet elő a Társaság pénzügyi helyzetében vagy tevékenysége eredményében.

Pápa, 2026. március 19.



ügyvezető

SIGNATOR Audit Könyvvizsgáló Kft.
Veszprém, Radnóti tér 2.

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft.
8500 Pápa, Fő utca 12.

Olma Frigyes
részére

A jelen teljességi nyilatkozat a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. (19-09-511861) (továbbiakban: „a Társaság”) 2025.12.31-ével végződő évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolójának (a mérleg, az eredménykimutatás és a kiegészítő melléklet a továbbiakban együtt: „a pénzügyi kimutatások”) Önök által végzett könyvvizsgálatával kapcsolatosan készült, amely könyvvizsgálat célja annak megállapítása, hogy a Társaság által az üzleti évről készített egyszerűsített éves beszámoló a 2000. évi C. törvény („a Számviteli törvény”) előírásai szerint készült, és ennek megfelelően megbízható és valós képet ad a Társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, a működés eredményéről.

Legjobb tudomásunk és meggyőződésünk szerint megerősítjük az alábbiakat:

Pénzügyi kimutatások

1. Teljesítettük a könyvvizsgálatra vonatkozó 2024. június 13-i dátumú megbízási szerződésben rögzített kötelezettségeinket, amelynek megfelelően a mi felelősségünk volt a pénzügyi kimutatások Számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítése és bemutatása, valamint meggyőződésünk, hogy a pénzügyi kimutatások megbízható és valós képet adnak a cég vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről. A Számviteli törvényben foglalt alapelveket következetesen alkalmaztuk az 2024. december 31-én és a 2025. december 31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatások elkészítése során is.
2. Felelősségünk az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan pénzügyi kimutatások készítését, amelyek nem tartalmaznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást.
3. A számviteli becslések – beleértve a valós értéken értékelt számviteli becsléseket is – készítése során általunk alkalmazott jelentős feltételezések észszerűek. A pénzügyi kimutatások készítése során tett jelentősebb becslések a Társaság pénzügyi kimutatásaiban megfelelően kerültek kimutatásra.
4. A kapcsoló felek közötti viszonyok és ügyletek elszámolása és közzététele a Számviteli törvénnyel összhangban, megfelelően történt, ideértve az ilyen ügyletekkel kapcsolatos követeléseket vagy tartozásokat, az értékesítések, beszerzések, hitelek, átruházások és pénzáradások összegét, a

lizingszerződéseket, valamint a szóbeli és írásbeli garanciákat.

5. Sor került minden olyan módosításra vagy közzétételre a pénzügyi kimutatásokban, amelyre vonatkozóan a pénzügyi kimutatások fordulónapja utáni időszakban bekövetkezett események miatt a Számviteli törvény helyesbítést vagy közzétételt ír elő.
6. Meggyőződésünk szerint a nem helyesbített hibás állítások – amelyeket Önök a könyvvizsgálatuk során feltártak és beazonosítottak –, valamint ezek hatásai sem önmagukban, sem összességükben nem lényegesek a pénzügyi kimutatások egésze szempontjából. A nem helyesbített hibás állítások listája, ha voltak ilyen hibák, mellékletként csatolva van a jelen teljességi nyilatkozathoz.
7. Elismerjük felelősségünket, hogy a Társaság teljesítse az általános forgalmi adó bevallással, a társasági adó/kisvállalati adó bevallásával, a munkavállalók személyi jövedelemadójának levonásával, a társadalombiztosítási járulékokkal, valamint egyéb adókkal, járulékokkal és illetékekkel kapcsolatos kötelezettségeit, továbbá megerősítjük, hogy legjobb tudomásunk szerint a mai napig minden ilyen jellegű bevallást a Társaság rendben elkészített és beadott (ide nem értve az adózással kapcsolatban a könyvvizsgálat által feltárt hibákat, amelyeknek az adóhatósággal való utólagos elszámolásáért és rendezéséért a Társaság vezetése felel).
8. Nincs tudomásunk bármilyen egyéb lényeges tartozásról vagy követelésről, amely jelentősen befolyásolná a cégünk pénzügyi helyzetét.
9. Kijelentjük, hogy a jelen teljességi nyilatkozat tétel napjáig tett áttekintésünk és felmérésünk alapján nem azonosítottunk olyan eseményeket vagy feltételeket, amelyek önmagukban vagy együttesen olyan lényeges bizonytalanságot jeleznének, amely jelentős kétséget vethetne fel a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét illetően, a pénzügyi kimutatások fordulónapját követő 12 hónapot átölelő pénzügyi időszak vonatkozásában. Ennek alapján meggyőződésünk, hogy nincsenek olyan események vagy körülmények, és nem áll fenn olyan lényeges bizonytalanság, amelyeket a vállalkozás folytatásával kapcsolatban közzé kellene tennünk a kiegészítő mellékletben.
10. A következőket megfelelően közzétettük a kiegészítő mellékletben a Számviteli törvénnyel összhangban:
 - o a Számviteli törvény által előírt, továbbá a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről szóló megbízható és valós kép tulajdonosok, befektetők és hitelezők részére történő bemutatásához szükséges számszerű adatokat és magyarázatokat;
 - o a Társaság számviteli politikájának meghatározó elemeit és azok tárgyevi változását, a változás eredményre gyakorolt hatását
 - o a mérlegen kívüli tételeket, azok jellegét, kockázatait.

A rendelkezésre bocsátott információ

9. Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
 - o hozzáférést valamennyi olyan információhoz, amelyek tudomásunk szerint a pénzügyi kimutatások elkészítése szempontjából relevánsak, mint például a nyilvántartások, dokumentumok, valamint egyéb anyagok;
 - o további információkat, amelyeket a könyvvizsgálat céljára kértek tőlünk; továbbá

- o korlátlan hozzáférést a gazdálkodó egységnél lévő olyan személyekhez, akiktől Önök szükségesnek tartották könyvvizsgálati bizonyíték beszerzését.
10. Valamennyi ügylet rögzítése megtörtént a számviteli nyilvántartásokban, és azokat a pénzügyi kimutatások tartalmazzák. A pénzügyi kimutatásokban nincsenek jelentős tévedések és nem kerültek jelentős tételek sem kihagyásra. A pénzügyi kimutatások minden olyan információt tartalmaznak, amelyek a Társaság pénzügyi, vagyoni és jövedelmi helyzetének megbízható és valós bemutatásához szükségesek a Számviteli törvény szerint, valamint tartalmazzák azokat a bemutatandó információkat, amelyeket a Társaságra vonatkozó törvények és jogszabályok előírnak.
 11. A belső ellenőrzést érintően minden tudomásunkra jutott hiányosságról tájékoztattuk Önöket.
 12. Közöltük Önökkel azon kockázat általunk való felmérésének az eredményeit, hogy a pénzügyi kimutatások csalás következtében lényeges hibás állításokat tartalmazhatnak.
 13. Közöltük Önökkel a Társaságot érintő, az alábbiakban felsoroltak részvételével elkövetett csalással vagy vélt csalással kapcsolatos valamennyi információt, amelyről tudomásunk van:
 - o vezetés,
 - o a belső kontrollban fontos szerepet játszó munkatársak, vagy
 - o mások, akik esetében a csalásnak lényeges hatása lehetett a pénzügyi kimutatásokra.
 14. Közöltünk Önökkel minden a Társaság pénzügyi kimutatásait érintő, munkavállalók, korábbi munkavállalók, elemzők, szabályozók vagy mások által tett, csalásra vagy vélt csalásra vonatkozó állítással kapcsolatos információt.
 15. Közöltünk Önökkel minden ismert jogszabályi és szabályozási meg nem felelést vagy vélt meg nem felelést, amelynek hatásait figyelembe kellene venni pénzügyi kimutatások elkészítésekor vagy a pénzügyi kimutatásokban nyilvánosságra kellene hozni, vagy amely várható veszteség alapja lehetne. Felettes szervektől nem érkezett olyan visszajelzés, amely szerint pénzügyi számviteli beszámolási gyakorlatunk nem lenne megfelelő, vagy olyan hiányosságok mutatkoznának benne, amelyek jelentős hatással lehetnének a pénzügyi kimutatásokra. A Társaság minden szempontból teljesítette azon szerződéses megállapodásait, amelyek nem-teljesítés esetén jelentős hatással lennének a pénzügyi kimutatásokra.
 16. Közöltük Önökkel a gazdálkodó egység kapcsolt feleinek azonosító adatait, valamint mindazokat a kapcsolt felek közti viszonyokat és ügyleteket, amelyekről tudomásunk van. A számviteli nyilvántartás, ami a pénzügyi információ alapja, pontosan és megbízhatóan, megfelelő részletességgel tükrözi a Társaság kapcsolt felekkel megvalósult ügyleteit.
 17. A 2025.12.31-i pénzügyi kimutatások tartalmazzák a Társaság összes olyan készpénz és bankszámla egyenlegét, valamint minden egyéb ingatlanát és vagyonát, amelyről tudomásunk van. A Társaság megfelelő jogcímmel rendelkezik a tulajdonában lévő összes eszközre, és nincsenek olyan jelentős következményekkel járó jelzálogok, biztosítékok vagy egyéb terhelések a Társaság egyetlen eszközén sem, amelyek ne lennének bemutatva a pénzügyi kimutatásokban vagy a kiegészítő mellékletben.
 18. Nincsenek a Társasággal szemben olyan nem érvényesített igények, amelyek Társaságunk ügyvezetőjének véleménye szerint érvényesíthetők lennének.
 19. Nincs olyan tervünk vagy szándékunk, amelyet nem hoztunk volna tudomásukra, és amely lényegesen

befolyásolná eszközeink és forrásaink besorolását vagy könyv szerinti értékét.

20. A tárgyévben elszámolt, előző éveket érintő tételek feltárássra kerültek és megtörtént a korrigálása külön (harmadik) oszlopban a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatásokban.
21. A Társaság vezetésének, illetve az irányítással megbízott személyeknek nincs tudomása olyan eseményekről, amelyek a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hatályos törvényben meghatározott visszaélések fogalmát kimerítenék.
22. Jelen nyilatkozat megtételének időpontjáig nem jutott tudomásunkra semmiféle olyan ügy vagy eset, amely jelentős hatással lehetne a 2025.12.31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatásokra és az azokkal kapcsolatban közzétett információkra. Nincs ismeretünk olyan tényről, amely lényeges, kedvező vagy kedvezőtlen, változást idézett vagy idézhet elő a Társaság pénzügyi helyzetében vagy tevékenysége eredményében.

Pápa, 2026. március 19.



ügyvezető

SIGNATOR Audit Könyvvizsgáló Kft.
8200 Veszprém, Radnóti tér 2.

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Pápai Sport Nonprofit Kft.
8500 Pápa, Téglagyári út 3.

Tisztelt Olma Frigyes!

A jelen teljességi nyilatkozat a **Pápai Sport Nonprofit Kft.** („a Társaság”) 2026. január 1-i átalakulási záró beszámoló (továbbiakban: „a pénzügyi kimutatások”) Önök által végzett megállapodás szerinti vizsgálatával kapcsolatosan készült, amely vizsgálat célja, hogy a megbízási szerződésben meghatározott vizsgálatok elvégzése alapján jelentést készítsen, hogy ezek a pénzügyi kimutatások összhangban vannak-e a számvitelről szóló 2000. évi C. számú törvénnyel (a „Törvény”) és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvekkel. Legjobb tudomásunk és meggyőződésünk szerint megerősítjük az alábbiakat:

Pénzügyi kimutatások

1. Teljesítettük a megbízás szerinti vizsgálatra vonatkozó 2025. július 14-i dátumú megbízási szerződésben rögzített kötelezettségeinket, amelynek megfelelően a mi felelősségünk volt a pénzügyi kimutatások Számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítése és bemutatása, valamint meggyőződésünk, hogy a pénzügyi kimutatások megbízható és valós képet adnak a cég vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről. A Számviteli törvényben foglalt alapelveket következetesen alkalmaztuk a 2025. december 31-én zárult üzleti évre, illetve a 2026. január 1-i pénzügyi kimutatások elkészítése során is.
2. Felelősségünk az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan pénzügyi kimutatások készítését, amelyek nem tartalmaznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást.
3. A számviteli becslések – beleértve a valós értéken értékelt számviteli becsléseket is – készítése során általunk alkalmazott jelentős feltételezések ésszerűek. A pénzügyi kimutatások készítése során tett jelentősebb becslések a Társaság pénzügyi kimutatásaiban megfelelően kerültek kimutatásra.
4. A kapcsolt felek közötti viszonyok és ügyletek elszámolása és közzététele a Számviteli törvénnyel összhangban, megfelelően történt, ideértve az ilyen ügyletekkel kapcsolatos követeléseket vagy tartozásokat, az értékesítések, beszerzések, hitelek, átruházások és pénzáadások összegét, a lízingszerződéseket, valamint a szóbeli és írásbeli garanciákat
5. Sor került minden olyan módosításra a pénzügyi kimutatásokban, amelyre vonatkozóan a pénzügyi kimutatások fordulónapja utáni időszakban bekövetkezett események miatt a Számviteli törvény helyesbítést ír elő.
6. Meggyőződésünk szerint a nem helyesbített hibás állítások, –amelyeket Önök a vizsgálatuk során feltártak és beazonosítottak–, valamint ezek hatásai sem önmagukban, sem összességükben nem lényegesek a pénzügyi kimutatások egésze szempontjából.
7. Elismerjük felelősségünket, hogy a Társaság teljesítse az általános forgalmi adó bevallással, a társasági adó bevallásával, a munkavállalók személyi jövedelemadójának levonásával, a társadalombiztosítási járulékokkal,

valamint egyéb adókkal és illetékekkel kapcsolatos kötelezettségeit, továbbá megerősítjük, hogy legjobb tudomásunk szerint a mai napig minden ilyen jellegű bevallást a Társaság rendben elkészített és beadott (ide nem értve az adózással kapcsolatban a vizsgálat által feltárt hibákat, amelyeknek az adóhatósággal való utólagos elszámolásáért és rendezéséért a Társaság vezetése felel).

8. Nincs tudomásunk bármilyen egyéb lényeges tartozásról vagy követelésről, amely jelentősen befolyásolná a cégünk pénzügyi helyzetét.
9. Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
 - o hozzáférést valamennyi olyan információhoz, amelyek tudomásunk szerint a pénzügyi kimutatások elkészítése szempontjából relevánsak, mint például a nyilvántartások, dokumentumok, valamint egyéb anyagok;
 - o további információkat, amelyeket a vizsgálat céljára kértek tőlünk; továbbá
 - o korlátlan hozzáférést a gazdálkodó egységnél lévő olyan személyekhez, akiktől Önök szükségesnek tartották vizsgálati bizonyíték beszerzését.
10. Valamennyi ügylet rögzítése megtörtént a számviteli nyilvántartásokban, és azokat a pénzügyi kimutatások tartalmazzák. A pénzügyi kimutatásokban nincsenek jelentős tévedések és nem kerültek jelentős tételek sem kihagyásra. A pénzügyi kimutatások minden olyan információt tartalmaznak, amelyek a Társaság pénzügyi, vagyoni és jövedelmi helyzetének megbízható és valós bemutatásához szükségesek a Számviteli törvény szerint, valamint tartalmazzák azokat a bemutatandó információkat, amelyeket a Társaságra vonatkozó törvények és jogszabályok előírnak.
11. Közöltük Önökkel azon kockázat általunk való felmérésének az eredményeit, hogy a pénzügyi kimutatások csalás következtében lényeges hibás állításokat tartalmazhatnak.
12. Közöltük Önökkel a Társaságot érintő, az alábbiakban felsoroltak részvételével elkövetett csalással vagy vélt csalással kapcsolatos valamennyi információt, amelyről tudomásunk van:
 - o vezetés,
 - o a belső kontrollban fontos szerepet játszó munkatársak, vagy
 - o mások, akik esetében a csalásnak lényeges hatása lehetett a pénzügyi kimutatásokra.
13. Közöltünk Önökkel minden a Társaság pénzügyi kimutatásait érintő, munkavállalók, korábbi munkavállalók, elemzők, szabályozók vagy mások által tett, csalásra vagy vélt csalásra vonatkozó állítással kapcsolatos információt.
14. Közöltünk Önökkel minden ismert jogszabályi és szabályozási meg nem felelést vagy vélt meg nem felelést, amelynek hatásait figyelembe kellene venni pénzügyi kimutatások elkészítésekor vagy a pénzügyi kimutatásokban nyilvánosságra kellene hozni, vagy amely várható veszteség alapja lehetne. Felettes szervektől nem érkezett olyan visszajelzés, amely szerint pénzügyi számviteli beszámolási gyakorlatunk nem lenne megfelelő, vagy olyan hiányosságok mutatkoznának benne, amelyek jelentős hatással lehetnének a pénzügyi kimutatásokra. A Társaság minden szempontból teljesítette azon szerződéses megállapodásait, amelyek nem-teljesítés esetén jelentős hatással lennének a pénzügyi kimutatásokra.
15. Közöltük Önökkel a gazdálkodó egység kapcsolt feleinek azonosító adatait, valamint mindazokat a kapcsolt felek közti viszonyokat és ügyleteket, amelyekről tudomásunk van. A számviteli nyilvántartás, ami a pénzügyi információ alapja, pontosan és megbízhatóan, megfelelő részletességgel tükrözi a Társaság kapcsolt felekkel megvalósult ügyleteit.

16. A 2026. január 1-i pénzügyi kimutatások tartalmazzák a Társaság összes olyan készpénz és bankszámla egyenlegét, valamint minden egyéb ingatlanát és vagyonát, amelyről tudomásunk van. A Társaság megfelelő jogcímmel rendelkezik a tulajdonában lévő összes eszközre, és nincsenek olyan jelentős következményekkel járó jelzálogok, biztosítékok vagy egyéb terhelések a Társaság egyetlen eszközén sem, amelyek ne lennének bemutatva a pénzügyi kimutatások.
17. Nincsenek a Társasággal szemben olyan nem érvényesített igények, amelyek Társaságunk jogi képviselőjének véleménye szerint érvényesíthetők lennének.
18. Nincs olyan tervünk vagy szándékunk, amelyet nem hoztunk volna tudomásukra, és amely lényegesen befolyásolná eszközeink és forrásaink besorolását vagy könyv szerinti értékét.
19. A Társaság vezetésének, illetve az irányítással megbízott személyeknek nincs tudomása olyan eseményekről, amelyek a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hatályos törvényben meghatározott visszaélések fogalmát kimerítenék.
20. Jelen nyilatkozat megtételének időpontjáig nem jutott tudomásunkra semmiféle olyan ügy vagy eset, amely jelentős hatással lehetne a 2026. január 1-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatásokra és az azokkal kapcsolatban közzétett információkra. Nincs ismeretünk olyan tényről, amely lényeges, kedvező vagy kedvezőtlen, változást idézett vagy idézhet elő a Társaság pénzügyi helyzetében vagy tevékenysége eredményében.

Pápa, 2026. március 10.



ügyvezető

SIGNATOR Audit Könyvvizsgáló Kft.
Veszprém, Radnóti tér 2.

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Pápai PVK Nonprofit Kft.
8500 Pápa, Fő tér 1.

Olma Frigyes
részére

Dátum: 2026. március 10.

A jelen teljességi nyilatkozat a **Pápai PVK Nonprofit Kft.** (2026.01.02 előtt Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság néven, cégjegyzékszám: 19-09-506820) (továbbiakban: „a Társaság”) 2025.12.31-ével végződő évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolójának (a mérleg, az eredménykimutatás és a kiegészítő melléklet a továbbiakban együtt: „a pénzügyi kimutatások”) Önök által végzett könyvvizsgálatával kapcsolatosan készült, amely könyvvizsgálat célja annak megállapítása, hogy a Társaság által az üzleti évről készített egyszerűsített éves beszámoló a 2000. évi C. törvény (”a Számviteli törvény”) előírásai szerint készült, és ennek megfelelően megbízható és valós képet ad a Társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, a működés eredményéről.

Legjobb tudomásunk és meggyőződésünk szerint megerősítjük az alábbiakat:

Pénzügyi kimutatások

1. Teljesítettük a könyvvizsgálatra vonatkozó 2024. június 1-i dátumú megbízási szerződésben rögzített kötelezettségeinket, amelynek megfelelően a mi felelőségünk volt a pénzügyi kimutatások Számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítése és bemutatása, valamint meggyőződésünk, hogy a pénzügyi kimutatások megbízható és valós képet adnak a cég vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről. A Számviteli törvényben foglalt alapelveket következetesen alkalmaztuk az 2024. december 31-én és a 2025. december 31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatások elkészítése során is.
2. Felelőségünk az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan pénzügyi kimutatások készítését, amelyek nem tartalmazznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást.
3. A számviteli becslések – beleértve a valós értéken értékelt számviteli becsléseket is – készítése során általunk alkalmazott jelentős feltételezések észszerűek. A pénzügyi kimutatások készítése során tett jelentősebb becslések a Társaság pénzügyi kimutatásaiban megfelelően kerültek kimutatásra.
4. A kapcsolt felek közötti viszonyok és ügyletek elszámolása és közzététele a Számviteli törvénnyel összhangban, megfelelően történt, ideértve az ilyen ügyletekkel kapcsolatos követeléseket vagy

tartozásokat, az értékesítések, beszerzések, hitelek, átruházások és pénzáadások összegét, a lízingszerződéseket, valamint a szóbeli és írásbeli garanciákat.

5. Sor került minden olyan módosításra vagy közzétételre a pénzügyi kimutatásokban, amelyre vonatkozóan a pénzügyi kimutatások fordulónapja utáni időszakban bekövetkezett események miatt a Számviteli törvény helyesbítést vagy közzétételt ír elő.
6. Meggyőződésünk szerint a nem helyesbített hibás állítások – amelyeket Önök a könyvvizsgálatuk során feltártak és beazonosítottak –, valamint ezek hatásai sem önmagukban, sem összességükben nem lényegesek a pénzügyi kimutatások egésze szempontjából. A nem helyesbített hibás állítások listája, ha voltak ilyen hibák, mellékletként csatolva van a jelen teljességi nyilatkozathoz.
7. Elismerjük felelősségünket, hogy a Társaság teljesítse az általános forgalmi adó bevallással, a társasági adó/kisvállalati adó bevallásával, a munkavállalók személyi jövedelemadójának levonásával, a társadalombiztosítási járulékokkal, valamint egyéb adókkal, járulékokkal és illetékekkel kapcsolatos kötelezettségeit, továbbá megerősítjük, hogy legjobb tudomásunk szerint a mai napig minden ilyen jellegű bevallást a Társaság rendben elkészített és beadott (ide nem értve az adózással kapcsolatban a könyvvizsgálat által feltárt hibákat, amelyeknek az adóhatósággal való utólagos elszámolásáért és rendezéséért a Társaság vezetése felel).
8. Nincs tudomásunk bármilyen egyéb lényeges tartozásról vagy követelésről, amely jelentősen befolyásolná a cégünk pénzügyi helyzetét.
9. Kijelentjük, hogy a jelen teljességi nyilatkozat tétel napjáig tett áttekintésünk és felmérésünk alapján nem azonosítottunk olyan eseményeket vagy feltételeket, amelyek önmagukban vagy együttesen olyan lényeges bizonytalanságot jeleznének, amely jelentős kétséget vethetne fel a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét illetően, a pénzügyi kimutatások fordulónapját követő 12 hónapot átölelő pénzügyi időszak vonatkozásában. Ennek alapján meggyőződésünk, hogy nincsenek olyan események vagy körülmények, és nem áll fenn olyan lényeges bizonytalanság, amelyeket a vállalkozás folytatásával kapcsolatban közzé kellene tennünk a kiegészítő mellékletben.
10. A következőket megfelelően közzétettük a kiegészítő mellékletben a Számviteli törvénnyel összhangban:
 - o a Számviteli törvény által előírt, továbbá a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről szóló megbízható és valós kép tulajdonosok, befektetők és hitelezők részére történő bemutatásához szükséges számszerű adatokat és magyarázatokat;
 - o a Társaság számviteli politikájának meghatározó elemeit és azok tárgyévi változását, a változás eredményre gyakorolt hatását
 - o a mérlegen kívüli tételeket, azok jellegét, kockázatait.

A rendelkezésre bocsátott információ

9. Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
 - o hozzáférést valamennyi olyan információhoz, amelyek tudomásunk szerint a pénzügyi kimutatások elkészítése szempontjából relevánsak, mint például a nyilvántartások, dokumentumok, valamint egyéb anyagok;
 - o további információkat, amelyeket a könyvvizsgálat céljára kértek tőlünk; továbbá

- o korlátlan hozzáférést a gazdálkodó egységnél lévő olyan személyekhez, akiktől Önök szükségesnek tartották könyvvizsgálati bizonyíték beszerzését.
10. Valamennyi ügylet rögzítése megtörtént a számviteli nyilvántartásokban, és azokat a pénzügyi kimutatások tartalmazzák. A pénzügyi kimutatásokban nincsenek jelentős tévedések és nem kerültek jelentős tételek sem kihagyásra. A pénzügyi kimutatások minden olyan információt tartalmaznak, amelyek a Társaság pénzügyi, vagyoni és jövedelmi helyzetének megbízható és valós bemutatásához szükségesek a Számviteli törvény szerint, valamint tartalmazzák azokat a bemutatandó információkat, amelyeket a Társaságra vonatkozó törvények és jogszabályok előírnak.
 11. A belső ellenőrzést érintően minden tudomásunkra jutott hiányosságról tájékoztattuk Önöket.
 12. Közöltük Önökkel azon kockázat általunk való felmérésének az eredményeit, hogy a pénzügyi kimutatások csalás következtében lényeges hibás állításokat tartalmazhatnak.
 13. Közöltük Önökkel a Társaságot érintő, az alábbiakban felsoroltak részvételével elkövetett csalással vagy vélt csalással kapcsolatos valamennyi információt, amelyről tudomásunk van:
 - o vezetés,
 - o a belső kontrollban fontos szerepet játszó munkatársak, vagy
 - o mások, akik esetében a csalásnak lényeges hatása lehetett a pénzügyi kimutatásokra.
 14. Közöltünk Önökkel minden a Társaság pénzügyi kimutatásait érintő, munkavállalók, korábbi munkavállalók, elemzők, szabályozók vagy mások által tett, csalásra vagy vélt csalásra vonatkozó állítással kapcsolatos információt.
 15. Közöltünk Önökkel minden ismert jogszabályi és szabályozási meg nem felelést vagy vélt meg nem felelést, amelynek hatásait figyelembe kellene venni pénzügyi kimutatások elkészítésekor vagy a pénzügyi kimutatásokban nyilvánosságra kellene hozni, vagy amely várható veszteség alapja lehetne. Felettes szervektől nem érkezett olyan visszajelzés, amely szerint pénzügyi számviteli beszámolási gyakorlatunk nem lenne megfelelő, vagy olyan hiányosságok mutatkoznának benne, amelyek jelentős hatással lehetnének a pénzügyi kimutatásokra. A Társaság minden szempontból teljesítette azon szerződéses megállapodásait, amelyek nem-teljesítés esetén jelentős hatással lennének a pénzügyi kimutatásokra
 16. Közöltük Önökkel a gazdálkodó egység kapcsolt feleinek azonosító adatait, valamint mindazokat a kapcsolt felek közti viszonyokat és ügyleteket, amelyekről tudomásunk van. A számviteli nyilvántartás, ami a pénzügyi információ alapja, pontosan és megbízhatóan, megfelelő részletességgel tükrözi a Társaság kapcsolt felekkel megvalósult ügyleteit.
 17. A 2025.12.31-i pénzügyi kimutatások tartalmazzák a Társaság összes olyan készpénz és bankszámla egyenlegét, valamint minden egyéb ingatlanát és vagyonát, amelyről tudomásunk van. A Társaság megfelelő jogcímmel rendelkezik a tulajdonában lévő összes eszközre, és nincsenek olyan jelentős következményekkel járó jelzálogok, biztosítékok vagy egyéb terhelések a Társaság egyetlen eszközén sem, amelyek ne lennének bemutatva a pénzügyi kimutatásokban vagy a kiegészítő mellékletben.
 18. Nincsenek a Társasággal szemben olyan nem érvényesített igények, amelyek Társaságunk ügyvezetőjének véleménye szerint érvényesíthetők lennének.
 19. Nincs olyan tervünk vagy szándékunk, amelyet nem hoztunk volna tudomásukra, és amely lényegesen

befolyásolná eszközeink és forrásaink besorolását vagy könyv szerinti értékét.

20. Nem merültek fel olyan jelentős kérdések, amelyek szükségessé tennék az előző időszaki hibák korrigálásának külön (harmadik) oszlopban történő megjelenítését a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatásokban.
21. A Társaság vezetésének, illetve az irányítással megbízott személyeknek nincs tudomása olyan eseményekről, amelyek a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hatályos törvényben meghatározott visszaélések fogalmát kimerítenék.
22. Jelen nyilatkozat megtételének időpontjáig nem jutott tudomásunkra semmiféle olyan ügy vagy eset, amely jelentős hatással lehetne a 2025.12.31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatásokra és az azokkal kapcsolatban közzétett információkra. Nincs ismeretünk olyan tényről, amely lényeges, kedvező vagy kedvezőtlen, változást idézett vagy idézhet elő a Társaság pénzügyi helyzetében vagy tevékenysége eredményében.



ügyvezető

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft., cégjegyzékszám 19-09-511861 ("a Társaság") 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 285.784 eFt, az adózott eredmény 4.493 eFt nyereség –, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számviteiről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vállalkozás folytatásához kapcsolódó lényeges bizonytalanság

Felhívjuk a figyelmet a kiegészítő melléklet 6. Tájékoztató adatok fejezetére, miszerint a Társaság a tulajdonos önkormányzat döntése alapján a Társaság 2026. január 1-ével beolvadt a Pápai Platán Nonprofit Kft.-be. Véleményünk nincs minősítve e kérdés vonatkozásában.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékokat szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékok alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniük kell véleményünket. Következtéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatáskörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Elektronikusan aláírta:

Gáberné Szellem Éva
2026-03-19 15:13:17 +0100



Gáberné Szellem Éva
ügyvezető igazgató
Signator Audit Kft.
8200 Veszprém, Radnóti tér 2.,
nyilvántartási szám: 000753

Elektronikusan aláírta:

Olma Frigyes
2026-03-19 13:11:13 +0100



Olma Frigyes
kamarai tag könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám: 007324

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Pápai PVK Nonprofit Kft. tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a Pápai PVK Nonprofit Kft. (2026.01.02 előtti néven Pápai Platán Nonprofit Kft.), cégjegyzékszám 19-09-506820 ("a Társaság") 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 299.309 eFt, az adózott eredmény 1.894 eFt nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szereznünk arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban

elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívni a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniük kell véleményünket. Következtéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Veszprém, 2026. március 17.

Elektronikusan aláírta:

Gáborné Szellem Éva
2026-03-17 12:59:35 +0100



Elektronikusan aláírta:

Olma Frigyes
2026-03-17 12:37:16 +0100



Gáborné Szellem Éva
ügyvezető igazgató
Signator Audit Kft.
8200 Veszprém, Radnóti tér 2.,
nyilvántartási szám: 000753

Olma Frigyes
kamarai tag könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám: 007324

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft., cégjegyzékszám 19-09-511861 ("a Társaság") 2026. január 1-i fordulónappal elkészített átalakulás miatti tevékenységet lezáró egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely átalakulás miatti tevékenységet lezáró egyszerűsített éves beszámoló a 2026. január 1-ei fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 286.120 eFt, az adózott eredmény 2 eFt veszteség –, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt átalakulás miatti tevékenységet lezáró egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2026. január 1-jén fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vállalkozás folytatásához kapcsolódó lényeges bizonytalanság

Felhívjuk a figyelmet a kiegészítő melléklet 4. Fordulónap utáni események fejezetére, miszerint a Társaság a tulajdonos önkormányzat döntése alapján 2026. január 1-jével beolvadt a Pápai Platán Nonprofit Kft-be. Véleményünk nincs minősítve e kérdés vonatkozásában.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az átalakulás miatti tevékenységet lezáró egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó átalakulás miatti tevékenységet lezáró egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes átalakulás miatti tevékenységet lezáró egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az átalakulás miatti tevékenységet lezáró egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló átalakulás miatti tevékenységet lezáró egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló átalakulás miatti tevékenységet lezáró egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az átalakulás miatti tevékenységet lezáró egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott átalakulás miatti tevékenységet lezáró egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az átalakulás miatti tevékenységet lezáró egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló átalakulás miatti tevékenységet lezáró egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az átalakulás miatti tevékenységet lezáró egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteni kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az átalakulás miatti tevékenységet lezáró egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az átalakulás miatti tevékenységet lezáró egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Elektronikusan aláírta:

Gáborné Szellem Éva
2026-03-19 15:16:06 +0100



Gáborné Szellem Éva
ügyvezető igazgató
Signator Audit Kft.
8200 Veszprém, Radnóti tér 2.,
nyilvántartási szám: 000753

Elektronikusan aláírta:

Olma Frigyes
2026-03-19 13:12:16 +0100



Olma Frigyes
kamarai tag könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám: 007324