



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

72.

JELENTÉS

***A KÉPVISELŐTESTÜLET LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATAINAK
VÉGREHAJTÁSÁRÓL***

Előadó: Dr. Áldozó Tamás polgármester

139/2016. (IX.23.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatában kezdeményezte a Magyar Állam tulajdonában álló pápai 0886/1 hrsz.-ú ingatlanból a belterületbe vonás után kialakuló földterület ingyenes tulajdonba vételét az Mötv. 13. § (1) bekezdés 2. pontja alapján településüzemeltetés (helyi közút és tartozékainak fenntartása) céljából, természetben a Juhar utcával párhuzamos szerviz út kialakítása céljára, mivel a területet az önkormányzat helyi közútként kívánja használni, mely ingatlan Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelete 3. § (3) bekezdése szerint a nemzeti vagyonba tartozó forgalomképtelen törzsvagyon.

A Gazdasági Osztály vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy a pápai 0886/1 hrsz.-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése nem indokolt tekintettel arra, hogy a Juhar utcával párhuzamos szervizút kialakításának szükségessége a településrendezési eszközök teljes körű felülvizsgálata során nem merült fel, ezért kéri a határozat hatályon kívül helyezését.

121/2018. (XI.29.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozatában úgy döntött, hogy a TOP-1.1.1.-16-VE1-2017-00003 számú, az „Iparterületek fejlesztése a pápai Felsővárosban” című projekt keretében megvalósítandó beruházáshoz szükséges pápai 4702 hrsz. alatti, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan, pápai 0957/4 hrsz. alatti, szántó megnevezésű ingatlan, pápai 0957/18 hrsz. alatti, szántó megnevezésű ingatlan, pápai 0957/19 hrsz. alatti, szántó megnevezésű ingatlan, pápai 0993/5 hrsz. alatti, kivett gazdasági épület, udvar, 5 épület, rét megnevezésű ingatlan, pápai 0993/6 hrsz. alatti, kivett udvar megnevezésű ingatlan, pápai 0993/7 hrsz. alatti, kivett lakóház, udvar, 2 gazdasági épület megnevezésű ingatlan, pápai 0993/14 hrsz. alatti, szántó megnevezésű ingatlan kisajátítást helyettesítő adásvétel, illetve annak eredménytelensége esetén kisajátítás útján történő megszerzéséhez hozzájárul.

A Gazdasági Osztály vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy az ingatlanok kisajátítását helyettesítő adásvétel, illetve kisajátítás útján való megszerzése megtörtént.

36/2020. (II.14.) határozata

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete számú határozatában úgy döntött, hogy vis maior támogatás címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz. A pályázat célja a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan pincéjének, előre nem látható természeti vagy más eredetű erők által okozott károk helyreállításának részbeni támogatása.

A Városfejlesztési Osztály vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy a Belügyminisztérium részéről Pogácsás Tibor önkormányzati államtitkár a BMVS/2015-2/2020. iktatószámú értesítésben az Önkormányzat kérelmét elutasította tekintettel arra, hogy a pályázatban feltüntetett károsodások nem minősülnek vis maior eseményeknek, így a pályázat nem támogatható.

95/2020. (VII.17.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete számú határozatában jóváhagyta a Pápa Város Önkormányzata Köznevelési és Közművelődési Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete A01/436-2/2020. számú módosító okiratát, valamint A01/436-3/2020. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát. Utasította a Pápa Város Önkormányzata Köznevelési és Közművelődési Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete vezetőjét, hogy az alapító okirat alapján a Szervezeti és Működési Szabályzat szükséges módosítását végezze el, és az egységes szerkezetű szabályzatot terjessze Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága elé jóváhagyásra.

Az Önkormányzati és Szervezési Osztály vezetője a határozat végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy a Köznevelési és Közművelődési Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete alapító okiratának módosítását a Magyar Államkincstár 2020. augusztus 10. napjával a törzskönyvi nyilvántartásban átvezette, továbbá az Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága a 19/2020. (VIII.27.) határozatával hagyta jóvá.

103/2020. (VII.28.) határozat 1. pontja

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fenti számú határozat 1. pontjában jóváhagyta a Pápa Városi Televízió megszüntető okiratát.

Az Önkormányzati és Szervezési Osztály vezetője a határozat 1. pontjának végrehajtásával kapcsolatban jelenti, hogy a Pápa Városi Televíziót a Magyar Államkincstár 2020. szeptember 30. napjával a törzskönyvi nyilvántartásból törli.

Pápa, 2020. szeptember 17.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

- I. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 121; 125/2018. (XI.29.) határozatok, a 112/2019. (VIII.29.) határozat, a 129/2019. (IX.26.) határozat, a 36/2020. (II.14.) határozat, a 95/2020. (VII.17.) határozat és a 103/2020. (VII.28.) határozat végrehajtására adott jelentést elfogadja.
- II. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 139/2016. (IX.23.) határozat végrehajtására adott jelentést elfogadja, ezzel egyidejűleg a határozatot hatályon kívül helyezi.



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

73.

Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa Város Önkormányzata a Képviselőtestület döntése alapján 2001 évtől kezdődően minden évben csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat egy többszintű támogatási rendszer, melynek fedezeteként három forrás szolgál. Egyrészt a helyi önkormányzat által megítélt támogatás, melyhez megyei önkormányzati, valamint felsőoktatási intézményi támogatás is társul. Így a helyi önkormányzat döntésére alapozva a szociálisan rászoruló hallgatók részére nagyobb összegű támogatás biztosítható.

A felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet szerint a helyi önkormányzat évente csatlakozhat az Ösztöndíjrendszerhez.

Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő közzé tette honlapján a 2021. évi pályázati fordulóhoz történő csatlakozási felhívást. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulójában a települési önkormányzatok csatlakozása egyúttal a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerhez (továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) történő csatlakozást is magában foglalja. Az általános szerződési feltételekben az elmúlt évekhez képest érdemi módosulás nem történt.

Az önkormányzatoknak az ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozási szándékát 2020. október 1-jéig kell jelezni.

Fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselőtestületnek, hogy Pápa Város Önkormányzata csatlakozzon a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulójához.

Összeállította: Dr. Benkő Krisztina önkormányzati és szervezési osztályvezető

Pápa, 2020. szeptember 15.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzata a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendeletben foglaltak alapján – 2020. október 1-jei határidőig - csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához.

A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Ösztöndíjrendszer működtetésével kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2020. október 1., illetve folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Dr. Benkő Krisztina önkormányzati és szervezési osztályvezető



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

74.

Tisztelt Képviselőtestület!

A Veszprém Megyei Önkormányzat, mint konzorciumi vezető, Ajka, Balatonfüred, Pápa, Tapolca és Várpalota részvételével a Terület és Településfejlesztési Operatív program keretében meghirdetett „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” TOP-3.2.1-16 című pályázati felhívásra pályázatot nyújtott be a településekre vonatkozó Fenntartható Energia és Klímaakcióterv (SECAP) elkészítésére.

Az érintett önkormányzatok 2019-ben elfogadták a Fenntartható Energia és Klímaakciótervüket (SECAP) és a kapcsolódó Kibocsátásleltárakat (BEI), egyben döntöttek, hogy csatlakoznak a Polgármesterek Szövetsége nevű szervezethez (Covenant of Mayors). Továbbá vállalták, hogy 2030-ig 40%-kal csökkentik CO₂ kibocsátásukat.

Az Európai Unió a cél elérése érdekében több forrást is biztosít, melyek nagyságrendje miatt önállóan egy hazai város sem tud eredményesen pályázni.

EUCF - European City Facility - Városokkal a városokért – helyi fenntartható energetikai beruházások támogatása címmel az egész Európai Uniót érintő program indult, amely a települések energetikai projektfejlesztéseit támogatja.

Az Európai Unió Horizont 2020 kutatási és innovációs keretprogramja által létrehozott EUCF célja, hogy a helyi lehetőségek azonosításával, valamint pénzügyi forrással támogassa a helyi önkormányzatokat. A támogatásnak köszönhetően lehetővé válik az önkormányzatok számára, hogy olyan beruházási koncepciókat dolgozzanak ki, melyek összhangban vannak a SECAP-ban kidolgozott cselekvési tervben meghatározott tevékenységekkel.

A program finanszírozására pályázatonként 60.000 euró áll rendelkezésre.

A benyújtási határidő: 2020. október 2.

Javaslom, hogy Pápa város hasonlóan a SECAP pályázathoz Ajka, Balatonfüred, Tapolca és Várpalota településekkel közös pályázatot nyújtson be az EUCF programra konzorciumi formában.

A pályázatban a konzorcium vezetője Ajka Város Önkormányzata lesz.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető

Pápa, 2020. szeptember 15.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete egyetért az Európai Unió Horizont 2020 kutatási és innovációs keretprogramja keretében meghirdetett „EUCF - European City Facility - Városokkal a városokért – helyi fenntartható energetikai beruházások támogatása” című pályázat benyújtásával.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges konzorciumi megállapodást aláírja és az egyéb szükséges nyilatkozatokat és intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal, illetve 2020. október 2.

Felélő: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

75.

Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 2020. július 17-i ülésén tárgyalta az önkormányzati intézményrendszer átszervezésének szándékáról azzal, hogy utasította a polgármestert, hogy a konkrét átszervezési javaslatokat terjessze a Képviselőtestület elé.

Az átszervezés első lépéseként a Képviselőtestület 103/2020. (VIII.28.) határozatában jóváhagyta a Pápa Városi Televízió mint költségvetési szerv jogutód nélküli megszüntetését azzal, hogy feladatait 2020. október 1-től a Pápai Platán Nonprofit Kft. látja el. A Képviselőtestület a feladat ellátásához szükséges ingó és ingatlan vagyont 2020. október 1-jei hatállyal a Kft. részére biztosítja. Fentiek miatt szükséges a Kft. alapító okiratában a telephelyek között a 8500 Pápa, Deák Ferenc u. 1. szám alatti cím szerepeltetése.

A Kft. jelenlegi főtevékenysége: 9499 '08 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:102. § (2) bekezdése szerint a társaság telephelyeinek megváltoztatásáról a legfőbb szerv egyszerű szótöbbséggel hoz határozatot.

A Ptk. 3:109. § (4) bekezdése szerint a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Kft. esetén az alapító okirat módosításáról a Képviselőtestület dönt.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: dr. Verrasztó Norbert Károly aljegyző

Pápa, 2020. szeptember 17.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Platán Nonprofit Kft. alapító okiratában, 2020. október 1-jei hatállyal, a telephelyek közé felveszi a 8500 Pápa, Deák Ferenc u. 1. számot.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a módosított alapító okirat aláírására, a szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére, egyidejűleg utasítja Boros Katalin ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Boros Katalin ügyvezető



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

76.

Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 204/2015. (XI.6.) határozatával a Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. és a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. Javadalmazási szabályzatát (továbbiakban: Szabályzat) jóváhagyta. A Szabályzat biztosítja a közpénzzel és köztulajdonnal való törvényes és ésszerű gazdálkodás nyilvánosságát, szabályrendszere segíti a költségvetési források hatékony felhasználását abban az esetben is, ha az önkormányzat közfeladatait az általa alapított gazdasági társaságok útján látja el.

A Szabályzat előírásai szerint a 2019. évre vonatkozó prémium feladatokat, illetve az elérendő célokat, valamint az ezek teljesülése esetén kifizethető prémium mértékét Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 97 /2019. (VI.27.) határozatával hagyta jóvá.

A prémiumfeladatok teljesítésének értékeléséről a Képviselőtestület döntését megelőzően ki kell kérni a társaságok Felügyelő Bizottságának véleményét.

A Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. és a Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. Felügyelő Bizottságainak véleményeit és az ügyvezetők tájékoztatását az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjenek.

Összeállította: Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

Pápa, 2020. szeptember 14.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

Határozati javaslat

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 97/2019.(VI.27.) határozatának I. pontjában kitűzött prémiumfeltételekkel kapcsolatban megállapítja, hogy azok teljesültek, ezért a Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. Felügyelő Bizottságának véleményét is figyelembe véve úgy dönt, hogy Rádi Róbert részére 2020. szeptember 30. napját követően éves bére 50%-nak megfelelő összeg prémiumként kifizethető.

2. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 97/2019. (VI.27.) határozatának II. pontjában kitűzött prémiumfeltételekkel kapcsolatban megállapítja, hogy azok – a pályázati lehetőségeken való aktív részvétel (min.3) kivételével – teljesültek, ezért a Pápai Platán Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának véleményét is figyelembe véve úgy dönt, hogy Boros Katalin ügyvezető részére 2020. szeptember 30.napját követően éves bére 60 %-ának megfelelő összeg prémiumként kifizethető.

A Képviselőtestület utasítja a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. szeptember 30-át követően azonnal

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

TÁJÉKOZTATÓ

A Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. ügyvezetőjének tájékoztatója a Felügyelő Bizottság részére, Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének 97/2019.(VI.27.) határozata alapján, a 2019. évi prémium feltételek teljesítéséről.

I. Az éves prémium keret 40 %-a

2019. évi üzleti terv megvalósítása. A szabad kapacitás függvényében egyéb önkormányzaton kívüli megrendelések felkutatása és a 2019. évi üzleti tervben előírt bevételek elérése vagy meghaladása:

2019 évre tervezett bevétel: 232.056 ezer Ft, tényleges bevétel 309.657 ezer Ft. Piaci tevékenységből származó tervezett bevétel: 30.446 ezer Ft, tényleges: 113.198 ezer Ft. Pápa Város Önkormányzatától származó tervezett bevétel: 201.610 ezer Ft, ténylegesen 196.458 ezer Ft.

II. Az éves prémium keret 30%-a

Folyamatos likviditás biztosítása:

2019. évben tagi kölcsönt nem vettünk igénybe, mert folyamatosan biztosított volt a Kft. likviditása.

Belső szabályzatok elkészítése, illetve felülvizsgálata, betartása és betartatása:

A tulajdonos, Pápa Város Önkormányzata megbízása alapján a Polgármesteri Hivatal belső ellenőre, többek között, a gazdasági társaság belső szabályzatait is áttekintette, azokkal kapcsolatban kifogást nem emelt.

III. Az éves prémiumkeret 30 %-a

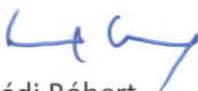
2019. évben pályázatokon való aktív részvétel (min.3), ide nem értve a szerződéses jogviszonyon alapuló pályázati közreműködéseket. Eredménytelen pályázat vagy pályázati lehetőségek hiányában a taggyűlés részére tájékoztató, beszámoló készítése:

2019. évben öt munkaügyes pályázatot nyertünk el, melyeknek a szerződésszámai az alábbiak: VE-05M/01/06285-2/2019 1.067 ezer Ft, VE-05M/01/006917-2/2019 1.445 ezer Ft, VE-05M/01/006909-2/2019 1.445 ezer Ft, VE-05M/01/007047-2/2019 1.506 ezer Ft VE-05M/01/019533-2/2019 2.791 ezer Ft.

Mellékletek:

- bevételek kimutatása
- pályázatok kimutatása

Pápa, 2020.09.04.


Rádi Róbert
ügyvezető

Bevételek kimutatása 2019.
Pápai Városfejlesztő Kft.

főkönyv	Megnevezés	PVÖ	Egyéb	Összesen
91111	projektmenedzsment	52 886	1 528	54 414
9112	Tervezés	3 250	0	3 250
9113	Műszaki ellenőrzés	4 192	0	4 192
9116	Közbeszerzés	5 778	600	6 378
9117	Járdafelújítás	124 980	2 512	127 492
9211	Kivitelezési munkák	5 245	0	5 245
9212	Egyéb bevételek	127	836	963
9214	Bérleti díj	0	23 980	23 980
9611	Értékesített tárgyi eszköz	0	73 229	73 229
967	támogatások	0	10 390	10 390
97	pénzügyi műveletek bev.	0	124	124
	Tényleges	196 458	113 199	309 657
	Tervezett	201 610	30 446	232 056

Pápa, 2020. szeptember 04.

Munkaügyi pályázatok kimutatása 2019. Pápai Városfejlesztő Kft.										
Támogató szerv megnevezése	Hatósági szerződés száma	Támogatás típusa	Folyósított támogatás azonosítója	Szociális hozzájárulás kedvezmény	Dátuma	Összege (Ft)	Összege (EUR)	Támogatás időtartama	Továbbfoglalkoztatás	Munkavállaló neve
VMK Pápai Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztály	VE-05M/01/006285-2/2019	Bérlétségi támogatás (TOP-5.1.2.-15/16-VE1-2016-00004)	TOP-5.1.2.-15/16-VE1-2016-00004		2019.03.06	1 067 326	3 373	2019.03.06 - 2019.09.05	2019.09.06 - 2019.12.05	Sami István
VMK Pápai Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztály	VE-05M/01/006917-2/2019	Bérlétségi támogatás (TOP-5.1.2.-15/16-VE1-2016-00004)	TOP-5.1.2.-15/16-VE1-2016-00004		2019.03.12	1 445 381	4 568	2019.03.14 - 2019.09.13	2019.09.14 - 2019.12.13	Takó Péter
VMK Pápai Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztály	VE-05M/01/006909-2/2019	Bérlétségi támogatás (TOP-5.1.2.-15/16-VE1-2016-00004)	TOP-5.1.2.-15/16-VE1-2016-00004		2019.03.12	1 445 381	4 568	2019.03.14 - 2019.09.13	2019.09.14 - 2019.12.13	Maródi Csaba
VMK Pápai Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztály	VE-05M/01/007047-2/2019	Bérlétségi támogatás (TOP-5.1.2.-15/16-VE1-2016-00004)	TOP-5.1.2.-15/16-VE1-2016-00004		2019.03.27	1 505 700	4 759	2019.04.01 - 2019.09.30	2019.10.01 - 2019.12.30	Mikóczy József
VMK Pápai Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztály	VE-05M/01/019533-2/2019	Bérlétségtámogatás (GINOP-5.1.1-15-2015-00001)	GINOP-5.1.1-15-2015-00001		2019.10.18	2 790 864	8 340	2019.10.21 - 2020.06.20	2020.06.21 - 2020.10.20	Palágyi Mónika

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. Felügyelő Bizottságának 2020. szeptember 14-én 14.00 órakor a Pápai Járási Hivatal (Pápa, Fő utca 12.) II. emeletén található Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. ügyvezetői irodájában tartott ülésről

Jelen vannak: dr.Péntek Árpád Felügyelő Bizottság elnöke
Császár Endre Felügyelő Bizottsági tag
Szabó Tibor Felügyelő Bizottsági tag
Rádi Róbert ügyvezető
Szalai Veronika jegyzőkönyvvezető

dr.Péntek Árpád bizottsági elnök

Köszönti a megjelenteket, megállapítja a bizottság határozatképességét, majd szavazásra bocsátja a napirendet:

1. Pápa Város Önkormányzata képviselőtestülete által a Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. ügyvezető részére a 2019. üzleti évre meghatározott prémiumfeltételek teljesítésének véleményezése.

A Felügyelő Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontokat.

1/2020. (IX.14.) FEB határozat

A Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. Felügyelő Bizottsága a fenti napirendi pontot elfogadja.

1. napirend:

Pápa Város Önkormányzata képviselőtestülete által a Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. ügyvezető részére a 2019. üzleti évre meghatározott prémiumfeltételek teljesítésének véleményezése.

Dr. Péntek Árpád elnök tájékoztatja a megjelenteket, hogy Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének 97/2019.(VI.27.) határozata alapján a prémium feltételek teljesítését a FEB megvizsgálta és az alábbi véleményt fogalmazta meg.

I. Az éves prémium keret 40 %-a

2019. évi üzleti terv megvalósítása. A szabad kapacitás függvényében egyéb önkormányzaton kívüli megrendelések felkutatása és a 2019. évi üzleti tervben előírt bevételek elérése vagy meghaladása:

2019 évre tervezett bevétel: 232.056 ezer Ft, tényleges bevétel 309.657 ezer Ft.



Piaci tevékenységből származó tervezett bevétel: 30.446 ezer Ft, tényleges: 113.198 ezer Ft. Pápa Város Önkormányzatától származó tervezett bevétel: 201.610 ezer Ft, ténylegesen 196.458 ezer Ft.

A Felügyelő Bizottság 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a prémiumfeladat teljesítését elfogadta.

II. Az éves prémium keret 30%-a

Folyamatos likviditás biztosítása:

2019. évben tagi kölcsönt nem vettünk igénybe, mert folyamatosan biztosított volt a Kft. likviditása.

Belső szabályzatok elkészítése, illetve felülvizsgálata, betartása és betartatása:

A tulajdonos, Pápa Város Önkormányzata megbízása alapján a Polgármesteri Hivatal belső ellenőre, többek között, a gazdasági társaság belső szabályzatait is áttekintette, azokkal kapcsolatban kifogást nem emelt.

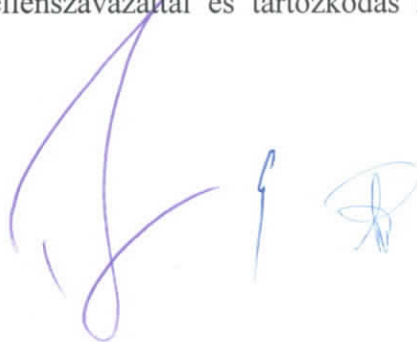
A Felügyelő Bizottság 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a prémiumfeladat teljesítését elfogadta.

III. Az éves prémiumkeret 30 %-a

2019. évben pályázatokon való aktív részvétel (min.3), ide nem értve a szerződéses jogviszonyon alapuló pályázati közreműködéseket. Eredménytelen pályázat vagy pályázati lehetőségek hiányában a taggyűlés részére tájékoztató, beszámoló készítése:

2019. évben öt munkaügyes pályázatot nyertünk el, melyeknek a szerződésszámai az alábbiak: VE-05M/01/06285-2/2019 1.067 ezer Ft, VE-05M/01/006917-2/2019 1.445 ezer Ft, VE-05M/01/006909-2/2019 1.445 ezer Ft, VE-05M/01/007047-2/2019 1.506 ezer Ft VE-05M/01/019533-2/2019 2.791 ezer Ft.

A Felügyelő Bizottság 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a prémiumfeladat teljesítését elfogadta.



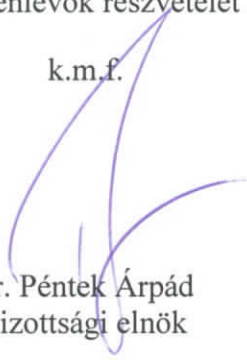
A Felügyelő Bizottság 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

2/2020. (IX.14.) FEB határozat

A Felügyelő Bizottság megállapítja mindhárom pont tekintetében az ügyvezető a prémiumfeltételeket 100 %-ban teljesítette, fentieket Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének elfogadásra javasolja.

dr.Péntek Árpád elnök megköszöni a jelenlévők részvételét és a bizottság ülését bezárja.

k.m.f.



dr. Péntek Árpád
bizottsági elnök



Császár Endre
bizottsági tag



Szabó Tibor
bizottsági tag

Tájékoztató a Pápai Platán Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága részére a 2019. évre meghatározott prémiumfeltételek teljesítéséről

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője részére 2019. üzleti évre az alábbi prémiumfeltételeket határozta meg:

I. Az éves prémium keret 60 %-a:

A 2019. évi üzleti terv megvalósítása az alábbi bontásnak megfelelően:

- 30% A 2019. évi üzleti tervben meghatározott nem üzemeltetési szerződések alapján előírt bevételek elérése vagy meghaladása. – *A 2019. évre az üzleti tervben az Esterházy-kastély, a kastélyhoz kötődő rendezvények, továbbá az újságkiadásból származó bevételek tervezett összege 46.250 e Forint volt. A 2019. év ténylegesen teljesített, nem üzemeltetési szerződések alapján elért bevétele: 47 806 e Forint volt.*
- 30% 2019. évben az Esterházy-kastély látogatói létszámának az előző évihez képest 5 %-os emelése. *A 2018. évben megváltott belépők száma: 23.329. A 2019. évben megváltott belépők száma: 26.044.*

II. Az éves prémium keret 20 %-a:

A gazdasági társaság működését és gazdálkodását meghatározó:

- folyamatos likviditás biztosítása – *A társaság zavartalan működése a teljes 2019. évben biztosított volt.*
- kintlevőségek csökkentése - *A 2019. évi beszámoló Kiegészítő mellékletéből látható, hogy a társaságnak nincs kintlevősége.*
- belső szabályzatok elkészítése, illetve felülvizsgálata, betartása és betartatása – *A társaság a számviteli törvény által előírt szabályzatokkal rendelkezik, azok alapján működik, a szabályzatokat a jogszabályi előírásoknak, továbbá a működésnek megfelelően aktualizáljuk.*

III. Az éves prémium keret 20 %-a:

2019. évben pályázati lehetőségeken való aktív részvétel (min. 3.). Eredménytelen pályázat vagy pályázati lehetőségek hiányában tájékoztató, beszámoló készítése.

A 2019-es évben mindössze két olyan pályázati lehetőség volt, amelyen a társaság részt tudott venni. Az egyik a TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2019-00396 Advent a pápai Esterházy-kastély udvarán c. pályázat, amelyet 2019. decemberében sikeresen megvalósítottunk. A másik a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00445 c. közösségi eszközfejlesztés pályázatunk, amelyben jelenleg még a támogatói okiratra várunk.

Nagyon sok pályázati lehetőségünk nem adódik, mert a közművelődési, kulturális feladatok ellátására szóló pályázatokat állami, önkormányzati, egyházi fenntartású intézmények, továbbá közfeladatot is ellátó egyesületek, egyéb civil szervezetek részére írják ki. A turisztikai vonzatú pályázatok esetében pedig a legtöbb esetben nem vehetnek részt a köztulajdonban álló gazdasági társaságok.

Pápa, 2020. szeptember 3.


Boros Katalin
ügyvezető

**A Pápai Platán Nonprofit Kft.
Felügyelő Bizottságának jelentése
a Kft. 2019. évi működésének ellenőrzéséről**

A Felügyelő Bizottság az éves rendes ülését 2020. szeptember 9-én tartotta, amelyen megtárgyalta a Pápai Platán Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolóját, – eredmény-kimutatás, mérleg és kiegészítő melléklet – a 2020. évi Üzleti tervet, annak módosítását valamint véleményezte a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője részére a 2019. üzleti évre meghatározott prémiumfeltételek teljesítését.

Jegyzőkönyvi kivonat a Felügyelő Bizottság 2020. szeptember 9-én tartott üléséről:

2/2020 (IX. 9.) FEB határozat

A Pápai Platán Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága a Pápai Platán Nonprofit Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolóját a megküldött anyagnak és az ügyvezetői előterjesztésnek megfelelően 239.315 e Ft mérlegfőösszeggel, 251.858 e Ft nettó árbevételel és -13.077 e Ft mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Boros Katalin

3/2020 (IX.9.) FEB határozat

A Pápai Platán Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága a Pápai Platán Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervét a megküldött anyagoknak és az ügyvezetői előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Boros Katalin

A Felügyelő Bizottság a Pápai Platán Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolóját és a 2020. évi Üzleti tervet, annak módosítását elfogadásra javasolja Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének.

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestülete által a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője részére a 2019. üzleti évre meghatározott prémiumfeltételek teljesítése vonatkozásában a Felügyelő Bizottság véleménye szerint az ügyvezető a számára előírt prémiumfeltételeket teljesítette.

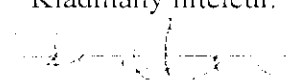
Pápa, 2020. szeptember 9.

Venczel Csaba
bizottsági elnök sk.

Mészáros Szabolcs
bizottsági tag sk.

Dombó László
bizottsági tag sk.

Kiadmány hitelül:


Venczel Csaba
bizottsági elnök



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

77.

Tisztelt Képviselőtestület!

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5.§ (3) bekezdése szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaság legfőbb szerve e törvény és más jogszabályok keretei között köteles szabályzatot alkotni a vezető tisztségviselők, felügyelőbizottsági tagok javadalmazása, valamint a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 208.§-ának hatálya alá eső munkavállalók javadalmazása, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről.

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 204/2015. (XI.6.) határozatával jóváhagyta a Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. és a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. Javadalmazási szabályzatait (továbbiakban: Szabályzatok). A Szabályzatok biztosítják a közpénzzel és a köztulajdonnal való törvényes és ésszerű gazdálkodás nyilvánosságát, szabályrendszerük segíti a költségvetési források hatékony felhasználását abban az esetben is, ha az Önkormányzat közfeladatait az általa alapított gazdasági társaság útján látja el.

A Szabályzatok jelenleg nem rendelkeznek a jutalomról, ezért indokolt beemelni a hatályuk alá az ügyvezetők jutalmazásának szabályait, megállapításának feltételrendszerét. A gyakorlati tapasztalatok alapján szükséges továbbá a Szabályzatok egyes rendelkezéseinek pontosítása.

Az új Szabályzatok jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető
Borisz Terézia költségvetési csoportvezető

Pápa, 2020. szeptember 17.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

Határozati javaslat

I.

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. Javadalmazási szabályzatát az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja, egyidejűleg a 204/2015. (XI.6.) határozat I. pontjával jóváhagyott szabályzatot hatályon kívül helyezi.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szabályzat aláírására, a szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére, egyidejűleg utasítja a Társaság ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Rádi Róbert ügyvezető

II.

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. Javadalmazási szabályzatát az előterjesztés 2. számú mellékletében foglaltak szerinti jóváhagyja, egyidejűleg a 204/2015. (XI.6.) határozat II. pontjával jóváhagyott szabályzatot hatályon kívül helyezi.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szabályzat aláírására, a szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére, egyidejűleg utasítja a Társaság ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Boros Katalin ügyvezető

JAVADALMAZÁSI SZABÁLYZAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete (továbbiakban: képviselőtestület), mint a Pápa Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában álló Pápai Városfejlesztő Társaság Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Társaság) alapítója a Köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény (továbbiakban: Törvény) 5. § (3) bekezdése alapján az alábbi javadalmazási szabályzatot (továbbiakban: szabályzat) alkotja:

I.

A szabályzat célja és hatálya

A szabályzat célja, hogy meghatározza a Társaság vezető tisztségviselőjére, felügyelő bizottsági tagjaira vonatkozó javadalmazás, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének főbb elveit, azok rendszerének alapvető szabályait.

A szabályzat hatálya kiterjed a Társaság:

- a) vezető tisztségviselőjére (ügyvezető),
- b) felügyelő bizottsága tagjaira.

II.

A javadalmazás módjának, mértékének általános elvei, annak rendszere

A szabályzat hatálya alá tartozó javadalmazási módok szerinti jövedelmek és juttatások sem külön-külön, sem pedig együttesen nem veszélyeztethetik, vagy nem befolyásolhatják hátrányosan a gazdasági társaság gazdálkodását, kiegyensúlyozott működését.

A javadalmazás mértékének arányban kell állnia az elvégzett munka mennyiségével, a leterheltséggel, a tevékenységgel járó felelősség mértékével, a társaság által kezelt vagyon nagyságával, a társaság saját tőkéjének, mérleg főösszegének és az értékesítés nettó árbevételének mértékével, a társaság által foglalkoztatottak létszámával, a társaság által elért szakmai és pénzügyi eredménnyel.

A javadalmazás mértékének kialakításakor a következő alapelveket kell érvényesíteni:

- a) azonos elbírálás
- b) átláthatóság
- c) arányosság
- d) diszkrimináció tilalma
- e) nyilvánosság.

III.

Az ügyvezető javadalmazása

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:112. § (1) bekezdése alapján a társaság ügyvezetését a vezető tisztségviselő munkaviszonyban vagy megbízási jogviszonyban láthatja el.

Alapbér, megbízási díj

Ha az ügyvezető munkaviszonyban látja el feladatát, úgy részére alapbér fizetendő a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (továbbiakban: Mt.) szabályainak megfelelő alkalmazásával.

Ha az ügyvezető megbízási jogviszonyban látja el feladatát, akkor részére a Ptk. szabályainak megfelelő alkalmazásával megbízási díj fizetendő.

Az ügyvezető alapbérét vagy megbízási díját a képviselőtestület határozza meg.

Prémium, jutalom

Az ügyvezető prémiumban részesíthető, ha az előre kitűzött célokat, meghatározott feladatokat teljesítette. A prémiumfeladatokat, illetve elérendő célokat, valamint az ezek teljesülése esetén kifizethető prémium mértékét a polgármester javaslatára a képviselőtestület határozza meg. A prémiumfeladatok vagy elérendő célok meghatározására az üzleti terv elfogadását követően kerülhet sor. A kitűzött célok, meghatározott feladatok megvalósulásának kiértékelésére és a prémium kifizethetőségéről való döntésre a megelőző üzleti évet lezáró számviteli beszámoló elfogadását követően kerül sor.

A prémiumfeladatok kitűzéséről, valamint teljesítésének értékeléséről a döntést megelőzően ki kell kérni a Társaság felügyelő bizottságának véleményét.

Nem fizethető prémium abban az esetben:

- ha a társaságnak lejárt köztartozása (adó, TB, vám, stb.) áll fenn az üzleti év végén,
- ha az ügyvezető ellen a munkavégzéséhez kapcsolódó fegyelmi eljárás indult, vagy írásbeli figyelmeztetésben részesült.

Prémium fizetésére csak pozitív folyószámla egyenleg esetén kerülhet sor, hitelből prémium nem fizethető.

Prémiumcsökkentő tényező jogszabály alapján vagy a tulajdonos felé fennálló adatszolgáltatási kötelezettség nem, illetve nem határidőre történő teljesítése, a kifizethető prémium 20%-ának mértékéig.

Az ügyvezető munkaviszonyának év közben történő megszűnése esetén a prémium időarányos része számolható el a tárgyévi mérlegbeszámolót elfogadó alapítói határozat kiadását követően.

Az ügyvezető részére, a prémiumfeladatok között nem szereplő, a társaság működéséhez kapcsolódó többletfeladatok eredményes elvégzésének elismerésére, illetve abban az esetben, ha prémiumfeladatok előírására nem kerül sor – a társaság anyagi helyzetének függvényében, bevételeinek terhére - a polgármester a Társaság felügyelő bizottságának előzetes véleményét követően évente egy alkalommal a megelőző üzleti évet lezáró számviteli beszámoló elfogadását követően jutalmat állapíthat meg.

Ha az ügyvezető munkaviszonyban látja el feladatát, az adható jutalom legfeljebb 4 havi bruttó alapbérének megfelelő összeg lehet. Ha az ügyvezető megbízási jogviszonyban látja el feladatát, az adható jutalom legfeljebb az éves juttatásának 80%-a lehet.

Költségtérítések és egyéb juttatások

Az ügyvezető jogosult munkakörével összefüggésben a munkáltató tulajdonát képező mobiltelefon és hordozható számítástechnikai eszköz használatára.

Az ügyvezető jogosult évente egy alkalommal foglalkozás-egészségügyi ellátás keretében végzett vizsgálatra, valamint szükség szerint foglalkozás-egészségügyi ellátásra.

Az ügyvezető jogosult a munkával kapcsolatos kötelezettségeinek, feladatainak teljesítése során felmerült szükséges és indokolt költségek, továbbá a munkáltató érdekében felmerült egyéb szükséges és indokolt költségek megtérítésére. A költségek szükségességét és indokoltságát a polgármester igazolja és engedélyezi a kifizetést.

Az ügyvezető a polgármester előzetes jóváhagyását követően jogosult szükség szerint a feladatai teljesítéséhez szükséges, vagy azt elősegítő szakmai képzéseken, továbbképzéseken részt venni, melynek költségei a munkáltatót terhelik.

Fenti költségekről és juttatásokról az ügyvezető számlával köteles elszámolni.

A jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások

Az ügyvezetőt a jogviszonya megszűnése esetén a vonatkozó, hatályos jogszabályok szerinti juttatások illetik meg.

IV.

A felügyelő bizottság tagjainak javadalmazása

Tiszteletdíj

A felügyelő bizottság tagjai a Képviselőtestület döntése alapján részesülhetnek tiszteletdíjban.

A díjazást úgy kell megállapítani, hogy annak mértéke igazodjon a viselt felelősség mértékéhez, ne okozzon anyagi megterhelést a Társaság számára, arányban álljon a felügyelő bizottsági tag tevékenységével, az általa végzett munkával, továbbá a Társaság előző éves gazdasági eredményével, valamint megfeleljen az adott tisztség felügyelő bizottságon belüli szerepének.

E díjazáson kívül a felügyelő bizottság tagját kizárólag a tisztség ellátásával összefüggő, indokolt költségtérítés illeti meg.

A jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások

A felügyelő bizottság tagjának e jogviszonyára tekintettel a megbízatás megszűnése esetére semmilyen juttatás nem adható.

V.

Záró rendelkezések:

A szabályzat az elfogadását követő napon lép hatályba és határozatlan időre szól. Ezzel egyidejűleg a Társaság Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének 204/2015. (XI.6.) határozatának I. pontjával jóváhagyott Javadalmazási szabályzata hatályát veszti.

Pápa, 2020. szeptember 25.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

JAVADALMAZÁSI SZABÁLYZAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete (továbbiakban: képviselőtestület), mint a Pápa Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában álló Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Társaság) alapítója a Köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény (továbbiakban: Törvény) 5. § (3) bekezdése alapján az alábbi javadalmazási szabályzatot (továbbiakban: szabályzat) alkotja:

I.

A szabályzat célja és hatálya

A szabályzat célja, hogy meghatározza a Társaság vezető tisztségviselőjére, felügyelő bizottsági tagjaira vonatkozó javadalmazás, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének főbb elveit, azok rendszerének alapvető szabályait.

A szabályzat hatálya kiterjed a Társaság:

- a) vezető tisztségviselőjére (ügyvezető),
- b) felügyelő bizottsága tagjaira.

II.

A javadalmazás módjának, mértékének általános elvei, annak rendszere

A szabályzat hatálya alá tartozó javadalmazási módok szerinti jövedelmek és juttatások sem külön-külön, sem pedig együttesen nem veszélyeztethetők, vagy nem befolyásolhatják hátrányosan a gazdasági társaság gazdálkodását, kiegyensúlyozott működését.

A javadalmazás mértékének arányban kell állnia az elvégzett munka mennyiségével, a leterheltséggel, a tevékenységgel járó felelősség mértékével, a társaság által kezelt vagyon nagyságával, a társaság saját tőkéjének, mérleg főösszegének és az értékesítés nettó árbevételének mértékével, a társaság által foglalkoztatottak létszámával, a társaság által elért szakmai és pénzügyi eredménnyel.

A javadalmazás mértékének kialakításakor a következő alapelveket kell érvényesíteni:

- a) azonos elbírálás
- b) átláthatóság
- c) arányosság
- d) diszkrimináció tilalma
- e) nyilvánosság

III.

Az ügyvezető javadalmazása

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:112. § (1) bekezdése alapján a társaság ügyvezetését a vezető tisztségviselő munkaviszonyban vagy megbízási jogviszonyban láthatja el.

Alapbér, megbízási díj

Ha az ügyvezető munkaviszonyban látja el feladatát, úgy részére alapbér fizetendő a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (továbbiakban: Mt.) szabályainak megfelelő alkalmazásával.

Ha az ügyvezető megbízási jogviszonyban látja el feladatát, akkor részére a Ptk. szabályainak megfelelő alkalmazásával megbízási díj fizetendő.

Az ügyvezető alapbérét vagy megbízási díját a képviselőtestület határozza meg.

Prémium, jutalom

Az ügyvezető prémiumban részesíthető, ha az előre kitűzött célokat, meghatározott feladatokat teljesítette. A prémiumfeladatokat, illetve elérendő célokat, valamint az ezek teljesülése esetén kifizethető prémium mértékét a polgármester javaslatára a képviselőtestület határozza meg. A prémiumfeladatok vagy elérendő célok meghatározására az üzleti terv elfogadását követően kerülhet sor. A kitűzött célok, meghatározott feladatok megvalósulásának kiértékelésére és a prémium kifizethetőségéről való döntésre a megelőző üzleti évet lezáró számviteli beszámoló elfogadását követően kerül sor.

A prémiumfeladatok kitűzéséről, valamint teljesítésének értékeléséről a döntést megelőzően ki kell kérni a Társaság felügyelő bizottságának véleményét.

Nem fizethető prémium abban az esetben:

- ha a társaságnak lejárt köztartozása (adó, TB, vám, stb.) áll fenn az üzleti év végén,
- ha az ügyvezető ellen a munkavégzéséhez kapcsolódó fegyelmi eljárás indult, vagy írásbeli figyelmeztetésben részesült.

Prémium fizetésére csak pozitív folyószámla egyenleg esetén kerülhet sor, hitelből prémium nem fizethető.

Prémiumcsökkentő tényező jogszabály alapján vagy a tulajdonos felé fennálló adatszolgáltatási kötelezettség nem, illetve nem határidőre történő teljesítése, a kifizethető prémium 20%-ának mértékéig.

Az ügyvezető munkaviszonyának év közben történő megszűnése esetén a prémium időarányos része számolható el a tárgyévi mérlegbeszámolót elfogadó alapítói határozat kiadását követően.

Az ügyvezető részére, a prémiumfeladatok között nem szereplő, a társaság működéséhez kapcsolódó többletfeladatok eredményes elvégzésének elismerésére, illetve abban az esetben, ha prémiumfeladatok előírására nem kerül sor – a társaság anyagi helyzetének függvényében, bevételeinek terhére - a polgármester a Társaság felügyelő bizottságának előzetes véleményét követően évente egy alkalommal a megelőző üzleti évet lezáró számviteli beszámoló elfogadását követően jutalmat állapíthat meg.

Ha az ügyvezető munkaviszonyban látja el feladatát, az adható jutalom legfeljebb 4 havi bruttó alapbérének megfelelő összeg lehet. Ha az ügyvezető megbízási jogviszonyban látja el feladatát, az adható jutalom legfeljebb az éves juttatásának 80%-a lehet.

Költségtérítések és egyéb juttatások

Az ügyvezető jogosult munkakörével összefüggésben a munkáltató tulajdonát képező mobiltelefon és hordozható számítástechnikai eszköz használatára.

Az ügyvezető jogosult évente egy alkalommal foglalkozás-egészségügyi ellátás keretében végzett vizsgálatra, valamint szükség szerint foglalkozás-egészségügyi ellátásra.

Az ügyvezető jogosult a munkával kapcsolatos kötelezettségeinek, feladatainak teljesítése során felmerült szükséges és indokolt költségek, továbbá a munkáltató érdekében felmerült egyéb szükséges és indokolt költségek megtérítésére. A költségek szükségességét és indokoltságát a polgármester igazolja és engedélyezi a kifizetést.

Az ügyvezető a polgármester előzetes jóváhagyását követően jogosult szükség szerint a feladatai teljesítéséhez szükséges, vagy azt elősegítő szakmai képzéseken, továbbképzéseken részt venni, melynek költségei a munkáltatót terhelik.

Fenti költségekről és juttatásokról az ügyvezető számlával köteles elszámolni.

A jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások

Az ügyvezetőt a jogviszonya megszűnése esetén a vonatkozó, hatályos jogszabályok szerinti juttatások illetik meg.

IV.

A felügyelő bizottság tagjainak javadalmazása

Tiszteletdíj

A felügyelő bizottság tagjai a Képviselőtestület döntése alapján részesülhetnek tiszteletdíjban.

A díjazást úgy kell megállapítani, hogy annak mértéke igazodjon a viselt felelősség mértékéhez, ne okozzon anyagi megterhelést a Társaság számára, arányban álljon a felügyelő bizottsági tag tevékenységével, az általa végzett munkával, továbbá a Társaság előző éves gazdasági eredményével, valamint megfelelően az adott tisztség felügyelő bizottságon belüli szerepének.

E díjazáson kívül a felügyelő bizottság tagját kizárólag a tisztség ellátásával összefüggő, indokolt költségtérítés illeti meg.

A jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások

A felügyelő bizottság tagjának e jogviszonyára tekintettel a megbízatás megszűnése esetére semmilyen juttatás nem adható.

V.

Záró rendelkezések:

A szabályzat az elfogadását követő napon lép hatályba és határozatlan időre szól. Ezzel egyidejűleg a Társaság Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének 204/2015. (XI.6.) határozatának II. pontjával jóváhagyott Javadalmazási szabályzata hatályát veszti.

Pápa, 2020. szeptember 25.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

78.

Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 129/2019. (IX.26.) határozatában Pápa Város Településfejlesztési Konceptiójában és Pápa Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájában megfogalmazott célokkal összhangban megerősítette korábbi – 47/2018. (V.10.) határozat – döntését, melyben a Pápai Ipari Park területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánította.

A 2019. november 1-én hatályba lépett, Pápa Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2019. (IX.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) előkészítése során még nem rendelkezünk elegendő információval arra vonatkozóan, hogy a CHI FU befektető csoport által ezen a területen megvalósítani kívánt létesítmények pontosan milyen egységeket tartalmaznak és azok milyen környezeti határokat fejtenek ki a környező területekre, így a 2019. november 1-jén hatályba lépett új településrendezési eszközök általános gazdasági területfelhasználás és szabályozás alá sorolták az itt lévő ingatlanokat.

A Képviselőtestület 129/2019. (IX.26.) határozatában támogatta továbbá Pápa településrendezési eszközeinek, ezen belül a településszerkezeti tervnek és a Pápa Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletnek tárgyalásos eljárásban történő módosítását a Pápai Ipari Park területén belül a 83. sz. országos főút – Juhar utca – Nagysallói utca közötti területek vonatkozásában, valamint indokoltnak tartotta az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását, és környezeti értékelés készítését a Pápai Ipari Park területén belül a 83. sz. országos főút – Juhar utca – Nagysallói utca közötti területek vonatkozásában.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. §-a értelmében a települési önkormányzat egyes településfejlesztési célok megvalósítására településrendezési szerződést köthet az érintett telek tulajdonosával, illetve a telken beruházni szándékozóval (a továbbiakban együtt: a cél megvalósítója). A településrendezési szerződés közigazgatási szerződésnek minősül. A szerződés megkötése előtt a települési önkormányzat képviselőtestülete dönt a cél megvalósítója által készített telepítési tanulmánytervről annak hiánytalan benyújtásától számított 30 napon belül.

A településrendezési szerződés tárgya lehet különösen

- a) a telepítési tanulmányterv alapján a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök kidolgozásának finanszírozása,
- b) azon egyéb költségeknek vagy egyéb ráfordításoknak a cél megvalósítója általi átvállalása, amelyek a cél megvalósításának
 - ba) előfeltételei – az érintett terület előkészítése, ennek keretében a telekviszonyok rendezése vagy megváltoztatása, a talaj megtisztítása – vagy
 - bb) következményei – a szükséges kiszolgáló intézmény és infrastruktúra-fejlesztések-, és azok megvalósítása az önkormányzatot terhelné.

Az a) pont szerinti településrendezési szerződésben az önkormányzat arra vállal kötelezettséget, hogy a szükséges településrendezési eljárást a megállapított határidőn belül megindítja és azt az előírásoknak megfelelően lefolytatja.

Az önkormányzat a településrendezési szerződést a képviselőtestület döntésétől számított 30 napon belül írásban köti meg.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 15. §-a értelmében telepítési tanulmánytervet kell készíteni a településrendezési szerződés előkészítéséhez. A telepítési tanulmányterv része a beépítési terv, mindkét terv részletes tartalmi követelményeit a Korm. rendelet 7. melléklete tartalmazza.

A CHI FU Central Europe Kft., mint az érintett ingatlanok tulajdonosa a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint elkészítette a telepítési tanulmánytervet és beépítési tervet, amely az előterjesztés melléklete tartalmaz.

A Kft. tulajdonában lévő fejlesztési területen tervezett létesítmények, különösen a megvalósítandó húsüzem a jelenlegi üzemhez hasonlóan a környezetre jelentős hatást gyakorló tevékenységet tartalmaznak, így a gazdasági besorolást felül kell vizsgálni. Emellett a társaság egyes egységeit elválasztó ingatlanhatárokat is pontosítani szükséges, amellyel a szabályozást összhangba kell hozni. Az Ipari Parkon belüli úthálózatot a kiépített és a kiépítendő infrastruktúra hálózathoz kell igazítani és célszerű összefüggő, egy övezetbe tartozó tömbök kiszabályozása az érintett területek környezetében.

A településrendezési szerződés tervezete a településrendezési eszközök vonatkozásában tartalmazza a felek kötelezettségeit, valamint a befektetői szándékokhoz igazodva telekcserére vonatkozó szándékokra is utalást tesz az Önkormányzat és a Kft. között. A településrendezési eszközök módosítása a telekcserére vonatkozó megállapodásnak is a jogi alapját képezi.

A településrendezési szerződés mellett szükséges egy háromoldalú – Önkormányzat, Kft. és tervező közötti – tervezési szerződés megkötése is, melynek tárgya Pápa településszerkezeti tervének és a HÉSZ módosításához szükséges tervdokumentáció elkészítése a Külső-Veszprémi út – Pápakovácsi út – Juhar utca – Nagysallói utca – Dárda utca által határolt területre vonatkozóan. A tervezői díj megfizetésére a Kft. vállalt kötelezettséget.

A tárgyi fejlesztések kiemelt jelentőségéből kiindulva a Korm. rendelet 32. § (6) bekezdésének c) pontjában foglaltak szerint javasoljuk ismételt megerősíteni a Pápai Ipari Park területének kiemelt fejlesztési területté nyilvánítását és ezzel együtt az eljárási folyamat jelentős lerövidítése érdekében a szükséges módosítások tárgyalásos eljárás keretén belül történő lefolytatását.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását és környezeti értékelés készítését a módosítási igény vonatkozásában az önkormányzat az összetett környezeti hatások miatt indokoltnak tartja.

Összeállította: Mezei László főépítész

Pápa, 2020. szeptember 18.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Pápa Város Településfejlesztési Koncepciójában és Pápa Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájában megfogalmazott célokkal összhangban megerősíti a Pápai Ipari Park területének kiemelt fejlesztési területté nyilvánítását.
2. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztés mellékletét képező telepítési tanulmánytervet és beépítési tervet elfogadja, és azok alapján támogatja Pápa településrendezési eszközeinek, ezen belül a településszerkezeti tervnek és a helyi építési szabályzatnak tárgyalásos eljárás szerint történő módosítását a Pápai Ipari Park területén belül a 83. sz. országos főút – Juhar utca – Nagysallói utca közötti területek vonatkozásában.
3. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását és környezeti értékelés készítését a településrendezési eszközök módosításának a Pápai Ipari Park területén belül a 83. sz. országos főút – Juhar utca – Nagysallói utca közötti területek vonatkozásában indokoltnak tartja.
4. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó településrendezési szerződés és tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: 1-3. pontokra folyamatos
4.pontra 2020. október 26.

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető
Mezei László városi főépítész



Chi Fu Central Europe Kft.
1051 Budapest, Vörösmarty tér 2. 1/4

Pápa Város Önkormányzata
Dr. Áldozó Tamás Polgármester Úr részére
8500 Pápa, Fő utca 5.

Tárgy: Felkérés Telepítési Tanulmányterv megvitatására és településrendezési szerződés megkötésére

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a korábbi személyes egyeztetésekre mellékelten rendelkezésre bocsátjuk a Pápai Ipari Park fejlesztése céljából az Óbuda-Újlak Zrt. által elkészített Telepítési Tanulmánytervet a hozzá tartozó mellékletével. Kérjük a tanulmányterv szíves megvitatását és annak alapján a településrendezési szerződés megkötését.

Budapest, 2020. szeptember 18.

Tisztelettel:

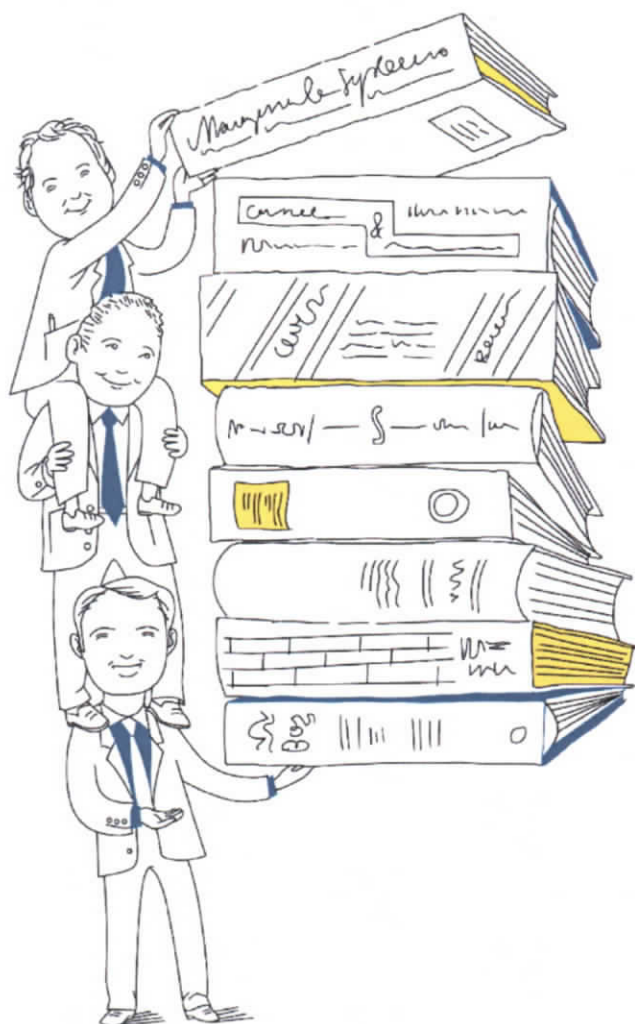
dr. Hajnal István György
elnök
Chi Fu Central Europe Kft.

VP
Menci t.
Öwr.o.
09.18.
ky

Pápai Ipari Park Telepítési Tanulmányterv Környezetvédelmi tervfejezet

Óbuda-Újlak Zrt. részére





Készítette	Nagy Tamás Környezetvédelmi szakértő MMK: 16-0731
Készítette	Földi Levenete Környezetvédelmi tanácsadó
Projekt szám	7233
Dokumentum címe:	Pápai Ipari Park Telepítési Tanulmányterv Környezetvédelmi tervfejezet
Változat	Végleges
Dátum	2020.09.14

Kapcsolat

denkstatt Hungary Kft.

H-1037, Budapest, Seregély u.6.

Tel.: +36 1 239 1206

Email: denkstatt@denkstatt.hu

www.denkstatt.eu

Jelen dokumentumot a denkstatt Hungary Kft. készítette el a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, és a szerződésben foglaltak szerint elvárható legnagyobb körültekintéssel és gondossággal. A dokumentumban szereplő szakmai következtetésekért az aláíró szakértő szakmai felelősséget vállal. A denkstatt nem vállal felelősséget semmilyen, a jelen dokumentáció határain túlnyúló kérdésben. A dokumentum részben, vagy egészben történő másolása a denkstatt, vagy felhasználási joggal rendelkező fél engedélyével lehetséges. Bármely, a jelen dokumentációban megjelölt érintett félen kívüli jogi vagy természetes személyek a jelen dokumentációban foglaltakat csak saját felelősségére használhatják fel

1. A tervezett fejlesztés várható környezeti hatásai

1.1. A tervezési terület alapállapota

A tervezési terület irodalmi adatok alapján meghatározott alapállapotának részletes bemutatása a mellékletben található.

1.2. A tervezett fejlesztések várható hatásai

1.2.1. Levegőtisztaság-védelem

Az összeszerelő üzemek vonatkozásában jellemzően fűtési célú berendezések emissziója (CO, NO_x, CO₂, illetve amennyiben megmunkálás történik, abban az esetben olajköd, szilárd anyag, esetlegesen hegesztési tevékenységhez kapcsolódóan füstgázok kibocsátása várható.

Ezen technológiák esetében, a fejlett tüzeléstechnikai technológiákra, illetve a megfelelő hatékonyságú leválasztó berendezésekre (80-99,9% között), jelentős környezetterhelő hatás kialakulása nem várható.

A kereskedelmi, logisztikai, könnyűipari tevékenységekhez jellemzően a fűtési célú forrásokon túl egyéb levegőtisztaság-védelmi kibocsátások nem párosulnak.

Az autógyártási létesítményben annak funkciójától függően a fűtési, megmunkálási, hegesztési tevékenységhez kapcsolódó forrásokon túl nem zárható ki festési tevékenység telepítése. A festési tevékenység környezetre gyakorolt hatásai minimalizálhatók megfelelő leválasztó berendezések telepítésével.

Az élelmiszeripari létesítmény esetében a fűtési forrásokon túl nem zárható ki füstölő, és egyéb szagkibocsátó források telepítése, melyre tekintettel javasolható biofilter, utánégető, vagy egyéb leválasztó berendezés alkalmazása. Azt feltételezve, hogy a leválasztás hatásfoka nem 100%-os, javasolt a létesítménytől mért 300 m-es távolságon belül egy védő funkcióval rendelkező puffer terület kijelölése, mely területen belül lakóház és egészségügyi, szociális létesítmény nem telepíthető. Ezen puffer területet a telepítési koncepció tartalmazza, nevesítve a jelentős zavaró hatású tevékenység fogalmát is.

1.2.2. Felszíni és felszín alatti víz, földtani közeg

A tervezett beavatkozások alapjaiban változtatják meg a terület funkcióját, a burkolt és zöld felületek arányát és ezzel együtt a csapadékvíz lefolyás mértékét. Azonban a terület ipari parki kijelölése már korábban megtörtént, a csapadékvíz elvezetés módja, és annak befogadója már abban az időszakban meghatározásra került. A jelen telepítési terv kapcsán a funkciók és az elrendezés pontosítása történt meg biztosítva a környező területekkel a megfelelő közlekedési kapcsolatokat.

A tervezett funkciók kapcsán előtisztítandó szennyvizek keletkezésével kell számolni (leginkább az élelmiszeripari tevékenység esetében, illetve esetlegesen az autógyártási és összeszerelési tevékenység kapcsán), melynek biztosítására vagy a telephelyeken belül, vagy az tervezett fejlesztés részeként az ipari park központi szolgáltató területén kialakítandó központi szennyvíztisztítóban válik kezelhetővé.

A tervezett beavatkozások kapcsán a humuszos talajjal történő gazdálkodás az adott fejlesztési lépés egyedi engedélyeztetése során kell, hogy megtervezésre és engedélyeztetésre kerüljön.

1.2.3. Természetvédelem és tájvédelem

A terület közvetlen környezetében természetvédelmi és tájvédelmi szempontból értékes területek nem találhatók.

A fejlesztési terület helyi védelem alatt álló természeti értéket nem érint.

A kivitelezés során megjelenő terhelés a környező, közvetlenül nem érintett földterületeken is kifejti hatását. Ezeknek az indirekt hatásoknak a természetes élőhelyek kifejezett deficitje okán, a hatásterületen elenyésző a természetvédelmi jelentősége. A létesítés hatásai közül élővilágvédelmi szempontból a fokozott zaj és porterhelésnek van jelentősége, amelyek zavarók a hatásterületen található élővilágra. Az uralkodó széliránynak megfelelően ezek a hatások időszakosan változó intenzitással manifesztálódnak a hatásterületen. A munkát végző gépek által keltet zaj, azok kipufogógáza és az általuk, valamint fedetlen, száraz talaj esetén a szél által felvert por jelent káros hatást.

A fás és cserjés felületek jelenlétéből adódóan célszerű a területrendezést költési időszakon kívül elvégezni a hatások minimalizálása végett. Ha a faállományban denevérek számára potenciális alkalmas fák (odvas, öregebb egyedek) azok felmérése szükséges, és az esetlegesen jelenlevő állomány kezelését hozzáértő szakemberre kell bízni.

Az üzemelés során törekedni kell arra, hogy ne legyenek olyan jellegű és akkora intenzitással ható környezeti tényezők, amelyek a tágabb környék természetvédelmi szempontból jelentősebb élőhelyein vagy azok élővilágában a létesítés előtti állapothoz képest nagy változásokat generálnának. A létesítmény működtetésével kapcsolatos forgalomnövekedésnek inkább környezetvédelmi, mintsem természetvédelmi vonatkozásai érdemelnek figyelmet. A területről kiinduló, a működéssel kapcsolatos káros emisszió, ahogy az azzal kapcsolatos forgalom intenzitása is egyenesen arányos a kihasználtsággal. A megnövekedő rezgés, zajterhelés és fényszennyezés fokozódó terhelést fog jelenteni a környék élővilágára is, amelynek intenzitása és jelentősége egyenesen arányos a távolsággal. Az élővilágra is negatívan ható környezeti terhelés teljes mértékű megakadályozására nincs lehetőség, de a környezetvédelmi normák és a megfelelő technológiák alkalmazásával azok intenzitása jelentősen csökkenthető.

Törekedni kell arra, hogy a tágabb környezetben található természeti területek élővilágának védelme érdekében olyan üzemelési rend érvényesüljön, ami a szükségtelen terhelő hatásokat, mint például a túl intenzív és zavaró megvilágítás, a lehetséges minimumon tartja.

Tájvédelmi szempontból a kivitelezési munkák nyomán a tájseb jelleg átmenetileg kifejezett lesz, mivel a talajfelszínt az építkezésre alkalmassá teszik, mely nagymértékű földmunkával jár.

Délről szemlélve a sík, füves terület háttérében Pápa városa jelenik meg, főleg ipari jellegű épületekkel. Északnyugatról és észak-keletről ipari terület, délről mezőgazdasági terület, valamint közút határolja. Az eredeti tájképi megjelenéshez képest a terület ipari jellegű építményei nem meghatározó művi elemként jelennek meg. A jelenlegi épített környezetbe jól illeszkednek.

1.2.4. Zajvédelem

A tervezési terület közvetlen környezetében lakóterületek találhatók a Komáromi úton, illetve a Bocsor István úton, és mindkét védendő terület közvetlen környezetében üzemi létesítmények találhatók, így javasoljuk a tervezés későbbi fázisában a zajvédelmi alapállapot méréssel történő meghatározását.

A tervezett létesítmények kapcsán a legnagyobb zajkibocsátók jellemzően a hűtőberendezések lehetnek, melyek tájolását az adott létesítmény tervezése kapcsán ennek figyelembevételével szükséges tervezni.

A lakott épületekhez (Komáromi út, illetve a Bocsor István út) közelebb elhelyezkedő összeselő létesítmények esetében javasolt emellett a légkezelők, egyéb zajforrások megfelelő tájolása, vagy a lehetőségekhez mérten zajcsillapítás alkalmazása.

A telepítési koncepció szintjén pozitívként emelendő ki, hogy a nagyobb hűtési és légcsere igényrel rendelkező élelmiszeripari létesítmény a lakott területektől távolabb került elhelyezésre.

Összességében kijelenthető, hogy a zajvédelmi kérdéseket az adott létesítmény szintjén szükséges és javasolt vizsgálni.

MELLÉKLETEK

1. Melléklet: A tervezési terület alapállapota, területhasználatok

1. A terület környezeti jellemzői

A terület Pápa városában, Veszprém megyében található, a Közép-Dunántúl (NUTS 2) régióban, a Dunántúl (NUTS 1) országrészben. A terület földrajzi régiója a Pápa-Devecseri-Sík. A kistáj Győr-Moson-Sopron, Veszprém és Zala megyében helyezkedik el. Területe 1162 km². A Bakony és a Marcal-völgy közötti terjedelmes kistáj K-i fele közepes helyzetű (150m feletti), Ny-i fele alacsony helyzetű (125-150 m közötti), enyhén tagolt hordalékkúpsíkság. Tájképileg sajátosan színezi a Somló (432 m) vulkanikus tanúhegye. A relatív relief a táj Ny-i harmadában 5-10 m/km², középső harmadában 10-25 m/km², K-i peremén 25-50 m/km², eltekintve természetesen a Somlótól, ahol 250 m/km²-ig fokozódik.

Mérsékelt meleg, É-on mérsékelt száraz, a D-i részeken mérsékelt nedves éghajlatú. A napfényes órák száma 1950 körüli, nyáron É-on 770, D-en 790 óra napsütés várható. Télen a D-i részeken 190 órát, É-on 180 órát szokott sütni a Nap. Az évi középhőmérséklet 9,5 és 10,0 °C között változik, a Somlón kevéssel ez alatti, a vegetációs időszak pedig 16,5 és 16,8 °C közötti, a Somlón 16,0 °C.

Évente (ápr. 10-12-től okt. 20-ig) 190 napon át haladja meg a napi középhőmérséklet a 10°C-ot, de ez az időszak a Somlón csak ápr. 15. után kezdődik, és okt. 16—18-ig, 180-185 napig tart. A fagymentes időszak hossza 190-195 nap (a Somló-tetőn a kevesebb), és általában ápr. 10-15. után és okt. 20-25. előtt nem kell fagypon alatti hőmérséklettel számolnunk.

Az abszolút maximumok átlaga 33,0-34,0 °C, de a magasabb helyeken nem éri el a 33°C-ot, az abszolút minimumoké pedig -16,5 °C körüli értékre tehető. A csapadékban határozott különbség van az É-i és a D-i részek között. Az É-i vidék a kevésbé csapadékos, ott az évi összeg 580-620 mm, a D-i részen pedig 650-700 mm. A vegetációs időben É-on 340-370 mm esőre számíthatunk, D-en 380-410 mm-re. A téli félévben a hótakaró napok átlagos száma 30-35, de a magasabban fekvő területeken 40, az átlagos maximális hó vastagság ugyanilyen eloszlásban 18 cm, ill. 20-25 cm. Az ariditási index az É-i részeken 1,14-1,18, D felé haladva 1,00-1,05. Az átlagos szélsébség 3 m/s körüli, de a Somló-tetőn megközelíti a 4 m/s-ot. Leggyakoribb az ÉNy-i szélirány. Az éghajlat alkalmas gabonafélék és kapások termesztésére.

1.1. Földtan

A kistáj a Rába és a bakonyi vízfolyások közös hordalékkúp-maradványa, amelynek kavicsanyaga számos helyen megmaradt. A felszín nagyobb részét azonban löszös-iszapos-homokos folyóvízi és lejtőüledékek borítják. Alóluk számos helyen felszínre bukkan a fekvő homokos, helyenként kavicsos pliocén anyaga is, amelyet helyenként tekintélyes vízhozamokat adó tározórétegek tagolnak. A szerkezeti vonalakkal tagolt medencealjzatot főként paleozoos metamorf képződmények és kréta időszaki kőzetek alkotják. A késő-miocénben megélnékvultáni tevékenységre utal, hogy Tét környékén folyamatosan trachitvulkán működött, s legalább 1 800 m vastagságú vulkáni kőzettömeg keletkezett. A kistáj területén fekszik a legnagyobb kisalföldi vulkáni hegy, a 3,5 millió éves Somló. Lankás alsó része pannon üledékekből áll, a felette következő meredek oldalakat pedig oszlopos elválású lávakőzetek alkotják. Jellegzetes tanúhegy, ahol a bazaltsapka megőrizte az eredeti felszínt: az alatta levő pannon rétegekből a külső erők (szél, folyóvíz) legalább 200 m-t erodáltak. A geotermikus gradiens nagyobb az országos átlagnál, csak 50 °C alatti hőmérsékletű vizet lehet kitermelni.



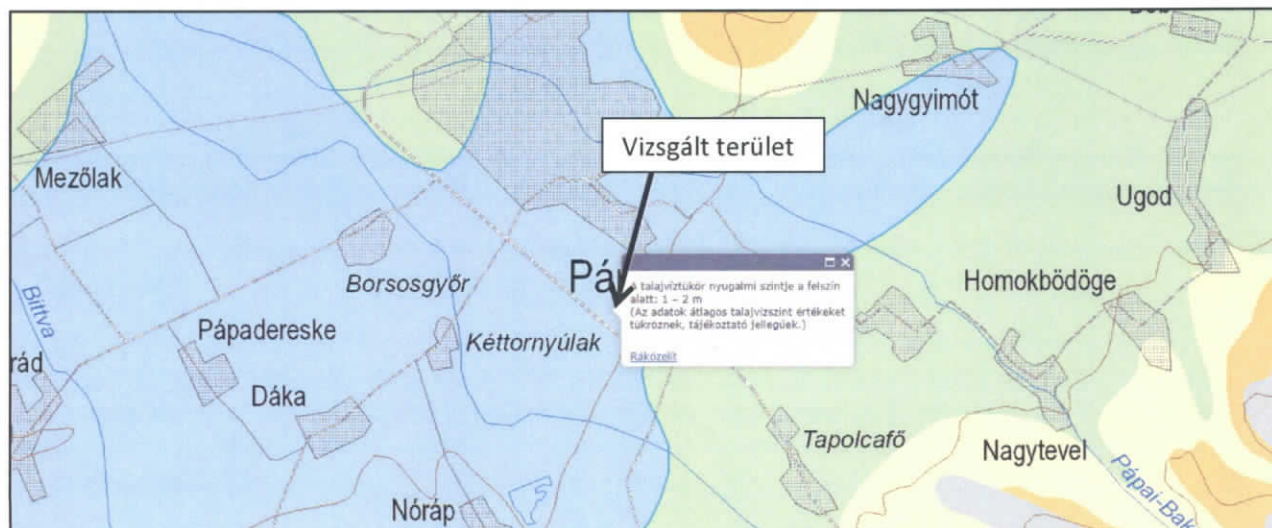
1. ábra: A vizsgált terület és környezetének földtani térképe

1.2. Felszín alatti vizek

A „talajvíz” főleg kalcium-magnézium-hidrogénkarbonátos. Keménysége 15-25 nk° közötti. A szulfáttartalom D-en 60 mg/l alatt, É-on 300 mg/l felett van. A táj D-i részében nitrátosodás mutatkozik. A rétegvizek mennyisége nem jelentős.

Az artézi kutak átlagos mélysége nem éri el a 100 m-t, vízhozamuk pedig a 25 l/p-et. A vastartalom a kutak 57%-ánál nagyobb 0,5 mg/l-nél. A mélyebb rétegekből Pápán 33 és 42°C-os, Hosztóton 35°C-os, Ukkon 31°C-os termásvizet termelnek ki, 1 000 l/p-nél nagyobb vízhozamokkal.

A Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat térképes adatbázisa alapján a területen várható talajvíztükör mélység 1 m és 2 közötti.



2. ábra: A vizsgált terület és környezetének talajvízmélység térképe

A talajvíz relatív magas szintje miatt a területen a jövőbeni csapadékvíz szikkasztás lehetőségének részletes vizsgálata javasolt.

1.3. Felszíni vizek

Teljes egészében a Marcal jobb oldali vízgyűjtő területe a Kisalföldön, amelyet az egymással párhuzamosan a Marcalba siető patakok tagolnak. A vízrendszer tagjai: Melegvíz-patak (12 km), Torna-patak (21 km), Kígyópatak (12 km), Hajagos- (33 km), Bitva-patak (36 km), Kis-Séd-Horgas-ér (24 km), Pápai-Bakony-ér (26 km), Gerence (21 km), Csikvándi-Bakony-ér (28 km), Csángota-ér (30 km), Sokoróaljai-Bakony-ér (25 km). Mérsékelt lefolyású terület.

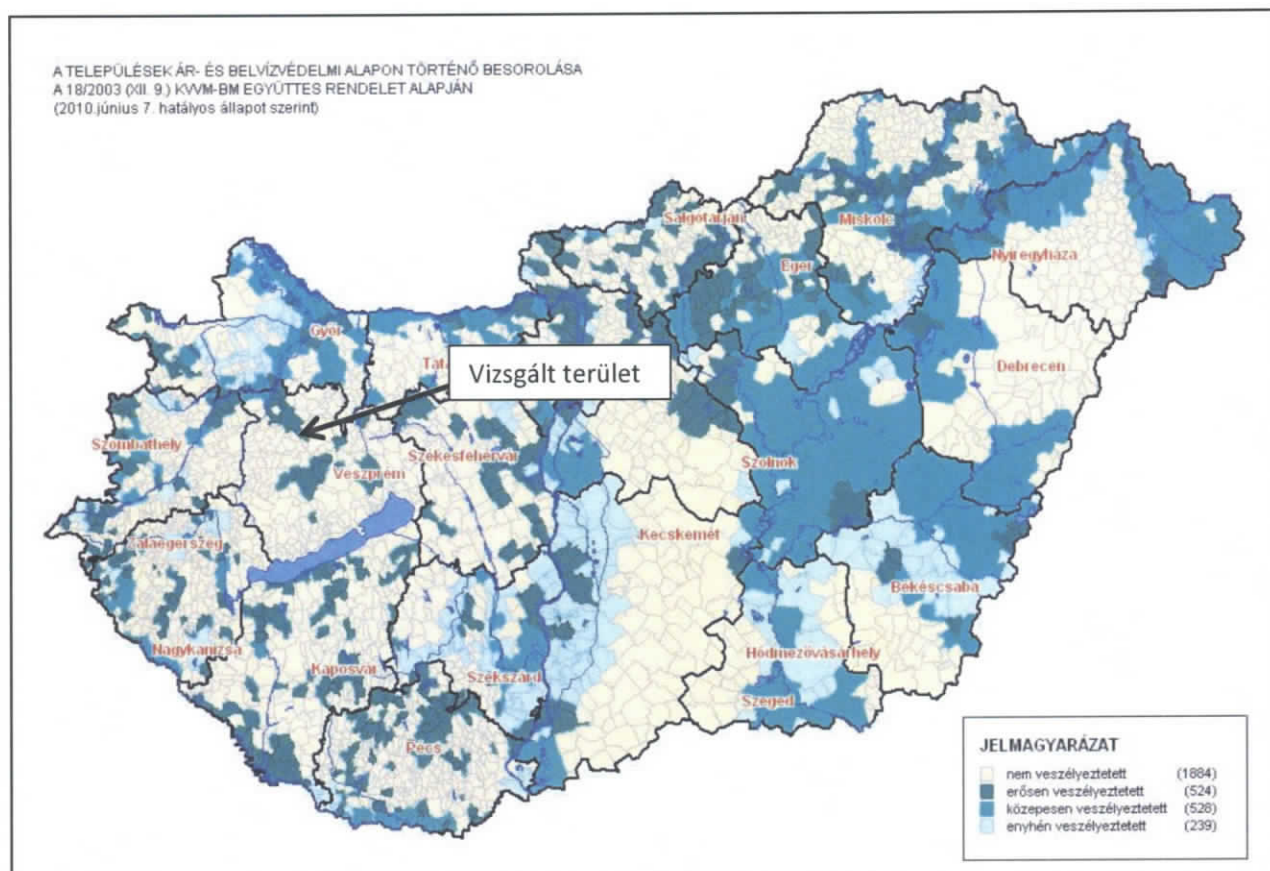
Több vízfolyásról vannak vízjárási adatok. Az árvizek a kora nyári csapadékmaximum idején, a kisvizek ősszel a leggyakoribbak. A vízminőség általában II. osztályú. A természetes állóvizek száma 17, felületük 17 ha. Legnagyobb a nemesgörcsönyi Névtelen-tó (2 ha). A 6 halastó felszíne 174 ha, legnagyobb a Kispodár-pusztai (65 ha).



3. ábra: Folyó és állóvizek a vizsgált terület környezetében

1.3.1. Ár- és belvíz veszélyeztetettség

A 18/2003 (XII.9.) KvVM-BM együttes rendelet alapján Pápa városa erősen veszélyeztetett ("A" kategória) terület a települések ár- és belvíz veszélyeztetettsége alapján; tehát a hullámtéren lakóingatlanokkal rendelkezik, illetve amelyet a védmű nélküli folyók és egyéb vízfolyások mederből kilépő árvize szabadon elönthet.



4. ábra: A vizsgált terület az ár- és belvíz veszélyeztetettség térképen jelölve (a sötét kék szín a veszélyeztetett, a világos a kevésbé veszélyeztetett területeket jelöli)

1.4. Felszín alatti vizek érzékenysége

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet alapján a vizsgált terület érzékeny kategóriába tartozik. A terület a 2. a) kategóriába sorolt: a csapadékból származó utánpótlódás sokévi átlagos értéke meghaladja a 20 mm/évet. A lenti 5. ábra a terület felszín alatti víz érzékenységét szemlélteti.

1.7. Zajvédelem

A tervezési terület közvetlen környezetében lakóterületek találhatók a Komáromi úton, illetve a Bocsor István úton, és mindkét védendő terület közvetlen környezetében üzemi létesítmények találhatók, így javasoljuk a tervezés későbbi fázisában a zajvédelmi alapállapot meghatározását.

Az ipari park kijelölés kapcsán a zajvédelmi alapállapot várhatóan problémát nem jelent, azonban a betelepülők vonatkozásában korlátozásokat, többlet beruházási igényt jelenthet a magas háttérterhelés.

Külön figyelmet kell fordítani a Bocsor István út tervezési területéhez legközelebbi lakóházaik kapcsán esetlegesen kiadott zajkibocsátási határértékekre. Amennyiben a közvetlen környezetben elhelyezkedő már üzemelő létesítmények zajkibocsátási határértékkel rendelkeznek ezen ingatlanok vonatkozásában, úgy minden új betelepülő 5 dB-lel alacsonyabb határértéket kell, hogy figyelembe vegyen, mely a fent említett ingatlanok kapcsán 45/35 dB(A) értéket jelent nappal/éjjel.

1.8. Természetvédelmi területek

Az elérhető információk alapján, a területen és közvetlen környezetében nem találhatóak védett természetvédelmi területek. A legközelebbi védettséget élvező területek felsorolása lenti táblázatban található, a védett területek elhelyezkedését a lejjebbi térképeken szemléltetjük.

2. táblázat: Védett területek a vizsgált terület rész környezetében

Név	Védettség	Távolság a vizsgált területtől
Tapolcai-láprétek	Nemzeti	3 500 m
Attyai-láprét	Nemzeti	4 500 m
Magas Bakony	Nemzeti	13 000 m
Észak Bakony	Európai	4 200 m



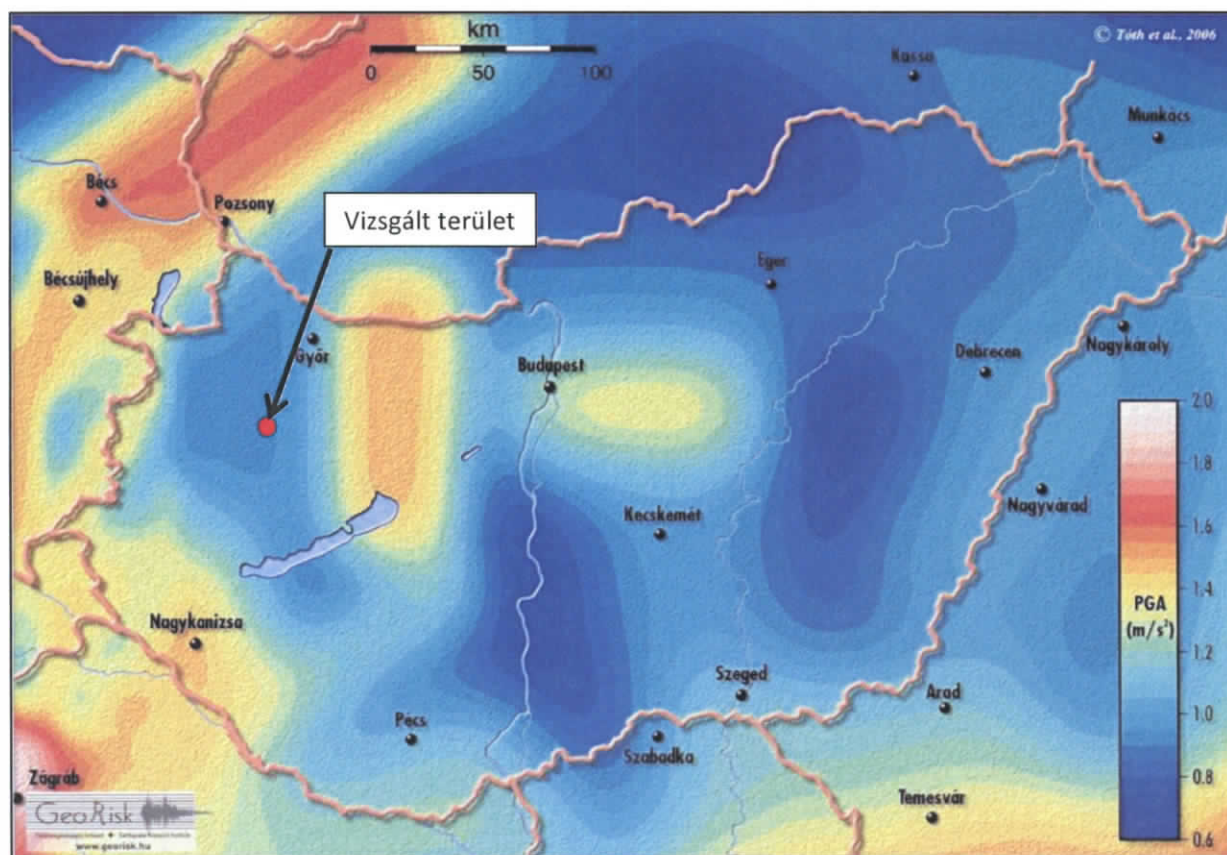
6. ábra: A vizsgált terület környezetében található védett területek (barna: természetvédelmi terület, rózsaszín: tájvédelmi körzet)



7. ábra: A vizsgált terület környezetében található NATURA 2000 területek (lila sraff: Natura 2000 terület)

1.9. Földrengés kockázat

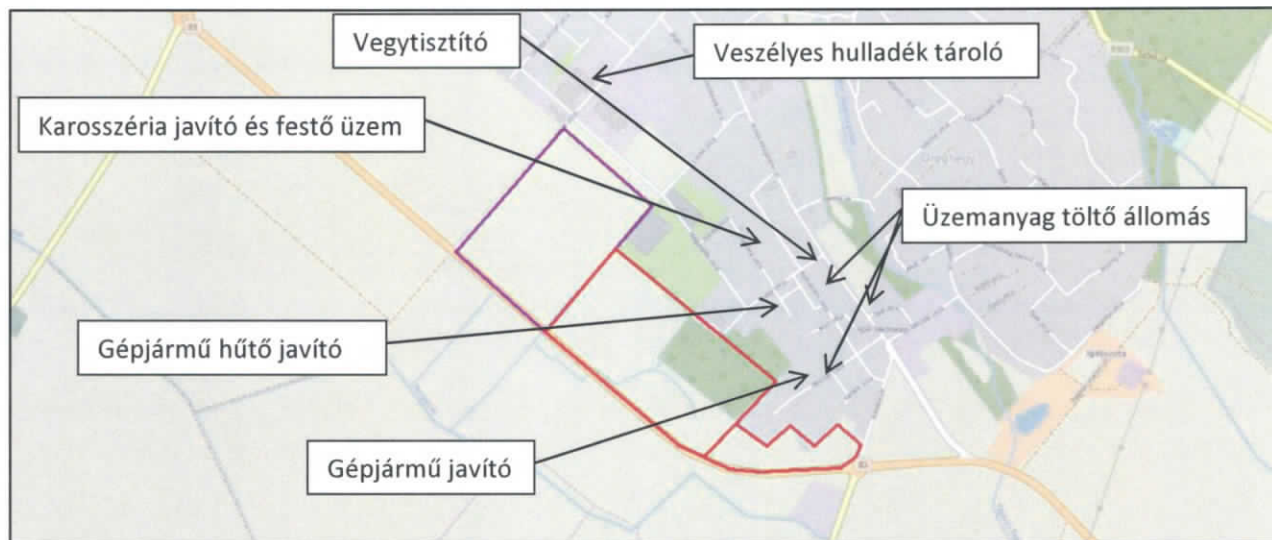
A területet érintő lehetséges földrengés kockázat alacsony, mely információt a GeoRisk által készített földrengés térkép is alátámasztja.



8. ábra: Magyarország földrengésveszélyeztetettsége, Alacsony veszélyeztetettség (forrás: <http://www.georisk.hu/Maps/maps.html>)

1.10. Országos Környezetvédelmi Információs Rendszer (OKIR)

A vizsgált területen nincs bejelentett talaj-, vagy talajvízszennyezés, azonban a terület közvetlen és tágabb szomszédságában több helyen is lehetséges szennyező tevékenységet fedeztünk fel. A jelenlegi ipari park területén található három üzemanyagtöltő állomás is. Ezek közül kettő nagykereskedésként működik. Az egyik közeli telephelyen, a vizsgált területtől északra található egy veszélyes hulladék tároló, továbbá északkeletre gépjármű-, gépjárműhűtő javító üzem és egy karosszéria javító és festő üzem található. Az ipari parkon belül működik még egy vegytisztító üzem is, kb. 400 m-re a vizsgált területtől.



9. ábra: Potenciális szennyező források a terület környezetében

A vizsgált területtől távolabb, a Veszprémi út és a Teveli út találkozásánál a Pápai Hús mai telephelye körül található több veszélyes anyagot tartalmazó tartály, illetve monitoring kutak is regisztrálásra kerültek az információs rendszerben. Felszín alatti szennyezésre utaló információt itt sem találtunk, azonban a monitoring kutak jelenléte korábbi szennyező tevékenységre enged következtetni.



10. ábra: Monitoring kutak távolsága a vizsgált területtől

2. Korábbi és jelenlegi területhasználat

Az elérhető adatokat összegyűjtve felmértük a terület korábbi használatából eredő környezetvédelmi veszélyeket, a bejárás alkalmával pedig megvizsgáltuk a jelenlegi területhasználatból származó veszélyeket.

Pápa környéke az újkőkortól (neolitikum) lakott, kelta régészeti leleteket is feltártak a térségben, azonban annak ellenére, hogy a római korban a Szombathely (Savaria) és Győr (Arrabona) közötti út erre haladt, település nem jött létre. A város első írásos említése 1061-ből való, amely egy malom adományozásáról szól.

A város a 18. században élte aranykorát, amikor az Eszterházy család központjaként működött. Pápa, mint mezőváros volt jelentős, mely szerepe a 19. század első felére teljesedett ki, akkor 22 malommal rendelkezett, amelyeket a Tapolca-patak hajtott. A malmokat nem csak gabona őrlésére használták, de szövő és fűrészmalomok is megtalálhatóak voltak a városban.



11. ábra: A vizsgált terület térképe a XVIII. században



14. ábra: A vizsgált terület mai állapota műholdképen

Jelenleg a terület nagy része mezőgazdasági művelés alatt áll, egy része használaton kívüli mezőgazdasági terület, a régi lőtér helyén pedig fás, erdős vegetációt figyeltünk meg.

Az Ön megbízható tanácsadója Közép- és Kelet-Európában

- 1993 óta sikeres
- 100 elkötelezett szakértő
- 7 Iroda **Európa szerte** Közép- és Kelet-Európában
- Nemzetközi **hálózat**:
Inogen® Environmental Alliance
- **Stabil** ügyfélkör



Környezetvédelmi, munkavédelmi
informatikai megoldások



Vállalatirányítási rendszerek,
jogszabályi megfelelés



Fenntarthatósági stratégia és
jelentések, karbonlábnyom



Környezetvédelmi tervezés,
hatásvizsgálatok, IPPC, szennyezettség
vizsgálata



Adás-vételhez kapcsolódó
környezetvédelmi átvilágítások (due-
diligence)

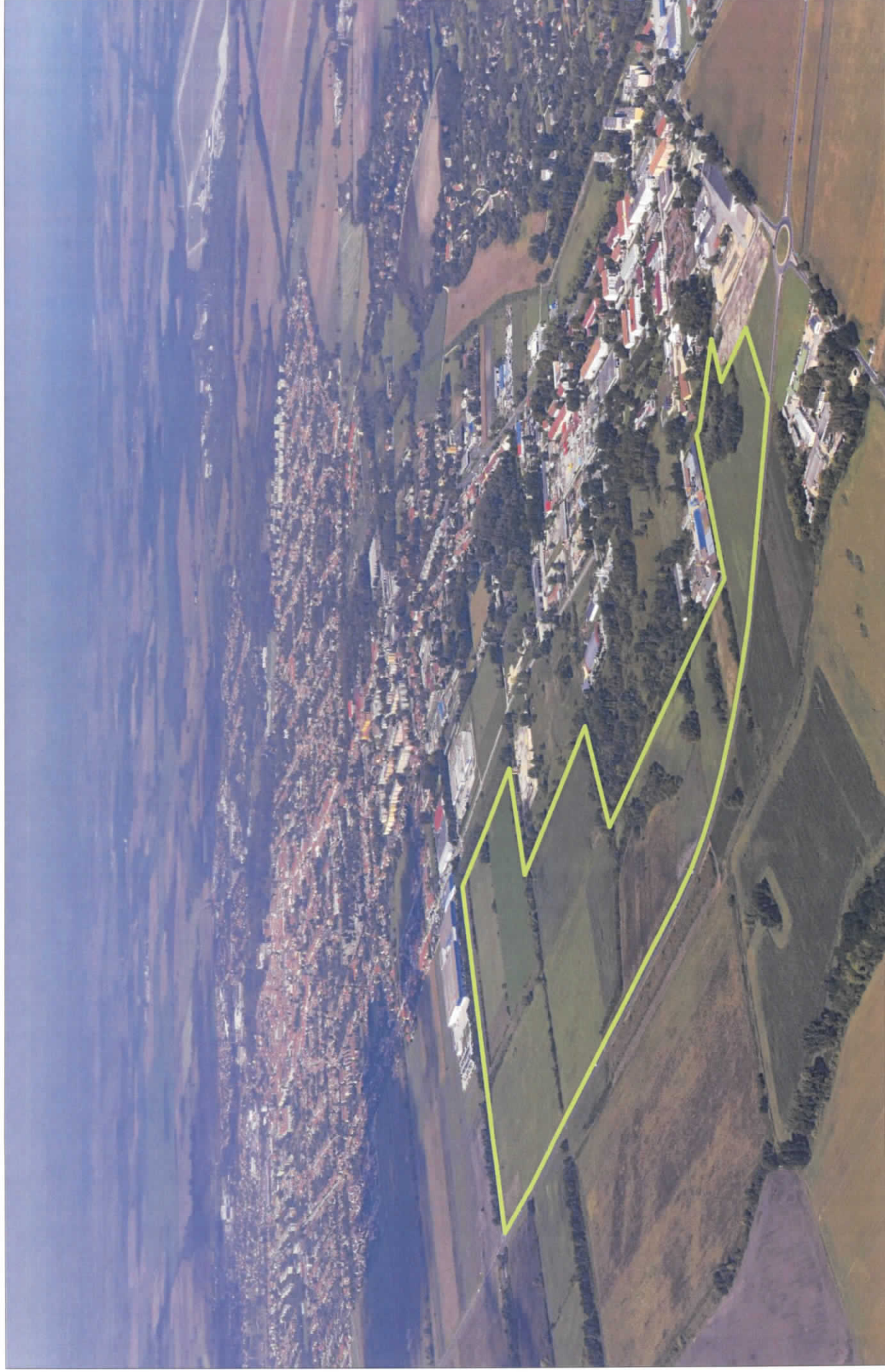


Fenntartható épületek (BREEAM,
LEED) és városfejlesztés

Kapcsolat

denkstatt Hungary Kft
H-1037, Budapest, Seregély u.6.
Tel.: +36 1 239 1206
Email: denkstatt@denkstatt.hu www.denkstatt.eu





PÁPA - IPARI PARK FEJLESZTÉSE
TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV

PROJEKT:

Pápa - Ipari Park fejlesztése
Telepítési tanulmányterv

MEGRENDELŐ:

Chi Fu Central Europe Kft.
1051 Budapest, Vörösmarty tér 2. l.em./7.ajtó

ELŐKÉSZÍTÉS - TERVEZÉS:

Óbuda Group
1033 Budapest, Hévízi út 3/a
(+36-1) 439-0504
info@obudastudio.hu
www.obudagroup.hu

Projektigazgató: **Kovács Nándor**

Vezető tervező: **Fazekas Artur**

Építész tervező: **Hegyi Gábor**

Közlekedés: **Ötvös Zsuzsanna**

Környezetvédelem: **Nagy Tamás**

Földi Levente

(denkstatt Hungary Kft.)

Jelen telepítési tanulmányterv a 314/2012. (XI.8.)
Kormány rendelet 7. számú mellékletében
szereplő tartalmi követelmények alapján készült!

0.1	Résztvevők
0.2	Tartalom
1. Telepítési tanulmányterv	
1.1	Az érintett terület bemutatása
1.2	Az érintett terület és környezet vizsgálati bemutatása
1.3	Beépítési terv
1.3.0	Beépítési terv
1.3.1	Beépítési látványterv
1.4	A módosítás során elérendő célok összefoglalása, a szabályozás e célból módosítandó elemeinek összefoglalása
1.5	Szabályozási koncepció - javaslat a szabályozás módosítására
1.6	A javasolt beépítés, változás várható infrastrukturális igényei
1.6.1	Közműfejlesztés
1.6.2	Közlekedésfejlesztés
1.7	A javasolt beépítés, változás várható környezeti hatásai
1.8	Örökségi vagy környezeti érték sérülésének lehetőségei
Melléklet: Telepítési tanulmányterv környezetvédelmi fejezet	

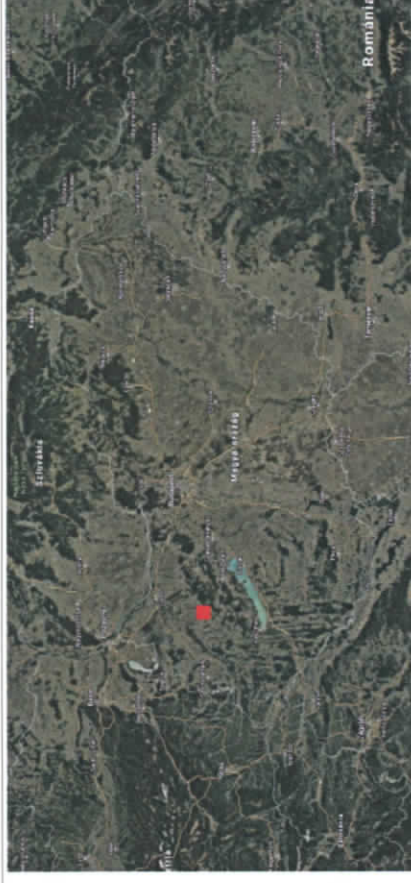
1.1 Az érintett terület rövid bemutatása

A Chi Fu Central Europe Kft., mint a Pápai Ipari Park területén körülbelül 55 ha terület tulajdonosa az ipari park további fejlesztése céljából, javítva annak elérhetőségét önkormányzati és magántulajdonú telkek cseréjét, és ebből fakadóan, a Pápai Építési Szabályzat mellékletét képező szabályozási terv módosítását kezdeményezi.

A terület Pápa városában, Veszprém megyében található, a Közép-Dunántúl (NUTS 2) régióban, a Dunántúl (NUTS 1) országrészben, A Pápai járás központja. A terület a Pápai-síkság középpontjában található a Bakony hegység és a Kisalföld találkozásánál. Átlagos tengerszint feletti magassága: +135,00 m

A Pápai Ipari Park Pápa város délnyugati részén helyezkedik el. A vizsgált terület az ipari park még nem beépített területe, melyet több szakaszban terveznek fejleszteni. A vizsgált teljes terület Pápa délnyugati részén, a 83-as számú főút és a jelenleg is működő ipari park között található. Pápa történelmi belvárosa kevesebb, mint 2,5 km-re található légvonalban. A terület elhelyezkedését a mellékelt műholdkép-részlet mutatja.

A tervezési terület több útvonalon, dél felől a 83-as számú főútról, északról pedig a Veszprémi útról a Juhar utcán vagy Kopja utcán keresztül könnyen megközelíthető. A közlekedési infrastruktúra kiváló, ám az ipari park még be nem épített részén a feltárási utak sem épültek meg.



1.2 A telek és a környezet vizsgálati bemutatása

Név: Pápa Ipari Park

Cím: Címkepzés alatt; a Juhar utca, Nagysallói utca, Kovácsai út, 83-as számú főút által határolt terület egy része.

Terület: kb. 55 ha

Jelenlegi fő tevékenység: mezőgazdasági / nem hasznosított

Tervezett fő tevékenység: gazdasági, azon belül autóipari, élelmiszeripari, könnyűipari és ezekhez kapcsolódó nagykereskedelmi, raktározási tevékenység

Folyamatban lévő fejlesztés: Kopja utca hosszabbítása 83-mas számú főút irányába, Juhar utca felújítása, kerékpárút és körforgalom építése.

Területre jellemző építési övezet: GIp-E/1



1. 83-mas számú főút



2. Elektromos légvezeték



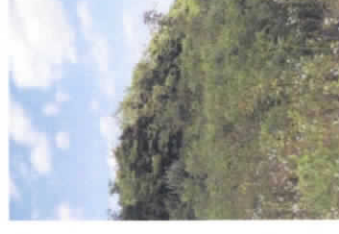
4. Telken belüli légvezeték



5. Sűrű növényzet



7. Nagysallói utca



8. Sűrű növényzet



3. Vízgyűjtő árok



6. Juhar utca



9. 83-mas számú főút

JELMAGYARÁZAT - BEÉPÍTÉSI TERV (314/2012-es kormányrendelet 7. mellékletének 2. pontja alapján)

2.1. ÉPÜLETEKRE VONATKOZÓ JELÖLÉSEK

	2.1.1. Meglévő, megmaradó épület
	2.1.2. Tervezett épület
	2.1.3. Jelenlévő funkció
	2.1.4. Jelenlévő szomszár
	2.1.5. Meglévő, ill. tervezett mellépárts
	n.a.

2.2. FELSZÍNI KIALAKÍTÁSRA VONATKOZÓ JELÖLÉSEK

	2.2.1. Zöldfelület
	n.a.
	2.2.2. Teljesen zöldfelület
	n.a.
	2.2.3. Meglévő / tervezett fasor
	n.a.
	2.2.4. Meglévő / tervezett vízfolyás
	n.a.

2.3. KÖZLEKEDÉSI FELÜLETEKRE VONATKOZÓ JELÖLÉSEK

	2.3.1. Zöldfelület
	n.a.
	2.3.2. Teljesen zöldfelület
	n.a.
	2.3.3. Meglévő / tervezett fasor
	n.a.
	2.3.4. Meglévő / tervezett vízfolyás
	n.a.

2.4. FELSZÍNI KIALAKÍTÁSRA VONATKOZÓ JELÖLÉSEK

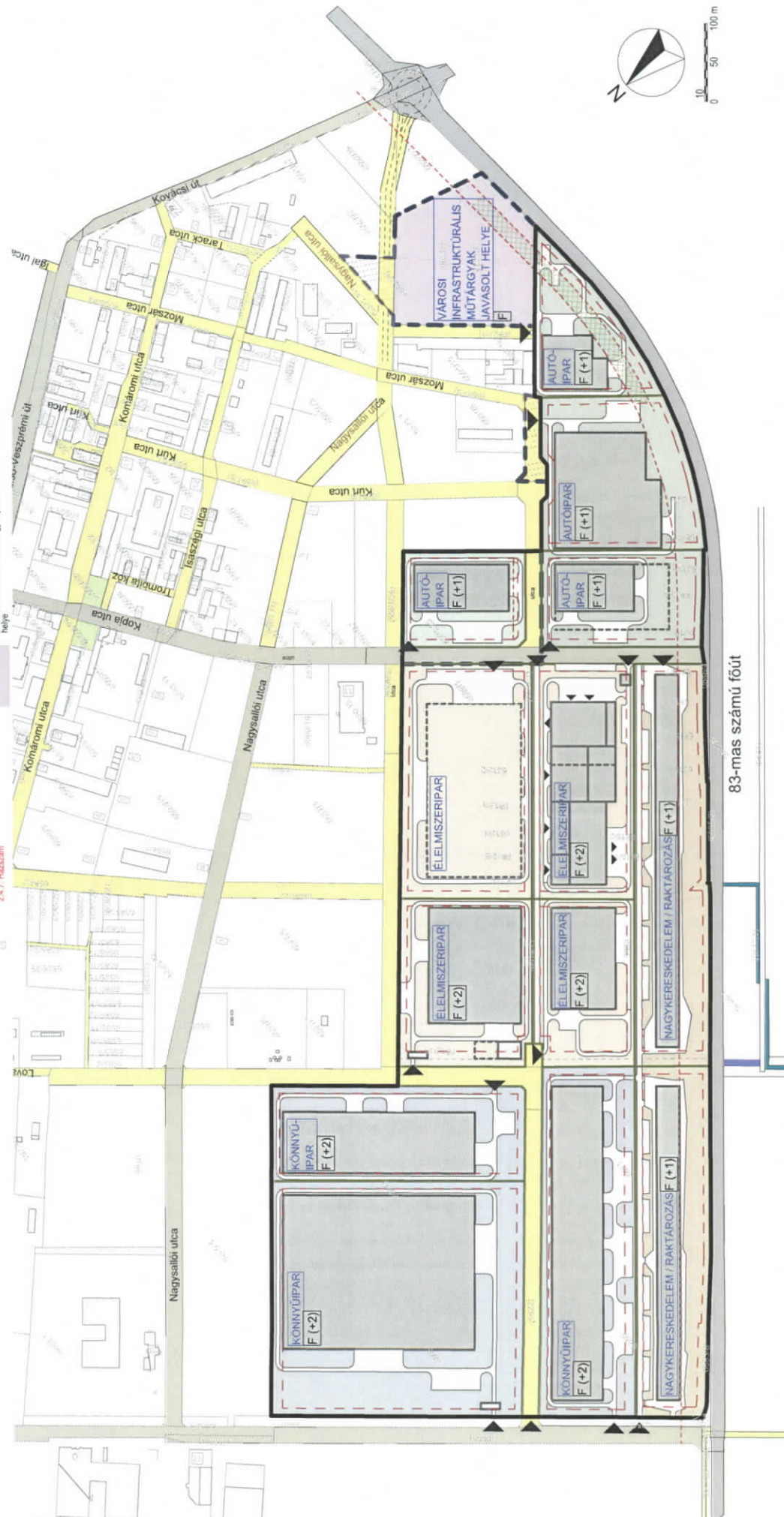
	2.4.1. Tervezett terület határa
	2.4.2. Javított terület határa
	2.4.3. Védővonalak
	2.4.4. Szomszárak területének megjelölése
	2.4.5. Utcanév
	2.4.6. Helyrajzi szám
	2.4.7. Házszám

ÁLTALÁNOS JELÖLÉSEK

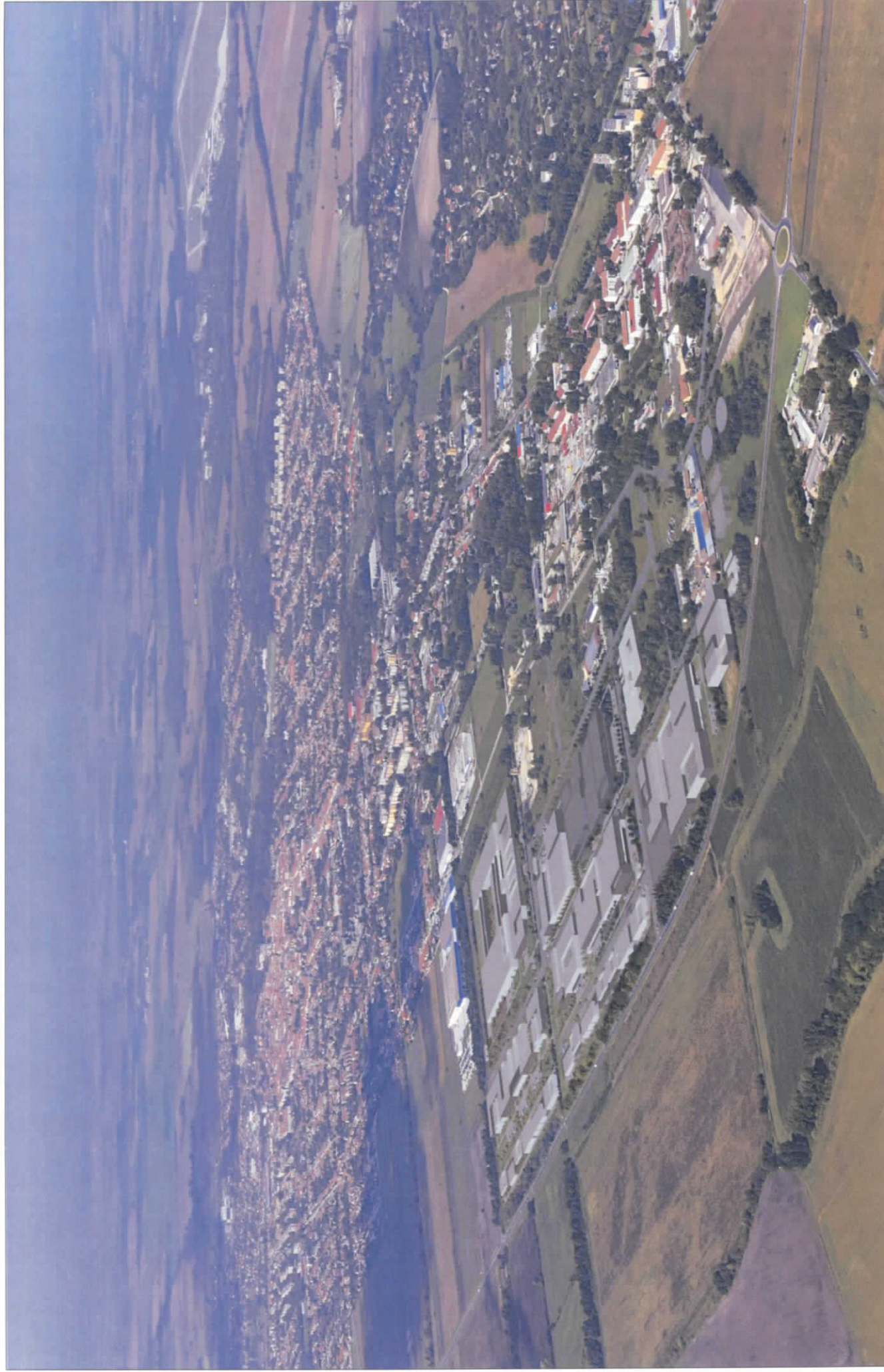
	Közlekedési terület
	Teljesen belüli közlekedési terület
	Teljesen belüli terület
	Teljesen belüli terület
	Teljesen belüli terület
	Teljesen belüli terület
	Teljesen belüli terület
	Teljesen belüli terület
	Teljesen belüli terület
	Teljesen belüli terület

2.5. KÖZLEKEDÉSI FELÜLETEKRE VONATKOZÓ JELÖLÉSEK

	2.5.1. Zöldfelület
	n.a.
	2.5.2. Teljesen zöldfelület
	n.a.
	2.5.3. Meglévő / tervezett fasor
	n.a.
	2.5.4. Meglévő / tervezett vízfolyás
	n.a.



83-mas számú fút



1.4 A módosítás során elérendő célok összefoglalása

A tulajdonos általános célja, hogy az összefüggő, kialakult infrastruktúrával még nem körühatárolt területek minél flexibilebben kihasználhatóak legyenek gazdasági, kereskedelmi, logisztikai célokra. Ezt a célt az alább felsorolt intézkedésekkel lehet megvalósítani.

1.4.1 Övezeti besorolás módosítása

A flexibilis kihasználtság érdekében a jelenlegi Gip-E/1 építési övezeti besorolást a fejlesztési területre vonatkozóan javasolt az OTÉK-ban (253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet) szereplő általános gazdasági területre módosítani (OTÉK, 6.§, 3. bekezdés 3.3-as pontja), illetve az OTÉK II. mellékletében szereplő településrendezési felső határértékeket a helyi szabályozásba is átvenni. Az általános gazdasági terület környezetre jelentős hatást nem gyakorló ipari és gazdasági tevékenységi célú, továbbá kereskedelmi, szolgáltató és raktár rendeltetésű építmények elhelyezésére szolgál.

Mivel más törvényi hely erről nem rendelkezik, javasolt a nem zavaró hatású gazdasági tevékenység pontos paramétereinek meghatározása a helyi építési szabályzatban. Pápa Város főépítészével és a korábbi szabályozási terv készítőjével egyeztetett javaslat alapján nem zavaró hatásúnak az a gazdasági tevékenység tekinthető, melynek a zavaró tevékenység forrásától számított 300 méteres határnál már nem érvényesül a hatása.

1.4.2 Közlekedési területek racionalizálása

Pápa Város főépítészével és a korábbi szabályozási terv készítőjével egyeztetve javasoljuk, hogy a fejlesztési területen belül, kiépült infrastruktúrával még nem szabdalts területeket minél nagyobb, flexibilen alakítható szabályozási övezetként kialakítani. Ennek jegyében javasoljuk a 6814/2 és 6591/1 helyrajzi számú (egyelőre üres) telkeken lévő út besorolási építési övezetet át kell sorolni általános gazdasági övezetbe.

Javasoljuk egyúttal új közlekedési kapcsolatokat létrehozását részben a Chi Fu Central Europe Kft. tulajdonában álló területek gazdasági övezetből települési kiszolgáló és egyéb utak besorolási övezetbe való átsorolásával. További megoldandó feladat, hogy HÉSZ határozza meg, hogy milyen méretekkel létesíthető behajtási terület Ev építési övezetben

1.4.3 Vízvezetés területeinek racionalizálása

Szintén a terület rugalmas felhasználhatóságát javítja, ha az ipari parkot ketté szeli, Vv-2 besorolású folyókák és árkok terület szintén általános gazdasági építési övezeti besorolást kap, és a vízvezetés funkció biztosítására a módosított építési szabályzat szolgalmi jog alapítását írja elő a hrsz. 6812/10 és a 6668 telkeken.

1.4.4 Övezeti besorolás - energiaellátás területei

Az ipari park megfelelő közüzellátottsága érdekében számos közüzelfejlesztés végrehajtása szükséges a területen. Ezek közül egy létesítendő út 132/22kV állomás létesítése rendelkezik legnagyobb helyigénnyel és elhelyezési korlátokkal. Az állomás racionalis elhelyezésénél mindenképpen figyelembe kell venni az ipari park déleleti oldalától mintegy 500m távolságban húzódó nagyfeszültségű elektromos vezetékek nyomvonalát.

A körülmények alapján az elhelyezésre leginkább alkalmas terület a vonatkozó tervlapon jelölt, hrsz. 6592/26, 6821/2, 6821/3, 6815/13 telkekből, illetve azok részeiből kialakított terület. A terület jelenlegi övezeti besorolását fentiek alapján javasolt megváltoztatni a fenti funkciókat lehetővé tévő övezetre (Gip-E/2).

1.6 A javasolt beépítés, változás várható infrastrukturális igényei

1.6.0 Javasolt beépítés paraméterei

A területen a fejlesztés eredményeképp több ütemben, megközelítőleg 280 000 m² ipari, nagykereskedelmi és logisztikai termelőüzem létesülne. A fejlesztés infrastrukturális igényeinek meghatározása érdekében az alábbi lehetséges funkciómixet feltételeztük (beépített területek, nem szintterület):

- Kb. 100 000 m² könnyűipar
- Kb. 50 000 m² nagykereskedelem / logisztika / könnyűipar
- Kb. 80 000 m² élelmiszeripar
- Kb. 50 000 m² autóipar

Mind a területek, mind a tényleges funkciók a valós piaci igények tükrében a megadottól nagymértékben eltérhetnek.

1.6.1 Közművek

A terület rugalmas felhasználhatósága és jobb kihasználhatósága érdekében egyes, a területen meglévő közművek kiváltása javasolt:

- 775 m NA400 szennyvízvezeték kiváltása és új (hasonló hosszúságú) nyomvonalon történő megépítése
- 545 m középfeszültségű légvezeték kiváltása és új (hasonló hosszúságú) nyomvonalon megépítése

Részletesen a vonatkozó tervek alapján.

A beruházó célja az alapközművek biztosítása minden potenciálisan kialakítható építési telekhez. A 1.3-mas számú beépítési terven feltüntetett koncepció alapján kialakuló telekméreteket figyelembe véve a terület becsült közmű igénye az alábbi:

	Elektromos áram [kVA]	Gáz [m ³ /h]	Víz és szennyvíz [m ³ /nap]	Technológiai szennyvíz [m ³ /h]	Esővíz kibocsátás [l/s]
1. fejlesztési ütem	13 900	900	90	0	5 105
2. fejlesztési ütem	23 000	2 420	330	110	4 867
3. fejlesztési ütem	15 427	2 130	270	122	2 500
Mindösszesen	52 327	5 450	690	233	12 472

A becslések alapján az alábbi új közművekre lesz szükség:

- Új, 132/22kV elektromos alállomás létesítése
- 765m új szennyvízvezeték építése
- 2100m új vízvezeték építése
- 3100m csapadékvíz-elvezetés építése
- Kb. 12km középfeszültségű légvezeték építése
- 2000m optikai kábel építése
- 1200m gázvezeték építése

[illegible]

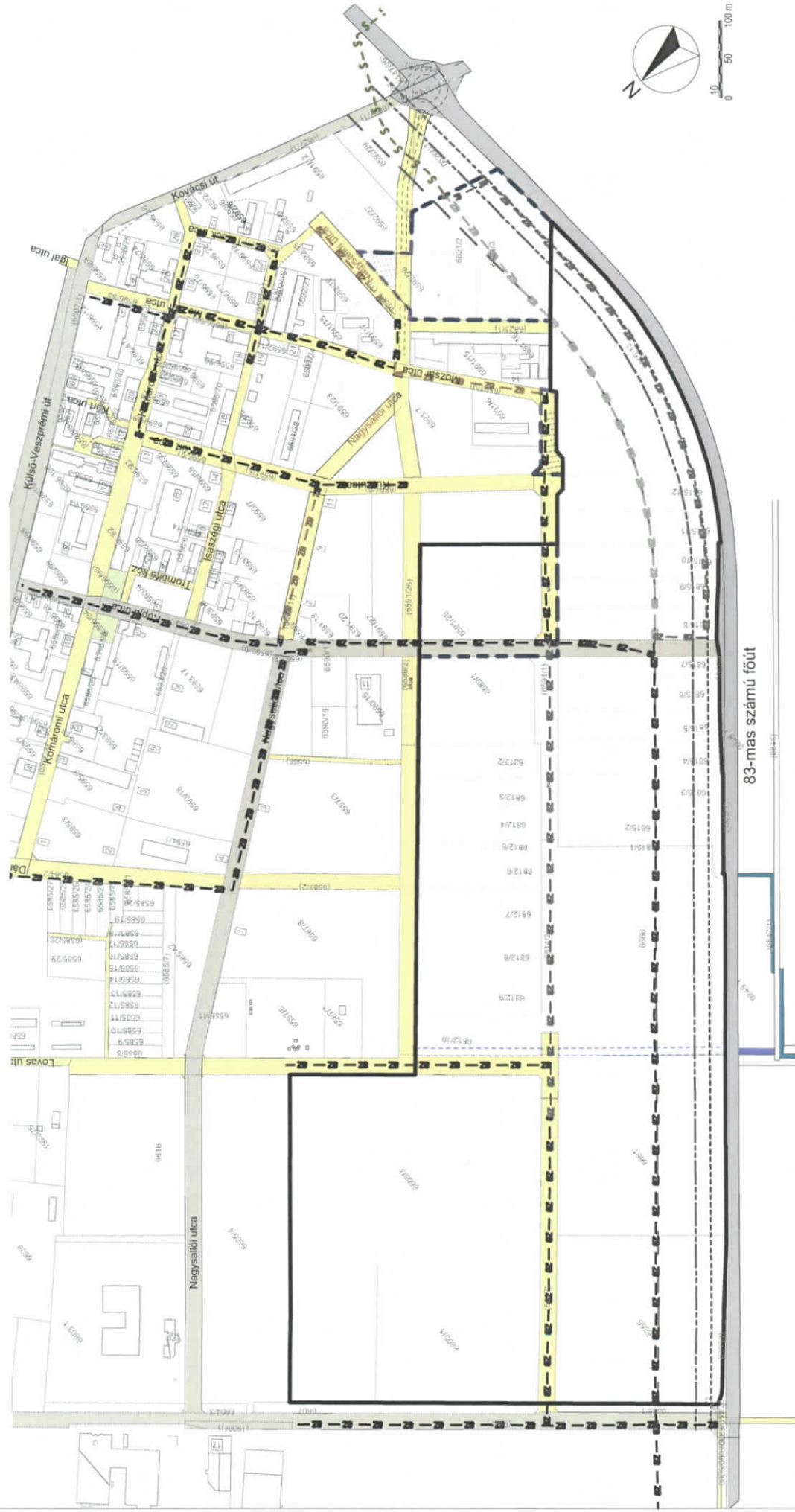
Működő elektromos vezetékek (veddátvialap: 7,7 m mindkét oldalán)		Működő személyvilág vezeték (veddátvialap: 2,2 m mindkét oldalán)	
Tervezett elektromos vezetékek (veddátvialap: 7,7 m mindkét oldalán)		Tervezett személyvilág vezeték (veddátvialap: 2,2 m mindkét oldalán)	
Kiválasztott elektromos vezetékek (veddátvialap: 7,7 m mindkét oldalán)		Kiválasztott személyvilág vezeték (veddátvialap: 2,2 m mindkét oldalán)	

■ — ■ — ■	Meglévő elektromos vezeték (védőárvoltág: 7-7 m mindkét oldalon)
■ — ■ — ■	Tervezett elektromos vezeték (védőárvoltág: 7-7 m mindkét oldalon)
■ — ■ — ■	Kiváltandó elektromos vezeték (védőárvoltág: 7-7 m mindkét oldalon)

Meglévő szennyvíz vezetők
(védőtávolság: 2-2 m mindkét oldalán)

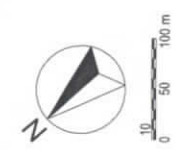
Megjelölt vízvezeték (vedátóvonalaság: 4-4 m mindkét oldalán)	
Új vízvezeték (vedátóvonalaság: 4-4 m mindkét oldalán)	
Megjelölt vízvezeték (vedátóvonalaság: 2-2 m mindkét oldalán)	
Tervezett vízvezeték (vedátóvonalaság: 2-2 m mindkét oldalán)	

Mejövő csapadékvíz elvezetés (vesztévtávolság: 2,2 m mindkét oldalon)	—	—	—
Új csapadékvíz elvezetés (védőtávolság: 2-2 m mindkét oldalon)	—	—	—
Megjövő internetkabel	—	—	*
Tervezett internetkabel	—	—	*

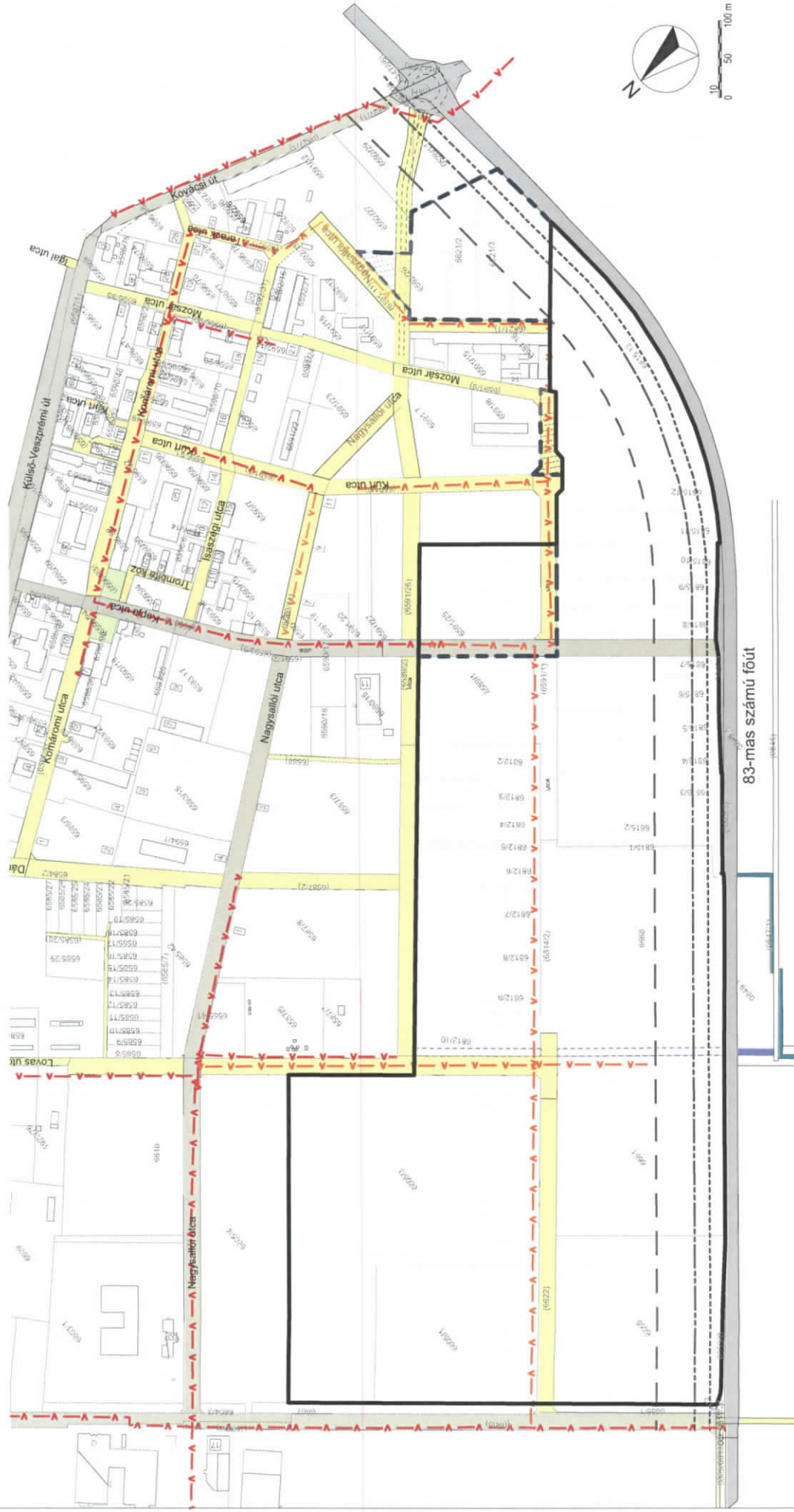


Mejorvó elektromos vezeték (vedőföldszalag: 7,7 m mindkét oldalon)	Mejorvó elektromos vezeték (vedőföldszalag: 7,7 m mindkét oldalon)	Mejorvó elektromos vezeték (vedőföldszalag: 7,7 m mindkét oldalon)
Tervezett elektromos vezeték (vedőföldszalag: 7,7 m mindkét oldalon)	Tervezett elektromos vezeték (vedőföldszalag: 7,7 m mindkét oldalon)	Tervezett elektromos vezeték (vedőföldszalag: 7,7 m mindkét oldalon)
Kiválóan elektromos vezeték (vedőföldszalag: 7,7 m mindkét oldalon)	Kiválóan elektromos vezeték (vedőföldszalag: 7,7 m mindkét oldalon)	Kiválóan elektromos vezeték (vedőföldszalag: 7,7 m mindkét oldalon)
Mejorvó elektromos vezeték (vedőföldszalag: 2,2 m mindkét oldalon)	Mejorvó elektromos vezeték (vedőföldszalag: 2,2 m mindkét oldalon)	Mejorvó elektromos vezeték (vedőföldszalag: 2,2 m mindkét oldalon)

	Megjelölt szövegvezeték (vehető/választék; 4-4 m mindkét oldalon)		Megjelölt csapadékvíz elvezetés (vehető/választák; 2-2 m mindkét oldalon)
	Új vízvezeték (vehető/választák; 4-4 m mindkét oldalon)		Új csapadékvíz elvezetés (vehető/választák; 2-2 m mindkét oldalon)
	Megjelölt vízvezeték (vehető/választák; 2-2 m mindkét oldalon)		Megjelölt internetkábel



JELMAGYARÁZAT - KÖZMŰFEJLESZTÉS



	Megjövő elektromos vezetékek (vedtőlalóság: 7,7 m mindkét oldalán)		Megjövő szennyvíz vezeték (vedtőlalóság: 2,2 m mindkét oldalán)		Megjövő gázvezeték (vedtőlalóság: 4,4 m mindkét oldalán)	R — R —	Megjövő csapadékvíz elvezetés (vedtőlalóság: 2,2 m mindkét oldalán)
	Tervezett elektromos vezetékek (vedtőlalóság: 7,7 m mindkét oldalán)		Tervezett szennyvíz vezeték (vedtőlalóság: 2,2 m mindkét oldalán)		Új gázvezetékek (vedtőlalóság: 4-4 m mindkét oldalán)	R — R —	Új csapadékvíz elvezetés (vedtőlalóság: 2,2 m mindkét oldalán)
	Küldendő elektromos vezetékek (vedtőlalóság: 7,7 m mindkét oldalán)		Küldendő szennyvíz vezeték (vedtőlalóság: 2,2 m mindkét oldalán)		Megjövő vízvezeték (vedtőlalóság: 2,2 m mindkét oldalán)	I — I —	Megjövő internetkábel
					Tervezett vízvezeték (vedtőlalóság: 2,2 m mindkét oldalán)	I — I —	Tervezett internetkábel



[illegible]

[illegible]

Megjéno gázvezetékek (vedettávolság: 4-4 m mindkét oldalán)	—	—	—
Új gázvezetékek (vedettávolság: 4-4 m mindkét oldalán)	—	—	—
Megjéno vízvezetékek (vedettávolság: 2-2 m mindkét oldalán)	—	—	—
Tervezett vízvezetékek (vedettávolság: 2-2 m mindkét oldalán)	—	—	—

α	—	R	—	—	Meglévő csapadékvíz elvezetés (Védtdávócsig: 2,2 m mindkét oldalon)
α	—	R	—	—	Új csapadékvíz elvezetés (Védtdávócsig: 2,2 m mindkét oldalon)
—	—	—	—	—	Meglévő internetkabel
—	—	—	—	—	Tervezett internetkabel



83-mas számú főút

1.6.2 Közlekedés

Meglévő közlekedési adottságok

Gépjármű közlekedés

A tervezéssel érintett területre Pápa város belterületén található. A területet délnyugatról a 83. sz. országos főút határolja, melyről a Juharfa utcánál található szintbeni, jelzőtáblával szabályozott, balra kanyarodó sávval kialakított csomóponton keresztül lehet a településrészt megközelíteni. A 83. sz. főút ingatlan mellett elhaladó szakasza külterületi főút. A területet észak-nyugati oldalról határoló út a Juhar utca, mely 6,0 m burkolatszélességű, aszfalt burkolatú út, melynek egy szakasza belterületi gyűjtőút, egy szakasz külterületi gyűjtőút. A tervezési területet észak-keleti irányból a 65912/26 valamint a 65912/26 helyrajzi számú kiszabályozott, de kiépítetlen mellékút határolja.

A területet észak-kelet - dél-nyugati irányba átszelő utca a Kopja utca, melynek felújítása, hiányzó szakasz kiépítésének kivitelezési munkálatai a tanulmányterv készítésekor zajlanak. A tervek szerint a Kopja utca a 83. sz. főútra szintbeni, jelzőtáblával szabályozott, balra kanyarodó sávval kialakított csomóponton keresztül csatlakozik majd.

A tervezéssel érintett területen áthaladó utca a Lovas utca, mely kiszabályozott, de kiépítetlen mellékút. A Lovas utca ingatlanán több meglévő közműnyomvonal halad.

A tervezéssel érintett tömböt északról a Nagysallói útról lehet elérni, mely jellemzően 6,0 m széles aszfalt burkolatú mellékút.

Gyalogos, kerékpáros közlekedés

A tervezéssel érintett területen nem található gyalogos és kerékpáros infrastruktúra. Gyalogos közlekedésre alkalmas felület a tervezéssel érintett terület közelében a Bocsor István úton, valamint a Juhar utcán található, azonban ezek nyomvonala nem éri el a tervezéssel érintett területet.

Tömegközlekedés

A tervezési terület közelében a Juhar utca - Bocsor István u. - Nagysallói út csomópontjában található meglévő autóbusz megállóhely. Itt az 1H, 1Y és 7 autóbusz járatok megállóit találhatók, melyek egyben végállomások is.

Tervezett közlekedési felületek

Gépjármű közlekedés

Az ipari park országos közúthálózatról történő megközelíthetőségének javítása érdekében a 83. sz. főút - Nagykovácsi út meglévő 4 ágú körforgalmi csomópontjába 5. ágaként becsatlakozó új út kialakítását javasoljuk. Így a Nagysallói út folytatásaként kialakuló új útszakasszal az ipari terület egésze közvetlenül tud csatlakozni az országos úthálózathoz.

Az ipari park területén 20,0 - 22,0 m közötti szabályozási szélességű utak találhatóak. Az 1.6.27.-1.6.30. tervlap számú tervlapokon mutatjuk be, hogy az egyes szabályozási szélességekhez milyen keresztmetszeti kiosztással terveztük meg a gépjármű, gyalogos és kerékpáros közlekedési létesítményeket, a felszíni csapadékvíz elvezetésnek is helyet biztosítva.

Gyalogos, kerékpáros közlekedés

A Juhar utcára elkészült tervek szerint az utca észak-nyugati oldalán van tervezve egy elválasztott gyalog- kerékpárút, mely a Juhar utca - Bocsor István utca - Nagysallói utca csomópontig tart.

A javasolt kialakítás szerint az ipari park területén valamennyi utcán kialakításra kerül járda és kerékpárút, vagy egyesített gyalog- és kerékpárút. Így módon a tervezési terület valamennyi ingatlana megközelíthető lesz a gépjármű forgalomtól elkülönített felületen gyalogos és kerékpáros forgalom számára.

Tömegközlekedés

A tervezési terület ellátása érdekében a meglévő buszjáratok kibővítését javasoljuk. A tervezett ipari park útjain mindhárom autóbusz járatnak kialakítható tömbkerüléssel a kibővített nyomvonal. Javasolt az első útemben a 7. autóbuszjárat kibővítését a Nagysallói út - Kopja u. 86. sz. főút - Juhar utca nyomvonalon, majd második útemben az 1H járat Nagysallói út - Kopja utca - 6589/2 valamint a 65912/26 helyrajzi út - Lovas utca útvonal kijelölését. A jellemzően 22,0 m szabályozási szélességű közterületeken a megfelelő pontokban az autóbusz megállóhelyek öbölben elhelyezhetők, így az iparterület teljes területéről megfelelő rágaloglási távolságban megközelíthetők a tömegközlekedési megállóhelyekkel.

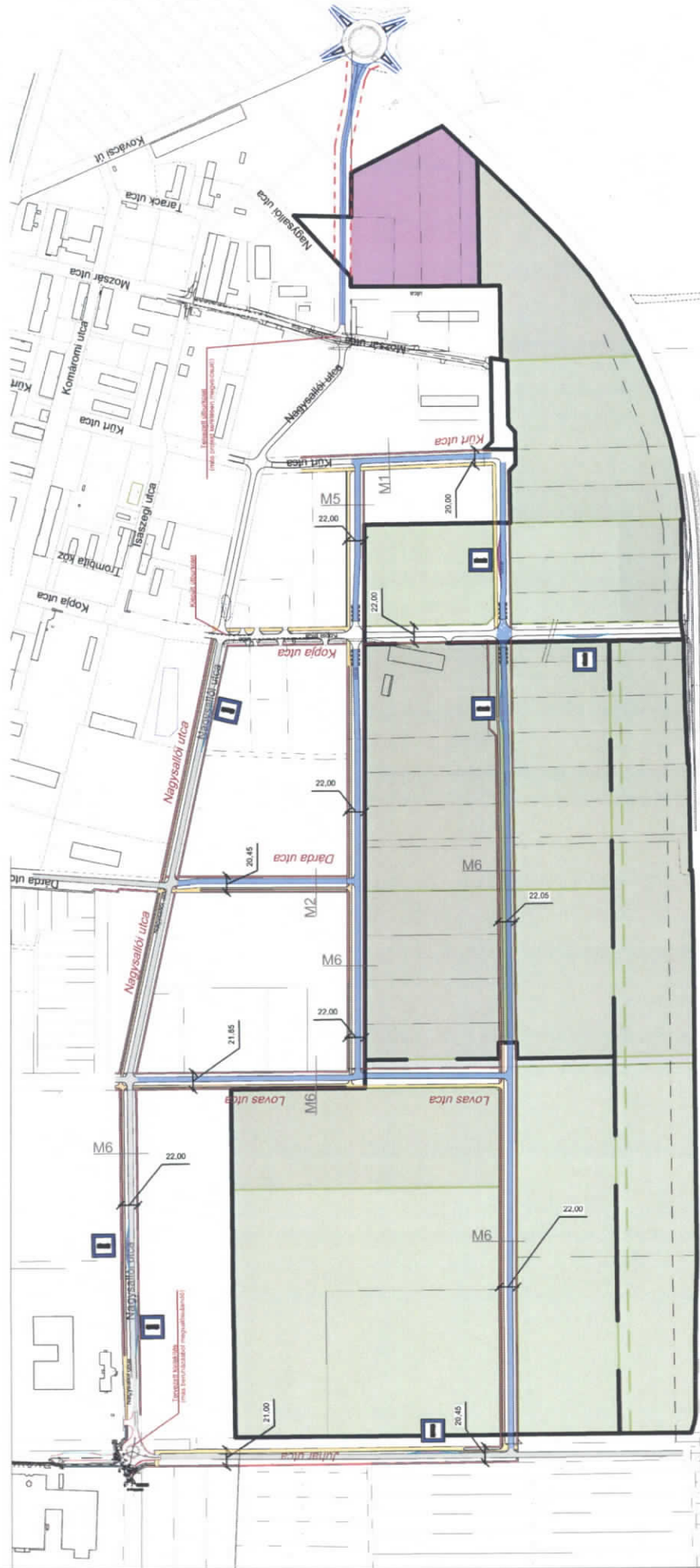
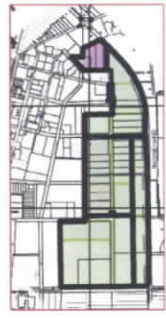
Jelmagyarázat:

- 2.3.1. Gyalogos felület
- 2.3.2. Kerekpálya
- 2.3.2.1. Önálló kerekpálya
- 2.3.2.1. Egyszerűtlen gyalog- és kerekpályát
- 2.3.3. Vegyes használatú terület
- 2.3.4. Gépálmű közlekedésre szolgáló felület
- 2.3.4.1. Megjelölt Gépálmű közlekedésre szolgáló felület
- 2.3.4.2. Tervezett Gépálmű közlekedésre szolgáló felület

- 2.3.5. Farszíni parkoló
- 2.3.6. Ködtáplálás közlekedés
- 2.3.7. Tervezett buszmegálló

Nincs
Nincs

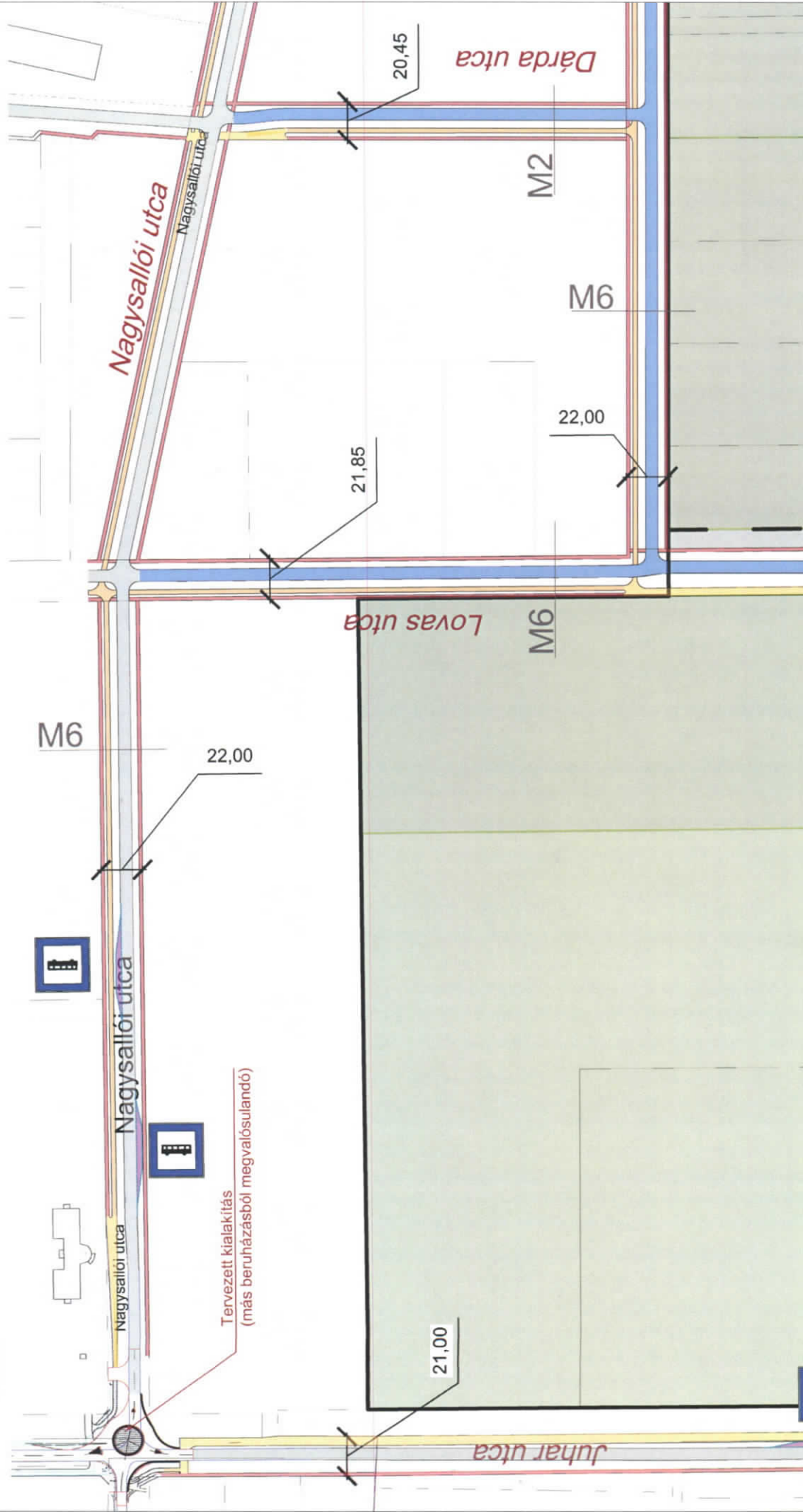
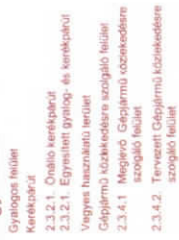
Nincs
Nincs
Nincs



National road 83

Jelmagyarázat:

- 2.3.1. Gyalogos felület
- 2.3.2. Keresztút
- 2.3.2.1. Önálló kereszteződés
- 2.3.2.1. Egyesített gyalog- és kerékpárút
- 2.3.3. Vagyoni használati terület
- 2.3.4. Gépálmű közlekedésre szolgáló felület
- 2.3.4.1. Megierő Gépálmű közlekedésre szolgáló felület
- 2.3.4.2. Tervezett Gépálmű közlekedésre szolgáló felület
- 2.3.5. Felületi parkoló
- 2.3.6. Közlekedési közlekedés
- 2.3.7. Tervezett buszmegálló
- Nincs

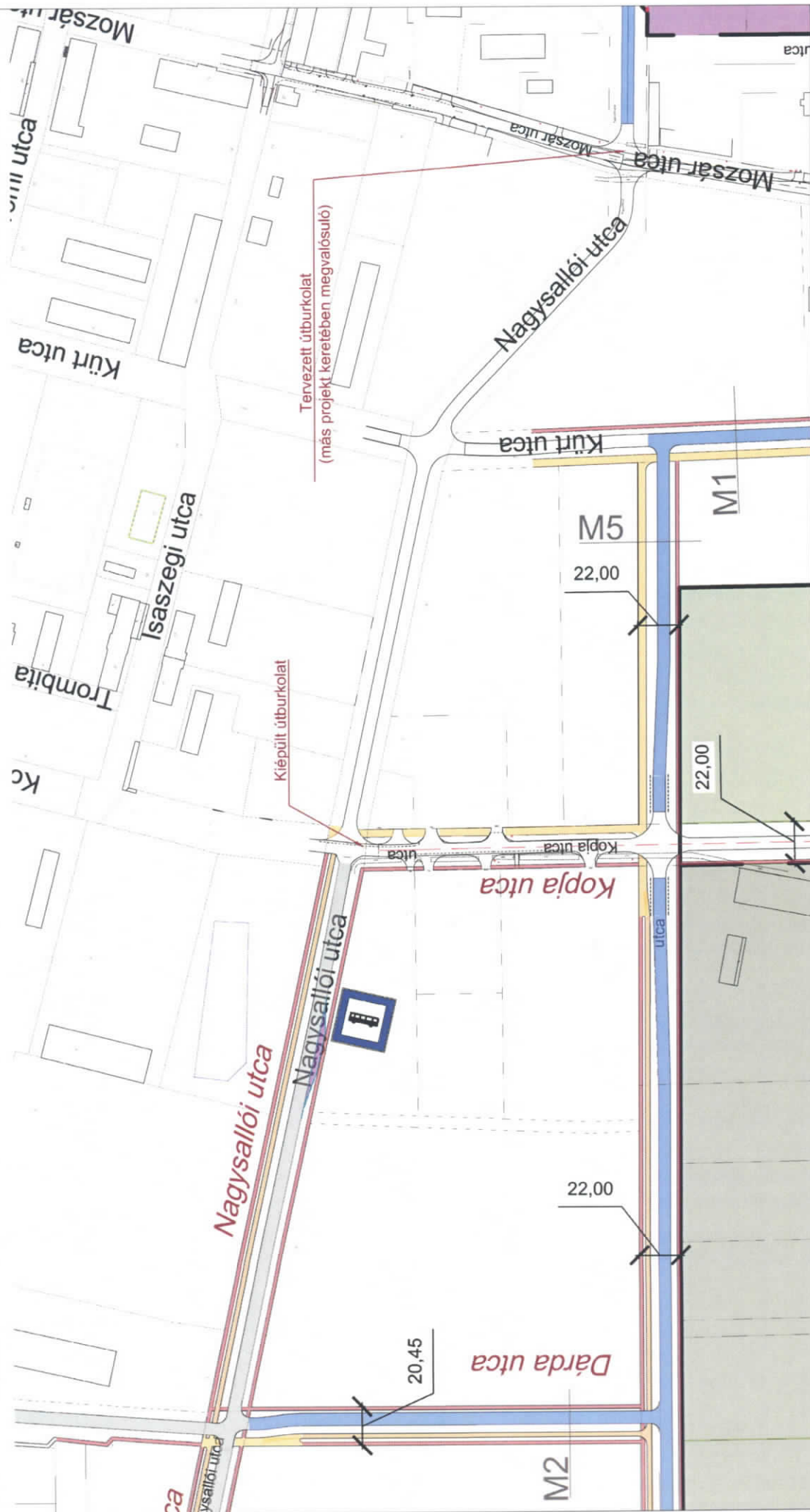


Jelmagyarázat:

- 2.3.1 Gyalogos felület
- 2.3.2 Keresztút
- 2.3.2.1. Önálló kereszteződés
- 2.3.2.1. Egyirányú forgalom- és kereszteződés
- 2.3.3. Vegyes használatú terület
- 2.3.4. Gépjármű közlekedésre szolgáló felület
- 2.3.4.1 Megjelölt Gépjármű közlekedésre szolgáló felület
- 2.3.4.2. Tervezett Gépjármű közlekedésre szolgáló felület

- 2.3.5. Felcsúsi parkoló
- 2.3.6. Közterületi közlekedés
- 2.3.7. Tervezett buszmegálló

Nincs
Nincs



PÁPA - IPARI PARK FEJLESZTÉSE
TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV

Útépítési helyszínrajz 2.

1:2000

1.6.23.

2020. 09. 17.

Jelmagyarázat:

- 2.3.1 Gyűjtőcsatorna
- 2.3.2 Keresztcsatorna
- 2.3.2.1. Öntöző csatorna
- 2.3.2.1. Egyrejtési csatorna
- 2.3.3 Víznyelvény
- 2.3.4 Csatorna
- 2.3.4.1 Megelőző csatorna
- 2.3.4.2 Tervezett csatorna

- 2.3.5 Feltöltési pont
- 2.3.6 Központi csatorna
- 2.3.7 Tervezett csatorna

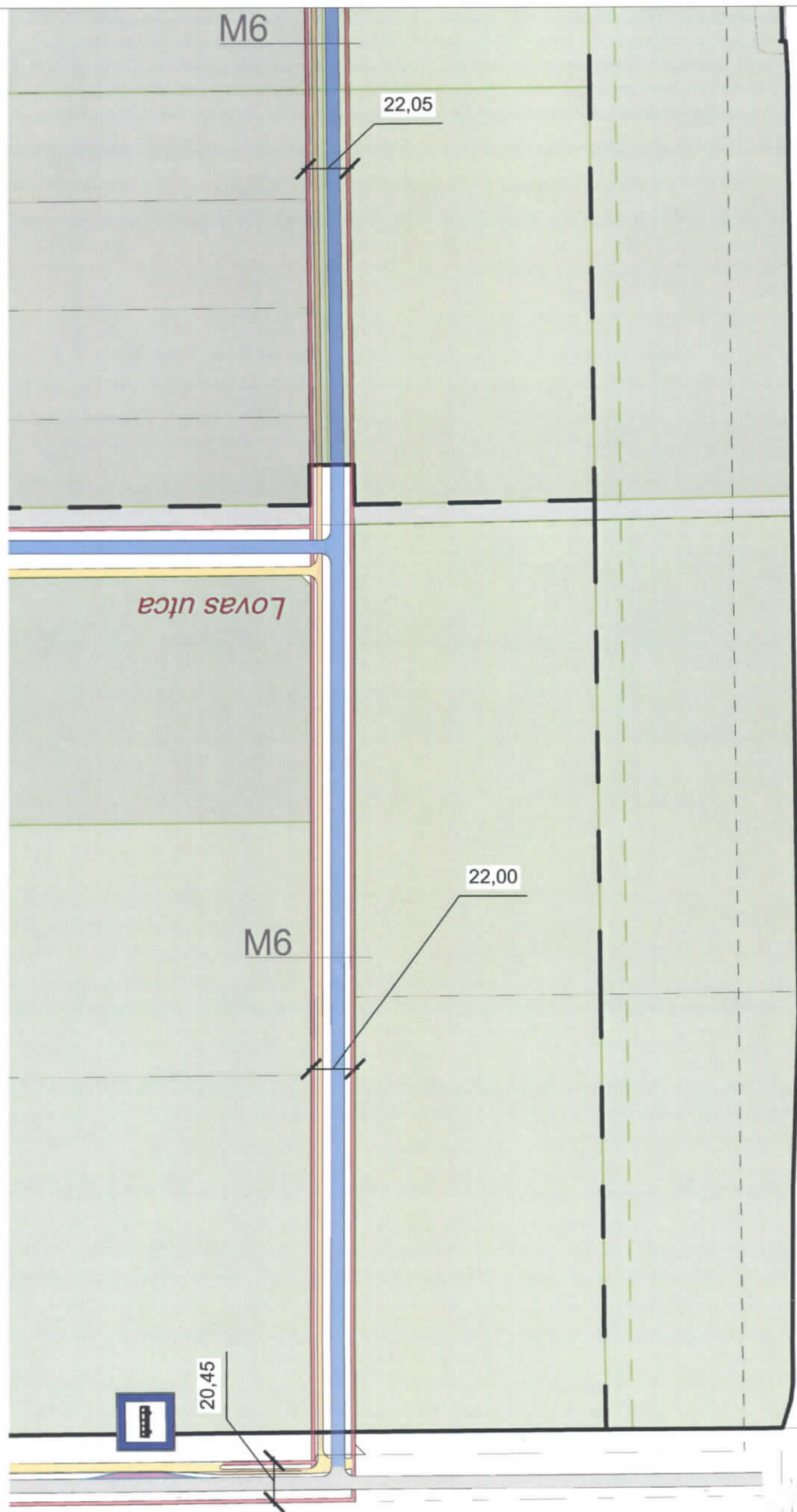


Jelmagyarázat:

- 2.3.1. Gyalogos felület
- 2.3.2. Kerékpárút
- 2.3.2.1. Önálló kerékpárút
- 2.3.2.1. Egyrejtett gyalog- és kerékpárút
- 2.3.3. Vegyes használatú terület
- 2.3.4. Gépjármű közlekedésre szolgáló felület
- 2.3.4.1. Megfelelő Gépjármű közlekedésre szolgáló felület
- 2.3.4.2. Tervezett Gépjármű közlekedésre szolgáló felület

- 2.3.5. Felsőírt parkoló
- 2.3.6. Kétfaltalaj közlekedés
- 2.3.7. Tervezett buszmegálló

Nincs
Nincs

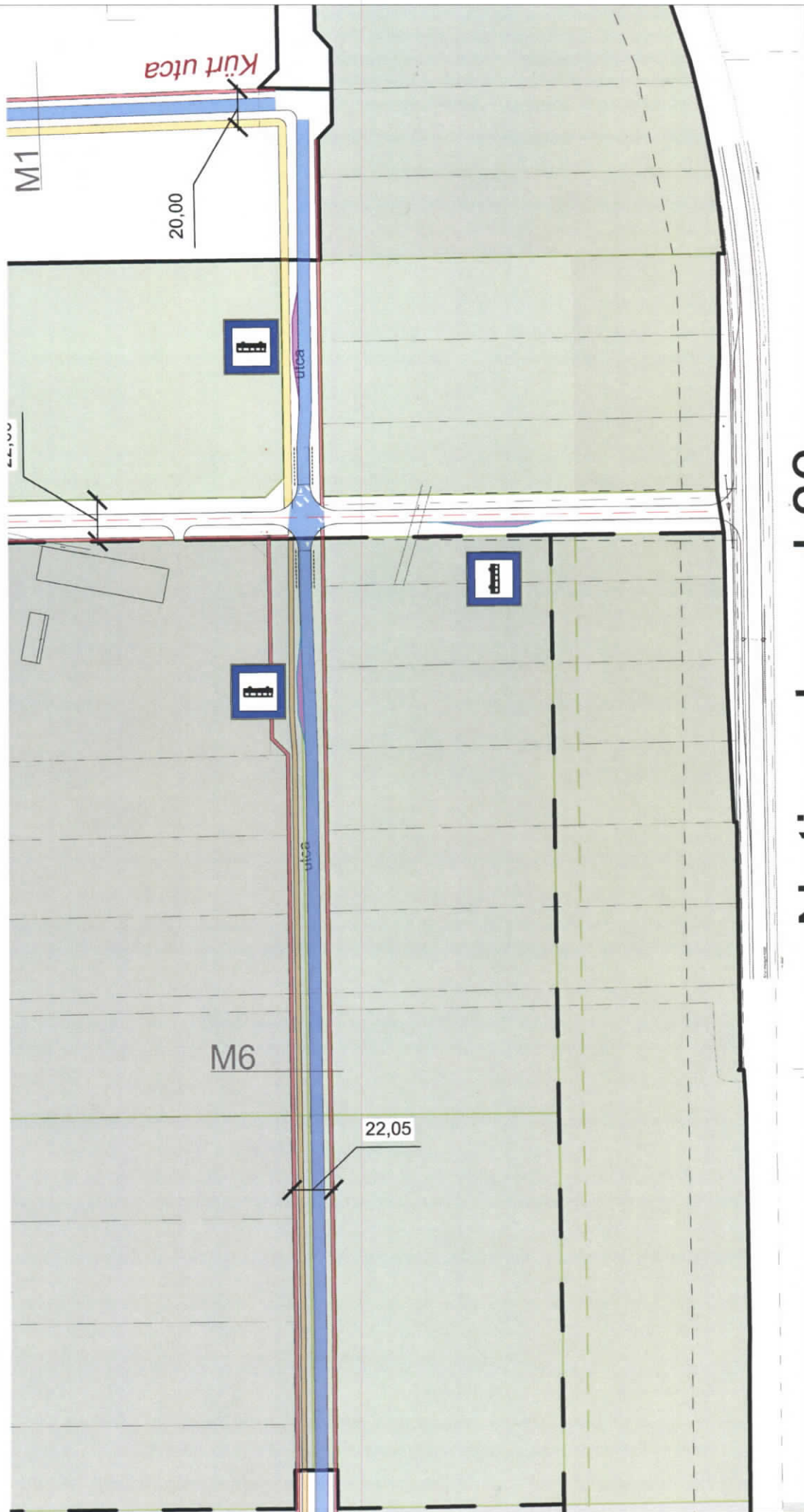


Jelmagyarázat:

- 2.3.1. Gyalogos felület
- 2.3.2. Kerekpálya
- 2.3.2.1. Önálló kerekpálya
- 2.3.2.1. Egyrejtett gyalog- és kerekpálya
- 2.3.3. Vegyes használatú felület
- 2.3.4. Gépármű közlekedésre szolgáló felület
- 2.3.4.1. Meglehető Gépármű közlekedésre szolgáló felület
- 2.3.4.2. Tervezett Gépármű közlekedésre szolgáló felület

- 2.3.5. Felüljáró
- 2.3.6. Kötőpályás közlekedés
- 2.3.7. Tervezett buszmegálló

Nincs
Nincs



PÁPA - IPARI PARK FEJLESZTÉSE
TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV

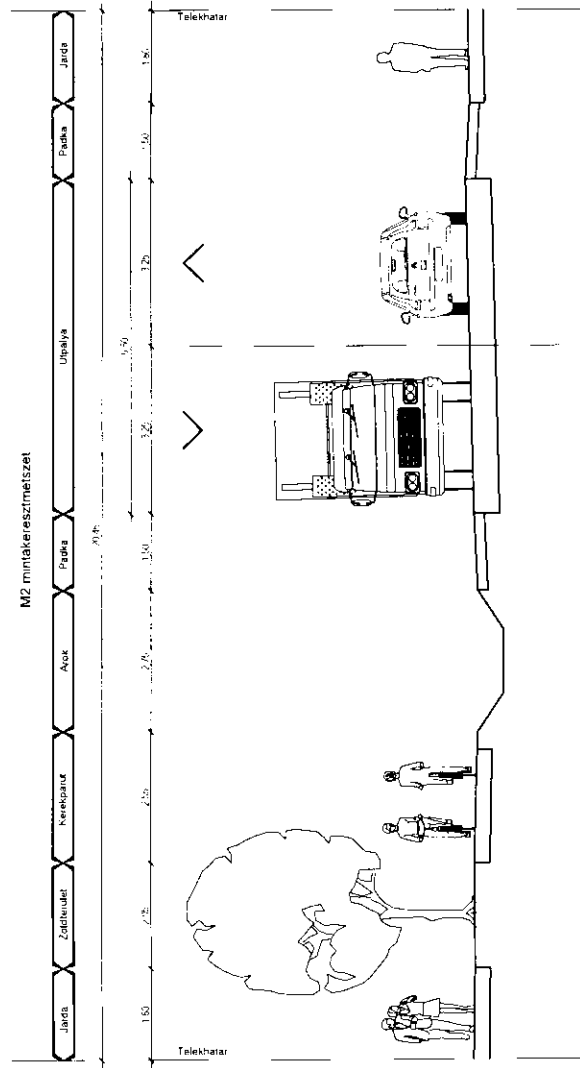
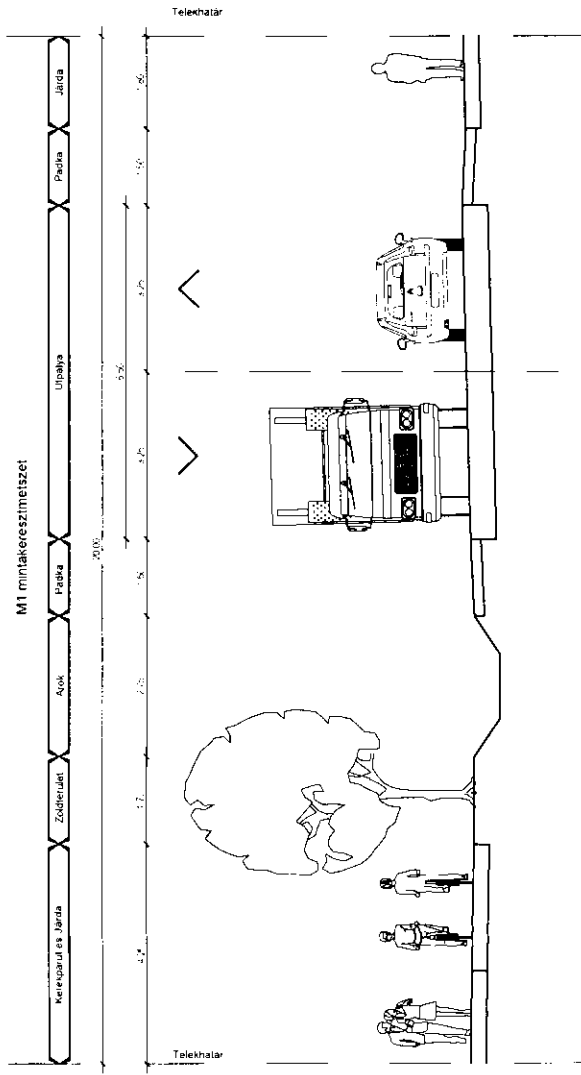
Útépítési helyszínrajz 5.

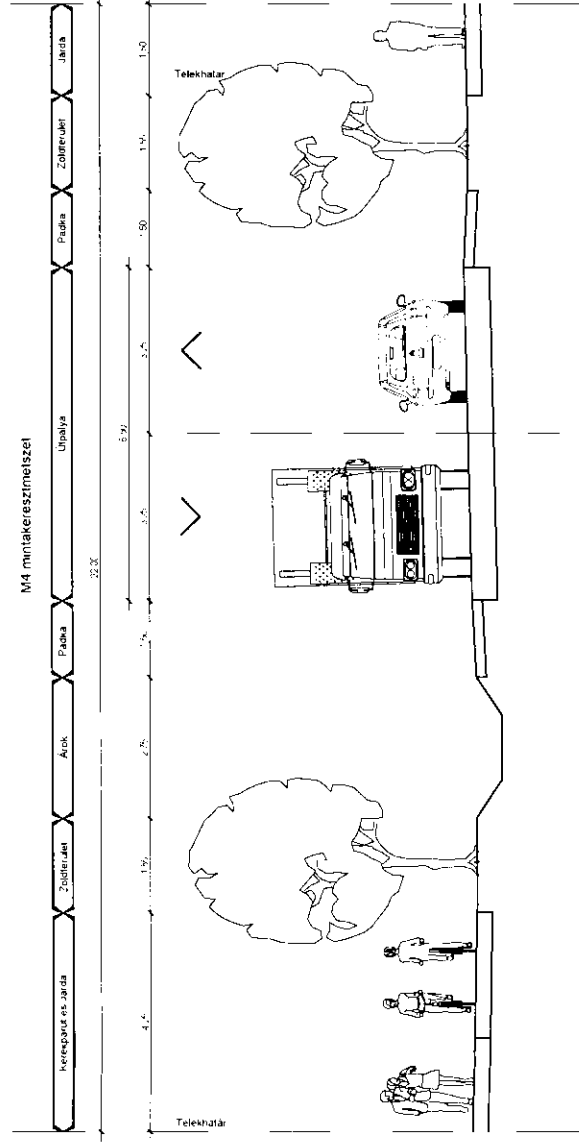
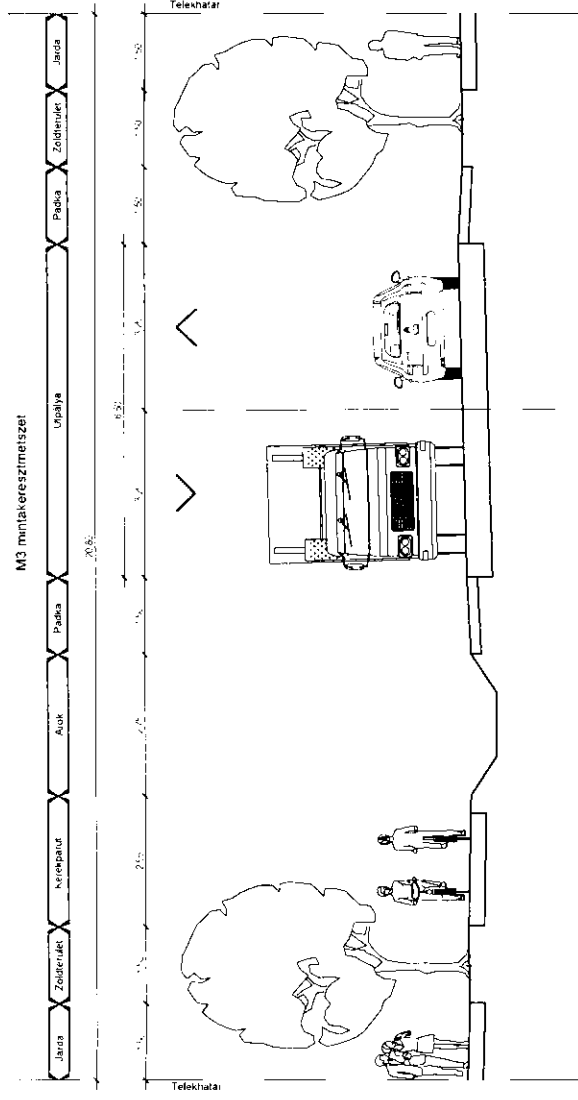
1:2000

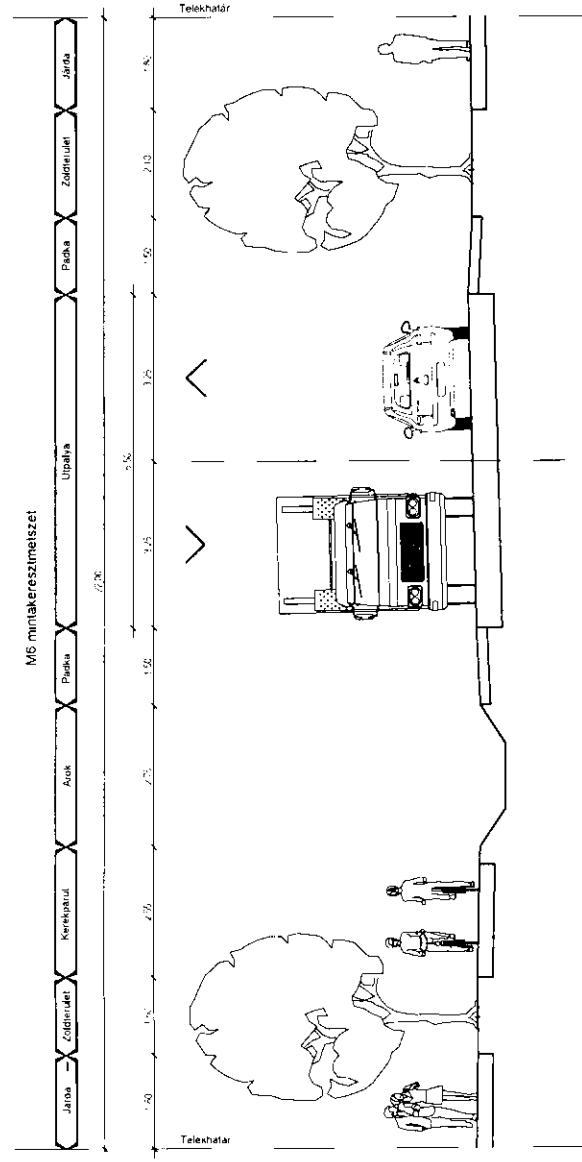
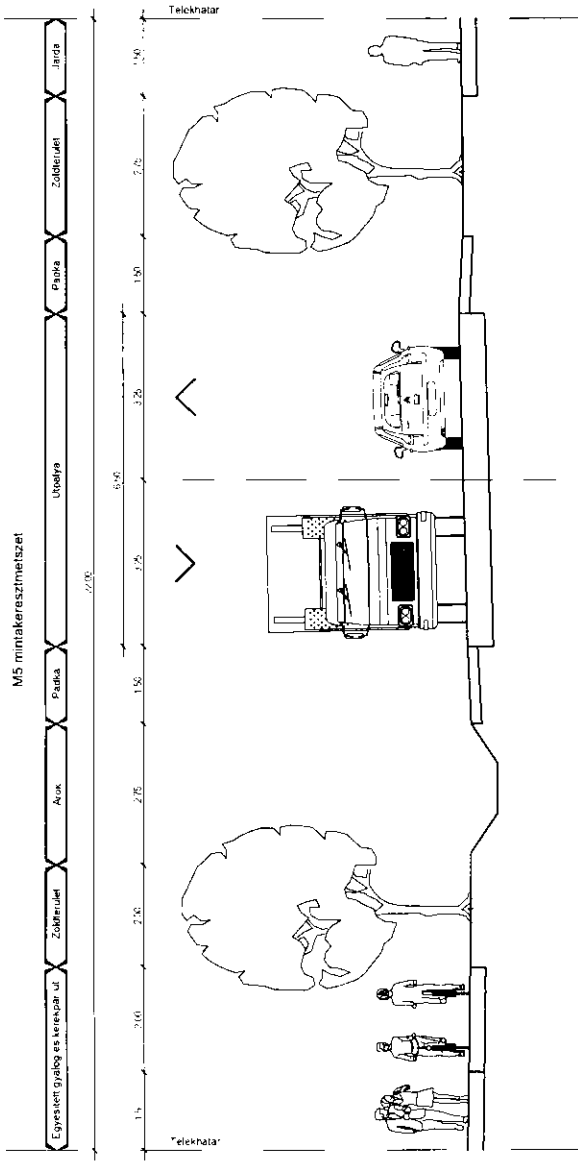
1.6.26.

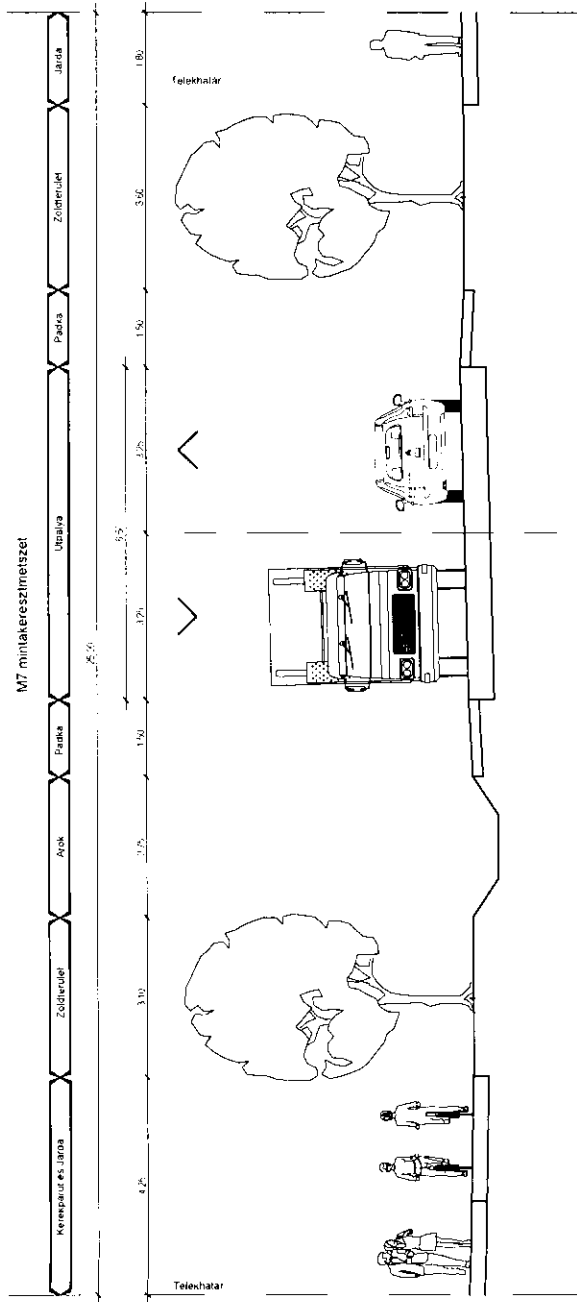
2020. 09. 17.











1.7 A javasolt beépítés, változás várható környezeti hatásai

Részletes leírást ld.: csatolt melléklet

1.8 Örökségi vagy környezeti érték sérülésének lehetőségei

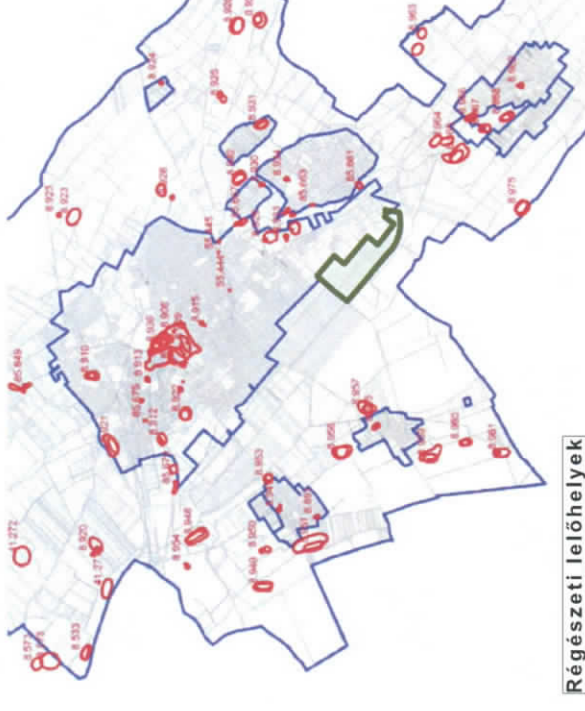
1.8.1 Környezetvédelem

Környezeti értékek esetleges sérülésével kapcsolatban a környezeti hatásokról szóló 1.7-es tervfejezet 1.2.3-mas fejezete részletesen foglalkozik.

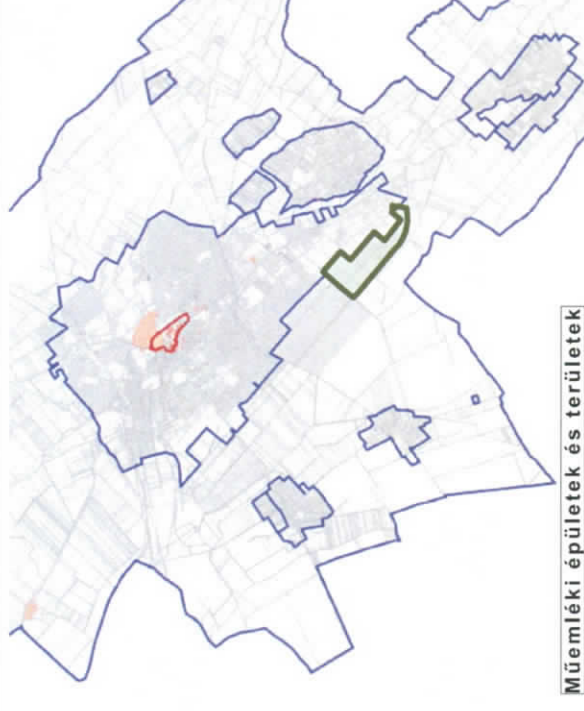
1.8.2 Örökségvédelem

Pápa Ipari Park régészeti öröksége: Pápa közigazgatási területén a Forster Központ adatszolgáltatása alapján összesen 86 darab, a közhiteles nyilvántartásban szereplő lelőhelyről van adat. A lelőhelyek többsége beépített területen helyezkedik el. A mezőgazdasági művelés alatt álló területeken a lelőhelyek helyszíne leggyakrabban egyértelműen azonosítható. A Pápa Város által 2017-ben készített Kulturális örökségvédelmi hatástanulmányban feltüntetett térképvázlaton látszik, hogy az említett azonosított régészeti területek közül egyik sincsen a fejlesztési területen belül. Váratlanul előkerülő régészeti emlékek esetében a hatástanulmány 3.4. fejezetének releváns bekezdései alapján kell eljárni.

Pápa Ipari Park építészeti öröksége: A Pápa Ipari Park területén semmilyen épített érték vagy terület nem évez sem helyi, sem országos, sem nemzetközi védettséget.



Régészeti lelőhelyek



Műemléki épületek és területek



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

79.

Tisztelt Képviselőtestület!

A Pápai Vízmű Zrt. a víziközmű-szolgáltatási ágazat 2020-2034. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének a továbbiakban: GFT) 2020. évre meghatározott SZ01 víziközmű rendszer felújítási és pótlási feladatait módosítja. A módosításról a Vízmű a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal tájékoztatja az előterjesztésben foglaltak szerint.

A módosítást a GFT készítése óta bekövetkezett alábbi változások indokolják:

A 2020-2034 évi GFT benyújtása után az SZ01-8/1. számú Pápa Város Szennyvíztisztító telep finomrács és gépészeti egységeinek cseréje a szennyvíz mértéke miatt ellehetetlenült, a folyamatos működését üzemelés alatti javítással lehetett biztosítani. A mechanikai tisztítóvonal teljeskörű fejlesztését a 2021-2035 GFT előíranyozta. Az SZ01-8/1 számú felújítási-pótlási sorban a Szennyvíztisztító Telep II.sz. centrifuga felújítása lett végrehajtva, mely azonnali beavatkozást igényelt.

Az SZ01-8/2. számú felújítási-pótlási sorban a Szennyvíztisztító telep vegyszerszivattyúinak pótlásakor a szivattyúkat a legalacsonyabb ajánlati ár alapján szerezték be, így a fejlesztést felültervezték.

Az SZ01-3/1 számú Pápa víziközmű rendszeren a hálózat rekonstrukció (2020) felújítási és pótlási sorban előíranyozott költségei nem fedezték a Huszár lakótelep teljeskörű úthelyreállításával történő kivitelezését, így további forrás hiányában a fejlesztés forrását átcsoportosították a Dózsa György utca II. ütemében 2021. évben történő hálózat ivóvízrekonstrukciós munkálatok megvalósítására.

Az SZ01-8/4. számú felújítási-pótlási sorban a Szennyvíztisztító telep Flygt szivattyúinak pótlásakor a legalacsonyabb ajánlati ár alapján szerezték be a szivattyúkat (4 db), így a fejlesztést felültervezték.

Az SZ01-2/1 számú Pápa, szennyvízelvezető rendszeren átemelő műtárgyak felújítása (2020) felújítási és pótlási sorban betervezett szennyvízátemelő műtárgyakat javítással továbbra is lehet üzemeltetni, a felszabaduló forrásból az SZ01-2/1 számú felújítási-pótlási sorban a tervezett megelőző karbantartás (TMK) során feltárt 10 db szennyvízakra ráfolyó vezeték elzáró szerkezeteit cserélték, Agglomerációs szennyvízhálózat 10 elzáró szerkezet pótlása címen.

Az SZ01-8. számú felújítási-pótlási sorban az Agglomeráció szennyvízcsatorna hálózat házi beemelőinek pótlásakor (2020) a legalacsonyabb ajánlati ár alapján szerezték be a szivattyúkat (10 db), így a fejlesztést felültervezték.

Az SZ01-3/1 Víziközmű rendszer hálózat felújításai közül a Wesselényi és Ányos Pál utcák szennyvízcsatorna hálózat felújítási munkálatai műszaki akadályok miatt a 2020. évben fejeződnek be.

A 2019 évben tervezett SZ01-3/1 Pápa víziközmű rendszer hálózat rekonstrukciója a Klauzál és a Képző utcai szakaszon a vízjogi létesítési engedélyek és a kivitelezői közbeszerzés lefolytatásának elhúzódása miatt 2021. évre várható.

Az Önkormányzat ellátásért felelősként a GFT tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A vélemény a módosított terv mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető

Pápa, 2020. szeptember 18.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 90/C § (2) bekezdésében előírtak szerint a 2020-2034. időtávra vonatkozó víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési tervből az SZ01 víziközmű-rendszerre vonatkozó módosítási javaslatokat megtárgyalta és véleményezési jogával élve egyetért a gördülő fejlesztési tervek módosításával.
2. A Képviselőtestület utasítja a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti gördülő fejlesztési tervmódosítással kapcsolatos egyetértő véleményét a Pápai Vízf- és Csatornamű Zrt. számára küldje meg. A fenti dokumentumot a véleménnyel együtt a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz a Pápai Vízf- és Csatornamű Zrt. nyújtja be.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

80.

Tisztelt Képviselőtestület!

A Pápai Vízmű Zrt. a víziközmű-szolgáltatási ágazat 2020-2034. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének (a továbbiakban: GFT) 2020. évre meghatározott V01 víziközmű-rendszer felújítási és pótlási feladatait módosítja. A módosításról a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal tájékoztatja az előterjesztésben foglaltak szerint.

A módosítást a GFT készítése óta bekövetkezett alábbi változások indokolják:

A 2020-2034 évi GFT benyújtása után a beruházási tervben szereplő V01-BR-4. számú Pápa-Tapolcafő vízbázis feltörő forrásvizek elvezetése, csapadékvízcsatorna hálózat leválasztása II. ütem (2019-2020) kivitelezői közbeszerzése eredménytelenül zárult, ezért a beruházás forráshiány miatt elmarad. Az Országos Vízügyi Főigazgatóság „A Dunántúli-középhegység karsztvízszint emelkedése okozta jelenségek állapotörögzítése, a várható emelkedés modellezése” című KEHOP-1.1.0-15-2017-00010 azonosító számú projekt keretében méri fel a jövőbeni fejlesztéseket. A modellezés után valósulhat meg a teljes karsztvíz elvezetés.

A V01-4/1 Pápa város ivóvízhálózat rekonstrukció felújítási-pótlási sorban előirányzott költségei nem fedezték a Pápa, Huszár lakótelep ivóvízhálózat rekonstrukciós munkálatainak kivitelezési költségeit. A tervezett fejlesztési forrásból a Dózsa Gy. u. II. ütem ivóvízhálózat rekonstrukcióját tervezik meg a 2020. évben, majd 2021 évben megvalósítják.

A V01-3/1 számú Pápa Víztorony felújítása tárgyú fejlesztési feladat megvalósítása során a tetőszigetelési és belső vízzáró burkolat javítási munkálatai elkészültek. A további szerkezeti felújítási munkálatok 2021 évi GFT fejlesztései között vannak előirányozva. A soron felszabaduló forrást a V01-8 Ivóvízhálózat NA 13 vízmérő felújítási pótlási soron használják fel, így a hiteles mérés, értékesítési veszteségek csökkentésére 500 db vízmérő felújítása valósul meg.

A V01-4/1 számú Pápa víziközmű rendszeren hálózat rekonstrukciós feladatának (Dózsa Gy. utca, Képző utca, Klauzál G. utca, Mező u. és Külső-Veszprémi út – Öreghegy összekötő vezeték rekonstrukciója) vízjogi létesítési engedélyeinek és a kivitelezői közbeszerzések eljárásainak elhúzódása miatt, a fejlesztés befejezése 2021. I. félévében várható.

Az Önkormányzat ellátásért felelősként a GFT tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A vélemény a módosított terv mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető

Pápa, 2020. szeptember 15.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 90/C § (2) bekezdésében előírtak szerint a 2020-2034. időtávra vonatkozó víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési tervből a V01 víziközmű-rendszerre vonatkozó módosítási javaslatokat megtárgyalta és véleményezési jogával élve egyetért a gördülő fejlesztési tervek módosításával.

2. A Képviselőtestület utasítja a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti gördülő fejlesztési tervmódosítással kapcsolatos egyetértő véleményét a Pápai Vízf- és Csatornamű Zrt. számára küldje meg.

A fenti dokumentumot a véleménnyel együtt a Magyar Energetikai és közmű-szabályozási Hivatalhoz a Pápai Vízf- és Csatornamű Zrt. nyújtja be.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

81.

Tisztelt Képviselőtestület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 6. § (1) bekezdése kimondja, hogy víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonába tartozhat.

A Vksztv. 7. § (1)-(2) bekezdése szerint a víziközmű-tulajdonos tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem a víziközmű-szolgáltatás hatékonyabb megszervezése érdekében a víziközmű-tulajdonossal üzemeltetési szerződést kötött víziközmű-szolgáltató részére elidegeníthető, a víziközmű-szolgáltató tulajdonában állhat. A víziközmű-szolgáltató a tulajdonában lévő rendszerfüggetlen víziközmű-elemet számviteli elszámolásaiban az egyéb saját tulajdonú eszközeitől elkülönítetten tartja nyilván, és gondoskodik a szükségessé váló felújításáról, pótlásáról.

A Vksztv. 10. § (1) bekezdése szerint: a víziközmű-fejlesztés megvalósításáról - ha e törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik - az ellátásért felelős gondoskodik.

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint ellátásért felelős a pápai víziközmű-hálózat rendszerfüggő elemeit vagyonkezelési szerződés keretében a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésébe, a rendszerfüggetlen elemeket tulajdonába adta.

A Pápai Víz- és Csatornamű Zrt., mint víziközmű-szolgáltató a vagyonkezelésében, valamint a tulajdonában álló víziközművekre vonatkozóan a Vksztv. 11. § (2) bekezdésének megfelelően elkészítette a felújítási, pótlási tervrészt. A Vksztv. 11. § (4) bekezdése értelmében Pápa Város Önkormányzata, mint ellátásért felelős az elkészült tervrészrel kapcsolatban véleményezési joggal élhet. A tervrész a Városfejlesztési Osztályon megtekinthető.

Pápa Város Önkormányzata, mint ellátásért felelős megbízásából a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. előkészítette a vagyonkezelésében, valamint a tulajdonában álló víziközművekre vonatkozóan a beruházási tervrészt, melyet a Vksztv. 11. § (2) bekezdésének megfelelően az Önkormányzatnak kell elfogadnia, jóváhagynia és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtania. A tervrész a Városfejlesztési Osztályon megtekinthető.

A gördülő fejlesztési terv megvalósításához szükséges költségvetési fedezet részben önkormányzati forrásból, valamint pályázati források igénybevételeivel biztosítható.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető

Pápa, 2020. szeptember 18.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1) Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdésében előírt 2021-2035. időtávra vonatkozó víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési tervét megtárgyalta és
 - a) véleményezési jogával élve egyetért a Pápai Vízfutató és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében, illetve tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti felújítási, pótlási tervével.
 - b) jóváhagyja a Pápai Vízfutató és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében, illetve tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti beruházási tervét.
 - c) a b.) pontban jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott fejlesztések és beruházások költségeinek pénzügyi forrásait mindenkor éves költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

- 2) A Képviselőtestület utasítja a Polgármestert, hogy az 1. b) pont szerinti gördülő fejlesztési tervet a Pápai Vízfutató és Csatornamű Zrt. számára véleményezésre küldje meg. Figyelemmel a törvényi határidőkre a fenti dokumentumot a véleménnyel együtt a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz a Pápai Vízfutató és Csatornamű Zrt. nyújtja be.

Határidő: azonnal, illetve 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

82.

Tisztelt Képviselőtestület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése alapján a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, a felvételi körzetek megállapításához pedig be kell szereznie az érintett települési önkormányzatok véleményét.

A fenti véleményt a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján az illetékes tankerületi központnak minden év október 15. napjáig kell beszereznie. A véleménynek tartalmaznia kell a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

A véleményezéshez segédletként csatoljuk a Pápai Tankerületi Központ által közzétett – Pápan működő általános iskolákra vonatkozó –, a 2020/2021. tanévre szóló felvételi körzeteket, amely az előterjesztés 1. számú mellékletében található. A Pápai Tankerületi Központ a jelenlegi felvételi körzetekhez képest várja a Képviselőtestület 2021/2022. tanévre vonatkozó véleményét.

Pápa Város Jegyzőjének nyilvántartásában szereplő hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi bontásban az előterjesztés 2. számú melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és véleményt kialakítani szíveskedjen.

Összeállította: Dr. Benkő Krisztina
önkormányzati és szervezési osztályvezető

Pápa, 2020. szeptember 17.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében foglaltak alapján Pápa város illetékességi területén működő általános iskolák 2020/2021. tanévre szóló felvételi körzeteihez képest a 2021/2022. tanévre vonatkozóan módosítást nem javasol.

Utasítja a polgármestert, hogy a Képviselőtestület véleményét és a településen lakóhellyel, annak hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát - intézményi bontásban - tartalmazó táblázatot a nevelési-oktatási intézmények működéséről és köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint a Pápai Tankerületi Központ részére küldje meg.

Határidő: 2020. október 15.

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Dr. Benkő Krisztina önkormányzati és szervezési osztályvezető

A Pápai Tankerületi Központ felvételi körzetei a 2020/2021. tanévre

Járás székhelye:

Pápa

3.1. Település teljes közigazgatási területére vonatkozó felvételi körzetek

Település	Kötelező felvételt biztosító iskola
Béb, Csót, Nagygyímót	037081 - Csóthi Géza Általános Iskola 8558 Csót, Rákóczi Ferenc u. 29.
Lovászpátona, Nagydém, Vanyola	037085 - Lovászpátonai Bánki Donát Általános Iskola 8553 Lovászpátona, Kossuth Lajos u. 50.
Békás, Kemeneshögyész, Magyargencs, Mezőlak, Mihályháza, Kemenesszentpéter	037089 - Mezőlaki Arany János Általános Iskola 8514 Mezőlak, Ady Endre u. 41.
Döbrönte, Ganna, Kup, Nóráp, Pápakovácsi	037095 - Kastély Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Idegen nyelvű neve: Schloss Deutsche Nationalitätenschule 8596 Pápakovácsi, Fő u. 20.
Bakonyság, Bakonyszentiván, Bakonytamási, Gic, Pápateszér	037096 - Pápateszéri Általános Iskola 8556 Pápateszér, Ady Endre u. 3.
Adásztevel, Bakonykoppány, Bakonyszűcs, Homokbödöge, Nagytevel, Ugod	037098 - Ugodi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Idegen nyelvű neve: Deutsche Nationalitätenschule und Kunstschule Ugod 8564 Ugod, Petőfi Sándor u. 54. 8563 Homokbödöge, Jókai Mór u. 6.
Gecse, Takácsi, Vaszar	037100 - Ihász Gábor Általános Iskola 8542 Vaszar, Fő u. 9.
Külsővat, Marcalgergelyi, Nemesszalók, Nyárad, Pápadereske, Vinár, Mihályháza, Dabrony	201749 - Nemesszalóki Általános Iskola 9533 Nemesszalók, Szabadság tér 12.
Dáka, Pápasalamon	037063 - Nagyalásnyói Kinizsi Pál Általános Iskola 8484 Nagyalásnyó, Kossuth u. 33.
Bakonypölöske	037064 - Noszlopi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola 8456 Noszlop, Sport tér 1.
Bakonyjákó, Németbánya	200811 - Városlődi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola 8445 Városlőd, Kossuth L. u. 58.
Kemenesszentpéter	030572 - Szili Szent István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 9326 Szil, Dózsa Gy. u. 1.
Bakonytamási, Gic	200863 - Sokorópátkai Általános Iskola 9112 Sokorópátka, Öreg út 63.

3.2. A település teljes közigazgatási területére vonatkozó felvételi körzet kiegészítő meghatározása a nemzetiségi nevelési-oktatási feladatot ellátó iskola tekintetében

Település teljes közigazgatási területe	Kötelező felvételt biztosító iskola
Pápa	037006 - Munkácsy Mihály Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola 8500 Pápa, Aradi u. 10-12.

3.3. Nem állami fenntartó részvétele a kötelező felvételt biztosító iskola feladatainak ellátásában az Nkt. 33. § (1)-(2) bekezdése alapján

Település teljes közigazgatási területe	Kötelező felvételt biztosító iskola	Min. létszám (fő)
Pápa	037011 - Szent István Római Katolikus Általános Iskola 8500 Pápa, Fő tér 6. 8500 Pápa, Török Bálint u. 20.	108
Pápa	200010 - Gyurácz Ferenc Evangélikus Általános Iskola 8500 Pápa, Árok u. 12.	64
Nagyacsád, Nemesgörzsöny, Kemenesszentpéter	200977 - Vargha Gyula Református Általános Iskola 8522 Nemesgörzsöny, Petőfi Sándor u. 20. 8522 Nemesgörzsöny, Petőfi Sándor u. 2.	-
Magyargencs	Vargha Gyula Református Általános Iskola Magyargencsi Telephely 8517 Magyargencs, Petőfi Sándor u. 148.	-
Egyházaskesző, Malomsok, Várkesző, Marcaltó	201211 - Kmety György Evangélikus Általános Iskola és Óvoda 8532 Marcaltó, Fő tér 15.	-

3.4. Pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzete

Működési körzet	Intézmény neve
Pápai Járás települései	Veszprém Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Pápai Tagintézménye 8500 Pápa, Mézeskalács u.2.

3.5. Településrészekre vonatkozó felvételi körzetek

Település: **Pápa**

Kötelező felvételt biztosító iskola: 037006 - Munkácsy Mihály Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola
8500 Pápa, Aradi u. 10-12.

8500 PÁPA, ACHIM ANDRÁS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, ACSÁDI ÚT (teljes közterület)
8500 PÁPA, ÁG UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, APRÓD UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, ARADI UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, ARANY JÁNOS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, AVAR UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BAKONYÉR UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BALÁZS BÉLA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BERCSÉNYI UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BOZÓTRÉT UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BÚZAVIRÁG UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, CSÉVE KÖZ (teljes közterület)
8500 PÁPA, CSILLAG UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, CSOKNYAI JÁNOS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, DEBRENTEI GÁBOR UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, DÓZSA GYÖRGY UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, DÖRZEMÉNY PUSZTA (teljes közterület)
8500 PÁPA, ESTERHÁZY ÚT (teljes közterület)
8500 PÁPA, FECSKE UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, FENYVES UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, FIUMEI UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, FONODA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, FÜRDŐ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, FÜTŐHÁZ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, GALAMB UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, GÁRDONYI GÉZA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, GÉM UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, GÖNCÖL UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, GRÓF ÚT (teljes közterület)
8500 PÁPA, GYÁR UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, GYIMÓTI ÚT (teljes közterület)
8500 PÁPA, GYŐRI ÚT (teljes közterület)
8500 PÁPA, HADNAGY UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, HARMADIK UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, HÁRSFA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, HATODIK UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, HESS ANDRÁS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, HETEDIK UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, HÓDOSKA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, HOLD UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, HUNYADI JÁNOS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, HUSZÁR PÉTER UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, JÉGVEREM UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KAZINCZY UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KERT UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KILENCEDIK UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KISBÁRÓCZHEGY (teljes közterület)
8500 PÁPA, KISFALUDY KÁROLY UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KISLIGET (teljes közterület)

Kötelező felvételt biztosító iskola: 037006 - Munkácsy Mihály Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola
8500 Pápa, Aradi u. 10-12.

8500 PÁPA, Klapka utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Kolozsvári utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Kölcsey Ferenc utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Körösi Imre utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Külső Pápai Major (teljes közterület)
8500 PÁPA, Külső-Győri út (teljes közterület)
8500 PÁPA, László Miklós utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Lehel utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Ligetkert utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Ligetköz (teljes közterület)
8500 PÁPA, Lövölde utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Malom utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Második utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Meggyes köz (teljes közterület)
8500 PÁPA, Meggyes utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Mező utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Mikszáth Kálmán utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Nagy László utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Nagyváradi utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Nap utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Negyedik utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Nyolcadik utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Ötödik utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Pálháza puszta (teljes közterület)
8500 PÁPA, Pápai Major (teljes közterület)
8500 PÁPA, Páva utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Rét utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Rigó lakótelep (teljes közterület)
8500 PÁPA, Sávoly puszta (teljes közterület)
8500 PÁPA, Szövöde utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Tapolca utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Tarczy utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Tavasz utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Téglagyár (teljes közterület)
8500 PÁPA, Téglagyári út (teljes közterület)
8500 PÁPA, Tél utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Terv utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Textiles utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Tizedik utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Tizenegyedik utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Tompa Mihály utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Úrdomb utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Vajda Péter lakótelep (teljes közterület)
8500 PÁPA, Vály Ferenc utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Várkert út (teljes közterület)
8500 PÁPA, Vasút utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Vasvári Pál utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Vaszari út (teljes közterület)
8500 PÁPA, Vitéztelek (teljes közterület)
8500 PÁPA, Vörösmarty Mihály utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Zsemlér utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Zsoldos Ignác utca (teljes közterület)
8500 PÁPA, Újmajor (teljes közterület)

Kötelező felvételt biztosító iskola: 037007 - Pápai Erkel Ferenc Ének-Zenei Általános Iskola
8500 Pápa, Korona u. 29

8500 PÁPA, ÁROK UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BARTÓK BÉLA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BETHLEN GÁBOR UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, CELLI ÚT (teljes közterület)
8500 PÁPA, DOBÓ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, HATÁR UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KORONA UTCA (páros oldal 2.-től 26.-ig; páratlan oldal: 1.-től 29.-ig)
8500 PÁPA, LISZT FERENC UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, PACSIRTA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, ROZMARING UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SÜLYÖK DEZSŐ TÉR (teljes közterület)
8500 PÁPA, SZABÓ DEZSŐ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SZEGFŰ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SZONDY GYÖRGY UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, VADÁSZ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, VAK BOTTYÁN UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, VIRÁG BENEDEK UTCA (teljes közterület)

Kötelező felvételt biztosító iskola: 037009 - Pápai Weöres Sándor Általános Iskola 8500 Pápa, Teleki u. 2.

8500 PÁPA, AKÁC SOR (teljes közterület)
8500 PÁPA, ALSÓ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, ÁRVÁCSKA UTCA (teljes közterület)
8598 PÁPA, ATTYAI UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BÁNÓCZI MAJOR (teljes közterület)
8500 PÁPA, BARÁZDA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BELLA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BESENYŐ MALOM (teljes közterület)
8500 PÁPA, BIRSALMA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BITVA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BOCSOR KÖZ (teljes közterület)
8500 PÁPA, BOCSOR ISTVÁN UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BÖRÖLLŐ (teljes közterület)
8500 PÁPA, BUDAI NAGY ANTAL UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, CUHA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, CSÁSZÁRTELEK (teljes közterület)
8500 PÁPA, CSENGŐ PARK (teljes közterület)
8500 PÁPA, CSIRACSA PÁS SOR (teljes közterület)
8598 PÁPA, CSOMASZ TÓTH KÁLMÁN UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, DÁRDA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, DERŰ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, DIÓ SOR (teljes közterület)
8500 PÁPA, DÓRA UTCA (teljes közterület)
8598 PÁPA, DÖBRÉS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, FEHÉR MALOM (teljes közterület)
8500 PÁPA, FELLEG UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, FELSŐ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, FENYVESSY FERENC UTCA (teljes közterület)
8598 PÁPA, FORRÁSFŐI UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, FÜZFÁ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, GAZDASÁG UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, GERENCE UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, GÖDRÖS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, HAJAGOS UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, HALASTÓ UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, HANTAI ÚT (teljes közterület)

Kötelező felvételt biztosító iskola: 037009 - Pápai Weöres Sándor Általános Iskola 8500 Pápa, Teleki u. 2.

8500 PÁPA, HARMAT UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, HATKEREKÜ MALOM (teljes közterület)

8500 PÁPA, HEGYALJA UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, HÓDOSKA MAJOR (teljes közterület)

8500 PÁPA, HORVÁTH MIHÁLY UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, IGAL UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, IGALI UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, IRINYI JÓZSEF UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, ISASZEGI UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, JEGES UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, JÓKAI UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, JONATHÁN SOR (teljes közterület)

8500 PÁPA, JUHAR UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, KADARKA UTCA (teljes közterület)

8598 PÁPA, KALMÁR GYÖRGY UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, KASZÁS UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, KATEDRA UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, KÉPZŐ UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, KERTÉSZ UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, KISHANTAI ÚT (teljes közterület)

8500 PÁPA, KISHEGY (teljes közterület)

8500 PÁPA, KLAUZÁL GÁBOR UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, KOMÁROMI UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, KOPJA UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, KOVÁCSI ÚT (teljes közterület)

8598 PÁPA, KÖHÁNYÓI UTCA (teljes közterület)

8598 PÁPA, KÖVIRÁG UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, KÜLSŐ BÖRÖLLŐ (teljes közterület)

8500 PÁPA, KÜLSŐ VESZPRÉMI ÚT (teljes közterület)

8500 PÁPA, KÜRT UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, LILIOM UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, LOVAS UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, MÁLNA UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, MALOM ÚT (teljes közterület)

8500 PÁPA, MARCAL UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, MARGARÉTA UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, MÁTYUSHÁZA PUSZTA (teljes közterület)

8500 PÁPA, MÁV 29. ŐRHÁZ (teljes közterület)

8500 PÁPA, MÁV 30 ŐRHÁZ (teljes közterület)

8500 PÁPA, MÁV 32 ŐRHÁZ (teljes közterület)

8500 PÁPA, MEDER SOR (teljes közterület)

8500 PÁPA, MÉLY UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, MOZSÁR UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, MUSKÁTLI UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, NAGYHANTAI MALOM (teljes közterület)

8500 PÁPA, NAGYSALLÓI UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, NYÁRFA SOR (teljes közterület)

8500 PÁPA, ORLAI PETRICH SOMA UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, ÖREGHEGY (teljes közterület)

8500 PÁPA, PAPIROS MALOM (teljes közterület)

8500 PÁPA, PAPRIKA SOR (teljes közterület)

8598 PÁPA, PARK UTCA (teljes közterület)
8598 PÁPA, PÁSKOM DÜLŐ (teljes közterület)
8500 PÁPA, PÉNTEK MALOM (teljes közterület)

Kötelező felvételt biztosító iskola: 037009 - Pápai Weöres Sándor Általános Iskola 8500 Pápa, Teleki u. 2.

8500 PÁPA, PROHÁSZKA FERENC UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, RÁBA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, RÁTH KÁROLY UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, RIBIZLI UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, RIZLING UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, RÓZSA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SÁSRÉTI UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SÁVOLY MALOM (teljes közterület)
8500 PÁPA, SÁVOLYI UTCA (teljes közterület)
8598 PÁPA, SIMAHÁZI UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SOMLAI ÚT (teljes közterület)
8500 PÁPA, SOMODY JÓZSEF UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, TISZA KÁLMÁN utca (volt Szabó Ervin utca) (teljes közterület)
8500 PÁPA, SZELLŐ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SZENTE JÁNOS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SZILÁGYI JÓZSEF UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SZILVA SOR (teljes közterület)
8500 PÁPA, TANGAZDASÁG (teljes közterület)
8598 PÁPA, TAPOLCAFŐI UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, TARACK UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, TELEKI UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, TEMETŐ KÖZ (teljes közterület)
8500 PÁPA, TEMETŐ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, TEVELI ÚT (teljes közterület)
8598 PÁPA, TÓRADÜLŐ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, TÖRZSÖKHÉGY (teljes közterület)
8500 PÁPA, TROMBITA KÖZ (teljes közterület)
8500 PÁPA, TULIPÁN UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, VÁSÁR TÉR (teljes közterület)
8500 PÁPA, VASÚTÁLLOMÁS (teljes közterület)
8500 PÁPA, VERMES ILLÉS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, VESZPRÉMI ÚT (teljes közterület)
8500 PÁPA, VILLA SOR (teljes közterület)
8500 PÁPA, VÍZMŰ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, WESSELÉNYI UTCA (teljes közterület)

Kötelező felvételt biztosító iskola: 037010 - Tarczy Lajos Általános Iskola
8500 Pápa, Jókai u. 18.

8500 PÁPA, ADY ENDRE SÉTÁNY (teljes közterület)
8500 PÁPA, ANNA TÉR (teljes közterület)
8500 PÁPA, ÁNYOS PÁL UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, ÁRPÁD UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, ATILA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BÁNKI DONÁT UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BARÁT UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BÁSTYA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BATTHYÁNY UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BEKE JÓZSEF UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, BÉKE TÉR (teljes közterület)
8500 PÁPA, BEZERÉDI UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, BÖRÖCZKY DOMB (teljes közterület)
8500 PÁPA, CINCA SOR (teljes közterület)
8500 PÁPA, CZUCZOR GERGELY UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, CSÁKY LÁSZLÓ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, CSAPÓ UTCA (teljes közterület)

Kötelező felvételt biztosító iskola: 037010 - Tarczy Lajos Általános Iskola
8500 Pápa, Jókai u. 18.

8500 PÁPA, CSATORNA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, CSIZMADIA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, CSUTORÁS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, DAMJANICH UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, DEÁK FERENC UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, EGRESSY BÉNI UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, EÖTVÖS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, ERKEL FERENC UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, ERZSÉBET LIGET (teljes közterület)
8500 PÁPA, FAPIAC TÉR (teljes közterület)
8500 PÁPA, FÁY ANDRÁS LAKÓTELEP (teljes közterület)
8500 PÁPA, FAZEKAS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, FELLNER UDVAR (teljes közterület)
8500 PÁPA, FLÓRIÁN UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, FŐ TÉR (teljes közterület)
8500 PÁPA, FŐ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, GÁBOR DÉNES UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, GOMBKÖTŐ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, GYÖRÖK LEÓ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, GYURÁTZ FERENC UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, HARANGÖNTŐ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, HONVÉD UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, HÓVIRÁG UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, HUSZÁR LAKÓTELEP (teljes közterület)
8500 PÁPA, IBOLYA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, IRHÁS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, JÁCINT UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, JEDLIK ÁNYOS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KÁLVÁRIA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KANDÓ KÁLMÁN UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KANKALIN UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KAPOSSY LUCIÁN UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KARD UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KELMEFESTŐ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KÍGYÓ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KINIZSI PÁL UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KIS TÉR (teljes közterület)
8500 PÁPA, KMETTY GYÖRGY UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KODÁLY ZOLTÁN UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KORONA UTCA (páros oldalon 28.-től végig; páratlan oldalon 31.-től végig)
8500 PÁPA, KORVIN UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KOSSUTH LAJOS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KÖZÉP UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, KURUC UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, MAJOR UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, MÁRCIUS 15. TÉR (teljes közterület)
8500 PÁPA, MÁRTON ISTVÁN UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, MARTONFALVAY UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, MESTER UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, MÉZESKALÁCS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, MOHÁCS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, MUNKÁS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, NAPRAFORGÓ UTCA (teljes közterület)

8500 PÁPA, ÓVODA KÖZ (teljes közterület)
8500 PÁPA, PÁLOS TÉR (teljes közterület)
8500 PÁPA, PÁLY ELEK UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, PETŐFI SÁNDOR UTCA (teljes közterület)

Kötelező felvételt biztosító iskola: 037010 - Tarczy Lajos Általános Iskola
8500 Pápa, Jókai u. 18.

8500 PÁPA, PUSKÁS TIVADAR UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, RÁDIÓÁLLOMÁS (teljes közterület)
8500 PÁPA, RADNÓTI MIKLÓS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, RÁKÓCZI FERENC UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, ROHONCZI UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, RUSZEK KÖZ (teljes közterület)
8500 PÁPA, SÁRKÁNY UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SAS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SÉLLYEI UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SZABADSÁG UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SZALMAVÁRI KOVÁCS JÁNOS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SZÉCHENYI ISTVÁN UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SZENT ISTVÁN ÚT (teljes közterület)
8500 PÁPA, SZENT LÁSZLÓ UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SZENTILONAY JÓZSEF UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SZLADIK JÁNOS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, SZÖVETKEZET UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, TAMÁS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, TÁNCSICS MIHÁLY UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, TAPOLCA SÉTÁNY (teljes közterület)
8500 PÁPA, TÓKERT UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, TOLDI MIKLÓS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, TÖRÖK BÁLINT UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, VARGA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, VÁSÁR UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, VILÁGOS UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, ZÁRDA UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, ZIMMERMANN UTCA (teljes közterület)
8500 PÁPA, ZRÍNYI MIKLÓS UTCA (teljes közterület)
8511 PÁPA, BORSOSGYÓRI ÚT (teljes közterület)
8511 PÁPA, CZIMMERMANN MALOM (teljes közterület)
8511 PÁPA, DÁKAI ÚT (teljes közterület)
8511 PÁPA, KÖKÉNY UTCA (teljes közterület)
8511 PÁPA, LAKI ÚT (teljes közterület)
8511 PÁPA, MANDULA UTCA (teljes közterület)
8511 PÁPA, NYÁRFA UTCA (teljes közterület)
8511 PÁPA, REZEDA UTCA (teljes közterület)
8511 PÁPA, SÉD UTCA (teljes közterület)
8511 PÁPA, SPORT UTCA (teljes közterület)
8511 PÁPA, SZILFA UTCA (teljes közterület)
8591 PÁPA, AKÁCFA UTCA (teljes közterület)
8591 PÁPA, FENYŐ UTCA (teljes közterület)
8591 PÁPA, KERTALJA UTCA (teljes közterület)
8591 PÁPA, KÉTTORNYULAKI UTCA (teljes közterület)
8591 PÁPA, PÁPAI ÚT (teljes közterület)
8591 PÁPA, SZABÓ PÁL UTCA (teljes közterület)
8591 PÁPA, VÁCI MIHÁLY UTCA (teljes közterület)
8591 PÁPA, VERES PÉTER TÉR (teljes közterület)

2. számú melléklet

Intézmény neve, címe	Intézménybe járó hátrányos helyzetűek létszáma (fő)
Vajda Márta Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Pápa, Jókai u. 37.	9
Pápai Erkel Ferenc Ének-Zenei Általános Iskola Pápa, Korona u. 29.	8
Munkácsy Mihály Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Pápa, Aradi u. 10-12.	7
Tarczy Lajos Általános Iskola Pápa, Jókai u. 18.	5
Pápai Weöres Sándor Általános Iskola Pápa, Teleki u. 2.	13
Gyurácz Ferenc Evangélikus Általános Iskola Pápa, Árok u. 12.	0
Szent István Római Katolikus Általános Iskola Pápa, Fő tér 6.	0



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

83.

Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a pápai 6596/3 hrsz.-ú, 2458 m² területű, természetben a 8500 Pápa, Komáromi u. 14. szám alatti, kivett turistaszálló, udvar ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, belterületi, forgalomképes ingatlan (továbbiakban: Ingatlan).

Az elkészült Ingatlanértékelési Szakértői Vélemény az Ingatlan forgalmi értékét bruttó 139.250.000,- Ft-ban határozta meg.

Vagyongazdálkodási szempontból és a költségvetés végrehajtására tekintettel kezdeményezem az Ingatlan pályázat útján történő értékesítését.

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelete 8.§ (1) bekezdése és 11. § (3) bekezdése alapján, az Ingatlan elidegenítéséről az értékhatárokról tekintettel Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete dönt.

Az ingatlan fekvését, méretét, állapotát, valamint a piaci viszonyokat figyelembe véve a bruttó forgalmi értéket a fentiek szerint javaslom megállapítani.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: dr. Tóthné Horváth Cecília köztisztviselő

Pápa, 2020. szeptember 14.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonát képező pápai 6596/3 hrsz.-ú, 2458 m² területű, természetben a 8500 Pápa, Komáromi u. 14. szám alatti, kivett turistaszálló, udvar ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, belterületi, forgalomképes ingatlant Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet 8.§ (1) bekezdése és 11.§ (3) bekezdése alapján, bruttó 139.250.000,- Ft alapárán, pályázat útján értékesíti.

Utasítja a Polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Veszprém Megyei Kormányhivatal
Pápa 8500 Kisliget 9.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29063/2020

2020.09.15

Szektor : 53

PÁPA

Belterület 6596/3 helyrajzi szám

8500 PÁPA Komáromi utca 14.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alorészlet adatok

ha m2

k.fill

kat. jöv

ha m2

k.fill

Kivett turistaszálló, udvar

0

2458

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34635/1993.07.26

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8500 PÁPA Fő utca 5

törzsszám: 15734178

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31066/1995.01.18

Önálló szöveges bejegyzés a 6596/2 hrsz ingatlan megoszlásából keltkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 34700/2001.04.20

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe katasztrális alaptérkép készítése során 2770 m2-ről 2769 m2-re változott.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 30121/2011.12.05

Önálló szöveges bejegyzés épület rendeltetés-mód-változás.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 29069/2020.06.19

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területéből 311 m2 telekhatárrendezés folytán beolvadt a 6596/100 hrsz-ú ingatlanba.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

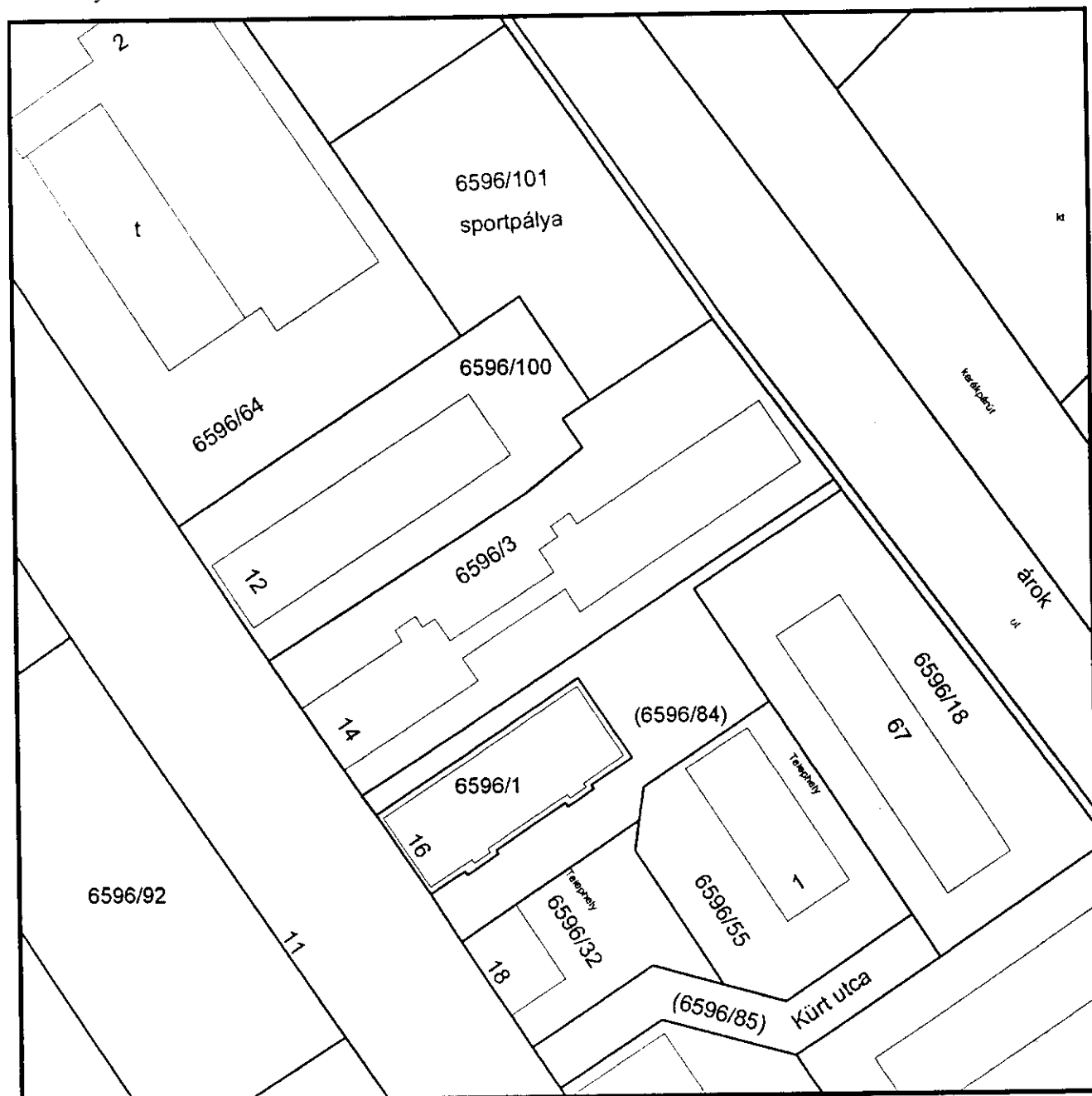
2020.08.13 14:11:21

Helyrajzi szám: PÁPA belterület 6596/3

Megrendelés szám: 7/602/2020

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzs szám: 14467450002020



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

































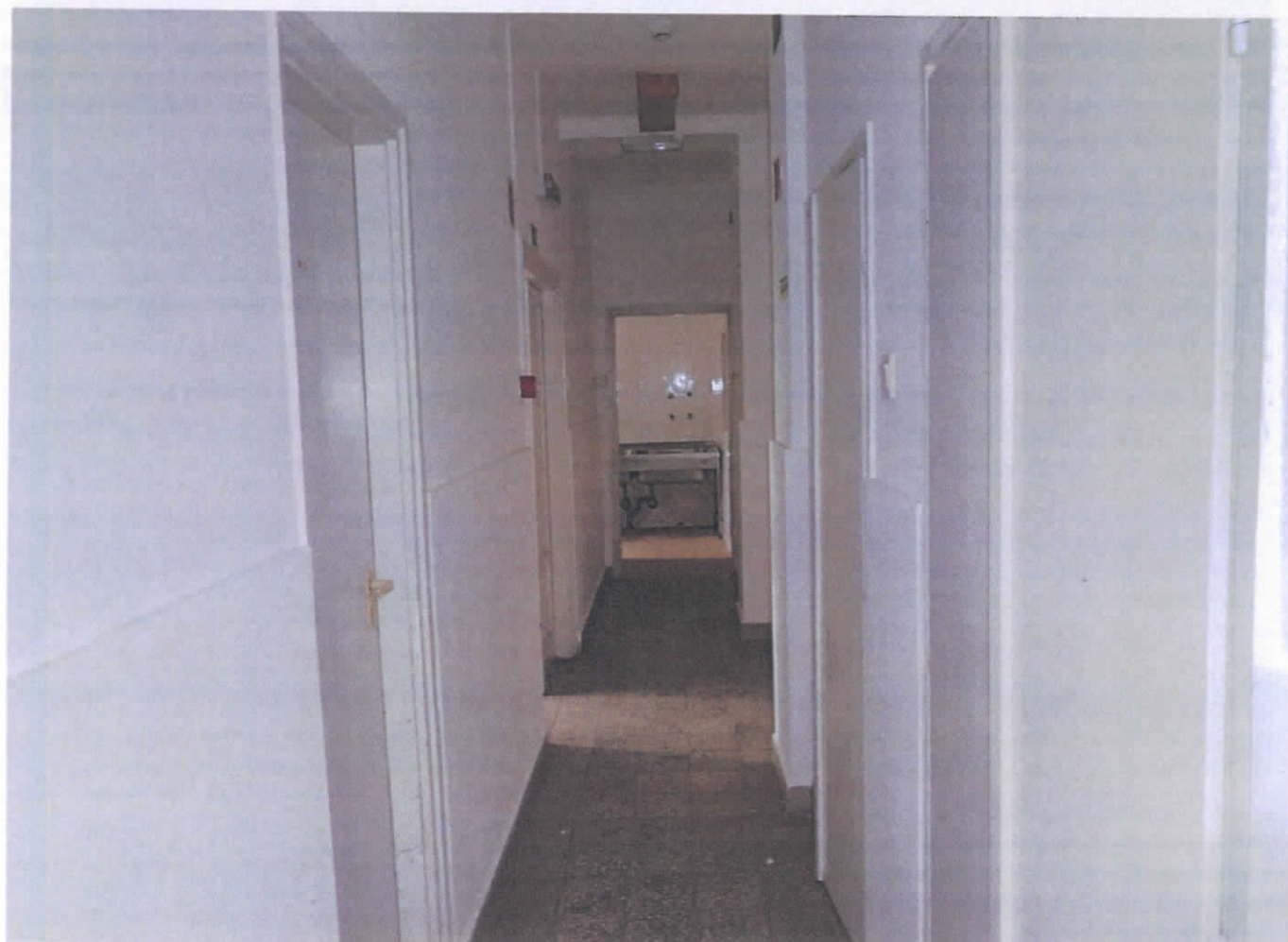






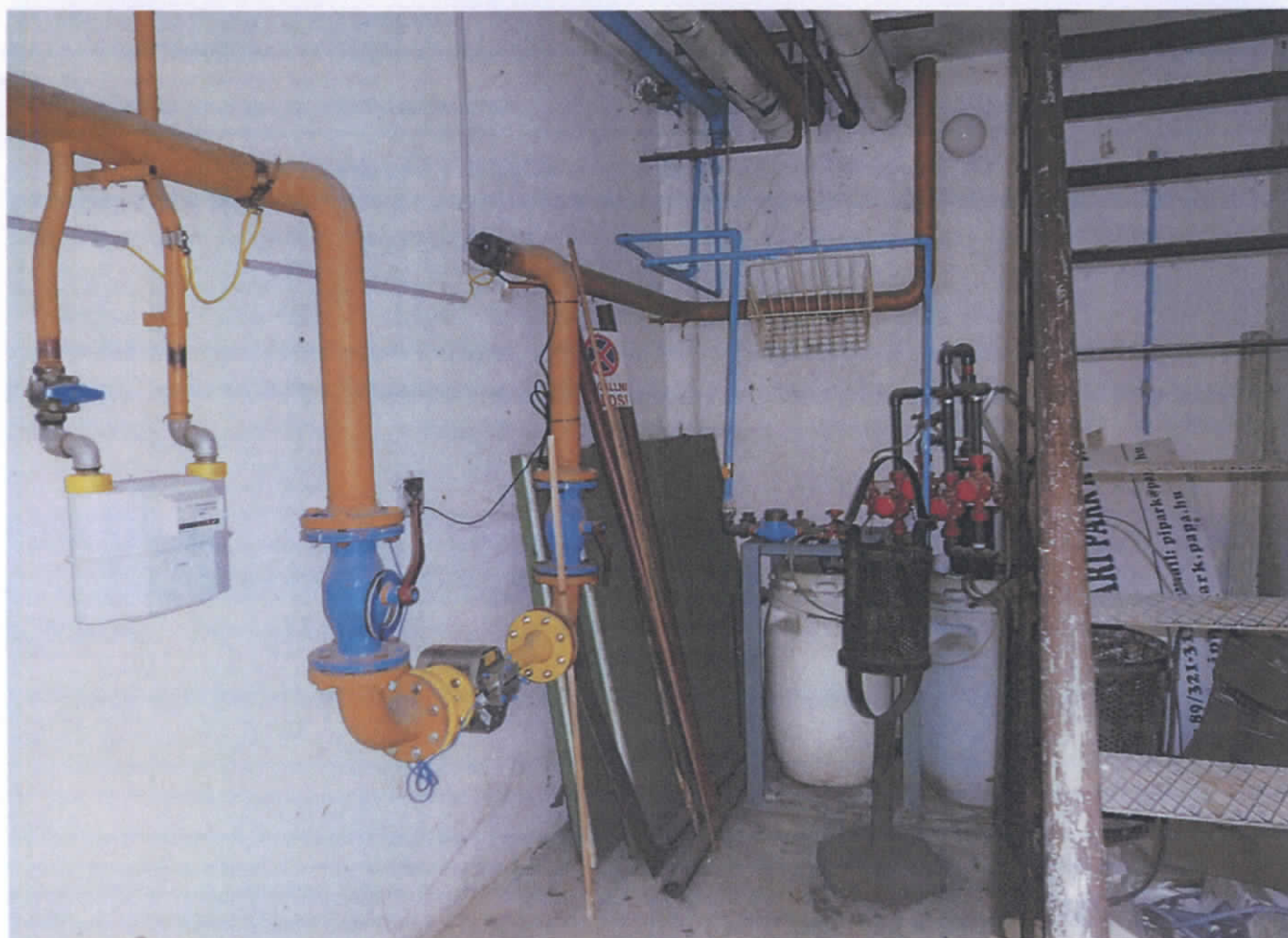
















PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

84.

Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa Város Településszerkezeti Tervében, valamint Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének Pápa Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2019. (IX.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) 2. számú mellékletében (továbbiakban: Pápa Belterület Szabályozási terve) a pápai 0810/4, 0810/5, 0810/6 és a 0810/7 hrsz-ú külterületi földrészletek távlati belterületként tervezett kereskedelmi-szolgáltató gazdasági (Gksz-3) övezeti besorolással szerepelnek.

A HÉSZ 3.§ (1)-(2) bekezdései kimondják, hogy a belterületbe vonható területeket a Településszerkezeti Tervvel összhangban a Szabályozási Terv tartalmazza. A belterületbe vonás legalább telektömbre kiterjedően ütemezetten is végrehajtható. Önálló telket belterületbe vonni csak belterületi telekhez közvetlenül kapcsolódó telek esetében lehet.

A Pápa külterület 0810/5 hrsz-ú, 7031 m² területű, 20.18 Ak értékű, „szántó” művelési ágú ingatlan (továbbiakban: Ingatlan) tulajdonosai nevében eljáró Császár Autószerház Kft. (továbbiakban: Kérelmező) kérelmezte az Ingatlan belterületbe vonását telephely kialakítása céljából.

Az Ingatlan közvetlenül kapcsolódik a pápai 6610 hrsz-ú belterületi ingatlanhoz.

Kérelmező nyilatkozatában vállalta a végleges más célú hasznosítás utáni földvédelmi járulék, valamint az eljárás költségeinek megfizetését; a víz-, elektromos-, gázellátás, szennyvízesatorna, útsatlakozás/útbekötés saját költségen történő terveztetését, engedélyeztetését és kivitelezését, az elkészült közművek és közutak közműtulajdonosoknak és Önkormányzatnak történő térítésmentes átadását; illetve hogy a területet a belterületbe vonást követő 4 éven belül a Településszerkezeti Tervben meghatározott céllal ténylegesen felhasználja. Az Ingatlan jelenlegi tulajdonosai nyilatkoztak, hogy hozzájárulnak a földterület végleges más célú hasznosításához.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfv.) 15.§ (2) és (3) bekezdése szerint termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő, melyhez csatolni kell a területfelhasználási célt tartalmazó képviselőtestületi döntést. Belterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területek folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatók a belterületbe.

A városfejlesztési koncepciót és a Tfv.-ben megfogalmazott folyamatosság szempontjait figyelembe véve javaslom az Ingatlan belterületbe vonását.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: Tarczi Roland köztisztviselő

Pápa, 2020. szeptember 16.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápa külterület 0810/5 hrsz-ú, 7031 m² területű, 20.18 Ak értékű, „szántó” művelési ágú ingatlan gazdasági célú belterületbe vonásával egyetért, a településfejlesztés folyamatosságának és a 4 éven belül tervezett felhasználásnak figyelembe vételével a Képviselőtestület a területet belterületbe vonásra kijelöli.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a belterületbe vonással kapcsolatban szükséges jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Veszprém Megyei Kormányhivatal
Pápa 8500 Kisliget 9.

Oldal: 1 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29140/2020

2020.09.16

Szektor : 61

PÁPA

Külterület 0810/5 helyrajzi szám

8500 PÁPA. "Felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezése/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill
szántó -	4	7031	2018	

1. bejegyző határozat: 33775/2005.04.30

Alrészlet és területváltozás digitális térképátalakítás folytán.

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 41866/1999.12.18

eredeti határozat: 33024/1996.04.24

jogcím: ajándékozás 33024/1996.04.24

jogállás: tulajdonos

név : Lampért Károly

sz.név: Lampért Károly

szül. : 1979

a.név : Vasók Vilma

cím : 8500 PÁPA Külső Veszprémi út 26

4. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 41866/1999.12.18

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név : Lampért Györgyi

sz.név: Lampért Györgyi

szül. : 1977

a.név : Vasók Vilma

cím : 8500 PÁPA Külső Veszprémi út 26

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37700/1993.12.30

Önálló szöveges bejegyzés a 0810/2 hrsz.-u ingatlan megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 38621/2/2012.11.09

Vezeték jog

A VII-S-001/003873-3/2012. határozat alapján 304 m2 nagyságú területre a változási vázrajz és területmutatás szerint.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980

cím: 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Veszprém Megyei Kormányhivatal
Pápa 8500 Kisliget 9.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/20140/2020

2020.09.16

Szektor : 61

PÁPA

Külterület 0810/5 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 31763/3/2014.03.10

Vezeték jog

a FES-01/547/2014. számú jogerős vezetékjogi határozat alapján az ingatlan vázrajzon megjelölt 48 m2 területére.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 31764/3/2014.03.10

Vezeték jog

a FES/01/546/2014. számú jogerős vezetékjogi határozat alapján az ingatlan vázrajzon megjelölt 60 m2 területére.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 33280/2/2016.04.29

eredeti határozat: 32536/1999.02.23

Vízvezetési szolgalmi jog

és védősávi korlátozás a vezetékek szélétől a felezésen mindkét irányban 2 méter szélességben.

Utószám: 36384/1999.

jogosult:

név: PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15734178

cím : 8500 PÁPA Fő utca 5

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

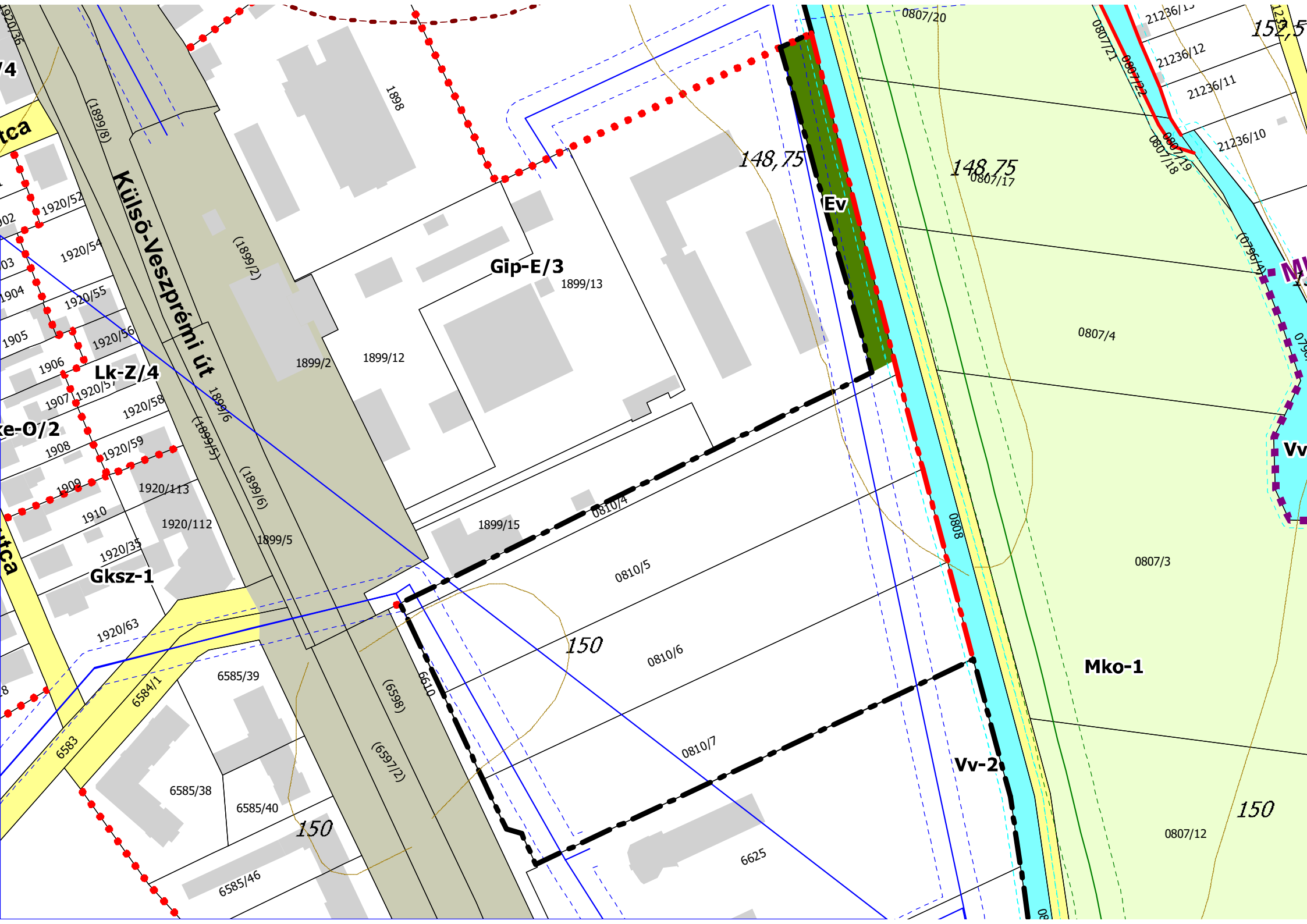
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap





PÁPA VÁROS JEGYZŐJE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/313-989

E-mail: jegyzo@papa.hu

Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a 17/2019. (II.14.) határozatával hagyta jóvá a 2020. évi szabadságom ütemezését.

A hivatkozott bekezdés alapján a szabadságom igénybevétele a Képviselőtestületet a következő ülésen tájékoztatnom kell.

Fenti rendelkezés alapján tájékoztatom a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az ülést megelőző időszakban a jóváhagyott szabadság ütemezésben foglaltaktól eltérően, 2020. szeptember 7-én, 10-én és 17-én voltam szabadságon.

Pápa, 2020. szeptember 18.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

Tájékoztató az elmúlt időszak fontosabb eseményeiről

Augusztus 19-én sajtótájékoztatót jelentette be dr. Kovács Zoltán országgyűlési képviselő és dr. Áldozó Tamás polgármester, hogy a kormány 1.387.583.408 Ft többlettámogatást ítelt meg Pápa Város Önkormányzatának a TOP-2.1.1-15-VE1-2016-00002 azonosító számú, *Felhagyott ipari-szolgáltató peremterület környezeti rehabilitációja* című, a köznyelvben csak barnamezős beruházásnak nevezett európai uniós projekt megvalósításához. A város 2016-ban nyújtott be pályázatot a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program vonatkozó kiírására és 1.758.000.000 Ft-ot nyert el a projektre. A beruházás, mely a Téglagyári úton egy atlétikai sportcentrum megépítését, egy kutya-futtató kialakítását és a Schwenczel rét közparkká alakítását tartalmazza, teljes beruházási költsége a már megkötött kivitelezői szerződések szerint 3,3 milliárd Ft. Az önkormányzat az elnyert támogatási összegben túli forrás biztosítását már korábban vállalta, ugyanakkor a Top-os projektekben meghatározott eljárásrend szerint többlettámogatási igényt nyújtott be az irányító hatósághoz. Ezen túl dr. Áldozó Tamás polgármester levélben fordult Orbán Viktor miniszterelnökhöz, melyben külön is kérte a beruházáshoz a kormány rendkívüli támogatását. Dr. Kovács Zoltán országgyűlési képviselő e levélben írottakra is alapozva többször lobbizott személyes beszélgetései során a miniszterelnöknél a többlettámogatás ügyében. A két politikus erőfeszítéseit siker koronázta, s a szakértői vélemények is alátámasztották a többletforrás szükségességét. Az országgyűlési képviselő rendkívül örömtelinek nevezte a kormány döntését, mint mondta, a barnamezős projekt annak a tudatos városrehabilitációnak a része, melyet a város hosszú évek óta végez. Dr. Áldozó Tamás arról szólt, ez a támogatás jelentős könnyebbséget jelent a városnak, hiszen így csak 150 millió Ft-ot kell saját forrásként biztosítani a beruházáshoz.

Szintén e napon délután dr. Áldozó Tamás polgármester arról számolt be, hogy ez az első olyan sajtótájékoztató a pápai koronavírus nyári megjelenése óta, amikor jó híreket tud közölni. Az aktív esetek száma eggyel csökkent, vagyis a zárlatok közül egyet feloldottak, így a zárlat alá helyezettek száma 40 fő. Tovább csökkent a karanténba helyezettek száma is, az előző napi 209-ről 182 főre. A Napsugár Bölcsődben 19 dolgozónak meglett a második negatív teszteredménye is, így ők augusztus 24-én munkába állnak. Öt dolgozónak még várják a második teszt eredményét. A bölcsőde fertőtlenítő takarítása megtörtént, így 24-étől kezdődően ötven kisgyermek bölcsődei felügyeletét igénylik a szülők. A polgármester hozzátette, hogy a Telekom Veszprém Handball Team vezetősége a Kielce elleni augusztus 21-i felkészülési mérkőzésen a mérkőzés látogatásának mellőzését kérte a pápai szurkolóktól. Ezzel kapcsolatban elmondta, hogy semmilyen szervezetnek, sem sportszervezetnek, sem szállodának, sem egészségügyi szolgáltatást nyújtó intézményeknek nincs jogosultsága arra, hogy pápai lakhellyel rendelkező állampolgárok jogait korlátozza. Akinek az ilyen jogait korlátozták, azzal szemben jogsértést követtek el. Várják azok jelentkezését, akik ilyen sérelmet szenvedtek. A jelentkezők számára jogsegélyt biztosítanak. A felhíváshoz csatlakozott dr. Kovács Zoltán országgyűlési képviselő is, aki szintén várja azoknak a jelentkezését, akiket valamilyen sérelem ért ezzel az ügygel kapcsolatban.

Augusztus 20-án tartották Államalapító Szent István ünnepét az Esterházy-kastély udvarán. A megemlékezésre érkezőket Pápa Város Fúvószenekarának toborzó zenéje fogadta, az ünnepi program a Himnusz hangjaival kezdődött, majd Győrfly Balázs országgyűlési képviselő mondott beszédet. Az ünnepségen vehették át a város

idei kitüntetettjei elismeréseiket dr. Áldozó Tamás polgármestertől, hiszen a hagyományos időpontban, március 15-én a veszélyhelyzetre tekintettel nem köszönthette az önkormányzat a kiemelkedő teljesítményt nyújtó, példaértékű életpályát befutó, köztisztviselőként álló polgárait. Kanozsainé dr. Pék Mária címzetes főjegyző a város közszolgálatában eltöltött több évtizedes, magas szintű szakmai tudással végzett lelkiismeretes, kiemelkedő színvonalú munkájáért Pápa Városért Érdemérem kitüntetésben részesült. Köntös László református lelkész, a Pápai Református Gyűjtemények igazgatója, a Dunántúli Református Egyházkerület főjegyzője részére a Pápai Református Gyűjtemények országosan elismert tudományos műhelyé formálásában tett elvülhetetlen érdemeiért, valamint városunk kulturális és épített örökségének megőrzése és tovább örökítése érdekében végzett elkötelezett tevékenységéért vehette át a Pápa Városért Érdemérmét. Dr. Áldozó Tamás Pápa Város Díszoklevelével tüntette ki dr. Kégl Andrea gyermekgyógyászt és a fertőző betegségek főorvosát több évtizedes, magas szakmai hozzáértéssel, emberséggel végzett gyógyító munkája és példaértékű életpályája elismeréseként, és szintén Pápa Város Díszoklevelét vehette át Gruber Marianna, a Türr István Gimnázium nyugállományú igazgatója a városi gimnáziumi képzés minőségi fejlesztéséért, a tehetséggondozás különböző módjainak bevezetéséért és értéktérítő, értékőrző tevékenységért. Ugyancsak Pápa Város Díszoklevele kitüntetést kapott Mészáros István volt önkormányzati képviselő, a város közéletében és a városfejlesztés terén kifejtett, több évtizedes kiemelkedő szakmai munkája elismeréseként és Gosztola István építész, a város épített örökségének megőrzésében és megújításában végzett több évtizedes magas színvonalú munkájáért, a város sport- és kulturális életében betöltött szerepéért. Pápa Város Képviselőtestülete Pápa Város Díszoklevele kitüntetést adományozott dr. Molnár Dániel háziorvos, belgyógyász részére, a betegek gyógyításáért végzett több évtizedes áldozatos tevékenysége, szakmai elhivatottsága, példaértékű orvosi munkája elismeréseként. Dr. Molnár Dániel a kitüntetés átadását nem érthette meg, ez év áprilisában hunyt el. Az ünnepi megemlékezésen jelen volt Unger Tamás alpolgármester, dr. Nagy Krisztina jegyző, dr. Verrasztó Norbert Károly aljegyző, Benecz Rita emberi erőforrás osztályvezető és a Képviselőtestület több tagja.

Augusztus 22-23-án a Pápai Futók Csoportja gyermekfutamokkal, családi piknikkel tarkított 24 órás futást rendezett a Külső-Várkerti futókörön. A sportprogram a Pápa, Zöld város II. ütem projekt keretében valósult meg. Szombaton 10 órától vasárnap 10 óráig bezárólag két 12 fős csapat futott személyenként 2x1 órát a rekortán pályán és igyekezett minél magasabb rekordot beállítani. A II. Pápai Futós Piknik és családi napon minden futó emlékérmét kapott, a kategóriák legjobbjai külön díjazásban is részesültek. Az eseményen dr. Áldozó Tamás polgármester is a futók között volt.

Augusztus 24-én a Pápa Városi Televízióban tartott járványügyi sajtótájékoztatóján ismertette dr. Áldozó Tamás polgármester, hogy augusztus 15-e óta folyamatosan csökkent az aktív fertőzött esetek száma a városban, az akkor regisztrált 43 főhöz képest ezen a napon 27 fő áll járványügyi zárlat hatálya alatt, ez egyben azt is jelenti, hogy hetedik napja nem volt új megerősített eset Pápán. A karanténok száma is jelentősen csökkent: jelenleg 75 pápai személy van karanténban, ebből 40 a járványügyi megfigyelés, 8 fő esetében rendeletek el elkülönítést és a már említett 27 személy áll zárlat alatt. A városvezető sajtótájékoztatóján arról is szólt, hogy ezen a napon újra megnyitott a Napsugár Bölcsőde, 50 kisgyermeket vittek az intézménybe a szülők.

Augusztus 25-én tartotta soron következő ülését a Borsosgyőri Városrész Önkormányzatának és a Kéttornyúlaki Városrész Önkormányzatának testülete. Az első napirendi pontban a testületek tagjai tárgyaltak a Városrészek Önkormányzatainak 2020. évi költségvetési tervéről, mely szerint 150.000 Ft-ot a sportegyesületek támogatására biztosít mindkét önkormányzat, a fennmaradó 700.000 Ft-ot a kultúrház működésre, a rendezvények megszervezésére és eszközök beszerzésére fordítják. Mindkét testület egyhangúan elfogadásra javasolta az önkormányzat I. félévi gazdálkodásról szóló beszámolóját. Az ülés végén a településrészek közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról esett szó.

Szintén e napon tartotta évi rendes közgyűlését a Pápai Egyesített Labdarúgó Club a Perutz Stadion clubtermében. Az ülésen Gróber Attila elnök és Tóth Péter ügyvezető számolt be a 2019. évi tevékenységről. Ezután a 2019. évi pénzügyi beszámoló, mérleg elfogadására került sor. A harmadik napirendben a jelenlévők megtárgyalták a Felügyelő Bizottság beszámolóját, majd a 2020-es évi költségvetésről szóló javaslatot. Az ülés végén szakmai beszámoló hangzott el Lengyel Ferenc szakmai igazgató tolmácsolásában.

Augusztus 26-án tartotta ülését a Tapolcafői Városrész Önkormányzatának Testülete a településrész Művelődési Házában. A képviselők az első napirendi pontban megtárgyalták a Városrész Önkormányzatának 2020. évi költségvetési tervét, majd a második napirendi pontban elfogadásra javasolták az önkormányzat I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót. Az ülés végén a településrész közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról hangzott el beszámoló. Vegyes ügyek keretében szó esett a régi és nagyon rossz állapotban lévő iskolaépület lebontásáról.

Ezen a napon tartotta ülését a veszélyhelyzet miatt a februárban alakult Öreghegy-Kishegy-Törzsökhegy Városrész Önkormányzatának Testülete a Hagyományok Hegye Alsó úton lévő termében, ahol elsőként Tóth Kálmán szolt a megjelentekhez, majd dr. Áldozó Tamás polgármester köszöntötte a testületet. Ezt követően a képviselők megtárgyalták a Városrész Önkormányzatának 2020. évi költségvetési tervét. Az idei évben a hegyek is 1 millió Ft-os költségvetésből gazdálkodhatnak. Tekintettel arra, hogy az útbaigazító táblák hiánya régóta probléma, így ilyen jellegű feladatokra szánják a pénzt. A második napirendi pontban az önkormányzat I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját javasolta elfogadásra a Testület. Az ülés vegyes ügyek tárgyalásával zárult.

Szintén e napon a kivitelezők megkezdtek a Juhar utca belső szakaszán is az aszfaltozást. Néhány héttel ezelőtt a Juhar utca külső szakaszán, a Bocsor utca és az elkerülő út között egy darabon két réteg aszfaltot már behúztak az új alépítményre. Most a Külső-Veszprémi út és a Bocsor utca közötti 517 m hosszú útpályájára építették az új felületet 6,5 m szélességben. A munka itt egy speciális technológiával zajlott, a meglévő burkolatra aszfalterősítő rácsot helyeztek, erre terítették az aszfalt kötőréteget 7 cm vastagságban. Erre további 5 cm vastagságú kopóréteg is kerül, így összesen 12 cm új aszfalt borítja majd az útpályát. A munkaterület bejárásán dr. Áldozó Tamás polgármester, Unger Tamás alpolgármester, dr. Kovács Zoltán országgyűlési képviselő, Zsegraics Gyula önkormányzati képviselő és Rádi Róbert, a Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. ügyvezetője voltak jelen.

Augusztus 29-én helyezték örök nyugalomra az Alsóvárosi temetőben Makkai Miklóst, az Elekthermax Pápai Vasas Sportegyesület néhai sportolóját, Pápa város első teke-világbajnokát, a Pápa Városért Érdemérem kitüntettjét, aki augusztus 16-

án, 72 éves korában hunyt el. A temetési szertartáson dr. Áldozó Tamás polgármester és dr. Kovács Zoltán országgyűlési képviselő volt jelen.

Ezen a napon a TOP-5.3.1-16 ... mint vízbe dobott kavics ... közösségfejlesztési projekt keretében közösségi sportdelutánt rendezett a Jókai Mór Művelődési és Szabadidő Központ a volt Kilián és a Vajda lakótelepeken élő lakóközösség számára. A felnőtteket ügyességi és sportvetélkedők, a gyerekeket ugrálóvár, csúszda és trambulín várta. A programot a Megafon Zenei Egyesület koncertje zárta. A volt Kilián lakótelepi sportnapon Unger Tamás alpolgármester volt jelen.

Augusztus 31-én tartották a KEHOP-5.2.10-16-2018-00192 „Türr István Kollégium energetikai felújítása” című projekt zárórendezvényét. A Pápai Tankerületi Központ 76,7 millió Ft-os európai uniós, vissza nem térítendő támogatást nyert el a Türr István Kollégium energetikai felújítására a SZÉCHENYI2020 programban, a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program „Költségvetési szervek pályázatos épületenergetikai fejlesztései” című felhíváson. A csaknem 95 millió Ft-os projekt megvalósításához Pápa Város Önkormányzata 9 millió Ft-tal járult hozzá. A megújult épület nemcsak külsőleg szépült meg, hanem immár az energetikai adottságai is megfelelnek a hatályos jogszabályok szerinti feltételeknek. A projektben a homlokzat és a lapostető szigetelésén, valamint a részleges nyílászáró-cserén felül napelemes rendszert telepítettek a lapostetőre, a meglévő homlokzatra pedig utólag hőszigetelő rendszer került. Az épület az elavult külső nyílászárók helyett modern, három rétegű üvegezéssel ellátott nyílászárókat kapott, illetve új, egyedi bejárató ajtókat is beépítettek a kivitelezők. A beruházásnak köszönhetően csaknem 150 diák töltheti korszerűbb, rendezettebb környezetben a mindennapjait, és az épület energiahatékonysága is jelentősen javult. Az átadón a megjelenteket Németh Zsolt, a gimnázium igazgatója köszöntötte, majd dr. Kovács Zoltán országgyűlési képviselő és dr. Áldozó Tamás polgármester mondott ünnepi beszédet. Ezután Egyházi Andrea tankerületi igazgató ismertette a projekt eredményeit, majd köszönétét fejezte ki a projektben résztvevőknek és Pápa Város Önkormányzatának az általa nyújtott anyagi forrás biztosításáért. Dr. Kovács Zoltán és Egyházi Andrea az ünnepségen magasabb vezetői beosztásra szóló megbízásokat adott át az Emberi Erőforrások Minisztériuma Prof. Dr. Kásler Miklós miniszter köszöntőjével együtt. Így Bándi Nóra, a Lovászpatonai Bánki Donát Általános Iskola és Mógor Adrienn, a Pápai Weöres Sándor Általános Iskola vezetésével lett megbízva. Ezt követően Egyházi Andrea köszöntötte Peidl-Kovács Klaudia előző kollégium vezetőt, aki 2016-2020 között látta el a kollégiumvezetői feladatokat, és Takácsné Molnár Marianna újonnan megbízott kollégiumvezetőt, aki a Türr Gimnáziumban 2017 augusztusától pedagógusként tevékenykedett. Az ünnepség végén dr. Kovács Zoltán országgyűlési képviselő, Egyházi Andrea tankerületi igazgató, dr. Áldozó Tamás polgármester és Németh Zsolt igazgató közösen vágták át a nemzeti színű szalagot. A rendezvényt a kollégisták rövid műsora színesítette. A rendezvényen Unger Tamás alpolgármester is jelen volt.

Ezen a napon az elmúlt egy hét járványhelyzetre vonatkozó adatait összegezte délutáni sajtótájékoztatóján dr. Áldozó Tamás polgármester. Elmondta, hogy mind a zárlat alá helyezett megerősített, pozitív esetek száma, mind az összes karanténok száma csökkent az egy héttel ezelőttihez képest. Felhívta a figyelmet, hogy ez a csökkenő változás egy belső dinamizmust takar, majd kifejtette, hogy a pozitív esetek számában a 27-ről 21-re történő csökkenést az okozta, hogy 16 esetben megszüntettek korábban elrendelt zárlatot, de 10 új, igazolt eset lett Pápán, ezért ugyancsak zárlatot rendeltek el. A városvezető arra is emlékeztetett, hogy a járvány csúcspontján, augusztus 12-13-14-15-én 43 megerősített eset volt Pápán, ami mostanra kevesebb mint a felére csökkent. Elmondta, hogy az összes elrendelt karantén száma is csökkent az elmúlt egy hétben. Míg augusztus 24-én 75-en voltak

karanténban, addig ezen a napon 62 karanténhatározat volt érvényben. Véleménye szerint emögött is egyfajta dinamizmus van és a karanténosok között egyre több azok száma, akik külföldről érkeztek városunkba munkavégzés céljából, az ő esetükben kötelező 2 hét karantént elrendelni. Így ezek az esetek nem a korábban Pápán tapasztalt pozitív esetek kontaktjai. Augusztus 14-én és 15-én 306 karantén volt hatályban, ez a szám a mai napra 20 százaléka. 62 főre csökkent. A polgármester a sajtótájékoztatón azt is elmondta, az Egyesített Szociális Intézményben továbbra is érvényben vannak a korlátozó intézkedések, vagyis a bentlakásos idősotthonokban kijárási, látogatási és felvételi tilalom van érvényben. Az önkormányzat továbbra is az óvatosságra és a megelőzésre törekszik és nem enyhít a korábbi szigorításokon. Dr. Áldozó Tamás arra figyelmeztetett, országszerte ismét nő a fertőzöttek száma, egyre több településen jelent komoly fenyegetést a vírus, intézményeket zárnak be vagy korlátozásokat vezetnek be. Fennáll a veszélye annak is, hogy Pápán is lesznek újabb fertőzöttek, hiszen ezt nem lehet kizárni. Ezért azt kérte, hogy mindenki tartsa be a megelőzési óvintézkedéseket: tartsa meg a távolságot másoktól és ahol előírás, viselje az arcmaszkot, méghozzá szabályosan.

Ugyancsak ezen a napon dr. Nagy Krisztina jegyző arról tájékoztatta a sajtó munkatársait, hogy az idei tanévtől, azaz szeptember 1-jétől megváltozik a gyermekétkeztetéshez kapcsolódó ügyintézés rendje. Emlékeztetett, a gyermekétkeztetés biztosítása önkormányzati feladat az önkormányzat által fenntartott bölcsődékben, óvodákban, a tankerületi központhoz tartozó általános- és középiskolákban, a szakképzési centrum részeként működő nevelési, oktatási intézményben és a szakképző iskolában. A feladatok egy részét eddig a tankerület intézményeiben a tankerület iskolatitkárai végezték az önkormányzat és a tankerület közötti megállapodás alapján. Ilyen feladat volt az ebédpénz beszedése, az ebédjegyek kiosztása, az igazolások begyűjtése, valamint az ebédlemondás és megrendelés. Ezeket a feladatokat szeptember 1-jétől Pápa Város Önkormányzata Köznevelési és Közművelődési Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete látja el.

Szeptember 3-án a város képviselői, az érintett sportegyesületek tagjai és a projekt megvalósításában résztvevők jelenlétében tartották meg az épülő atlétikai centrum bokréta ünnepét, miután a létesítmény épülete elérte legmagasabb pontját. A rendezvényen Boross Ottó, a kivitelező Vemévszer Kft. ügyvezetője a projektelem kivitelezésének előrehaladásáról adott tájékoztatást. Dr. Kovács Zoltán országgyűlési képviselő köszöntőjében emlékeztetett, hogy a Téglagyári úti területek rendezésére benyújtott TOP-os pályázaton 2017-ben nyert 1,758 milliárd Ft támogatást a város, a kivitelezés első lépései pedig 2019 év elején indultak el a bontással. A közelmúltban 1,4 milliárd Ft további támogatást is kapott a város a beruházáshoz, így 150 millió Ft-os önrész biztosításával épül meg a 3,3 milliárd Ft értékű fejlesztés. Jövő év márciusától egy minden igényt kielégítő sportlétesítmény és szabadidő park jön létre, mely dunántúli viszonylatban is kiemelkedő. A képviselő említést tett a barnamezős projekt többi eleméről is, a tágabb környezetet tekintve pedig arról is szólt, hogy az új 83-as út városba vezető szakasza is ezt a környéket érinti, új településkapu jön létre ezen a területen. Dr. Áldozó Tamás polgármester a rendezvényen a projekt életének kezdeteit elevenítette fel. A városvezető reményét fejezte ki, hogy sok pápai fog a létesítményben sportolni és a hobbisportolók kiszolgálása mellett a versenysportot is méltón szolgálja majd az új sportcentrum. A létesítményben a szabadtéri atlétikai pálya mellett az épületben tekepálya, fedett futófolyosó és konditermek készülnek, a szabad területen pedig skate parkot és streetball pályát alakítanak ki. A bokrétaünnepen a beszédek követően a jelenlévők megtekintették a készülő létesítményt, melynek egyes épületrészeit és funkcióit Csehi Lóránt létesítményfelelős mutatta be, majd a Schwenczel rétre is elsétáltak, ahol szintén megismerkedhettek a beruházás részleteivel és előrehaladásával.

Ezen a napon Horváth Ferenc nyugállományú honvédtiszt, katonai hagyományörző: Ők is a hazát szolgálták I. - A második világháborút megjárta pápai katonák történetei című kötetét mutatták be az érdeklődő közönségnek a Jókai Mór Városi Könyvtárban. A rendezvényen részt vett vitéz Bertalan Árpád leszármazottja, Félhelyesné Zubonyai Judit. A szerzővel Bocskay László beszélgetett, aki köszönetet mondott Horváth Ferencnek a hiánypótló kötet összeállításáért. A programon dr. Áldozó Tamás polgármester volt jelen.

Szeptember 7-i sajtótájékoztatóján az elmúlt egy hét járványügyi folyamatait tekintette át dr. Áldozó Tamás polgármester. Elmondta, eredménynek tartja, hogy az országos viszonylathoz képest Pápán - az augusztusi óvodai és bölcsődei korlátozások után -, az intézmények működni tudnak. A városunkban kiadott karantén határozatok alapján a járványhelyzet stabilizálódni látszik. Az elmúlt napokban a pozitív esetek száma 27 esetenél állandósult. A járványügyi megfigyelés alatt állók számában sem volt nagy elmozdulás az előző napokat tekintve, ezen a napon 42 fő esetében volt ilyen határozat hatályban. A karanténban lévők száma az elmúlt napok vonatkozásában szintén egy tartományban állandósulni látszott. Ezen a napon 27 zárlat, 16 elkülönítés és 42 járványügyi megfigyelés volt hatályban, vagyis az összes karantén száma 85. A polgármester a sajtótájékoztatón a Gróf Esterházy Kórházról is említést tett.

Szeptember 9-én dr. Kovács Zoltán országgyűlési képviselő és dr. Áldozó Tamás polgármester helyszíni bejáráson tekintette meg a Jókai Mór Művelődési és Szabadidő Központ (JMSZK) színházépületének felújítási munkálatait. A beruházás július elején kezdődött meg az úgynevezett CLLD projekt kulcsprojektjeként. Az épület részleges felújítására 139 millió Ft-ot fordíthat a város az elnyert támogatásból, de önkormányzati forrással kiegészítve több, mint 230 millió Ft-os beruházást végeznek a kivitelezők. A felújítás tartalmazza a külső nyílászárók cseréjét, a homlokzatok és a lapostető szigetelését, az aula, a színészöltözők és a mozgássérült mosdó megújítását, valamint a terasz átépítését. A bejáráson ifj. Nagy Szabolcs, a kivitelező Kovácsi-Fal Kft. projektvezetője elmondta, a kivitelezés jó ütemben halad, a lapostető szigetelése teljesen elkészült, az új műanyag nyílászárókat mindenütt beépítették, ezután az alumínium ablakok cseréje következik. Az épületszigetelés körülbelül a felénél tart, az első kész felületeken a színezés is hamarosan megkezdődik. A terasz szerkezete elkészült, a korlátokat beépítették. Az aulában az új padlóburkolat folyamatosan készül és folyamatban van a színészöltözők megújítása is. A mozgássérült vizesblokkban a burkolást befejezték, a szerelvényezés következik. Dr. Kovács Zoltán országgyűlési képviselő elmondta, hogy a felújítás eredményeként nemcsak korszerűbb és igényesebb környezet fogadja majd a kultúrabarát látogatókat, de várhatóan gazdaságosabb lesz az épület működtetése az energetikai megújítás miatt. Hasonló véleményt fogalmazott meg a bejáráson dr. Áldozó Tamás polgármester is. Hozzátette, nemcsak az épület átalakítása zajlik, hanem a közművelődési, közgyűteményi intézmények átszervezése is, de ugyanazokat a feladatokat fogják ellátni a jövőben is, várhatóan ugyanazokkal a kollégákkal - akik elfogadják az önkormányzat ajánlatát a közös munka folytatására. A polgármester nagyobb hatékonyságot és a közönségigényekre való nagyobb nyitottságot vár a szervezeti átalakítástól.

Szeptember 10-12. között Gyulán tartotta soron következő szakmai találkozóját a Városok, Falvak Szövetsége. A rendezvény első napján Halász János elnök és dr. Görgényi Ernő polgármester köszöntőjét követően Závogyán Magdolna, a Nemzeti Művelődési Intézet ügyvezetőjének tájékoztatója hangzott el, utána szakmai egyeztetéseket tartottak. Az est kötetlen beszélgetéssel zárult. Második nap Gyula Város Polgármesteri Hivatal dísztermében dr. Maruzsa Zoltán köznevelésért

felelős államtitkár tájékoztatóját hallhatták a jelenlévők. A nap folyamán a résztvevők kötetlen programokon vehettek részt, így egyebek mellett megtekinthették az Almásy-kastély Látogatóközpontját is. A találkozó utolsó napján a Várfürdőben zajló új beruházásokat láthatták a megjelentek. A Szövetség szakmai rendezvényén Unger Tamás alpolgármester vett részt.

Szeptember 11-én tartotta tisztújító küldöttgyűlését a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségének (TÖOSZ) Elnöksége TÖOSZ küldöttgyűlés Felsőlajoson. Az ülésen az alábbi napirendekről tárgyaltak a résztvevők:

- I/A. Kormányzati kép az önkormányzatok helyzetéről
Előadó: Pogácsás Tibor önkormányzati államtitkár, Belügyminisztérium
- I/B. A villamos energia szolgáltatás új alternatívája
Előadó: Szabó Rudolf project manager, SMHV Energetika Kft.
- I/C. A faktoring szerepe a finanszírozásban
Előadó: dr. Balla Róbert ügyvezető igazgató, Foldana Kft.
- II. Beszámoló a TÖOSZ és szervei elmúlt egy évi tevékenységéről
Előadó: Schmidt Jenő elnök, dr. Gyergyák Ferenc főtitkár
- III. TÖOSZ elvárások és kezdeményezések
Előadók: Schmidt Jenő elnök, dr. Gyergyák Ferenc főtitkár
- IV. A TÖOSZ elnökének, tisztségviselőinek, tanácsnokainak, a Felügyelő Bizottság elnökének és tagjainak megválasztása
Előadó: dr. Gyergyák Ferenc főtitkár
- V. A TÖOSZ
A tisztújító küldöttgyűlésen dr. Áldozó Tamás polgármestert újabb 5 év időtartamra ismét a TÖOSZ társelnökévé választották.

Ezen a napon Mindig van remény címmel szervezett tanácskozást a Magyar Lelki Elsősegély Telefonszolgálatok Szövetsége és helyi szervezte, a pápai Egyensúly Mentálhigiénés Egyesület. A rendezvénynek a Jókai Mór Városi Könyvtár adott otthont. Az öngyilkosság megelőzési világnapot a Nemzetközi Szövetség és a WHO indította el 2003-ban. Ezen a napon magánszemélyek és szervezetek mutatják meg világszerte, hogy tenni akarnak az öngyilkosság megelőzésének érdekében. Az idei világnap mottója: Együtt az öngyilkosság ellen volt. A programot a Szó és Kép Színpad pódiumjátéka nyitotta meg, majd Venczel Csaba önkormányzati képviselő köszöntötte a város nevében a résztvevőket. Köszönetét fejezte ki azoknak a szervezeteknek, akik e területen végzik szolgálatukat, többek között a Magyar Lelki Elsősegély Telefonszolgálatok Szövetségének, valamint a pápai Egyensúly Mentálhigiénés Egyesületnek. Ezután Hegyiné Mráz Erika szakpszichológus Tévhitek és tények az öngyilkosságról címmel tartott előadást. Dudás Erika, szakpszichológus, a Lelki Elsősegély Telefonszolgálatok Szövetségének elnöke kollégái munkájáról beszélt. Dr. Tóth Mónika Ditta szakpszichológus, egyetemi adjunktus, a Semmelweis Egyetem Általános Orvostudományi Karának gyakorlatok vezetője, a mentális elsősegély nyolc lépését ismertette a hallgatósággal. A rendezvény kerekasztal beszélgetéssel zárult, melyre különböző szakterületekről érkeztek szakemberek, akik életük, munkájuk során találkozottak, találkozhatnak az öngyilkossággal, befejezetlen öngyilkosság áldozataival. A szimpózium fővédnöke dr. Áldozó Tamás polgármester volt.

Szeptember 12-én a tavalyi nagy sikerű "Fuss Szívvel Egy Mosolyért" elnevezésű sportrendezvény után idén ismét megrendezték a jótékonysági futóversenyt Döbröntén. Idén a nevezési díjakból befolyó összeggel a Vajda Márta Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény alapítványát, a Sérült Gyermekek Egészséges Neveléséért Alapítványt kívánták támogatni. Az összesen mintegy 150

nevező többféle távon mérhette össze kitartását. Idén a gyermekekre is gondoltak a szervezők, ők a "csemege" távon vehettek részt, a 14 éven felüli korosztály pedig öt korcsoportban, 7+, 14+, valamint a félmaratoni, 21 km-es táv teljesítésére vállalkozhatott. Pápa város döbrönte turistaházánál megtartott közös bemelegítést megelőzően a verseny fővédnöke, dr. Áldozó Tamás polgármester köszöntötte a sportolókat, köszönetet mondva minden résztvevőnek, hiszen egy jó ügy mellé álltak. A városvezető maga is rajthoz állt, a 21 km-es távot teljesítette.

Ezen a napon a hagyományokhoz hűen ismét megrendezte a Forrás Napját a Tapolcafői Kertbarát Kör, melyet az idei évben a járvány helyzet miatt Forrás Napja szolidan címmel szerveztek meg. Az érdeklődőknek a tanösvényt Somogyi Zoltán, a Kertbarát Kör elnöke mutatta be. A nyárbúcsúztató programon az 1977-ben, a Petőfi Gimnáziumban végzett IV.B osztály néhány tagja is részt vett, akik éppen osztálytalálkozójukat tartották, s ezen alkalomból kilátogattak a forráshoz, s együtt ünnepeltek a tapolcafőiekkel. A Forrás Napját gulyás parti zárta a Kertbarát Kör jóvoltából. A programon Zsegrács Gyula, a Tapolcafői Városrész Önkormányzata Testületének elnöke, a településrész önkormányzati képviselője vett részt.

Szeptember 14-én arról tájékoztatta a sajtó képviselőit dr. Nagy L. István múzeumigazgató, hogy 3,5 millió Ft-tal gazdagodik Pápa város kulturális élete, hiszen a Kékfestő Múzeum által benyújtott négy pályázat sikeres elbírálásban részesült. Ezek közül hármat a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt pályázaton nyertek el. Az első megnyert pályázat Bódi Irén munkáinak a restauráltatását célozta meg, ezeket az alkotásokat a szárítópadláson állították ki, és már nagyon rossz állapotban vannak. Erre 400.000 Ft-ot nyertek. A második pályázaton szintén 400.000 Ft-os támogatást nyertek, melyet gyűjteménygyarapításra fordítanak. Ehhez szintén Bódi Irén hagyatékából sikerült fellelni nyomódúcokat, mintafákat, amelyekkel a művésznő dolgozott, s ezeket vásárolták meg. Ezek különös értéket képviselnek a mai napig. A nyomódúccal elő lehet segíteni a restaurálást. Azonban nemcsak mintafákat tudtak venni, hanem olyan vázlatterveket, amelyek szintén a rekonstrukcióhoz fontosak. Ezt a későbbiekben szeretnénk bemutatni egy időszak kiállítás keretében. A harmadik pályázatot a megújuló állandó kiállításaink virtuális kiállításként való bemutatására adták be. Erre 1.200.000 Ft-ot nyertek. A negyedik elnyert pályázatot a Magyar Művészeti Akadémia írta ki, amelynek az a célja, hogy a kulturális intézményeknek, kiállítások, galériák számára lehetőség adódjon a kiesett bevételeik pótlására. Erre 1.500.000 Ft-ot nyert el a múzeum. Ezt a szükséges zárva tartási időszak alatt kiesett bevételek pótlására fordítják. Az intézményt több mint 6.000.000 Ft bevételkiesés sújtotta a járvány idején. Dr. Áldozó Tamás polgármester a sajtótájékoztatón a pályázatok kapcsán örömét fejezte ki, kiemelte, a kékfestő gyűjtemény fenntartása, bemutatása, működtetése a város önként vállalt feladata. Végül gratulált dr. Nagy L. István igazgatónak a sikeres pályázatokhoz.

Ezen a napon az elmúlt egy hét járványügyi változásait tekintette át sajtótájékoztatóján dr. Áldozó Tamás polgármester, aki ismertette, hogy egy hét alatt 12 új megerősített, pozitív eset vált ismertté, ugyanakkor 8 zárlatról szóló határozatot meg is szüntetett a hatóság, így a múlt hétfői 27 helyett, ezen a napon 31 fertőzött van városunkban. Hozzátette, átnézték a Veszprém megyére vonatkozó esetszámokat is: a ma reggeli adok azt mutatták, hogy a megyében egy hét alatt 110-zel nőtt a fertőzöttek száma, vagyis körülbelül minden tizedik fertőzött pápai. Ez azt jelenti, hogy a megye és a város lakosságszám-arányának megfelelő a fertőzöttek aránya is, vagyis Pápa nincs kirívó helyzetben. Az elmúlt egy hétben jelentősen emelkedett az összes karanténban lévők száma is, közel a duplájára nőtt, ám ennek túlnyomó többsége járványügyi megfigyelés, ami jellemzően pozitív személyllyel való kontaktot vagy külföldről Magyarországra való belépést jelent. A sajtótájékoztatón a

polgármester azt is elmondta, vizsgálták a fertőzöttek átlagéletkorát és azt tapasztalták, hogy míg 10 nappal ezelőtt az országos átlagéletkor 26 év volt, addig a pápai fertőzöttek átlagéletkora a mai adatok ismeretében 39 év. Az átlagéletkor várható emelkedésére már a szakemberek is felhívták a figyelmet, azzal, hogy ismét elérheti azt a korosztályt, mely igazán veszélyeztetett a járvány által. Ez az emelkedés Pápán már érzékelhető. A polgármester elmondta továbbá, hogy az önkormányzati intézményekben jelenleg nincs járványügyi érintettség, minden intézmény a korábban meghozott szabályok szerint működik, nem volt szükség újabb intézkedések bevezetésére, további szigorításokra. A polgármester mindenkit kért a maszk előírt használatára, a kézfertőtlenítésre és a távolságtartásra.

TÁJÉKOZTATÓ

a Képviselőtestület előző ülése óta megjelent fontosabb jogszabályokról és közjogi szervezetszabályozó eszközökről

407/2020. (VIII. 30.) Korm. rendelet	A határellenőrzés ideiglenes visszaállításáról (Magyar Közlöny 195. szám)
408/2020. (VIII. 30.) Korm. rendelet	A járványügyi készültségi időszak utazási korlátozásairól (Magyar Közlöny 195. szám)
417/2020. (VIII. 30.) Korm. rendelet	A közneveléssel összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról (Magyar Közlöny 196. szám)
422/2020. (IX. 4.) Korm. rendelet	A járványügyi készültségi időszak utazási korlátozásairól szóló 408/2020. (VIII. 30.) Korm. rendelet járványügyi utazási részletszabályaival kapcsolatos módosításáról (Magyar Közlöny 201. szám)
32/2020. (IX. 9.) EMMI rendelet	A magasabb összegű családi pótlékra jogosító betegségekről és fogyatékoságokról szóló 5/2003. (II. 19.) ESZCSM rendelet módosításáról (Magyar Közlöny 202. szám)
420/2020. (IX. 14.) KE határozat	A Nemzeti Választási Iroda elnökének kinevezéséről (Magyar Közlöny 205. szám)

A jogszabályok és közjogi szervezetszabályozó eszközök a www.magyarkozlony.hu
oldalon megtekinthetők.