

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Pápa Város Önkormányzata

8500 Pápa, Fő u. 5.

Képviseli: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Adószáma: 15734178-2-19

Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. Pápai fiókja

11748045-15429410-10280007

mint: **Megrendelő,**

másrészről:

**VEMÉV-SZER Építő és Szerelőipari Kft.,
konzorciumvezető**

Székhelye: 8200 Veszprém, Pillér u. 11.

Képviseli: Szücs István ügyvezető igazgató

Cégjegyzék száma: 19-09-500236

Bankszámlaszáma: Raiffeisen Bank Zrt. 12082001-

00116452-04100006

Adószáma: 10578863-2-19

Swietelsky Magyarország Kft., konzorcium tagja

Székhelye: 1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20. B. ép. 5. em.

Képviseli: Bognár Árpád ügyvezető és Kostenszky

Böszörményi Irén gazdasági igazgató

Cégjegyzék száma: 01-09-897738

Bankszámlaszáma: ING Bank Zrt. 13700016-06623001-
00000000

Adószáma: 14300327-2-44

mint (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alábbiak szerint.

I., Szerződés tárgya:

- 1.1. Megrendelő pályázatot nyújtott be és KDOP-2.1.1/A-09-2f-2010-0002 kódszámon Támogatási Szerződést kötött, amelyre vonatkozóan módosítást kezdeményezett a támogatás összegének növelése érdekében.
- 1.2. Megrendelő, mint Ajánlatkérő által lefolytatott eredményes közbeszerzési eljárás alapján megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja, a „*Turisztikai attrakciófejlesztés Pápán – a pápai Esterházy-kastély komplex, környezetbarát üzemeltetést lehetővé tevő újjáépítése és családbarát szolgáltatásokkal történő fejlesztése*” című, KDOP-2.1.1/A-09-2f-2010-0002 azonosítószámú projekthez kapcsolódó új építési munkáit a jelen szerződés mellékletét képező műszaki tervdokumentáció, az ajánlattételi felhívás és az ajánlati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal a 3.1. pontban rögzített egyösszegű átalányáron.
- 1.3. A szerződés műszaki tartalma magában foglalja a megvalósítás minden előkészítő és felvonulási munkáját, a közterület foglalásokat, a munkaterület átvételét, a szükséges közmű kiváltásokat, a be-, és próbaüzemelés, a műszaki hatósági és használatbavételi átadások feltételeinek biztosítását, a jótállási és szavatossági munkák elvégzését, a

gy

U14

szomszédos építményekben és közterületen okozott károk helyreállítását, a helyszíni kivitelezéshez szükséges tervek (gyártmány-, részlet-, átadási-) elkészítését, valamint a kivitelezéshez és üzembehelyezéshez szükséges szakhatósági engedélyeztetések és hozzájárulások biztosítását, ezek költségeinek viselését.

2., Építési helyszín:

8500 Pápa, Fő tér 1.

3., Szerződés összege:

3.1. Az 1./ pontban megjelölt munka vállalkozási díja:

Nettó vállalási ár összesen:	143.600.000.- Ft
27% ÁFA	38.772.000.- Ft
Bruttó vállalási ár összesen:	182.372.000.- Ft

azaz bruttó Száznolcvankettőmillió-háromszázhetvenkettőezer Forint

- 3.2. A vállalkozási díj fedezetet nyújt Vállalkozónak az 1. pontban meghatározott és a dokumentációban részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére, kivéve azokat a költségeket, amelyeket a jelen szerződés kifejezett rendelkezése szerint a Megrendelő visel.
- 3.3. A Vállalkozó a Megrendelő által kiadott ajánlati dokumentáció és annak részét képező költségvetés tételes árazásával támasztotta alá a 3.1. pontban meghatározott vállalkozási díját.
- 3.4. Vállalkozó a jelen szerződés alapját képező, az ajánlati dokumentáció részeként kiadott műszaki tervdokumentáció tervlapjait, műszaki, mennyiségi kiírásait felülvizsgálta, észrevételezte, annak költségkihatását, a járulékos munkákkal együtt egyeztetve a szerződés megkötése előtt, ezért Vállalkozó a létesítmény megvalósítása során a dokumentáció esetleges hiányosságaira való hivatkozással mennyiségi kifogást, többletköltség igényt Megrendelő felé jelen szerződés megkötését követően nem emelhet.
- 3.5. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkaterületet megtekintette, az ajánlati dokumentációt áttanulmányozta, a szükséges műszaki észrevételeket megtette és ajánlatában szerepeltette. Vállalkozó a szerződés teljesítésével a létesítményeket rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja át Megrendelőnek. A Vállalkozó visel az ajánlati dokumentáció téves értelmezéséből adódó minden kockázatot.
- 3.6. A vállalkozási díj a beépítésre kerülő anyagokat is tartalmazza. A beépítésre kerülő anyagok árának emelkedése a vállalkozói díjra nincsenek kihatással, az egységárak a befejezési határidő figyelembevételével prognosztizáltak. Az építési naplóban a szerződés rögzített áras összegét érintő, vagy a teljesítés határidejére is kiható pótmunkát elrendelni nem lehet, azt érvényesen csak a Vállalkozó központjához címezve lehet eszközölni.
- 3.7. Vállalkozó a szerződés alapját képező műszaki tervdokumentációban, költségvetésben szereplő szerkezetektől és építőanyagoktól való eltérésre csak Megrendelő, vagy műszaki ellenőrének előzetes írásos jóváhagyása esetén, és az eltéréssel érintett szerkezetek, anyagok költségkimunkálása esetén jogosult.

gy

4., **Szerződés teljesítési határidői:**

Munkaterület átadás:

Szerződéskötéssel egyidejűleg

Teljesítési határidő:

A szerződéskötéstől számított 7 hét

- 4.1. Vállalkozó a befejezési határidőhöz viszonyított felróható késedelem esetén késedelmi kötbért köteles fizetni.

5., **Pénzügyi elszámolás:**

- 5.1. Vállalkozó a vállalkozási díját 1 db rész-számlával és 1 db (vég)számlával érvényesítheti az alábbiak szerint:

- Rész-számla:
összege: nettó 71.800.000.- Ft
esedékessége: az áfa nélküli szerződéses érték 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
- (Vég)számla:
összege: nettó 71.800.000.- Ft
esedékessége: az áfa nélküli szerződéses érték 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

- 5.2. A számlák kifizetése a szerződésszerű teljesítés műszaki ellenőr általi igazolását követően történik a Kbt. 130. § (4) bekezdés szerint az alábbiak figyelembe vételével:

A számlák kifizetése közvetlen szállítói kifizetéssel történik. Megrendelő a szerződésszerű teljesítéstől számított legfeljebb 15 napos átutalással a VEMÉV-SZER Építő és Szerelőipari Kft. Raiffeisen Bank Zrt. pénzügyi osztályánál vezetett 12082001-00116452-04100006 számú bankszámlájára, továbbá a Swietelsky Magyarország Kft. ING Bank Zrt.-nél vezetett 13700016-06623001-00000000 számú bankszámlájára közvetlenül teljesíti az adott számla saját forrás részét és ezzel egy időben kifizetési kérelmet nyújt be a Közreműködő Szervezet felé a támogatás folyósítása érdekében a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § figyelembe vételével.

- 5.3. A számlák kifizetése a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130.§ (1) bekezdése alapján a szerződésszerű teljesítés igazolását követően történik a Megrendelő által befogadhatónak minősített számla kézhezvételének napját követő 30 napos fizetési határidővel.

- 5.4. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a számlák kifizetése a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§-ában foglaltak szerint történik.

- 5.5. Vállalkozó előleget igényelhet.

Megrendelő a Kbt. 131.§, és az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12.§, valamint a 4/2011 (I.28.) Korm. rend. 57/A.§ (1) bekezdése alapján a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét biztosítja Vállalkozó (a szállító) részére előleg-visszafizetési biztosíték ellenében.

A Vállalkozó a fenti előlegre akkor jogosult, ha Kbt. 126. § (5) bekezdésének figyelembevételével a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja, valamint a 4/2011 (I.28.)

Korm. rendelet 57/A.§ (3) bekezdése szerinti előleg-visszafizetési biztosítékot nyújt a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára.

- 5.6. Az előleg-visszafizetési biztosíték mértéke: az előleg mértéke (a szerződéses árra eső elszámolható költség maximum 30%-a), csökkentve a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésben foglalt szerződéses árra eső elszámolható költség 10%-ával, tekintettel a 368/2011 (XII.31.) Korm. rendelet 77.§ (1a) pontjában foglaltakra. Amennyiben Vállalkozó előleget vesz igénybe, úgy köteles a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57/A.§ (3) bekezdés szerinti mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló biztosítékot nyújtani. A biztosíték a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontjában felsorolt módokon nyújtható, továbbá a gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító - cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92.§ (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékaként. A előleg elszámolása a (vég)számlában történik.
- 5.7. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozót a Ptk. rendelkezéseinek megfelelő összegű késedelmi kamat illeti meg.
- 5.8. Megrendelő felhívja a figyelmet, hogy a Vállalkozónak a kifizetések vonatkozásában az Adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A.§ szerint kell eljárnia.
- 5.9. Vállalkozó a pályázati feltételeknek és a Megrendelő támogatási szerződésében foglaltaknak megfelelően köteles a számláit benyújtani (pl.: pályázati kódszám szerepeltetése a számlákon stb.). A benyújtandó számlák pontos tartalmi elemeiről Vállalkozónak egyeztetnie kell Megrendelővel.

6., **Megrendelői kötelezettségek:**

- 6.1. Megrendelő a szerződésszerű teljesítés átvételére és az ellenérték kifizetésére kötelezett.
- 6.2. Pótmunkák elrendelésére kizárólag a Megrendelő jogosult a Kbt. előírásai alapján.
- 6.3. Megrendelő műszaki ellenőri tevékenységet végez, ennek során az építési naplót legalább heti gyakorisággal ellenőrzi. Megrendelő és megbízottjainak jelenléte és ellenőrzése a munkavégzést nem zavarhatja, intézkedéseik a munkák szervezésére nem terjedhetnek ki.
- 6.4. Megrendelő az utasításait az építési naplóban történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.
- 6.5. Megrendelő nyilatkozik, a szerződésben meghatározott vállalkozási díj pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 6.6. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

7., Vállalkozói kötelezettségek:

- 7.1. Vállalkozó köteles gondoskodni - a munkaterület átvételétől a műszaki átadás lezárásáig - a munkaterület lehatárolásáról, a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti-munkavédelmi, vagyonvédelmi, közegészségügyi, környezetvédelmi- és egészségügyi előírások végrehajtásáról illetve betartásáról. Ez a kötelezettsége alvállalkozóival, munkavállalóival és az építési helyszínen tartózkodó egyéb személyekkel is fennáll. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékot folyamatosan elszállítani.
- 7.2. Az ajánlatban felsoroltakon kívül, a Kbt. 128.§ (2)-(4) bekezdések alapján csak a Megrendelő előzetes hozzájárulása esetén foglalkoztatható más alvállalkozó.
- 7.3. Az alvállalkozókkal szemben támasztott vállalkozói követelmények a vállalkozói szerződésben rögzített mértéket nem haladhatják meg (fizetési határidő, jótállás, kötbér stb.) azoknak arányban kell lenni a vállalt részfeladatok nagyságával.
- 7.4. Vállalkozó köteles betartani mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket Megrendelő írásban határoz meg számára a munkaterület átadás-átvételi eljárása során.
- 7.5. Vállalkozó a munkát a hatályos jogszabályokban meghatározott szabályoknak, előírásoknak és szabványoknak megfelelően köteles elvégezni.
- 7.6. Vállalkozó köteles a Megrendelő képviselőjét értesíteni azon munkanemek megkezdése előtt, amelyek valamely szerkezeti részt eltakarnának a munkák megkezdése előtt minimum 48 órával. Amennyiben Megrendelő képviselője az előzetes értesítés ellenére a takarásra kerülő szerkezetet nem tekinti meg, Vállalkozó jogosult a munkát folytatni. Amennyiben Vállalkozó az értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, Megrendelő jogosult az eltakart munkákat visszabontással ellenőrizni.
 - a) Vállalkozó köteles az 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján az építkezés kezdetétől annak teljes befejezéséig építési naplót vezetni.
 - b) Vállalkozó naponta és folyamatosan rögzíti az építési naplóban az építési tevékenység valamennyi napi eseményét, a foglalkoztatott személyek számát, az elvégzett munka leírását, a megoldandó problémákat, melyek megoldását a Megrendelőtől várja el, és valamennyi fontosabb körülményt, ami az építési tevékenység későbbi folytatásában visszatükröződik.
 - c) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a műszaki ellenőrök bejegyzéseivel kapcsolatos álláspontját 3 napon belül rögzítenie kell írásban az építési naplóban.
 - d) A Megrendelő és a Vállalkozó az építési munkák megkezdésével egyidőben megadja az építési terület felelősenek és helyettesének nevét, elérhetőségét, illetékességüket, és ezeket az adatokat az építési naplóban rögzítik.
 - e) A tervező építési naplóban tett bejegyzése csak a Megrendelő műszaki ellenőrének igazolásával érvényes.



- 7.7. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy csak olyan anyagokat és tárgyakat használ fel, melyek az ő tulajdonában vannak és amelyekkel szemben harmadik felek semmiféle jogokat nem érvényesíthetnek.
- 7.8. Ha a Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás indulna, akkor a Megrendelő jogosult az erről való tudomásszerzést követően, a munkák szakértővel való felmérésére és a munkáknak – a Vállalkozó költségére történő – haladéktalan továbbadására egy másik Vállalkozó felé.
- 7.9. Amennyiben a tervtől eltérő kivitelezés szükségessége merül fel, úgy azt Vállalkozó köteles jelezni a Megrendelőnek vagy megbízottjának a szükséges intézkedések megtételéhez. A helyszíni megvalósításhoz szükséges terveket (gyártmány-, részlet-, stb.) 3-3 példányban köteles átadni az érintett folyamat megkezdése előtt. A geodéziai bemérésről, alaptérképekhez adatszolgáltatásról Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 7.10. Vállalkozó köteles a beruházással összefüggő, Megrendelő által megnevezett társkivitelezőt a munkaterületen eltűrni.
- 7.11. Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 7.12. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítéséhez teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

8., Műszaki ellenőr:

- 8.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult jelen szerződésből származó bizonyos feladatainak ellátására külön szerződésben rögzített feltételek szerint műszaki ellenőrt megbízni.
- 8.2. Műszaki ellenőr kizárólag a Megrendelővel kötött külön szerződés keretén belül jogosult eljárni.
- 8.3. Megrendelő műszaki ellenőrének személyét és elérhetőségeit a munkaterület átadásakor a munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíti.

9., Minőségi követelmények:

- 9.1. Vállalkozó a kivitelezési munkát a vonatkozó Magyar Szabványok és előírások szerint, azok betartásával végzi. A felhasznált, beépített anyagok csak első osztályú minőségűek lehetnek.
- 9.2. Vállalkozó köteles a szerződés 1. pontjában leírt munkát a 3.1. pontban szereplő díjért a Magyar Szabvány szerinti I. osztályú minőségben kivitelezni. Amennyiben a munkák megítélésében véleménykülönbség van, a szerződő felek a vonatkozó jogszabályok szerint ezen jogkörrel felhatalmazott szervezet bevonásával határozzák meg a minőséget. A vizsgálatok költségeit a minőséget tévesen megítélő fél fizeti.
- 9.3. Vállalkozó köteles minden felhasznált anyagról és szerkezetről a gyártó és forgalmazó vállalatokról a minőségi tanúsítványt beszerezni és azokat az építési naplóhoz csatolni. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a Magyar Szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani. Vállalkozó kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégeztetése, a termék minősítése.
- 9.4. A Vállalkozó az elkészült szerkezetek minőségét próbákkal köteles ellenőrizni, mely próbák eredményét az építési naplóban rögzíti.

Jy

10., Biztosítások:

- 10.1. Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni, melynek kártérítési limitje 10 millió forint/év, illetve káreseményenként 5 millió forint/kár, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni jelen beruházásra vonatkozóan a fenti mértékig. Vállalkozó a felelősségbiztosítás meglétét a szerződéskötéssel egyidejűleg a biztosítási kötvény másolatának átadásával köteles igazolni a Megrendelő felé. A biztosítás terjedelme felöleli az építési – szerelési munkákkal kapcsolatban felmerülő kockázatok vállalkozói és biztosítói gyakorlat, tapasztalat szerinti körét.

11., A létesítmény átadás-átvétele:

- 11.1. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a munkák befejezéséről a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 32.§-a szerint e-főnaplóban értesíteni. A Megrendelő a műszaki átadás-átvétel időpontjának, az építési engedély számának és az építés helyszínének az e-főnaplóba történő bejegyzésével értesíti az illetékes építésfelügyeleti hatóságot, a Vállalkozót és egyéb érdekeltet.
- 11.2. Vállalkozó a következő okmányokat bocsátja a Megrendelő rendelkezésére magyar nyelven az átadás átvétel kezdetéig, de legkésőbb annak befejezéséig:
- a) A pontos kivitelezést visszatükröző „Megvalósulási tervdokumentáció” 2 (papír formátumú) példányát, valamint 1 (elektronikus) példányát (CD adathordozón), tervekkel, műszaki leírásokkal, az eredeti tervekhez képest történt változások egyértelmű feltüntetésével.
 - b) Az építés kivitelezésekor a Vállalkozó által beszerzett, minőséget igazoló bizonylatos és vizsgálati eredményeket.
 - c) Jegyzőkönyveket a próbaüzemek, az üzemi- és beállítási eljárások eredményéről.
 - d) Vállalkozó szabványosságról szóló nyilatkozatait, hogy a létesítmény, az elkészült és felhasznált szerkezetek, anyagok és berendezések az érintett szabványoknak megfelelnek.
 - e) Létesítmény leltárt.
- 11.3. A fentiek közül a méréseket arra jogosult személyeknek, vagy vállalatoknak kell elvégeznie.
- 11.4. A vállalkozó tevékenységéből eredő, az üzemeltetéshez szükséges hatósági nyilatkozatokat köteles biztosítani. A műszaki teljesítés a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával, a szerződés teljesítése a használatbavétel feltételeinek biztosításával zárul.

12., Megrendelő és Vállalkozó képvisellete:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatosan

Megrendelő részéről:

Dr. Áldozó Tamás polgármester
Molnár István városfejlesztési osztályvezető
Németh Tamás ügyvezető (PVFT Kft.)

Műszaki ellenőr részéről:

Németh Tamás ügyvezető (PVFT Kft.)
Németh Csaba műszaki ellenőr

Vállalkozó részéről:

Szücs István ügyvezető igazgató
Boross Ottó műszaki igazgató
Grószné Hellebrandt Ilona létesítményfelelős
jogosult eljárni.

13., Jótállási és szavatossági feltételek:

- 13.1. A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa létrehozott létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitele szempontjából az ajánlati dokumentációnak, továbbá a jelen szerződés 9. fejezetében foglalt minőségi követelményeknek megfelel.
- 13.2. A Vállalkozó a létesítmény átadás-átvételétől számított 5 év időtartamra jótállási kötelezettséget vállal a 13.1. pontban leírtak teljesítéséért.
- 13.3. Megrendelő tartozik a jótállási idő alatt fellépő hiányosságokat a Vállalkozónak haladéktalanul, de legkésőbb az 5 éves jótállási idő lejártáig a Vállalkozó tudomására hozni. A Vállalkozó tartozik a hibabejelentést követően haladéktalanul intézkedni a kijavítás, illetve a csere érdekében. Amennyiben a kijavítást vagy a cserét a bejelentéstől számított 8 napon belül nem végzi el Vállalkozó, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére azt más kivitelezővel elvégeztetni, és annak igényelt költségét a Vállalkozótól követelni.
- 13.4. Vállalkozónak a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásakor az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű biztosítékot kell nyújtania, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékeként a jótállási idő végéig. A biztosíték kedvezményezettje a Megrendelő. Vállalkozónak a fenti biztosítékokat a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja alapján kell nyújtania. A biztosítéknak feltétel nélkülinek, a lejárati határidejéig visszavonhatatlannak kell lennie. Amennyiben a biztosítékot Vállalkozó bankgarancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel biztosítja, úgy az okmány eredeti példányának átadása, utalás esetén az összeg megérkezése a teljesítésigazolás kiadásának, a végszámla kifizetésének előfeltétele.
- 13.5. Vállalkozót az általa megvalósított kivitelezési munkákra - azok rendeltetésszerű használata esetében a Ptk. 6:159.§ szerinti szavatossági kötelezettség terheli.
- 13.6. Az átadás-átvétel napjától számított 12 hónapon belül a jelen szerződés alapján elvégzett munkákat ismételten felül kell vizsgálni. Megrendelő készíti elő ezt az utó-felülvizsgálati eljárást, melyre a Vállalkozót meg kell hívnia, 8 nappal az eljárás megkezdése előtt, a Megrendelő hibajegyzékének egyidejű csatolásával. Felek az ellenőrzési eljárásról jegyzőkönyvet tartoznak felvenni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a résztvevőknek az ellenőrző szemlén tett nyilatkozatait, továbbá a Vállalkozó által elismert hibák kijavítási határidejét.

14., A szerződésszegés következményei:

- 14.1. A Vállalkozó késedelme esetén:
- 14.2. A Vállalkozó köteles a létesítmény átadási késedelemének esetére a késedelem minden naptári napja után 200.000,-Ft késedelmi kötbért megfizetni. A késedelmi kötbér maximális értéke 4.000.000.- Ft. A késedelmi kötbért Megrendelő a Vállalkozóval szemben a Kbt. 130.§ (6) bekezdésének figyelembevételével érvényesíthet.
- 14.3. Amennyiben Vállalkozó a teljesítési határidőt követően 20 naptári napot meghaladó késedelembe esik, Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni,

és a Vállalkozót megillető, az elállásig végzett munka szerződés szerinti ellenértékéből a meghíúsulás miatti kárát és többletköltségét levonni. Az elállásnak a Vállalkozó részére írásban történő bejelentése után 8 naptári napon belül a Vállalkozó köteles az építési területet a Megrendelőnek átadni, az ott található anyagok, szerkezetek, egyéb tárgyak leltárba vételét, valamint az elkészült munkák állapotfelvevését követően. Meghíúsulási kötbér összege: 8.000.000.-, mely összeg Megrendelőt megilleti a 20 naptári napon túli, Vállalkozónak felróható késedelem miatti megrendelői elállás esetén.

14.4. Amennyiben a Vállalkozó 8 napon belül nem szállítja el a tulajdonát képező anyagokat, felszereléseket, úgy a Megrendelő jogosult a munkaterületen lévő, és a Vállalkozó tulajdonát képező tárgyakat a Vállalkozó költségén a Vállalkozó telephelyére szállítani, ha a Megrendelő nem kíván élni zálogjogával.

15., Egyéb rendelkezések:

15.1. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóiért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó miatt felelős minden kárért, amely e nélkül nem következett volna be.

15.2. Jelen szerződés a beszerzés tárgyára vonatkozó KDOP-2.1.1/A-09-2f-2010-0002 azonosítószámú Támogatási Szerződés módosítás aláírásának napján lép hatályba.

16., Jogviták rendezése:

16.1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás eredményeként jött létre, így a szerződés teljesítése, módosítása során a Kbt. előírásai érvényesek.

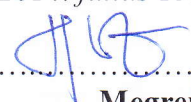
16.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megfelelő rendelkezései, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.

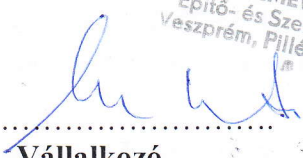
16.3. A vitás ügyekben a perértéktől függően a Pápai Járásbíróság vagy a Veszprémi Törvényszék az illetékes.

17., Szerződéshez tartozó dokumentumok:

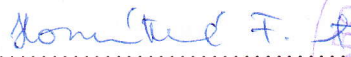
A szerződés alapidokumentuma az ajánlati dokumentáció és a Vállalkozó ajánlata, valamint az eljárás ideje alatt keletkezett valamennyi dokumentum.

Pápa, 2014. július 15.


.....
Megrendelő
Pápa Város Önkormányzata

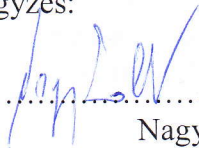

.....
Vállalkozó
VEMÉV-SZER Építő és Szerelőipari Kft. –
Swietelsky Magyarország Kft. közös ajánlattevők

Jogi ellenjegyzés:


.....
Kanozsainé dr. Pék Mária
címetes főjegyző 

Pápa, 2014. július 15.

Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Nagy Zsolt
gazdasági osztályvezető

Pápa, 2014. július 15.