



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

5.

Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a pápai 106/A/9 hrsz.-ú, természetben a 8500 Pápa, Kossuth L. u. 30. 1. em. 9. szám alatti, 97 m² alapterületű, lakás ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, belterületi, forgalomképes ingatlan (továbbiakban: Ingatlan).

Az elkészült Ingatlanértékelési Szakértői Vélemény az Ingatlan forgalmi értékét bruttó 35.550.000,- Ft-ban határozta meg.

Vagyongazdálkodási szempontból és a költségvetés végrehajtására tekintettel kezdeményezem az Ingatlan pályázat útján történő értékesítését.

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelete 8. § (1) bekezdése és 11. § (3) bekezdése alapján értékesíteni csak versenyeztetés útján lehet, az Ingatlan elidegenítéséről az értékhatárokról tekintettel Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete dönt.

Az ingatlan fekvését, méretét, állapotát, valamint a piaci viszonyokat figyelembe véve a bruttó forgalmi értéket a fentiek szerint javaslom megállapítani.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: dr. Tóthné Horváth Cecília köztisztviselő

Pápa, 2025. január 8.

Gróber Attila
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonát képező pápai 106/A/9 hrsz.-ú, természetben a 8500 Pápa, Kossuth L. u. 30. 1. em. 9. szám alatti, 97 m² alapterületű, lakás ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, belterületi, forgalomképes ingatlant Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet 8.§ (1) bekezdése és 11.§ (3) bekezdése alapján, bruttó 35.550.000,- Ft alapárán, pályázat útján értékesíti.

Utasítja a Polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gróber Attila polgármester

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető



Eszperem Vármegyei Körmányhivatal
 Ápa 8500 Kisliget 9.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
 Megrendelés szám: 30005/23136/2024
 2024.08.06

ÁPA
 telterület 106/A/9 helyrajzi szám

társasház különlap

8500 PÁPA Kossuth Lajos utca 30. 1. emelet. ajtó:9.

I RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

lakás	97	3 0	148/1000	önkormányzati
-------	----	-----	----------	---------------

Bejegyző határozat: 38759/2007.10.25

2. bejegyző határozat: 38759/2007.10.25

Társasház

Az alapító okirat szerint hozzátartozó helyiségekkel.

II RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38759/2007.10.25

jogcím: társasház alapítás

jogállás: tulajdonos

név: PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8500 PÁPA Fő utca 5

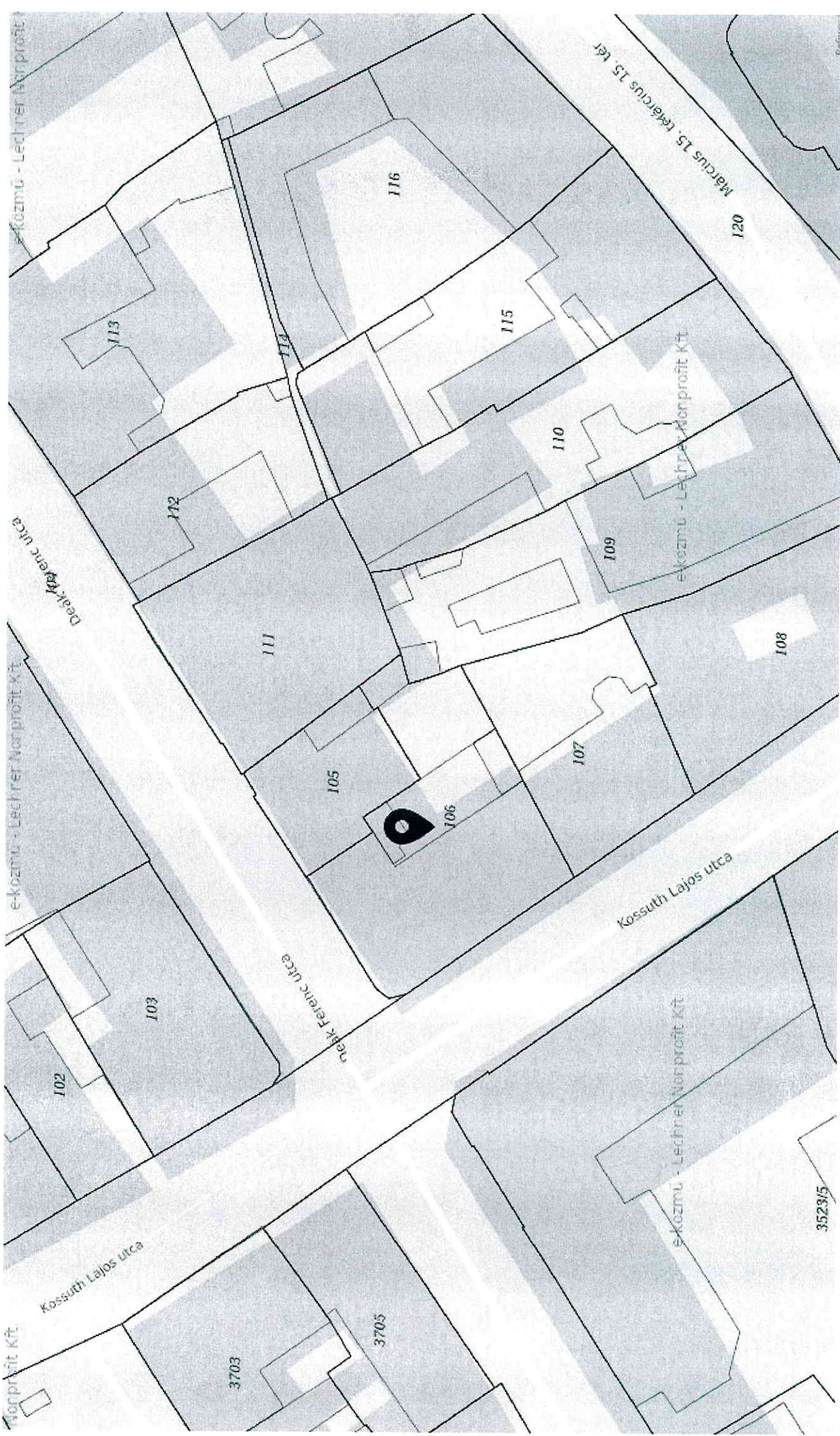
törzsszám: 15734178

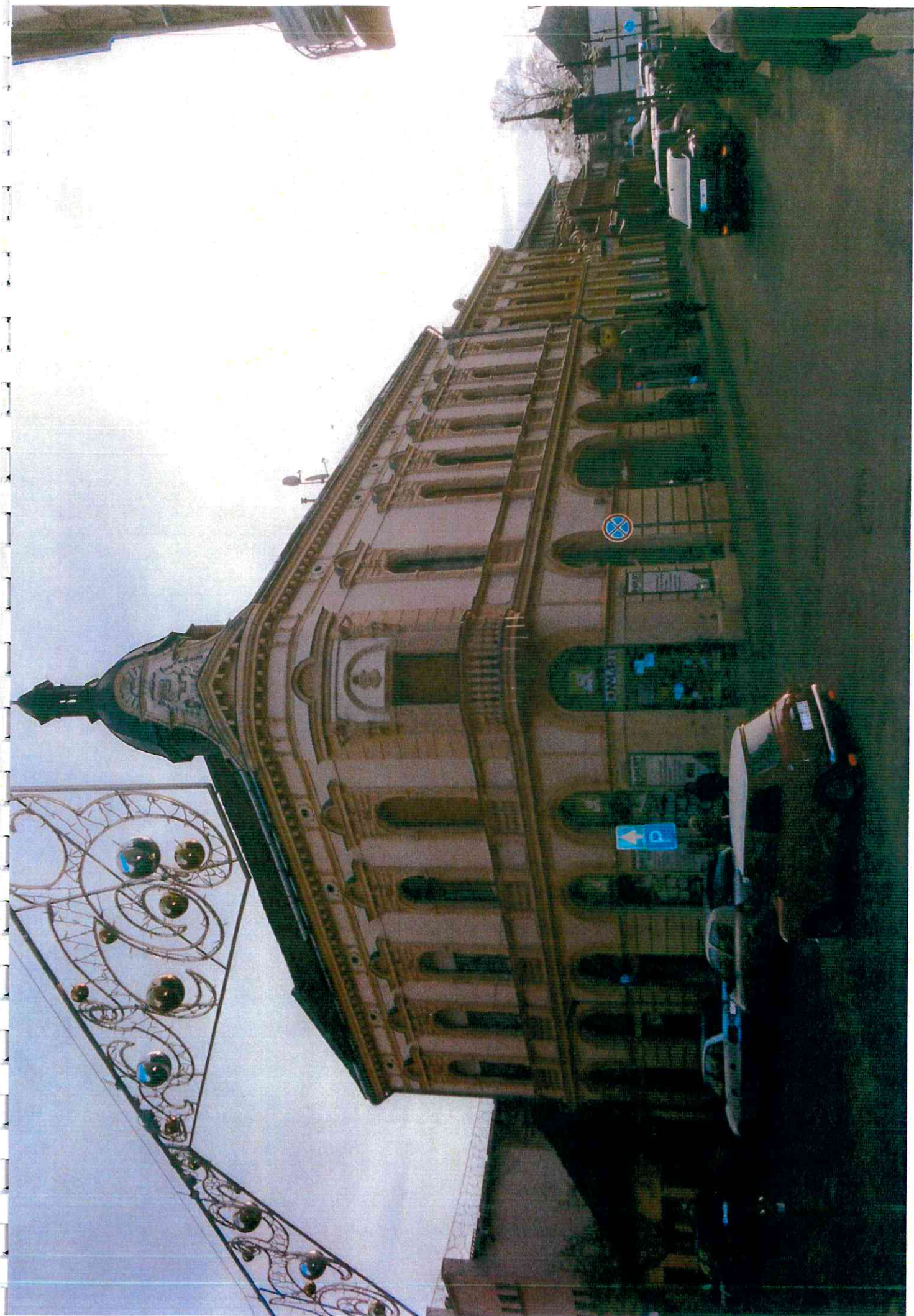
III RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

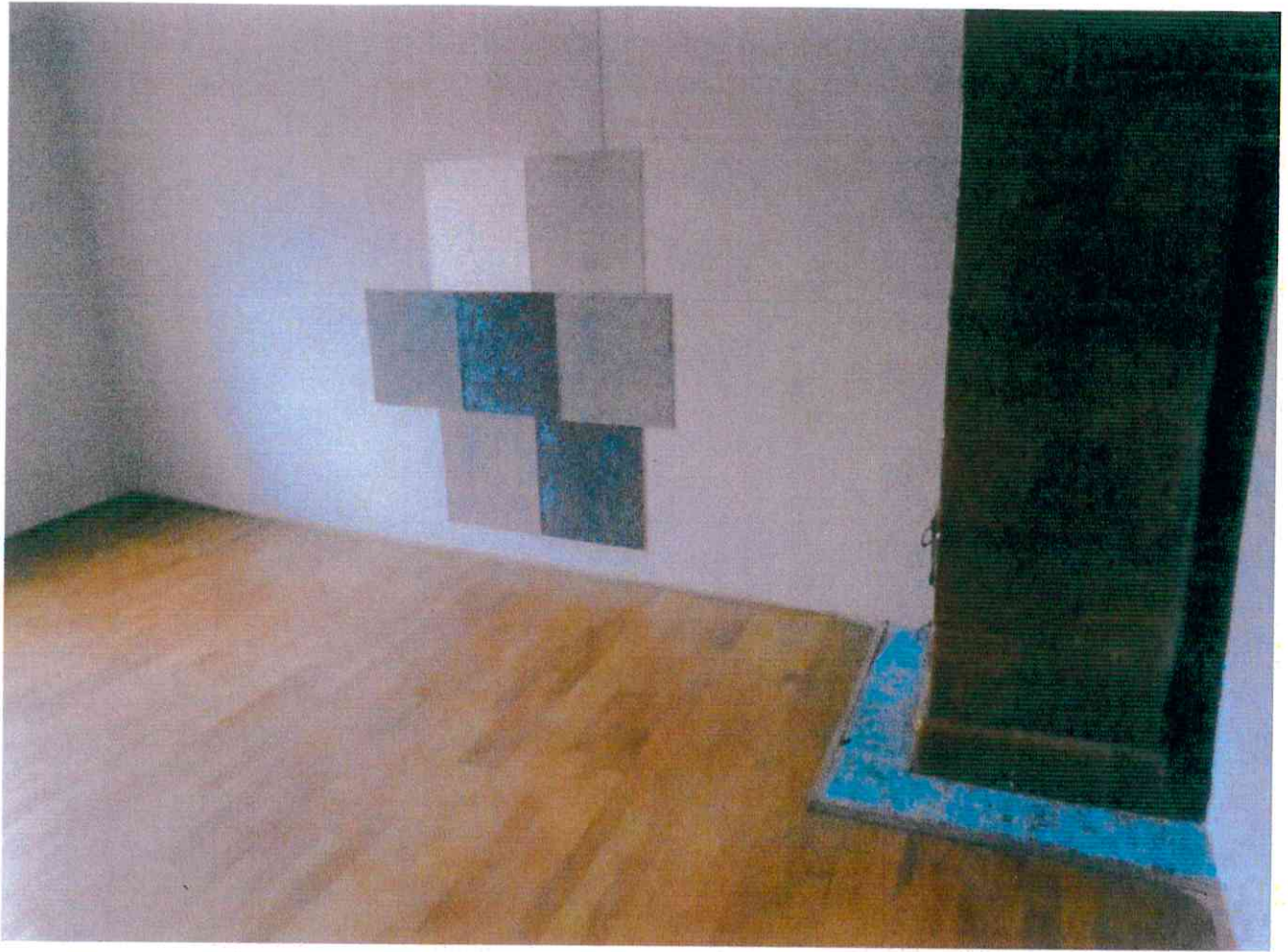
TULAJDONI LAP VÉGE













Közös tulajdon		
XI	Lepcsőház	14,00 m ²
XII	Köztulajdon	10,08 m ²

Külön tulajdon		
8	Fsz. 8. Lakás	65,14 m ²
9	I em. 9. Lakás	97,00 m ²
10	I em. 10. Lakás	55,74 m ²
11	I em. 11. Lakás	81,22 m ²

Építési cím	Építési hely	Építési idő	Építési mód
Alföldi Kereskedelmi u. 30.	Építési hely	1966	Új építés
Alföldi Kereskedelmi u. 30.	Építési hely	1966	Új építés
Alföldi Kereskedelmi u. 30.	Építési hely	1966	Új építés

