



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 Pápa, Fő utca 12.

Tel.: 89/313-744

Fax.: 89/313-989

47.

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselőtestület 2010. május 6-i ülésére

Tárgy: Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének/2010.(....) rendelet-tervezete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonkezelés és hasznosítás szabályairól szóló 22/1992. (X.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Dr. Kovács Zoltán polgármester
Schmidt Lajos vállalkozási osztályvezető

**Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének
.../2010. (...) önkormányzati rendelet-tervezete
az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonkezelés és hasznosítás szabályairól szóló
22/1992. (X.13.) önkormányzati rendelet módosításáról***

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 108. § (1) és (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonkezelés és hasznosítás szabályairól szóló 22/1992. (X.13.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 12. §-a az alábbiak szerint módosul:

- „12. § (1) *A vagyonértékelést követően a vagyontárgy 6.§-ban megjelölt hasznosítási formáiról (kivéve a bérbe, használatba, haszonbérbe adást) – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivételekkel - a Képviselőtestület egyszerű szótöbbséggel határoz.*
- (2) *Azoknak a lakásoknak és nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek az értékesítéséről, amelyek forgalmi értéke a bruttó 10 000 000 Ft-ot nem éri el, a Vállalkozási és Gazdasági Bizottság dönt, az eladási árat a Pénzügyi Bizottság határozza meg.*
- (3) *A lakóház céljára szolgáló építési telkek, a nem lakás célú hasznosításra szolgáló telkek, a belterületi be nem építhető földterület, az udvar és az 1 hektárt el nem érő külterületi ingatlanok, kertes mezőgazdasági területek értékesítéséről városrendezési, városképi szempontokból a Településfejlesztési és Ellátási Bizottság, az eladási árról a Pénzügyi Bizottság dönt.”*

2. §

- (1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, és a kihirdetését követő napon hatályát veszti.
- (2) E rendelet kihirdetésével egyidejűleg a 4. § (3) bekezdésében szereplő „Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete” szövegrész helyébe a „Településfejlesztési és Ellátási Bizottság” szövegrész lép.

Pápa, 2010. április 29.

Dr. Kovács Zoltán
polgármester

Kanozsainé dr. Pék Mária
jegyző

(*A normál betűvel szedett szövegrész a jelenleg hatályos rendelet szövegét, a *dőlt* betűvel szedett szövegrész a javasolt módosításokat tartalmazza.)

INDOKOLÁS

1. §-hoz

A lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek értékesítésével kapcsolatos döntéseket, bruttó 10 000 000 Ft értékhatárig, célszerűnek tartjuk a bizottságok hatáskörébe sorolni.

2. §-hoz

A rendelet hatályba lépésével kapcsolatos rendelkezést tartalmazza.

A hatáskör gyakorlás módosítását a forgalomképtelen és a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak átminősítésének gyakorisága indokolja.

Összeállította: Kanozsainé dr. Pék Mária jegyző
Dr. Nagy Krisztina titkársági osztályvezető
Schmidt Lajos vállalkozási osztályvezető

Pápa, 2010. április 29.

Dr. Kovács Zoltán sk.
polgármester